GE-2024-000817-DIPON
768417176

GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S
Consultoría e Interventoría de Obras Civiles.

Barranquilla, enero 5 de 2024
INTER-PN DIRAF – 06-3-10293-23-DI-016

POLICÍA NACIONAL
DIRECCIÓN GENERAL
VENTANILLA ÚNICA DE CORRESPONDENCIA Y RADICACIÓN
FECHA: 05 ENE 2024
HORA: 000817
GUÍA No.
ESPACIO PARA LA RESPUESTA O TRÁMITE
FOLIOS:

Subteniente
MARIO ANDRÉS GRISALES ROJAS
Supervisor de Estudios y Diseños de Infraestructura
POLICÍA NACIONAL – DIRECCIÓN LOGISTICA Y FINANCIERA
Armenia

Referencia: Contrato de Interventoría PN DIRAF No. 06-3-10293-23 – "INTERVENTORÍA TÉCNICO, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, LEGAL Y AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE CAJIBÍO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"

Asunto: Remisión Informe Mensual No. 2 de Interventoría

De la manera más atenta y en desarrollo del Contrato de la Referencia, esta interventoría se permite remitir el Informe Mensual No. 2; correspondiente al periodo del 1 al 31 de diciembre de 2023, como seguimiento al Contrato de Obra PN DIRAF No. 06-3-10295-23 – "CONSTRUCCIÓN Y DOTACIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE CAJIBÍO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"

Ma. LUCRECIA LÓPEZ AROCA
Directora de Interventoría
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S.

768417176

Página 1 de 13	REALIZAR SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA Y/O MANTENIMIENTO	POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0051		
Fecha: 21-07-2014	INFORME AVANCE DE OBRA	
Versión: 0		

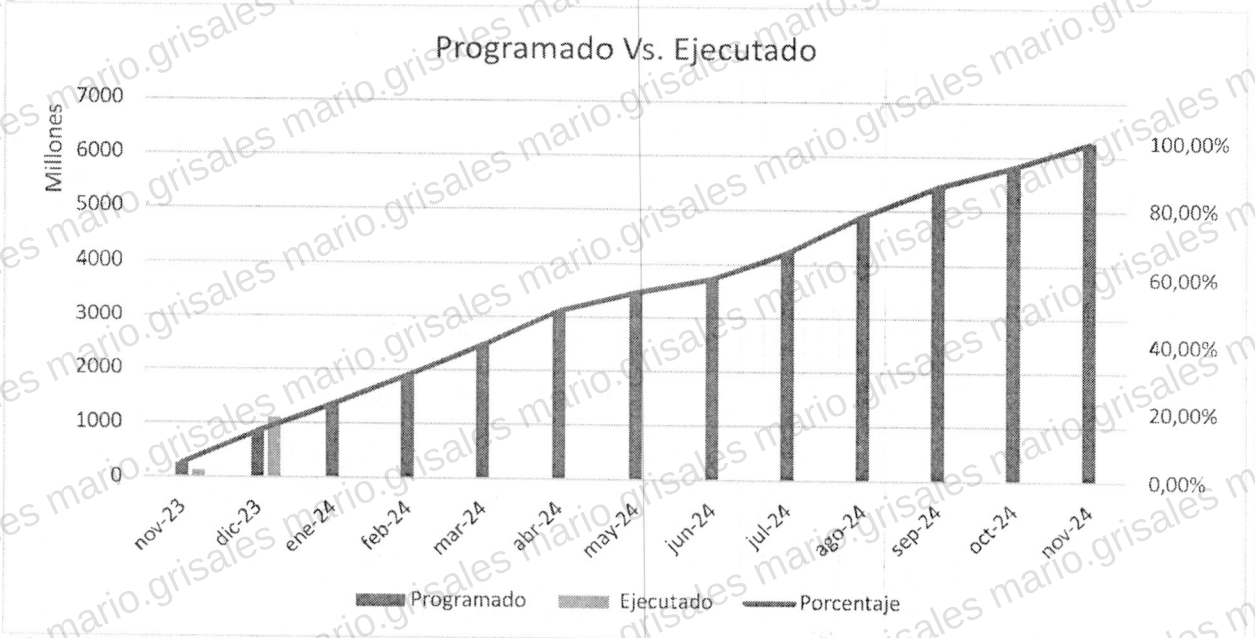
DATOS GENERALES DEL CONTRATO DE OBRA

Número:PN DIRAF No. 06-3-10295-23

Objeto del contrato: CONSTRUCCIÓN DE LA ESTACIÓN DE POLICÍA DEL MUNICIPIO DE CAJIBÍO EN EL DEPARTAMENTO DEL CAUCA, A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"

Valor: $ 6.252.146.633,55 incluido AIU eIVA

PORCENTAJES DE EJECUCIÓN DE LA OBRA E INTERVENTORIA



Estado actual del contrato:

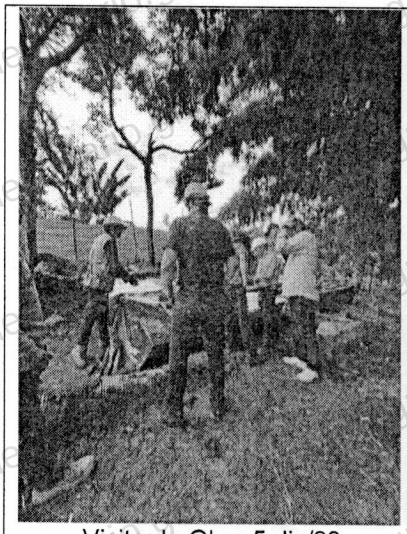
Porcentaje programado	13,56%
Porcentaje ejecutado	17,83%
Porcentaje de atraso	4,27%

Estudios	Diseño	Ejecución de obra	Liquidación	Incumplimiento
		X		

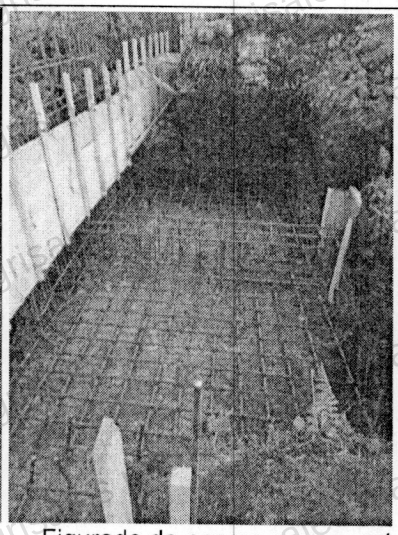
768417176

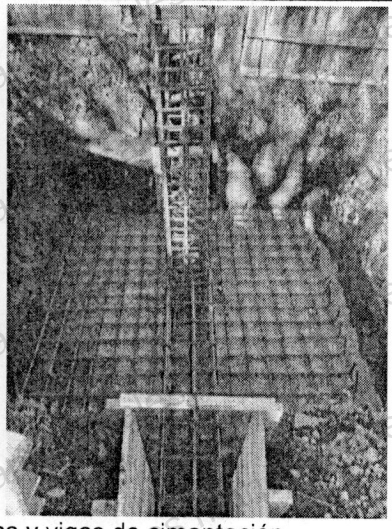
Página 3 de 13	REALIZAR SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA Y/O MANTENIMIENTO	POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0051		
Fecha: 21-07-2014	INFORME AVANCE DE OBRA	
Versión: 0		

REGISTRO FOTOGRÁFICO

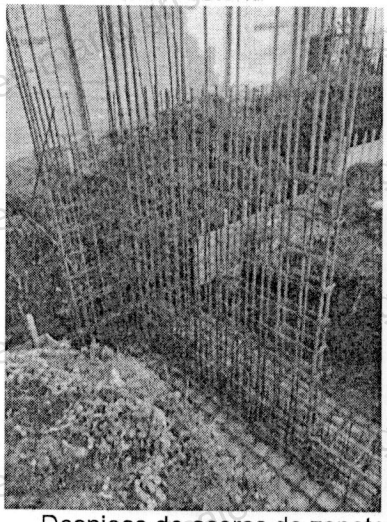


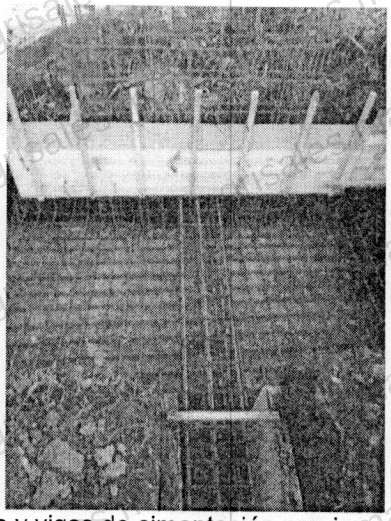
Visita de Obra 5 dic/23
Supervisión del contrato
Contratista
Interventoría

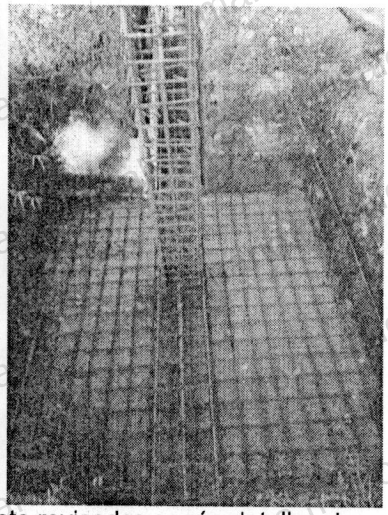




Figurado de aceros para zapatas y vigas de cimentación







Despiece de aceros de zapatas y vigas de cimentación previamente revisados según detalles de planos estructurales

mario.grisales mario.grisales mario.grisales



Verificación de alturas de pantallas y acabado uniforme.

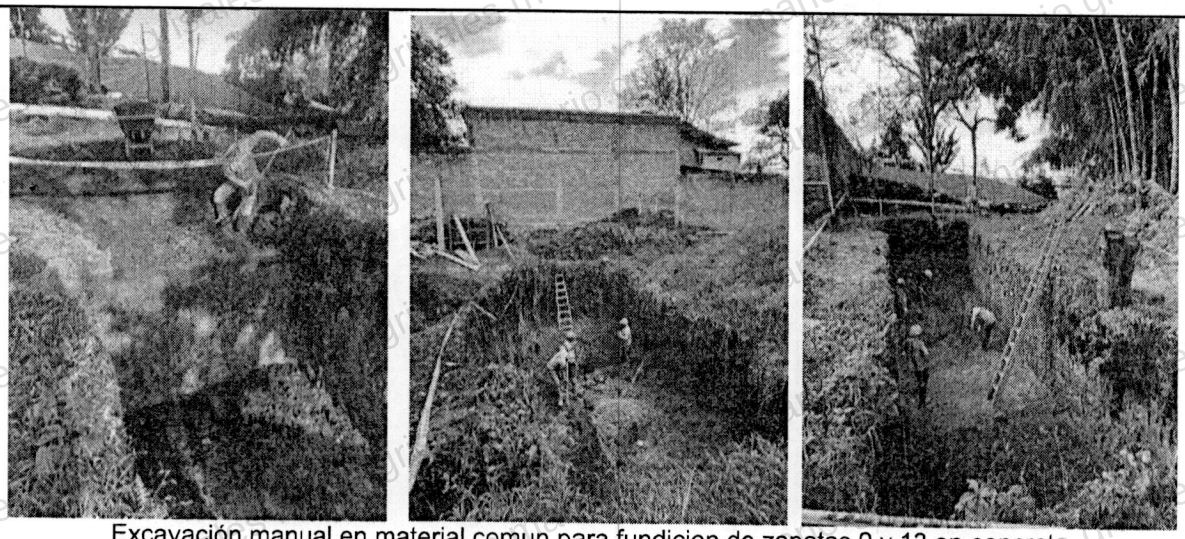




Puntos topograficos para verificar ubicación propuesta para las 4 garitas según plano arquitectonico de jardin – guadual.

768417176

Página 7 de 13	REALIZAR SEGUIMIENTO A CONTRATOS DE OBRA Y/O MANTENIMIENTO	POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0051		
Fecha: 21-07-2014	INFORME AVANCE DE OBRA	
Versión: 0		



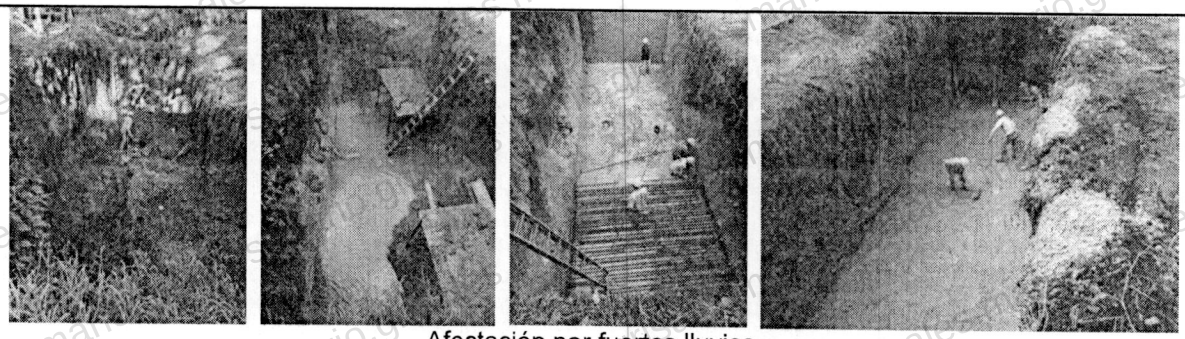
Excavación manual en material comun para fundicion de zapatas 9 y 13 en concreto.





Material proveniente de retiro de excavación, actividad realizada por el anterior contratista.

768417176



Afectación por fuertes lluvias.



Visita de inspección a predios vecinos para verificar condiciones anteriores al ingreso de la maquina.



Capacitacion con policía sobre recomendaciones de seguridad y señalética informativa y preventiva.

Análisis tiempo de ejecución:

- El presente informe, cuenta con la descripción de las actividades ejecutadas durante el 1 y 30 del mes de diciembre de 2023.

- El 5 de diciembre se adelanta la visita al proyecto por parte de la Supervisión del Contrato de Interventoría, el Representante Legal del Contratista y su personal profesional y la Interventoría del proyecto. Durante el recorrido por el lote se verificaron las actividades realizadas y se manifestaron inquietudes para resolver en por parte de la Ingeniería de Detalle: replanteo ubicación para

768417176

GEOESTUDIOS-LAB

RESITENCIA A LA COMPRESION DE ESPECIMENES DE CONCRETO
INV E - 412 - 13

CODIGO: EL-GEL-001
FECHA: 01/01/2021
REVISION: 001

OBRA: CONSTRUCCION DE LA ESTACION DE POLICIA DEL MUNICIPIO DE CAJIBIO, DEPARTAMENTO DEL CAUCA
UBICACIÓN: MUNICIPIO DE CAJIBIO, DEPARTAMENTO DEL CAUCA
SOLICITA: CONSTRUCAM CONSTRUCCIONES SAS
MATERIALES: CEMENTO SAN MARCOS- ARENA TRITURADA DE CONEXPE - TRITURADO DE CONEXPE
PROPORCIONES: 1 - 2 - 2 POR VOLUMEN

MUESTRA No.	FECHA MUESTRA	FECHA TOMA	LOCALIZACION	FECHA ROTURA	EDAD (DIAS)	RESIST. ESPECIFICADA (PSI)	DIAMETRO (cm)	AREA (cm2)	CARGA (Kg/cm2)	CARGA (Mpa)	CARGA (PSI)	ESFUERZO (%)	RESISTENCIA (PSI) A 28 DIAS	OBSERVACIONES
1	6*12	9-dic-23	PANTALLAS	16-dic-23	NA	4000	755,00	144,76	407,99	40,01	5803	145,1	7254	EDAD 9 DIAS
2	6*12	9-dic-23		18-dic-23			700,00	188,76	378,27	37,10	5380	134,5	6725	EDAD 9 DIAS
3	6*12	9-dic-23	ZP	23-dic-23			821,00	188,76	443,65	43,51	6310	157,8	7257	EDAD 14 DIAS
4	6*12	9-dic-23	1P	26-dic-23			942,10	176,76	324,38	31,81	4614	115,3	5306	EDAD 17 DIAS

OBSERVACIONES: MUESTRA TOMADA Y TRAIDA AL LABORATORIO PARA SU ENSAYO POR EL INTERESADO

ADRIAN FERNANDO ZUÑIGA
Geólogo
M.P. 5062016-CND-4165 CAU

REALIZO

APROBO

TEL. 8362261 - Cel. 312 763 7942 E-Mail: geoestudioslab@gmail.com, Pagina Web: geoestudioslab.com.co
Direccion: Calle 15A #17-293 Barrio La Ladera - Popayán Cauca

- Se requirió al topógrafo replantear la ubicación de las garitas, las cuales de acuerdo con los puntos topográficos evidencian que 2 de las garitas propuestas según plano arquitectónico estarían dentro y detrás del guadual, siendo además de constructivamente inviable por costos e impacto ambiental, poco funcionales para la vigilancia que se necesita ya que el guadual impide 100% la visibilidad de estos puntos hacia la estación. El contratista presentará la solicitud formal ante Ingeniería de detalle para construir solamente 2, reubicar construcción de muro de cerramiento al borde del guadual y realizar cierre en malla y concertina sobre el lindero del lote.

- Se realiza excavación para fundición de zapatas 9 y 13, áreas que habían sido intervenidas por el anterior contratista con una excavación inicial de 265,44 m3. El material proveniente de esa excavación se encontró arrumado sobre el área de lote y será cuantificado en el ítem de retiro de material de excavación.

- Se solicitó al contratista requerir una visita de planeación municipal para certificar que no se está generando ninguna afectación ni impacto ambiental al guadual con las actividades de excavación. El 20 de diciembre realizan visita de inspección de impactos generados por la disposición de tierra negra y amarilla, confirmado que no existe afectación al guadual ni a la fuente hídrica, pendiente entrega del certificado por parte de la Alcaldía.

768417176

- La empresa CONSTRUCAM continuamente realiza capacitaciones y charlas de aproximadamente 10 minutos al inicio de las jornadas de trabajo recordando a los trabajadores el compromiso con el cumplimiento del Sistema Seguridad y Salud en el Trabajo. Durante este periodo no se han reportado actos ni situaciones inseguras que realicen los trabajadores y obliguen a establecer acciones de mejora. La Policía Nacional recomendó en una capacitación a todo el personal las acciones de seguridad en caso de un evento externo y las recomendaciones sobre movilidad en la zona por fronteras invisibles presentes en el casco urbano y rural.

- Como otras recomendaciones realizadas al contratista, continuamente se solicita al contratista mantener el orden y aseo en el campamento y en la obra en general, mantener señalizadas las zonas de circulación, disposición de materiales, señalización de zonas donde se realizó excavación para cimentación o zonas de trabajo inseguras que puedan representar algún riesgo de caída.

PAGOS TRAMITADOS

Forma de pago:

Pagos realizados:

Pago tramitado	Valor pago	Fecha pago
Acta Parcial No. 1	$1.115.008.548,92	

Análisis pagos:

Se tramita ante la Entidad el Acta Parcial No. 1

ANÁLISIS GENERAL DEL CONTRATO

Las condiciones climaticas actuales dificultan el avance las las excavaciones que aun continuan pendientes, la intensa lluvia puede provocar deslizamientos o desprendimientos de terreno.

Ma. LUCRECIA LÓPEZ AROCA
Directora de Interventoría
GORDILLO & ASOCIADOS S.A.S.

Enero 4 de 2024
Fecha de elaboración.

768417176