## ACTA DE LIQUIDACIÓN

Mediante la suscripción de la presente acta, el contratista y el contratante asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

### INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

| | |
|---|---|
| Contrato número: | **CONTRATO DE OBRA No. 012 del 2023.** |
| Objeto del contrato: | ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES E INSTALACIÓN DE CICLOPARQUEADEROS EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CI 164 DE 2023 PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LA PRUEBA PILOTO DEL SISTEMA DE BICICLETAS PÚBLICAS EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ |
| Interventor: | SERRANO ALTAMAR S.A.S. |
| Supervisor: | LUIS CARLOS MOSQUERA BERRIO |
| Contratista: | CONSPRINGE – CONSTRUCTORA DE PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S |
| Valor del contrato: | CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.L. ($480´868.738) |
| Duración del contrato: | DOS (2) MESES |
| Fecha de terminación del contrato: | 07/07/2023 |

### CONSIDERANDO

En el municipio de Apartadó se reunieron **YAMID ALBERTO BANQUET GALARCIO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número **1.027.966.514** vecino del municipio de Apartadó- Antioquia, quien actúa en calidad de Gerente y representante legal de la Empresa para el Desarrollo Urbano y Hábitat de Apartadó, identificada con el **NIT: 901.445.176 – 6**, y por otro lado la **ARLEISON MORENO AGUILAR** identificado con **C.C. N.º 1.077.425.453,** representante legal de CONSPRINGE – CONSTRUCTORA DE PROYECTOS DE INGENIERÍA S.A.S, en calidad de **CONTRATISTA**, en calidad de **contratista** con el fin de dar **LIQUIDACIÓN** al Contrato de Obra No. 012 del 2023, cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES E INSTALACIÓN DE CICLOPARQUEADEROS EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CI 164 DE 2023 PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LA PRUEBA PILOTO DEL SISTEMA DE BICICLETAS PÚBLICAS EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ", por valor de CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.L. ($480´868.738) y un plazo de DOS (02) MESES.

- El acta de inicio del contrato se suscribió el 26 de abril de 2023, teniendo como fecha de finalización el 25 de junio de 2023.

- Que el día 25 de mayo del 2023 el contratista de obra realiza solicitud de adición por valor de VEINTISÉIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ML ($26.969.496,00).

- La interventoría el día 02 de junio del 2023 presenta aprobación a la solicitud del contratista de obra, el cual manifestaba "...que durante el proceso de ejecución del proyecto y después de haber revisado los diseños y especificaciones que definen su alcance, se logró observar



Email: Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104-04 Piso 1

que existen muchas actividades no contempladas que son indispensables…" indicando que para garantizar el alcance del proyecto se hace necesario la adición.

- Que el día 24 de junio de 2023 se firma **PRORROGA Y ADICIÓN No. 01** al Contrato de Obra Nº 012 de 2023, PRORROGAR a la cláusula segunda, del contrato de obra No. 012 de 2023, un plazo de DOCE (12) DIAS, quedando un plazo total de DOS (2) MESES y DOCE (12) DIAS y ADICIONAR a la cláusula tercera del contrato de obra No. 012 de 2023, el valor de VEINTISÉIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ML ($26.969.496,00) quedando un valor total de QUINIENTOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS ML ($507.838.234,00).

- Que el día 07 de julio de 2023 se suscribe la terminación del contrato de obra N.º 012 del 2023.

| **BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO** | |
|---|---|
| **BALANCE GENERAL** | |
| **Concepto** | **Valor** |
| **Valor inicial del contrato** | CUATROCIENTOS OCHENTA MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS M.L. ($480´868.738). |
| **Adiciones o reducciones** | VEINTISÉIS MILLONES NOVECIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS ML ($26.969.496,00). |
| **Valor total del contrato** | QUINIENTOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS ML ($507.838.234,00). |
| **Valor pagado** | CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M.L ($478´768.456,00) |
| **Valor causado sin pagar** | $0 |
| **Valor total ejecutado (cantidad y porcentaje)** | QUINIENTOS SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO PESOS ML ($507.838.234,00),100% |
| **Valor saldo por ejecutar** | ($0) |
| **Tiempo ejecutado** | DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS. |

| **PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA** | |
|---|---|
| **Fecha** | **Valor** |
| EGRESO Nro. 00409 de 21/12/2023 | $326.661.839,00 |
| EGRESO Nro. 00438 de 27/12/2023 | $152.106.617,00 |
| TOTAL | **$478.768.456,00** |

**ACUERDAN**

Dar por liquidado el Contrato de Obra No. 012 del 2023, cuyo objeto es "ADECUACIÓN DE OBRAS CIVILES E INSTALACIÓN DE CICLOPARQUEADEROS EN EL MARCO DE LA EJECUCIÓN DEL CI 164 DE 2023 PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE LA PRUEBA PILOTO DEL SISTEMA DE BICICLETAS PÚBLICAS EN EL MUNICIPIO DE APARTADÓ", por valor de **CUATROCIENTOS SESENTA Y OCHO MILLONES SETECIENTOS SESENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS M.L. ($478´768.456,00)** y un plazo de DOS (02) MESES y QUINCE (15) DÍAS, el valor de liquidación es menor al valor total del contrato debido a que desde el Convenio Macro entre el Municipio de Apartadó y la Gobernación de Antioquia se acordo reconocer el valor de **$478´768.456,00.**



**Email:** Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104-04 Piso 1

No obstante haberse recibido los servicios o trabajos a satisfacción, el contratista se hace responsable de la calidad de los servicios prestados y no se exonera del cumplimiento de sus obligaciones y garantizar la calidad del servicio, la EICE-EDUH Apartadó, podrá revisarlos durante el período de vigencia de la garantía única constituida por el Contratista.

- Las partes declaran quedar a paz y salvo por todo concepto (una vez cancelado el saldo pendiente y adscrito en el balance financiero).

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron, a los veintinueve (29) días del mes de diciembre de 2023.

**YAMID BANQUET GALARCIO**
**Gerente EICE-EDUH Apartadó**
**Contratante**

**ARLEISON MORENO AGUILAR**
**Contratista**

Elaboró: Luis Carlos Mosquera / Supervisor EICE EDUH
Revisó y aprobó: Yamid Banquet / Gerente EICE EDUH


**Email:** Contactenos@eduha.gov.co Calle 97 # 104-04 Piso 1