Alcaldía de Caldas Antioquia
NIT. 890.980.447-1
Carrera 51 No. 127 SUR 41
Comutador. 378 8500
contactenos@caldasantioquia.gov.co
@alcaldiadecaldas

Espacio para radicado (Archivo)

700.07.07

Caldas Antioquia, 14/07/2023

Para: secretaria De Presupuesto Y Gestión Financiera

De: Juan Esteban Zapata Pérez
Secretario de Infraestructura Física

Asunto: Relación Factura FV83 contrato 2650 5de 2023

Reciba un cordial saludo,

Adjunto los documentos correspondientes al acta de avance de obra N1 del Contrato 2650 de 2023 correspondiente al periodo de junio por un valor de **Cincuenta y cinco millones quinientos sesenta y ocho mil ciento veinticinco pesos m/l ($ 55.568.125)**

- Factura N° FV83
- Recibo a satisfacción e Informe de Supervisión
- Acta de avance N1
- Paz y Salvo de Parafiscales
- Planilla de Seguridad Social
- Informe Contratista
- Certificación Bancaria
- Compromiso, contrato, acta de inicio, designación de supervisión.

Atentamente

Juan Esteban Zapata Pérez
Secretario de Infraestructura Física
Supervisor

	Nombres Completos	Cargo	Firma	Fecha
Proyectó:	**Juan Esteban Zapata Pérez**	Supervisor		14/07/2023
Revisó:	**Juan Esteban Zapata Pérez**	Supervisor		14/07/2023
Aprobó:	**Juan Esteban Zapata Pérez**	Supervisor		14/07/2023

CONSTRUCCIONES CASTAÑEDA BAENA S.A.S
Todo en Construcción

CONSTRUCCIONES CASTAÑEDA BAENA S.A.S.
NIT: 901333631-5
Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA
Persona Jurídica
AV 37 C DG 45 27, Bello, Antioquia, Colombia
Tel. 5120012
Email. construcciones@gmail.com
Autorización factura electrónica de venta No. 18764046905637 válida desde 2023-03-31 hasta 2024-03-31 rango desde FV79 hasta FV500.

Cliente: MUNICIPIO DE CALDAS
NIT : 890980447
Dirección: CRA. 51 127 SUR -41, Medellín, Antioquia, Colombia
Teléfono: 3788500
Email: infraestructura@caldasantioquia.gov.co

Tipo de negociación: Contado
Medio de Pago: Débito ACH
Fecha de Pago: 13/07/2023
Total de Lineas: 2

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**FV83**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**20:47:54**
FECHA FIRMADO:	**13/07/2023 20:47:56**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
13	07	2023	13	07	2023

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	PRECIO U.	IVA	DCTO.	TOTAL
1	45220000-5	Obras de ingeniería y trabajos de construcción CONTRATO # 2650-2023OBRAS CIVILES Y DE MITIGACION SOBRE LA QUEBRADA LA MIEL VIA EL PESEBRE, SECTOR LA MANUELA, AFECTADA POR LA OLA INVERNAL EN EL MUNICIPO DE CALDAS ANTIOQUIA	C62	1,00	$44.454.500,00		0,00	$44.454.500,00
2	45400000-1	AIU	C62	1,00	$11.113.625,00		0,00	$11.113.625,00

Notas:

SON: (cincuenta y cinco millones quinientos sesenta y ocho mil ciento veinticinco pesos)
CUFE: eb6cf187dc3a9a95fd78f0a57a35e0040f366512f808bd12069fbf2ffb6519955ee75afd55a8509fb73ec27faf2cd5b9

Subtotal:	$55.568.125,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
Total:	$55.568.125,00

Firma Digital: iIlPjAbCgFslPGj9QKPMP0J3vck6QeGoz4flgmdZosecyEo5XxDufVynuq1Zhl95 l+xA0PpcRBoumLyZjfHzWFae+gAgNeeh3ibpirYZzDsvER+x8h +uLmhUnzkHbyX8 qDIf+esio9Osbm6N+U98ixyPlqrvDg91SVTN65NolNgm0ogFHiOwXI2we8+nRjbE f6Mxwd9M7TWf5OEAIQerUzMOHdEpWsXF3a1 8BFXx9u3VY8R7XjUkPP+yuieKhfqZ TONq3xwACu0uMcbcpfpgpY/ul3DU4P6XkZMBn37KkAdqQHFlz7dxCLlpBkol1ejP Vg21r5jaTZ2ISF2riQdW wg==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Caldas, 14 de julio de 2023

Yo **JUAN ESTEBAN ZAPATA PEREZ**, en calidad de supervisor, hago constar que recibí a satisfacción las actividades realizadas por el contratista CONSTRUCCIONES CASTAÑEDA BAENA SAS identificado con NIT 901.333.631-5, comprendidas en el mes de julio de 2023 y/o correspondiente al Acta de avance No1 de acuerdo con las actividades del Contrato de obra No. 2650 de 2023 que tiene como objeto ""Obras Civiles de mitigación sobre la quebrada la miel vía al pesebre, sector la Manuela afectada por la ola invernal en el Municipio de Caldas Antioquia"

La cuenta de cobro por valor de **por Cincuenta y cinco millones quinientos sesenta y ocho mil ciento veinticinco pesos m/l ($ 55.568.125),** se realiza con cargo a los artículos presupuestales siguientes:

CDP	COMPROMISO	RUBRO	VALOR A PAGAR
1068	**2169**	05.2.3.2.01.01.001.04.01	**$ 20.000.000**
1400	**075**	105.2.3.2.01.01.001.03.19.03	**$ 35.568.125**
TOTALES			**$ 55.568.125**

Además, certifico que los documentos anexos al contrato se encuentran a la orden del día.

JUAN ESTEBAN ZAPATA PEREZ
C.C 71.275.352
Secretario de Infraestructura Física
Supervisor

Fecha: 12 de julio de 2023 al 14 de Julio

CONTRATANTE: Municipio de Caldas – Secretaría de Infraestructura Física
CONTRATISTA: Obras Civiles de mitigación sobre la quebrada la miel vía al pesebre, sector la Manuela afectada por la ola invernal en el Municipio de Caldas Antioquia.
VALOR INICIAL: Sesenta Millones de pesos M/l ($60.000.000) incluido AU.
PLAZO INICIAL: 2 meses
FECHA DE INICIO: 12 de Julio de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN: 12 de septiembre
AMPLIACIÓN No. 1: N/A
ADICIÓN No. 1: $ N/A
PLAZO TOTAL: 2 meses
VALOR TOTAL: Sesenta Millones de pesos M/l ($60.000.000) incluido AU.

Con el objeto de realizar el seguimiento al avance de la ejecución del contrato N° 2650-20237, se presenta el informe mensual de supervisión, del contrato referido, con fundamento en la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto 1082 de 2015, y demás normas que regulan la materia.

INFORME TÉCNICO

Dentro de la ejecución del contrato 2650 de 2023 se realizaron las siguientes actividades:

Dentro del periodo del informe se esta atendiendo la mitigación a la problemática generada por la perdida de la Banca en la via al pesebre sector la manuela, lo que obligo a la necesidad de construir un muro en gaviones para reconformar la calzada y proteger la misma del golpe del rio y detener la socavación en este punto, las actividades realizadas fueron:

ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT	VALOR TOTAL
1	Suministro de Hora Retroexcavadora de Oruga de 80 a 220	Hr	8,00	$ 1.344.000,00
2	Suministro transporte e instalación de losa en concreto de 21 Mpa para gaviones	m3	8,00	$ 4.400.000,00
3	Suministro transporte e instalación de gaviones incluye malla, piedra, amarres y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	m3	70,00	$35.710.500,00
4	Botada de material de derrumbe, incluye transporte y derechos Botadero	m3	60,00	$ 3.000.000,00

A continuación, se anexa registro fotográfico de las intervenciones:



Construcción de Base para Gaviones.



Instalación de la Malla



Llenado con Piedra



Armado de Gaviones

Nivel de Ejecución del contrato: 94%

INFORME ADMINISTRATIVO:

Período de cotización	Cargo	N° de planilla	Pago Salud	Pago Pensión	Pago ARL	Pago CCF	Total pagado en el periodo
Julio de 2023		644293302	$ 69.600	$ 278.400	$ 121.200	$ 69.600	$ 540.400

Para el personal de obra que laboró en el periodo comprendido entre el 12 de julio y 14 de diciembre de 2023, se presentan las planillas de seguridad social y afiliaciones correspondientes, las cuales reposan en el expediente contractual.

INFORME FINANCIERO

CDP	COMPROMISO	SECRETARÍA	PERIODO	VALOR FACTURADO	SALDO
1068	2169	Infraestructura Física	Julio de 2023	**$ 20.000.000**	$ 0
1400	075	Infraestructura Física	Julio de 2023	**$ 35.568.125**	$ 4.431.875

INFORME JURÍDICO

A la fecha se ha dado cumplimiento con la documentación jurídica requerida.

Una vez evidenciado el avance técnico, financiero y los demás aspectos señalados del contrato de obra No. 2650 del 2023, el suscrito Supervisor autoriza el pago final por cincuenta y cinco millones quinientos sesenta y ocho mil ciento veinticinco pesos m/l ($ 55.568.125).

Caldas Antioquia, 14 de julio de 2023

Firma del supervisor
Juan Esteban Zapata Pérez
No. de cédula: 71.275.352

Acta de Avance de Obra

Código: F-CC-
Versión: 02
Proceso: A-
Fecha actualización

ACTA DE AVANCE DE OBRA N°1

CONTRATO Nº	**2650-2023**
OBJETO: Obras Civiles de mitigacion sobre la quebrada la miel via al pesebre, sector la Manuela afectada por la ola invernal en el Municipio de Caldas Antioquia.	
VALOR INICIAL:	$ 60.000.000
ADICIÓN:	$ 30.000.000
PLAZO INICIAL:	3 meses
FECHA DE INICIO:	12/07/2023
FECHA DE TERMINACION:	12/092023

CANTIDADES CONTRACTUALES						ACTA No.01		CANTIDAD ACUMULADA	
ITEM		**UNID**	**CANTIDAD**	**V.UNITARIO**	**VALOR TOTAL**			**CANT.**	**VR. TOTAL**
1					**$ 47.900.000,00**				
3	Suministro transporte e instalación de gaviones incluye malla, piedra, amarres y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.	**m3**	80,00	510.150	$ 40.812.000,00	70,00	**$ 35.710.500,00**	110,00	**$ 56.116.500,00**
4	Botada de material de derrumbe, incluye transporte y derechos Botadero	**m3**	4,00	50.000	$ 200.000,00	60,00	**$ 3.000.000,00**	77,99	**$ 3.899.500,00**
	Llenos en matarial de prestamo	m3		52.000				120,00	$ 6.240.000
COSTO DIRECTO OBRA ORDINARIA + OBRA EXTRA							$ 44.454.500		$ 72.000.000
AU **25,00%**							$ 11.113.625		$ 18.000.000
COSTO TOTAL (OBRA ORDINARIA + OBRA EXTRA)							**$ 55.568.125**		**$ 90.000.000**
AMORTIZACION ANTICIPO ____%		0,00%							
TOTAL A PAGAR PRESENTE ACTA							**$ 55.568.125**		**$ 90.000.000**

VALOR TOTAL EJECUTADO	
PORCENTAJE EJECUTADO	
AMORTIZACION ACUMULADA	
PORCENTAJE AMORTIZADO	
VALOR TOTAL POR EJECUTAR	
PORCENTAJE TOTAL POR EJECUTAR	

INTERVENTOR	CONTRATISTA	SECRETARIA DE INFRAESTRUCT
	Fabio Nelson Castañeda.	

INFORME

Contrato N° 2650 de 2023, “Obras civiles de mitigación sobre la quebrada la Miel vía el Pesebre, sector la Manuela afectada por la ola invernal en el municipio de Caldas Antioquia”

A continuación, se relacionan los frentes de trabajo en las que se realizaron actividades:

Actividad	Lugar
Suministro e instalación de gaviones	Vereda La Miel – Barrio el Pesebre

Durante la ejecución de las actividades objeto del contrato no se presentaron accidentes de trabajo, los empleados utilizaron los elementos de protección personal asignados para cada actividad.

En el periodo que se realizaron las actividades no se registraron reportes de actos o condiciones inseguras.

Se observa compromiso de los empleados, en el uso de los elementos de protección personal de forma adecuada y constante.

Registro personal en obra durante la ejecución de las actividades

Apellidos y nombres	CC
Castañeda Baena Fabio Nelson	70786941
Montoya Castañeda John Fredy	98602094

Registro fotográfico de las actividades realizadas;





INFORME











FABIO NELSON

Fabio Nelson Castañeda Baena