Alcaldía de Caldas Antioquia	**Acta de Entrega y Recibo de Obra**	**Código:**	**F-CC-34**
		Versión:	**4**
		Proceso:	**A-CC-10**
		Fecha actualización:	**30/03/2023**

En el Municipio de Caldas, a los _28__ días del mes de _diciembre_ del año 2023, se reunieron los siguientes: LUIS ALBEIRO ARANGO como representante legal de la firma contratista y JUAN ESTEBAN ZAPATA PEREZ como secretario de infraestructura del municipio de Caldas, con el fin de efectuar la entrega y el recibo definitivo de las obras objeto del contrato No._2764__ del año 2023 por parte contratista_CONSTRUCCIONES Y ACABADOS ARANGO SAS , al Municipio de Caldas.

CARACTERISTICAS DE LA OBRA QUE SE RECIBE:

Dentro del contrato 2764 de 2023 se realizo la ADECUACIÓN DE CENTRO VIDA, cansistente en cambio de Luminarias, instalación de Pisos, pintura y reparación de gavinetes de cocina.

Valor total básico de la obra ejecutada: $ 30.647.200
Valor Ajustes: $ 0
Valor total de la obra : $ 30.647.200

	CANTIDADES TOTALES DE LA OBRA EJECUTADA				
1					
	ADECUACIONES CENTRO VIDA				
1	RETIRO DE LUMINARIAS FLUORESCENTES. Incluye cargue, transporte, botada en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta el sitio que lo indique la interventoría.	un	14.678	20,00	**$ 293.560**
2	RETIRO DE PUERTAS (marco y ala) metálicas, en aluminio, en madera o puerta reja. Incluye el retiro, cargue, transporte, botada de escombros en botaderos oficiales y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	un	32.693	2,00	**$ 65.386**
3	RETIRO DE PISO EN MADERA LAMINADA, y recuperación de los materiales aprovechables y su transporte hasta la bodega o el sitio que lo indique la interventoría. Ancho variable desde 0,60 a 1,20 m.	m2	30.475	60,00	**$ 1.828.500**
4	Suministro, transporte e instalación de LUMINARIA tipo panel Led de 30x 120, clavija con polo a tierra, prensaestopa, elementos de fijación según norma NRS-10, APERTURA DEL DRYWALL Y MARCO EN PERFIL DE ALUMINIO y demás accesorios para su correcta instalación. La luminaria completa debe cumplir las últimas disposiciones del RETILAP y el RETIE se debe entregar curva fotométrica certificada del fabricante.	un	230.000	20,00	**$ 4.600.000**
5	Colocación de PISO EN MADERA LAMINADA, tipo Elm Lake o su equivalente, calibre 8 con acabado liso, brillante y tráfico comercial alto. Incluye suministro y transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y mantenimiento.	m2	46.000	60,00	**$ 2.760.000**
6	Suministro, transporte y colocación de muros en Drywall con placas en yeso 2 CARAS, con un espesor de aprox de 9 cm (ancho del perfil mas espesor de placa). Incluye estructura metálica para armado y soporte parales separados a 61 cm, perfiles esquineros, placa de drywall de 1/2", cinta en fibra de vidrio de 5 cm., tornillería de 6x1", masilla, acabado en vinilo tipo 1 (acabado tipo 4 según normas necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea), y todos los demás elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	m2	131.776	6,00	**$ 790.656**
7	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	24.055	20,00	**$ 481.100**
8	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 3/4". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	21.832	10,00	**$ 218.320**
9	Suministro, transporte e instalación de tubería metálica EMT diámetro 1/2". Incluye adaptadores, uniones, curvas, grapas doble ala, resanes en mortero 1:5 y demás accesorios necesarios para su correcta instalación.	m	20.290	10,00	**$ 202.900**
10	Suministro, transporte e instalación de salida eléctrica expuesta para alumbrado, en tubería EMT, con tomacorrientes polo a tierra 15A. 120 V Tipo LEV referencia 5320 ACP y según norma NEMA 5-15R o equivalente. Incluye toma, ducto EMT, encintada, conductores de cobre 12 AWG-CU-THNN/THWN, cajas metálicas galvanizadas 12*12*5 de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación con pinturata de acuerdo a la norma, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio 4 m).	un	97.032	8,00	**$ 776.256**
11	Suministro, transporte e instalación de materiales para salida eléctrica expuesta en tubería EMT para interruptor monopolar de alumbrado 10-15 A, 125V, TIPO LEV 1451 o equivalente. Incluye interruptor, ducto EMT, encintada, conductores de cobre 12 AWG-CU-THNN/THWN, cajas metálicas galvanizadas 12*12*5 de sobreponer con tapa suplemento, conectores de conexión y/o empalme, grapa metálica galvanizada doble ala, marcación con pinturata de acuerdo a la norma, obra civil y demás accesorios necesarios para su correcta instalación. (Salida promedio 4 m).	un	97.032	2,00	**$ 194.064**
12	Suminitro transporte e Instalación de Acces Point Ap Wifi 2.4/5 Ghz 4x4 AC 2100	un	850.000	1,00	**$ 850.000**
13	Reparacion de cubierta, incluye retiro y reinstalación de la teja, cambio de manto, y cambio de piezas averiadas, incluye botada, y todos los elementos necesarios para su correcta intalación y funcionamiento,	m2	101.842	20,00	**$ 2.036.840**
14	RESANE Y REPINTE de PINTURA ACRÍLICA tipo Koraza o equivalente para exteriores (hidrorepelente) de primera calidad que cumpla con la Norma NTC 1335, 2 manos o las que sean necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea, a satisfacción de la interventoría. Incluye suministro y transporte de los materiales, preparada y adecuación de la superficie a intervenir. Color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	19.418	200,00	**$ 3.883.600**
15	Aplicación de PINTURA A BASE DE AGUA EN MUROS, CON VINILO TIPO 1 de primera calidad sobre muros revocados y/o estucados, tres manos o las necesarias hasta obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro y transporte de los materiales, resanes, tapa poros en estuco plástico tipo plastestuco o equivalente diluido en agua proporción 1:2, adecuación de la superficie a intervenir hasta obtener una superficie pareja y homogénea, color a definir según aprobación de la interventoría.	m2	11.565	200,00	**$ 2.313.000**
16	Sistema de RECUBRIMIENTO PARA ESTRUCTURA METÁLICA desarrollo del elemento DESDE 25 cm HASTA 100 cm. Incluye preparación de superficie mediante limpieza manual - mecánica según norma SSPC-SP2 y SP3 de acuerdo con las normas internacionales, la superficie debe quedar limpia, eliminada toda la pintura existente, libre de óxido, libre de cascarilla de laminación. Aplicación de una capa de imprimante tipo Epóxico rojo Ref: 13-70-08 de Sika o equivalente, con su respectivo catalizador tipo 13-80-01 de Sika o equivalente a un espesor de película seca de 4.0 mils. Recubrimiento de acabado mediante la aplicación de una capa de esmalte tipo Alquídico negro Ref: 316091 de Sika o equivalente a un espesor de película seca de 2.5 mils, en caso de requerirse diluir los materiales mencionados debe hacerse con el producto tipo colmasolvente alquidico Ref: 958012 de Sika o equivalente. Incluye andamios, canes y todos los demás elementos y materiales requeridos para la correcta limpieza y recubrimiento de la superficie.	m	24.000	115,00	**$ 2.760.000**
	Costo Directo				**$ 24.054.182**
	AU ___%	27,41%			**$ 6.593.018**
	Costo Total				**$ 30.647.200**

CONCEPTO DE LA INTERVENTORIA SOBRE CUMPLIMIENTO DE LAS CONDICIONES CONTRACTUALES

La Supervición deja constancia que las obras recibidas cumplen con las especificaciones generales de construcción y demás condiciones contractuales, de acuerdo con los diseños, planos y especificaciones estipuladas para este proyecto, y que son las realmente ejecutadas.

PAGO DE ANTICIPO O PAGO ANTICIPADO

Valor total concedido:
Valor total amortizado:

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los _28 días del mes de _diciembre__ de 2023_.

Luis Albeiro Arango
Representante legal o delegado
Contratista

supervición
Representante legal o delegado
Interventoría

Original : Carpeta original contratación
Copias : Contratista e Interventor