| | |
|---|---|
| **CONTRATO DE OBRA No: 5888 20 d e septiembre de 2023** | **PLAZO: DOS (2) MESES** |
| | **INICIO: 20 de Septiembre de 2023** |
| | **PRORROGA 1: 24 de noviembre de 2023** |
| **OBJETO:MANTENIMIEN TO, ADECUACIÓN, REPARACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL COLISEO DE TEJO LOCALIZADO EN EL PARQUE METROPOLITANO DEL CAFÉ DEL MUNICIPIO DE PEREIRA** | **TER. REAL: 24 de noviembre de 2023** |
| | **CONTRATISTA: MOVITIERRA CONSTRUCCIONES S:A** |
| **VALOR CONTRATO:** $ 293,370,025 | |
| **VALOR ANTICIPO :** $ 88,011,008 | **SUPERVISOR: MARIA ALEJANDRA GIRALDO BUITRAGO , DIRECTORA** |
| **VALOR ADICION:** $ 142,448,005 | **DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO** |
| **VALOR EJECUTADO:** $ 435,818,030 | **URBANO DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA** |

**ESTADO GENERAL DE RECIBO DE LA O**

Entre el MUNICIPIO DE PEREIRA - SE CRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA, y MOVITIERRA CONSTRUCCIONE elebró el contrato de obra No 5888 de 2023, por la suma total de $435.818.030 por medio de actas parc iales, del cual se ejecutaron $434.888.873 , quedando un saldo sin ejecutar d

El contratista cumplió a satisfacción co n todas las obligaciones generales establecidas por el Municipio de Pereira nes específicas de acuerdo al item ejecutado, de acuerdo con el acta de recibo a satisfacción suscrita por el interventor o supervisor, situación evidenciada en los informes mensuale isión o interventoría.

El Municipio se reserva la revisión de t rabajos o bienes durante la vigencia de las garantías y realizar las reclamacio a que haya lugar.

**BALANCE FINANCIERO DEL CONTRAT**

Conforme a las ordenes de pago, las c uales reposan en los archivos de la Secretaría de Infraestructura, el balance el contrato es el siguiente:

| **VALOR DEL CONTRATO** | | | | **R ACTAS DE OBRA** |
|---|---|---|---|---|
| Valor Inicial del Contrato | $ 293,370,025.08 | | Valor acta 1 | 168,065,512.00 |
| Valor adiciones | $ 142,448,005.09 | | Valor acta 2 | 244,699,472.00 |
| Valor Ajustes | $ - | | Valor acta 3 y final | 22,123,889.00 |
| Saldo sin ejecutar | $ 929,157.24 | | **VALOR TOTAL ACTAS:** | 434,888,873.00 |
| **VALOR FINAL CONTRATO:** | 434,888,873 | | | |

**BALANCE DEL ANTICIPO**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Valor Anticipo | 88,011,008 | | |
| | | Amortizacion acta 1 | $ 50,419,654.00 |
| | | Amortizacion acta 2 | $ 37,591,354.00 |
| | | Amortizacion acta 3 | $ - |

**SUMAS IGUALES: SI**

**GARANTIAS:**

| | | **VIGENCIA** | | |
|---|---|---|---|---|
| AMPARO | POLIZA | DESDE | HASTA | CUANTIA |
| ANTICIPO | 55 - 101078892 - 0 | 20-sep-23 | 24-nov-23 | $ 305,920,022.00 |
| CUMPLIMIENTO | 55 - 101078892 - 0 | 20-sep-23 | 24-nov-23 | $ 305,920,022.00 |
| PAGO DE SALARIOS | 55 - 101078892 - 0 | 20-sep-23 | 24-nov-23 | $ 305,920,022.00 |
| ESTABILIDAD | 55 - 101078892 - 0 | 20-sep-23 | 24-nov-23 | $ 305,920,022.00 |
| RESPONSABILIDAD CIVIL | 55 - 101037872 - 0 | 20-sep-23 | 24-nov-23 | $ 305,920,022.00 |

**OBSERVACIONES , RECLAMOS, PAZ Y SALVO**

El contratista manifiesta que durante la ejecución del contrato no surgieron situaciones que generaran desequilibrio económico, por lo cual el Municipio de Pereira queda exento de cualquier reclamación presente o futura al respecto.

Las partes declaran para efectos de la liquidación del presente contrato, que se encuentran a paz y salvo por todo concepto y por lo tanto no dan objeto a reclamación alguna

Para constancia se firma en Pereira a los 24 dias del mes de Noviembre de 2023.

| | | |
|---|---|---|
| MOVITIERRA CONSTRUCCIONES | MARIA ALEJANDRA GIRALDO BUITRAGO | GUSTAVO ADOLFO RIVERA MUÑOZ |
| Contratista | Supervisor | Secretario de Deporte y Recreación |