Usuario Pago:
LUSME
549

# EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL

## NIT 901537748

## COMPROBANTE DE EGRESO NÚMERO : 2023-00560

**Fecha de Pago:** 27-12-2023 **Estado:** PAGADO

**PAGADO A:** . JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO ,Id: 800210736

**DESCRIPCIÓN:** REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA

**Otros:**

**Tipo Pago**
PGNOR

Doc. Ref. : FE27

**Vlr Bruto:** 22,517,327.00 **Vlr Deducc.:** 2,544,458.00 **Vlr Amortiz.:** 0.00 **Valor Neto:** 19,972,869.00

**DETALLE DE LOS BANCOS**

| | Banco | Nro. Cuenta | Nro. Cheque | Beneficiario | Valor |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | BANCOLOMBIA | 334-000007-08 | 1757635 | . JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREC | $19,972,869.00 |
| | | | | **Total:** | **$19,972,869.00** |

**DETALLE DE LAS DEDUCCIONES**

| Descripción | | Vlr. Base | Valor | Descripción | | Vlr. Base | Valor |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RETENCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO | 0.8 | $22,517,327 | $180,139 | DEDUCCION ESTAMPILLA PRO- ADULTO M | 4 | $22,517,327 | $900,693 |
| TASA PRO-DEPORTE Y RECREACION | 1.5 | $22,517,327 | $337,760 | CONTRIBUCION ESPECIAL DE CONTRATO | 5 | $22,517,327 | $1,125,866 |
| **TOTAL Deducibles:** | | | **$2,544,458.00** | **TOTAL no Deducibles:** | | | **$0.00** |

JOSE ALEXANDER VELASQUEZ GIRALDO
GERENTE GENERAL

LEIDY YAMILE ATEHORTUA USME
TESORERA

Usuario Ordenó
LUSME

# EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL

## NIT 901537748

## ORDEN DE PAGO NÚMERO : 2023-549

**Fecha/Estado**
27/12/2023 **ORDENAI**

**Comprobante:** 03 : CAUSACION ORDENES DE PAGO

**TIPO PAGO:** Otros Pagos **CONTRATO:** OTRO SI 1

**PAGADO A:** . JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO ,Id: 800210736

**DESCRIPCIÓN:** REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA

Doc. Ref. : FE27

**Vlr Bruto:** 22,517,327.00 **Vlr Deducc.:** 2,544,458.00 **Vlr Amortiz.:** 0.00 **Valor Neto:** 19,972,869.00

**REGISTRO PRESUPUESTAL**

| #Reserva CDP | # CRP | Fondo | Depen. | Código | Descripción | Vlr. x Código |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 342 | 344 | 01 | 01 | 2.4.5.02.05.09.17:CI-015-2023"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO D | | $13,256,100.00 |
| 148 | 220 | 01 | 01 | 2.4.5.02.05.09.17:CI-015-2023"MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO D | | $9,261,227.00 |
| | | | | | **TOTAL:** | **$22,517,327.00** |

**DETALLE DE LAS DEDUCCIONES**

| Descripción | | Vlr. Base | Valor | Descripción | | Vlr. Base | Valor |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| RETENCION DE INDUSTRIA Y COMERCIO | 0.8 | $22,517,327 | $180,139 | DEDUCCION ESTAMPILLA PRO- ADULTO M | 4 | $22,517,327 | $900,693 |
| TASA PRO-DEPORTE Y RECREACION | 1.5 | $22,517,327 | $337,760 | CONTRIBUCION ESPECIAL DE CONTRATO | 5 | $22,517,327 | $1,125,866 |

**TOTAL Deducibles:** **$2,544,458.00** **TOTAL no Deducibles:** **$0.00**

JOSE ALEXANDER VELASQUEZ GIRALDO
GERENTE GENERAL

LEIDY YAMILE ATEHORTUA USME
TESORERA

## JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO

NIT: 800210736-5

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

VEREDA GUAMITO, Peñol, Antioquia, Colombia

Tel. 8515188

Email. facturacionelectronicasosea@gmail.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764053015056 válida desde 2023-08-03 hasta 2024-08-03 rango desde FE16 hasta FE100.

**Cliente:** EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL
**NIT :** 901537748
**Dirección:** CRA 18 N 02 91, Peñol, Antioquia, Colombia
**Teléfono:** 3016026910
**Email:** eaelpenol2021@gmail.com

**Tipo de negociación:** Crédito
**Medio de Pago:** Consignación bancaria
**Fecha de Pago:** 30/12/2023
**Total de Lineas:** 3

| | |
|---|---|
| FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA : | **FE27** |
| MONEDA: | **COP Colombia, Pesos** |
| HORA EMISIÓN: | **15:26:30** |
| FECHA FIRMADO: | **27/12/2023 15:26:33** |

| FECHA DE EMISIÓN | | | FECHA DE VENCIMIENTO | | |
|---|---|---|---|---|---|
| DIA | MES | AÑO | DIA | MES | AÑO |
| 27 | 12 | 2023 | 27 | 12 | 2023 |

| # | CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | U.M | CANTIDAD | PRECIO U. | IMPUESTOS | | | DCTO. | TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | NOM. | % o VAL | MONTO | | |
| | 15 | Mantenimiento y adecuación de inmuebles y espacios públicos de propiedad del municipio de El Peñol Antioquia pago #3 | C62 | 1,00 | $15.762.129,00 | | | | 0,00 | $15.762.129,00 |
| 2 | 16 | Administración 25% | C62 | 1,00 | $5.629.331,65 | | | | 0,00 | $5.629.331,65 |
| 3 | 16 | Utilidad 5% | C62 | 1,00 | $1.125.866,35 | | | | 0,00 | $1.125.866,35 |

**Notas**:

**SON**: (veintidos millones quinientos diecisiete mil trescientos veintisiete pesos )
**CUFE**: dfac58cad6133fe7cb5871b6a9d63fe981826dbca720dffd03d48f3e6f105854ba1d618659f6698a5948d4f5ef9225d0

| | |
|---|---|
| **Subtotal:** | $22.517.327,00 |
| **Cargos:** | $0.00 |
| **Descuento:** | $0.00 |
| **Total:** | $22.517.327,00 |

**Firma Digital:** TYPcPCOohqnQ1OjsU8741s/YZN+P6LTLSlgJOBSkEbrqnGewNblkBVzzdPjviRGV
FlpYc8PVzAd7J6dpY9NRxR97NSxN0hEjgVhY29qq4KR9zHEsLP
l9p5Mh6HEu4KqZ t8ml1yueQ9SiPktMH+775GRbbv79pa5r7WMGiuu+lGiaMANQWvWy01ngaxGLWO7b iPNK8JvPn8kxbbyvxSPAhF1jADqDnqjYoyr
qfu6OV1EnNxfdKso34hyR5vnW54dP aehzwF4bock2uRh8FaEFhHM6zE7uxjdxLBtDPNkotuBet+QlyDjxQ0THfurPB4A8 hjjz9x0IcCCCTAALLuxU
kQ==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

**Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.**

Bancolombia

NIT. 890.903.938-8

**Empresa:** EAEP
**NIT:** 901537748
**Tipo de pago:** PAGO A PROVEEDORES

**Nombre del pago:** FINALCD031
**Secuencia:** ak
**Número de cuenta a debitar:** 33400000708

**Fecha:** 28-12-2023 **Hora:** 17:14:11
**Fecha de Generación:** 28-12-2023

**Fecha de envío del pago:** 27-12-2023
**Fecha para Procesar el pago:** 27-12-2023

**Impreso por:** AUtonoma21

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Total Registros del Lote:** 1 | **Registros Procesados:** 1 | **Registros Rechazados:** 0 | **Registros Pendientes:** 0 |
| **Valor Total del Pago:** $19,972,869.00 | **Valor Registros Procesados:** $19,972,869.00 | **Valor Registros Rechazados:** $0.00 | **Valor Registros Pendientes:** $0.00 |

| NÚMERO DE CUENTA | TIPO DE CUENTA | DOCUMENTO BENEFICIARIO | NOMBRE BENEFICIARIO | VALOR | ENTIDAD | ESTADO | FECHA APLICACIÓN |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00000014487019063 | Ahorros | 8002107365 | JAC VEREDA GUAMITO | 19,972,869.00 | BANCO AGRARIO | ABONADO EN ENTIDAD DE ACH | 27-12-2023 |

# AVANCE No 3

# CONTRATO CD-031-2023

Rdo EAEP
Brahuan Gomez V.
27/11/23.

# "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA".





## Noviembre 01 de 2023

## 1. ASPECTOS GENERALES DEL PROYECTO

Mediante contrato CD-031-2023 celebrado entre la EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL – EAEP, y LA JUNTA DE ACCION COMUNA VEREDA EL GUAMITO. se acordó EL MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA. Las obra incluye mantenimiento a instalaciones de la Réplica Viejo Peñol y Obra de arte La Fenix de El Peñol, el contrato inicialmente tendría una duración de 90 Días, y tendría un costo total de CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/L ($134.560.858), mediante otro si N°2 se adiciono al contrato 60 días hasta el 01 de noviembre de 2023, y mediante otro si N°3 se adiciono al contrato TRECE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIEN PESOS MONEDA LEGAL ($13.256.100), para llegar a un total de CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DIESISEIS MIL NOVECIENTOS CIENCUENTA Y OCHO ($147.816.958). se realiza balance de obra final, debido a la verificación de medias y actividades en campo se evidencio mayores y menores cantidades, cambios de obra y obras extras, que se hacen necesarias para la correcta ejecución del contrato, por lo que el valor total del contrato se mantiene en CIENTO CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y UN MIL OCHENTA Y NUEVE PESOS M/L ($158.371.089), sin quedar con saldos pendientes; donde los cambios de obra y obras extras encontradas quedan incluidos en este mismo valor y no se hace necesario adicionar recursos. En este informe se presentan los avances en materia constructiva, del proyecto.

### 1.1 Descripción general del proyecto

El proyecto se divide en dos subgrupos con diferentes actividades así: Replica Viejo Peñol, incluye mantenimiento de cubierta reparaciones sanitarias e hidráulicas instalación de gres, reparación de madera inmunizada y remplazo, instalación de señalización vertical entre otros; para el monumento al Ave Fénix, las actividades incluyen retiro de piedra laja, impermeabilización general en media caña mantenimiento de red eléctrica,

### 1.2 Localización del proyecto

El parque la Réplica del Viejo Peñol, se ubica a menos de un kilómetro de la zona urbana, a un costado de la vía que comunica con el vecino municipio de Guatapé, y la escultura del Ave Fénix se encuentra dentro del municipio en la Cra. 19 #4-1, Peñol, Antioquia.

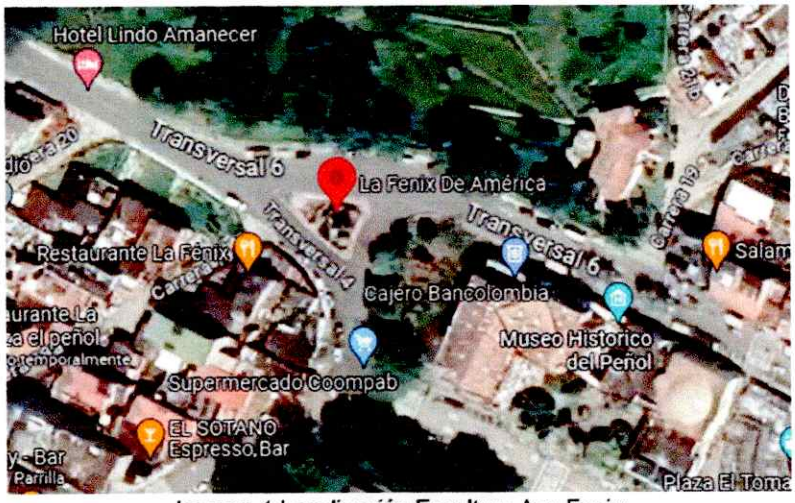



Imagen 1 Localización Escultura Ave Fenix

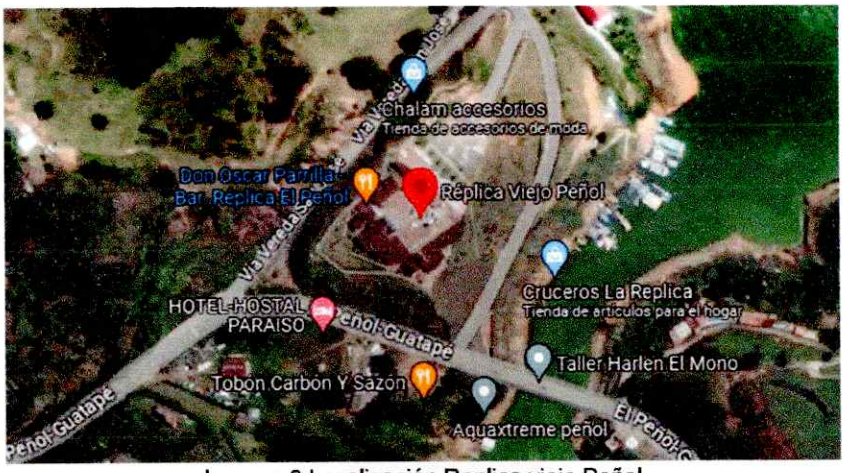



Imagen 2 Localización Replica viejo Peñol

### 1.3 Personal en obra.

Para el inicio de las obras las cuales tendrán una duración aproximada de Noventa días se revisó, se recopiló y se verificó las afiliaciones y pagos de seguridad social de todo el personal del proyecto de acuerdo con los pagos de nómina y el control del personal. Para esto ce celebro un contrato de mano de obra con la empresa Grupo Montecielo.

| NOMBRE | OCUPACIÓN |
|---|---|
| Jean Vargas | Encargado |
| Evelio Jose Agudelo | Maestro |
| Johan Sanchez Garzon | Ayudante |

*Tabla Nro 1 Personal en obra.*

*ANEXOS No 1 CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL*

## 2. ASPECTOS JURIDICOS DEL PROYECTO

El estudio de los aspectos legales del proyecto comprende específicamente el procedimiento para la constitución y formalización del contrato. En la actualidad, la fase del proyecto, en el ámbito de los mantenimientos, adquieren una enorme complejidad no sólo como consecuencia de una constante evolución técnica, que trata de satisfacer las soluciones viables y materiales posibles en su planteamiento y desarrollo, sino también por la existencia de un amplio entramado normativo al que necesariamente deberá sujetarse en su elaboración.

Luego de realizar una inspección minuciosa a los predios objeto de este contrato, se trataron cada uno de los riesgos en los inmuebles, y se reiteró que uno de los medios para controlar o mitigar los riesgos, era planear, programar y realizar los "mantenimientos" requeridos, debido a que los inmuebles y su contenido material se encuentran diseñados y construidos para un determinado ciclo de vida, y con el paso del tiempo tiende a sufrir daños o deterioros, debido al desgaste de los materiales, contacto con agentes externos, factores climáticos, contaminación, manipulación inapropiada, abandono, falta de mantenimiento, no aplicación de normas, asentamiento de suelos, eventos de la naturaleza (lluvias, inundaciones, rayos, actividad sísmica, vientos, tormentas), entre otros, afectando posiblemente las cubiertas, fachadas, muros, pisos, techos, canales, redes hidráulicas, redes sanitarias, redes eléctricas, vidrios, ventanas, puertas, estructuras, muebles, enseres, maquinarias, equipos eléctricos, equipos electrónicos, entre otros.

Por lo anterior, surge la presente contratación, dirigida para originar una cultura sobre el cuidado de la infraestructura y del contenido en los inmuebles que tienen bajo su responsabilidad.

A continuación, se mencionan algunas normas y reglamentos que le aplican a los inmuebles objeto del presente contrato:

- ✓ RETIE Reglamento Técnico de Instalaciones Eléctricas
- ✓ RETILAP Reglamento Técnico de Iluminación y alumbrado Publico
- ✓ RETIQ Reglamento Técnico de Etiquetado
- ✓ NFPA 70E Seguridad Eléctrica en Lugares de Trabajo
- ✓ NTC 2050 Norma Técnica Colombiana 2050
- ✓ NTC 4552 (1,2,3) Norma Técnica Colombiana 4552
- ✓ NSR 10 Norma Sismo Resistente
- ✓ RAS 2017 Reglamento Técnico del Sector de agua potable y saneamiento Básico

### 2.1 Información contractual

**Contratante:** Empresa Autónoma de El Peñol EAEP

**Contratista**: JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL VEREDA GUAMITO

**Valor Inicial:** CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/L ($134.560.858).

**Valor Adicional:** TRECE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIEN PESOS MONEDA LEGAL ($13.256.100)

**Valor Total:** CIENTO CUARENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS DIESISEIS MIL NOVECIENTOS CIENCUENTA Y OCHO ($147.816.958)

**Plazo Inicial:** 90 Días
**Plazo Adicional 1:** 60 Días
**Plazo Total:** 150 Días
**Fecha Inicio:** 24 julio de 2023
**Fecha terminación 1:** 1 septiembre de 2023
**Fecha terminación 2:** 1 de Noviembre de 2023

### 2.2 Garantías del contrato

| | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA DE SEGUROS** | SEGUROS MUNDIAL | | |
| **Nro DE POLIZA:** | M-100204374 – M-100045065 – ANEXO 0 | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** | 21/07/2023 | | |
| **GARANTÍAS OTORGADAS** | | | |
| 1. CUMPLIMIENTO | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **26.912.71,60** | **14/07/2023** | **14/02/2024** |
| 2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **20.184.128,70** | **14/07/2023** | **14/10/2026** |
| 3. ESTABILIDAD DE LAS OBRAS | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **13.456.085,80** | **14/07/2023** | **14/10/2028** |
| 4. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **232.000.000,00** | **14/07/2023** | **14/10/2023** |

*Tabla Nro 2 pólizas iniciales.*

| | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA DE SEGUROS** | SEGUROS MUNDIAL | | |
| **Nro DE POLIZA:** | M-100204374 – M-100045065 – ANEXO 1 | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** | 12/09/2023 | | |
| **GARANTÍAS OTORGADAS** | | | |
| 1. CUMPLIMIENTO | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **29.563.391,60** | **02/09/2023** | **01/03/2024** |
| 2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **22.172.543,70** | **02/09/2023** | **01/11/2026** |
| 3. ESTABILIDAD DE LAS OBRAS | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | **14.781.695,80** | **02/09/2023** | **01/11/2026** |
| 4. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **232.000.000,00** | **14/07/2023** | **01/11/2023** |

*Tabla Nro 3 pólizas Actualizadas. Otro si 2*

| | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA DE SEGUROS** | SEGUROS MUNDIAL | | |
| **Nro DE POLIZA:** | M-100204374 – M-100045065 – ANEXO 2 | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** | 04/10/2023 | | |
| **GARANTÍAS OTORGADAS** | | | |
| 1. CUMPLIMIENTO | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **29.563.391,60** | **15/09/2023** | **01/03/2024** |
| 2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **22.172.5.43,70** | **15/09/2023** | **01/11/2026** |
| 3. ESTABILIDAD DE LAS OBRAS | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **14.781.695,80** | **15/09/2023** | **01/11/2028** |
| 4. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **232.000.000,00** | **14/07/2023** | **01/11/2023** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **COMPAÑÍA DE SEGUROS** | SEGUROS MUNDIAL | | |
| **Nro DE POLIZA:** | M-100204374 – M-100045065 – ANEXO 3 | | |
| **FECHA DE EXPEDICIÓN:** | 06/10/2023 | | |
| **GARANTÍAS OTORGADAS** | | | |
| 1. CUMPLIMIENTO | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **29.563.391,60** | **15/09/2023** | **01/03/2024** |
| 2. PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **22.172.5.43,70** | **15/09/2023** | **01/11/2026** |
| 3. ESTABILIDAD DE LAS OBRAS | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **14.781.695,80** | **15/09/2023** | **01/11/2028** |
| 4. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS | **Valor asegurado:** | **Vigencia desde:** | **Vigencia hasta:** |
| | **232.000.000,00** | **14/07/2023** | **01/11/2023** |

*Tabla Nro 3 pólizas Actualizadas. Otro si 3*

*ANEXOS No 2 GARANTIAS DEL CONTRATO*

## 3. CONTROL DOCUMENTAL

### 3.1 Correspondencia recibida:

En la siguiente tabla se relacionan las correspondencias recibidas hasta la fecha y se anexan a este informe.

| FECHA DE RADICACIÓN | REMITENTE | ASUNTO | ANEXO NO/SI, CUAL? |
|---|---|---|---|
| -. | - | - | - |

*Tabla Nro 6 Correspondencia recibida medio físico.*

### 3.2 Correspondencia enviada:

En la siguiente tabla se relacionan las correspondencias enviadas hasta la fecha y se anexan a este informe.

| FECHA DE RADICACIÓN | REMITENTE | ASUNTO | ANEXO NO/SI, CUAL? |
|---|---|---|---|
| | | | - |

*Tabla Nro 7 Correspondencia enviada medio físico.*

*ANEXOS No 3 CORRESPONDECIA ENVIADA Y RECIBIDA*

## 4. ASPECTOS FINANCIEROS

### 4.1 Control financiero contrato de obra No CD-031-2023

| ACTA No | VALOR PARA CANCELAR | VALOR TOTAL EJECUTADO | VALOR TOTAL EJECUTADO ACUMULADO | SALDO A LIBERAR | SALDOS REGISTRO PRESUPUESTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| Valor del Contrato | $ 134,560,858 | - | - | - | - |
| ACTA DE OBRA N°1 | $ 134,560,858 | $ 36,622,929 | $ 36,622,929 | $ 97,937,929. | - |
| Otro si 3 | $ 147,816,958 | $ 36,622,929 | $ 36,622,929 | $ 111,194,029 | - |
| ACTA DE OBRA N°2 | $ 111,194,029 | $ 88,676,702 | $ 125,299,632 | $ 22,517,327 | - |
| ACTA DE OBRA N°3 | $ 22,517,327 | $ 22,517,326 | $ 147,816,958 | $ 0.00 | - |

*Tabla Nro 8 Control financiero.*

## 5. ASPECTOS TECNICOS

### 5.1 Actividades realizadas y en ejecución

A continuación, se hace la relación de las actividades, ejecutadas durante el desarrollo de proyecto, en la presente Acta de obra No 2, las cuales son actividades y cantidades actualizadas finales.

1. Suministro, transporte e instalación de rejilla metálica de sección rectangular de 0.25X2.00 m, con barrotes transversales en varilla de 1/2" cada 2cm, marco en ángulo de 1-1/4", 3 bisagras por unidad de rejilla. Incluye empotramiento al piso en las bisagras, reutilización de la estructura metálica de la rejilla existente, pintura a base de aceite color a definir por el contratista y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.



2. Suministro, transporte e instalación de Señalización vertical preventiva e informativa color naranja o amarilla según sea el caso, esquemas negros de 75x75 cm en lámina galvanizada C. 16 y reflectivo grado 4 alta intensidad prismático, estructura en ángulo de 2"x1/4. Serán instaladas y definidas como indique el supervisor o profesional encargado de acuerdo a las indicaciones de la coordinación de Transito y Movilidad del municipio. Incluye mano de obra, concreto de pega 14 Mpa, herramientas, equipos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Manual de señalización 2015 Mintransporte.



3. Suministro, transporte e instalación de Señalización vertical reglamentaria, marco y letras rojas, fondo blanco, esquemas negros de 75 cm de diámetro en lámina galvanizada C. 16 y reflectivo grado 4 alta intensidad prismático, estructura en ángulo de 2"x1/4 (lámina de esquema en figura redonda). erán instaladas y definidas como indique el supervisor o profesional encargado de acuerdo a las indicaciones de la coordinación de Transito y Movilidad del municipio. Incluye mano de obra, concreto de pega 14 Mpa, herramientas, equipos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Manual de señalización 2015 Mintransporte.



4. Suministro, transporte y marcación de señalización vial con pintura acrílica en frío tipo PINTUTRÁFICO MULTIPROPÓSITO DE PINTUCO 653/659 NTC 1360 O SU EQUIVALENTE COLOR SEGÚN TIPO DE SEÑALIZACIÓN REQUERIDA. Serán pintadas y definidas como indique el supervisor o profesional encargado de acuerdo a las indicaciones de la coordinación de Transito y Movilidad del municipio. Esta actividad incluye disolvente acrílico de tráfico tipo xilol para la pintura, microesferas reflectivas, mano de obra, equipos, herramientas, cintas demarcadoras y todos los elementos necesarios para su buena aplicación NTC 4744.



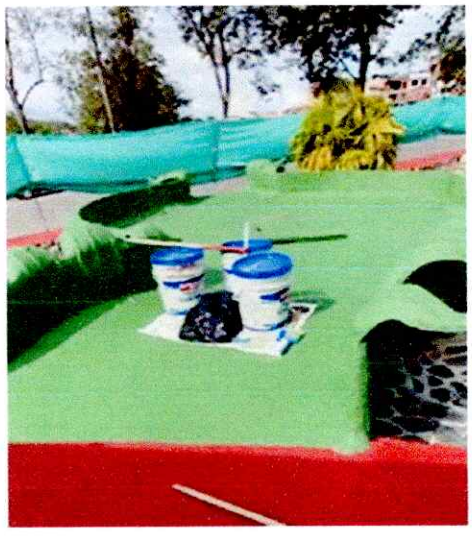
5. Construcción de acometida y protección. Incluye timer, contador, protección de 2x15A, suministro y transporte de todos los materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento.



6. Suministro, transporte e instalación de caja reguladora de voltaje de 110VL y cinta LED. Incluye accesorios de fijación y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.



7. Aplicación de pintura antideslizante a base de agua ideal para tráfico peatonal, color verde o similar al existente, dos manos o las necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro, transporte de todos los materiales, preparada y adecuación de superficie a intervenir y todo lo necesario para su correcta instalación.



8. Aplicación de pintura antideslizante en andenes a base de agua ideal para tráfico peatonal, color rojo o similar al existente, dos manos o las necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro, transporte de todos los

materiales, preparada y adecuación de superficie a intervenir y todo lo necesario para su correcta instalación.



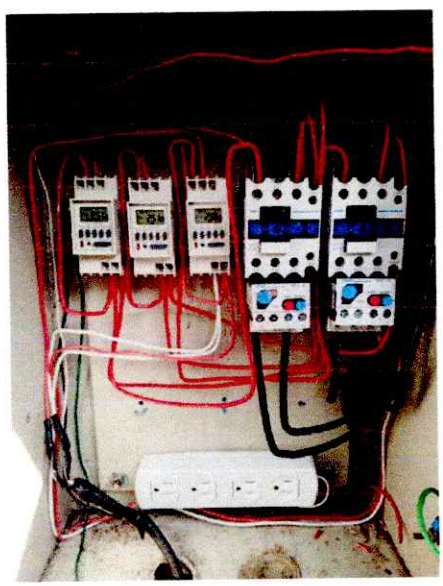
9. . Suministro, transporte e instalación de Tapon roscado de 4" en PVC Incluye adecuación o reemplazo de entrada si es necesario, sellado y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento.



10. Suministro, transporte e instalación de reflectores de luz clara. Incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento.



11. . Suministro, transporte e instalación de timer programado 110V para control de tiempos de reflectores o bomba. Incluye adecuación, cambio de conectores, cableado y todo necesarios para su correcto funcionamiento.



*ANEXOS No 4 ACTAS DE AVANCE Y MEMORIAS DE CALCULO*

## 6. AVANCE FINANCIERO

Avance en %, valor del acta en letras y numero

Tabla resumen

| RESUMEN | |
|---|---|
| VALOR DEL CONTRATO | $ 147,816,958 |
| VALOR CORRESPONDIENTE AL ACTA 1 | $ 36,622,929 |
| PORCENTAJE DEL ACTA No. 1 | 24.78% |
| VALOR CORRESPONDIENTE AL ACTA 2 | $ 88,676,702 |
| PORCENTAJE DEL ACTA No. 2 | 59.99% |
| VALOR CORRESPONDIENTE AL ACTA 3 | $ 22,517,327 |
| PORCENTAJE DEL ACTA No. 3 | 15.23% |
| VALOR ACUMULADO | $ 147,816,957 |
| PORCENTAJE ACUMULADO | 100.0% |
| VALOR RESTANTE | $ 0.00 |
| PORCENTAJE RESTANTE | 0% |

Le faltan dos pesos al acta 3

**LIBIA ESTHER GARCIA GIRALDO**
**Representante Legal**
**Contratista**

## 1. ANEXOS

| | |
|---|---|
| ANEXO No 1 | CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL |
| ANEXO No 2 | GARANTIAS DEL CONTRATO |
| ANEXO No 3 | CORRESPONDECIA ENVIADA Y RECIBIDA |
| ANEXO No 4 | ACTAS DE AVANCE Y MEMORIAS DE CALCULO |

# ANEXOS No 1 CONTROL DE SEGURIDAD SOCIAL.

aportes en línea

# Certificado de Aportes

Se certifica que GRUPO MONTECIELO SAS identificado(a) con NI 901522241 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para JOHAN MARCELO SANCHEZ GARZON identificado(a) con CC 1037073369

| Clave Planilla | Clave Pago | Tipo Planilla | Fecha Pago | Riesgo | Código | Administradora | Concepto | Periodo | Días | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | IBC | Tarifa | Cotización |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | | | |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | EPS | EPS037 | NUEVA E.P.S. | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2023-10 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,378,000 | 4% | $55,200 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | PORVENIR | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,378,000 | 16% | $220,500 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | PORVENIR | FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,378,000 | | $0 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA | SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,378,000 | | $0 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | PORVENIR | COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $0 | 0% | $0 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | PORVENIR | COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $0 | 0% | $0 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | ARL | 14-11 | ARL SURA | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,378,000 | 6.96% | $96,000 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | CCF | CCF04 | COMFAMA | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,378,000 | 4% | $55,200 |

Este certificado se expide el día 2023-11-10 a las 04:26.

aportes en línea

# Certificado de Aportes

Se certifica que GRUPO MONTECIELO SAS identificado(a) con NI 901522241 realizó los siguientes aportes al Sistema de Seguridad Social para EVELIO JOSE AGUDELO GAMBOA identificado(a) con CC 16548719

| Clave Planilla | Clave Pago | Tipo Planilla | Fecha Pago | Riesgo | Código | Administradora | Concepto | Periodo | Días | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | IBC | Tarifa | Cotización |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | ing | ret | tde | tae | tdp | tap | vsp | cor | vst | sln | ige | lma | vac | avp | vct | irl | vip | | | |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | EPS | EPS037 | NUEVA E.P.S. | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2023-10 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,160,000 | 4% | $46,400 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | PORVENIR | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,160,000 | 16% | $185,600 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | PORVENIR | FONDO DE SOLIDARIDAD PENSIONAL | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,160,000 | | $0 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA | SUBCUENTA DE SUBSISTENCIA | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,160,000 | | $0 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | PORVENIR | COTIZACIÓN VOLUNTARIA EMPLEADOR | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $0 | 0% | $0 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | AFP | 230301 | PORVENIR | COTIZACIÓN VOLUNTARIA AFILADO | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $0 | 0% | $0 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | ARL | 14-11 | ARL SURA | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,160,000 | 6.96% | $80,800 |
| 9458125513 | 238389803 | E | 2023-10-25 | CCF | CCF04 | COMFAMA | COTIZACIÓN OBLIGATORIA | 2023-09 | 30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | $1,160,000 | 4% | $46,400 |

Este certificado se expide el día 2023-11-10 a las 04:27.

enlace operativo

# SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-11-01, 11:17:43 AM  Tipo Planilla: I: PLANILLA INDEPENDIENTES  Numéro Planilla: 66642489

Periodo Cotización: octubre de 2023  Periodo Servicio: octubre de 2023

**PAGADO 01/11/2023**

## I. DATOS DEL APORTANTE

| | | | |
|---|---|---|---|
| Razón Social | JEAN FRED VARGAS MACIAS | | |
| Documento | CC79844219 | Dirección | CL 68 #57 - 118 |
| Tipo de Empresa | INDEPENDIENTE | Teléfono | 3166916959 |
| Tipo Persona | NATURAL | Forma Presentación | ÚNICO |
| Ciudad | ENVIGADO | Departamento | ANTIOQUIA |
| Representante Legal | | Identificación | |
| Total Afiliados | 1 | ARP | ARL SURA |

## II. DETALLE DEL APORTANTE

| Datos del Afiliado | | | | Novedades | | | | | | | | | | | | | | | | Pensiones | | | Salud | | | Riesgos | | | Cajas | | | Parafiscales | | | | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificación | Apellidos y Nombres | Tipo Cotizante | Subtipo Cotizante | IGE | RET | INT T.P. | TDE | TAE | TDP | TAP | VSP | COR | VST | SLN | IGE | LMA | VAC | AVP | VCT | IRP | Días APS | Días EPS | Días ARP | Días CCF | Administradora | IBC Pensión | Aporte Pensión | Administradora | IBC Salud | Aporte Salud | Tarifa | IBC Riesgos | Aporte Riesgos | Administradora | IBC Caja | Aporte Caja | Aporte SENA | Aporte ICBF | ESAP | Aporte Ministerio | Total |
| CC 79844219 | JEAN FRED VARGAS MACIAS | 57 | 00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 0 | 30 | 30 | 30 | 0 | (230201) PROTECCION | $ 1.800.000 | $ 288.000 | (EPS010) EPS SURA | $ 1.800.000 | $ 225.000 | 2,436 | $ 1.800.000 | $ 43.900 | (NIN-CC) NINGUNA CCF | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 556.900 |

## III. TOTALES

| IBC Pensión | IBC Salud | IBC Riesgos | IBC Cajas | Aportes Pensión | Aportes Salud | Aportes Riesgos | Aportes Cajas | Aportes Sena | Aportes ICBF | Aportes ESAP | Aportes Min Educación | (Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS | Incapacidades ARP | SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA | TOTAL INTERESES DE MORA | TOTAL FINAL |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 1.800.000 | $ 1.800.000 | $ 1.800.000 | $ 0 | $ 288.000 | $ 225.000 | $ 43.900 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 0 | $ 556.900 | $ 0 | $ 556.900 |



Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 90 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

asosea
ASOCIACION DE PROFESIONALES

DORA HERMELINA MONTES MARIN
Contadora Pública U de A
TP 42608-T

LA SUSCRITA CONTADORA PÚBLICA TITULADA Y LA REPRESENTANTE LEGAL DE LA JUNTA DE ACCION COMUNAL GUAMITO CON NIT: 800210736-5

## CERTIFICA:

Que la **JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO, identificado con NIT 800210736-5,** Que de acuerdo a lo establecido en el artículo 50 la ley 789 de 2002, modificado por la ley 828 de 2003. Se paga cada mes, los aportes correspondientes a la seguridad social integral, que corresponde a salud, riesgos profesionales, pensiones, aportes a las cajas de compensación familiar, Instituto colombiano de bienestar familiar, servicio nacional de aprendizaje (SENA) e institutos técnicos.

Que una vez revisada la contabilidad y los documentos internos que la soportan, a la fecha **JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO** se encuentra a PAZ Y SALVO con el sistema de seguridad social.

Dicha certificación se expide a los 28 días del mes de noviembre de 2023.

Para constancia se firma.

**DORA HERMELINA MONTES GIRALDO**

Contadora Pública
TP. 42608 - T

**LIBIA ESTHER GARCIA**

Representante Legal
C.C. 21.907.440

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Certificado No:

9 1 4 3 9 1 7 0 A 7 D 0 9 E B 5

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **DORA HERMELINA MONTES MARIN** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 42840581 de EL PEÑOL (ANTIOQUIA) Y Tarjeta Profesional No 42608-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

**NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS** * * *

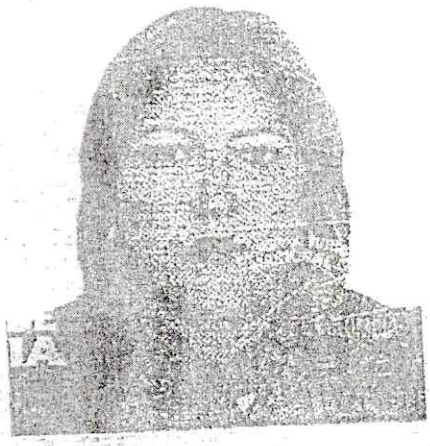
REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO 42.840.581
MONTES MARIN

APELLIDOS
DORA HERMELINA

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 23-MAY-1967
PEÑOL
(ANTIOQUIA)
LUGAR DE NACIMIENTO

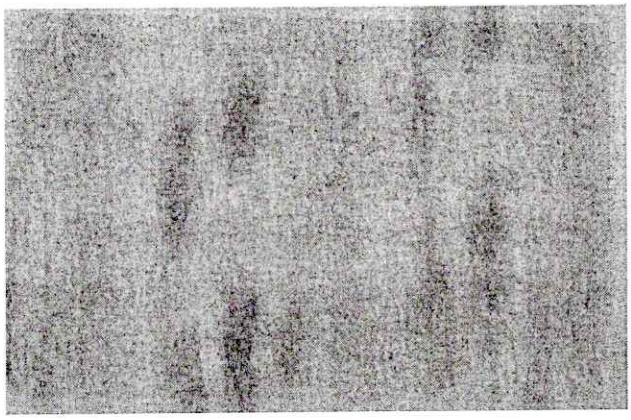
1.55 ESTATURA | A+ G.S.R. | F SEXO

09-DIC-1985 PEÑOL
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SÁNCHEZ TORRES

A-0119600-00200480-F-0042840581-20091127 0018413337A 1 29284175


JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO



# ANEXOS No 2 GARANTIAS DEL CONTRATO.

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860 037 013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**Código de Seguridad:** rfKbz42W0bfyWctPZUN4PQ==


**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**


**POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | M-100204374 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 14816243 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 21/07/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 14/10/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOMADOR** | JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO | **No. DOC. IDENTIDAD** | 800.210.736-5 |
| **DIRECCIÓN** | VDA GUAMITO | **TELÉFONO** | 3117286393 |
| **ASEGURADO** | EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP | **No. DOC. IDENTIDAD** | 901.537.748-4 |
| **DIRECCIÓN** | CARRERA 18 N.02 - 91 | **TELÉFONO** | 3104491096 |
| **BENEFICIARIO** | EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP | **No. DOC. IDENTIDAD** | 901.537.748-4 |
| **DIRECCIÓN** | CARRERA 18 N.02 - 91 | **TELÉFONO** | 3104491096 |

## OBJETO DE CONTRATO

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO NO. CD - 031 - 2023 , CUYO OBJETO ES:

REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES Y ESPACIOS PUBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑO, ANTIOQUIA.

SE CONFIRMAN COMO ASEGURADO / BENEFICIARIO A LA EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL Y EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA.

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 14/07/2023 | 24:00 Horas Del 14/02/2024 | 26.912.171,60 | 28.534,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 14/07/2023 | 24:00 Horas Del 14/10/2026 | 20.184.128,70 | 98.543,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 14/07/2023 | 24:00 Horas Del 14/10/2028 | 13.456.085,80 | 127.342,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 60.552.386,10 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| DURANGOS E Y CIA LTDA AGENCIA DE SEGUROS | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| **PRIMA BRUTA** | $ | 254.419,00 |
| **DESCUENTOS** | $ | |
| **EXTRA PRIMA** | | |
| **PRIMA NETA** | $ | 254.419,00 |
| **GASTOS EXP.** | $ | 5.000,00 |
| **IVA** | $ | 49.290,00 |
| **TOTAL A PAGAR** | $ | 308.709,00 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

| | |
|---|---|
| **CONVENIO DE PAGO** | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 21/07/2023 |

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL, TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

# LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

## CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **M-100204374** y endoso, **0** cuyo afianzado es: **JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP / EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP** , expedida por la Compañía en **21/07/2023**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**MEDELLIN** a los **21** días del mes **JULIO** del año **2023**.

Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**Código de Seguridad:** ocFRGXciY5rS1htzxqIA2A==


**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**


**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

**VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | M-100045065 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 14816248 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 21/07/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 14/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOMADOR** | JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO | **No. DOC. IDENTIDAD** | 800.210.736-5 |
| **DIRECCIÓN** | VDA GUAMITO | **TELÉFONO** | 3117286393 |
| **ASEGURADO** | JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO | **No. DOC. IDENTIDAD** | 800.210.736-5 |
| **DIRECCIÓN** | VDA GUAMITO | **TELÉFONO** | 3117286393 |
| **BENEFICIARIO** | TERCEROS AFECTADOS | **No. DOC. IDENTIDAD** | |
| **DIRECCIÓN** | | **TELÉFONO** | |

## OBJETO DE CONTRATO

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO NO.CD - 031 - 2023 , CUYO OBJETO ES

REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES Y ESPACIOS PUBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑO, ANTIOQUIA.

SE CONFIRMAN COMO ASEGURADO / BENEFICIARIO A LA EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL Y EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA.

- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (NOMBRE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (NOMBRE DEL CONTRATANTE)

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 116000000.00 | 232000000.00 | 232.000.000,00 | 116.953,00 |
| PATRONAL | 69600000.00 | 69600000.00 | 69.600.000,00 | 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 69600000.00 | 69600000.00 | 69.600.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 69600000.00 | 69600000.00 | 69.600.000,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 232.000.000,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| DURANGOS E Y CIA LTDA AGENCIA DE SEGUROS | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| **PRIMA BRUTA** | $ | 116.953,00 |
| **DESCUENTOS** | $ | |
| **EXTRA PRIMA** | | |
| **PRIMA NETA** | $ | 116.953,00 |
| **GASTOS EXP.** | $ | 5.000,00 |
| **IVA** | $ | 23.171,00 |
| **TOTAL A PAGAR** | $ | 145.124,00 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 21/07/2023 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉCIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL**

**EXTRACONTRACTUAL**

**VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I**

| No. PÓLIZA | M-100045065 | No. ANEXO | 0 | No. CERTIFICADO | 14816248 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 21/07/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 14/10/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A (NOMBRE DEL CONTRATANTE) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL.

DEDUCIBLES:

| AMPARO | DEDUCIBLES |
|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| PATRONAL | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**Código de Seguridad:** Xmb8gRQy+8WocSpWD7leng==


**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**


**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | M-100204374 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 14829044 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 12/09/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 01/11/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOMADOR** | JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO | **No. DOC. IDENTIDAD** | 800.210.736-5 |
| **DIRECCIÓN** | VDA GUAMITO | **TELÉFONO** | 3117286393 |
| **ASEGURADO** | EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP | **No. DOC. IDENTIDAD** | 901.537.748-4 |
| **DIRECCIÓN** | CARRERA 18 N.02 - 91 | **TELÉFONO** | 3104491096 |
| **BENEFICIARIO** | EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP | **No. DOC. IDENTIDAD** | 901.537.748-4 |
| **DIRECCIÓN** | CARRERA 18 N.02 - 91 | **TELÉFONO** | 3104491096 |

## OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE ACUERDO CON EL OTROSI NO. 2; SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS POR DOS (2) MESES A PARTIR DEL 2 DE SEPTIEMBRE DE 2023 - HASTA EL 1 DE NOVIEMBRE DE 2023.

ADEMAS SE AUMENTA EL VALOR DEL CONTRATO EN $ 13.256.100 PARA ALCANZAR UN TOTAL DE $147.816.958.

LOS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR

**********

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CD - 031 - 2023 , CUYO OBJETO ES

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 02/09/2023 | 24:00 Horas Del 01/03/2024 | 29.563.391,60 | 4.490,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 02/09/2023 | 24:00 Horas Del 01/11/2026 | 22.172.543,70 | 10.939,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 02/09/2023 | 24:00 Horas Del 01/11/2028 | 14.781.695,80 | 13.530,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 66.517.631,10 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| DURANGOS E Y CIA LTDA AGENCIA DE SEGUROS | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| **PRIMA BRUTA** | $ | 28.959,00 |
| **DESCUENTOS** | $ | |
| **EXTRA PRIMA** | | |
| **PRIMA NETA** | $ | 28.959,00 |
| **GASTOS EXP.** | $ | 0,00 |
| **IVA** | $ | 5.502,00 |
| **TOTAL A PAGAR** | $ | 34.461,00 |

| | |
|---|---|
| **CONVENIO DE PAGO** | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 14/10/2028 |

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIAL.SEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | M-100204374 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 14829044 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 12/09/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 01/11/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

:

REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES Y ESPACIOS PUBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑO, ANTIOQUIA.

SE CONFIRMAN COMO ASEGURADO / BENEFICIARIO A LA EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL Y EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados
CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA
PASA APF
Asociación Panamericana de Fianzas
Panamerican Surety Association

## LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

## CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **M-100204374** y endoso, **1** cuyo afianzado es: **JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP / EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP** , expedida por la Compañía en **12/09/2023**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**MEDELLIN** a los **12** días del mes **SEPTIEMBRE** del año **2023**.

Firma Autorizada - Compañia Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**Código de Seguridad:** BpuEGXECbTNo+GZ+eMkGHQ==

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - **WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO**

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

**VERSIÓN CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I**

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **No. PÓLIZA** | M-100045065 | **No. ANEXO** | 1 | **No. CERTIFICADO** | 1482904S | **No. RIESGO** | |
| **TIPO DE DOCUMENTO** | | | | **FECHA DE EXPEDICIÓN** | 12/09/2023 | **SUC. EXPEDIDORA** | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 01/11/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOMADOR** | JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO | **No. DOC. IDENTIDAD** | 800.210.736-5 |
| **DIRECCIÓN** | VDA GUAMITO | **TELÉFONO** | 3117286393 |
| **ASEGURADO** | JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO | **No. DOC. IDENTIDAD** | 800.210.736-5 |
| **DIRECCIÓN** | VDA GUAMITO | **TELÉFONO** | 3117286393 |
| **BENEFICIARIO** | TERCEROS AFECTADOS | **No. DOC. IDENTIDAD** | |
| **DIRECCIÓN** | | **TELÉFONO** | |

## OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE ACUERDO CON EL OTROSI NO. 2; SE PRORROGAN LAS VIGENCIAS POR DOS (2) MESES A PARTIR DEL 2 DE SEPTIEMBRE DE 2023 - HASTA EL 1 DE NOVIEMBRE DE 2023.

LOS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR

**********

SE AMPARA LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL POR DAÑOS A TERCEROS IMPUTABLE AL CONTRATISTA DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO No.CD - 031 - 2023 , CUYO OBJETO ES

REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES Y ESPACIOS PUBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑO, ANTIOQUIA.

| NOMBRE DEL AMPARO | LIMITE POR EVENTO | LIMITE POR VIGENCIA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 116.000.000,00 | 232.000.000,00 | 232.000.000,00 | 22.882,00 |
| PATRONAL | 69.600.000,00 | 69.600.000,00 | 69.600.000,00 | 0,00 |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 69.600.000,00 | 69.600.000,00 | 69.600.000,00 | 0,00 |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 69.600.000,00 | 69.600.000,00 | 69.600.000,00 | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | **TOTAL ASEGURADO** | $ 232.000.000,00 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| DURANGOS E Y CIA LTDA AGENCIA DE SEGUROS | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| **PRIMA BRUTA** | $ | 22.882,00 |
| **DESCUENTOS** | $ | |
| **EXTRA PRIMA** | | |
| **PRIMA NETA** | $ | 22.882,00 |
| **GASTOS EXP.** | $ | 0,00 |
| **IVA** | $ | 4.348,00 |
| **TOTAL A PAGAR** | $ | 27.230,00 |

**DISTRIBUCIÓN COASEGURO**

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

| | |
|---|---|
| **CONVENIO DE PAGO** | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 14/10/2023 |

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).

**CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LÍNEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.**

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA.
DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑIA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE**

**RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL**

***VERSION CLAUSULADO 30-03-2021-1317-P-06-PPSUS8R000000027-D00I***

| No. PÓLIZA | M-100045065 | No. ANEXO | 1 | No. CERTIFICADO | 14829045 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 12/09/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 01/11/2023 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

SE CONFIRMAN COMO ASEGURADO / BENEFICIARIO A LA EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL Y EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA.

- ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (NOMBRE DE LA ENTIDAD CONTRATANTE) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (NOMBRE DEL CONTRATANTE) BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A (NOMBRE DEL CONTRATANTE) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL. , - ASEGURADO ADICIONAL: SE TENDRÁ A (nombre de la entidad contratante) COMO ASEGURADO ADICIONAL, SIEMPRE Y CUANDO SE LIMITE A LAS INDEMNIZACIONES QUE SE VEA OBLIGADO A PAGAR EN FAVOR DE TERCEROS POR LOS DAÑOS CAUSADOS ÚNICA Y EXCLUSIVAMENTE POR EL CONTRATISTA JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO, EN ESTE SENTIDO SE EXCLUYE LA R.C. PROPIA E INDEPENDIENTE DE (nombre del contratante) BENEFICIARIO ADICIONAL : ADICIONALMENTE, SE TENDRÁ A (nombre del contratante) COMO BENEFICIARIO SI, PARA EFECTOS DEL SINIESTRO, PUEDE SER CONSIDERADO COMO UN TERCERO. EN ESTE SENTIDO, SE EXCLUYE CUALQUIER TIPO DE RESPONSABILIDAD CIVIL DE NATURALEZA CONTRACTUAL

DEDUCIBLES:

| AMPARO | DEDUCIBLES |
|---|---|
| AMPARO BASICO - PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| PATRONAL | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |
| VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS | 10.00 % SOBRE EL VALOR DE LA PERDIDA - Minimo: 2.00 SMMLV |

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

Código de Seguridad: OM/vfiR9Lt6Jps1pSwEpXg==


COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO


MODIFICACIÓN DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I

| No. PÓLIZA | M-100204374 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 14834661 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 04/10/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DIAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 01/11/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO | No. DOC. IDENTIDAD | 800.210.736-5 |
| DIRECCIÓN | VDA GUAMITO | TELÉFONO | 3117286393 |
| ASEGURADO | EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP | No. DOC. IDENTIDAD | 901.537.748-4 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 18 N.02 - 91 | TELÉFONO | 3104491096 |
| BENEFICIARIO | EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP | No. DOC. IDENTIDAD | 901.537.748-4 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 18 N.02 - 91 | TELÉFONO | 3104491096 |

## OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO DE ACUERDO CON EL OTROSI NO. 3, DE FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2023, SE CONFIRMA AUMENTO EN EL VALOR DEL CONTRATO EN $13.256.100 PARA UN TOTAL DE $ 147.816.958.

LOS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR

**********

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CD - 031 - 2023 , CUYO OBJETO ES

:

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 15/09/2023 | 24:00 Horas Del 01/03/2024 | 29.563.391,60 | 3.000,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 15/09/2023 | 24:00 Horas Del 01/11/2026 | 22.172.543,70 | 3.000,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 15/09/2023 | 24:00 Horas Del 01/11/2028 | 14.781.695,80 | 3.000,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 66.517.631,10 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| DURANGOS E Y CIA LTDA AGENCIA DE SEGUROS | AGENCIAS | 100,00 |
| | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 9.000,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 9.000,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 1.710,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 10.710,00 |

DISTRIBUCIÓN COASEGURO

| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| | | | | |

| CONVENIO DE PAGO | DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 04/10/2023 |
|---|---|

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE *DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).*

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTA 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**

EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PRSA - AFI

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT.860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R000000059-D00I**

| No. PÓLIZA | M-180284374 | No. ANEXO | 2 | No. CERTIFICADO | 14834661 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 04/10/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 01/11/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

## CONDICIONES PARTICULARES

REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES Y ESPACIOS PUBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑO, ANTIOQUIA.

SE CONFIRMAN COMO ASEGURADO / BENEFICIARIO A LA EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL Y EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

APLICADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA A4F

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA PASA APF

# LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

## CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **M-100204374** y endoso, **2** cuyo afianzado es: **JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP / EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP** , expedida por la Compañía en **04/10/2023,** no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**MEDELLIN** a los **04** días del mes **OCTUBRE** del año **2023**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

seguros mundial®
tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA REGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**Código de Seguridad:** N8Sgf2xfqP2TeIWaHV9Cww==


**COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1,2 y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO


ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO

ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082

VERSIÓN CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2000000059-D001

| No. PÓLIZA | M-100204374 | No. ANEXO | 3 | No. CERTIFICADO | 14835217 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 06/10/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 01/11/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A |

| | | | |
|---|---|---|---|
| TOMADOR | JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO | No. DOC. IDENTIDAD | 800.210.736-5 |
| DIRECCIÓN | VDA GUAMITO | TELÉFONO | 3117286393 |
| ASEGURADO | EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP | No. DOC. IDENTIDAD | 901.537.748-4 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 18 N.02 - 91 | TELÉFONO | 3104491096 |
| BENEFICIARIO | EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP | No. DOC. IDENTIDAD | 901.537.748-4 |
| DIRECCIÓN | CARRERA 18 N.02 - 91 | TELÉFONO | 3104491096 |

## OBJETO DE CONTRATO

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE ACLARA QUE EN EL ANEXO NO. 2, SE INCURRIÓ EN UN ERROR AL INDICAR QUE SE AUMENTÓ EL VALOR DEL CONTRATO; YA QUE DICHO AUMENTO DEL VALOR DEL CONTRATO SE DA EN EL ANEXO 3, DE FECHA DEL 04/10/2023.

LOS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN EN VIGOR

**********

GARANTIZAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTENIDAS EN EL CONTRATO No.CD - 031 - 2023 , CUYO OBJETO ES

:

| NOMBRE DEL AMPARO | VIGENCIA DESDE | VIGENCIA HASTA | SUMA ASEGURADA$ | VALOR PRIMA$ |
|---|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO | 00:00 Horas Del 15/09/2023 | 24:00 Horas Del 01/03/2024 | 29.563.391,60 | 0,00 |
| PRESTACIONES SOCIALES | 00:00 Horas Del 15/09/2023 | 24:00 Horas Del 01/11/2026 | 22.172.543,70 | 0,00 |
| ESTABILIDAD DE LA OBRA | 00:00 Horas Del 15/09/2023 | 24:00 Horas Del 01/11/2028 | 14.781.695,80 | 0,00 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | TOTAL ASEGURADO | $ 66.517.631,10 | |

| INTERMEDIARIOS | TIPO | % PARTICIPACIÓN |
|---|---|---|
| DURANGOS E Y CIA LTDA AGENCIA DE SEGUROS | AGENCIAS | 100,00 |

| DISTRIBUCIÓN COASEGURO | | | | |
|---|---|---|---|---|
| COMPAÑÍA | TIPO COASEGURO | PÓLIZA LÍDER | CERTIF. LÍDER | % PARTICIPACIÓN |
| | | | | |
| | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| PRIMA BRUTA | $ | 0,00 |
| DESCUENTOS | $ | |
| EXTRA PRIMA | | |
| PRIMA NETA | $ | 0,00 |
| GASTOS EXP. | $ | 0,00 |
| IVA | $ | 0,00 |
| TOTAL A PAGAR | $ | 0,00 |

**CONVENIO DE PAGO** DIRECTO EFECTIVO, Fecha de Pago: 06/10/2023

## CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA

ES DE OBLIGATORIO CUMPLIMIENTO DILIGENCIAR EL FORMULARIO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE, SUMINISTRAR INFORMACIÓN VERAZ Y VERIFICABLE Y REALIZAR ACTUALIZACIÓN DE *DATOS POR LO MENOS ANUALMENTE (CIRCULAR EXTERNA 026 DE 2008 SUPERFINANCIERA).*

CONSULTA LA AUTENTICIDAD DE ESTA POLIZA INGRESANDO A PRODUCTOS.MUNDIALSEGUROS.COM.CO, DIGITA EL NÚMERO DEL CERTIFICADO QUE ENCUENTRAS EN LA PARTE SUPERIOR DE ESTE DOCUMENTO Y VIVE LA EXPERIENCIA DE ESTAR ASEGURADO CON EL RESPALDO DE SEGUROS MUNDIAL. TAMBIEN PUEDES LLAMAR A LA LINEA NACIONAL 01 8000 111 935 O LINEA EN BOGOTÁ 327 47 12 / 13.

EL TOMADOR Y/O ASEGURADO SEGÚN CORRESPONDA, SE COMPROMETE A PAGAR LA PRIMA DENTRO DE LOS 30 DÍAS CONTADOS A PARTIR DEL INICIO DE VIGENCIA DE LA PÓLIZA. DE ACUERDO CON EL ARTÍCULO 1068 DEL CÓDIGO DE COMERCIO, MODIFICADO POR EL ARTÍCULO 82 DE LA LEY 45 DE 1990, **LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA DE LA PRESENTE PÓLIZA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA PRODUCIRÁ LA TERMINACIÓN AUTOMÁTICA DEL CONTRATO Y DARÁ DERECHO A LA COMPAÑÍA DE SEGUROS PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS POR LA EXPEDICIÓN DE LA PÓLIZA.**
EN MI CALIDAD COMO TOMADOR DE LA PÓLIZA INDICADA EN ESTA CARATULA, MANIFIESTO EXPRESAMENTE QUE HE TENIDO A MI DISPOSICIÓN LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA MANIFIESTO ADEMÁS, QUE DURANTE EL PROCESO DE NEGOCIACIÓN, ANTICIPADAMENTE ME HAN SIDO EXPLICADAS POR LA COMPAÑÍA Y/O POR EL INTERMEDIARIOS DE SEGUROS AQUÍ INDICADO, SOBRE LAS EXCLUSIONES Y ALCANCES Y CONTENIDOS DE LA COBERTURA, ASI COMO LAS GARANTÍAS, EN VIRTUD DE TAL ENTENDIMIENTO, LAS ACEPTO Y DECIDO TOMARLA PÓLIZA DE SEGUROS CONTENIDA EN ESTE DOCUMENTO.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.
ANGELA MUNAR - VICEPRESIDENTE DE PRODUCTO
C.C. 52.646.070

TOMADOR

Lineas de Atención al Cliente:
- Nacional: **01 8000 111 935**
- Bogotá: **327 4712 - 327 4713**

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando reponsablemente.
Protege el medio ambiente evitando la impresión de este documento.



VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

AFILIADOS A LA CAMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PALTA - APP

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**
DIRECCIÓN GENERAL CALLE 33 N. 6B - 24 PISOS 1, 2 Y 3 - BOGOTÁ
TELÉFONO: 2855600 FAX 2851220 - WWW.SEGUROSMUNDIAL.COM.CO

**ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO**

**ENTIDADES ESTATALES DECRETO 1082**

**VERSION CLAUSULADO 06-04-2021-1317-P-05-PPSUS2R800000059-D00I**

| No. PÓLIZA | M-100284374 | No. ANEXO | 3 | No. CERTIFICADO | 14835217 | No. RIESGO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| TIPO DE DOCUMENTO | | | | FECHA DE EXPEDICIÓN | 06/10/2023 | SUC. EXPEDIDORA | MEDELLIN |

| VIGENCIA DESDE | | VIGENCIA HASTA | | DÍAS | VIGENCIA DEL CERTIFICADO DESDE | | VIGENCIA DEL CERTIFICADO HASTA | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 00:00 Horas Del | 14/07/2023 | 24:00 Horas Del | 01/11/2028 | | N/A | N/A | N/A | N/A. |

## CONDICIONES PARTICULARES

REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE INMUEBLES Y ESPACIOS PUBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑO, ANTIOQUIA.

SE CONFIRMAN COMO ASEGURADO / BENEFICIARIO A LA EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL Y EL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PACA - APF

seguros mundial®

tu compañía siempre

NIT 860.037.013-6
SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
IVA RÉGIMEN COMÚN - AUTORETENEDORES

**COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.**

Afiliados

CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA PASA APF

# LA COMPAÑIA MUNDIAL DE SEGUROS S.A

## CERTIFICA:

Que la garantía de Cumplimiento contenida en la póliza **M-100204374** y endoso, **3** cuyo afianzado es: **JUNTA DE ACCION COMUNAL VEREDA GUAMITO** Asegurado o Beneficiario: **EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP / EMPRESA AUTONOMA DE EL PEÑOL - EAEP** , expedida por la Compañía en **06/10/2023**, no expirará por falta de pago de la prima de la póliza o de los certificados o anexos que se expidan con fundamento en ella o por revocación unilateral por parte del Tomador o de la Compañía.

**MEDELLIN** a los **06** días del mes **OCTUBRE** del año **2023**.

Firma Autorizada - Compañía Mundial de Seguros S.A.

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

Cumplimos los sueños de nuestro planeta reciclando responsablemente.
Protege el Medio Ambiente evitando la impresión de este documento.

AFILIADOS A LA CÁMARA COLOMBIANA DE LA INFRAESTRUCTURA Y PASA - APF

# ANEXOS No 3 CORRESPONDECIA ENVIADA Y RECIBIDA. (Documentos de la presenta acta)

# ANEXOS No 4 ACTAS DE AVANCE Y MEMORIAS DE CALCULO.

## ACTA DE PAGO No. 03

| CONTRATANTE | EMPRESA AUTONOMA DEL PEÑOL | CONTRATISTA | J.A.C. EL GUAMITO | OBJETO |
|---|---|---|---|---|
| FECHA DE INICIO | 24/07/2023 | FECHA DE TERMINACION | 01/11/2023 | "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA". |
| PLAZO INICIAL (DIAS) | 90 | VALOR INICIAL | $ 134,560,858 | |
| CONTRATO N° | CD-031-2023 | VALOR ADICION | $ 13,256,100 | |
| PLAZO ADICIONAL | 60 | FECHA DE ACTA | 10/11/2023 | |
| ACTA DE SUSPENSION | NA | VALOR ACTA N° 03 | $ 22,517,327.00 | |
| ACTA DE REINICIO | NA | | | |
| FECHA DE TERMINACION SEGUN REINICIO | NA | | | |

PRESUPUESTO

| | | CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | | | | | ACTA PARCIAL No.01 | | ACTA PARCIAL No.02 | | ACTA PARCIAL No.03 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | VLR UNITARIO | CANT | TOTAL | | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL |
| | **REPLICA DEL VIEJO PEÑOL** | | | | | | | | | | | | | |
| A1 | Suministro, transporte e instalación de manto asfaltico de 3mm. Incluye desmonte y retiro de tejado y manto existente, instalación de tejas desmontadas y reposición de tejas quebradas en la ejecución de esta actividad por teja maquinada o equivalente a las existentes. | m2 | $ 60,500.00 | 139.00 | $ 8,409,500 | | 139.00 | $ 8,409,500 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 139.00 | $ 8,409,500.00 |
| A2 | Suministro, transporte e instalación de madera inmunizada de sección circular de 9cm de diámetro por 2 metros de largo para alfardas en voladizo. Incluye corte y desmonte de alfardas existentes, sujeción con dos pernos a las alfardas existentes por el lado interno del muro, resane y pintada de muro y todo lo necesario para su correcta instalación. | und | $ 70,000.00 | 50.00 | $ 3,500,000 | | 40.00 | $ 2,800,000 | 10.00 | $ 700,000 | 0.00 | $ - | 50.00 | $ 3,500,000.00 |
| A3 | Localización de fugas en tubería de presion de 1/2". Incluye demolición, reemplazo de tubería o accesorios, presurización, resane, pintura y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. | und | $ 660,000.00 | 5.00 | $ 3,300,000 | | 4.00 | $ 2,640,000 | 1.00 | $ 660,000 | 0.00 | $ - | 5.00 | $ 3,300,000.00 |
| A4 | Instalación de tapete PVC o piso en VINILO sobre piso existente en madera, adherido con cemento de contacto XL Tradicional o similar. Incluye suministro, transporte de todos los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | m2 | $ 71,045.00 | 122.00 | $ 8,667,612 | | 0.00 | $ - | 122.00 | $ 8,667,612 | 0.00 | $ - | 122.00 | $ 8,667,612.00 |
| A5 | Instalación de enchape en baldosa GRES de 0.30x0.30m para tráfico pesado, color ébano. Incluye suministro, transporte de los materiales, pegacor con látex o mortero adhesivo para enchapes con látex, boquilla mineral en polvo y cemento del mismo color del enchape o similar y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m2 | $ 83,125.00 | 24.00 | $ 1,995,000 | | 24.00 | $ 1,995,000 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 24.00 | $ 1,995,000.00 |
| A6 | Instalación de enchape en baldosa GRES de 0.30x0.30m para escalas, color ébano. Incluye huella y contrahuella por metro lineal, suministro, transporte de los materiales, pegacor con látex o mortero adhesivo para enchapes con látex, boquilla mineral en polvo y cemento del mismo color del enchape o similar y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m | $ 96,806.00 | 12.00 | $ 1,161,672 | | 12.00 | $ 1,161,672 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 12.00 | $ 1,161,672.00 |
| A7 | Suministro, preparación y vaciado de mortero 1:4 para nivelación de piso de un espesor de e=5cm. Incluye transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación. | m2 | $ 32,092.00 | 36.00 | $ 1,155,312 | | 36.00 | $ 1,155,312 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 36.00 | $ 1,155,312.00 |
| A8 | Suministro, transporte e instalación de rejilla metálica de sección rectangular de 0.25X2.00 m. con barrotes transversales en varilla de 1/2" cada 2cm, marco en ángulo de 1-1/4", 3 bisagras por unidad de rejilla. Incluye empotramiento al piso en las bisagras, reutilización de la estructura metálica de la rejilla existente, pintura a base de aceite color a definir por el contratista y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | m | $ 77,000.00 | 140.00 | $ 10,780,000 | | 0.00 | $ - | 70.00 | $ 5,390,000 | 70.00 | $ 5,390,000 | 140.00 | $ 10,780,000.00 |
| A9 | Suministro, transporte e instalación de canoa metálica retrasada escondida de 60cm de desarrollo, calibre 26, para recogida de aguas pluviales. Incluye soportes, esquinas, tapas, remates, piezas de conexión a bajantes y todo lo necesario para su correcta instalación. | m | $ 220,000.00 | 44.00 | $ 9,680,000 | | 32.00 | $ 7,040,000 | 12.00 | $ 2,640,000 | 0.00 | $ - | 44.00 | $ 9,680,000.00 |

## ACTA DE PAGO No. 03

| CONTRATANTE | EMPRESA AUTONOMA DEL PEÑOL | CONTRATISTA | J.A.C. EL GUAMITO | OBJETO |
|---|---|---|---|---|
| FECHA DE INICIO | 24/07/2023 | FECHA DE TERMINACION | 01/11/2023 | "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA". |
| PLAZO INICIAL (DIAS) | 90 | VALOR INICIAL | $ 134,560,858 | |
| CONTRATO N° | CD-031-2023 | VALOR ADICION | $ 13,256,100 | |
| PLAZO ADICIONAL | 80 | FECHA DE ACTA | 10/11/2023 | |
| ACTA DE SUSPENSION | NA | VALOR ACTA N° 03 | $ 22,517,327.00 | |
| ACTA DE REINICIO | NA | | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO | NA | | | |

**PRESUPUESTO**

| CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | | | | | | ACTA PARCIAL No.01 | | ACTA PARCIAL No.02 | | ACTA PARCIAL No.03 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | VLR UNITARIO | CANT | TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL |
| A10 | Suministro, transporte e instalación de bajante de la red de evacuación de aguas pluviales, en tubería de ventilación PVC de 3", unión pegada con adhesivo. Incluye líquido limpiador, adhesivo para tubos, accesorios de PVC, soportes en aluminio para sujeción a obra, pintura impermeabilizante vinílica a base de agua color blanco IMPERSICRYL o equivalente y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | und | $ 495,000.00 | 9.00 | $ 4,455,000 | 6.00 | $ 2,970,000 | 3.00 | $ 1,485,000 | 0.00 | $ - | 9.00 | $ 4,455,000.00 |
| A11 | Suministro, transporte e instalación de Señalización vertical preventiva e informativa color naranja o amarilla según sea el caso, esquemas negros de 75x75 cm en lámina galvanizada C. 16 y reflectivo grado 4 alta intensidad prismático, estructura en ángulo de 2"x1/4. Serán instaladas y definidas como indique el supervisor o profesional encargado de acuerdo a las indicaciones de la coordinación de Transito y Movilidad del municipio. Incluye mano de obra, concreto de pega 14 Mpa, herramientas, equipos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Manual de señalización 2015 Mintransporte. | und | $ 165,000.00 | 4.00 | $ 660,000 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 4.00 | $ 660,000 | 4.00 | $ 660,000.00 |
| A12 | Suministro, transporte e instalación de Señalización vertical reglementaria, marco y letras rojas, fondo blanco, esquemas negros de 75 cm de diámetro en lámina galvanizada C. 16 y reflectivo grado 4 alta intensidad prismática, estructura en ángulo de 2"x1/4 (lámina de esquema en figura redonda), serán instaladas y definidas como indique el supervisor o profesional encargado de acuerdo a las indicaciones de la coordinación de Transito y Movilidad del municipio. Incluye mano de obra, concreto de pega 14 Mpa, herramientas, equipos y todos los elementos necesarios para su correcta instalación. Manual de señalización 2015 Mintransporte. | und | $ 165,000.00 | 6.00 | $ 990,000 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 6.00 | $ 990,000 | 6.00 | $ 990,000.00 |
| A13 | Suministro, transporte y marcación de señalización vial con pintura acrílica en frío tipo PINTUTRÁFICO MULTIPROPÓSITO DE PINTUCO 653/659 NTC 1360 O SU EQUIVALENTE COLOR SEGÚN TIPO DE SEÑALIZACIÓN REQUERIDA. Serán pintadas y definidas como indique el supervisor o profesional encargado de acuerdo a las indicaciones de la coordinación de Transito y Movilidad del municipio. Esta actividad incluye disolvente acrílico de tráfico tipo xilol para la pintura, microesferas reflectivas, mano de obra, equipos, herramientas, cintas demarcadoras y todos los elementos necesarios para su buena aplicación NTC 4744. | und | $ 110,000.00 | 6.00 | $ 660,000 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 6.00 | $ 660,000 | 6.00 | $ 660,000.00 |
| A14 | Aplicación de pintura TIPO 3 en cubierta, a tres manos o las necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro, transporte de todos los materiales, preparada y adecuación de superficie a intervenir y todo lo necesario para su correcta instalación. | m2 | $ 8,250.00 | 139.00 | $ 1,146,750 | 0.00 | $ - | 139.00 | $ 1,146,750 | 0.00 | $ - | 139.00 | $ 1,146,750.00 |
| A15 | Resane y aplicación de pintura en muros de la iglesia de acuerdo a los acabados existentes. Incluye suministro, preparación y transporte de todos los materiales, adecuación de la superficie a intervenir, pintura a dos manos o las necesarias de acuerdo a los acabados existentes y todo lo necesario para su correcta instalación. | m2 | $ 22,000.00 | 20.00 | $ 440,000 | 0.00 | $ - | 20.00 | $ 440,000 | 0.00 | $ - | 20.00 | $ 440,000.00 |

## ACTA DE PAGO No. 03

| CONTRATANTE | EMPRESA AUTONOMA DEL PEÑOL | CONTRATISTA | J.A.C. EL GUAMITO | OBJETO |
|---|---|---|---|---|
| FECHA DE INICIO | 24/07/2023 | FECHA DE TERMINACION | 01/11/2023 | "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA". |
| PLAZO INICIAL (DIAS) | 90 | VALOR INICIAL | $ 134,560,858 | |
| CONTRATO N° | CD-031-2023 | VALOR ADICION | $ 13,256,100 | |
| PLAZO ADICIONAL | 60 | FECHA DE ACTA | 10/11/2023 | |
| ACTA DE SUSPENSION | NA | VALOR ACTA N° 03 | $ 22,517,327.00 | |
| ACTA DE REINICIO | NA | | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO | NA | | | |

PRESUPUESTO

| CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | | | | | | ACTA PARCIAL No.01 | | ACTA PARCIAL No.02 | | ACTA PARCIAL No.03 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | VLR UNITARIO | CANT | TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL |
| AVE FENIX | | | | | | | | | | | | | |
| B1 | Demolición de piso en piedra laja, de espesor variable y cualquier resistencia. Incluye corte con pulidora según trazado si es necesario, retiro de entresuelo adherido, cargue, transporte y disposicion final en botadero oficial. | m2 | $ 16.000,00 | 138,00 | $ 2.208.000 | 0,00 | $ - | 138,00 | $ 2.208.000 | 0,00 | $ - | 138,00 | $ 2.208.000,00 |
| B2 | Inspección de tuberias de acueducto con el fin de determinar fugas de agua. Incluye reemplazo de tuberias en mal estado, accesorios, suministro y transporte de todos los elementos necesa rios para su correcto funcionamiento. | gll | $ 700.000,00 | 1,00 | $ 700.000 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 700.000 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 700.000,00 |
| B3 | Inspección de red eléctrica del sistema de iluminación de reflectores, de alimentación de las motobombas y demás sistemas existentes en la fuente. Incluye reemplazo de tuberías y cables en mal estado, accesorios, suministro y transporte de todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. | gll | $ 600.000,00 | 1,00 | $ 600.000 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 600.000 | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 600.000,00 |
| B4 | Cerramiento del sitio de trabajo en serán a una altura de 2,10m, mínimo, gramaje: 65 gm/m2, Incluye suministro e instalación de la tela, estructura en madera común, excavación manual en cualquier material, puerta de acceso y todo lo necesario para su correcta instalación. Incluye el retiro al terminar la obra. | m | $ 8.000,00 | 73,00 | $ 584.000 | 0,00 | $ - | 73,00 | $ 584.000 | 0,00 | $ - | 73,00 | $ 584.000,00 |
| B5 | Mantenimiento de boquillas aspersores y mantenimiento de la escultura con el material necesario para su correcto funcionamiento incluye: andamio tubular normalizado, tipo multidireccional 12x8, hasta 10 metros de altura máximo de trabajo, compuesto por plataformas de trabajo de 60cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interna. | dia | $ 350.000,00 | 10,00 | $ 3.500.000 | 0,00 | $ - | 10,00 | $ 3.500.000 | 0,00 | $ - | 10,00 | $ 3.500.000,00 |
| B6 | Suministro, transporte e instalación de cúpulas tragantes tipo granada de 4" en aluminio. Incluye adecuación o reemplazo de entrada si es necesario, sellado y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | und | $ 30.255,00 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - |
| B7 | Impermeabilización de terrazas con MAPELASTIC a dos manos y malla de fibra de vidrio (MAPENET 150). Incluye suministro, transporte de todos los materiales, preparación y adecuación de superficie a intervenir y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | m2 | $ 83.000,00 | 138,00 | $ 11.454.000 | 0,00 | $ - | 138,00 | $ 11.454.000 | 0,00 | $ - | 138,00 | $ 11.454.000,00 |
| B8 | Impermeabilización perimetral a media caña con cinta de goma embebida MAPEBAND EASY. Incluye suministro, transporte de todos los materiales, preparación y adecuación de superficie a intervenir y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | m | $ 43.000,00 | 96,00 | $ 4.128.000 | 0,00 | $ - | 96,00 | $ 4.128.000 | 0,00 | $ - | 96,00 | $ 4.128.000,00 |
| B9 | Construcción de acometida y protección. Incluye timer, contador, protección de 2x15A, suministro y transporte de todos los materiales y todo lo necesario para su correcta ejecución y funcionamiento. | gl | $ 349.999,52 | 1,00 | $ 350.000 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 1,00 | $ 350.000 | 1,00 | $ 349.999,52 |
| B10 | Suministro, transporte e instalación de caja reguladora de voltaje de 110VL y cinta LED. Incluye accesorios de fijación y todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. | und | $ 450.000,00 | 4,00 | $ 1.800.000 | 0,00 | $ - | 0,00 | $ - | 4,00 | $ 1.800.000 | 4,00 | $ 1.800.000,00 |

## ACTA DE PAGO No. 03

| CONTRATANTE | EMPRESA AUTONOMA DEL PEÑOL | CONTRATISTA | J.A.C. EL GUAMITO | OBJETO |
|---|---|---|---|---|
| FECHA DE INICIO | 24/07/2023 | FECHA DE TERMINACION | 01/11/2023 | "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA". |
| PLAZO INICIAL (DIAS) | 90 | VALOR INICIAL | $ 134,560,858 | |
| CONTRATO N° | CD-031-2023 | VALOR ADICION | $ 13,256,100 | |
| PLAZO ADICIONAL | 60 | FECHA DE ACTA | 10/11/2023 | |
| ACTA DE SUSPENSION | NA | VALOR ACTA N° 03 | $ 22,517,327.00 | |
| ACTA DE REINICIO | NA | | | |
| FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN REINICIO | NA | | | |

**PRESUPUESTO**

| CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | | | | | | ACTA PARCIAL No.01 | | ACTA PARCIAL No.02 | | ACTA PARCIAL No.03 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | VLR UNITARIO | CANT | TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL |
| B11 | Instalación de enchape con piedra laja para zocalos, incluye suministro, transporte de los materiales, pegante porcelánico de baja absorción, boquilla impermeabilizada con MAPEI-UNO dosificación 1lt del producto por bulto de cemento y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y | m | $ 38.000,00 | 96.00 | $ 3,648,000 | 0.00 | $ - | 96.00 | $ 3,648,000 | 0.00 | $ - | 96.00 | $ 3,648,000.00 |
| B12 | Instalación de enchape con piedra laja, incluye suministro, transporte de los materiales, pegante porcelánico de baja absorción, boquilla impermeabilizada con MAPEI-UNO dosificación 1lt del producto por bulto de cemento, todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | m2 | $ 73.547,00 | 138.00 | $ 10,149,486 | 0.00 | $ - | 138.00 | $ 10,149,486 | 0.00 | $ - | 138.00 | $ 10,149,486.00 |
| B13 | Suministro, preparación y vaciado de mortero 1:4 para nivelación de piso de un espesor de e=5cm. Incluye impermeabilización con MAPEI-UNO dosificación 1lt del producto por bulto de cemento, transporte de los materiales y todo lo necesario para su correcta instalación. | m2 | $ 42.000,00 | 102.00 | $ 4,284,000 | 0.00 | $ - | 102.00 | $ 4,284,000 | 0.00 | $ - | 102.00 | $ 4,284,000.00 |
| B14 | Colocación de revoque con mortero 1:4 impermeabilizado con MAPEI-UNO dosificación 1lt del producto por bulto de cemento, Incluye suministro y transporte de los materiales, ranuras, filetes y todos los demás elementos necesarios para su correcta construccion. | m2 | $ 31.000,00 | 36.00 | $ 1,116,000 | 0.00 | $ - | 36.00 | $ 1,116,000 | 0.00 | $ - | 36.00 | $ 1,116,000.00 |
| B15 | Aplicación de pintura antideslizante a base de agua ideal para tráfico peatonal, color verde o similar al existente, dos manos o las necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro, transporte de todos los materiales, preparada y adecuación de superficie a intervenir y todo lo necesario para su correcta instalación. | m2 | $ 25.000,00 | 90.00 | $ 2,250,000 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 90.00 | $ 2,250,000 | 90.00 | $ 2,250,000.00 |
| B18 | Aplicación de pintura antideslizante en anderes a base de agua ideal para tráfico peatonal, color rojo o similar al existente, dos manos o las necesarias para obtener una superficie pareja y homogénea. Incluye suministro, transporte de todos los materiales preparada y adecuación de superficie a intervenir y todo lo necesario para su correcta instalación. | m2 | $ 25.000,00 | 132.00 | $ 3,300,000 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 132.00 | $ 3,300,000 | 132.00 | $ 3,300,000.00 |
| | **ITEM NO PREVISTOS** | | | | | | | | | | | | |
| C1 | Suministro, transporte e instalación de madera Inmunizada de sección circular de 9cm de diámetro por 4 metros de largo para alfardas en voladizo, Incluye corte y desmonte de alfardas existentes, sujeción con dos pernos a las alfardas existentes por el lado interno del muro, resane y pintada de muro y todo lo necesario para su correcta instalación. | UND | $ 140.000,00 | 3.00 | $ 420,000 | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 420,000 | 0.00 | $ - | 3.00 | $ 420,000.00 |
| C2 | Instalación de Zócalo enchape en baldosa GRES de 0,10x0,30m para tráfico pesado, color ébano. Incluye suministro, transporte de los materiales, pegacor con látex o mortero adhesivo para enchapes con látex, boquilla mineral en polvo y cemento del mismo color del enchape o similar y todos los elementos necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | ml | $ 37.000,00 | 16.00 | $ 592,000 | 0.00 | $ - | 16.00 | $ 592,000 | 0.00 | $ - | 16.00 | $ 592,000.00 |
| C3 | suministro e instalación y resane de Alero en tejado, con una separación de 60 cm y placas de fibrocemento de 8mm, con un vuelo de 80 cm, aplicación de una mano de imprimación selladora para exterior, El precio no incluye el emboquillado de las tejas del alero. | ml | $ 75.000,00 | 24.00 | $ 1,800,000 | 0.00 | $ - | 24.00 | $ 1,800,000 | 0.00 | $ - | 24.00 | $ 1,800,000.00 |
| C4 | Suministro e instalación de Bomba Industrial Alto Flujo Baja Presión de 2Hp. | UND | $ 1,500,000.00 | 1.00 | $ 1,500,000 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,500,000 | 0.00 | $ - | 1.00 | $ 1,500,000.00 |

## ACTA DE PAGO No. 03

| CONTRATANTE | EMPRESA AUTONOMA DEL PEÑOL | CONTRATISTA | J.A.C. EL GUAMITO | OBJETO |
|---|---|---|---|---|
| FECHA DE INICIO | 24/07/2023 | FECHA DE TERMINACION | 01/11/2023 | "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA". |
| PLAZO INICIAL (DIAS) | 90 | VALOR INICIAL | $ 134,560,858 | |
| CONTRATO N° | CD-031-2023 | VALOR ADICION | $ 13,256,100 | |
| PLAZO ADICIONAL | 60 | FECHA DE ACTA | 10/11/2023 | |
| ACTA DE SUSPENSION | NA | VALOR ACTA N° 03 | $ 22,517,327.00 | |
| ACTA DE REINICIO | NA | | | |
| FECHA DE TERMINACION SEGUN REINICIO | NA | | | |

**PRESUPUESTO**

| CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO | | | | | | ACTA PARCIAL No.01 | | ACTA PARCIAL No.02 | | ACTA PARCIAL No.03 | | ACUMULADO | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ITEM | DESCRIPCIÓN | UND | VLR UNITARIO | CANT | TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL | CANT. | VLR TOTAL |
| C5 | Resane General de fisuras pedestal monumento Fénix, incluye escarificación de resane, reparación del mismo con SikaTop. | m2 | $ 15,000.00 | 10.00 | $ 150,000 | 0.00 | $ - | 10.00 | $ 150,000 | 0.00 | $ - | 10.00 | $ 150,000.00 |
| C6 | Pintura Impermeabilizante acrílica para pedestal monumento fénix. | m2 | $ 25,000.00 | 10.00 | $ 250,000 | 0.00 | $ - | 10.00 | $ 250,000 | 0.00 | $ - | 10.00 | $ 250,000.00 |
| C7 | Suministro, transporte e instalación de Tapon roscado de 4" en PVC Incluye adecuación o reemplazo de entrada si es necesario, sellado y todo lo necesario para su correcta instalación y funcionamiento. | und | $ 30,255.00 | 4.00 | $ 121,020 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 4.00 | $ 121,020 | 4.00 | $ 121,020.00 |
| C8 | Suministro, transporte e instalación de reflectores de luz clara, Incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. | und | $ 336,340.00 | 4.00 | $ 1,345,360 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 4.00 | $ 1,345,360 | 4.00 | $ 1,345,360.00 |
| C9 | Suministro, transporte e instalación de timer programado 110V para control de tiempos de reflectores o bomba. Incluye adecuación, cambio de conectores, cableado y todo necesarios para su correcto funcionamiento. | und | $ 227,320.00 | 2.00 | $ 454,640 | 0.00 | $ - | 0.00 | $ - | 2.00 | $ 454,640 | 2.00 | $ 454,640.00 |
| | | | | | | | | | | | | | |
| COSTO DIRECTO | | | | | $ 113,705,352 | | $ 28,171,484 | | $ 68,212,848 | | $ 17,321,020 | $ | 113,705,352 |
| ADMINISTRACION | | | | 25.00% | $ 28,426,338 | | $ 7,042,871 | | $ 17,053,212 | | $ 4,330,255 | $ | 28,426,338 |
| UTILIDAD | | | | 5.0% | $ 5,685,268 | | $ 1,408,574 | | $ 3,410,642 | | $ 866,051 | $ | 5,685,267 |
| TOTAL OBRA | | | | | $ 147,816,958 | 24.78% | $ 36,622,929 | 59.99% | $ 88,676,702 | 15.23% | $ 22,517,327 | $ | 147,816,958 |

CONTRATISTA

EAEP

MUNICIPIO

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| ACTA DE PAGO No. 03 | | | |
|---|---|---|---|

**ACTA No. 03 - MEMORIAS DE CÁLCULO DE CANTIDADES DE OBRA**

| FECHA | DD | 10 | 11 | 09 | AAAA | 23 | ACTA N° | ACTA DE PAGO No. 03 | ELABORÓ | Jean Vargas |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|

| | |
|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO: | "MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL ANTIOQUIA". |
| ENT. CONTRATANTE: | MUNICIPIO DE EL PEÑOL |
| ENT. MANDATARIA: | EMPRESA AUTONOMA DEL PEÑOL |
| CONTRATISTA: | J.A.C. EL GUAMITO |
| INTERVENTORIA: | N/A |
| SUPERVISION: | SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS E INFRAESTRUCTURA |

| Item | Suministro, transporte e instalación de reflectores de luz clara. Incluye todos los elementos necesarios para su correcto funcionamiento. | Unidad |
|---|---|---|

**ILUSTRACIÓN - GRÁFICA - IMÁGEN**



| Localización | Dimensiones | | | No. de Elementos | Medida Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | Ancho | Alto | Longitud | | |
| ave fenix | | | 0.00 | 4 | 4.00 |
| **Subtotal** | | | | | **4.00** |

Contratista: _____

EAEP: _____

MUNICIPIO: _____

| ACTA DE PAGO No. 03 | | |

| INFORME DE SUPERVISIÓN<br>PARA ÓRDENES DE COMPRA Y/O SERVICIOS<br>EMPRESA AUTÓNOMA DE EL PEÑOL - EAEP | Versión: 1<br>Fecha: 20/12/2021 |
|---|---|

## 1. INFORMACIÓN GENERAL DE LA ÓRDEN DE COMPRA

| | |
|---|---|
| Contratista: | JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL GUAMITO |
| Contrato número: | CD-031-2023 |
| Objeto del contrato: | REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA |
| Valor inicial del contrato: | CIENTO TREINTA Y CUATRO MILLONES QUINIENTOS SESENTA MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($134.560.858) |
| Plazo inicial del contrato: | TRES (03) MESES |
| Acta de Inicio | VEINTICUATRO (24) DE JULIO DE 2023 |
| Fecha de terminación Inicial | PRIMERO (01) DE SEPTIEMBRE DE 2023 |
| Modificaciones Contractuales – Ampliaciones en Plazo o Adición de recursos: | • PRORROGA DE DOS (02) MESES<br>• ADICIÓN DE TRECE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL CIEN PESOS ($13.256.100) |
| Valor actual de contrato: | CIENTO CUARENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS DIECISEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS ($147.816.958) |
| Fecha de terminación actual: | PRIMERO (01) DE NOVIEMBRE DE 2023 |
| Supervisor: | JOSE ALEXANDER VELASQUEZ GIRALDO - Representante Legal |

## 2. ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO

Seguimiento al cumplimiento del objeto y alcance del contrato: El contratista cumplió satisfactoriamente con el desempeño del contrato CD-031-2023 del 14 de julio de 2023, y desempeñó el objeto contractual a cabalidad.

| DESCRIPCIÓN | CANTIDAD DEL ITEM RECIBIDO | FECHA DEL RECIBIDO | EVIDENCIAS O SOPORTES |
|---|---|---|---|
| REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA | N/A | 01/11/2023 | En informe anexo |

## 3. ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO DE FACTORES FINANCIEROS

### BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

| CONCEPTO | Centro de costo: 2.4.5.02.05.09.17 |
|---|---|
| | Suma |
| Valor inicial del contrato | $134.560.858 |
| Valor Adición 1 | $13.256.100 |
| Valor Adición 2 | $0 |
| Valor Adición total | $13.256.100 |
| Valor Total del Contrato | $147.816.958 |

| | |
|---|---|
| Valor Ejecutado | $147.816.958 |
| Valor Pagado a la fecha | $125.299.631 |
| Valor que se autoriza pagar | $22.517.327 |
| Valor Saldo por Ejecutar | $0 |

**PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA:**

| **Número de centro de costo:** | | |
|---|---|---|
| **Conceptos de pago** | **Detalle del egreso** | **Valor** |
| Número de factura: FE-17<br>Pago N° 1<br>Concepto: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA | #Egreso: 2023-00358<br>Fecha de Egreso: 18/09/2023 | $36.622.929 |
| Número de factura: FE-20<br>Pago N° 2<br>Concepto: REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA | #Egreso: 2023-00443<br>Fecha de Egreso: 30/10/2023 | $88.676.702 |
| Total | | $125.299.631 |

## 4. ANÁLISIS DE CUMPLIMIENTO DE FACTORES JURÍDICOS

Para todos los efectos legales se verificaron los pagos de aporte y parafiscales, para proceder a la cancelación del pago, para ello el contratista aportó la seguridad social de noviembre de 2023 y factura.

## 5. RELACIÓN DE FACTURAS O CUENTAS DE COBRO QUE SE AUTORIZAN PAGAR

Se generó una factura según la siguiente información:

| No. de factura | Valor | Fecha | Concepto |
|---|---|---|---|
| FE-27 | $22.517.327 | 27/12/2023 | REALIZAR MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE INMUEBLES Y ESPACIOS PÚBLICOS DE PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE EL PEÑOL, ANTIOQUIA |

## 6. OTRAS OBSERVACIONES

Se reciben los servicios a satisfacción.

## 7. CONCLUSIONES

JOSE ALEXANDER VELASQUEZ GIRALDO, actuando en calidad de supervisor del contrato CD-031-2023, dejo constancia por medio del presente informe de fecha 27/12/2023, que luego de revisar la factura FE-27, como también todos los documentos y anexos correspondientes al seguimiento financiero y técnico, y los soportes que acreditan el cumplimiento de los requisitos de ley previos al pago respectivo, el producto y las actividades del alcance del objeto contractual fueron verificados y

recibidos a entera satisfacción, cumpliéndose así con las obligaciones contraídas en el contrato, por lo que autorizo el pago que aquí se relaciona.

Para constancia firma, el día veintisiete (27) de diciembre de 2023.

**JOSE ALEXANDER VELASQUEZ GIRALDO**
**Supervisor del Contrato**