EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	**CÓDIGO:** R-EJ-01-21
		FECHA: 20/06/2023
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	**VERSIÓN:** 02
	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	**PÁGINA** : 1-2

FECHA PRESENTE ACTA	13 DE MAYO DE 2023		
CONTRATO	N° ECO- SMC-001-2023	FECHA	30 DE ENERO DE 2023
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA "CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($ 19.618.935,00)**		
VALOR ADICIONAL No.	**N/A**		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($ 19.618.935,00)**		
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	DOS (02) MESES		
PRORROGA N° 1	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO	fecha de suscripcion	17 DE ABRIL DE 2023
PLAZO TOTAL DE EJECUCION:	DOS (02) MESES Y (15) QUINCE DÍAS		
CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA		
CONTRATISTA	LIMA PROYECTOS S.A.S		
SUPERVISOR	JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE		
FECHA INICIO	13 DE FEBRERO DE 2023		
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1	31 DE MARZO DE 2023		
ACTA AMPLIACION DE SUSPENSION	N/A		
ACTA DE REINICIO No. 1	10 DE ABRIL DE 2023		
FECHA DE TERMINACION	07 DE MAYO DE 2023		
PERIODO TOTAL DE EJECUCION	DOS (02) MESES Y (15) QUINCE DÍAS		

En la Ciudad de Tunja, a los trece (13) días del mes de Mayo de 2023, se reunieron en las oficinas de la Empresa Constructora de vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, el arquitecto JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 7.174.519 de Tunja, Director Técnico de ECOVIVIENDA quien obra como SUPERVISOR del contrato ECO- SMC-001-2023 de 30 DE ENERO DE 2023 y la ingeniera LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS, identificada con la cédula de ciudadanía número de 52.431.211 de Bogotá, en calidad de representante legal de LIMA PROYECTOS S.A.S quien obra como CONTRATISTA, con el fin de suscribir la presente ACTA DE RECIBO FINAL A SATISFACCION, teniendo en cuenta que existe Acta Terminación de fecha 08 de Mayo de 2023 y revisadas las obras y/o servicios ejecutados (as) se reciben cumpliendo los requerimientos del contrato.

BALANCE DE TERMINACIÓN		
CONCEPTO	**DEBE**	**HABER**
Valor del contrato (Incluye adicionales)	$ 19.618.935,00	$ 0,00
Anticipo	$ 0,00	$ 0,00
Valor actas canceladas	$ 0,00	$ 17.657.041,50
Valor de la presente acta	$ 0,00	$ 1.961.893,50
Saldo sin ejecutar y/o a favor de ECOVIVIENDA (cuando haya lugar)	$ 0,00	$ 0,00
Sumas iguales	**$ 19.618.935,00**	**$ 19.618.935,00**

El suscrito INTERVENTOR y/o SUPERVISOR certifica que el CONTRATISTA cumplió a satisfacción el objeto del contrato y por lo tanto se procede a recibir el objeto contratado.

En constancia se firma por los que en ésta intervinieron, dejando constancia que se han reunido todos y cada uno de los requisitos necesarios para realizar el recibo del objeto contratado.

OBSERVACIONES:

EVALUACION AL CONTRATISTA	
CUMPLIÓ	x
NO CUMPLIÓ	

FIRMA:

NOMBRE: LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS
Representante Legal
LIMA PROYECTOS S.A.S.
CONTRATISTA

FIRMA:

NOMBRE: JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE
DIRECTOR DE DEPENDENCIA

ADJUNTAR FORMATO SABANA - CUADRO DE CONDICIONES ACTUALIZADAS DE CANTIDADES (CUANDO EL OBJETO DEL CONTRATO LO REQUIERA) E INFORME FINAL DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CUANDO APLIQUE. ESTA ACTA SE PRESENTA JUNTO CON LA ACTA DE LIQUIDACION.

	Nombre	Cargo	Firma
Elaboró y Proyectó:	Helmuth Iván Galindo Mejia	Residente de interventoría	

Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual se presenta para la firma

EcoVivienda	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA "ECOVIVIENDA"	**CÓDIGO:** R-EJ-01-20
		FECHA: 20/06/2023
	EJECUCIÓN Y/O ENTREGA	**VERSIÓN**: 03
	ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	**PÁGINA** : 1-2

FECHA PRESENTE ACTA	08 DE MAYO DE 2023		
CONTRATO	N° ECO-SMC-001- 2023	FECHA	30 DE ENERO DE 2023
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, SOCIAL, JURÍDICA Y AMBIENTAL DE LAS OBRAS QUE SE DERIVEN DEL CONTRATO DE OBRA PARA LA "CONSTRUCCIÓN EN SITIO PROPIO DE VIVIENDA DE INTERÉS PRIORITARIO RURAL EN EL MUNICIPIO DE TUNJA- DEPARTAMENTO DE BOYACÁ		
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	**DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($ 19.618.935,00)**		
VALOR ADICIONAL No. 1	**N/A**		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	**DIECINUEVE MILLONES SEISCIENTOS DIECIOCHO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS ($ 19.618.935,00)**		
PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	DOS (02) MESES		
PRORROGA N° 1	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO	fecha de suscripcion	17 DE ABRIL DE 2023
PLAZO TOTAL DE EJECUCION:	DOS (02) MESES Y (15) QUINCE DÍAS		
CONTRATANTE	EMPRESA CONSTRUCTORA DE VIVIENDA DE TUNJA - ECOVIVIENDA		
CONTRATISTA.	LIMA PROYECTOS S.A.S.		
SUPERVISOR	ARQ. JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE		
FECHA INICIO	13 DE FEBRERO DE 2023		
ACTA DE SUSPENSIÓN	31 DE MARZO DE 2023		
ACTA AMPLIACION DE SUSPENSION No.	N/A		
ACTA DE REINICIO No. 1	10 DE ABRIL DE 2023		

En la Ciudad de Tunja, a los ocho (08) días del mes de Mayo de 2023, se reunieron en las oficinas de la Empresa Constructora de Vivienda de Tunja - ECOVIVIENDA, el arquitecto JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE, identificado(a) con la cédula de ciudadanía número 7.174.519 de Tunja, Director Técnico de ECOVIVIENDA quien obra como SUPERVISOR del contrato No.ECO-SMC-001- 2023 de 30 DE ENERO DE 2023, la ingeniera LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS , identificada con la cédula de ciudadanía número 52.431.211 de Bogotá representante legal de LIMA PROYECTOS S.A.S, quien obra como CONTRATISTA, con el fin de suscribir la presente ACTA DE TERMINACION, teniendo en cuenta que a la fecha se ha cumplido el plazo de ejecución establecido en el mismo.

BALANCE DE TERMINACIÓN		
CONCEPTO	**DEBE**	**HABER**
Valor del contrato (Incluye adicionales)	$ 19.618.935,00	$ 0,00
Anticipo	$ 0,00	$ 0,00
Valor actas canceladas	$ 0,00	$ 17.657.041,50
Valor de la presente acta	$ 0,00	$ 1.961.893,50
Saldo sin ejecutar y/o a favor de ECOVIVIENDA	$ 0,00	$ 0,00
Sumas iguales	**$ 19.618.935,00**	**$ 19.618.935,00**

En constancia se firma por los que en ésta intervinieron, dejando constancia que se han reunido todos y cada uno de los requisitos necesarios tanto para la legalización del contrato como para su ejecución.

OBSERVACIONES: Tiendo en cuenta que a la fecha de siete (07) de mayo de 2023, se ha vencido el plazo contractual de ejecucion del contrato de obra No.ECO LP-002-2022 de 31 DE OCTUBRE DE 2022, la inteventoria ha realizado el recorrido de verificacion de cumplimiento del objeto y alcance de las obras objeto y una vez verificado que existen observaciones menores que deben ser subsanadas por el contratista de obra, con el fin de dar recibo definitivo, se procede a la suscripcion de la presente acta y se establece como plazo maximo para realizar el recorrido y suscripcion de acta de recibo definitivo de obra el proximo trece (13) de mayo de 2023.

La interventoria anexa junto de con el acta de terminacion del contratista por vencimiento de plazo contractual, debidamente suscrita, el soportede verificacion de cumplimiento de objeto y alcance de los cuatro (4) frentes de obra

FIRMA:

LINA MARCELA LIZARAZO CUEVAS
Representante Legal
LIMA PROYECTOS SAS
CONTRATISTA

FIRMA:

JORGE ARMANDO MARIÑO ANDRADE

DIRECTOR DE DEPENDENCIA

EL FORMATO SABANA - CUADRO DE CANTIDADES ACTUALIZADAS (CUANDO EL OBJETO DEL CONTRATO LO REQUIERA) E INFORME FINAL DE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO CUANDO APLIQUE Y ESTA ACTA SE PRESENTA JUNTO CON ACTA DE RECIBO A SATISFACCION. Y LIQUIDACIÓN

		Nombre	Cargo	Firma
Elaboró y Proyectó:		Helmuth Iván Galindo Mejía	Residente de interventoría	

Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual se presenta para la firma