CONSTRUCCIONES Y ACABADOS ARANGO S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL: LUIS ALBEIRO ARANGO
CC: 70.325.931
CEL: 312-734-0881
CORREO: ALBEIROARA08@GMAIL.COM
AV 31DG 60 35 IN 1296 MEDELLLLIN- ANTIOQUIA

MEDELLIN DICIEMBRE 23 DE 2023 COT 057

Señor:
Carlos Mario Vásquez
Director
Casa Municipal de la Cultura
Caldas

Ref: Contrato **MC-06-2023**

Dentro de la ejecución del contrato de la referencia no hemos encontrado que la tablilla del local comercial de la escuela de música, se encuentra suma mente deteriorada y requiere cambio total.

También en el proceso de limpieza de la losa de cubierta del segundo nivel, se encontró mortero muy cristalizado lo que requiere un nuevo proceso de impermeabilización.

Y dentro del proceso de mantenimiento de la cubierta del segundo nivel se tuvieron que cambiar mas piezas que las estipuladas en los APU, por todo lo anterior solicito una adición presupuestal para cubrir estas actividades según las siguientes condiciones económicas.

CONSTRUCCIONES Y ACABADOS ARANGO S.A.S

REPRESENTANTE LEGAL: LUIS ALBEIRO ARANGO
CC: 70.325.931
CEL: 312-734-0881
CORREO: ALBEIROARA08@GMAIL.COM
AV 31DG 60 35 IN 1296 MEDELLLLIN- ANTIOQUIA

Item	Descripción	Cant	UND	Vr Unit	Vr Total
OE1	Suministro transporte e instalación de Tablilla en Pino, Incluye acabado	47,99	M2	160.000	7.678.380
OE2	Mortero Impermeabilizante de losa de cubierta	65	M2	55.000	3.575.000
OE3	Suministro tranporte e intalacion de teja de barro nueva	120	un	4.500	540.000
	COSTO DIRECTO				**11.793.380**
	AU 27.19				**3.206.620**
	COSTO TOTAL				**15.000.000**

Cordialmente,

Luis Albeiro Arango

LUIS ALBEIRO ARANGO
CC 70.325.931