INFORME DE SUPERVISIÓN No. 001

Paipa, Octubre 30 de 2022.

AL : Señor
Capitán de Navío (RA) **DAVID TADEO PIÑA SABAHG**
Coordinador de Gestión Grupo Administrativa
E. S. D.

Con toda atención, me permito enviar al Señor CN (RA) DAVID TADEO PIÑA SABAGH Coordinador del Grupo de Gestión Administrativa, el Informe de Supervisión No. **001** del **Contrato No. CM-197-2023**, correspondiente al corte final de actividades, de acuerdo con la siguiente información:

1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO:

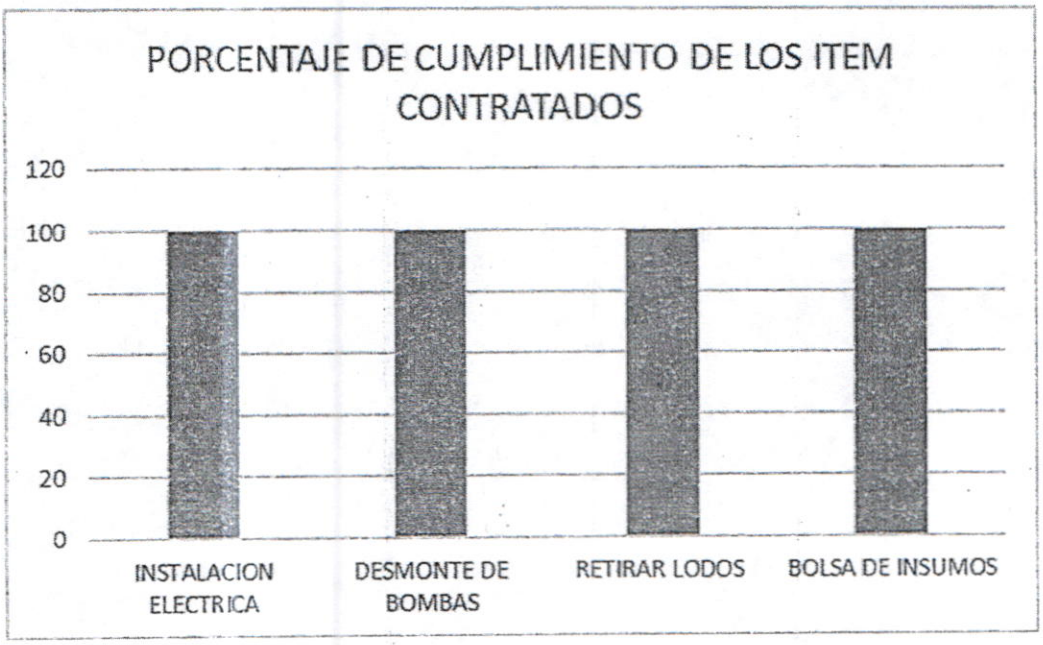
CONTRATO No.	CM-197-2023
CDP No.	44123 del 29 de mayo 2023
CRP No.	90223 del 11 de octubre de 2023
OBJETO	"MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORECTIVO BOCATOMA Y TODOS SUS COMPONENTES DE LA SEDE SOCHAGOTA DEL CLUB MILITAR"
NOMBRE DEL CONTRATISTA	DESARROLLADORA DE PROYECTOS ROCAFUERTE SAS. N.I.T. 901.096.870-1
FECHA DE SUSCRIPCION	11 de octubre de 2023
VALOR DEL CONTRATO	**VALOR INICIAL:** QUINCE MILLONES DE PESOS ($ 15.000.000), incluido IVA.
FORMA DE PAGO	EL Club Militar pagara al contratista el valor del contrato resultante de la siguiente forma: realizarán pagos parciales con cortes mensuales según el consumo y la rotación evidenciada por el supervisor del contrato, dentro de los treinta (30) días calendarios siguientes a la recepción de los bienes previos
LUGAR DE ENTREGA	CENTRO VACACIONAL SOCHAGOTA DEL CLUB MILITAR, ubicado en Paipa-BOYACA en la Vereda Canocas a Orillas del Lago Sochagota.
SUPERVISOR DEL CONTRATO	SV. LEONARDO FABIO BLANCO MARTINEZ

2. CONTROL OBLIGACIONES Y ENTREGABLES CONTRACTUALES:

Verificado el contrato se efectúa el control al cumplimiento de las obligaciones, así:

DESCRIPCION			PLAZO DE EJECUCIÓN												
No.	OBLIGACION	ENTREGABLE	DIC	ENE	FEB	MAR	ABR	MAY	JUN	JUL	AGO	SEP	OCT	NOV	DIC
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO BOCATOMA Y TODOS SUS COMPONENTES DE LA SEDE SOCHAGOTA DEL CLUB MILITAR	CENTRO VACACIONAL SOCHAGOTA DEL CLUB MILITAR, ubicado en Paipa - BOYACA en la Vereda Canocas a Orillas del Lago Sochagota.											X		

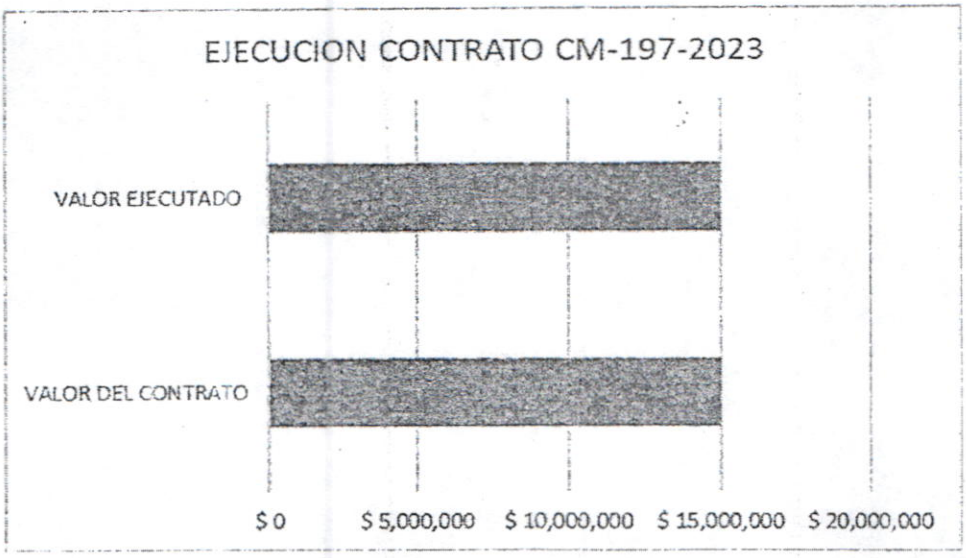
ÍTEM	DESCRIPCION (Corresponde a los ítem o productos contratados)	UNIDAD	CANTIDAD EJECUTADA	% CUMPLIMIENTO
1	PRELIMINARES			
1	Instalación eléctrica de la bocatoma: Suministro e instalación de 2 contactores AC3 y Suministro e instalación de dos relés termo magnéticos	UE	1	100
2	Desmonte de bomba multietapas. Cambio de rodamientos de motores y bomba. Cambio de sellos mecánicos. Medición de aislamiento bobinados. Aplicación de barniz y secado de bobinados, limpieza de turbinas de la bomba. Pintura de motores color negro	UE	1	100
3	Retirar lodos de pozo de succión motobombas. Medidas del pozo aproximadamente 1 metro ancho x 2 metros profundidad	UE	1	100
4	Bolsa de insumos y/o repuestos para mantenimiento preventivos y/o correctivos y/o predictivos.	UE	1	100



Porcentaje cumplimiento Avance 100% Demora 0 % VIGENCIA 2023

Valor del Contrato	$ 15.000.000
Total contrato	$ 15.000.000
Valor Ejecutado	$ 15.000.000
Saldo Por Ejecutar	**0%**

Gráfico del porcentaje de ejecución



SEGUIMIENTO EFECTUADO A LOS PROCESOS EN TRÁMITE DEL MES:

3. NO HAY NOVEDADES DE CUMPLIMIENTO EN LA EJECUCIÓN

4. CONTROL DE PAGOS

Haciendo un seguimiento Contable, se diligencia el cuadro control de pagos y saldos del Contrato No. CM-197-2023 del cual soy supervisor.

CONTRATO No CM-197-2023
ROCAFUERTE SAS
VALOR CONTRATO **$ 15.000.000,00**

ITEM	FECHA	No FACTURA	VALOR $	SALDO
1	27 de octubre 2023	RF-38	$15.000.000,00	0,00

5. OBSERVACIÓN

El supervisor del Contrato No. CM-197-2023, recomienda al ordenador del gasto realizar el pago de la factura No RF-38 de la Empresa DESARROLLADORA DE PROYECTOS ROCAFUERTE S.A.S, por un valor de **QUINCE MILLONES DE PESOS M/CTE ($15.000.000,00).** Adjunto imágenes de obra y documentos soportes para el correspondiente pago.

Cordialmente,

SV. LEONARDO FABIO BLANCO MARTINEZ
Supervisor Contrato No. CM-197-2023

CLUB MILITAR	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GLA-M02-F51 Versión: 6 Fecha: 26/11/2018 Página 1 de 2

DATOS GENERALES DEL CONTRATO

CONTRATO No. CM-197-2023	FECHA: 11/10/2023

OBJETO CONTRACTUAL:

MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO BOCATOMA Y TODOS SUS COMPONENTES DE LA SEDE SOCHAGOTA DEL CLUB MILITAR

CONTRATISTA: **DESARROLLADORA DE PROYECTOS ROCAFUERTE SAS**

NIT/CC/CE: **901.096.870-1**

TRATA DE LA ENTREGA QUE HACE EL CONTRATISTA AL CLUB MILITAR

FECHA:	27/10/2023	HORA:	14:00	ENTREGA PARCIAL No.:	
				ENTREGA UNICA : 01	X
CIUDAD/MUNICIPIO:	PAIPA	DIRECCION :		CENTRO VACACIONAL SOCHAGOTA DEL CLUB MILITAR	

INTERVIENEN EN LA ENTREGA:

ENTIDAD/EMPRESA	NOMBRE	CARGO	EN CALIDAD DE
CLUB MILITAR	SV. LEONARDO FABIO BLANCO MARTINEZ	JEFE AREA DE MANTENIMIENTO SEDE SOCHAGOTA DEL CLUB MILITAR	SUPERVISOR DEL CONTRATO CM-197-2023
ROCAFUERTE SAS	JOHANNA TABARES ATEHORTUA	REPRESENTANTE LEGAL	CONTRATISTA

EN CUMPLIMIENTO DE CONTRATO INTERADMINISTRATIVO No.:	CM-197-2023
ENTIDAD CONTRATANTE/CLIENTE	CLUB MILITAR

DATOS DE LOS BIENES Y/O SERVICIOS A ENTREGAR Y/O RECIBIR

SE HACE ENTREGA DE LOS SERVICIOS DISCRIMINADOS A CONTINUACION:

ITEM	DESCRIPCION DEL SERVICIO RECIBIDO	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/TOTAL
1	Instalación eléctrica de la bocatoma: Suministro e instalación de 2 contactores AC3 y Suministro e instalación de dos relés termo magnéticos.	4	$ 1,239,495.80	$ 4,957,983
2	Desmonte de bomba multietapas. Cambio de rodamientos de motores y bomba. Cambio de sellos mecánicos. Medición de aislamiento bobinados. Aplicación de barniz y secado de bobinados, limpieza de turbinas de la bomba. Pintura de motores color negro.	3	$ 1,554,621.85	$ 4,663,866
3	Retirar lodos de pozo de succión motobombas. Medidas del pozo aproximadamente 1 metro ancho x 2 metros profundidad.	2	$ 672,268.91	$ 1,344,538
4	Bolsa de insumos y/o repuestos para mantenimiento preventivos y/o correctivos y/o predictivos.	3	$ 546,218.49	$ 1,638,655
				$ 0
			VALOR BRUTO	$ 12,605,042.02
			VALOR I.V.A 19%	$ 2,394,957.98
			VALOR TOTAL	$ 15,000,000.00

CUMPLIENDO LOS REQUISITOS ESTABLECIDOS EN: *COLOCAR UNA X A LOS QUE APLIQUEN*

OBJETO DEL CONTRATO:	X	ANEXO DEL CONTRATO No. ___ :		FICHA TECNICA :		ESPECIFICACIONES TECNICAS:	X
NORMA TECNICA:		CUAL? :					

EVIDENCIADO DE ACUERDO CON LA APLICACIÓN DE : *COLOCAR UNA X A LOS QUE APLIQUEN*

ACTIVIDAD	APLICA	NO APLICA	OBSERVACIONES
INSPECCION VISUAL REALIZADA	X		Se realizó revista visual periódica a las actividades realizadas y ejecutadas por el Contratista
INFORMES DE LABORATORIO REALIZADOS		X	
CERTIFICACION EXPEDIDA		X	
MEDIO AUDIOVISUAL		X	

CLUB MILITAR	ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: GLA-M02-F51 Versión: 6 Fecha: 26/11/2018 Página 1 de 2

DATOS DEL RECIBO

TRATA DEL RECIBO A SATISFACCION QUE HACE LA ENTIDAD CONTRATANTE /CLIENTE

UNA VEZ REVISADOS LOS SERVICIOS OBJETO DEL CONTRATO, POR PARTE DE: *COLOCAR UNA X A LOS QUE APLIQUEN*

COMITÉ TECNICO :		SUPERVISOR :	X

SE PUDO VERIFICAR QUE ESTOS CUMPLEN A ENTERA SATISFACCIÓN CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL CONTRATO.

OBSERVACIONES GENERALES :

SE PUDO VERIFICAR QUE ESTOS CUMPLEN A ENTERA SATISFACCIÓN CON LOS REQUISITOS EXIGIDOS EN EL CONTRATO. OBSERVAR INFORME DE SUPERVISION

PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR, INTERVIENEN :

ENTIDAD/EMPRESA	NOMBRE	CARGO	EN CALIDAD DE	FIRMA
ROCAFUERTE SAS	JOHANNA TABARES ATEHORTUA	REPRESENTANTE LEGAL	CONTRATISTA	Johanna T NOMBRE Y APELLIDOS
CLUB MILITAR	SV. LEONARDO FABIO BLANCO MARTINEZ	JEFE AREA DE MANTENIMIENTO SEDE SOCHAGOTA DEL CLUB MILITAR	SUPERVISOR DEL CONTRATO CM-197-2023	NOMBRE Y APELLIDOS

(SI REQUIERE INSERTE MAS FILAS)

DESARROLLADORA DE PROYECTOS ROCAFUERTE SAS
NIT 901.096.870-1
CL 18 18 41 OF 403
Tel: (036) 3114887159
Pereira - Colombia
gerencia.financiera@proyectosrocafuerte.com

Factura electrónica de venta
No. RF 38

Señores	CLUB MILITAR		
NIT	860.016.951-1	**Teléfono**	(601) 2611593
Dirección	AK 50 15 80	**Ciudad**	Pereira - Colombia

Fecha y hora Factura	
Generación	27/10/2023, 15:40
Expedición	27/10/2023, 16:57
Vencimiento	27/10/2023

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Total
1	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO BOCATOMA Y COMPONENTES DE LA SEDE SOCHAGOTA DEL CLUB MILITAR	1,00	15,000,000.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Quince millones de pesos m/cte

Condiciones de Pago:
Transferencia $ 15,000,000.00

Total Bruto	12,605,042.02
IVA 19%	2,394,957.98
Total a Pagar	15,000,000.00

Observaciones:
#$15-10-00-000;contratoCM-197-2023;recepcionfacturaelectronica@clubmilitar.gov.co#$

CRP 90223

CXP 433123
02.11.23

A esta factura de venta aplican las normas relativas a la letra de cambio (artículo 5 Ley 1231 de 2008). Con esta el Comprador declara haber recibido real y materialmente las mercancías o prestación de servicios descritos en este título - Valor. **Número Autorización 18764041286479 aprobado en 20221214 prefijo RF desde el número 13 al 1000 Vigencia: 12 Meses**
Responsable de IVA - Actividad Económica 4390 Otras actividades especializadas para la construcción de edificios y obras de ingeniería civil Tarifa 0
CUFE: a0fef40b3273fbe4f1d932754debe400b37d3fd5b1980ad7db80e5f67bdc9b624168a406598cea5bf49b71002f4ecb34

Fabricante Software y Proveedor tecnológico: Siigo SAS - Nit 830.048.145-8. Nombre Software: Siigo Nube. Firma electrónica: ver en el XML

enlace operativo

SuAporte | AUTOLIQUIDACION CONSOLIDADA

Fecha creación reporte: 2023-10-17, 02:51:00 PM **Tipo Planilla:** E: PLANILLA EMPLEADOS EMPRESAS. **Numéro Planilla:** 66200580

Periodo Cotización: septiembre de 2023 **Periodo Servicio:** octubre de 2023

PAGADO 17/10/2023

I. DATOS DEL APORTANTE

Razón Social	DESARROLLADORA DE PROYECTOS ROCAFUERTE SAS	**Nombre Sucursal**	VARIOS	**Código Sucursal**	1
Documento	NI901096870	**Dirección**	AV. CARRERA 19 #118 - 30 OFICINA 511		
Tipo de Empresa	EMPLEADOR	**Teléfono**	3105502097		
Tipo Persona	JURÍDICA	**Forma Presentación**	SUCURSAL		
Ciudad	BOGOTA D.C.	**Departamento**	BOGOTA D.C.		
Representante Legal	TABARES JOHANNA	**Identificación**	CC 53069647		
Total Afiliados	12	**ARP**	ARL SURA		

II. DETALLE DEL APORTANTE

Datos del Afiliado				Novedades																Pensiones			Salud			Riesgos			Cajas			Parafiscales			
Identificación	Apellidos y Nombres	Tipo Cotizante	Subtipo Cotizante	ING	RET	RET P	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	COR	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP	Días AFP	Días EPS	Días ARP	Días CCF	Administradora	IBC Pensión	Aporte Pensión	Administradora	IBC Salud	Aporte Salud	Tarifa	IBC Riesgos	Aporte Riesgos	Administradora	IBC Caja	Aporte Caja	Aporte SENA	Aporte ICBF	ESAP	Aporte Ministerio
CC 1003494695	HARBEY STIVEN TURRIAGO GARCIA	01	00											X						0	16	16	16	16	(230301) PORVENIR	$ 640.000	$ 76.800	(EPS005) EPS SANITAS	$ 640.000	$ 0	0,000	$ 640.000	$ 0	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 640.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1003494695	HARBEY STIVEN TURRIAGO GARCIA	01	00	X																0	2	2	2	2	(230301) PORVENIR	$ 80.000	$ 12.800	(EPS005) EPS SANITAS	$ 80.000	$ 3.200	6,960	$ 80.000	$ 5.600	(CCF24) COMPENSAR CCF	$ 80.000	$ 3.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1019149707	TONY ALBERTO GONZALEZ RODRIGUEZ	01	00																	0	30	30	30	30	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.800.000	$ 288.000	(EPS008) COMPENSAR EPS	$ 1.800.000	$ 72.000	6,960	$ 1.800.000	$ 125.300	(CCF21) CAFAM	$ 1.800.000	$ 72.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1020759445	EDISON GIOVANNY GARCIA CAMELO	01	00											X						0	17	17	17	17	(25-14) COLPENSIONES	$ 1.190.000	$ 142.800	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.190.000	$ 0	0,000	$ 1.190.000	$ 0	(CCF21) CAFAM	$ 1.190.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1020759445	EDISON GIOVANNY GARCIA CAMELO	01	00	X																0	2	2	2	2	(25-14) COLPENSIONES	$ 140.000	$ 22.400	(EPS005) EPS SANITAS	$ 140.000	$ 5.600	6,960	$ 140.000	$ 9.800	(CCF21) CAFAM	$ 140.000	$ 5.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1054678882	FREDY HERNAN GARCIA HURTADO	01	00																	0	30	30	30	30	(230201) PROTECCION	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS002) SALUD TOTAL EPS	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF21) CAFAM	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 10774512	HUGO ALFONSO IGUARAN RUIZ	01	00																	0	30	30	30	30	(231001) COLFONDOS	$ 1.160.000	$ 185.600	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.160.000	$ 46.400	6,960	$ 1.160.000	$ 80.800	(CCF44) COMFAMILIAR RISARALDA	$ 1.160.000	$ 46.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 1108768048	RONY CHAYAN QUIARO SANTAMARIA	01	00		X									X						0	25	25	25	25	(230301) PORVENIR	$ 1.966.667	$ 314.700	(EPS037) NUEVA EPS	$ 1.966.667	$ 78.700	6,960	$ 1.966.667	$ 136.900	(CCF03) COMFENALCO ANTIOQUIA	$ 1.966.667	$ 78.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 50911261	ANA MARIA IGUARAN RUIZ	01	00																	0	28	28	28	28	(230201) PROTECCION	$ 1.082.667	$ 130.000	(EPS010) EPS SURA	$ 1.082.667	$ 0	0,000	$ 1.082.667	$ 0	(CCF07) COMFAMILIAR DEL ATLANTICO	$ 1.082.667	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 50911261	ANA MARIA IGUARAN RUIZ	01	00																	0	2	2	2	2	(230201) PROTECCION	$ 77.334	$ 12.400	(EPS010) EPS SURA	$ 77.334	$ 3.100	0,522	$ 77.334	$ 500	(CCF07) COMFAMILIAR DEL ATLANTICO	$ 77.334	$ 3.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 53069647	JOHANNA TABARES ATEHORTUA	01	00											X						0	28	28	28	28	(230201) PROTECCION	$ 1.344.000	$ 161.300	(EPS005) EPS SANITAS	$ 1.344.000	$ 0	0,000	$ 1.344.000	$ 0	(CCF44) COMFAMILIAR RISARALDA	$ 1.344.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 53069647	JOHANNA TABARES ATEHORTUA	01	00	X																0	2	2	2	2	(230201) PROTECCION	$ 96.000	$ 15.400	(EPS005) EPS SANITAS	$ 96.000	$ 3.900	0,522	$ 96.000	$ 500	(CCF44) COMFAMILIAR RISARALDA	$ 96.000	$ 3.900	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 74357454	JOSE MANUEL FIQUE	01	00											X						0	9	9	9	9	(25-14) COLPENSIONES	$ 360.000	$ 43.200	(EPS005) EPS SANITAS	$ 360.000	$ 0	0,000	$ 360.000	$ 0	(CCF21) CAFAM	$ 360.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 74357454	JOSE MANUEL FIQUE	01	00	X																0	2	2	2	2	(25-14) COLPENSIONES	$ 80.000	$ 12.800	(EPS005) EPS SANITAS	$ 80.000	$ 3.200	6,960	$ 80.000	$ 5.600	(CCF21) CAFAM	$ 80.000	$ 3.200	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 79421092	LUIS HERNANDO FARFAN GUZMAN	01	00											X						0	17	17	17	17	(230301) PORVENIR	$ 1.190.000	$ 142.800	(EPSC34) RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	$ 1.190.000	$ 0	0,000	$ 1.190.000	$ 0	(CCF21) CAFAM	$ 1.190.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 79421092	LUIS HERNANDO FARFAN GUZMAN	01	00	X																0	2	2	2	2	(230301) PORVENIR	$ 140.000	$ 22.400	(EPSC34) RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	$ 140.000	$ 5.600	6,960	$ 140.000	$ 9.800	(CCF21) CAFAM	$ 140.000	$ 5.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 80119675	ALFONSO MANUEL SUAREZ PASTRANA	01	00											X						0	9	9	9	9	(230201) PROTECCION	$ 414.000	$ 49.700	(EPS005) EPS SANITAS	$ 414.000	$ 0	0,000	$ 414.000	$ 0	(CCF21) CAFAM	$ 414.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
CC 80119675	ALFONSO MANUEL SUAREZ PASTRANA	01	00	X																0	2	2	2	2	(230201) PROTECCION	$ 92.000	$ 14.800	(EPS005) EPS SANITAS	$ 92.000	$ 3.700	6,960	$ 92.000	$ 6.500	(CCF21) CAFAM	$ 92.000	$ 3.700	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
PT 6005243	MARLON DAVID MONTENEGRO DIAZ	01	00		X									X						0	25	25	25	25	(230201) PROTECCION	$ 1.213.997	$ 194.300	(EPS010) EPS SURA	$ 1.213.997	$ 48.600	6,960	$ 1.213.997	$ 84.500	(CCF03) COMFENALCO ANTIOQUIA	$ 1.213.997	$ 48.600	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

Enlace Operativo, Línea Expertos en PILA: Barranquilla: 385 24 44 - Bogotá: 485 4485 - Bucaramanga: 697 87 27 - Cali: 485 9444 - Cartagena: 693 77 27 - Pereira: 340 13 27 - Manizales: 892 80 27 - Medellín: 604 2727 - Desde otras ciudades: 018000 51 99 77. Línea Ética: 018000 517806.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

III.TOTALES

IBC Pensión	IBC Salud	IBC Riesgos	IBC Cajas	Aportes Pensión	Aportes Salud	Aportes Riesgos	Aportes Cajas	Aportes Sena	Aportes ICBF	Aportes ESAP	Aportes Min Educación	(Incapacidades, Licencias, Saldos a Favor) EPS	Incapacidades ARP	SUBTOTAL SIN INTERESES DE MORA	TOTAL INTERESES DE MORA	TOTAL FINAL
$ 14.226.665	$ 14.226.665	$ 14.226.665	$ 14.226.665	$ 2.027.800	$ 320.400	$ 546.700	$ 320.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 3.215.300	$ 0	$ 3.215.300