	INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMAURBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA	**NIT. 800.099.266- 1**	LEVANTA LA MANO POR PAIPA
	Acta de Pago Parcial		

NUMERO PRESENTE ACTA		001			
FECHA PRESENTE ACTA		4 DE DICIEMBRE DE 2023			
CONTRATO / CONVENIO No.		004	De Fecha	8 DE SEPTIEMBRE DE 2023	
OBJETO		OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA			
CONTRATISTA		JOSE VICENTE PEREZ VELASCO	NIT:		
			C.C:		
SUPERVISOR / INTERVENTOR		MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO	C.C:	1.051.240.619	
VALOR DEL CONTRATO / CONVENIO		VALOR INICIAL :	$ 19.238.387,09		
APORTE DEL IVP		VALOR :			
APORTE CONTRAPARTE		VALOR :			
ADICIONAL N°	$ 1,00	VALOR	$	761.612,91	
ADICIONAL N°		VALOR			
VALOR TOTAL CON ADICIONES		$ 20.000.000,00			
PLAZO INICIAL		PLAZO DE EJECUCION: El plazo de ejecución del contrato será de dos (2) meses, a partir de la suscripción del acta de inicio.			
PRORROGA N°		Tiempo:		De Fecha:	
PRORROGA N°		Tiempo:		De Fecha:	
PLAZO TOTAL					
FECHA DE INICIACION		19/10/2023			
ACTA DE SUSPENSION N°		De Fecha:			
ACTA DE REINICIACION N°		De Fecha:			
FECHA DE TERMINACION		18/12/2023			
FECHA DE TERMINACION REAL					
PERIODO AUTORIZADO A PAGAR		NA			

No/s Y AÑO DE REGISTRO/S PRESUPUESTALES QUE RESPALDAN EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA: REGISTROS PRESUPUESTALES No: 2023000037 -2023000047 AÑO: 2023

En las oficinas del Instituto de Vivienda de Paipa se reunieron los señores, MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO Interventor / Supervisor y el señor(a) JOSE VICENTE PEREZ VELASCO como contratista

Con el fin de suscribir la presente acta parcial del contrato en referencia.

se constató que lo ejecutado está de acuerdo con las especificaciones, caracteristicas y condiciones estipuladas en el contrato y registradas en los informes, por tanto se recibe satisfactoriamente y se autoriza el pago como lo registra la presente acta parcial. igualmente certifica que el CONTRATISTA cumplió con sus aportes al régimen de Seguridad Social en Salud, Pensión, Riesgos profesionales y Parafiscales (Cuando Aplique) de acuerdo a la(s) planilla (s) N° 8937683210, 8946302003 de los I mes (es) de Octubre y Noviembre de 2023 de conformidad con la normatividad vigente.

CONTROL ANTICIPOS

Valor Anticipo	$ 0,00
Sumatoria Amotizaciones	$ 0,00
Saldo por Amortizar	$ 0,00

BALANCE DE PAGO

CONCEPTO	DEBE	HABER
Valor del contrato/convenio	$ 19.238.387,09	
Adicional No. 1	$ 761.612,91	
Amortización Anticipo		$
Valor a cancelar presente acta de liquidacion parcial 001		$ 9.900.000,00
valor ejecutado contraparte		
Valor Total actas pagadas:		$
Saldo a Ejecutar contraparte		
Saldo a Ejecutar		$ 10.100.000,00
Valor a Reintegrar al Instituto (Cuando aplique)		
Saldo sin ejecutar (Liberar por el Instituto)		
Sumas iguales	$ 20.000.000,00	$ 20.000.000,00

CUENTA BANCARIA EN LA QUE SE CONSIGNA EL PAGO DE LA PRESENTE ACTA

No. CUENTA:	282356294		BANCO:	BOGOTA	AHORROS:	X	CORRIENTE:

*Las cantidades y valores consignados en la presente acta son responsabilidad exclusiva del contratista e interventor y/o supervisor. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de confiabilidad y responsabilidad con que el Supervisor y el contratista realizan las mediciones en campo y las revisiones efectuadas a los informes por parte del Supervisor.

OBSERVACIONES O ACLARACIONES:

No siendo otro el objeto de la presente reunión se firma el acta por los que en ella intervinieron.

Firma:
Nombre: JOSE VICENTE PEREZ VELASCO
CONTRATISTA

Firma:
Nombre MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
SUPERVISOR / INTERVENTOR

ANEXO: PLANILLA DE PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL DEL MES CORRESPONDIENTE
ANEXO: LIQUIDACIÓN PARAFISCALES (CUANDO APLIQUE)
ANEXO: INFORME COMPLETO DE ACTIVIDADES FIRMADO POR EL CONTRATISTA Y EL SUPERVISOR.

Original: Archivo Carpeta
Copias: Orden de Pago Tesorería, Contratista, y Supervisor

Octubre 2023

RESUMEN PLANILLA PAGADA

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 19415559	6	JOSE VICENTE PEREZ VELASCO	B	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4220	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
15-238	CRA 32A 13 28 OF 302		3132590866			JOSEVICENTEPEREZ203@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERIODO PENSIÓN	PERIODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERES X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-11	2023-11	8635181032	E	2023-11-10	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	712.500	0	Banco Bogotá
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
3	8635181032	2023-11-22	Pagada							

PAGADO

EMPLEADO					NOVEDADES														DIAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAF	MIN			Total	Exento de Parafiscales
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.		
1	CC 1011260?	GARCIA HUERTAS JOSE HELMER	1.060.000	F	X	X														0			25	25	25	25	COLPENSION ES-25-14	400.000	64.000	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	400.000	16.000	COMFABOY-CCF10	400.000	16.000	400.000	27.900	0,6960						01	0	123.900	S
2	CC 1117314	CORREDOR PUERTO DAVID	1.060.000	F	X	X														0			25	25	25	25	COLPENSION ES-25-14	400.000	64.000	0	0	FAMISAN AR. EPS-EPS644	400.000	16.000	COMFABOY-CCF10	400.000	16.000	400.000	27.900	0,0696						01	0	123.900	S
3	CC 1127588541	BLAISE GONZALEZ ANDREINA GABRIELA	1.060.000	F	X	X														0			25	25	25	25	PORVENIR-230301	400.000	64.000	0	0	EPS-S COMF HUILA-CCF024	400.000	16.000	COMFABOY-CCF10	400.000	16.000	400.000	27.900	0,0696						01	0	123.900	S

RESUMEN PLANILLA PAGADA

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 19415559	6	JOSE VICENTE PEREZ VELASCO	B	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4220	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
15-238	CRA 32A 13 28 OF 302		3132590866			JOSEVICENTEPEREZ203@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

PERIODO PENSIÓN	PERIODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERES X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-11	2023-11	8635181032	E	2023-11-10	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	712.500	0	Banco Bogotá
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
3	8635181032	2023-11-22	Pagada							

TOTALES IBC

IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				3	192.000	0	0	0	192.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	2	128.000	0	0	0	128.000
PORVENIR	230301	800224808	8	1	64.000	0	0	0	64.000
EPS(Administradoras: 3)				3	48.000	0	0	0	48.000
Gran Total					192.000	0	0	0	192.000

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
FAMISANAR EPS	EPS044	830003564	7	1	86.000	0	0	0	86.000
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	EPS041	900156264	2	1	86.000	0	0	0	86.000
EPS-S COMF HUILA	CCFC24	891180008	2	1	86.000	0	0	0	86.000
ARP(Administradoras: 1)				**3**	**119.250**	**0**	**0**	**0**	**119.250**
POSITIVA	14-23	860011153	6	3	119.250	0	0	0	119.250
CCF(Administradoras: 1)				**3**	**108.000**	**0**	**0**	**0**	**108.000**
COMFABOY	CCF10	891800213	8	3	108.000	0	0	0	108.000
Gran Total					**712.500**	**0**	**0**	**0**	**712.500**

PAGADO

Noviembre 2023

RESUMEN PLANILLA PAGADA

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 19415559	6	JOSE VICENTE PÉREZ VELASCO	B	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4220	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
15-238	CRA 32A 13 28 OF 302		3132590866		JOSEVICENTEPEREZ203@GMAIL.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERIODO PENSIÓN	PERIODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERES X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-12	2023-12	8635701823	E	2023-12-04	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	712.500	0	Banco Bogotá
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
3	8635701823	2023-12-18	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES														DIAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAF	MIN				
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.	Total	Exento de Parafiscales
1	CC 10112607	GARCIA HUERTAS JOSE HELMER	1.060.000	F	X	X													0			25	25	25	25	COLPENSION ES-25-14	400.000	64.000	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	400.000	16.000	COMFABOY-CCF10	400.000	16.000	400.000	27.900	0,06960						01	0	123.900	S
2	CC 1117314	CORREDOR PUERTO DAVID	1.060.000	F	X	X													0			25	25	25	25	COLPENSION ES-25-14	400.000	64.000	0	0	FAMISAN AR EPS-EPS044	400.000	16.000	COMFABOY-CCF10	400.000	16.000	400.000	27.900	0,0696						01	0	123.900	S
3	CC 1127588541	BLAISE GONZALEZ ANDREINA GABRIELA	1.060.000	F	X	X													0			25	25	25	25	PORVENIR-230301	400.000	64.000	0	0	EPS-S COMF HUILA-CCFC24	400.000	16.000	COMFABOY-CCF10	400.000	16.000	400.000	27.900	0.0696						01	0	123.900	S

RESUMEN PLANILLA PAGADA

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 19415559	6	JOSE VICENTE PÉREZ VELASCO	B	0	POSITIVA - 14-23	ÚNICA	4220	Natural
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
15-238	CRA 32A 13 28 OF 302		3132590866		JOSEVICENTEPEREZ203@GMAIL.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERIODO PENSIÓN	PERIODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERES X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2023-12	2023-12	8635701823	E	2023-12-04	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	712.500	0	Banco Bogotá
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LIMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
3	8635701823	2023-12-18	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 2)				3	192.000	0	0	0	192.000
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	2	128.000	0	0	0	128.000
PORVENIR	230301	800224808	8	1	64.000	0	0	0	64.000
EPS(Administradoras: 3)				3	48.000	0	0	0	48.000
Gran Total					192.000	0	0	0	192.000

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
FAMISANAR EPS	EPS044	830003564	7	1	86.000	0	0	0	86.000
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	EPS041	900156264	2	1	86.000	0	0	0	86.000
EPS-S COMF HUILA	CCFC24	891180008	2	1	86.000	0	0	0	86.000
ARP(Administradoras: 1)				**3**	**119.250**	**0**	**0**	**0**	**119.250**
POSITIVA	14-23	860011153	6	3	119.250	0	0	0	119.250
CCF(Administradoras: 1)				**3**	**108.000**	**0**	**0**	**0**	**108.000**
COMFABOY	CCF10	891800213	8	3	108.000	0	0	0	108.000
Gran Total					**712.500**	**0**	**0**	**0**	**712.500**

PAGADO

Octubre 2023

ASOPAGOS s.a.

RAZON SOCIAL :	JOSE VICENTE PEREZ VELASCO
IDENTIFICACION:	CC-19415559
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACION REPORTE:	2023-13-10
FECHA LIMITE DE PAGO:	2023-20-11
FECHA DE PAGO:	2022-11-11
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE BOGOTA
PERIODO PENSION:	2023-10
PERIODO SALUD:	2023-10
NUMERO PLANILLA:	8937683210
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8937683210
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS044	830003564	FAMISANAR SAS	1	$ 1.300.606	$ 0	$ 0	$ 0	$ 162.576	$ 162.576
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 1.300.606	$ 0	$ 0	$ 0	$ 208.100	$ 208.100
14-11	890903790	ARL SURA	1	$ 1.300.606	$ 0	$ 0	$ 0	$ 13.656	$ 13.656
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 384.322	$ 384.322

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	20/12/2023

Noviembre 2023

ASOPAGOS s.a.

RAZON SOCIAL :	JOSE VICENTE PEREZ VELASCO
IDENTIFICACION:	CC-19415559
COD. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
NOM. DEPENDENCIA O SUCURSAL:	0
FECHA GENERACION REPORTE:	2023-09-11
FECHA LIMITE DE PAGO:	2023-20-12
FECHA DE PAGO:	2023-04-12
ENTIDAD DE PAGO:	BANCO DE BOGOTA
PERIODO PENSION:	2023-11
PERIODO SALUD:	2023-11
NUMERO PLANILLA:	8946302003
TOTAL COTIZANTES:	1
REFERENCIA DE PAGO (PIN):	8946302003
TIPO DE PLANILLA:	I

CODIGO ENTIDAD	NIT	NOMBRE	NUMERO AFILIADOS	IBC	FONDO SOLIDARIDAD	FONDO SUBSISTENCIA	TOTAL INTERESES	VALOR PAGAR SIN INTERESES	VALOR PAGAR
EPS044	830003564	FAMISANAR SAS	1	$ 1.300.606	$ 0	$ 0	$ 0	$ 162.576	$ 162.576
25-14	900336004	COLPENSIONES	1	$ 1.300.606	$ 0	$ 0	$ 0	$ 208.100	$ 208.100
14-11	890903790	ARL SURA	1	$ 1.300.606	$ 0	$ 0	$ 0	$ 13.656	$ 13.656
				Total a pagar	$ 0	$ 0	$ 0	$ 384.322	$ 384.322

FECHA DE PAGO DEL SIGUIENTE MES:	26/01/2024

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA

Representación Gráfica

Datos del Documento

Código Único de Factura - CUFE: 7117ea506f8f0a0b3c8c26a960fab85e1395d659cc6e87fb90bd99d9a0f785b ceb99aaf0289d345a32224de37555430c

Número de Factura: FAC-5
Fecha de Emisión: 04/12/2023
Fecha de Vencimiento: 04/12/2023
Tipo de Operación: 10- Estándar

Forma de pago: Contado
Medio de Pago: Instrumento no definido
Orden de pedido:
Fecha de orden de pedido:

Datos del Emisor / Vendedor

Razón Social: PEREZ VELASCO JOSE VICENTE
Nombre Comercial: PEREZ VELASCO JOSE VICENTE
Nit del Emisor: 19415559
Tipo de Contribuyente: Persona Natural
Régimen Fiscal: O-23
Responsabilidad tributaria: 01 - IVA
Actividad Económica: 4210

País: Colombia
Departamento: Boyacá
Municipio / Ciudad: Duitama
Dirección: CR 32 A 13 28 AP 302
Teléfono/ Móvil: 3132590866
Correo: josevicenteperez203@gmail.com

Datos del Adquiriente / Comprador

Razón Social: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA
Nombre Comercial: INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA
Tipo de Documento: NIT
Número Documento: 800099266-1
Tipo de Contribuyente: Persona Jurídica
Régimen fiscal: O-13
Responsabilidad tributaria: 01 -

País: Colombia
Departamento: Boyacá
Municipio / Ciudad: Paipa
Dirección: Cr 22 N 26 14
Teléfono / Móvil: 7850135
Correo: ivp@paipa-boyaca.gov.co

Detalles de Productos

Nro.	Código	Descripción	U/M	Cantidad	Precio unitario	Descuento detalle	Recargo detalle	IMPUESTOS IVA	%	INC	%	Precio unitario de venta
1	2	Acta parcial N 1	SE	1,00	$ 9.900.000,00	$ 0,00	$ 0,00					$ 9.900.000,00

Descuentos y Recargos Globales

Nro.	Tipo	Código	Descripción	%	Valor

Información Complementaria

Nro	Nombre Campo	Valor Campo

Anticipos

Nro	Valor	Fecha recibido

Referencias

Tipo de Documento Referencia	Número Referencia	Fecha Referencia

FORMATO/SABANA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS

CONTRATO N°	004/2023	DE FECHA	viernes, 08 de septiembre de 2023		

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA	VALORES DEL CONTRATO		FECHAS DEL CONTRATO	
	VALOR INICIAL:	$ 19.238.387	INICIO	jueves, 19 de octubre de 2023
	V. ADICIONALES:	$ 0	TERMINACION	lunes, 18 de diciembre de 2023
	VALOR TOTAL:	$ 19.238.387	TERMINACION REAL	lunes, 18 de diciembre de 2023

CONTRATISTA	JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO		JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO
SUPERVISOR	MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO		MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO

	CONDICIONES INICIALES					MODIFICACIONES			CONDICIONES ACTUALIZADAS	
Item	DESCRIPCION	Und.	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total	+/-	Cantidad	Valor	Cantidad	Valor
	VIVIENDA - VEREDA EL VOLCÁN									
	1.05.14 PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	53,575947	$ 23.100,00	$ 1.237.604,38	-	-13,58	$ 23.100,00	40,00	$ 924.000
	1.09.13 ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	26,594452	$ 15.360,00	$ 408.490,78	+	24,06	$ 15.360,00	50,65	$ 777.984
	1.11.04 ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	22,65876	$ 30.100,00	$ 682.028,68	+	13,34	$ 30.100,00	36,00	$ 1.083.600
	1.11.15 PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	20,29236	$ 63.000,00	$ 1.278.418,68	+	15,71	$ 63.000,00	36,00	$ 2.268.000
	1.11.40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA VIROLA 8CM	ML	11,754	$ 12.000,00	$ 141.048,00	-	-11,75	$ 12.000,00	0,00	$ 0
	1.13.17 LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	M2	50,46936	$ 40.000,00	$ 2.018.774,40	-	-26,47	$ 40.000,00	24,00	$ 960.000
	1.14.17 HOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 80 CM ECONÓMICOHOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 80 CM ECONÓMICO	UND	2,00	$ 248.000,00	$ 496.000,00	+	1,00	$ 248.000,00	3,00	$ 744.000
	1.15.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	UND	2,00	$ 125.000,00	$ 250.000,00	+	1,00	$ 125.000,00	3,00	$ 375.000
	1.15.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	M2	5,195385	$ 230.000,00	$ 1.194.938,55	-	-3,00	$ 230.000,00	2,20	$ 506.000
	COSTO DIRECTO:				**$ 7.707.303,46**					**$ 7.638.584**
	COSTOS INDIRECTOS:				**$ 1.926.825,87**					**$ 1.909.646**
	ADMINISTRACIÓN (15%)				$ 1.156.095,52					1.145.787,60
	IMPREVISTOS (5%)				$ 385.365,17					381.929,20
	UTILIDAD (5%)				$ 385.365,17					381.929,20
	SUBTOTAL:				**$ 9.634.129,33**					**$ 9.548.230**
	ÍTEMS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO INICIAL									
	1.01.58 DESMONTE ESTRUCTURA MADERA CIELO FALSO	M2	25,61	$ 7.027,00	$ 179.961,47	=	0,00	$ 7.027	25,61	$ 179.961,47
	1.17.02 CERRADURA COCINA, ALCOBA 1 Y ALCOBA 2	UND	3,00	$ 62.298,00	$ 186.894,00	=	0,00	$ 62.298	3,00	$ 186.894,00

FORMATO/SABANA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS

	COSTO DIRECTO:									**$ 366.855,47**
	COSTOS INDIRECTOS:									**$ 91.713,87**
	ADMINISTRACIÓN (15%)									$ 55.028,32
	IMPREVISTOS (5%)									$ 18.342,77
	UTILIDAD (5%)									$ 18.342,77
	SUBTOTAL:									**$ 458.569,34**
	SUB TOTAL VEREDA EL VOLCAN									**$ 10.006.777,50**
	VIVIENDA VEREDA TEJAR BAJO									
	1.02.17 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)	M3	0,75	$ 50.000,00	$ 37.500,00	=	0,00	$ 50.000,00	0,75	$37.500,00
	1.02.38 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D=3"	ML	6,00	$ 30.000,00	$ 180.000,00	-	-6,00	$ 30.000,00	0,00	$0,00
	1.03.24 VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPA (3000 PSI)	M3	0,708438	$ 1.030.000,00	$ 729.691,14	-	-0,33	$ 1.030.000,00	0,38	$391.400,00
	1.04.08 MESONES EN CONCRETO A=0.60 mts. 17.5 MPa - (2500PSI) INC. REFUERZO E:0.10	M2	2,482	$ 160.000,00	$ 397.120,00	+	0,24	$ 160.000,00	2,72	$435.200,00
	1.04.13 MURO EN BLOQUE No. 4 E=0,10 MTS	M2	7,38	$ 42.000,00	$ 309.960,00	-	-7,38	$ 42.000,00	0,00	$0,00
	1.04.30 MURO TOLETE COMÚN E=0,10 MTS	M2	2,16	$ 75.000,00	$ 162.000,00	-	-2,16	$ 75.000,00	0,00	$0,00
	1.05.14 PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	21,22420258	$ 23.100,00	$ 490.279,08	+	20,78	$ 23.100,00	42	$970.200,00
	1.11.04 ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	6,67953	$ 30.100,00	$ 201.053,85	+	3,47	$ 30.100,00	10,15	$305.515,00
	1.11.15 PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	4,656522	$ 63.000,00	$ 293.360,89	+	1,84	$ 63.000,00	6,50	$409.500,00
	1.11.27 POYOS COCINA Y BASE MUEBLES A=60 CM E=8 CM	M2	1,341	$ 50.000,00	$ 67.050,00	-	-1,34	$ 50.000,00	0,00	$0,00
	1.11.40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA VIROLA 8CM	ML	9,672	$ 12.000,00	$ 116.064,00	-	-9,67	$ 12.000,00	0,00	$0,00
	1.13.17 LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	M2	41,07892	$ 40.000,00	$ 1.643.156,80	-	-41,08	$ 40.000,00	0,00	$0,00
	1.14.17 HOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 80 CM ECONÓMICO	UND	4,00	$ 248.000,00	$ 992.000,00	-	-3,00	$ 248.000,00	1,00	$248.000,00
	1.15.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	UND	4,00	$ 125.000,00	$ 500.000,00	-	-2,00	$ 125.000,00	2,00	$250.000,00
	1.15.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	M2	5,658015	$ 230.000,00	$ 1.301.343,45	-	-0,26	$ 230.000,00	5,40	$1.242.000,00
	1.16.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS ACUACER BLANCO DE COLGAR INC. GRIFERIA	UND	1,00	$ 130.000,00	$ 130.000,00	=	0,00	$ 130.000,00	1,00	$130.000,00
	2.01.17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRESIÓN D=1/2" RDE 9	ML	6,00	$ 6.500,00	$ 39.000,00	+	6,00	$ 6.500,00	12,00	$78.000,00
	2.04.02 CODO PVC DE 90° PRESIÓN SOLDAR DIÁMETRO 1/2"	UND	7,00	$ 1.400,00	$ 9.800,00	-	-2,00	$ 1.400,00	5,00	$7.000,00
	2.04.75 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=1/2"	UND	2,00	$ 1.300,00	$ 2.600,00	+	1,00	$ 1.300,00	3,00	$3.900,00
	2.05.32 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	3,00	$ 9.500,00	$ 28.500,00	-	-3,00	$ 9.500,00	0,00	$0,00

FORMATO/SABANA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS

	2.05.68 SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA D=3"	UND	1,00	$ 22.300,00	$ 22.300,00	-	-1,00	$ 22.300,00	0,00	$0,00
	6.01.06 MORTERO 1:5	M3	0,0738	$ 415.000,00	$ 30.627,00	-	-0,07	$ 415.000,00	0,00	$0,00
	COSTO DIRECTO:				**$ 7.683.406,21**					**$4.508.215,00**
	COSTOS INDIRECTOS:				**$ 1.920.851,55**					**$1.127.053,75**
	ADMINISTRACIÓN (15%)				$ 1.152.510,93					$676.232,25
	IMPREVISTOS (5%)				$ 384.170,31					$225.410,75
	UTILIDAD (5%)				$ 384.170,31					$225.410,75
	SUBTOTAL:				**$ 9.604.257,76**					**$5.635.268,75**
	ÍTEMS NO CONTEMPLADOS EN EL CONTRATO INICIAL									
	1.01.55 DEESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA	M2	6,90	$ 8.791,00	$ 60.657,90	=		8.791,00	6,90	$ 60.657,90
	1.02.37 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D=2"	ML	6,00	$ 24.389,00	$ 146.334,00	=		$ 24.389,00	6,00	$ 146.334,00
	3.10.12 SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO Fy= 60.000 PSI 420 MPA	Kg	16,50	$ 7.002,00	$ 115.533,00	=		$ 7.002,00	16,50	$ 115.533,00
	3.10.11 SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO Fy= 37.000 PSI 240 MPA	Kg	6,60	$ 6.137,50	$ 40.507,50	=		$ 6.137,50	6,60	$ 40.507,50
	COTIZACIÓN. ENCOROZADO CON MORTERO 1:4	ML	10,40	$ 18.750,00	$ 195.000,00	=		$ 18.750,00	10,40	$ 195.000,00
	1.05.02 FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	25,00	$ 9.850,00	$ 246.250,00	=		$ 9.850,00	25,00	$ 246.250,00
	COTIZACIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INC. LLAVE Y GRIFERÍA	UN	1,00	$ 325.000,00	$ 325.000,00	=		$ 325.000,00	1,00	$ 325.000,00
	1.15.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA C.18 INCLUYE ANTICORROSIVO	M2	2,07	$ 211.600,00	$ 438.012,00	=		$ 211.600,00	2,07	$ 438.012,00
	1.17.03 CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	UND	1,00	$ 136.130,00	$ 136.130,00	=		$ 136.130,00	1,00	$ 136.130,00
	COTIZACIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE AGUA FRIA PARA EL LAVAMANOS	UND	1,00	$ 70.000,00	$ 70.000,00	=		$ 70.000,00	1,00	$ 70.000,00
	1.10.05 SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	21,60	$ 76.346,00	$ 1.649.073,60	=		$ 76.346,00	21,60	$ 1.649.073,60
	2.05.31 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=2"	UND	3,00	$ 5.553,00	$ 16.659,00	=		$ 5.553,00	3,00	$ 16.659,00
	2.05.67 SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA D=2"	UND	1,00	$ 11.706,00	$ 11.706,00	=		$ 11.706,00	1,00	$ 11.706,00
	COTIZACIÓN. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN ANTIOLORES 2" INCLUYE REJILLA	UND	1,00	$ 35.500,00	$ 35.500,00	=		$ 35.500,00	1,00	$ 35.500,00
	COSTO DIRECTO:									**$ 3.486.363,00**
	COSTOS INDIRECTOS:									**$ 871.590,75**
	ADMINISTRACIÓN (15%)									$ 522.954,45
	IMPREVISTOS (5%)									$ 174.318,15
	UTILIDAD (5%)									$ 174.318,15
	SUBTOTAL:									**$ 4.357.953,75**
	SUB TOTAL VEREDA TEJAR BAJO:									**$ 9.993.222,50**
	VALOR TOTAL: VEREDA EL VOLCAN Y VEREDA TEJAR BAJO:									**$ 20.000.000,00**

FORMATO/SABANA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES DE OBRA E ÍTEMS NO PREVISTOS

Realizó: Prof. Apoyo Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana	Aprobó: Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana	Aprobo: Contratista de Obra
Firma:	Firma:	Firma:
Nombre: **Martha Carolina Nuñez Castillo**	Nombre: **Martha Carolina Nuñez Castillo**	Nombre: **José Vicente Pérez Velasco**

INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA
OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

CONTRATO: 004 DE 2023		VALORES		FECHAS DEL CONTRATO			HOJA 1 DE 1
OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA	Valor Inicial:	$ 19.238.387	Inicio	10 DE OCTUBRE 2023	ACTA N°	Parcial No. 01
CONTRATISTA: JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO	V. Adicional	$ 0	T. Contr.	18 DE DICIEMBRE DE 2023	Acta Final	N/A
INTERVENTOR Y/O SUPERVISOR: MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO	V. Total	$ 19.238.387	T. Real	NA	Fecha:	4/12/2023

CONDICIONES INICIALES						MODIFICACION		OBRA EJECUTADA				TOTAL EJECUTADO	
								PRESENTE ACTA		ACUM. ACTAS ANT.			
Item	Descripcion	Und.	Cantidad	V. Unitario	V. Total.	Cant.	V. Total.	Cant.	V. Total.	Cant.	V. Total.	Cant.	V. Total.
	VIVIENDA - VEREDA EL VOLCÁN												
	1.05.14 PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	53,575947	$ 23.100,00	$ 1.237.604,38	-13,575947	-$ 313.604,38	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.09.13 ESTUCO Y VINILO TRES MANOS EN MUROS	M2	26,594452	$ 15.360,00	$ 408.490,78	24,055548	$ 369.493,22	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.11.04 ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	22,65876	$ 30.100,00	$ 682.028,68	13,34124	$ 401.571,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.11.15 PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	20,29236	$ 63.000,00	$ 1.278.418,68	15,70764	$ 989.581,32	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.11.40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA VIROLA 8CM	ML	11,754	$ 12.000,00	$ 141.048,00	-11,754	-$ 141.048,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.13.17 LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	M2	50,46936	$ 40.000,00	$ 2.018.774,40	-26,469360	-$ 1.058.774,40	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.14.17 HOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 80 CM ECONÓMICOHOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 80 CM ECONÓMICO	UND	2,00	$ 248.000,00	$ 496.000,00	1,00	$ 248.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.15.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	UND	2,00	$ 125.000,00	$ 250.000,00	1,00	$ 125.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.15.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	M2	5,195385	$ 230.000,00	$ 1.194.938,55	-2,995385	-$ 688.938,55	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	SUBTOTAL CAPÍTULO				$ 7.707.303,46				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	NO PREVISTOS												
	1.01.58 DESMONTE ESTRUCTURA MADERA CIELO FALSO	M2	0,00	$ 0,00	$ 0,00	25,61	$ 7.027,49	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.17.02 CERRADURA COCINA, ALCOBA 1 Y ALCOBA 2	UND	0,00	$ 0,00	$ 0,00	3,00	$ 62.298,21	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	SUBTOTAL CAPÍTULO				$ 0,00				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	COSTO DIRECTO:				$ 7.707.303,46				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	COSTOS INDIRECTOS:				$ 1.926.825,87				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	ADMINISTRACIÓN (15%)				$ 1.156.095,52				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	IMPREVISTOS (5%)				$ 385.365,17				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	UTILIDAD (5%)				$ 385.365,17				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	TOTAL VEREDA EL VOLCAN				$ 9.634.129,33				$ 0,00		$ 0,00		$ 0,00
	VIVIENDA VEREDA TEJAR BAJO												
	1.02.17 EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)	M3	0,75	$ 50.000,00	$ 37.500,00	0,00	$ 0,00	0,75	$ 37.500,00	0,00	$ 0,00	0,75	$ 37.500,00
	1.02.38 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D=3"	ML	6,00	$ 30.000,00	$ 180.000,00	-6,00	-$ 180.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.03.24 VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPA (3000 PSI)	M3	0,708438	$ 1.030.000,00	$ 729.691,14	-0,328438	-$ 338.291,14	0,38	$ 391.400,00	0,00	$ 0,00	0,38	$ 391.400,00
	1.04.08 MESONES EN CONCRETO A=0.60 mts. 17.5 MPa - (2500PSI) INC. REFUERZO E:0.10	M2	2,482	$ 160.000,00	$ 397.120,00	0,238	$ 38.080,00	2,72	$ 435.200,00	0,00	$ 0,00	2,72	$ 435.200,00
	1.04.13 MURO EN BLOQUE No. 4 E=0,10 MTS	M2	7,38	$ 42.000,00	$ 309.960,00	-7,38	-$ 309.960,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.04.30 MURO TOLETE COMÚN E=0,10 MTS	M2	2,16	$ 75.000,00	$ 162.000,00	-2,16	-$ 162.000,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.05.14 PAÑETE LISO MUROS 1:5	M2	21,32420258	$ 23.100,00	$ 480.279,08	20,77579742	$ 479.920,92	42,00	$ 970.200,00	0,00	$ 0,00	42,00	$ 970.200,00
	1.11.04 ALISTADO PISO E= 4 CM - 1:5	M2	6,87953	$ 30.100,00	$ 201.053,85	3,47047	$ 104.461,15	10,15	$ 305.515,00	0,00	$ 0,00	10,15	$ 305.515,00
	1.11.15 PISO CERÁMICA 25*25 CM	M2	4,656522	$ 63.000,00	$ 293.360,89	1,843478	$ 116.139,11	6,50	$ 409.500,00	0,00	$ 0,00	6,50	$ 409.500,00
	1.11.27 POYOS COCINA Y BASE MUEBLES A=60 CM E=8 CM	M2	1,341	$ 50.000,00	$ 67.050,00	-1,341	-$ 67.050,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00

INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

	1.11.40 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GUARDAESCOBA VIROLA 8CM	ML	9,672	$ 12.000,00	$ 116.064,00	-9,672	-$ 116.064,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.13.17 LAMINA PANEL(PVC-FOIL ALUM)	M2	41,07892	$ 40.000,00	$ 1.643.156,80	-41,07892	-$ 1.643.156,80	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	1.14.17 HOJA PUERTA FORTEC O SIMILAR DE 80 CM ECONÓMICO	UND	4,00	$ 248.000,00	$ 992.000,00	-3,00	-$ 744.000,00	1,00	$ 248.000,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 248.000,00
	1.15.07 SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LAMINA A=90 CM CAL 18 INC. ANTICORROSIVO	UND	4,00	$ 125.000,00	$ 500.000,00	-2,00	-$ 250.000,00	2,00	$ 250.000,00	0,00	$ 0,00	2,00	$ 250.000,00
	1.15.14 SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL 18 CON VIDRIO INC. ANTICORR.	M2	5,658015	$ 230.000,00	$ 1.301.343,45	-0,258015	-$ 59.343,45	5,40	$ 1.242.000,00	0,00	$ 0,00	5,40	$ 1.242.000,00
	1.16.10 SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS ACHACER BLANCO DE COLGAR INC. GRIFERIA	UND	1,00	$ 130.000,00	$ 130.000,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 130.000,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 130.000,00
	2.01.17 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC PRESIÓN D=1/2" RDE 9	ML	6,00	$ 6.500,00	$ 39.000,00	6,00	$ 39.000,00	12,00	$ 78.000,00	0,00	$ 0,00	12,00	$ 78.000,00

INSTITUTO DE VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL Y REFORMA URBANA DEL MUNICIPIO DE PAIPA

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

	2.04.02 CODO PVC DE 90° PRESIÓN SOLDAR DIÁMETRO 1/2"	UND	7,00	$ 1.400,00	$ 9.800,00	-2,00	-$ 2.800,00	5,00	$ 7.000,00	0,00	$ 0,00	5,00	$ 7.000,00
	2.04.75 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEE PRESIÓN PVC D=1/2"	UND	2,00	$ 1.300,00	$ 2.600,00	1,00	$ 1.300,00	3,00	$ 3.900,00	0,00	$ 0,00	3,00	$ 3.900,00
	2.05.32 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=3"	UND	3,00	$ 9.500,00	$ 28.500,00	-3,00	-$ 28.500,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	2.05.68 SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA D=3"	UND	1,00	$ 22.300,00	$ 22.300,00	-1,00	-$ 22.300,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	6.01.06 MORTERO 1:5	M3	0,0738	$ 415.000,00	$ 30.627,00	-0,0738	-$ 30.627,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00	0,00	$ 0,00
	SUBTOTAL CAPÍTULO				**$ 7.683.406,21**				**$ 4.508.215,00**		**$ 0**		**$ 4.508.215,00**
	NO PREVISTOS												
	1.01.55 DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA	M2	0,00	$ 0,00	$ 0,00	6,90	$ 8.791,65	6,90	$ 60.662,39	0,00	$ 0,00	6,90	$ 60.662,39
	1.02.37 SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC SANITARIA D=2"	ML	0,00	$ 0,00	$ 0,00	6,00	$ 24.389,23	6,00	$ 146.335,38	0,00	$ 0,00	6,00	$ 146.335,38
	3.10.12 SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO Fy= 60.000 PSI 420 MPA	Kg	0,00	$ 0,00	$ 0,00	16,50	$ 7.002,12	5,851822	$ 40.975,16	0,00	$ 0,00	5,85	$ 40.975,16
	3.10.11 SUMINISTRO FIGURADO Y ARMADO DE ACERO DE REFUERZO Fy= 37.000 PSI 240 MPA	Kg	0,00	$ 0,00	$ 0,00	6,60	$ 6.137,74	6,60	$ 40.509,08	0,00	$ 0,00	6,60	$ 40.509,08
	ENCOROZADO CON MORTERO 1:4	ML	0,00	$ 0,00	$ 0,00	10,40	$ 18.750,00	10,40	$ 195.000,00	0,00	$ 0,00	10,40	$ 195.000,00
	1.05.02 FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES	ML	0,00	$ 0,00	$ 0,00	25,00	$ 9.852,23	25,00	$ 246.305,75	0,00	$ 0,00	25,00	$ 246.305,75
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INC. LLAVE Y GRIFERÍA	UN	0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,00	$ 325.000,00	1,00	$ 325.000,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 325.000,00
	1.15.08 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA C.18 INCLUYE ANTICORROSIVO	M2	0,00	$ 0,00	$ 0,00	2,07	$ 211.628,14	2,07	$ 438.070,25	0,00	$ 0,00	2,87	$ 438.070,25
	1.17.03 CERRADURA ENTRADA DOBLE CILINDRO	UND	0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,00	$ 136.131,15	1,00	$ 136.131,15	0,00	$ 0,00	1,00	$ 136.131,15
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE AGUA FRIA PARA EL LAVAMANOS	UND	0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,00	$ 70.000,00	1,00	$ 70.000,00	0,00	$ 0,00	1,00	$ 70.000,00
	1.10.05 SUMINISTRO E INSTALACION DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20X20 O SIMILAR	M2	0,00	$ 0,00	$ 0,00	21,60	$ 76.346,39	21,60	$ 1.649.082,02	0,00	$ 0,00	21,60	$ 1.649.082,02
	2.05.31 SUMINISTRO E INSTALACIÓN CODO PVC SANITARIO D=2"	UND	0,00	$ 0,00	$ 0,00	3,00	$ 5.553,66	3,00	$ 16.660,98	0,00	$ 0,00	3,00	$ 16.660,98
	2.05.67 SUMINISTRO E INSTALACIÓN YEE PVC SANITARIA D=2"	UND	0,00	$ 0,00	$ 0,00	0,61	$ 11.706,66	1,00	$ 11.706,66	0,00	$ 0,00	1,00	$ 11.706,66
	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN ANTIOLORES 2" INCLUYE REJILLA	UND	0,00	$ 0,00	$ 0,00	1,00	$ 35.346,18	1,00	$ 35.346,18	0,00	$ 0,00	1,00	$ 35.346,18
	SUBTOTAL CAPÍTULO				**$ 0,00**				**$ 3.411.785,00**		**$ 0,00**		**$ 3.411.785,00**
	COSTO DIRECTO:				$ 7.683.406,21				**$ 7.920.000**		**$ 0**		**$ 7.920.000,00**
	COSTOS INDIRECTOS:				$ 1.920.851,55				**$ 1.980.000**		**$ 0**		**$ 1.980.000,00**
	ADMINISTRACIÓN (15%)				$ 1.152.510,93				$ 1.188.000		$ 0		$ 1.188.000,00
	IMPREVISTOS (5%)				$ 384.170,31				$ 396.000		$ 0		$ 396.000,00
	UTILIDAD (5%)				$ 384.170,31				$ 396.000		$ 0		$ 396.000,00
	TOTAL VEREDA TEJAR BAJO				$ 9.604.257,76				**$ 9.900.000**		**$ 0**		**$ 9.900.000,00**
	TOTAL PROYECTO				**$ 19.238.387,09**				$ 9.900.000		$ 0		$ 9.900.000,00

MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.02.17	UNIDAD:	M3	ESPECIFICACION TECNICA	LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO

DESCRIPCION DEL ITEM:	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN (INCLUYE RETIRO)

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	H	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	6,00	0,25	0,50	1,00	0,75
OBSERVACIONES:		SUBTOTAL				0,75
		TOTAL				0,75

FOTO GENERAL

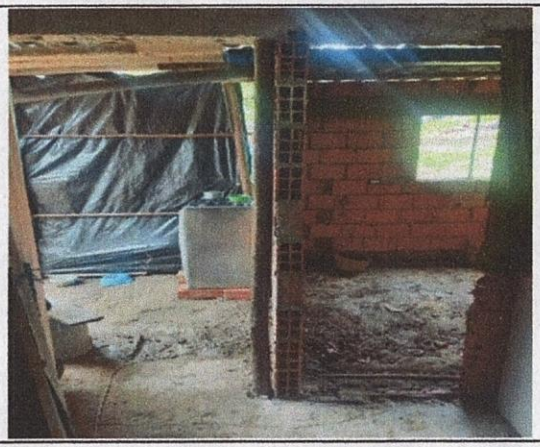
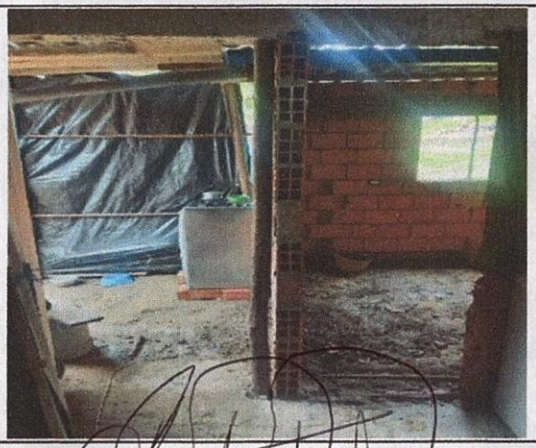


FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.02.34	UNIDAD:	M3	ESPECIFICACION TECNICA	LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO

DESCRIPCION DEL ITEM: VIGA DE AMARRE SOBRE MURO 21 MPA (3000 PSI)

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	H	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	7,80	0,25	0,20	1,00	0,38
OBSERVACIONES:		SUBTOTAL				0,38
		TOTAL				0,38

FOTO GENERAL

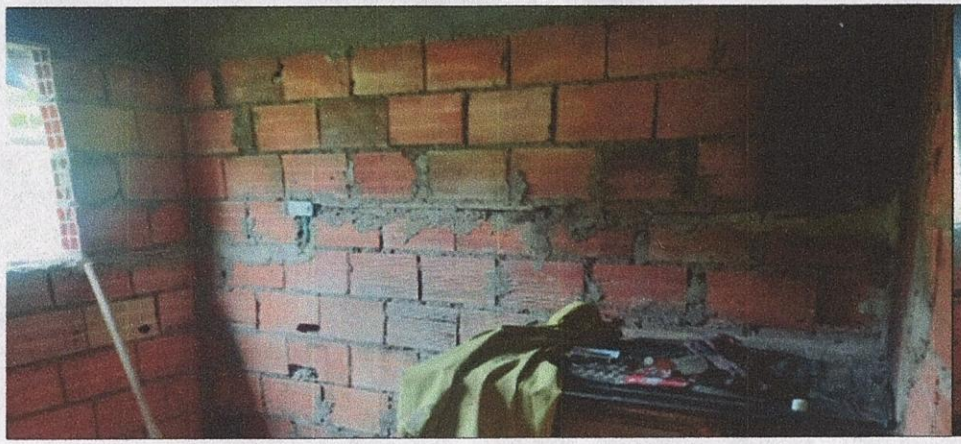
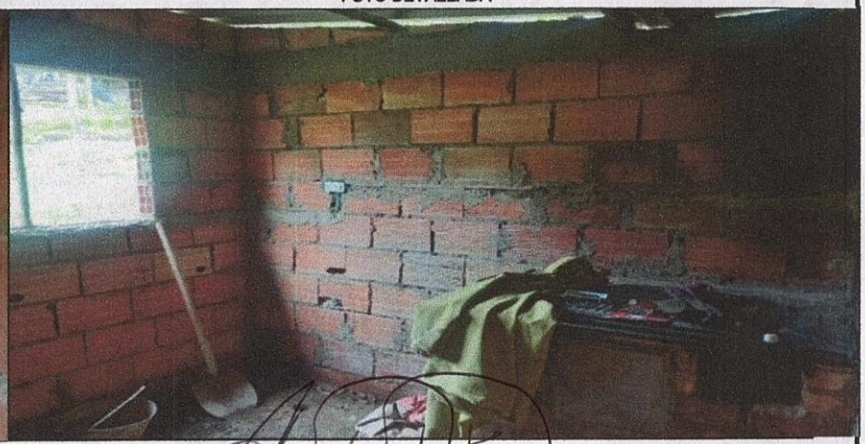


FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

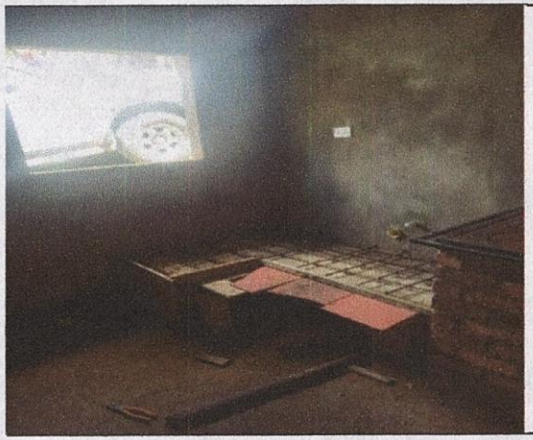
OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.04.08	UNIDAD:	M2	ESPECIFICACION TECNICA	LOCALIZACION	VEREDA EL VOLCAN

DESCRIPCION DEL ITEM:	MESONES EN CONCRETO A=0,60 MTS 17.5 MPA (2500 PSI) INCLUYE REFUERZO E=0,10 MTS

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	2,27	0,6000		2,00	2,72
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		2,72
				TOTAL		**2,72**

FOTO GENERAL



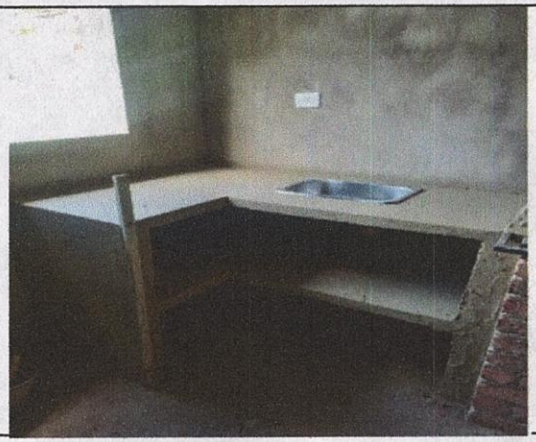


FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.05.14	UNIDAD:	M2	ESPECIFICACION TECNICA	LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO

DESCRIPCION DEL ITEM: PAÑETE LISO MUROS 1:5

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	16,00		2,10	1,00	33,6
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO	3,50		2,40	1,00	8,40
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		42,00
				TOTAL		

FOTO GENERAL



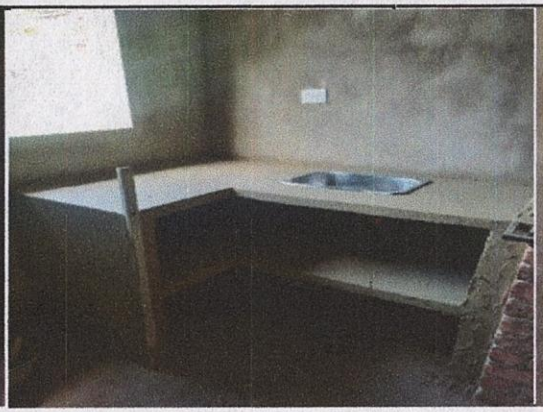
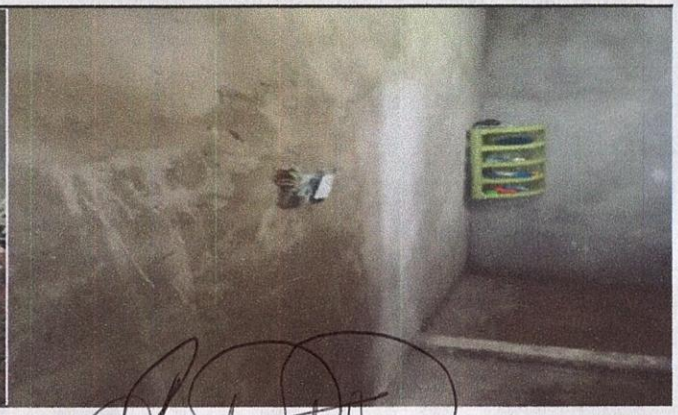


FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

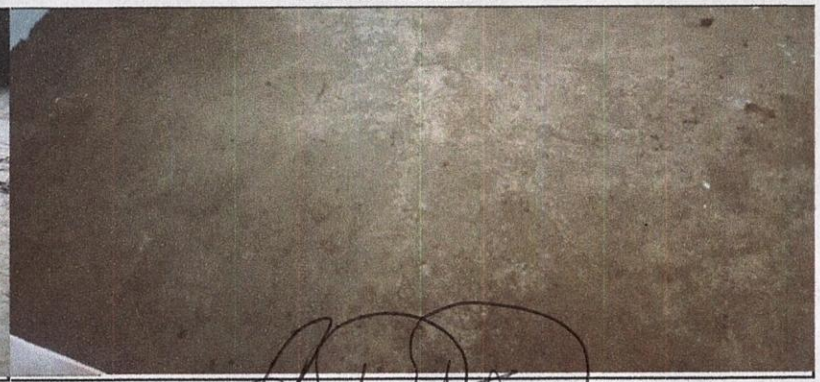
ITEM N° :	1.11.04	UNIDAD:	M2	ESPECIFICACION TECNICA	LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	ALISTADO PISO E=4 CMS - 1:5					

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	2,60	2,60		1,00	6,76
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO	2,00	1,695		1,00	3,39
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		10,15
				TOTAL		10,15

FOTO GENERAL



FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.11.15	UNIDAD:	M2	ESPECIFICACION TECNICA	LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	PISO CERÁMICA 25*25 CM					

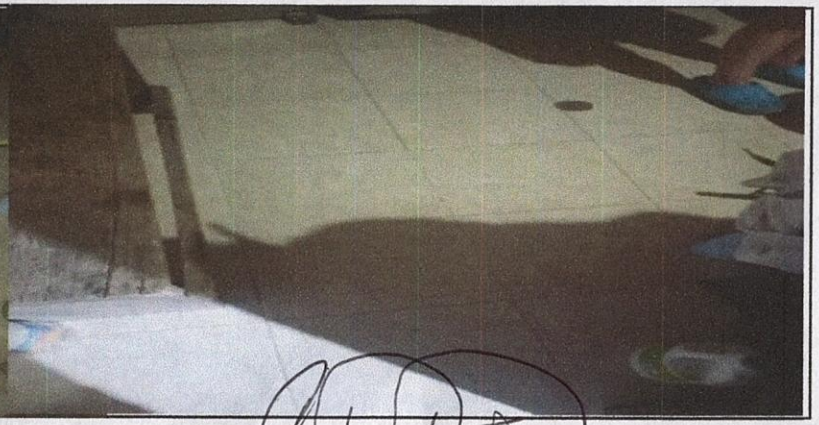
ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	2,60	2,50		1,00	6,50
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		6,50
				TOTAL		6,50

FOTO GENERAL





FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.16.10	UNIDAD:	UND	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS ACUACER BLANCO DE COLGAR. INC. GRIFERÍA						

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO				1,00	1,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		1,00
				TOTAL		1,00

FOTO GENERAL



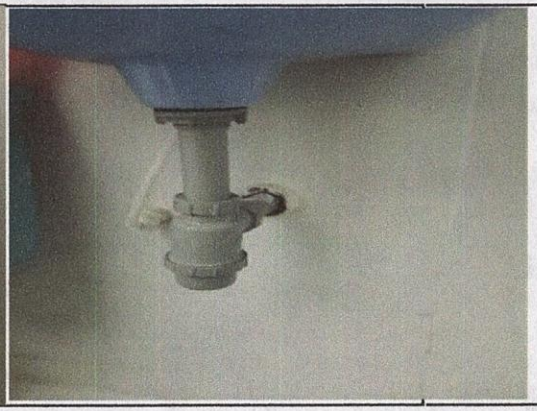
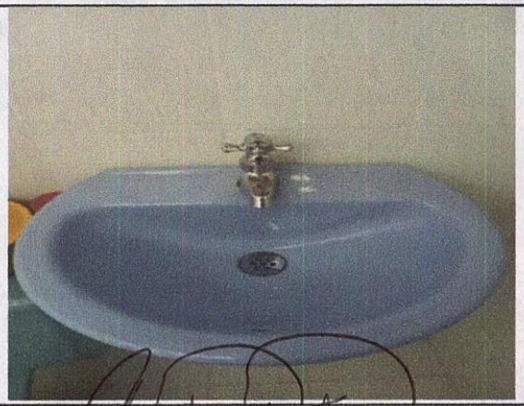


FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	2.01.17	UNIDAD:	ML	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC PRESIÓN G=1/2" RDE 9						

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO	12,00			1,00	12,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		12,00
				TOTAL		12,00

FOTO GENERAL



FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.01.55	UNIDAD:	M2	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA						

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	2,30	3,00		1,00	6,90
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		6,90
				TOTAL		6,90

FOTO GENERAL

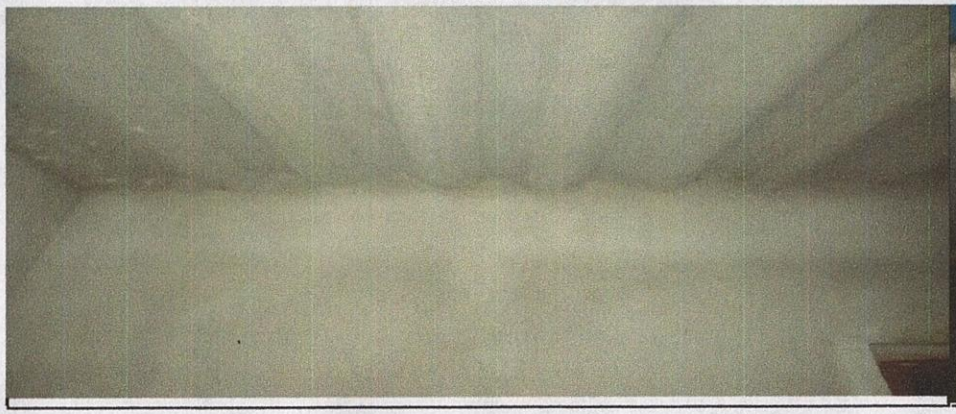


FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.02.37	UNIDAD:	ML	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC SANITARIA D= 2"						

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	6,00			1,00	6,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		6,00
				TOTAL		6,00

FOTO GENERAL



FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	COT.	UNIDAD:	ML	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	ENCOROZADO EN MORTERO 1:4						

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	10,40			1,00	10,40
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		10,40
				TOTAL		10,40

PLANO GENERAL



PLANO DETALLADO



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.05.02	UNIDAD:	ML	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	FILOS Y DILATACIONES EN PAÑETES						

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	7,00				7,00
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO	3,00				3,00
VIVIENDA UNIFAMILIAR	SALA COMEDOR	11,00				11,00
VIVIENDA UNIFAMILIAR	PUERTA ENTRADA PRINCIPAL	4,00				4,00
OBSERVACIONES:		SUBTOTAL				25,00
		TOTAL				25,00

PLANO GENERAL



PLANO DETALLADO



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	COT.	UNIDAD:	UND	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO

DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE. INCLUYE LLAVE Y GRIFERÍA

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA				1,00	1,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		1,00
				TOTAL		1,00

FOTO GENERAL



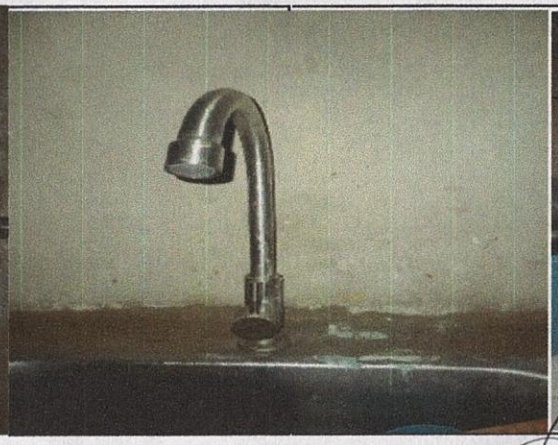
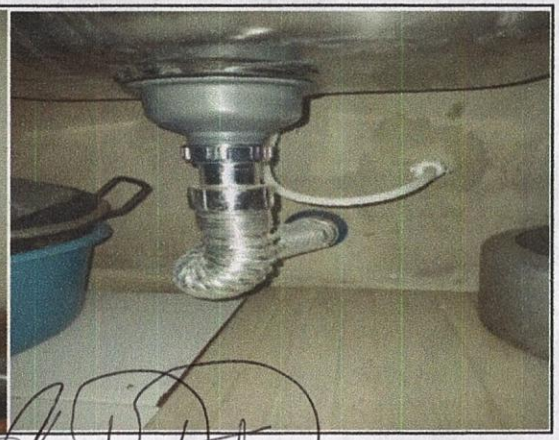


FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.15.08	UNIDAD:	M2	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO

DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN LÁMINA C.18 INCLUYE ANTICORROSIVO

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	ENTRADA PRINCIPAL	2,07	1,00		1,00	2,07
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		2,07
				TOTAL		2,07

FOTO GENERAL



FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Perez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	COT.	UNIDAD:	UND	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE AGUA FRIA LAVAMANOS						

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO				1,00	1,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		1,00
				TOTAL		1,00

FOTO GENERAL

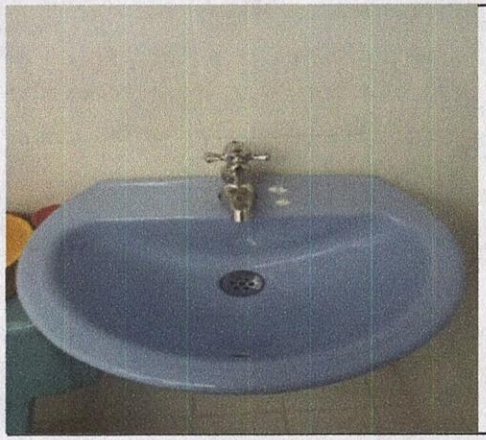
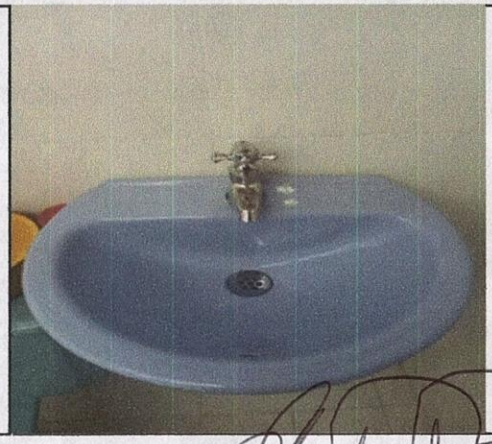


FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

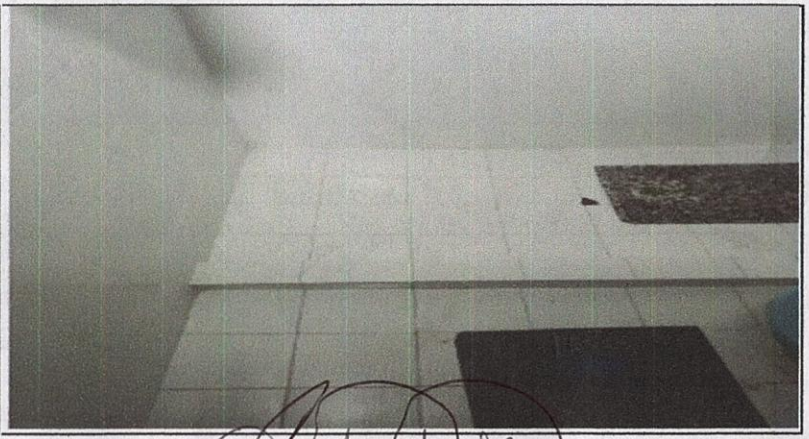
ITEM N° :	1.10.05	UNIDAD:	M2	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO
DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN PORCELANA OLIMPIA 20*20 O SIMILAR						

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO: MUROS	7,00	1,80		1,00	12,60
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO: PISO	3,00	3,00		1,00	9,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		21,60
				TOTAL		21,60

FOTO GENERAL



FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	COT.	UNIDAD:	UND	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO

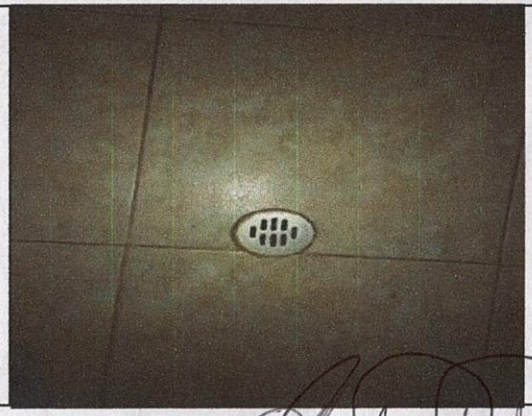
DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN ANTIHOLORES 2". INCLUYE REJILLA

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA				1,00	1,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		1,00
				TOTAL		1,00

FOTO GENERAL



FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Perez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.15.07	UNIDAD:	UND	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO

DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MARCO EN LÁMINA A= 90 CM CAL. 18 INCLUYE ANTICORROSIVO

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO				1,00	1,00
VIVIENDA UNIFAMILIAR	ENTRADA PRINCIPAL				1,00	1,00
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		2,00
				TOTAL		2,00

FOTO GENERAL



FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO

Ingeniero Civil

OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA – DEPARTAMENTO DE BOYACA

ITEM N° :	1.15.14	UNIDAD:	M2	ESPECIFICACION TECNICA		LOCALIZACION	VEREDA TEJAR BAJO

DESCRIPCION DEL ITEM:	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VENTANA LAMINA CAL. 18 CON VIDRIO INCLUYE ANTICORROSIVO

ELEMENTO	UBICACIÓN	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	TOTAL
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	0,90	0,90		1,00	0,81
VIVIENDA UNIFAMILIAR	COCINA	0,85	0,81		1,00	0,69
VIVIENDA UNIFAMILIAR	BAÑO	0,45	0,97		1,00	0,44
VIVIENDA UNIFAMILIAR	SALA COMEDOR	1,62	1,05		1,00	1,70
VIVIENDA UNIFAMILIAR	SALA COMEDOR	1,68	1,05		1,00	1,76
OBSERVACIONES:				SUBTOTAL		5,40
				TOTAL		5,40

FOTO GENERAL



FOTO DETALLADA



MARTHA CAROLINA NUÑEZ CASTILLO
Instituto de Vivienda de Interés Social y Reforma Urbana

José Vicente Pérez Velasco
Contratista

FerrEcoplast S.A.S.

Cotización
No. C-1-25152036015

FERRECOPLAST SAS
NIT 900.686.007-1
CLL 16 No. 19 A - 16
Tel: (3102462051) 3102466410
Duitama - Colombia

Para :	MOSTRADOR
Nit :	111.111-6
Fecha :	2023-12-14

GRACIAS POR SU INVITACION.

Ítem	Descripción	Cantidad	Unidad de medida	Vr. Unitario	Valor desc.	Impto. Cargo	Vr. Bruto	Vr. Total	Impto. Rete.
1	LAVAPLATOS ACERO INOX DE 1 X50 DERECHO UN HUECO	1.00	UND	131,092.44	0.00	19 %	131,092.44	156,000.00	0 %
2	BUJE LAVAPLATOS INTEGRA 2 CAUCHO	1.00	UND	5,462.18	0.00	19 %	5,462.18	6,500.00	0 %
3	LLAVE LAVAPLATOS MESON FLEXIBLE	1.00		54,201.68	0.00	19 %	54,201.68	64,500.00	0 %
4	LLAVE LAVAMANOS	1.00		37,815.13	0.00	19 %	37,815.13	45,000.00	0 %

Total Bruto	228,571.43
Subtotal	228,571.43
IVA 19%	43,428.57
Total a Pagar	272,000.00

Elaborado por Siigo S.A.S Nit: 830.048.145-8

VALIDEZ OFERTA OCHO DIAS.

Lilia Omaira Ducon
ferrecoplastsas@hotmail.com
(8) 7603634
(8) 7603634

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) Construcción y adquisición de bienes y/o servicios		
PROY:	**OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA - DEPARTAMENTO DE BOYACA**	
CIUDAD	**MUNICIPIO DE PAIPA**	
PROPONENTE	**JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO**	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
COTIZACIÓN	ENCOROZADO CON MORTERO 1:4	ML

1 Materiales

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
MORTERO 1:5	M3	$ 365.704,15	0,03	$ 10.971,12

Total Materiales $ 10.971,12

2 Equipo

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Herrramienta y Equipo Menor (% M.O)	%	$ 11.295,40	5,50	62,12

Total Equipo $ 62,12

3 Mano de Obra

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	hh	$ 9.037,33	0,31	$ 2.837,72
OFICIAL OBRA 1 (A)	hh	$ 15.517,89	0,31	$ 4.879,03

Total Mano de Obra $ 7.716,75

4 Transporte

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial

Total Transporte $ -

Costo Total Actividad $ 18.750,00

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO
C. C. No. 19.415.559 de Bogotá D. C.
T. P. No. 25202 21160 CND
Ingeniero Civil

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) Construcción y adquisición de bienes y/o servicios		
PROY:	**OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA - DEPARTAMENTO DE BOYACA**	
CIUDAD	**MUNICIPIO DE PAIPA**	
PROPONENTE	**JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO**	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
6.01.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS EN ACERO INXIDABLE INC. LLAVE Y GRIFERÍA	UND

1 Materiales

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
LAVAPLATOS EN ACERO INOXIDABLE	UND	$ 156.000,00	1,00	156.000,00
BUJE LAVAPLATOS INTEGRA 2" CAUCHO	UND	$ 6.500,00	1,00	6.500,00
LLAVE LAVAPLATOS MESÓN FLEXIBLE CRUCETA	UND	$ 64.500,00	1,00	64.500,00
		Total Materiales		$ 227.000,00

2 Equipo

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Herrramienta y Equipo Menor (% M.O)	%	$ 41.770,98	18,00	7.518,78
		Total Equipo		$ 7.518,78

3 Mano de Obra

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	hh	$ 9.037,33	3,47	$ 31.359,54
OFICIAL INSTALACIONES (B)	hh	$ 17.069,53	3,464	$ 59.121,69
		Total Mano de Obra		$ 90.481,22

4 Transporte

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
		Total Transporte		$ -
		Costo Total Actividad		$ 325.000,00

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO
C. C. No. 19.415.559 de Bogotá D. C.
T. P. No. 25202 21160 CND
Ingeniero Civil

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) Construcción y adquisición de bienes y/o servicios		
PROY:	**OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA - DEPARTAMENTO DE BOYACA**	
CIUDAD	**MUNICIPIO DE PAIPA**	
PROPONENTE	**JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO**	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
COTIZACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE AGUA FRIA PARA EL LAVAMOS	UND

1 Materiales

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
LLAVE AGUA FRIA PARA LAVAMANOS	UND	$ 45.000,00	1,00	$ 45.000,00
		Total Materiales		$ 45.000,00

2 Equipo

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Herrramienta y Equipo Menor (% M.O)	%	$ 41.770,98	13,00	5.430,23
		Total Equipo		$ 5.430,23

3 Mano de Obra

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	hh	$ 9.037,33	1,15	$ 10.356,78
OFICIAL INSTALACIONES (B)	hh	$ 17.069,53	1,15	$ 19.569,77
		Total Mano de Obra		$ 19.569,77

4 Transporte

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
		Total Transporte		$ -
		Costo Total Actividad		$ 70.000,00

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO
C. C. No. 19.415.659 de Bogotá D. C.
T. P. No. 25202 21160 CND
Ingeniero Civil

FORMATO ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APU) Construcción y adquisición de bienes y/o servicios		
PROY:	**OBRAS PARA LA CONSTRUCCION A TODO COSTO DE 2 MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA, UBICADOS EN LAS VEREDAS TEJAR BAJO Y VOLCAN DEL MUNICIPIO DE PAIPA - DEPARTAMENTO DE BOYACA**	
CIUDAD	**MUNICIPIO DE PAIPA**	
PROPONENTE	**JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO**	
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD
COTIZACIÓN	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN ANTIOLORES 2" INCLUYE REJILLA	UND

1 Materiales

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
SIFÓN ANTIOLORES DE 2" INCLUYE REJILLA METÁLICA DE 2"	UND	$ 25.000,00	1,00	$ 25.000,00
		Total Materiales		$ 25.000,00

2 Equipo

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
Herrramienta y Equipo Menor (% M.O)	%	$ 41.770,98	2,00	835,42
		Total Equipo		$ 835,42

3 Mano de Obra

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
AUXILIAR DE OBRA 2 (B)	hh	$ 9.037,33	1,07	$ 9.664,58
		Total Mano de Obra		$ 9.664,58

4 Transporte

Descripción	U.M.	Vr. Unitario	Cantidad	Vr. Parcial
		Total Transporte		$ -
		Costo Total Actividad		$ 35.500,00

JOSÉ VICENTE PÉREZ VELASCO
C. C. No. 19.415.559 de Bogotá D. C.
T. P. No. 25202 21160 CND
Ingeniero Civil