NIT 8913800073

ORDEN DE PAGO

ORDEN DE PAGO FINAL **No. 18380** **De 19/12/2023** **Por 5.804.878,00**

PAGO PARCIAL CONTRATO DE CONSULTORÍA 1445 DE 2023 (ADICIONAL)

ACTA No.: 14625 **de 19/12/2023** **ESTADO=VIGENTE**

DEPENDENCIA : SECRETARIA DE EDUCACION

PROYECTO : MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LAS SEDES EDUCATIVAS OFICIALES EN PALMIRA

A FAVOR DE: JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA **C.C o Nit** 73565045

TERCERO ENDOSO:

VALOR ENDOSO:

CONTRATO ADICIONAL No **1445** **de** **03/03/2023** **Por** **10.466.364,00**

¿INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA¿

VALOR A PAGAR Cinco Millones Ochocientos Cuatro Mil Ochocientos Setenta Y Ocho Pesos M/Cte. **5.804.878,00**

RETENCIONES EFECTUADAS

Impuesto	Actividad	Base	%	Valor	Total deducciones
RETEFUENTE	1	5.804.878,00	10,00	580.488,00	**928.782,00**
RETEN. FUENTE POR ICA	059	5.804.878,00	1,00	58.049,00	
ESTAMPILLA UNIVALLE		5.804.878,00	2,00	116.098,00	
ESTAMPILLA PROHOSPITALES		5.804.878,00	1,00	58.049,00	
ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR		5.804.878,00	2,00	116.098,00	

NETO A GIRAR **4.876.096,00**

IMPUTACION PRESUPUESTO

COMPROMISO 1294 **Fecha.** 14/03/2023

C. Costo	Proyecto	Rubro	Nombre	Fondo	Valor
1151	**2000111**	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción	919 R/B Ingresos Corrientes de Libre Destinación	5.804.878,00

Total obligación **5.804.878,00**

IMPUTACION CONTABLE CXP

Cuenta		Débito	Crédito	Descripción
550105011010	Honorarios	5.804.878,	0,	Acta de recibo FINAL 115424 CONTRATO ADICIONAL_3
240722002	Estampilla prohospitales	0,	58.049,	Acta de recibo FINAL 115424 CONTRATO ADICIONAL_3
243627010010	Tarifa diez por mil (10)	0,	58.049,	Acta de recibo FINAL 115424 CONTRATO ADICIONAL_3
240722001	Estampilla prouniversidad del valle	0,	116.098,	Acta de recibo FINAL 115424 CONTRATO ADICIONAL_3
240722006	Estampilla Proadulto Mayor	0,	116.098,	Acta de recibo FINAL 115424 CONTRATO ADICIONAL_3
243603010	Honorarios 10%	0,	580.488,	Acta de recibo FINAL 115424 CONTRATO ADICIONAL_3
249054001	Honorarios	0,	4.876.096,	Acta de recibo FINAL 115424 CONTRATO ADICIONAL_3
Sumas Iguales		**5.804.878**	**5.804.878**	

FIRMADO

MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE

02460299073116-2384708-002407220

DEPENDENCIA QUE EJECUTA EL CONTRATO	SECRETARIA DE EDUCACIÓN
CONTRATO No.	MP-1445-2022
FECHA DEL CONTRATO	14 de septiembre de 2022
CONTRATISTA	JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
OBJETO	"INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA".
SUPERVISOR	JULLIE PAULINE VANEGAS
VALOR DEL CONTRATO	VEINTIDÓS MILLONES QUINIENTOS VEINTINUEVEMIL DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS M/CTE ($22.529.292), incluidas las cargas impositivas de orden municipal, departamental y nacional que se causa en los contratos celebrados por el Municipio Palmira y los demás costos indirectos y directos a los que haya lugar en la ejecución contractual, tales como: deducciones, estampillas, entre otros.
FORMA DE PAGO	El Municipio de Palmira- Secretaría de Educación cancelará el valor del contrato consultoría de la siguiente forma: A. El 90% del valor del contrato, mediante actas parciales según el avance de las actividades realizadas, previa suscripción del acta parcial donde conste la aprobación por parte de la supervisión designada por la entidad, y la entrega del informe de interventoría que contenga los aspectos técnicos, jurídicos, administrativos, financieros y ambientales, adicional deberá aportar la constancia de pago actualizada al sistema de seguridad social y aportes parafiscales del respectivo periodo a facturar. B. El 10% restante del valor, el cual se pagará al finalizar el 100% de las actividades del contrato de consultoría, que deberá venir

	acompañada de las actas de entrega y los informes finales de interventoría, previa aprobación por parte del supervisor designado por la entidad contratante.
PLAZO DE EJECUCIÓN	Hasta el 20 de diciembre de 2022
FECHA INICIO	19 de septiembre de 2022
NUMERO DE CP	3171
FECHA DE CP	19 de septiembre de 2022
No. DE GARANTÍAS (cuando aplique)	53-44-101022648
FECHA DE APROBACIÓN DE GARANTÍAS (cuando aplique)	19 de septiembre
FECHA DE COBERTURA DE LA ARL (cuando aplique)	NO APLICA
CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PREVIAS A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO (cuando aplique)	NO APLICA

En el Municipio de Palmira, a los 19 días del mes de Septiembre del año 2022 , en la oficina de la Subsecretaria de Cobertura, se reunieron JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO Subsecretaria de Cobertura Educativa identificada con cédula 38596095, en calidad de Supervisor del contrato, y JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA, identificado con cédula 73.565.045 en su calidad de contratista, con el fin de dar inicio al contrato en referencia.

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervinieron.

JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO
Supervisor
C.C. No. 38596095

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
Contratista
C.C. No. 73.565.045

Espacio para
Logo Corporativo

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
NIT 73.565.045-1
CR LAS FLORES CL11 13 40
Tel: (605) 7726810
San Martín De Loba - Colombia
jairodavila85@gmail.com

Factura electrónica de venta
No. FEJD 65

Señores	Alcaldia de Palmira		
NIT	891.380.007-3	**Teléfono**	(605) 2709559
Dirección	Calle 30 No. 29 -39	**Ciudad**	Palmira - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	14/12/2023, 17:54
Expedición	14/12/2023, 17:54
Vencimiento	14/12/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Unitario	Vr. Total
1	INTERVENTORIA CUBIERTAS PALMIRA	1.00	5,804,878.00	5,804,878.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Cinco millones ochocientos cuatro mil ochocientos setenta y ocho pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 5,804,878.00

Total Bruto	5,804,878.00
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	5,804,878.00

Observaciones:

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764056804591 aprobado en 20230926 prefijo FEJD desde el número 51 al 100 Vigencia: 6 Meses**
- Actividad Económica 4290 Construcción de otras obras de ingeniería civil Tarifa
CUFE: 371b36d20e9c5c351d4ca80fb89e27dbbb72b569ddf374791431d291a53a9827afc0853261cf0c495a0c72cdaa072029

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

CERTIFICADO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Yo, JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA, identificado con el documento de identidad C.C. No. 73.565.045 expedido en San Martin de Loba Bolívar., obrando en nombre propio, manifiesto bajo la gravedad del juramento que mi empresa JAIRO DAVILA GERRA – INGENIERO Persona Natural, ha cumplido con las obligaciones a los sistemas de salud, pensiones, ARL y obligaciones parafiscales, instituto colombiano de bienestar familiar (ICBF) y servicio nacional de aprendizaje (SENA), señaladas en el artículo 50 de la ley 789 de 2002, durante los seis (06) meses anteriores, y a la fecha se encuentra a paz y salvo por estos conceptos.

En constancia se firma a los trece (13) días del mes de julio del 2023

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
C. C. No. 73.565.045
Dirección – Cra 97 # 42-101 Cali Canto
Número de Teléfono 3017726810
Buzón del Correo electrónico. Jairodavila85@gmail.con – Jairo.d88@yahoo.com



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 73.565.045

DAVILA GUERRA
APELLIDOS

JAIRO ALONSO
NOMBRES

Jairo Dávila Guerra
FIRMA



FECHA DE NACIMIENTO 05-ABR-1985
SAN MARTIN DE LOBA
(BOLIVAR)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.72
ESTATURA

A+
G.S. RH

M
SEXO

03-JUL-2003 SAN MARTIN DE LOBA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

INDICE DERECHO

Municipio de Palmira

NIT 8913800073

Estado Acta = VIGENTE

ACTA DE RECIBO FINAL No. 14625

MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE INTERVENTOR DE CONTRATO ADICIONAL Nro. 1445

CERTIFICA(N) QUE:

El contratista JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA con identificaciòn 73565045 ha cumplido a satisfacción con los compromisos y obligaciones acordadas y con las obligaciones parafiscales, salud, pensión y riesgos profesionales derivados CONTRATO ADICIONAL en referencia.

De acuerdo CONTRATO ADICIONAL se establece que:

Fecha de firma 03/03/2023

Fecha de iniciación

Duración HASTA EL 21 DE JUNIO DE 2023

Nro. Fra. Doc Eq. FEJD 65

Valor orden de gasto	10.466.364
Pagos efectuados	4.661.486
Valor acta	5.804.878,00
Saldo pendiente	0,00
Valor Anticipo	0
Valor Amortizaciones	0

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

PAGO PARCIAL CONTRATO DE CONSULTORÍA 1445 DE 2023 (ADICIONAL)

Item	Descripción Detalle Contrato	Valor	Iva
1	¿INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA¿	5.804.878,00	0,00
Total:		**5.804.878,00**	**0,00**

Total recibido	5.804.878,00
- Amortización de anticipo	
	5.804.878,00

Valor Cinco Millones Ochocientos Cuatro Mil Ochocientos Setenta Y Ocho Pesos M/Cte.

Para constancia se firma en Palmira el: 19/12/2023

FIRMADO

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
02460298141000-2382639-002405522

FIRMADO

MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE
02460299073103-2382639-002407219

Municipio de Palmira

NIT 8913800073

Estado Acta = VIGENTE

Consecutivo 33153

Fecha del Documento : 19/12/2023

DOCUMENTO SOPORTE EN ADQUISICIONES EFECTUADAS A SUJETOS NO OBLIGADOS EXPEDIR FACTURA DE VENTA O DOCUMENTO EQUIVALENTE
(Resolución 0042 del 05 de mayo del 2020 expedida por la DIAN)

El MUNICIPIO DE PALMIRA, con número de identificación tributaria 891.380.007-3 debe a:

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA

Identificacion : 73565045

BIENES Y SERVICIOS RECIBIDOS MEDIANTE LA PRESENTE ACTA

PAGO PARCIAL CONTRATO DE CONSULTORÍA 1445 DE 2023 (ADICIONAL)

Item	Descripción Detalle Contrato..	Valor	Iva
1	¿INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA¿	5.804.878,00	0,00
Total:		**5.804.878,00**	**0,00**

Valor de la operación 5.804.878,00

5.804.878,00

Valor Cinco Millones Ochocientos Cuatro Mil Ochocientos Setenta Y Ocho Pesos M/Cte.

FIRMADO

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA

02460298141000-2382639-002405522

Municipio de Palmira

NIT 8913800073

SECRETARIA DE EDUCACION

Nro. Int. 288

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 1445

Fecha Imp: Sep. 15, 2022

A FAVOR DE	**JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA**	**C.C o Nit**	**73565045**
CR LAS FLORES CL 11 13 40 S.MARTIN D LOBA		**Teléfonos**	
Regimen Simplificado,		**Fecha Firma:**	14/09/22
OBJETO	INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA		
VALOR	Veintidos Millones Quinientos Veintinueve Mil Doscientos Noventa Y Dos Pesos M/Cte.		**22.529.292,00**
FORMA PAGO	EL 90% MEDIANTE ACTAS PARCIALES SEGUN AVANCE Y EL 1O% FINALIZAR ACTIVIDADES CONTRATO		
INTERVENTOR	- JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO		
PLAZO	HASTA EL 20 DE DICIEMBRE DE 2022		

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

C.Costo	Proyecto	Fondo	Rubro	Nombre
1151	**2000111**	**919** R/B Ingresos Corrientes de Libre Destinación	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción

SIRVASE SUMINISTRAR LOS ELEMENTOS O EJECUTAR EL TRABAJO SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE

Descripción	Cantidad Und.	Valor Unitario	Valor Total
INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA	0	0,00	22.529.292,00

SubTotal	**22.529.292,00**
Iva	**0,00**
Total	**22.529.292,00**

Autorizacion Ingreso a SIIF:

Municipio de Palmira

NIT 8913800073

SECRETARIA DE EDUCACION

Nro. Int. 3697

CONTRATO ADICIONAL No. 1445

Fecha Imp: Dic. 21, 2022

A FAVOR DE	**JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA**	**C.C o Nit**	**73565045**
CR LAS FLORES CL 11 13 40 S.MARTIN D LOBA		**Teléfonos**	
Regimen Simplificado,		**Fecha Firma:**	19/12/22
OBJETO	¿INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA".		
VALOR	Novecientos Noventa Y Dos Mil Ochocientos Diecisiete Pesos M/Cte.		**992.817,00**
FORMA PAGO	EL 90% DEL VALOR EN ACTAS PARCIALES SEGUN AVANCE Y EL 10% FINALIZAR EL 100% DE LAS ACTIV. DEL CONTRATO		
INTERVENTOR	- JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO		
PLAZO	HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2022		

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

C.Costo	Proyecto	Fondo	Rubro	Nombre
1151	2000111	181 R/BCE Desahorro Fonpet Educación	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción
1151	2000111	447 R/BCE RENDIMIENTO FONPET EDUCACIÓN	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción

SIRVASE SUMINISTRAR LOS ELEMENTOS O EJECUTAR EL TRABAJO SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE

Descripción	Cantidad Und.	Valor Unitario	Valor Total
¿INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCION Y ADECUACION DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA"	0	0,00	992.817,00

SubTotal	**992.817,00**
Iva	**0,00**
Total	**992.817,00**

Autorizacion Ingreso a SIIF:

Municipio de Palmira

NIT 8913800073

SECRETARIA DE EDUCACION

Nro. Int. 3713

CONTRATO ADICIONAL No. 1445

Fecha Imp: Mar. 13, 2023

A FAVOR DE	JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA	C.C o Nit	73565045
CR LAS FLORES CL 11 13 40 S.MARTIN D LOBA		Teléfonos	
Regimen Simplificado,		Fecha Firma:	03/03/23
OBJETO	¿INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA¿		
VALOR	Diez Millones Cuatrocientos Sesenta Y Seis Mil Trescientos Sesenta Y Cuatro Pesos M/Cte.		10.466.364,00
FORMA PAGO	EL 90% DEL VALOR EN ACTAS PARCIALES SEGUN AVANCE Y EL 10% FINALIZAR EL 100% DE LAS ACTIV. DEL CONTRATO		
INTERVENTOR	- JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO		
PLAZO	HASTA EL 21 DE JUNIO DE 2023		

DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

C.Costo	Proyecto	Fondo	Rubro	Nombre
1151	2000111	919R/B Ingresos Corrientes de Libre Destinación	2.3.2.02.02.008	Servicios prestados a las empresas y servicios de producción

SIRVASE SUMINISTRAR LOS ELEMENTOS O EJECUTAR EL TRABAJO SEGUN EL SIGUIENTE DETALLE

Descripción	Cantidad Und.	Valor Unitario	Valor Total
¿INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA¿	0	0,00	10.466.364,00

SubTotal	10.466.364,00
Iva	0,00
Total	10.466.364,00

Autorizacion Ingreso a SIIF:

Powered by CamScanner

INFORME PARCIAL DE SUPERVISIÓN

1. No. CONTRATO	2. DATOS DEL INFORME		3. TIPO DE INFORME	4. DATOS DEL SUPERVISOR	
	2.1 No. Pago	2.2 Fecha del Pago		4.1 Nombre	4.2 Cargo
MP-1445-2022	05	jueves, 14 de diciembre de 2023	SUPERVISIÓN	MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE	SECRETARIO DE EDUCACIÓN

5. DATOS DEL CONTRATO

5.1 Nombre del Contratista	5.2 Identificación	5.3 Fecha de Inicio	5.4 Fecha Final	5.5 Duración (Meses)	5.6 Ejecución (Meses)	5.7 Tiempo Ejecutado (%)
JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA	73.565.045	19-sep-2022	21-jun-2023	9,17	9,17	100,00%

5.8 Objeto del Contrato

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA

5.9 Forma de Pago	5.10 Descripción	5.11 Valores	5.12 Duración (Meses)	5.13 Ejecución (Meses)	5.14 Tiempo Ejecutado (%)
actas parciales según el avance de las actividades ejecutadas del contrato de obra supervizado	5.10.1 Contrato Inicial	$ 22.529.922	9,17	9,17	100,00%
	5.10.2 Adiciones al Contrato	$ 11.458.551			
	5.10.3 Suspensiones al Contrato				
	5.10.4 Total Contrato + Adiciones	**$ 33.988.473**	**9,17**	**9,17**	**100,00%**
	5.10.5 Nueva Fecha Final				

6. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

6.1 Periodo de Aportes	6.2 Número Planilla (PILA)	6.3 Fecha de Pago	6.4 Últimos dos Dígitos (C.C. / Nit)	6.5 Fecha Máxima de Pago de Aportes	6.6 Cumple	6.7 Nombre de la ARL	6.8 Fecha Afiliación ARL	6.9 Nivel Riesgo	6.10 Análisis del Riesgo
2023-06 (Jun)	9453699961	12-jul-2023	45	8° día hábil	SI	SURA	1-abr-2022	5	Asumido por la Alcaldía

6.12 Datos del Pago de la Planilla de Seguridad Social (sin mora)

6.11.1 Valor a Pagar	6.11.2 Ingreso Base de Cotización (IBC)	6.12.1 Exonerado del Pago a Pensión	6.12.2 Descripción de la Exoneración
$ 5.804.878	$ 2.321.951	NO	

6.11.3 Concepto del Aporte	6.11.4	6.11.5 Valor del Aporte	6.12.3 Valor Pagado	6.12.4 Cumple	6.12.5 Observaciones Aportes al Sistema de Seguridad Social
6.11.3.1 Aportes a Salud (EPS)	12,50%	$ 290.244	$ 500.000	SI	El Contratista está cumpliendo con los pagos al sistema de SALUD
6.11.3.2 Aportes a Pensión (AFP)	16,00%	$ 371.512	$ 639.344	SI	El Contratista está cumpliendo con los pagos al sistema de PENSIONES
6.11.3.3 Aportes a Riesgos Laborales (ARL)	6,960%	$ 161.608	$ 278.462	SI	El Contratista está cumpliendo con los pagos al sistema de RIESGOS LABORALES
6.11.3.4 Valor Total (sin Mora)	**35,46%**	**$ 823.364**	**$ 1.417.806**	**SI**	**El Valor Pagado de la Planilla (sin mora), corresponde al aporte que se debe realizar**

7. DOCUMENTACIÓN ENTREGADA

7.1 No.	7.2 Documento	7.3 Documentos en la Carpeta Digital de la Dependencia	7.4 Entregados a la Dirección de Contratación	7.5 Entregados a la Secretaría de Hacienda
1	Radicado en la Secretaría de Hacienda	x	x	x
2	Orden de Pago (SIIF)	x	x	x
3	Acta de Recibo (SIIF) o Entrada Almacén	x	x	x
4	Minuta del Contrato (SIIF)	x	No Aplica	x
5	Acta de Inicio	x	No Aplica	x
6	Informe de Actividades y soportes	x	x	No Aplica
7	Informe del Supervisor	x	x	No Aplica
8	Factura o Documento equivalente	x	x	x
9	Pago Seguridad Social	x	x	x
10	Certificación de Parafiscales	x	x	x
11	Certificación Bancaria	x	No Aplica	x

8. SEGUIMIENTO			
8.1 Item	**8.2 Actividades Generales**	**8.3 SI / NO**	**8.4 Observaciones**
1	Conoce y entiende los términos y condiciones del contrato	SI	El Contratista ha leído y entiende los términos y condiciones del contrato, NO se han materializado riesgos previstos en la matriz de riesgos del contrato, el contrato ha presentado un desarrollo normal y cordial entre las partes, el contratista organiza y administra el recibo de bienes y servicios establecidos en el contrato, el contratista está dando cumplimiento a los bienes y/o servicios establecidos en el contrato, el contratista presenta soportes de la ejecución contractual, durante el período del informe se desarrollaron reuniones de seguimiento.
2	Se ha materializado algún riesgo planteado en la matriz de riesgos del Contrato	NO	
3	Se han presentado controversias entre las partes	NO	
4	Se organiza y administra el recibo de los bienes y/o servicios establecidos en los documentos del Contrato	SI	
5	Se ha presentado rechazo justificado de los bienes y/o servicios establecidos en los documentos del Contrato	NO	
6	Se ha presentado incumplimientos del proveedor o contratista al presentar los soportes correspondientes	NO	
7	Se ha solicitado informes y convocado a reuniones para el cumplimiento de la función de supervisor	SI	
8.5 Item	**8.6 Seguimiento Administrativo**	**8.7 SI / NO**	**8.8 Observaciones**
1	Se encuentra completo el expediente físico y electrónico con los informes previstos	SI	El expediente físico y electrónico del contrato se encuentra completo y al día, las garantías del contrato se encuentran al día, No se hicieron requerimientos por parte de los entes de control, se ha dado cumplimiento a la publicación de los documentos del contrato en el SIIF y en el SECOP, el contratista está cumpliendo con sus obligaciones en materia de seguridad social y salud en el trabajo, como también el cumplimiento de normas legales
2	Las pólizas y garantías del contrato se encuentran vigentes	SI	
3	Han solicitado los organismos de control informes y el contratista los ha presentado	No Aplica	
4	Se cargó en los tiempos, los documentos del Contrato en el SIIF y se garantizó el principio de publicidad	SI	
5	Se ha verificado el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de Seguridad Social, Seguridad y Salud en el Trabajo, Planes de Contingencia, Normas ambientales, Planes de Emergencia y cualquier otra norma aplicable al contrato	SI	
8.9 Item	**8.10 Seguridad y Salud en el Trabajo (Personas Naturales y Jurídicas)**	**8.11 SI / NO**	**8.12 Observaciones**
1	Aportó los elementos necesarios de protección personal para el desempeño de sus actividades	No Aplica	, , ,
2	Aportó las certificaciones de competencias requeridas o necesarias para desarrollar las tareas de alto riesgo	No Aplica	
3	Aportó el permiso de trabajo para el desarrollo de las tareas de alto riesgo avaldo por SST	No Aplica	
4	Se recibieron reportes de accidentes e incidentes de trabajo	No Aplica	
8.13 Item	**8.14 Seguridad y Salud en el Trabajo (Solo Personas Jurídicas)**	**8.15 SI / NO**	**8.16 Observaciones**
1	Aportó certificación de avance de la Resolución 1111 de 2017 (Plazos para implementar el SST), avalada por el SST	No Aplica	, ,
2	Aportó el Plan Anual de Trabajo	No Aplica	
3	Aportó el Plan Anual de Capacitaciones	No Aplica	
8.17 Item	**8.18 Seguimiento Técnico**	**8.19 SI / NO**	**8.20 Observaciones**
1	Se ha dado cumplimiento a las normas técnicas aplicables	SI	El contratista ha dado cumplimiento a las normas técnicas aplicables al contrato, El contratista está cumpliendo con las condiciones ofrecidas en el contrato, El Contratista no ha hecho solicitudes de ajustes o cambios en las condiciones del contrato, El Contratista, durante el período del informe no hizo solicitudes o requerimientos técnicos, El Contratista, durante el período del informe, no ha presentado incumplimientos en los que se necesite aplicar las garantías del contrato
2	Se ha revisado que el contratista o su equipo cumpla las condiciones ofrecidas de acuerdo a lo previsto en el contrato	SI	
3	Se han requerido cambios o ajustes en las condiciones el contrato	NO	
4	Se han recibido solicitudes o requerimientos técnicos por parte del contratista y se han dado las recomendaciones respectivas.	NO	
5	El contrato ha tenido la necesidad de hacer efectivas las garantías	NO	

9. CUMPLIMIENTO CONTRACTUAL					
9.1 No.	9.2 Obligación Contractual	9.3 Actividad Desarrollada	9.4 Anexos o Sorpotes de Evidencia	9.5 Cumple	9.6 Observaciones
1	REALIZAR EL SEGUIMIENTO INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, EJERCIENDO EN TODO MOMENTO EL CONTROL Y VIGILANCIA SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE ESTE.	El contratista realizó seguimiento integral del contrato de obra pública, durante la ejecución del contrato.	N/A	SI	
2	VIGILAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA POR PARTE DEL CONSTRUCTOR, Y ASEGURARSE QUE CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CONTRATADAS, CON EL PRESUPUESTO ECONÓMICO, EL CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA Y PLAZOS, REVISANDO QUE ESTOS SE AJUSTEN A LAS CANTIDADES, CALIDAD Y ESPECIFICIDADES CONTRATADAS PARA LA OBRA PÚBLICA	Realizó seguimiento y monitoreo constante al avance ejecutado y se compara con el avance propuesto en programación para verificar posibles atrasos en la obra.	N/A	SI	
3	VERIFICAR QUE EL CONTRATISTA DE OBRAS CUMPLE LAS OBLIGACIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO.	Esta actividad se desarrolló durante la vigencia del contrato de obra.MP- 1216 de 2022.	N/A	SI	
4	EVALUAR Y CERTIFICAR LA CALIDAD DE EJECUCIÓN DE LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA.	Por medio de visitas de obra diarias verifico que el contratista tenga las herramientas y personal idóneo que garanticen la buena ejecución de las obras.			
5	VERIFICAR CONFORME A LA PROPUESTA, EL PERSONAL QUE LABORARÁ EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA, LA EXPERIENCIA DEL EQUIPO, PERFIL, PAGO DE HONORARIOS Y SALARIOS SEGÚN SEA EL CASO DEL TALENTO HUMANO, DE ACUERDO CON LO PACTADO EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA.	Realizó seguimiento constante a los presupuestos entregados por el contratista, verificando que estos cumplen con los ítems ejecutados en obra.	N/A		
6	ALERTAR AL ORDENADOR DEL GASTO Y A LA SUPERVISIÓN CON EVIDENCIAS TÉCNICAS O FÁCTICAS SOBRE POSIBLES RETRASOS QUE PONGAN EN RIESGO EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS.	Esta actividad no aplica para este pago.	N/A	SI	
7	SUMINISTRAR AL CONTRATISTA LA INFORMACIÓN QUE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO TODOS LOS MEDIOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL MISMO.	Durante la ejecución suministro al contratista de obra la información requerida para el desarrollo del mismo.	N/A	SI	
8	VERIFICAR Y APROBAR LA LOCALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y DE SUS CONDICIONES TÉCNICAS PARA INICIAR Y DESARROLLAR EL CONTRATO, IGUALMENTE COMPROBAR, QUE LOS PLANOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CÁLCULOS, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONSIDERACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS SE ENCUENTREN ACTUALIZADOS Y/O VIGENTE PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CUANDO SE TRATE DE OBRA, Y CUANDO APLIQUE.	No aplica para este pago.	N/A	SI	
9	PROYECTAR Y JUSTIFICAR PARA LA FIRMA DEL ORDENADOR DEL GASTO LAS ACTAS DE SUSPENSIÓN Y REINICIO DEL CONTRATO, CUANDO SE PRESENTEN LAS CAUSAS QUE LAS ORIGINEN.	Esta actividad ya fue ejecutada en acta anterior.	N/A	SI	

10	ELABORAR LAS ACTAS DE EJECUCIÓN, DE RECIBO A SATISFACCIÓN Y PROYECTAR DESDE EL PUNTO DE VISTA TÉCNICO LAS ACTAS QUE MOTIVEN MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONTRATO.	Durante la ejecución del contrato se proyectaron actas de avance con el fin de darle trámite a la continuidad del contrato.			
11	PROYECTAR, ELABORAR Y GESTIONAR LAS ACTAS DE LIQUIDACIÓN Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CON SUS RESPECTIVOS ARCHIVOS ADJUNTOS Y DOCUMENTOS ENTREGABLES	11.1. Proyecto acta de recibo y finalización de las actividades de obra. 11.2. Revisó acta de liquidación del contrata 1216.	Al terminas las actividades se proyectara y se firmara las respectivas actas de terminación y liquidación que avalen la finalización en buen término de las actividades	SI	
12	VERIFICAR QUE LOS EQUIPOS TÉCNICOS Y MAQUINARIAS REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA, CORRESPONDAN CON LOS EXIGIDOS Y OPEREN CON LA CALIDAD ESPERADA.	Verifico durante la ejecución del contrato los requeriditos técnicos y maquinaria requerida.	N/A	SI	
13	MANTENER INFORMADO A LA SUPERVISIÓN Y/O AL ORDENADOR DEL GASTO DE LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE PUEDAN CONSTITUIR ACTOS DE CORRUPCIÓN TIPIFICADOS COMO CONDUCTAS PUNIBLES O QUE PUEDAN PONER EN RIESGO EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O CUANDO TAL INCUMPLIMIENTO SE PRESENTE. Y EN CASO, DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA, DE CUALQUIERA DE SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, ADELANTAR LOS TRÁMITES NECESARIOS PARA LA APLICACIÓN DE SANCIONES CONTRACTUALES A LAS QUE HAYA LUGAR.	Durante la ejecución del contrato elaboro informes con el fin de mantener informada a la entidad contratante del estado del contrato.	N/A	SI	
14	ACOMPAÑAR LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS QUE SE ADELANTEN, BIEN SEA EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL Y HASTA EL CIERRE DEL EXPEDIENTE FÍSICO Y ELECTRÓNICO.	No aplica para este pago.	N/A	SI	
15	SOLICITAR EL TRÁMITE RESPECTIVO PARA LOS EVENTOS DE ADICIÓN, PRÓRROGA, CESIÓN O CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL CONTRATO, CON DEBIDA ANTICIPACIÓN A LA FECHA DEL VENCIMIENTO DEL CONTRATO PARA EL CASO DE LAS ADICIONES, O A LA FECHA EN LA CUAL PRETENDE SUSCRIBIR EL DOCUMENTO PARA EL CASO DE LAS MODIFICACIONES.	No aplica para este pago.	N/A	SI	
16	DEBERÁ ASEGURAR QUE EL CONTRATISTA DE OBRA SE CIÑA A LA LEY EN TODAS SUS ACTUACIONES.	Por medio de una constante vigilancia y acompañamiento garantizo que el contratista cumpla y se abstenga de infringir la ley en todas sus actuaciones.	N/A	SI	
17	SOLICITAR AL CONTRATISTA DE OBRA PROCEDER A LA ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTÍAS CUANDO EXISTAN MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA, Y REVISAR LA SUFICIENCIA DE LA MISMA.	verifico que el contratista realice la expedición de las pólizas y sus respectivas actualizaciones cuando la ejecución del contrato lo ameriten.	N/A	SI	

18	REALIZAR SEGUIMIENTO A LOS RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA, QUE PUEDAN AFECTAR LA ECUACIÓN CONTRACTUAL.	Durante la ejecución del contrato no se materializaron los riesgos.	N/A	SI	
19	INFORMAR PERMANENTEMENTE A LA ASEGURADORA SOBRE LAS IRREGULARIDADES PRESENTADAS EN EL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA.	No se reportaron irregularidades durante la ejecución del contrato.	N/A	SI	
20	EXPEDIR EL/LOS INFORME(S) DE INTERVENTORÍA QUE DETALLE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DE OBRA. EN EL EVENTO EN QUE SE OBSERVE ALGÚN TIPO DE INCONSISTENCIA SOBRE LOS APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL, EL SUPERVISOR DEBERÁ ADELANTAR LAS ACCIONES A QUE HAYA LUGAR, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVA VIGENTE.	Entrego informes de interventoría durante la ejecución del contrato.	N/A	SI	
21	INFORMAR A LA ASEGURADORA EL INICIO DEL CONTRATO DE OBRA DEL CUAL ES INTERVENTOR.	No aplica para este pago.	N/A	SI	
22	SUSCRIBIR CON EL ORDENADOR DEL GASTO Y EL CONTRATISTA DE OBRA, LAS CORRESPONDIENTES ACTAS CONTRACTUALES A QUE HUBIERE LUGAR Y REMITIRLAS AL ÁREA CORRESPONDIENTE.	No aplica para este pago.	N/A	SI	
23	INFORMAR OPORTUNAMENTE AL ORDENADOR DEL GASTO SOBRE LAS NOVEDADES Y AVANCES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	Por medio de la elaboración de informes notifico a la entidad el avance del contrato.	N/A	SI	
24	SERVIR DE CANAL DE COMUNICACIÓN EFECTIVA ENTRE EL CONTRATISTA DE OBRA, LA SUPERVISIÓN, EL ORDENADOR DEL GASTO, Y LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN DE LA ENTIDAD CON EL FIN DE LOGRAR LA DEBIDA EJECUCIÓN CONTRACTUAL.	Sirvió de canal de comunicación entre el contratista de obra y la supervisión	N/A	SI	
25	SUSCRIBIR EN CONJUNTO CON EL CONTRATISTA DE OBRA, EL ACTA DE INICIO UNA VEZ SE VERIFIQUE QUE LA RESPECTIVA AFILIACIÓN A LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS LABORALES (ARL), APROBACIÓN DE GARANTÍAS CUANDO APLIQUE, EMISIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL Y DEMÁS REQUISITOS DE LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO JUNTO CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA PREVIAS A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO. SIN EL CUMPLIMIENTO DE ESTOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN NO PODRÁ EXISTIR DICHA ACTA.	Esta actividad se realizó en el pago 1.	N/A	NO	

26	RECOMENDAR OPORTUNAMENTE AL ORDENADOR DEL GASTO, LAS MODIFICACIONES NECESARIAS AL CONTRATO PARA EL CUMPLIMENTO DEL OBJETO, ANEXANDO LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS Y SU JUSTIFICACIÓN TÉCNICA.	No aplica para este pago.	N/A	NO	
27	EXIGIR AL CONTRATISTA DE OBRA PÚBLICA LA RESPECTIVA AFILIACIÓN AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y LOS PAGOS MENSUALES DENTRO DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL. DEBE ADEMÁS CONSTATAR QUE LOS APORTES SE REALICEN A LAS ENTIDADES RESPECTIVAS, CON BASE EN LOS SALARIOS ESTIPULADOS EN LA OFERTA.	Mensualmente le solicita al contratista de obra el certificado de afiliación al sistema de inseguridad social del personal que permanece en obra. contrato MP-1216.	N/A	SI	
28	DILIGENCIAR, ANEXAR Y ACTUALIZAR LOS SOPORTES DE LA ETAPA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL MISMO EN EL EXPEDIENTE FÍSICO Y EN EL EXPEDIENTE ELECTRÓNICO DEL SECOP II SI HAY LUGAR.	El contratusta realiza la entrega de acta de recibo final de la obra del contrato MP-1216-2022	N/A	SI	
29	OBRAR CON DILIGENCIA DE MANERA QUE EVITE SOBRECOSTOS O PERJUICIOS PARA EL CONTRATISTA, POR LO QUE, EN CONSECUENCIA, ADELANTARÁ OPORTUNAMENTE LAS ACCIONES A QUE HUBIERE LUGAR PARA QUE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA NO SE VEA AFECTADA POR NEGLIGENCIA ALGUNA.	No aplica para este pago.	N/A	SI	
30	RENDIR INFORMES ADMINISTRATIVOS A LOS ORGANISMOS DE CONTROL Y A LA AUDITORÍA INTERNA.	No aplica para este pago.	N/A	SI	
31	RESOLVER Y/O RESPONDER CON OPORTUNIDAD LAS CONSULTAS, SOLICITUDES O PETICIONES QUE PRESENTE EL CONTRATISTA DE OBRA Y HACER LAS OBSERVACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE.	No se reportan solicitudes para este pago.	N/A	SI	
32	VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS ASPECTOS FINANCIEROS QUE RIGEN EL CONTRATO DE OBRA.	No aplica para este pago.	N/A	SI	
33	REVISAR LAS FACTURAS O CUENTAS DE COBRO QUE PROPORCIONE EL CONTRATISTA DE OBRA, JUNTO CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES, ANTES DE QUE ÉSTAS SEAN TRAMITADAS.	Revisió actas de avance y facturas de cobro presentados por el contratista, estas deben tener anexo todos los soportes.	N/A	SI	
34	VERIFICAR QUE LOS VALORES FACTURADOS CORRESPONDAN A LOS PRECIOS PACTADOS, CON SUS RESPECTIVOS IMPUESTOS Y DEDUCCIONES.	Realizó la revisión de tal manera que los valores facturados en las actas de avance correspondan a los establecidos en el contrato.	N/A	SI	

35	VERIFICAR QUE LOS PRECIOS PROPUESTOS PARA LAS ADICIONES CORRESPONDAN CON LOS PACTADOS EN EL CONTRATO INICIAL Y A LOS PRECIOS DE MERCADO.	Verificó que los precios propuestos por el contratista para las actividades adicionales que se presenten correspondan a los precios del mercado de la zona donde se llevara a cabo la obra.	N/A	SI	
36	GESTIONAR EL PAGO AL CONTRATISTA DE OBRA, CON BASE EN EL RECIBO A SATISFACCIÓN PARCIAL O TOTAL, REVISANDO LA FACTURA.	Apoyó en el tramite de pago del contratista de obra.	N/A	SI	
37	CONTROLAR EL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO DE OBRA Y AUTORIZAR PAGOS DERIVADOS, ASÍ COMO LOS ASPECTOS CONTABLES, DE SEGURIDAD SOCIAL Y TRIBUTARIOS.	No aplica para este pago.	N/A	SI	
38	VIGILAR Y CERTIFICAR LA CORRECTA DISPOSICIÓN, POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA, DE RESIDUOS SÓLIDOS -ESCOMBROS- Y DEMÁS MATERIALES CONTAMINANTES QUE SE PRODUZCAN COMO RESULTADO DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.	Verificó que el contratista realice la disposición final de residuos sólidos en un lugar que se encuentre certificado.		SI	
39	VIGILAR Y VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES Y DE SOSTENIBILIDAD POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA DE ACUERDO CON LO PACTADO.	Durante la ejecución del contrato se supervisa que el contratista no genere desperdicios de recursos como el agua, y evitar el vertimiento de desechos tóxicos que puedan causar daño ambiental	N/A	SI	

10. SEGUIMIENTO FINANCIERO, CONTABLE, FISCAL Y JURÍDICO

10.1 Item	10.2 Seguimiento Financiero y Contable	10.3 SI / NO	10.4 Observaciones
1	Se hace seguimiento a la gestión financiera del contrato (Registro Presupuestal, Planeación de los pagos previstos y disponibilidad de caja)	SI	La revisión del avance financiero, se hizo al momento de la presentación de los documentos para el respectivo pago, La revisión de los documentos necesarios para el pago, se hizo al momento de la presentación de los respectivos documentos (ver soportes del pago), , El Contrato no presenta situaciones que afectan el valor total del contrato
2	Se hace revisión de los documentos necesarios para efectuar los pagos al contratista, incluyendo el recibo a satisfacción de los bienes y/o servicios objeto del contrato	SI	
3	Se ha hecho entrega de anticipos y se han amortizado en los terminos de la Ley y del contrato	No Aplica	
4	Se ha presentado modificaciones en la actividades que afecten el valor inicial del contrato	NO	

10.5 Estado fiscal del contrato

10.5.1 No.	10.5.2 Concepto	10.5.3 Ingresos	10.5.4 Egresos	10.5.5 Valor Total de Contrato + Adiciones	
1	10.5.2.1 Valor del contrato	$ 22.529.922			
2	10.5.2.2 Valor de las adiciones al contrato	$ 11.458.551		$ 33.988.473	
3	10.5.2.3 Valores cancelados al contratista		$ 28.183.595	10.5.6 Total Pagos al Contrato	La ejecución fiscal del Contrato va en un 100%, estando pendiente por pagar al Contratista la suma de: $ 0
4	10.5.2.4 Valor a pagar en la presente acta		$ 5.804.878		
5	10.5.2.5 Saldo por pagar al contratista		$ -	$ 33.988.473	
6	10.5.2.6 Saldo a favor del municipio			10.5.7 % Avance	
	10.5.2.7 Sumas Iguales	**$ 33.988.473**	**$ 33.988.473**	**100,00%**	

10.5.8 Item	10.5.9 Seguimiento Jurídico	10.5.10 Cumple	10.5.11 Observaciones
1	El segumiento juridico del contrato busca la conformidad de la ejecución del contrato con el texto de contrato y la normal aplicable	SI	Las actividades del contrato, se desarrollaron conforme a los términos establecidos en el mismo y la normatividad aplicable al mismo

11. OBSERVACIONES

Considerando que a la fecha del presente Informe se encuentran parcialmente cumplidas y recibidas.

Teniendo en cuenta el contenido y el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato dejo constancia que no existe controversia alguna.

Para constancia de lo anterior se firma en Palmira a los **14** dias del mes de **Diciembre** del año **2023**

MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE
SUPERVISOR

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN

1. No. CONTRATO	2. DATOS DEL INFORME		3. TIPO DE INFORME	4. DATOS DEL SUPERVISOR	
	Total Pagos Realizados	Fecha del Informe		4.1 Nombre	4.2 Cargo
MP-1445-2022	5	14 de diciembre de 2023	SUPERVISIÓN	MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE	SECRETARIO DE EDUCACIÓN

5. DATOS DEL CONTRATO

5.1 Nombre del Contratista	5.2 Identificación	5.3 Fecha de Inicio	5.4 Fecha Final	5.5 Duración (Meses)	5.6 Ejecución (Meses)	5.7 Tiempo Ejecutado (%)
JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA	73.565.045	19-sep-2022	21-jun-2023	9,17	9,17	100,00%

5.8 Objeto del Contrato

INTERVENTORÍA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA

5.9 Forma de Pago	5.10 Descripción	5.11 Valores	5.12 Duración (Meses)	5.13 Ejecución (Meses)	5.14 Tiempo Ejecutado (%)
actas parciales según el avance de las actividades ejecutadas del contrato de obra supervizado	5.10.1 Contrato Inicial	$ 22.529.922	9,17	9,17	100,00%
	5.10.2 Adiciones al Contrato	$ 11.458.551			
	5.10.3 Suspensiones al Contrato				
	5.10.4 Total Contrato + Adiciones	**$ 33.988.473**	**9,17**	**9,17**	**100,00%**
	5.10.5 Nueva Fecha Final				

6. APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

6.4 Últimos dos Dígitos (C.C. / Nit)	6.5 Fecha Máxima de Pago de Aportes	6.7 Nombre de la ARL	6.8 Fecha Afiliación ARL	6.9 Nivel Riesgo	6.10 Análisis del Riesgo	6.12.1 Exonerado del Pago a Pensión	6.12.2 Descripción de la Exoneración
45	8° día hábil	SURA	1-abr-2022	5	Asumido por la Alcaldía	NO	0

	6.1 Periodo de Aportes	6.2 Número Planilla (PILA)	6.3 Fecha de Pago	Valor Pagado a Salud	Valor Pagado a Pensión	Valor Pagado a Riesgos Laborales	Valores Totales Pagados	Cumplió	Valor Total de Referencia para el pago
01	2022-010 (Oct)	9442819056	12-oct-2022	$ 337.939	$ 432.562	$ 14.112	**$ 784.613**	SI	$ 770.502
02	2022-011 (Nov)	9444305405	16-dic-2022	$ 259.087	$ 331.631	$ 10.819	**$ 601.737**	SI	$ 590.718
03	2023-05 (May)	9447467380 /9434861846 /9452209930	14/04/2023,10/05/2023,30/05/2023	$ 762.513	$ 435.052	$ 31.843	**$ 1.229.408**	SI	$ 789.131
04	2023-06 (Jun)	9453699961	12-jul-2023	$ 500.000	$ 639.344	$ 278.462	**$ 1.417.806**	SI	$ 964.185

8. SEGUIMIENTO			
8.1 Item	**8.2 Actividades Generales**	**8.3 SI / NO**	**8.4 Observaciones**
1	Conoce y entiende los términos y condiciones del contrato	SI	El Contratista ha leído y entiende los términos y condiciones del contrato, NO se han materializado riesgos previstos en la matriz de riesgos del contrato, el contrato ha presentado un desarrollo normal y cordial entre las partes, el contratista organiza y administra el recibo de bienes y servicios establecidos en el contrato, el contratista está dando cumplimiento a los bienes y/o servicios establecidos en el contrato, el contratista presenta soportes de la ejecución contractual, durante el período del informe no se desarrollaron reuniones de seguimiento a la ejecución del contrato
2	Se ha materializado algún riesgo planteado en la matriz de riesgos del Contrato	NO	
3	Se han presentado controversias entre las partes	NO	
4	Se organiza y administra el recibo de los bienes y/o servicios establecidos en los documentos del Contrato	SI	
5	Se ha presentado rechazo justificado de los bienes y/o servicios establecidos en los documentos del Contrato	NO	
6	Se ha presentado incumplimientos del proveedor o contratista al presentar los soportes correspondientes	NO	
7	Se ha solicitado informes y convocado a reuniones para el cumplimiento de la función de supervisor	NO	
8.5 Item	**8.6 Seguimiento Administrativo**	**8.7 SI / NO**	**8.8 Observaciones**
1	Se encuentra completo el expediente físico y electrónico con los informes previstos	SI	El expediente físico y electrónico del contrato se encuentra completo y al día, , se presentaron informes según requerimientos de los respectivos entes de control, se ha dado cumplimiento a la publicación de los documentos del contrato en el SIIF y en el SECOP, el contratista está cumpliendo con sus obligaciones en materia de seguridad social y salud en el trabajo, como también el cumplimiento de normas legales
2	Las pólizas y garantías del contrato se encuentran vigentes	SI	
3	Han solicitado los organismos de control informes y el contratista los ha presentado	SI	
4	Se cargó en los tiempos, los documentos del Contrato en el SIIF y se garantizó el principio de publicidad	SI	
5	Se ha verificado el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de Seguridad Social, Seguridad y Salud en el Trabajo, Planes de Contingencia, Normas ambientales, Planes de Emergencia y cualquier otra norma aplicable al contrato	SI	
8.9 Item	**8.10 Seguridad y Salud en el Trabajo (Personas Naturales y Jurídicas)**	**8.11 SI / NO**	**8.12 Observaciones**
1	Aportó los elementos necesarios de protección personal para el desempeño de sus actividades	No Aplica	, el contratista está cumpliendo con el aporte de la certificación de competencias requeridas para desarrollar tareas de alto riesgo, el contratista aportó el permiso de trabajo para el desarrollo de tareas de alto riesgo avalado por Seguridad y Salud en el Trabajo (ver soporte adjunto),
2	Aportó las certificaciones de competencias requeridas o necesarias para desarrollar las tareas de alto riesgo	SI	
3	Aportó el permiso de trabajo para el desarrollo de las tareas de alto riesgo avaldo por SST	SI	
4	Se recibieron reportes de accidentes e incidentes de trabajo	No Aplica	
8.13 Item	**8.14 Seguridad y Salud en el Trabajo (Solo Personas Jurídicas)**	**8.15 SI / NO**	**8.16 Observaciones**
1	Aportó certificación de avance de la Resolución 1111 de 2017 (Plazos para implementar el SST), avalada por el SST	No Aplica	, ,
2	Aportó el Plan Anual de Trabajo	No Aplica	
3	Aportó el Plan Anual de Capacitaciones	No Aplica	
8.17 Item	**8.18 Seguimiento Técnico**	**8.19 SI / NO**	**8.20 Observaciones**
1	Se ha dado cumplimiento a las normas técnicas aplicables	SI	El contratista ha dado cumplimiento a las normas técnicas aplicables al contrato, El contratista está cumpliendo con las condiciones ofrecidas en el contrato, El Contratista no ha hecho solicitudes de ajustes o cambios en las condiciones del contrato, El Contratista, durante el período del informe no hizo solicitudes o requerimientos técnicos, El Contratista, durante el período del informe, no ha presentado incumplimientos en los que se necesite aplicar las garantías del contrato
2	Se ha revisado que el contratista o su equipo cumpla las condiciones ofrecidas de acuerdo a lo previsto en el contrato	SI	
3	Se han requerido cambios o ajustes en las condiciones el contrato	NO	
4	Se han recibido solicitudes o requerimientos técnicos por parte del contratista y se han dado las recomendaciones respectivas.	NO	
5	El contrato ha tenido la necesidad de hacer efectivas las garantías	NO	

10.1 Item	10.2 Seguimiento Financiero y Contable	10.3 SI / NO	10.4 Observaciones
1	Se hace seguimiento a la gestión financiera del contrato (Registro Presupuestal, Planeación de los pagos previstos y disponibilidad de caja)	SI	La revisión del avance financiero, se hizo al momento de la presentación de los documentos para el respectivo pago, La revisión de los documentos necesarios para el pago, se hizo al momento de la presentación de los respectivos documentos (ver soportes del pago), , El Contrato no presenta situaciones que afectan el valor total del contrato
2	Se hace revisión de los documentos necesarios para efectuar los pagos al contratista, incluyendo el recibo a satisfacción de los bienes y/o servicios objeto del contrato	SI	
3	Se ha hecho entrega de anticipos y se han amortizado en los terminos de la Ley y del contrato	No Aplica	
4	Se ha presentado modificaciones en la actividades que afecten el valor inicial del contrato	NO	

10.5 Estado fiscal del contrato

10.5.1 No.	10.5.2 Concepto	10.5.3 Ingresos	10.5.4 Egresos	10.5.5 Valor Total de Contrato + Adiciones	
1	10.5.2.1 Valor del contrato	$ 22.529.922			
2	10.5.2.2 Valor de las adiciones al contrato	$ 11.458.551		$ 33.988.473	
3	10.5.2.3 Valores cancelados al contratista		$ 33.988.473	10.5.6 Total Pagos al Contrato	La ejecución fiscal del Contrato va en un 100%, estando pendiente por pagar al Contratista la suma de: $ 0
4	10.5.2.4 Valor a pagar en la presente acta				
5	10.5.2.5 Saldo por pagar al contratista		$ -	$ 33.988.473	
6	10.5.2.6 Saldo a favor del municipio			10.5.7 % Avance	
	10.5.2.7 Sumas Iguales	**$ 33.988.473**	**$ 33.988.473**	**100,00%**	

10.5.8 Item	10.5.9 Seguimiento Jurídico	10.5.10 Cumple	10.5.11 Observaciones
1	El segumiento juridico del contrato busca la conformidad de la ejecución del contrato con el texto de contrato y la normal aplicable	SI	Las actividades a subcontratar relacionadas en el contrato, contaron con autorización previa por la entidad a traves del supervisor.

11. OBSERVACIONES

Considerando que a la fecha del presente Informe se encuentran parcialmente cumplidas y recibidas.

Teniendo en cuenta el contenido y el cumplimiento de las obligaciones pactadas en el contrato dejo constancia que no existe controversia alguna.

Para constancia de lo anterior se firma en Palmira a los **14** dias del mes de **diciembre** del año **2023**

MARIO FERNANDO URRESTA LAVERDE
SUPERVISOR

BBVA

Creando Oportunidades

BBVA Colombia
NIT 860.003.020-1
Certifica

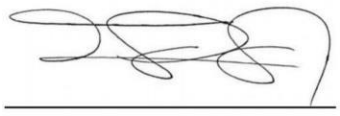
Que nuestro(a) cliente JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA, identificado(a) con cédula de ciudadanía número 73,565,045 se encuentra vinculado(a) a nuestra entidad a través de la CUENTA DE AHORROS LIBRETON No. 330283979 aperturada el 15 de abril de 2019 cuenta ACTIVA y que a la fecha ha presentado un manejo conforme a lo establecido contractualmente.

Esta certificación se expide a solicitud del titular con destino a quien interese, el 11 de diciembre de 2023.

Para trámites de nómina,legales,internacionales y otros,también puedes usar las siguientes opciones de número de cuenta:

Cuenta de 10 dígitos:	0330283979
Cuenta de 16 dígitos:	0330000200283979
Cuenta de 20 dígitos:	00130330000200283979

Firma autográfica



Responsable servicio al cliente
BBVA Colombia

Nota: el saldo no incluye valores de cheques en proceso de canje.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

CONTRATO N°	MP-1445-2022
OBJETO DEL CONTRATO	INTERVENTORIA INTEGRAL PARA EL CONTRATO QUE TIENE POR OBJETO CONSTRUCCION Y ADECUACION DE CUBIERTAS DE ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA
NOMBRE DEL CONTRATISTA	JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
VALOR DEL CONTRATO	$ 33.988.473
SUPERVISOR	MARIO FERNANDO URRRESTRA LAVERDE
FECHA DE INICIO	19-sep-2022
FECHA DE FINALIZACION	21 – junio- 2023
INFORME CORRESPONDIENTE ACTA N°	ACTA FINAL
CUENTA DE COBRO POR VALOR DE	$ 5.804.878
DESCRIPCION DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS	

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

LOCALIZACION DEL PROYECTO

1. INSTITUCION EDUCATIVA HUMBERTO RAFFO RIVERA



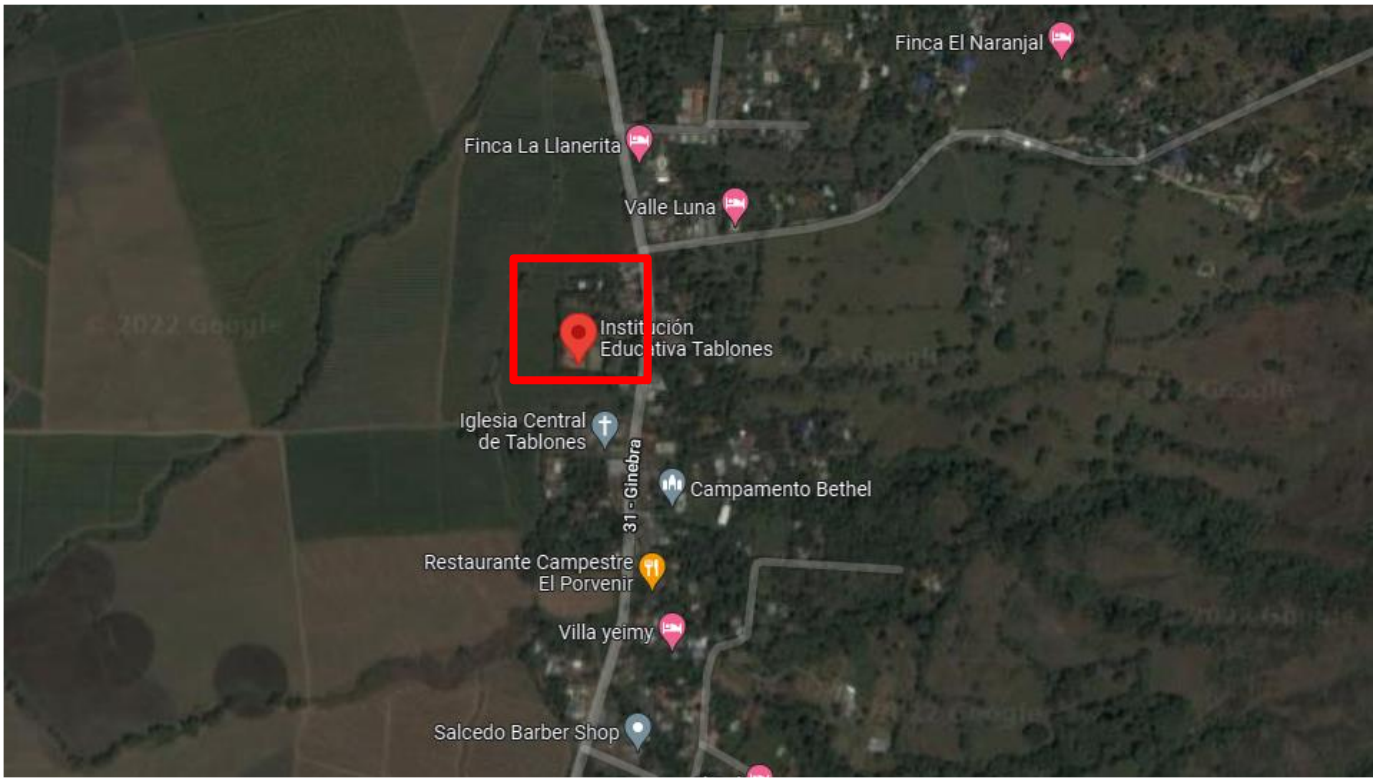
Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

2. INSTITUCION EDUCATIVA TABLONES



Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



ESPECIFICACIONES TECNICAS A EJECUTAR

RAFFO RIVERA			
No.	**DESCRIPCION**	**UND**	**CANT**
	PRELIMINARES		
1	LOCALIZACIÓN - REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	884,00
1,1	CERRAMIENTO EN TELA FIB. TEJIDA H=2,10M-SINB	ML	100,00
1,2	CAMPAMENTO EN TABLA 18M2	UND	1,00
1,3	LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	1,00
1,4	DESCAPOTE MANUAL MAS RETIRO H=0,20 MTS	M2	115,00
1,5	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=10 CMS	M2	30,00
1,6	RETIRO DE ESCOBROS MANUAL - VOLQUETA 10KM	M3	190,00
	LOSA DE CANCHA MULTIPLE EN CONCRETO		
2	EXCAVACION A TIERRA A MANO H=0,20 CM	M3	162,00
2,1	RELLENO CON MATERIAL DE ROCA MUERTA COMPACTADA	M3	162,00
2,2	MALLA ELECTROSOLDADA M-0,84	KLS	2.150,00
2,3	LOSA EN CONCRETO CANCHA MULTIPLE E=0,10MTS	M2	810,00
2,4	ALLANADO MECANICO ESMALTADO GRIS-NEGRO	M2	810,00
	DOTACIONES		
3	PORTERIA MULTIPLE FIJA MICROF.BALNC.VOLEIBOL	JGO	1,00

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

3,1	LINEA DE DEMARCACIÓN INCLUYE MICROESFERA	ML	418,00
3,2	SOPORTE PARA VOLEIBOL TRES POSICIONES	JGO	1,00
3,3	PROTECTOR DE COLUMNAS	UND	12,00
3,4	MALLA CANCHA MULTIPLE MICROF, BALONCESTO. VOLIEB	JGO	1,00
	CUBIERTA		
4	ESTRUCTURA METALICA	KLS	25.500,00
4,1	TORNILLO GALVANIZADO PASANTE 5/8" X 15CMS	UND	260,00
4,2	TEJA TRAPEZOIDAL EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADA PREPINTADA BLANCO 9002 CALIBRE 26 DE 100MM ANCHO UTIL	M2	1.010,00
4,3	CABALLETE TRAPEZOIDAL EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADA PREPINTADA BLANCO 9002 CALIBRE 26 DE 100MM ANCHO UTIL	UND	35,00
4,4	CUERPO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UND/DIA	480,00
	PINTURA		
5	ESMALTE SOBRE CORREA, VIGA Y VIGUETA (3-4C)	ML	1.375,00
	HIDROSANITARIO		
6	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	10,00
6,1	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	30,00
6,2	ABRAZADERA SANITARÍA DE 4"	UND	12,00
6,3	CODO SANITARIO PVC 90G CXC 4"	UND	12,00
6,4	CODO SANITARIO PVC 45G CXC 4"	UND	6,00
6,5	YEE SANITARIA SENCILLA 4" PVC	UND	6,00
6,6	UNION SANITARIA PVC 4"	UND	6,00
6,7	TRAGANTE LOSA TCI - 4" BRONCE	UND	8,00
6,8	TUBERIA PVC SANITARIA 4" LOSA	ML	36,00
6,9	INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	36,00
6,91	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	64,00
6,92	COLCHON DE AREANA GRUESA E=5-7CM	M3	2,00
6,93	CAMARA DE INSPECCIÓN PISO TAPA	UND	4,00
	ELECTRICO		
7	CANALIZACIÓN ELECTRICA (VER ANEXO PPT ELECTRICO)	GL	1,00
7,1	SALIDAS ELECTRICAS (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00
7,2	ILUMINACIÓN LED (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

7,3	SISTEMA PUESTA A TIERRA (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO	GL	1,00
7,4	APANTALLAMIENTO A DESCARGAS ATMOSFERICAS (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00
7,5	INSTALACION Y ADECUACIÓN DE PUNTOS ELECTRICOS CON TOMA CORRIENTE A 220VOLT, 120 VOLT Y PUNTOS DE ILUMINACION PARA TRABAJOS EN OBRA, INCLUYE GESTIOON E INTALACION DEL CONTADOR Y ACOMETIDA PROVISIONAL PARA ENERGIZACIÓN TEMPORAL DE OBRA	GL	1,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO 3000 PSI		
8	EXCAVACION A TIERRA A MANO H=0,20 CM	M3	8
8,1	RELLENO CON MATERIAL DE ROCA MUERTA COMPACTADA	M3	8
8,2	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=10CM	M2	40
	LICENCIA DE CONSTRUCCION		
9	LICENCIA DE CONSTRUCCION	UND	1

TABLONES

No,	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD
	PRELIMINARES		
1	CERRAMIENTO EN TELA FIB. TEJIDA H=2,10M-SINB	ML	95,00
1,1	CAMPAMENTO EN TABLA 18M2	UND	1,00
1,2	LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	1,00
1,3	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=10 CMS	M2	30,00
1,4	RETIRO DE ESCOBROS MANUAL - VOLQUETA 10KM	M3	20,00
	DOTACIÓN		
2	PORTERIA MULTIPLE FIJA MICROF.BALNC.VOLEIBOL	JGO	1,00
2,1	LINEA DE DEMARCACIÓN INCLUYE MICROESFERA	ML	300,00
2,2	SOPORTE PARA VOLEIBOL TRES POSICIONES	JGO	1,00
2,3	PROTECTOR COLUMNAS	UND	12,00

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

2,4	MALLA CANCHA MULTIPLE MICROF, BALONCESTO. VOLIEB	JGO	1,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO 3000 PSI		
3	EXCAVACION A TIERRA A MANO H=0,20 CM	M3	8,00
3,1	RELLENO CON MATERIAL DE ROCA MUERTA COMPACTADA	M3	8,00
3,2	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=10CM	M2	40,00
	CUBIERTA		
4	ESTRUCTURA METALICA	KLS	350,00
4,1	TORNILLO GALVANIZADO PASANTE 5/8" X 15CMS	UND	500,00
4,2	CUERPO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UND/DIA	50,00
	HIDROSANITARIO		
5	ABRAZADERA SANITARÍA DE 4"	UND	6,00
5,1	YEE SANITARIA SENCILLA 4" PVC	UND	4,00
5,2	UNION SANITARIA PVC 4"	UND	4,00
5,3	TUBERIA PVC SANITARIA 4" LOSA	ML	40,00
5,4	INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	40,00
5,5	TUBERIA PVC SANITARIA 6"	ML	33,00
5,6	INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 6"	ML	33,00
5,7	ANCLAJE SOPORTE TUBERIA ANG 1,1/2" X 1/8"	UND	32,00
5,8	COLCHON DE AREANA GRUESA E=5-7CM	M3	1,00
5,9	CAMARA DE INSPECCIÓN PISO TAPA	UND	3,00
5,91	CAMARA DE INSPECCION TIPO B H¡2,51 - 3MTS	UND	1,00
	ELECTRICO		
6	CANALIZACIÓN ELECTRICA (VER ANEXO PPT ELECTRICO)	GL	1,00
6,1	SALIDAS ELECTRICAS (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00
6,2	ILUMINACIÓN LED (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00
6,3	SISTEMA PUESTA A TIERRA (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO	GL	1,00

n –

jairo.d88@yahoo.com

6,4	APANTALLAMIENTO A DESCARGAS ATMOSFERICAS (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00

OBLIGACIONES DE LA INTERVENTORIA

A. TÉCNICAS

1. REALIZAR EL SEGUIMIENTO INTEGRAL DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA, EJERCIENDO EN TODO MOMENTO EL CONTROL Y VIGILANCIA SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE ESTE.

Se realiza acompañamiento permanente en los frentes de trabajo donde se generan informes de seguimiento semanales en los cuales se evidencia el avance de obra de cada sede educativa.

2. VIGILAR LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA POR PARTE DEL CONSTRUCTOR, Y ASEGURARSE QUE CUMPLA CON LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CONTRATADAS, CON EL PRESUPUESTO ECONÓMICO, EL CUMPLIMIENTO DEL CRONOGRAMA Y PLAZOS, REVISANDO QUE ESTOS SE AJUSTEN A LAS CANTIDADES, CALIDAD Y ESPECIFICIDADES CONTRATADAS PARA LA OBRA PÚBLICA.

Se realiza seguimiento y monitoreo constante al avance ejecutado y se compara con el avance propuesto en programación para verificar posibles atrasos en la obra.

3. COLABORAR CON EL CONTRATISTA DE OBRA PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DEL OBJETO DEL CONTRATO.

4. VERIFICAR QUE EL CONTRATISTA DE OBRAS CUMPLE LAS OBLIGACIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO.

Se realiza verificación diaria y permanente para que el contratista cumpla con las obligaciones contractuales.

6. EVALUAR Y CERTIFICAR LA CALIDAD DE EJECUCIÓN DE LOS SISTEMAS CONSTRUCTIVOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES DEL CONTRATO DE OBRA.

Por medio de visitas de obra diarias se revisa que el contratista tenga las herramientas y personal idóneo que garanticen la buena ejecución de las obras.

7. VERIFICAR CONFORME A LA PROPUESTA, EL PERSONAL QUE LABORARÁ EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA, LA EXPERIENCIA DEL EQUIPO, PERFIL, PAGO DE HONORARIOS Y SALARIOS SEGÚN SEA EL CASO DEL TALENTO HUMANO, DE ACUERDO CON LO PACTADO EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA.

Se realiza seguimiento constante a los ´presupuestos entregados por el contratista, verificando que estos cumplen con los ítems ejecutados en obra.

8. ALERTAR AL ORDENADOR DEL GASTO Y A LA SUPERVISIÓN CON EVIDENCIAS TÉCNICAS O FÁCTICAS SOBRE POSIBLES RETRASOS QUE PONGAN EN RIESGO EL CUMPLIMIENTO DEL OBJETO CONTRACTUAL DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS.

En el trascurso del tiempo de ejecución del contrato por medio de comunicados se le ha insistido al contratista de obra la importancia de cumplir con los tiempos establecidos por medio de comunicados donde se le hacen algunas sugerencias y peticiones.



Jairo Dávila Guerra
Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

Santiago de Cali 18 de mayo de 2023 INTV-1-2-10

Señores:
JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
CONTRATISTA

REFERENCIA: CONTRATO No MP 14452022

ASUNTO: AVANCE DE INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA DE CUBIERTA

Cordial saludo
En ejercicio de las funciones adquiridas por el contrato de la referencia y como interventor para el contrato de obras No MP-1216- 2022 con objeto "CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS EN ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA", atentamente me permito manifestar mi preocupación por el pobre avance de obra que se está evidenciando en la instalación de la estructura metálica de la cubierta de la INSTITUCION EDUCATIVA HUMBERTO RAFFO, razón por la cual se le solicita al contratista aumentar los rendimientos por medio del incremento en el personal que actualmente se encuentra trabajando, esto debido que a falta de 34 días para finalizar el plazo contractual no vemos un avance óptimo para cumplir con los plazos establecidos.

De igual forma reiteramos la solicitud hecha el día 15 de mayo al contratista del PLAN DE TRABAJO PARA EL FRENTE DE OBRA QUE ESTA EJECUTANDO LA ESTRUCTURA METALICA (debe incluir metas físicas semanales y personal a utilizar para lograr las metas establecidas)

Lo anterior con el fin de realizar un seguimiento de las actividades y metas ejecutadas y de esta manera evitar posibles incumplimientos que conlleven la aplicación de multas establecidas en el contrato.

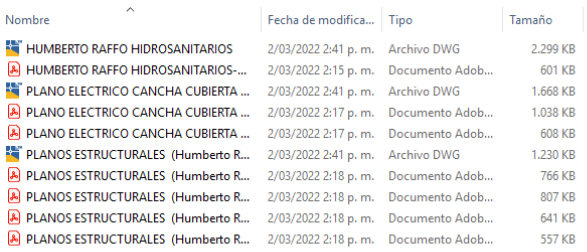
Atentamente,

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
C. C. No. 73.555.045
Dirección – Cra 97 # 42-101 Cali Canto
Número de Teléfono 3017726810
Buzón del Correo electrónico. Jairodavila85@gmail.con – Jairo.d88@yahoo.com

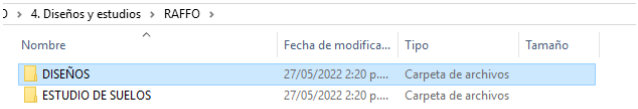
Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 #42-101 Cali Canto . / Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

9. **SUMINISTRAR AL CONTRATISTA LA INFORMACIÓN QUE REQUIERA PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO, ASÍ COMO TODOS LOS MEDIOS NECESARIOS PARA EL DESARROLLO DEL MISMO.**

Antes del inicio de los trabajos se le suministro al contratista la información técnica necesaria para el buen término de los trabajos



Nombre	Fecha de modifica...	Tipo	Tamaño
HUMBERTO RAFFO HIDROSANITARIOS	2/03/2022 2:41 p. m.	Archivo DWG	2.299 KB
HUMBERTO RAFFO HIDROSANITARIOS-...	2/03/2022 2:15 p. m.	Documento Adob...	601 KB
PLANO ELECTRICO CANCHA CUBIERTA ...	2/03/2022 2:41 p. m.	Archivo DWG	1.668 KB
PLANO ELECTRICO CANCHA CUBIERTA ...	2/03/2022 2:17 p. m.	Documento Adob...	1.038 KB
PLANO ELECTRICO CANCHA CUBIERTA ...	2/03/2022 2:17 p. m.	Documento Adob...	608 KB
PLANOS ESTRUCTURALES (Humberto R...	2/03/2022 2:41 p. m.	Archivo DWG	1.230 KB
PLANOS ESTRUCTURALES (Humberto R...	2/03/2022 2:18 p. m.	Documento Adob...	766 KB
PLANOS ESTRUCTURALES (Humberto R...	2/03/2022 2:18 p. m.	Documento Adob...	807 KB
PLANOS ESTRUCTURALES (Humberto R...	2/03/2022 2:18 p. m.	Documento Adob...	641 KB
PLANOS ESTRUCTURALES (Humberto R...	2/03/2022 2:18 p. m.	Documento Adob...	557 KB

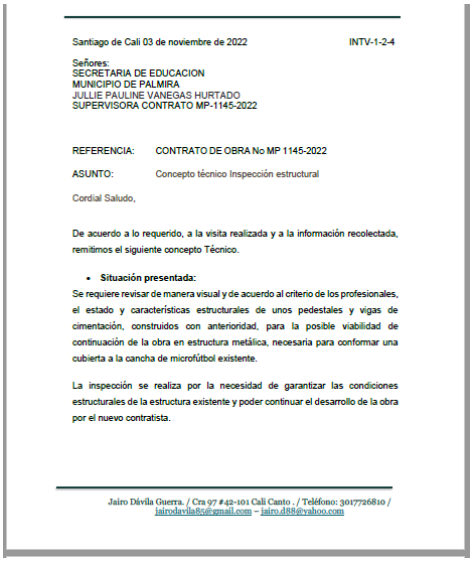


› 4. Diseños y estudios › RAFFO ›

Nombre	Fecha de modifica...	Tipo	Tamaño
DISEÑOS	27/05/2022 2:20 p....	Carpeta de archivos	
ESTUDIO DE SUELOS	27/05/2022 2:20 p....	Carpeta de archivos	

10. VERIFICAR Y APROBAR LA LOCALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS Y DE SUS CONDICIONES TÉCNICAS PARA INICIAR Y DESARROLLAR EL CONTRATO, IGUALMENTE COMPROBAR, QUE LOS PLANOS, ESTUDIOS, DISEÑOS, LICENCIAS, PERMISOS, AUTORIZACIONES, CÁLCULOS, ESPECIFICACIONES Y DEMÁS CONSIDERACIONES TÉCNICAS REQUERIDAS SE ENCUENTREN ACTUALIZADOS Y/O VIGENTE PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CUANDO SE TRATE DE OBRA, Y CUANDO APLIQUE.

En el inicio de la ejecución de los trabajos se realizó acompañamiento en las actividades previas como lo son la localización y el replanteo del proyecto con el fin de garantizar que se cumpliera con las especificaciones técnicas plasmadas en los planos, generando conceptos técnicos de la revisión ejecutada.



Santiago de Cali 03 de noviembre de 2022 INTV-1-2-4

Señores:
SECRETARIA DE EDUCACION
MUNICIPIO DE PALMIRA
JULLIE PAULINE VANEGAS HURTADO
SUPERVISORA CONTRATO MP-1145-2022

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA No MP 1145-2022

ASUNTO: Concepto técnico Inspección estructural

Cordial Saludo,

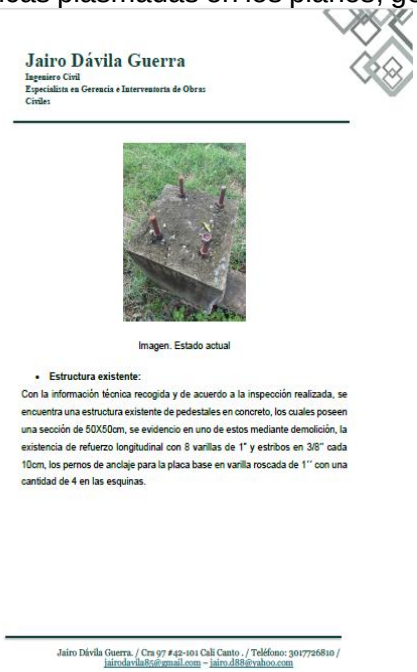
De acuerdo a lo requerido, a la visita realizada y a la información recolectada, remitimos el siguiente concepto Técnico.

- **Situación presentada:**

Se requiere revisar de manera visual y de acuerdo al criterio de los profesionales, el estado y características estructurales de unos pedestales y vigas de cimentación, construidos con anterioridad, para la posible viabilidad de continuación de la obra en estructura metálica, necesaria para conformar una cubierta a la cancha de microfútbol existente.

La inspección se realiza por la necesidad de garantizar las condiciones estructurales de la estructura existente y poder continuar el desarrollo de la obra por el nuevo contratista.

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 #42-101 Cali Canto . / Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com



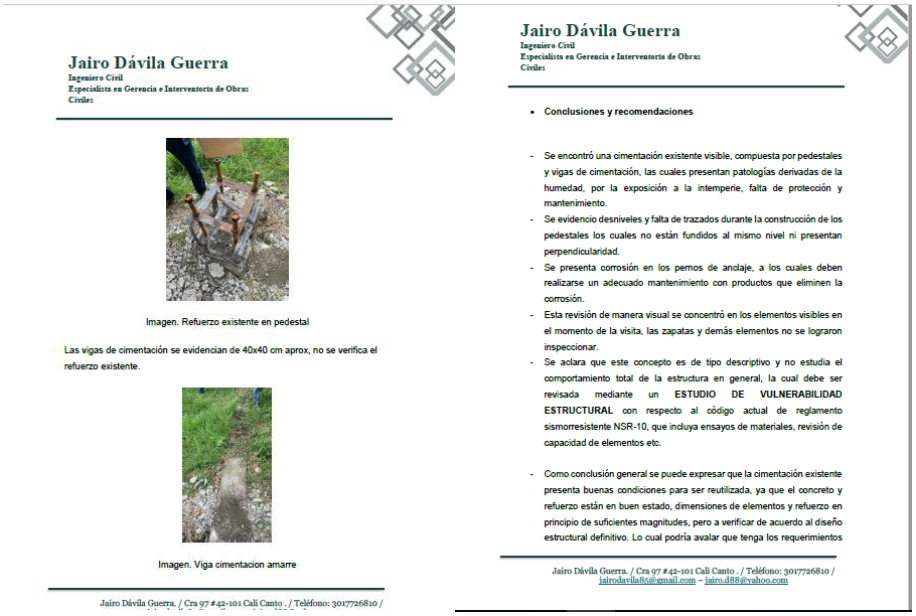
Jairo Dávila Guerra
Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

Imagen. Estado actual

- **Estructura existente:**

Con la información técnica recogida y de acuerdo a la inspección realizada, se encuentra una estructura existente de pedestales en concreto, los cuales poseen una sección de 50X50cm, se evidencio en uno de estos mediante demolición, la existencia de refuerzo longitudinal con 8 varillas de 1" y estribos en 3/8" cada 10cm, los pernos de anclaje para la placa base en varilla roscada de 1'' con una cantidad de 4 en las esquinas.

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 #42-101 Cali Canto . / Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com



Jairo Dávila Guerra
Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoria de Obras Civiles

Imagen. Refuerzo existente en pedestal

Las vigas de cimentación se evidencian de 40x40 cm aprox, no se verifica el refuerzo existente.

Imagen. Viga cimentacion amarre

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 #42-101 Cali Canto . / Teléfono: 3017726810 /

Jairo Dávila Guerra
Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoria de Obras Civiles

- **Conclusiones y recomendaciones**

- Se encontró una cimentación existente visible, compuesta por pedestales y vigas de cimentación, las cuales presentan patologías derivadas de la humedad, por la exposición a la intemperie, falta de protección y mantenimiento.
- Se evidencio desniveles y falta de trazados durante la construcción de los pedestales los cuales no están fundidos al mismo nivel ni presentan perpendicularidad.
- Se presenta corrosión en los pernos de anclaje, a los cuales deben realizarse un adecuado mantenimiento con productos que eliminen la corrosión.
- Esta revisión de manera visual se concentró en los elementos visibles en el momento de la visita, las zapatas y demás elementos no se lograron inspeccionar.
- Se aclara que este concepto es de tipo descriptivo y no estudia el comportamiento total de la estructura en general, la cual debe ser revisada mediante un **ESTUDIO DE VULNERABILIDAD ESTRUCTURAL** con respecto al código actual de reglamento sismorresistente NSR-10, que incluya ensayos de materiales, revisión de capacidad de elementos etc.

- Como conclusión general se puede expresar que la cimentación existente presenta buenas condiciones para ser reutilizada, ya que el concreto y refuerzo están en buen estado, dimensiones de elementos y refuerzo en principio de suficientes magnitudes, pero a verificar de acuerdo al diseño estructural definitivo. Lo cual podría avalar que tenga los requerimientos

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 #42-101 Cali Canto . / Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com



Jairo Dávila Guerra
Ingeniero Civil
Especialista en Gerencia e Interventoria de Obras Civiles

de la estructura en termino de secciones y refuerzo, además, según lo informado presentan las mismas características estructurales de otras estructuras ya construidas en el contrato anterior.

De antemano muchas gracias y quedamos atentos a cualquier otro requerimiento y/o aclaración.

Atentamente,

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
C. C. No. 73.565.045
Dirección – Cra 97 # 42-101 Cali Canto
Número de Teléfono 3017726810
Buzón del Correo electrónico. Jairodavila85@gmail.con –
Jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 #42-101 Cali Canto . / Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

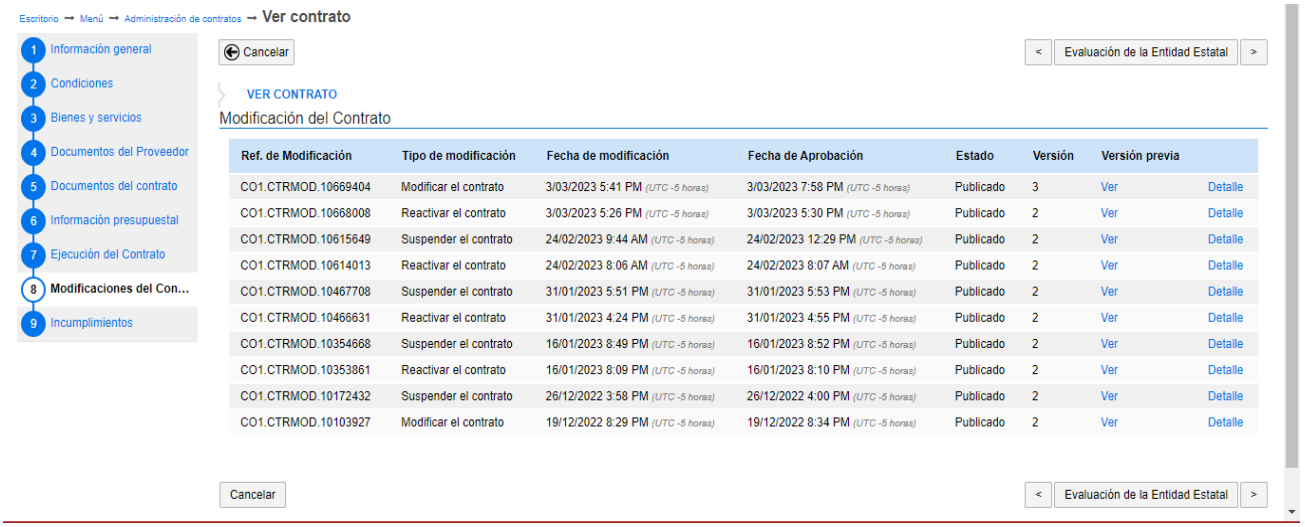
11. PROYECTAR Y JUSTIFICAR PARA LA FIRMA DEL ORDENADOR DEL GASTO LAS ACTAS DE SUSPENSIÓN Y REINICIO DEL CONTRATO, CUANDO SE PRESENTEN LAS CAUSAS QUE LAS ORIGINEN.

Se proyectan y se firman las actas de suspensión y de reinicio necesarias para la correcta ejecución de la obra

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



12. ELABORAR LAS ACTAS DE EJECUCIÓN, DE RECIBO A SATISFACCIÓN Y PROYECTAR DESDE EL PUNTO DE VISTA TÉCNICO LAS ACTAS QUE MOTIVEN MODIFICACIONES, ADICIONES O PRÓRROGAS AL CONTRATO.

Durante la ejecución del contrato se proyectan actas de avance y liberación de actividades con el fin de darle trámite a la continuidad del contrato.

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

FORMULARIO DE CANTIDADES Y PRECIOS DE LA PROPUESTA

LICITACION DE OBRA PUBLICA DE INFRAESTRUCTURA SOCIAL - CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS EN ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA

ACTA PARCIAL DE OBRA No.3

CONTRATO DE OBRA MP-1216-2022

CONTRATISTA: JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
INTERVENTOR: JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA

OBJETO : CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS EN ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA

MUNICIPIO DE PALMIRA-SECRETARIA DE EDUCACION — F. DE TERMINACION: 21/06/2023

DEPARTAMENTO DEL VALLE DEL CAUCA — VALOR: $ 1.140.553.318 — PLAZO: 4.5 MESES — F. PRESENTE ACTA: 06/06/2023

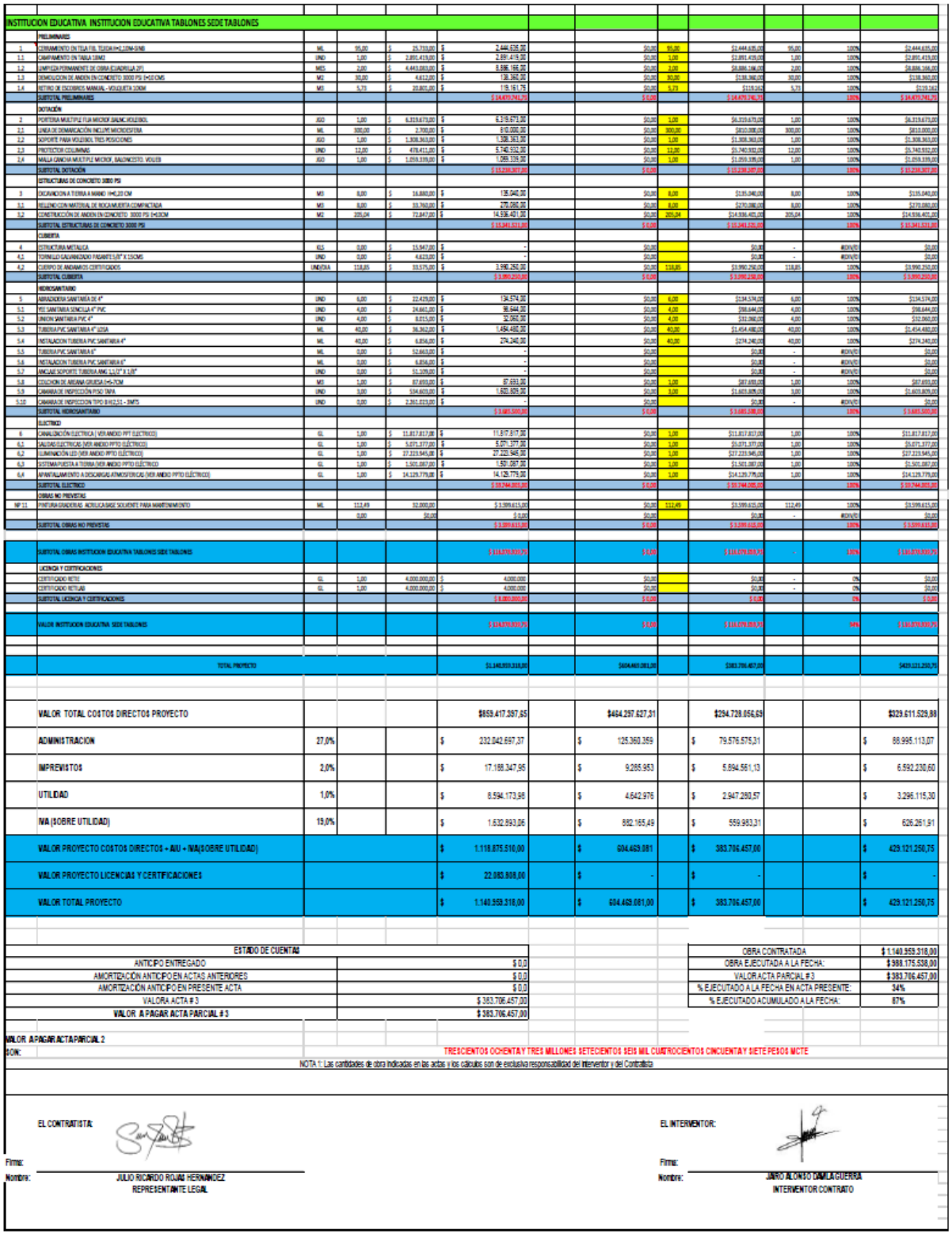
ITEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO SEGÚN ACTA DE MODIFICACION No. 3			ACTA ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO A LA FECHA		
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANT	VALOR	CANT	VALOR	CANT	PORCENTAJE EJECUTADO	VALOR
INSTITU -	ON EDUCATIVA INSTITUCION EDUCATIVA RAFFO SEDE RAFFO											
	PRELIMINARES											
1,1	LOCALIZACIÓN - REPLANTEO DE OBRA ARQUITECTÓNICA	M2	960,00	4.222,00	$ 4.053.120,00	960,00	$4.053.120,00		$0,00	960,00	100%	$4.053.120,00
1,2	CERRAMIENTO EN TELA FIB. TUCHA H=1,10M-SIMI	ML	130,00	25.733,00	$ 3.345.290,00	130,00	$3.345.290,00		$0,00	130,00	100%	$3.345.290,00
1,3	CAMPAMENTO EN TABLA 18MO	UND	1,00	2.891.459,00	$ 2.891.459,00	1,00	$2.891.459,00		$0,00	1,00	100%	$2.891.459,00
1,4	LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	1,00	4.443.083,00	$ 4.443.083,00	1,00	$4.443.083,00		$0,00	1,00	100%	$4.443.083,00
1,5	DESCAPOTE MANUAL MAS RETIRO H=0,20 MTS	M2	115,00	5.191,00	$ 596.965,00	115,00	$596.965,00		$0,00	115,00	100%	$596.965,00
1,6	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=0.10MS	M2	0,00	4.612,00	$ -		$0,00		$0,00	-	#DIV/0!	$0,00
1,7	RETIRO DE ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA 5 OKM	M3	50,00	20.801,00	$ 1.040.050,00	28,00	$582.428,00	22,00	$457.622,00	50,00	100%	$1.040.050,00
	SUBTOTAL PRELIMINARES				$ 16.369.927,00		$ 15.312.345,00		$ 457.622,00	-	100%	$ 16.369.927,00
	LOSA DE CANCHA MULTIPLE EN CONCRETO											
2,1	EXCAVACION A TIERRA A MANO H=0,20 CM	M3	162,00	25.425,00	$ 4.118.850,00	162,00	$4.118.850,00		$0,00	162,00	100%	$4.118.850,00
2,2	RELLENO CON MATERIAL DE ROCA MUESTA COMPACTADA	M3	162,00	33.197,00	$ 5.363.334,00	162,00	$5.363.334,00		$0,00	162,00	100%	$5.363.334,00
2,3	MALLA ELECTROSOLDADA M-0,84	KG	2.150,00	8.483,00	$ 18.238.450,00	2.150,00	$18.238.450,00		$0,00	2.150,00	100%	$18.238.450,00
2,4	LOSA EN CONCRETO CANCHA MULTIPLE E=0,13MTS	M2	810,00	104.277,00	$ 84.464.370,00	810,00	$84.464.370,00		$0,00	810,00	100%	$84.464.370,00
2,5	ALISADO MECANICO ESMALTADO GRIS-NEGRO	M2	625,00	15.008,00	$ 9.378.750,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
	SUBTOTAL LOSA DE CANCHA MULTIPLE EN CONCRETO				$ 125.243.754,00		$ 112.185.004,00		$ 0,00	-	90%	$ 112.185.004,00
	DOTACIONES											
3,1	PORTERIA MULTIPLE FIJA MICRO P. BALONCESTO, VOLEIBOL	JGO	1,00	6.319.673,00	$ 6.319.673,00		$0,00	1,00	$6.319.673,00	1,00	100%	$6.319.673,00
3,2	LINEA DE DEMARCACIÓN INCLUYE MICROESFERA	ML	458,00	2.790,00	$ 1.278.000,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
3,3	SOPORTE PARA VOLEIBOL TRES POSICIONES	JGO	1,00	1.308.363,00	$ 1.308.363,00		$0,00	1,00	$1.308.363,00	1,00	100%	$1.308.363,00
3,4	PROTECTOR DE COLUMNAS	UND	0,00	470.411,00	$ -		$0,00		$0,00	-	#DIV/0!	$0,00
3,4	MALLA CANCHA MULTIPLE MICRO P. BALONCESTO, VOLEIB	JGO	1,00	1.059.339,00	$ 1.059.339,00		$0,00	1,00	$1.059.339,00	1,00	100%	$1.059.339,00
	SUBTOTAL DOTACIONES				$ 9.815.375,00		$ 0,00		$ 8.687.375,00		88%	$ 8.687.375,00
	CUBIERTA											
4,1	ESTRUCTURA METALICA	KG	1.900,00	15.947,00	$ 30.299.300,00	1.900,00	$30.299.300,00		$0,00	1.900,00	100%	$30.299.300,00
4,2	TORNILLO GALVANIZADO PASANTE 5,/8" X 15CMS	UND	510,00	4.623,00	$ 2.357.730,00		$0,00	510,00	$2.357.730,00	510,00	100%	$2.357.730,00
4,3	TEJA TRAPEZOIDAL EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADA PREPINTADA BLANCO 9002 CALIBRE 26 DE 1016MM ANCHO UTIL	M2	1.010,00	68.125,00	$ 68.806.250,00	800,00	$54.500.000,00		$0,00	800,00	79%	$54.500.000,00
4,4	CABALLETE TRAPEZOIDAL EN LAMINA DE ACERO GALVANIZADA PREPINTADA BLANCO 9002 CALIBRE 26 DE 1016MM ANCHO UTIL	UND	35,00	52.046,00	$ 1.821.610,00	35,00	$1.821.610,00		$0,00	35,00	100%	$1.821.610,00
4,5	CUERPO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UND/DIA	560,00	33.575,00	$ 18.802.000,00	240,00	$8.058.000,00	320,00	$10.744.000,00	560,00	100%	$18.802.000,00
	SUBTOTAL CUBIERTA				$ 122.086.890,00		$ 94.678.910,00		$ 13.101.730,00	-	88%	$ 107.780.640,00
	PINTURA											
5,1	ESMALTE SOBRE CORREA, VIGA Y VIGUETA (1-4C)	ML	1.583,21	19.975,00	$ 31.624.687,00	600,00	$11.985.000,00	983,21	$19.639.687,00	1.583,21	100%	$31.624.687,00
	SUBTOTAL PINTURA				$ 31.624.687,00		$ 11.985.000,00		$ 19.639.687,00	-	100%	$ 31.624.687,00
	HIDROSANITARIO											
6,1	PUNTO SANITARIO PVC 4"	PTO	10,00	76.004,00	$ 760.040,00	5,00	$380.020,00		$0,00	5,00	50%	$380.020,00
6,2	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	ML	30,00	24.143,00	$ 724.290,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
6,3	ABRAZADERA SANITARIA DE 4"	UND	12,00	23.429,00	$ 269.148,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
6,4	CODO SANITARIO PVC 90G CXC 4"	UND	12,00	13.169,00	$ 158.028,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
6,5	CODO SANITARIO PVC 45G CXC 4"	UND	6,00	14.673,00	$ 88.038,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
6,6	TEE SANITARIA SENCILLA 4" PVC	UND	6,00	24.661,00	$ 147.966,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
6,7	UNION SANITARIA PVC 4"	UND	6,00	8.015,00	$ 48.090,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
6,8	TRAGANTE 63X TO - 4" BRONCE	UND	8,00	407.934,00	$ 3.263.472,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
6,9	TUBERIA PVC SANITARIA 4" 63X	ML	36,00	36.362,00	$ 1.309.032,00	20,00	$727.240,00		$0,00	20,00	56%	$727.240,00
6,10	INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	36,00	6.856,00	$ 246.816,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
6,11	CANAL LAMINA GALVANIZADA CAL 22	ML	64,00	107.224,00	$ 6.862.336,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
6,12	EXCACION DE ARENA GRUESA H=0.7 CM	M3	0,00	87.693,00	$ -		$0,00		$0,00	-	#DIV/0!	$0,00
6,13	CAMARA DE INSPECCION PISO TAPA	UND	2,00	534.603,00	$ 1.069.206,00	2,00	$1.069.206,00		$0,00	2,00	100%	$1.069.206,00
	SUBTOTAL HIDROSANITARIO				$ 14.946.462,00		$ 2.176.466,00		$ 0,00	-	15%	$ 2.176.466,00
	ELECTRICO											
7,1	CANALIZACIÓN ELECTRICA (VER ANEXO PPT ELECTRICO)	GL	1,00	11.817.817,00	$ 11.817.817,00	0,50	$5.908.908,50		$0,00	0,50	50%	$5.908.908,50
7,2	CALIDAS ELECTRICAS (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00	5.071.377,00	$ 5.071.377,00	0,50	$2.535.688,50		$0,00	0,50	50%	$2.535.688,50
7,3	ILUMINACIÓN LED (VER ANEXO PPTO ELECTRICO)	GL	1,00	27.223.945,00	$ 27.223.945,00	0,50	$13.611.972,50		$0,00	0,50	50%	$13.611.972,50
7,4	SISTEMA PUESTA A TIERRA (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00	1.501.087,00	$ 1.501.087,00	0,50	$750.543,50		$0,00	0,50	50%	$750.543,50
7,5	APANTALLAMIENTO A DESCARGAS ATMOSFERICAS (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00	14.129.779,00	$ 14.129.779,00	0,50	$7.064.889,50		$0,00	0,50	50%	$7.064.889,50
7,6	INSTALACION Y ADECUACIÓN DE PUNTOS ELECTRICOS CON TOMA CORRIENTE A 220VOLT, 110 VOLT Y PUNTOS DE ILUMINACION PARA TRABAJOS EN OBRA, INCLUYE GESTIOON E INTALACION DEL CONTADOR Y ACOMETIDA PROVISIONAL PARA ENTREGUACION TEMPORAL DE OBRA	GL	1,00	1.521.347,00	$ 1.521.347,00	0,50	$760.673,50		$0,00	0,50	50%	$760.673,50
	SUBTOTAL ELECTRICO				$ 61.265.253,00		$ 30.632.676,00		$ 0,00	-	50%	$ 30.632.676,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO 3000 PSI											
8,1	EXCAVACION A TIERRA A MANO H=0,20 CM	M3	16,00	25.425,00	$ 406.800,00		$0,00	16,00	$406.800,00	16,00	100%	$406.800,00
8,2	RELLENO CON MATERIAL DE ROCA MUESTA COMPACTADA	M3	8,00	33.197,00	$ 264.856,00		$0,00	8,00	$264.856,00	8,00	100%	$264.856,00
8,3	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI H=0.10CM	M2	40,00	72.047,00	$ 2.911.880,00		$0,00	40,00	$2.911.880,00	40,00	100%	$2.911.880,00
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS DE CONCRETO 3000 PSI				$ 3.583.536,00		$ 0,00		$ 3.583.536,00		100%	$ 3.583.536,00
	OBRAS NO PREVISTAS											
NP 1	REANSITE ACERO ESTRUCTURAL ASTM A 572 - 050 ASTM A 36	KG	24.691,4	21.056,27	$ 519.909.587,25	16.000,00	$336.898.720,00	8.691,37	$183.006.867,25		0%	$0,00
NP-2	ENCAMISADO PEDESTALES EN CONCRETO 3000 PSI	UN	12	650.000,00	$ 7.800.000,00		$0,00	12,00	$7.800.000,00		0%	$0,00
NP-3	DEMOLICION PEDESTAL	UN	1	190.000,00	$ 190.000,00		$0,00	1,00	$190.000,00		0%	$0,00
NP-4	FUNDIDA PEDESTAL CONCRETO 3000 P.SI	M3	0,15	850.000,00	$ 127.500,00		$0,00	0,15	$127.500,00		0%	$0,00
NP5	SUMINISTRO INTALACION DE DILATADORES EN VARILLA DE 1/2" USA ENCEBRADA DE 30 ML	UN	540,00	13.000,00	$ 7.020.000,00		$0,00	540,00	$7.020.000,00		0%	$0,00
NP6	ENCORRADA DE PLACA TIPO ALCORIZADA POR DILATADORES INCLUYE PERFORACIONES DE 1/2" ACOVALADAS CON PARALES	ML	544,00	12.500,00	$ 6.800.000,00		$0,00	544,00	$6.800.000,00		0%	$0,00
NP9	GRA FLEX 401 PAVEMENT SEGUANTE AUTONIVELANTE PARA PISOS	ML	544,00	9.800,00	$ 5.331.200,00		$0,00	544,00	$5.331.200,00		0%	$0,00
NP 10	MANTENIMIENTO ESTRUCTURAL DE GRADERIAS	ML	660,00	18.000,00	$ 11.880.000,00		$0,00	660,00	$11.880.000,00		0%	$0,00
NP11	PINTURA GRADERIAS ACRILICA BASE SOLVENTE PARA MANTENIMIENTO	ML	660,00	32.000,00	$ 21.120.000,00		$0,00		$0,00		0%	$0,00
NP 12	SUMINISTRO E INTALACION BARANDAS GRADERIAS	M2	150,00	245.000,00	$ 36.750.000,00		$0,00		$0,00		0%	$0,00
NP13	ESMALTE SOBRE CORREA, VIGA Y VIGUETA (1-4C)	ML	390,00	11.830,00	$ 4.613.700,00		$0,00		$0,00		0%	$0,00
	SUBTOTAL OBRAS NO PREVISTAS				$ 825.197.987,25		$ 336.898.720,00		$ 322.155.367,25		0%	$ 0,00
	SUBTOTAL OBRAS INSTITUCION EDUCATIVA RAFFO SEDE RAFFO				$ 1.360.704.975,25		$ 604.869.081,00		$ 368.937.313,25	-	71%	$ 533.943.671,00
	LICENCIA Y CERTIFICACIONES											
	LICENCIA DE CONSTRUCCION	GL	1,00	6.083.808,00	$ 6.083.808,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
	CERTIFICADO RETIE	GL	1,00	4.000.000,00	$ 4.000.000,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
	CERTIFICADO RETILAB	GL	1,00	4.000.000,00	$ 4.000.000,00		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
	SUBTOTAL LICENCIA Y CERTIFICACIONES				$ 14.083.808,00		$ 0,00		$ 0,00		0%	$ 0,00
					$ -		$0,00		$0,00	-	#DIV/0!	$0,00
					$ -		$0,00		$0,00	-	#DIV/0!	$0,00
	VALOR INSTITUCION EDUCATIVA RAFFO SEDE RAFFO				$ 1.374.788.783,25		$ 604.869.081,00		$ 368.937.313,25		71%	$ 533.943.671,00

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



INSTITUCION EDUCATIVA INSTITUCION EDUCATIVA TABLONES SEDE TABLONES

	PRELIMINARES											
1	CERRAMIENTO EN TELA FIJ. TEJIDA H=2,10M-SENE	ML	95,00	$ 25.733,00	$ 2.446.635,00		$0,00	95,00	$2.444.635,00	95,00	100%	$2.444.635,00
1.1	CAMPAMENTO EN TABLA SENO	UND	1,00	$ 2.855.415,00	$ 2.891.415,00		$0,00	1,00	$2.891.415,00	1,00	100%	$2.891.415,00
1.2	LIMPIEZA PERMANENTE DE OBRA (CUADRILLA 2P)	MES	2,00	$ 4.443.083,00	$ 8.886.166,00		$0,00	2,00	$8.886.166,00	2,00	100%	$8.886.166,00
1.3	DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=0.10 CMS	M2	30,00	$ 4.612,00	$ 138.360,00		$0,00	30,00	$138.360,00	30,00	100%	$138.360,00
1.4	RETIRO DE ESCOMBROS MANUAL - VOLQUETA 10KM	M3	5,73	$ 20.801,00	$ 119.161,75		$0,00	5,73	$119.262	5,73	100%	$119.262
	SUBTOTAL PRELIMINARES				$ 14.479.741,75		$ 0,00		$ 14.479.741,75		100%	$ 14.479.741,75
	DOTACIÓN											
2	PORTERIA MULTIPLE FIJA MICROF.BALONCVOLEIBOL	JGO	1,00	$ 6.319.673,00	$ 6.319.673,00		$0,00	1,00	$6.319.673,00	1,00	100%	$6.319.673,00
2.1	LINEA DE DEMARCACIÓN INCLUYE MICROESFERA	ML	300,00	$ 2.700,00	$ 810.000,00		$0,00	300,00	$810.308,00	300,00	100%	$810.000,00
2.2	SOPORTE PARA VOLEIBOL TRES POSICIONES	JGO	1,00	$ 1.308.363,00	$ 1.308.363,00		$0,00	1,00	$1.308.363,00	1,00	100%	$1.308.363,00
2.3	PROTECTOR COLUMNAS	UND	12,00	$ 478.411,00	$ 5.740.932,00		$0,00	12,00	$5.740.932,00	12,00	100%	$5.740.932,00
2.4	MALLA CANCHA MULTIPLE MICROF, BALONCESTO, VOLLEB	JGO	1,00	$ 1.059.339,00	$ 1.059.339,00		$0,00	1,00	$1.059.339,00	1,00	100%	$1.059.339,00
	SUBTOTAL DOTACIÓN				$ 15.238.307,00		$ 0,00		$ 15.238.307,00		100%	$ 15.238.307,00
	ESTRUCTURAS DE CONCRETO 3000 PSI											
3	EXCAVACION A TIERRA A MANO H=0,20 CM	M3	8,00	$ 16.880,00	$ 135.040,00		$0,00	8,00	$135.040,00	8,00	100%	$135.040,00
3.1	RELLENO CON MATERIAL DE ROCA MUERTA COMPACTADA	M3	8,00	$ 33.760,00	$ 270.080,00		$0,00	8,00	$270.080,00	8,00	100%	$270.080,00
3.2	CONSTRUCCIÓN DE ANDEN EN CONCRETO 3000 PSI E=0.10CM	M2	205,04	$ 72.847,00	$ 14.936.401,00		$0,00	205,04	$14.936.401,00	205,04	100%	$14.936.401,00
	SUBTOTAL ESTRUCTURAS DE CONCRETO 3000 PSI				$ 15.341.521,00		$ 0,00		$ 15.341.521,00		100%	$ 15.341.521,00
	CUBIERTA											
4	ESTRUCTURA METALICA	KLS	0,00	$ 15.547,00	$ -		$0,00		$0,00	-	#¡DIV/0!	$0,00
4.1	TORNILLO GALVANIZADO PAGANTE 5/8" X 15CMS	UND	0,00	$ 4.623,00	$ -		$0,00		$0,00	-	#¡DIV/0!	$0,00
4.2	CUERPO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS	UNIDAD	118,85	$ 33.575,00	$ 3.990.250,00		$0,00	118,85	$3.990.250,00	118,85	100%	$3.990.250,00
	SUBTOTAL CUBIERTA				$ 3.990.250,00		$ 0,00		$ 3.990.250,00		100%	$ 3.990.250,00
	HIDROSANITARIO											
5	ABRAZADERA SANITARIA DE 4"	UND	6,00	$ 22.429,00	$ 134.574,00		$0,00	6,00	$134.574,00	6,00	100%	$134.574,00
5.1	YEE SANITARIA SENCILLA 4" PVC	UND	4,00	$ 24.661,00	$ 98.644,00		$0,00	4,00	$98.644,00	4,00	100%	$98.644,00
5.2	UNION SANITARIA PVC 4"	UND	4,00	$ 8.015,00	$ 32.060,00		$0,00	4,00	$32.060,00	4,00	100%	$32.060,00
5.3	TUBERIA PVC SANITARIA 4" LOSA	ML	40,00	$ 36.362,00	$ 1.454.480,00		$0,00	40,00	$1.454.480,00	40,00	100%	$1.454.480,00
5.4	INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 4"	ML	40,00	$ 6.854,00	$ 274.240,00		$0,00	40,00	$274.240,00	40,00	100%	$274.240,00
5.5	TUBERIA PVC SANITARIA 6"	ML	0,00	$ 52.663,00	$ -		$0,00		$0,00	-	#¡DIV/0!	$0,00
5.6	INSTALACION TUBERIA PVC SANITARIA 6"	ML	0,00	$ 8.456,00	$ -		$0,00		$0,00	-	#¡DIV/0!	$0,00
5.7	ANCLAJE SOPORTE TUBERIA ANG 1 1/2" X 1/8"	UND	0,00	$ 51.209,00	$ -		$0,00		$0,00	-	#¡DIV/0!	$0,00
5.8	COLCHON DE ARENA GRUESA H=.7CM	M3	1,00	$ 87.693,00	$ 87.693,00		$0,00	1,00	$87.693,00	1,00	100%	$87.693,00
5.9	CAMARA DE INSPECCION PISO TIPO	UND	3,00	$ 534.603,00	$ 1.603.809,00		$0,00	3,00	$1.603.809,00	3,00	100%	$1.603.809,00
5.10	CAMARA DE INSPECCION TIPO B H12,51 - 3MTS	UND	0,00	$ 2.261.023,00	$ -		$0,00		$0,00	-	#¡DIV/0!	$0,00
	SUBTOTAL HIDROSANITARIO				$ 3.685.500,00		$ 0,00		$ 3.685.500,00		100%	$ 3.685.500,00
	ELECTRICO											
6	CANALIZACIÓN ELECTRICA (VER ANEXO PPT ELECTRICO)	GL	1,00	$ 11.817.817,00	$ 11.817.817,00		$0,00	1,00	$11.817.817,00	1,00	100%	$11.817.817,00
6.1	SALIDAS ELECTRICAS (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00	$ 5.071.377,00	$ 5.071.377,00		$0,00	1,00	$5.071.377,00	1,00	100%	$5.071.377,00
6.2	ILUMINACIÓN LED (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00	$ 27.223.945,00	$ 27.223.945,00		$0,00	1,00	$27.223.945,00	1,00	100%	$27.223.945,00
6.3	SISTEMA PUESTA A TIERRA (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00	$ 1.501.087,00	$ 1.501.087,00		$0,00	1,00	$1.501.087,00	1,00	100%	$1.501.087,00
6.4	APANTALLAMIENTO A DESCARGAS ATMOSFERICAS (VER ANEXO PPTO ELÉCTRICO)	GL	1,00	$ 14.129.779,00	$ 14.129.779,00		$0,00	1,00	$14.129.779,00	1,00	100%	$14.129.779,00
	SUBTOTAL ELECTRICO				$ 59.744.005,00		$ 0,00		$ 59.744.005,00		100%	$ 59.744.005,00
	OBRAS NO PREVISTAS											
NP 11	PINTURA GRADERIAS ACRILICA BASE SOLVENTE PARA MANTENIMIENTO	ML	112,49	$ 32.000,00	$ 3.599.615,00		$0,00	112,49	$3.599.615,00	112,49	100%	$3.599.615,00
			0,00	$0,00	$ 0,00		$0,00		$0,00	-	#¡DIV/0!	$0,00
	SUBTOTAL OBRAS NO PREVISTAS				$ 3.599.615,00		$ 0,00		$ 3.599.615,00		100%	$ 3.599.615,00
	SUBTOTAL OBRAS INSTITUCION EDUCATIVA TABLONES SEDE TABLONES				$ 116.079.000,75		$ 0,00		$ 116.079.000,75	-	100%	$ 116.079.000,75
	LICENCIA Y CERTIFICACIONES											
	CERTIFICADO RETIE	GL	1,00	4.000.000,00	$ 4.000.000		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
	CERTIFICADO RETILAB	GL	1,00	4.000.000,00	$ 4.000.000		$0,00		$0,00	-	0%	$0,00
	SUBTOTAL LICENCIA Y CERTIFICACIONES				$ 8.000.000,00		$ 0,00		$ 0,00		0%	$ 0,00
	VALOR INSTITUCION EDUCATIVA SEDE TABLONES				$ 124.079.000,75		$ 0,00		$ 116.079.000,75		94%	$ 116.079.000,75
	TOTAL PROYECTO				$1.140.959.318,00		$604.469.081,00		$383.706.457,00			$429.121.250,75

	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS PROYECTO				$859.417.397,65		$464.297.627,31		$294.728.656,69			$329.611.529,88
	ADMINISTRACION	27,0%			$ 232.042.697,37		$ 125.360.359		$ 79.576.575,31			$ 88.995.113,07
	IMPREVISTOS	2,0%			$ 17.188.347,95		$ 9.285.953		$ 5.894.561,13			$ 6.592.230,60
	UTILIDAD	1,0%			$ 8.594.173,98		$ 4.642.976		$ 2.947.280,57			$ 3.296.115,30
	IVA (SOBRE UTILIDAD)	19,0%			$ 1.632.893,06		$ 882.165,49		$ 559.983,31			$ 626.261,91
	VALOR PROYECTO COSTOS DIRECTOS + AIU + IVA(SOBRE UTILIDAD)				$ 1.118.875.510,00		$ 604.469.081		$ 383.706.457,00			$ 429.121.250,75
	VALOR PROYECTO LICENCIAS Y CERTIFICACIONES				$ 22.083.808,00		$ -		$ -			$ -
	VALOR TOTAL PROYECTO				$ 1.140.559.318,00		$ 604.469.081,00		$ 383.706.457,00			$ 429.121.250,75

ESTADO DE CUENTA		
ANTICIPO ENTREGADO		$ 0,0
AMORTIZACIÓN ANTICIPO EN ACTAS ANTERIORES		$ 0,0
AMORTIZACIÓN ANTICIPO EN PRESENTE ACTA		$ 0,0
VALOR ACTA # 3		$ 383.706.457,00
VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL # 3		$ 383.706.457,00

OBRA CONTRATADA	$ 1.140.959.318,00
OBRA EJECUTADA A LA FECHA:	$ 988.175.538,00
VALOR ACTA PARCIAL # 3	$ 383.706.457,00
% EJECUTADO A LA FECHA EN ACTA PRESENTE:	34%
% EJECUTADO ACUMULADO A LA FECHA:	87%

VALOR A PAGAR ACTA PARCIAL 2

SON: TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MILLONES SETECIENTOS SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS M/CTE

NOTA 1: Las cantidades de obra indicadas en las actas y los cálculos son de exclusiva responsabilidad del Interventor y del Contratista

EL CONTRATISTA:

Firma:

Nombre: JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
REPRESENTANTE LEGAL

EL INTERVENTOR:

Firma:

Nombre: JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
INTERVENTOR CONTRATO

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

13. PROYECTAR, ELABORAR Y GESTIONAR LAS ACTAS DE LIQUIDACIÓN Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA CON SUS RESPECTIVOS ARCHIVOS ADJUNTOS Y DOCUMENTOS ENTREGABLES.

Al terminas las actividades se proyectara y se firmara las respectivas actas de terminación y liquidación que avalen la finalización en buen término de las actividades

14. VERIFICAR QUE LOS EQUIPOS TÉCNICOS Y MAQUINARIAS REQUERIDOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA PÚBLICA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA, CORRESPONDAN CON LOS EXIGIDOS Y OPEREN CON LA CALIDAD ESPERADA.

Antes de iniciar una actividad se le solicita al contratista realizar una revisión y mantenimiento a los equipos que se utilizaran en ella.

B. JURÍDICAS

1. **MANTENER INFORMADO A LA SUPERVISIÓN Y/O AL ORDENADOR DEL GASTO DE LOS HECHOS O CIRCUNSTANCIAS QUE PUEDAN CONSTITUIR ACTOS DE CORRUPCIÓN TIPIFICADOS COMO CONDUCTAS PUNIBLES O QUE PUEDAN PONER EN RIESGO EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO O CUANDO TAL INCUMPLIMIENTO SE PRESENTE. Y EN CASO, DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA, DE CUALQUIERA DE SUS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, ADELANTAR LOS TRÁMITES NECESARIOS PARA LA APLICACIÓN DE SANCIONES CONTRACTUALES A LAS QUE HAYA LUGAR.**

Durante la ejecución del contrato se elaboran informes semanales con el fin de mantener informada a la entidad contratante del estado del contrato.

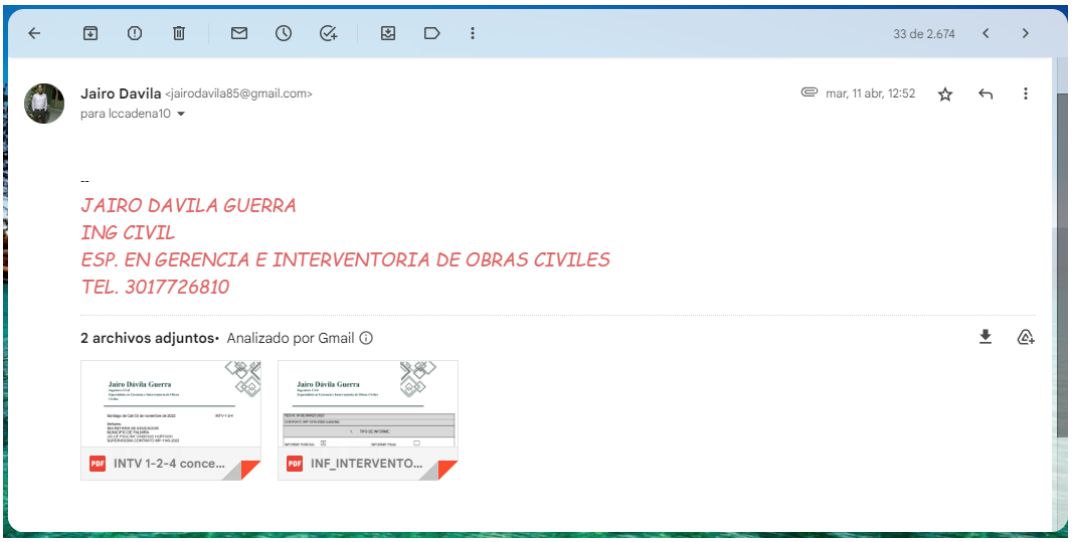
2. **ACOMPAÑAR LOS PROCEDIMIENTOS SANCIONATORIOS QUE SE ADELANTEN, BIEN SEA EN LA ETAPA DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL Y HASTA EL CIERRE DEL EXPEDIENTE FÍSICO Y ELECTRÓNICO.**

Se realiza acompañamiento por parte de la interventoría durante las diferentes auditorías realizadas por los organismos de control del municipio.

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



3. **SOLICITAR EL TRÁMITE RESPECTIVO PARA LOS EVENTOS DE ADICIÓN, PRÓRROGA, CESIÓN O CUALQUIER MODIFICACIÓN DEL CONTRATO, CON DEBIDA ANTICIPACIÓN A LA FECHA DEL VENCIMIENTO DEL CONTRATO PARA EL CASO DE LAS ADICIONES, O A LA FECHA EN LA CUAL PRETENDE SUSCRIBIR EL DOCUMENTO PARA EL CASO DE LAS MODIFICACIONES.**

Se le solicita al contratista la respectivas justificaciones para dar tramita a las adiciones y prorrogas, de estas justificaciones se genera un informe de aprobación por parte de la interventoría

4. **DEBERÁ ASEGURAR QUE EL CONTRATISTA DE OBRA SE CIÑA A LA LEY EN TODAS SUS ACTUACIONES.**

Por medio de una constante vigilancia y acompañamiento se garantiza que el contratista cumpla y se abstenga de infringir la ley en todas sus actuaciones.

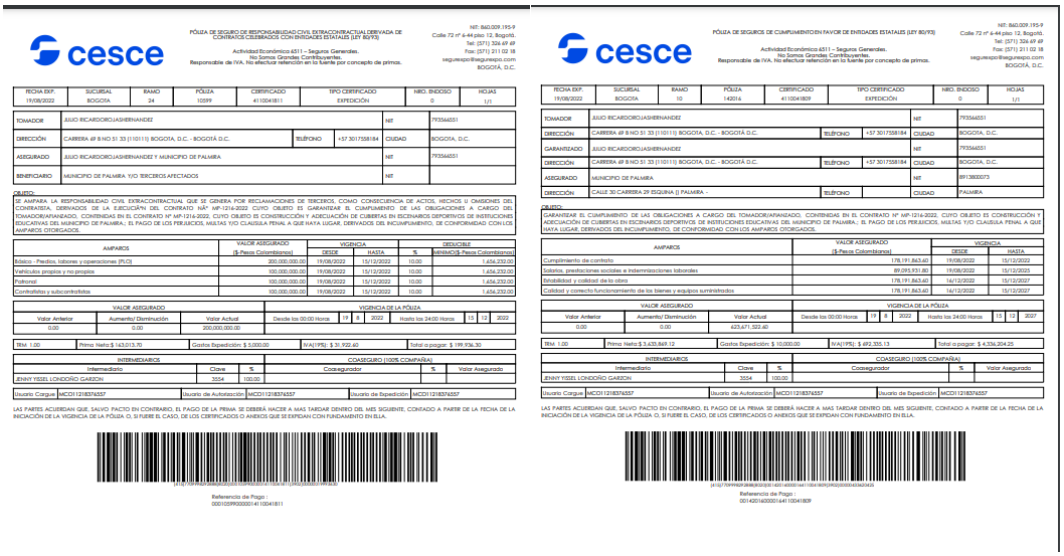
5. **SOLICITAR AL CONTRATISTA DE OBRA PROCEDER A LA ACTUALIZACIÓN DE LAS GARANTÍAS CUANDO EXISTAN MODIFICACIONES AL CONTRATO DE OBRA, Y REVISAR LA SUFICIENCIA DE LA MISMA.**

Se verifica que el contratista realice la expedición de las pólizas y su respectivas actualizaciones cuando la ejecución del contrato lo ameriten.

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



6. REALIZAR SEGUIMIENTO A LOS RIESGOS DEL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA, QUE PUEDAN AFECTAR LA ECUACIÓN CONTRACTUAL.

Se verifica la matriz de riesgos del contrato para tener presente y realizar seguimiento a los riesgos que podrían afectar la ejecución del contrato

7. INFORMAR PERMANENTEMENTE A LA ASEGURADORA SOBRE LAS IRREGULARIDADES PRESENTADAS EN EL CONTRATO DE OBRA OBJETO DE LA INTERVENTORÍA.

Ante cualquier irregularidad que se presente debido a las actuaciones del contratista o un posible incumplimiento se le notificara a la aseguradora para el trámite correspondiente.

C. ADMINISTRATIVAS

1. EXPEDIR EL/LOS INFORME(S) DE INTERVENTORÍA QUE DETALLE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES A CARGO DEL CONTRATISTA DE OBRA. EN EL EVENTO EN QUE SE OBSERVE ALGÚN TIPO DE INCONSISTENCIA SOBRE LOS APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL, EL SUPERVISOR DEBERÁ ADELANTAR LAS ACCIONES A QUE HAYA LUGAR, DE CONFORMIDAD CON LA NORMATIVA VIGENTE.

Se generan informes de interventoría semanales con el fin de mantener a la entidad contratante informada de los avances de la obra

2. INFORMAR A LA ASEGURADORA EL INICIO DEL CONTRATO DE OBRA DEL CUAL ES INTERVENTOR.

Con la firma del acta de inicio se informa a la entidad aseguradora para el trámite de las pólizas de cumplimiento y de responsabilidad fiscal.

3. **SUSCRIBIR CON EL ORDENADOR DEL GASTO Y EL CONTRATISTA DE OBRA, LAS CORRESPONDIENTES ACTAS CONTRACTUALES A QUE HUBIERE LUGAR Y REMITIRLAS AL ÁREA CORRESPONDIENTE.**

Se firma una vez superado los trámites administrativos el acta de inicio y las diferentes actas que se desarrollen durante la ejecución del contrato.

4. **INFORMAR OPORTUNAMENTE AL ORDENADOR DEL GASTO SOBRE LAS NOVEDADES Y AVANCES QUE SE PRESENTEN DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.**

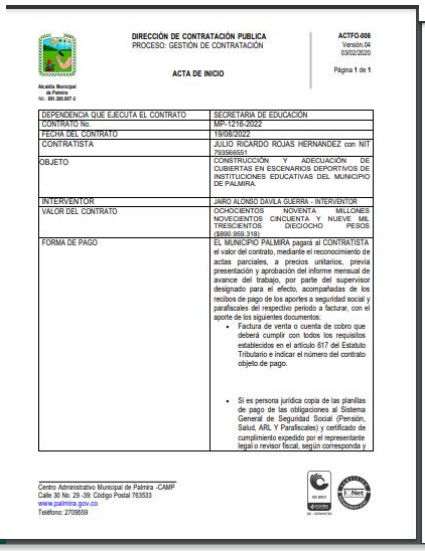
Por medio de la elaboración de informes semanales se le informa a la entidad contratante el avance del contrato.

5. **SERVIR DE CANAL DE COMUNICACIÓN EFECTIVA ENTRE EL CONTRATISTA DE OBRA, LA SUPERVISIÓN, EL ORDENADOR DEL GASTO, Y LA DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN DE LA ENTIDAD CON EL FIN DE LOGRAR LA DEBIDA EJECUCIÓN CONTRACTUAL.**

Se desarrollan visitas permanentes con miembros del equipo de trabajo de la entidad donde se aclaran dudas que se puedan tener con respecto a la ejecución de algunas actividades.

6. **SUSCRIBIR EN CONJUNTO CON EL CONTRATISTA DE OBRA, EL ACTA DE INICIO UNA VEZ SE VERIFIQUE QUE LA RESPECTIVA AFILIACIÓN A LA ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS LABORALES (ARL), APROBACIÓN DE GARANTÍAS CUANDO APLIQUE, EMISIÓN DEL REGISTRO PRESUPUESTAL Y DEMÁS REQUISITOS DE LEGALIZACIÓN Y EJECUCIÓN DEL CONTRATO JUNTO CON EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO DE OBRA PREVIAS A LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO. SIN EL CUMPLIMIENTO DE ESTOS REQUISITOS DE EJECUCIÓN NO PODRÁ EXISTIR DICHA ACTA.**

Después de hacer la revisión de los documentos necesarios se procede a firmar el acta de inicio para proceder a las actividades del objeto contractual.



DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN PUBLICA
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

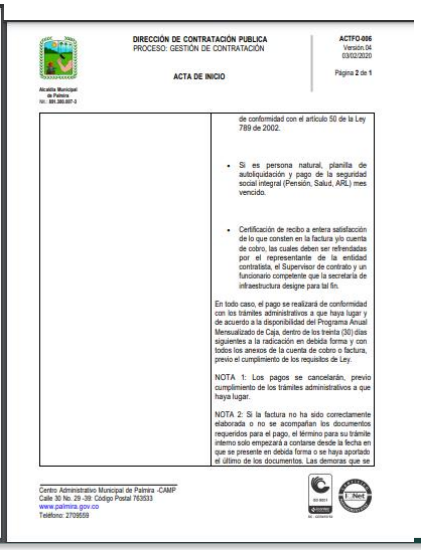
ACTFO-006
Versión 04
03/02/2020

ACTA DE INICIO

Página 1 de 1

DEPENDENCIA QUE EJECUTA EL CONTRATO	SECRETARIA DE EDUCACIÓN
CONTRATO No.	MP-1216-2022
FECHA DEL CONTRATO	19/08/2022
CONTRATISTA	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ con NIT 79356655-1
OBJETO	CONSTRUCCIÓN Y ADECUACIÓN DE CUBIERTAS EN ESCENARIOS DEPORTIVOS DE INSTITUCIONES EDUCATIVAS DEL MUNICIPIO DE PALMIRA.
INTERVENTOR	JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA - INTERVENTOR
VALOR DEL CONTRATO	OCHOCIENTOS NOVENTA MILLONES NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO PESOS ($890.959.318)
FORMA DE PAGO	EL MUNICIPIO PALMIRA pagara al CONTRATISTA el valor del contrato, mediante el reconocimiento de actas parciales, a precios unitarios, previa presentación y aprobación del informe mensual de avance del trabajo, por parte del supervisor designado para el efecto, acompañadas de los recibos de pago de los aportes a seguridad social y parafiscales del respectivo periodo a facturar, con el aporte de los siguientes documentos: • Factura de venta o cuenta de cobro que deberá cumplir con todos los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario e indicar el número del contrato objeto de pago. • Si es persona jurídica copia de las planillas de pago de las obligaciones al Sistema General de Seguridad Social (Pensión, Salud, ARL Y Parafiscales) y certificado de cumplimiento expedido por el representante legal o revisor fiscal, según corresponda y

Centro Administrativo Municipal de Palmira -CAMP
Calle 30 No. 29 -39 Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
Teléfono: 2709559



DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN PUBLICA
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ACTFO-006
Versión 04
03/02/2020

ACTA DE INICIO

Página 2 de 1

de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

• Si es persona natural, planilla de autoliquidación y pago de la seguridad social integral (Pensión, Salud, ARL) mes vencido.

• Certificación de recibo a entera satisfacción de lo que consten en la factura y/o cuenta de cobro, las cuales deben ser refrendadas por el representante de la entidad contratista, el Supervisor de contrato y un funcionario competente que la secretaria de infraestructura designe para tal fin.

En todo caso, el pago se realizará de conformidad con los trámites administrativos a que haya lugar y de acuerdo a la disponibilidad del Programa Anual Mensualizado de Caja, dentro de los treinta (30) días siguientes a la radicación en debida forma y con todos los anexos de la cuenta de cobro o factura, previo el cumplimiento de los requisitos de Ley.

NOTA 1: Los pagos se cancelarán, previo cumplimiento de los trámites administrativos a que haya lugar.

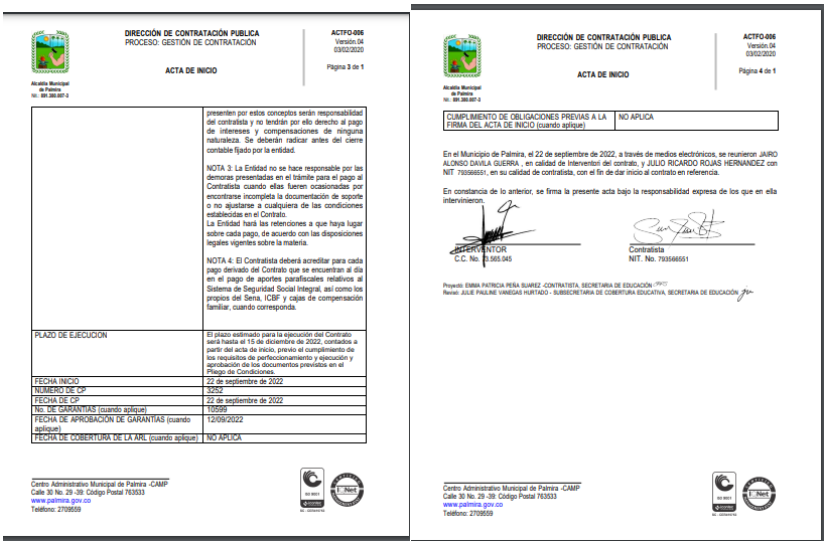
NOTA 2: Si la factura no ha sido correctamente elaborada o no se acompañan los documentos requeridos para el pago, el término para su trámite interno solo empezará a contarse desde la fecha en que se presente en debida forma o se haya aportado el último de los documentos. Las demoras que se

Centro Administrativo Municipal de Palmira -CAMP
Calle 30 No. 29 -39 Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
Teléfono: 2709559

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN PUBLICA
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACION

ACTFO-006 Versión.04 03/02/2020

ACTA DE INICIO

Página 3 de 1

	presenten por estos conceptos serán responsabilidad del contratista y no tendrán por ello derecho al pago de intereses y compensaciones de ninguna naturaleza. Se deberán radicar antes del cierre contable fijado por la entidad. NOTA 3: La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. NOTA 4: El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del Contrato que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y cajas de compensación familiar, cuando corresponda.
PLAZO DE EJECUCION	El plazo estimado para la ejecución del Contrato será hasta el 15 de diciembre de 2022, contados a partir del acta de inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones.
FECHA INICIO	22 de septiembre de 2022
NUMERO DE CP	3252
FECHA DE CP	22 de septiembre de 2022
No. DE GARANTIAS (cuando aplique)	10599
FECHA DE APROBACION DE GARANTIAS (cuando aplique)	12/09/2022
FECHA DE COBERTURA DE LA ARL (cuando aplique)	NO APLICA

Centro Administrativo Municipal de Palmira -CAMP
Calle 30 No. 29 -39. Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
Teléfono: 2709659

DIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN PUBLICA
PROCESO: GESTIÓN DE CONTRATACIÓN

ACTFO-006 Versión.04 03/02/2020

ACTA DE INICIO

Página 4 de 1

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES PREVIAS A LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO (cuando aplique)	NO APLICA

En el Municipio de Palmira, el 22 de septiembre de 2022, a través de medios electrónicos, se reunieron JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA , en calidad de Interventor del contrato, y JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ con NIT 793566551, en su calidad de contratista, con el fin de dar inicio al contrato en referencia.

En constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que en ella intervinieron.

INTERVENTOR
C.C. No. 71.565.045

Contratista
NIT. No. 793566551

Proyectó: EMMA PATRICIA PEÑA SUAREZ -CONTRATISTA, SECRETARIA DE EDUCACIÓN
Revisó: JULIE PAULINE VANEGAS HURTADO - SUBSECRETARIA DE COBERTURA EDUCATIVA, SECRETARIA DE EDUCACIÓN

Centro Administrativo Municipal de Palmira -CAMP
Calle 30 No. 29 -39. Código Postal 763533
www.palmira.gov.co
Teléfono: 2709659

7. **RECOMENDAR OPORTUNAMENTE AL ORDENADOR DEL GASTO, LAS MODIFICACIONES NECESARIAS AL CONTRATO PARA EL CUMPLIMENTO DEL OBJETO, ANEXANDO LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS Y SU JUSTIFICACIÓN TÉCNICA.**

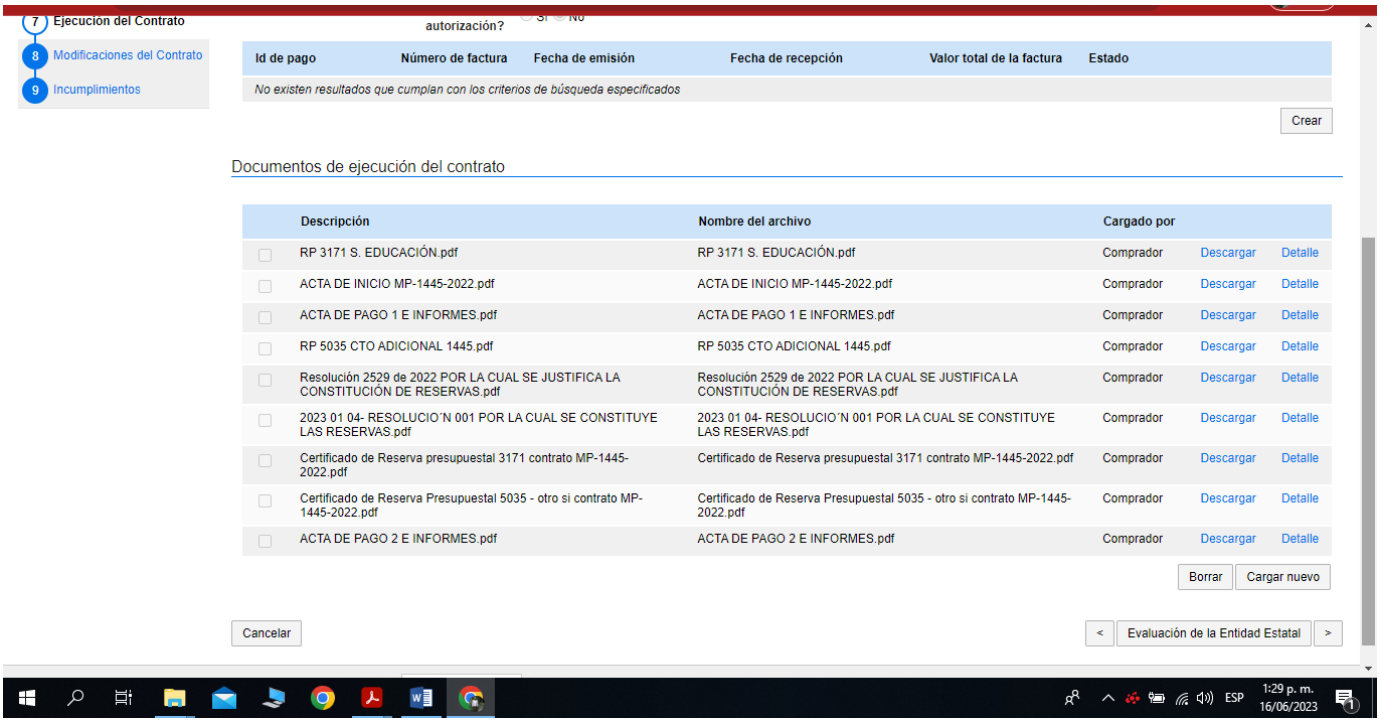
Se realizan informes y justificaciones para adelantar procesos de modificación de algunas actividades contractuales.

8. **EXIGIR AL CONTRATISTA DE OBRA PÚBLICA LA RESPECTIVA AFILIACIÓN AL SISTEMA INTEGRAL DE SEGURIDAD SOCIAL Y LOS PAGOS MENSUALES DENTRO DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL. DEBE ADEMÁS CONSTATAR QUE LOS APORTES SE REALICEN A LAS ENTIDADES RESPECTIVAS, CON BASE EN LOS SALARIOS ESTIPULADOS EN LA OFERTA.**

Mensualmente se le solicita al contratista de obra el certificado de afiliación al sistema de inseguridad social del personal que permanece en obra

9. **DILIGENCIAR, ANEXAR Y ACTUALIZAR LOS SOPORTES DE LA ETAPA DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA HASTA LA LIQUIDACIÓN DEL MISMO EN EL EXPEDIENTE FÍSICO Y EN EL EXPEDIENTE ELECTRÓNICO DEL SECOP II SI HAY LUGAR.**

Se realizan todas las solicitudes realizadas por la entidad contratante para que puedan ser cargadas en el secoop



10. OBRAR CON DILIGENCIA DE MANERA QUE EVITE SOBRECOSTOS O PERJUICIOS PARA EL CONTRATISTA, POR LO QUE, EN CONSECUENCIA, ADELANTARÁ OPORTUNAMENTE LAS ACCIONES A QUE HUBIERE LUGAR PARA QUE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA NO SE VEA AFECTADA POR NEGLIGENCIA ALGUNA.

Se da respuesta y se realiza la revisión oportuna de las solicitudes hechas por el contratista que puedan afectar el buen curso de sus actividades y de esta manera evitar demoras que causen sobrecostos en la ejecución de la obra**.**

11. RENDIR INFORMES ADMINISTRATIVOS A LOS ORGANISMOS DE CONTROL Y A LA AUDITORÍA INTERNA.

Se da respuesta en coordinación con la entidad contratante a los requerimientos hechos por las diferentes entidades de control del municipio.

14. RESOLVER Y/O RESPONDER CON OPORTUNIDAD LAS CONSULTAS, SOLICITUDES O PETICIONES QUE PRESENTE EL CONTRATISTA DE OBRA Y HACER LAS OBSERVACIONES QUE ESTIME CONVENIENTE.

Se resuelven las posibles dudas técnicas o de cualquier índole que pueda tener el contratista y así evitar contratiempos en la ejecución de las obras.

D. FINANCIERAS

1. VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LOS ASPECTOS FINANCIEROS QUE RIGEN EL CONTRATO DE OBRA.

Se verifica que los precios propuestos por el contratista para las actividades adicionales que se presenten correspondan a los precios del mercado de la zona donde se llevara a cabo la obra.

2. REVISAR LAS FACTURAS O CUENTAS DE COBRO QUE PROPORCIONE EL CONTRATISTA DE OBRA, JUNTO CON SUS RESPECTIVOS SOPORTES, ANTES DE QUE ÉSTAS SEAN TRAMITADAS.

Se le da tramita a la revisión de actas de avance y facturas de cobro presentados por el contratista, estas deben tener anexo todos los soportes.

3. VERIFICAR QUE LOS VALORES FACTURADOS CORRESPONDAN A LOS PRECIOS PACTADOS, CON SUS RESPECTIVOS IMPUESTOS Y DEDUCCIONES.

Se realiza la revisión de tal manera que los valores facturados en las actas de avance correspondan a los establecidos en el contrato.

4. VERIFICAR QUE LOS PRECIOS PROPUESTOS PARA LAS ADICIONES CORRESPONDAN CON LOS PACTADOS EN EL CONTRATO INICIAL Y A LOS PRECIOS DE MERCADO.

Se verifica que los precios propuestos por el contratista para las actividades adicionales que se presenten correspondan a los precios del mercado de la zona donde se llevara a cabo la obra.

5. GESTIONAR EL PAGO AL CONTRATISTA DE OBRA, CON BASE EN EL RECIBO A SATISFACCIÓN PARCIAL O TOTAL, REVISANDO LA FACTURA.

Se realiza la gestión ante las diferentes dependencias de la entidad para garantizar el pago de las diferentes actas de avance y de esta manera el contratista pueda tener flujo de caja que le permitan con la ejecución de las actividades.

6. CONTROLAR EL BUEN MANEJO E INVERSIÓN DE LOS RECURSOS DEL CONTRATO DE OBRA Y AUTORIZAR PAGOS DERIVADOS, ASÍ COMO LOS ASPECTOS CONTABLES, DE SEGURIDAD SOCIAL Y TRIBUTARIOS.

Se realiza seguimiento a los pagos realizados con el fin de garantizar que sean invertidos de buena manera en la ejecución de actividades del contrato de obra.

E. AMBIENTALES

1. VIGILAR Y CERTIFICAR LA CORRECTA DISPOSICIÓN, POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA, DE RESIDUOS SÓLIDOS -ESCOMBROS- Y DEMÁS MATERIALES CONTAMINANTES QUE SE PRODUZCAN COMO RESULTADO DEL DESARROLLO DE ACTIVIDADES CONSTRUCTIVAS CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA.

Se verifica que el contratista realice la disposición final de residuos sólidos en un lugar que se encuentre certificado

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



SERVI TRANSPORTES LÓPEZ

Y RECUPERACIÓN AMBIENTAL S.A.S

CALLE 64 # 41-221 BARRIO CORONADO

(MUNICIPIO DE PALMIRA)

NIT: 901 491 432-2

CERTIFICA A

ROJAS HERNANDEZ JULIO RICARDO

NIT: 793.566.55-1

La disposición final de escombros

Municipio de Palmira Coronado

VOLUMEN: VEINTI CUATRO METROS CUBICOS (24Mts3)

PROCEDENCIA: INSTITUCIÓN EDUCATIVA HAROLD EDER

SEDE EDUARDO SANTOS

FECHA DE DISPOSICIONES: 22 DE SEPTIEMBRE 2022

La presente certificación se expide a solicitud del interesado para ser

Presentado antes las autoridades ambientales y tendrá la validez con la

Firma del propietario en mención.

ATENTAMENTE:

SERVI TRANSPORTES LÓPEZ
Y RECUPERACION AMBIENTAL S.A.S.
Nit. 901.491.432-2
Calle 64 No. 41-221 Bl Coronado - Palmira
Cels: 315 520 9377 - 321 493 4704

SERVI TRANSPORTES LÓPEZ Y RECUPERACION AMBIENTAL S.A.S

NIT: 901 491 432-2

CEL: 3155309377 – 3214934704

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

3. VIGILAR Y VERIFICAR EL CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS AMBIENTALES Y DE SOSTENIBILIDAD POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA DE ACUERDO CON LO PACTADO.

Durante la ejecución del contrato se supervisa que el contratista no genere desperdicios de recursos como el agua, y evitar el vertimiento de desechos tóxicos que puedan causar daño ambiental

DESARROLLO DE EVIDENCIAS



Foto 1. LOCALIZACION Y REPLANTEO



Foto 2. CERRAMIENTO PERIMETRAL



Foto 3. CAMPAMENTO



Foto 4. DESCAPOTE MANUAL

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 5. RETIRO DE ESCOMBROS



Foto 6. EXCAVACION EN MATERIAL COMUN



Foto 7. DEMOLICION DE PLACA DE CONCRETO



Foto 8. DEMOLICION DE PEDESTALES

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 9. DEMOLICION DE PEDESTALES



Foto 10. RELLENO



Foto 11. COMPACTACION DE RELLENO



Foto 12. INSTALACION DE VARILLAS PARA DILATACION

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 13. INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA



Foto 14. LOZA DE CONCRETO FUNDIDA



Foto 15. ALLANADO Y ESMALTADO



Foto 16. CONSTRUCCION DE ANDEN

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 17. IZAJE DE ESTRUCTURA METALICA



Foto 18. COLUMNAS IZADAS



Foto 19. MONTAJE DE VIGAS PERIMETRALES



Foto 20. MONTAJE DE VIGAS PERIMETRALES

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 21. INSTALACION DE CORREAS



Foto 22. INSTALACION DE CORREAS FINALIZADA



Foto 23. INSTALACION DE TEMPLETES



Foto 24. INSTALACION DE TENSORES

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com



Foto 25. PINTURA EN CORREAS



Foto 26. PINTURA ES COLUMNAS



Foto 27. PINTURA ESMALTE EN VIGAS



Foto 28. PINTURA EN CORREAS

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 29. ANDAMIOS CERTIFICADOS



Foto 30. INSTALACION DE TEJA TRAPEZOIDAL



Foto 31. TEJA TRAPEZOIDAL INSTALADA



Foto 32. LIMPIEZO DE GRADERIAS CON HIPOCLORITO

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com



Foto 33. REPARACIONES EN GRADERIAS



Foto 34. INSTALACION DE BARANDAS METALICAS



Foto 35. BARANDAS METALICAS FINALIZADAS



Foto 36. PINTURA ESMALTE EN GRADERIAS



Foto 37. PINTURA EN ESMALTE EN GRADERIA FINALIZADA



Foto 38. BAJANTE DE AGUA LLUVIA DE 4”



Foto 39. CAJA DE INSPECCION



Foto 40. TUBERIA SANITARIA DE 4”



Foto 41. INSTALACION DE PUNTOS ELECTRICOS



Foto 42. INSTALACION DE TUBERIA MT PARA REDES ELECTRICAS



Foto 43. CAJA DE INSPECCION ELECTRICA



Foto 44. CANALIZACION ELECTRICA

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 45 . SALIDAS ELECTRICAS

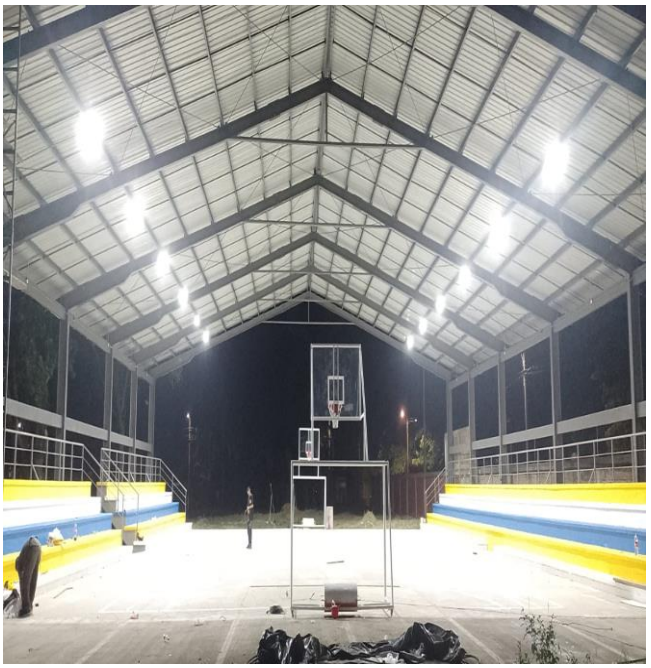


Foto 46. PUNTOS DE LUZ LED INSTALADOS



Foto 47. INSTALACION DE CANAL EN PVC AMBOS LADOS



Foto 48. APLICACIÓN DE EPOXICO EN DILATACIONES DE LA PLACA

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com



Foto 49. PROTECCION ELECTRICA



Foto 50. APANTALLAMIENTO ELECTRICO



Foto 51. SISTEMA DE PUESTA A TIERRA



Foto 52. DEMARCACION DE CANCHA MULTIFUNCIONAL

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 53. CANCHA MULTIFUNCIONAL DEMARCADA



Foto 54. SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTERIAS CON SUS ACCESORIOS



Foto 55. TABLEROS DE BALONCESTO INSTALADOS

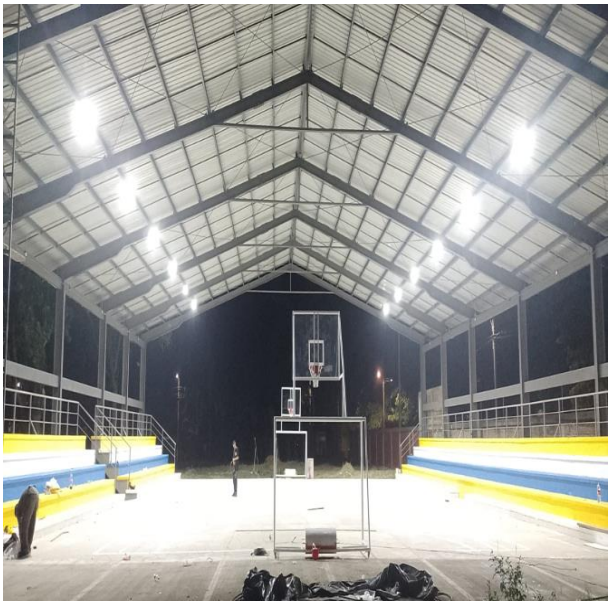


Foto 56. OBRA TERMINADA

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

INSTITUCION EDUCATIVA TABLONES



Foto 1. CERRAMIENTO EN TELA VERDA



Foto 2. CAMPAMENTO



Foto 3. DESCAPOTE Y LIMPIEZA



Foto 4. DEMOLICION DE ANDEN EN CONCRETO

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

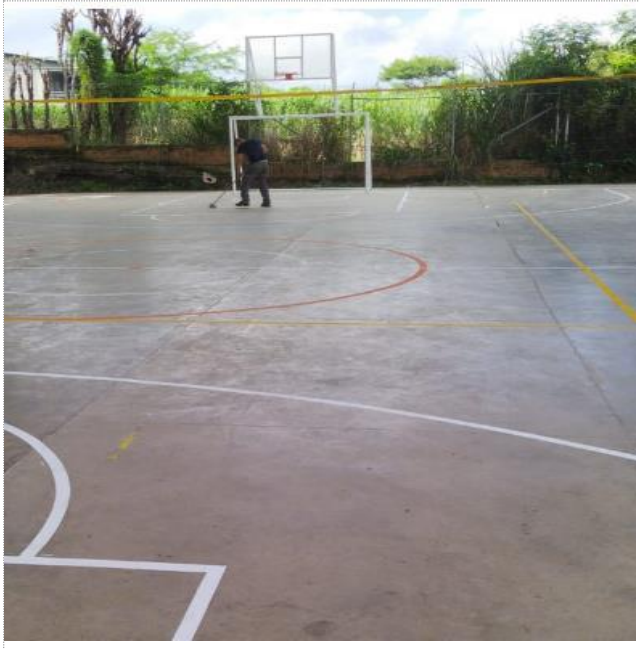


Foto 5. SUMINISTRO E INSTALACION DE PORTERIA CON TABLERO DE BALONCESTO



Foto 6. DEMARCACION DE CANCHA MULTIFUNCIONAL



Foto 7. LOCALIZACION Y REPLANTEO ANDEN



Foto 8. CONSTRUCCION DE ANDEN EN CONCRETO

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles

.



Foto 9. USO DE ANDAMIOS CERTIFICADOS



Foto 10. BAJANTES DE AGUA LLUVIA



Foto 11. CANAL DE AGUA LLUVIAS AMBOS LADOS



Foto 12. CONSTRUCCION DE CAJAS DE INSPECCION

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 13. CANALIZACION ELECTRICA



Foto 14. CANALIZACION ELECTRICA DE APANTALLAMIENTO



Foto 15. PUNTO ELECTRICO



Foto 16. TABLERO ELECTRICO

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 17. PUNTO ELECTRICO

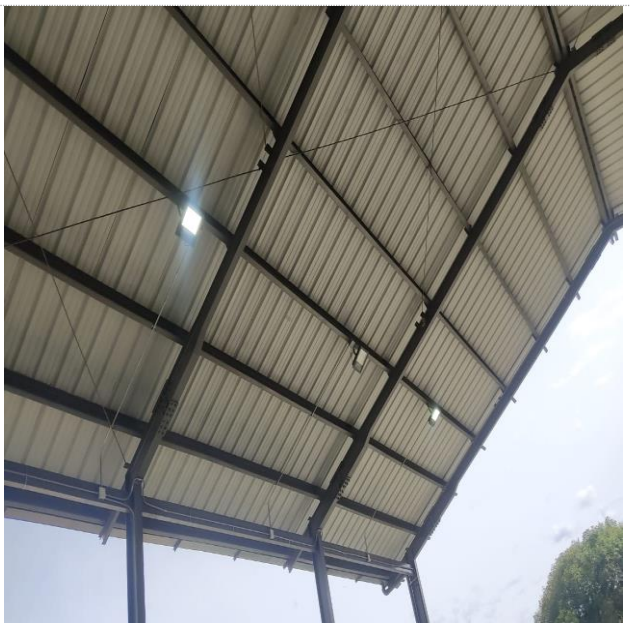


Foto 18. INSTALACION DE ILUMINACION LED



Foto 19. SISTEMA PUESTA A TIERRA



Foto 20. VARILLA COPERWELL PARA APANTALLAMIENTO

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 21. PUNTAS CAPTORAS

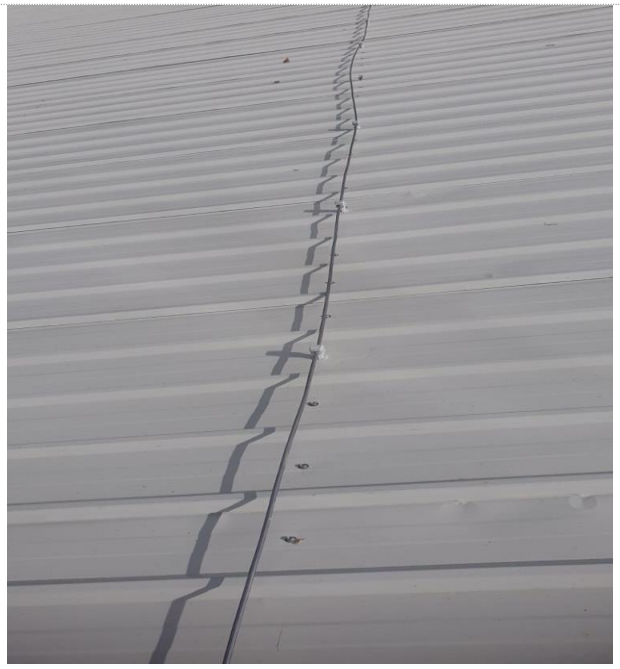


Foto 22. CABLE DE APANTALLAMIENTO



Foto 23. PINTURA EN GRADAS



Foto 24. INSTALACION DE PROTECTORES DE COLUMNAS

Jairo Dávila Guerra. / Cra 97 # 42-101 Cali Canto./ Teléfono: 3017726810 / jairodavila85@gmail.com – jairo.d88@yahoo.com

Jairo Dávila Guerra

Ingeniero Civil

Especialista en Gerencia e Interventoría de Obras Civiles



Foto 25. ANDEN EN CONCRETO

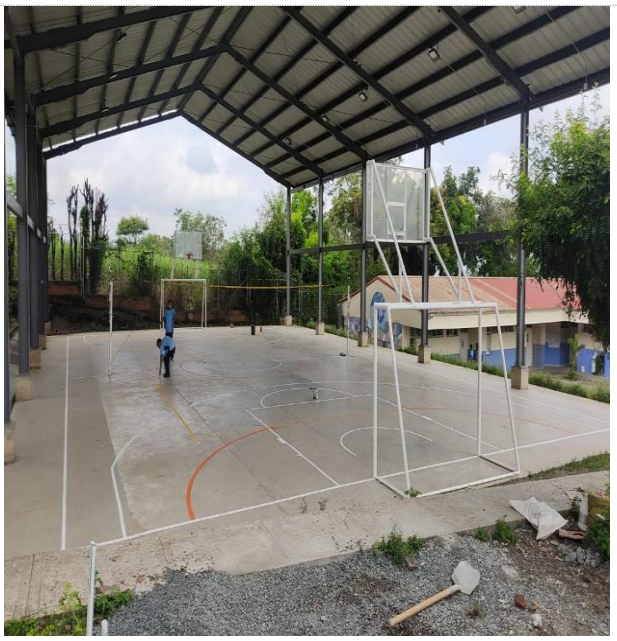


Foto 26. OBRA FINALIZADA 100%

.

FRENTE	ESTADO	PORCENTAJE %	OBSERVACIONES
HUMBERTO RAFFO	FINALIZADO	100%	OBRA FINALIZADA
TABLONES	FINALIZADO	100%	OBRA FINALIZADA
TOTAL, PORCENTAJE DE AVANCE “CUBIERTAS”		100%	

BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO DE OBRA			
DESCRIPCION	ESTADO ACTA		PORCENTAJE
VALOR OBRA CONTRATADA		$ 890.959.318	
VALOR ADICION		$ 250.000.000	
VALOR TOTAL ACTUALIZADO		**$ 1.140.959.318**	
VALOR ACTA PARCIAL N°1	PAGADA	$ 267.570.361	23%

VALOR ACTA PARCIAL N°2	PAGADA	$ 336.898.720	30%
VALOR ACTA PARCIAL N°3	PAGADA	$ 383.706.457	34%
VALOR TOTAL FACTURADO		$ 988.175.538	87%
VALOR POR FACTURAR		**$ 152.783.780**	**13%**

BALANCE FINANCIERO CONTRATO INTERVENTORIA

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO INTERVENTORIA			
DESCRIPCION	ESTADO ACTA		PORCENTAJE
VALOR OBRA CONTRATADA		$ 22.529.292	
VALOR ADICION 1		$ 992.817	
VALOR ADICION 2		$ 10.588.767	
VALOR TOTAL ACTUALIZADO		**$ 33.988.473**	
VALOR ACTA PARCIAL N°1		$ 6.758.788	20%
VALOR ACTA PARCIAL N°2	PAGADA	$ 5.181.737	15%
VALOR ACTA PARCIAL N°3	PAGADA	$ 15.250.253	45%
VALOR TOTAL FACTURADO		$ 27.190.778	80%
VALOR POR FACTURAR		**$ 6.797.695**	**20%**

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

Al finalizar este informe se puede manifestar a manera de conclusión que todas las actividades contempladas en el contrato de obra quedan ejecutadas en su totalidad y se le recomienda a la entidad realizar los mantenimientos correspondientes de acuerdo a las obras realizadas, y los manuales de mantenimiento entregados por el contratista.

JAIRO ALONSO DAVILA GUERRA
C. C. No. 73.565.045
Dirección – Cra 97 # 42-101 Cali Canto
Número de Teléfono 3017726810
Buzón del Correo electrónico. Jairodavila85@gmail.con – Jairo.d88@yahoo.com

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 73565045		DAVILA GUERRA JAIRO ALONSO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 2 # 6-41	EL BANCO-MAGDALENA	4295986	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-06	9453699961	9453699961	I	2023/07/13	2023/07/12	BANCO BOGOTA	0	$1.417,807

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO			PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$4,000,000	$639,344			$4,000,000	$500,000			$0	$0			$4,000,000	$278,462		$0	$0
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)					$4,000,000	$639,344			$4,000,000	$500,000			$0	$0			$4,000,000	$278,462		$0	$0
Ciudad: EL BANCO Depto: MAGDALENA (1 Afiliados)					$4,000,000	$639,344			$4,000,000	$500,000			$0	$0			$4,000,000	$278,462		$0	$0
1	CC 73565045	DAVILA JAIRO	230301	30	$4,000,000	$639,344	EPS037	30	$4,000,000	$500,000		0	$0	$0	14-11	30	$4,000,000	$278,462	0	$0	$0
Total Afiliados(1)					$4,000,000	$639,344			$4,000,000	$500,000			$0	$0			$4,000,000	$278,462		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
CC 73565045		DAVILA GUERRA JAIRO ALONSO	INDEPENDIENTE	PRINCIPAL	calle 2 # 6-41	EL BANCO-MAGDALENA	4295986	No

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2023-06	2023-06	9453699961	9453699961	I	2023/07/13	2023/07/12	BANCO BOGOTA	0	$1.417,807

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$639,344	$0	$0	$639,344
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	$639,344	$0	$0	$639,344
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$278,462	$0	$0	$278,462
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	$278,462	$0	$0	$278,462
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	$500,000	$0	$0	$500,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$500,000	$0	$0	$500,000
TOTAL				**1**	**$1,417,807**	**$0**	**$0**	**$1,417,807**

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto 1 3 Actualización de oficio

4. Número de formulario 14725608739

(415)7707212489984(8020) 000001472560873 9

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6.DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
7 3 5 6 5 0 4 5	1	Impuestos de Cartagena 6	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	27. Fecha expedición
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de Ciudadanía 1 3	7 3 5 6 5 0 4 5	2 0 0 3 0 7 0 3

Lugar de expedición / 28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bolívar 1 3	San Martín de Loba 6 6 7

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
DAVILA	GUERRA	JAIRO	ALONSO

35. Razón social

36. Nombre comercial	37. Sigla

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Bolívar 1 3	San Martín de Loba 6 6 7

41. Dirección principal: CR LAS FLORES CL 11 13 40

42. Correo electrónico: jairodavila85@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 0 1 7 7 2 6 8 1 0	

CLASIFICACIÓN

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	2 0 1 1 0 7 1 2	7 1 1 2	2 0 1 1 0 7 1 2	4 6 4 9		2 1 4 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20 21 22 23 24 25 26

53. Código 4 9 5 2

49 - No responsable de IVA

52 - Facturador electrónico

Obligados aduaneros

1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

54. Código

11 12 13 14 15 16 17 18 19 20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo	Servicio 1	2	3
		57. Modo		
		58. CPC		

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha 2023 - 02- 01 / 08 : 29: 37

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso.
Parágrafo del artículo 1.6.1.2.20 del Decreto 1625 de 2016
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre ACTUACIÓN DE OFICIO AUTOMÁTICA
985. Cargo

COPIA CERTIFICADO DOCUMENTO SIN COSTO