CONTRATO No	19-6-0212-0-2023
FECHA	27 DE DICIEMBRE DE 2023
MODALIDAD DE CONTRATACIÓN	SELECCIÓN MÍNIMA CUANTÍA
CONTRATISTA	REYNALDO SAID VEGA ZULETA
SUPERVISOR	MAURICIO GARCÉS ORDÓÑEZ
TIPO DE CONTRATO	COMPRAVENTA
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SISTEMA DE ACCESOS ELECTRÓNICO A LA DIRECCIÓN GENERAL Y DE CÁMARAS DE SEGURIDAD IP PARA AMPLIAR LA COBERTURA DE MONITOREO DEL EDIFICIO DE ARQUITECTURA BIOCLIMÁTICA DE CORPOCESAR EN VALLEDUPAR.
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS EN MCTE ($ 32.480.000), IVA INCLUIDO.
DURACIÓN DEL CONTRATO	EL PLAZO PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ES OCHO (08) DÍAS, CONTADOS A PARTIR DE LA APROBACIÓN DE LA PÓLIZA DE GARANTÍA Y LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIACIÓN CORRESPONDIENTE, SIN EXCEDER DEL 31 DE DICIEMBRE DE 2023.
FECHA DE INICIACION	27 DE DICIEMBRE DE 2022
FECHA DE TERMINACIÓN	30 DE DICIEMBRE DE 2022
ACTIVIDADES	LAS DESCRITAS EN EL CLÁUSULA 3 – ACTIVIDADES ESPECÍFICAS DEL CONTRATO EN REFERENCIA.
OBSERVACIONES	

CONTROL DE POLIZA:

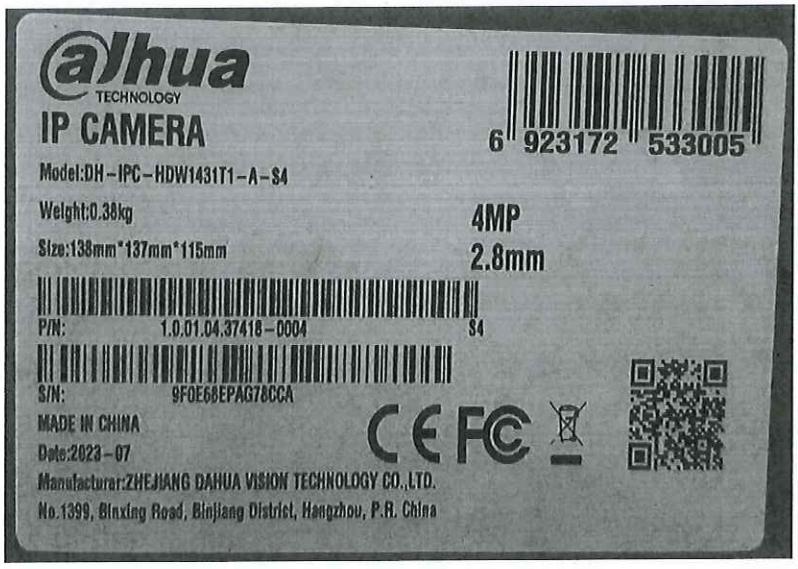
PÓLIZA	No.	COMPAÑÍA	FECHA EXPEDICIÓN		FECHA DE EXPEDICION AMPLIACIÓN	VALOR ASEGURADO TOTAL
	47-44-101025834	SEGUROS DEL ESTADO S.A.	28-12-2023			$6.496.000
AMPAROS	**CUMPLIMIENTO**	**ANTICIPO**	**SALARIOS**	**CALIDAD**	**ESTABILIDAD**	**RESPONSABILIDAD CIVIL**
VALOR ASEGURADO	$3.248.000			$3.248.000		
VIGENCIA DESDE	28-12-2023			28-12-2023		
VIGENCIA HASTA	06-05-2024			06-01-2025		

DESARROLLO DEL INFORME:

1.- El presente documento corresponde al informe de supervisión del No 19-6-0212-0-2023 de 27 de diciembre de 2023, correspondiente al SUMINISTRO, INSTALACIÓN, CONFIGURACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE UN SISTEMA DE ACCESOS ELECTRÓNICO A LA DIRECCIÓN GENERAL Y DE CÁMARAS DE SEGURIDAD IP PARA AMPLIAR LA COBERTURA DE MONITOREO DEL EDIFICIO DE ARQUITECTURA BIOCLIMÁTICA DE CORPOCESAR EN VALLEDUPAR, de conformidad con el análisis documental de los soportes allegados por el contratista.

En cumplimiento de la Cláusula *(actividades, alcance u/o obligaciones del contrato)* el Contratista realizó las siguientes actividades de acuerdo con las etapas programadas en el mismo:

1. Suministro de las siguientes seis (6) cámaras de seguridad IP de **Marca**: Dahua Technology, según especificaciones técnicas descritas en el ítem 3 de los Estudios Previos.

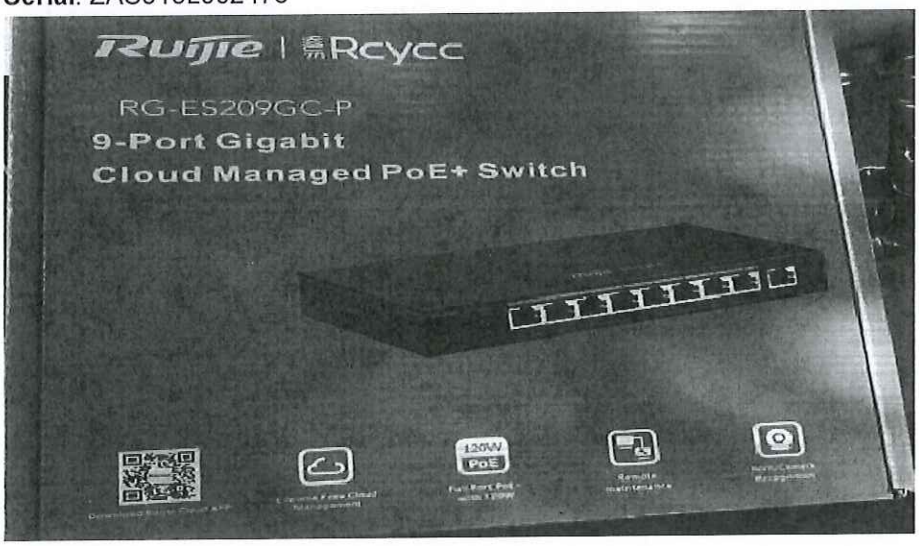
Serial	Modelo	Fotografía
9H0F36FPAG12A8C	DH-IPC-HFW1431S1-A-S4	
9F0E68EPAG78CCA	DH-IPC-HDW1431T1-A-S4	

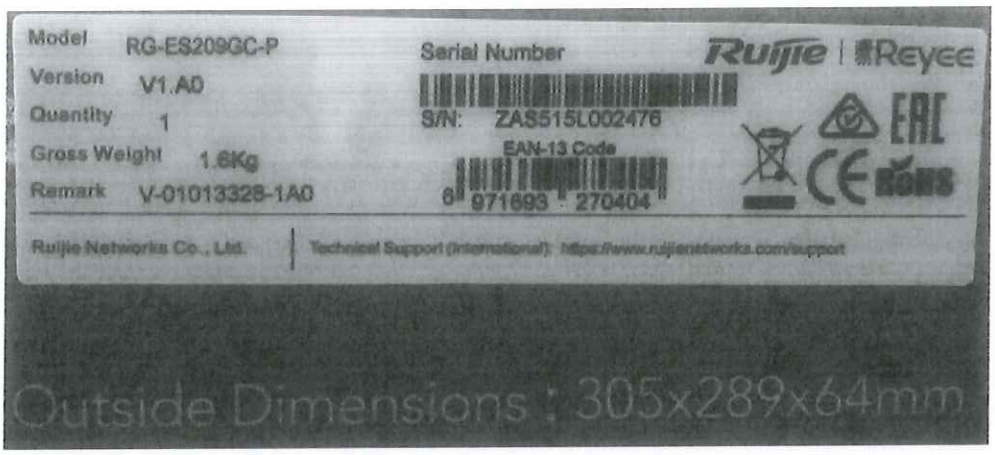
Serial	Modelo	Fotografía
9F0E68EPAGA9534	DH-IPC-HDW1431T1-A-S4	
9F0E68EPAG27F02	DH-IPC-HDW1431T1-A-S4	
9F0E68EPAGA5B42	DH-IPC-HDW1431T1-A-S4	

Serial	Modelo	Fotografía
9H0F36FPAG7619C	DH-IPC-HFW1431S1-A-S4	

2. Suministro de un (1) Switch PoE Administrable, según especificaciones técnicas descritas en el ítem 3 de los Estudios Previos.

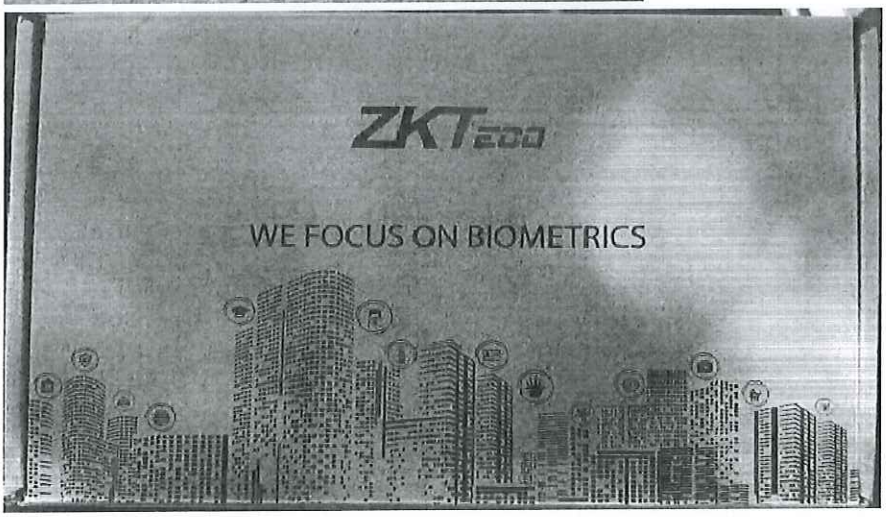
Marca: RUIJIE
Modelo: RG-ES209GC-P
Serial: ZAS515L002476



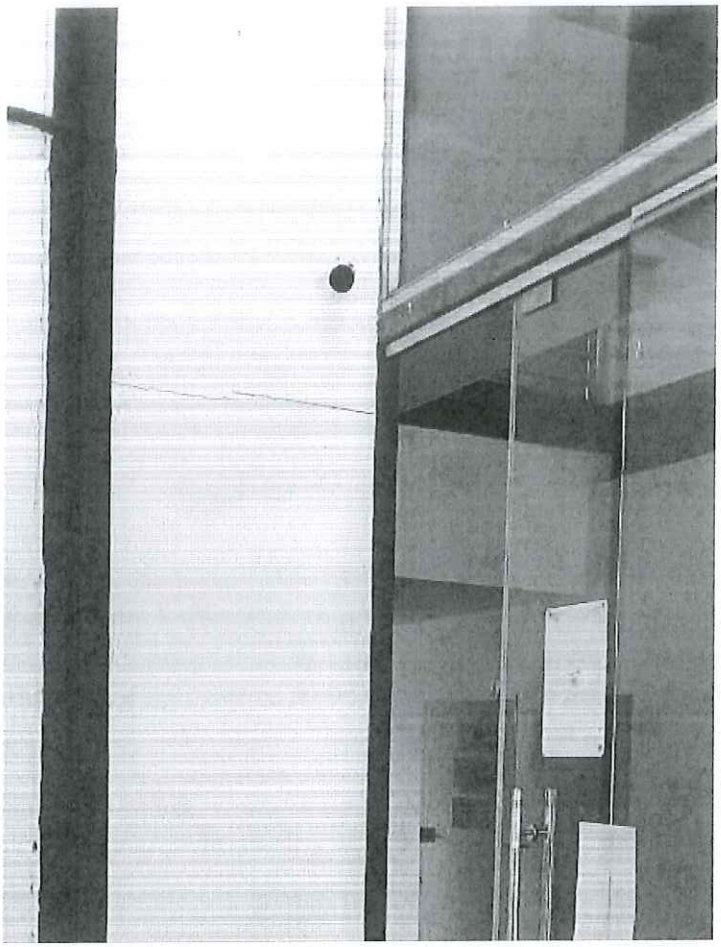


3. Suministro de una (1) Terminal Multibiométrica, según especificaciones técnicas descritas en el ítem 3 de los Estudios Previos.

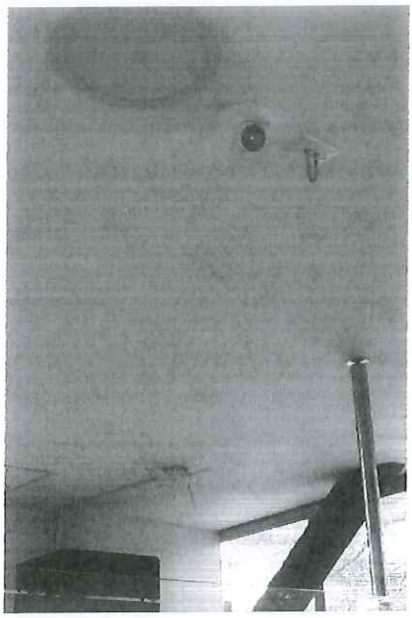
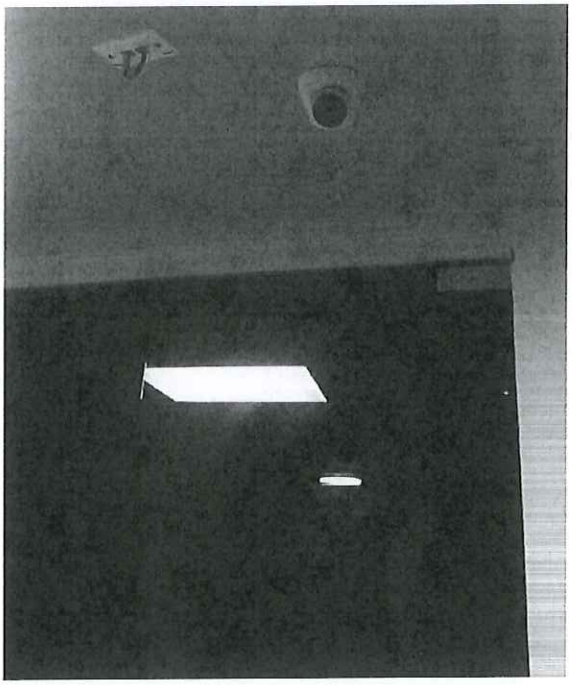




4. Instalación de las seis (6) cámaras de seguridad IP en los sitios definidos en los Estudios Previos que incluyó todo el cableado UTP y eléctrico (de ser requerido) y demás elementos electrónicos o mecánicos necesarios para la operación de esta desde el Centro de Cableado Principal o el más cercano hasta el punto de ubicación del dispositivo, el cual se encuentra definido en los Estudios Previos. A continuación, se presentan las evidencias fotográficas del proceso de instalación y puesta en productivo de las cámaras IP de seguridad:

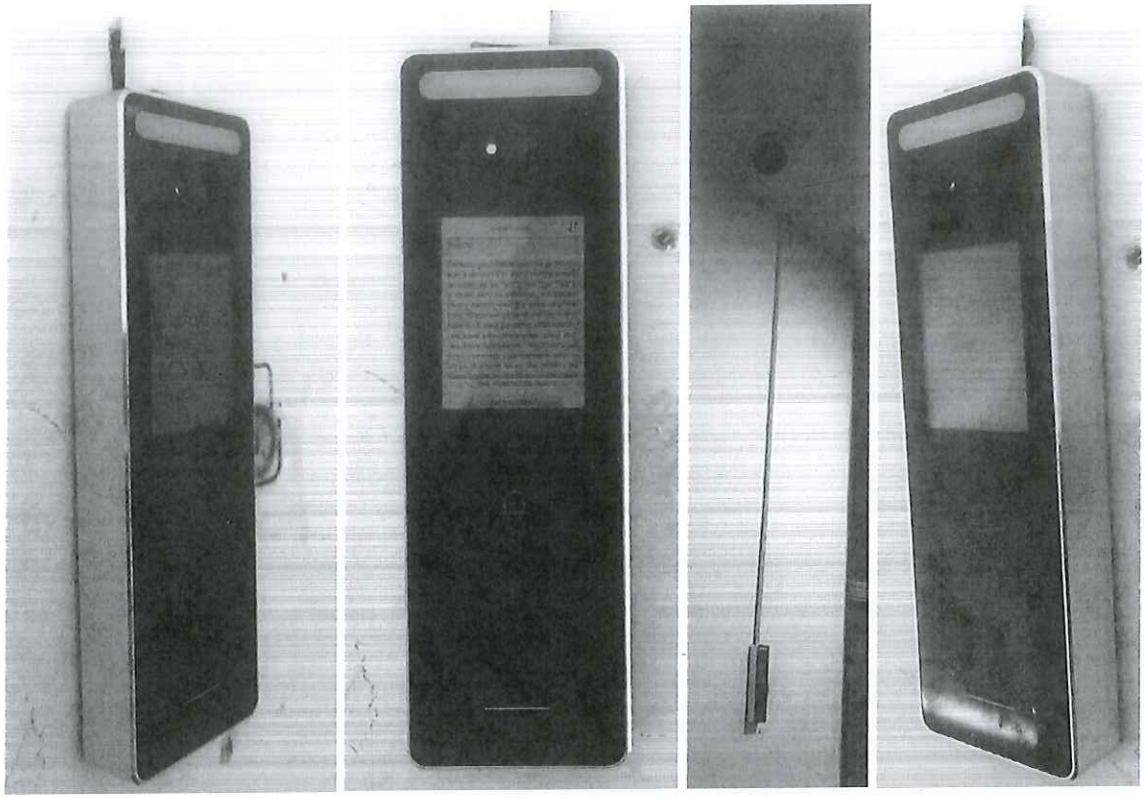
Ubicación Física	Fotografía Del Dispositivo Instalado
Salida del Edificio Bioclimático para la Cafetería	

Ubicación Física	Fotografía Del Dispositivo Instalado
Pasillo entre Cafería y paredes del Laboratorio Ambiental	
Entrada Centro de Cableado Principal y Oficina del Subdirector Administrativo y Financiero	

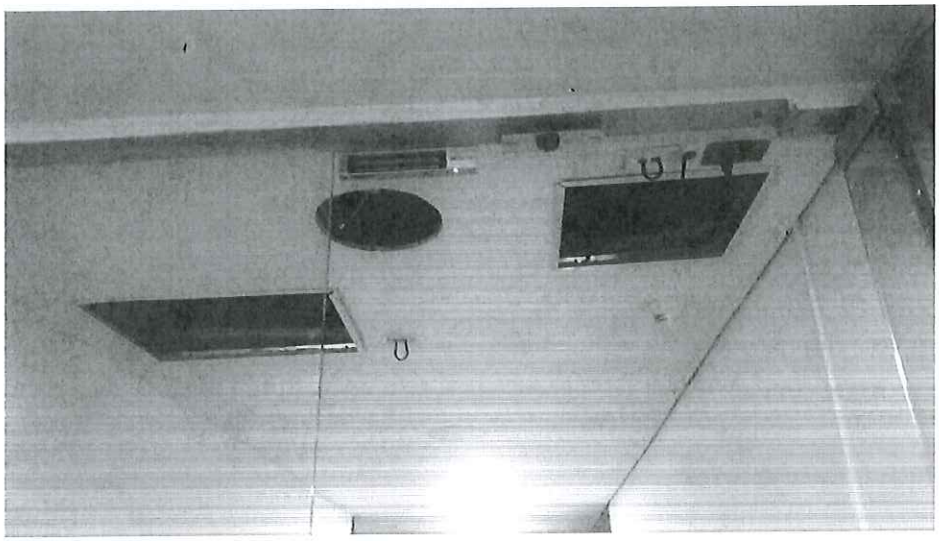
Ubicación Física	Fotografía Del Dispositivo Instalado
Archivadores de la Oficina Jurídica	
Ventanilla Única	

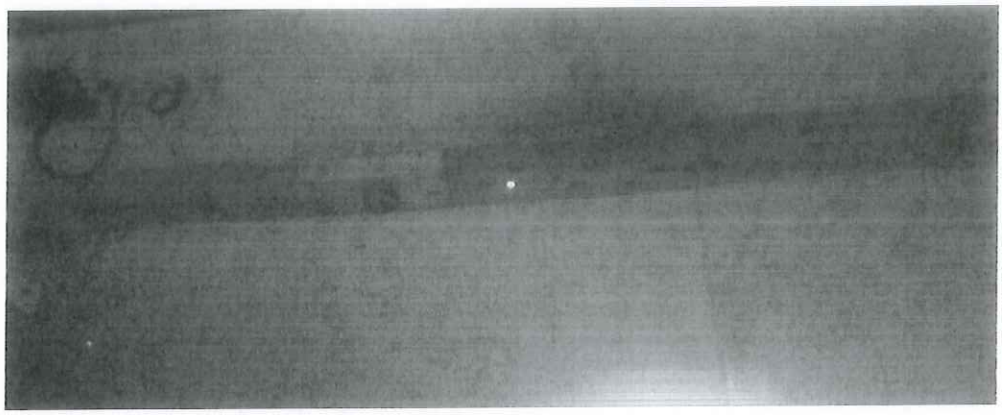
Ubicación Física	Fotografía Del Dispositivo Instalado
Gestión Ambiental	

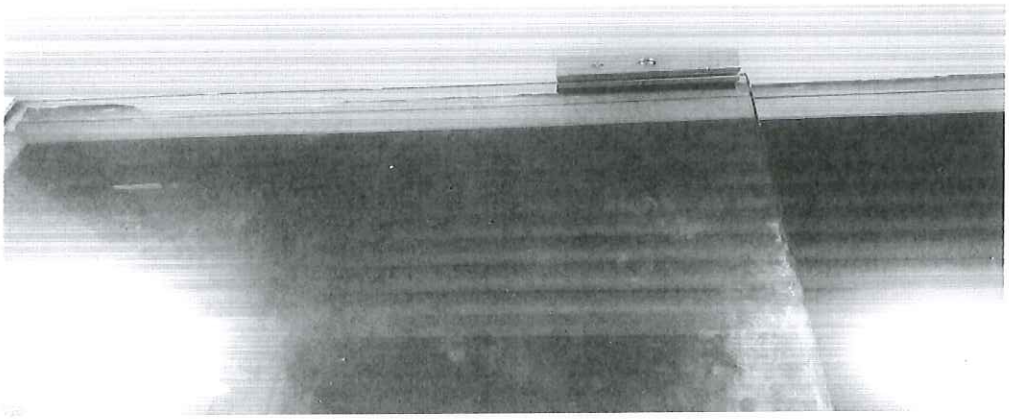
5. Se instaló y habilitó en la Dirección General de Corpocesar, un (01) dispositivo terminal multi biométrico de seguridad IP, según especificaciones técnicas descritas en el ítem 3 de los Estudios Previos para administrar el acceso físico a través de dispositivos electrónicos.



Electroiman para puertas, el cual es un tipo de imán en el que el campo magnético se produce mediante el flujo de una corriente eléctrica, desapareciendo en cuanto cesa dicha corriente.



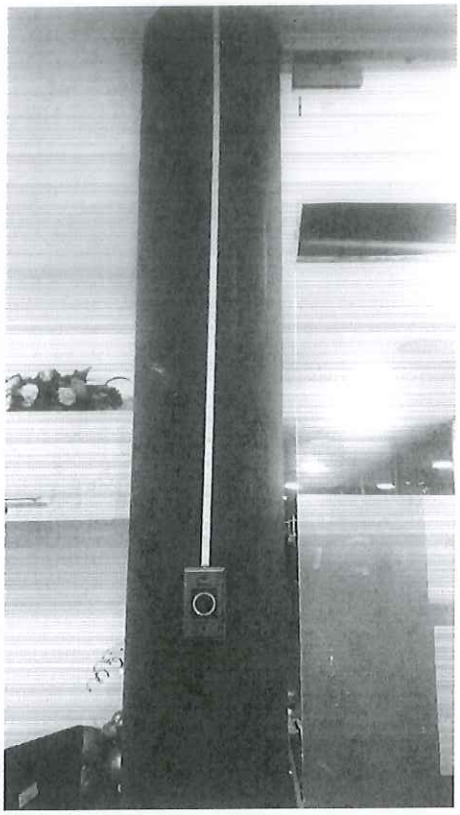




Sensor para activar salida desde el interior de la oficina de Dirección General

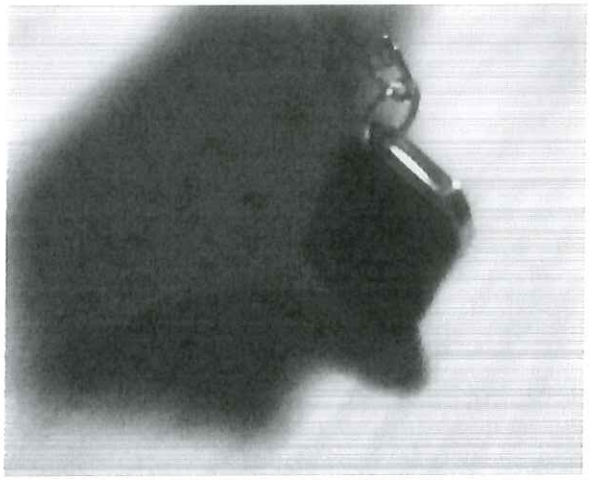














El proveedor marcó los cables de corrientes con etiquetas acorde a normativa para su respectiva identificación y garantizó la interconexión desde la red con los dispositivos de seguridad ya instalados mediante la configuración del Switch suministrado. Además, entregó los documentos de garantía de las cámaras de seguridad y Switch.

El proveedor recomendó realizar mantenimiento preventivo del sistema de CCTV de la entidad por lo menos dos veces al año debido a los diferentes cambios de temperatura y la humedad en el ambiente, los cuales hacen que se sulfaten las partes y el polvo se convierte en una masilla que debilita el funcionamiento de los dispositivos.

2.- En cumplimiento de la cláusula *(Actividades, Alcance U/O Obligaciones Del Contrato),* el contratista allegó copia de los pagos salud, pensión, riesgos profesionales y parafiscales en donde cumple con los pagos solicitados en el contrato de acuerdo conforme a la normatividad vigente.

3.- ESTADO FINANCIERO:

El análisis se realizó a partir del Balance Del Contrato Nº 19-6-0212-0-2023 Del 27 De diciembre De 2023, Teniendo en cuenta el Presupuesto Inicial como base para el control de costos. El Resumen del Balance hasta la fecha es el siguiente:

BALANCE DEL CONTRATO

1. VALOR TOTAL DEL CONTRATO		**$32.480.000**
1.1. CERTIFICADO(S) DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL – CDP	**937**	
1.2. REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL	**2149**	
1.3 Contrato inicial	**$32.480.000**	
1.4 Adiciones	**$0**	
1.5. REGISTRO (S) PRESUPUESTAL(ES) DE LA ADICIÓN (ES)	**N/A**	
2. PAGOS EFECTUADOS		
2.1 Anticipo 0%		**$0**
2.2 Único Pago Acta Recibo Final (29/12/23)	**$32.480.000**	
2.2.1 Amortización 0% Anticipo Acta Recibo Final	**$0**	
2.2.2 Valor Único Pago Acta Recibo Final		**$32.480.000**
3. VALOR PAGADO A LA FECHA		**$0**
4. SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA		**$32.480.000**
5. SALDO A FAVOR DE CORPOCESAR		**$0**
6. SUMAS IGUALES	**$32.480.000**	**$32.480.000**

Por las anteriores consideraciones, se autoriza el desembolso de **TREINTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA MIL PESOS EN MCTE ($ 32.480.000)**, correspondientes a un único pago por el valor del contrato.

Para constancia se firma por las personas que en ella intervinieron, a los Veintinueve (29) días del mes de diciembre del año 2023.

MAURICIO GARCÉS ORDÓÑEZ
Supervisor

Proyectó: Mauricio Garcés Ordóñez, Profesional Especializado