	FUERZA AEROESPACIAL COLOMBIANA	Código	DE-DEAJU-FR-019
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN OBRA PÚBLICA	Versión	5
		Vigencia	23/10/2023

1- INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	5/01/2024	**PERIODO REPORTADO DEL:**	2/12/2023	**AL:**	5/01/2024
CONTRATO Nº	045-00-E-CACOM-2-GRUAL-2023	**CONTRATISTA**	CONSTRUC CITY LTDA		
OBJETO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DEL POLIGONO AEREO DEL COMANDO AEREO DE COMBATE No 2.				
FECHA DE INICIO	1/11/2023	**FECHA DE TERMINACIÓN**	15/12/2023		
VALOR INICIAL	$ 49.999.953,92	**VALOR ADICIONAL (Si aplica)**	$ 0,00	**VALOR REDUCCIÓN (Si aplica)**	$ 0,00
VALOR TOTAL	$ 49.999.953,92				

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

3- RECURSOS DEL CONTRATISTA

Ensayos, Diseños y Otros		Materiales en Obra		Equipos en Obra		Personal en obra		Dedicacion contractual	Dedicacion ejecutada	Cumplio/ No cumplio	Observaciones
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	Detalle	Cantidad	%	%	Si/ No	Detalle
		Mixto		Vibrocompactador	1	Fernando Valencia	1	**25**	**25**	SI	**De acuerdo a lo solicitado en el contrato**
		Herbicida		Retroexcavadora	1	Jerci Gonzalez	1	**45**	**45**	SI	**De acuerdo a lo solicitado en el contrato**
				Guadaña	1	Dairo Humberto Gonzalez	1				**De acuerdo a lo solicitado en el contrato**
				Equipo de fumiga	1	Jesus Hernando Vela	1				**De acuerdo a lo solicitado en el contrato**
						Cesar Vedoya	1				**De acuerdo a lo solicitado en el contrato**
						Jose Nelson Quiceno	1				**De acuerdo a lo solicitado en el contrato**
						TOTAL	6				

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADA EN OBRA

% Ejecutado acumulado a la fecha (Total)	100,00%	EJECUTADO TOTAL A LA FECHA	PROGRAMADO TOTAL A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)				
Semana 1	18,88%	**100,00%**	**100,00%**	**0,00%**
Semana 2	17,80%			
Semana 3	11,27%			
Semana 4	30,41%			
Semana 5	21,64%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

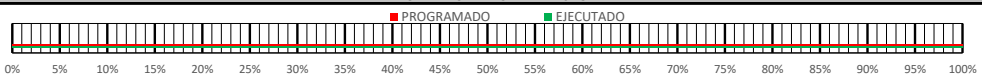
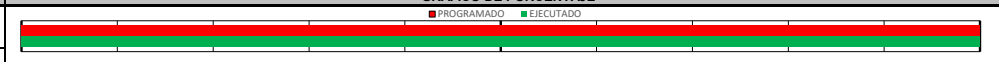
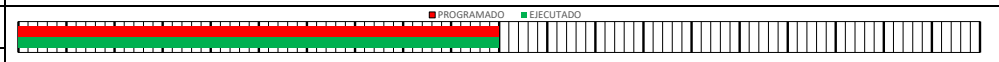
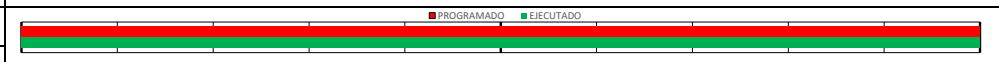
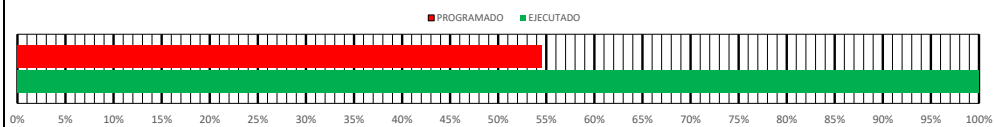
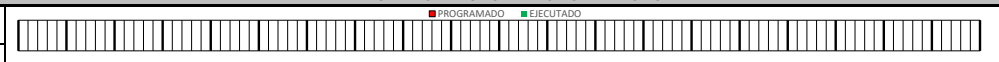
AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJES	TOTAL
PROGRAMADO		**100,00%**
EJECUTADO		**100,00%**

GRAFICO DE PORCENTAJE PROGRAMADO Vs EJECUTADO POR CAPÍTULOS

CAPITULOS	AVANCE	GRAFICO DE PORCENTAJE	TOTAL
1.1 DESCAPOTE VIAL (INCLUYE CARGUE Y RETIRO)	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
1.2 DESCAPOTE DE ARBUSTOS Y HIERBAS, CON DESBROZADORA	PROGRAMADO		**50,00%**
	EJECUTADO		**50,00%**
2.1 APLICACIÓN HERBICIDA	PROGRAMADO		**100,00%**
	EJECUTADO		**100,00%**
3.1 RELLENO COMPACTADO DE MATERIAL MIXTO AL 95% DEL PROCTOR MODIFICADO DE ACUERDO A PLANOS EN MATERIAL SELECCIONADO DE LA EXCAVACIÓN. INCLUYE SUMINISTRO, EXTENDIDO, NIVELACIÓN, HUMEDECIMIENTO Y COMPACTACIÓN.	PROGRAMADO		**54,55%**
	EJECUTADO		**100,00%**

ACTIVIDADES ADICIONALES CONTRATO MODIFICATORIO

N/A	PROGRAMADO		**0,00%**
	EJECUTADO		**0,00%**

5- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	45	66	-21
Proyección	45	66	-21

6- REGISTRO FOTOGRÁFICO GENERAL





7- ESTADO DE LA OBRA Y PROYECCIÓN

Días transcurridos de la obra	Días (atraso/ adelanto)	Fecha Terminación Obra Proyectada
66	0	15/12/2023

8- DESCRIPCIÓN ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

SE REALIZO EL DESCAPOTE VIAL DEL TERRENO, SE REALIZO RELLENO COMPACTADO DE MIXTO (CRUDO DE RIO), SE REALIZO DESCAPOTE DE ARBUSTOS Y HIERBA CON GUADAÑA, SE REALIZO APLICACIÓN DE HERBICIDA EN LA ZONA INDICADA POR LA SUPERVISIÓN.

9- ACTIVIDADES PENDIENTES DE INICIO O ATRASADAS

Actividad atrasada	Atribuible al contratista?			
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	
	SI		NO	

OBSERVACIONES: SE EJECUTARON LAS ACTIVIDADES CONTRATADAS.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL (Adiciones y/o reducciones)	$	%	$	%
Directos+AIU+IVA	$ 49.999.953,92	$ 49.999.953,92	$ 49.999.953,92	100,00%	$ 0,00	0%
Adiciones	N/A	$ 0,00				
Reducciones		$ 0,00				
TOTAL	$ 49.999.953,92	$ 49.999.953,92				

11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 49.999.953,92	SIN NOVEDAD
VALOR ADICIONAL (Si aplica)	$ 0,00	SIN NOVEDAD
VALOR REDUCIDO (Si aplica)	$ 0,00	SIN NOVEDAD
VALOR TOTAL	$ 49.999.953,92	SIN NOVEDAD
TOTAL PAGADO PAC DICIEMBRE	$ 49.998.305,28	SIN NOVEDAD
SALDO	$ 1.648,64	SE REALIZÓ ACTA DE LIBERACIÓN DE RECURSOS

12- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES CONTRATISTA (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Contratista, registradas en los estudios previos y la minuta del contrato)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIÓ	OBSERVACIONES
PRESENTACION HOJAS DE VIDA CONTRATISTA	SI	SI	SI	DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN EL CONTRATO
PRESENTACION PROGRAMACION DE OBRA CONTRATISTA	SI	SI	SI	DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN EL CONTRATO
PRESENTACION APORTES SEGURIDAD SOCIAL -PARAFISCALES	SI	SI	SI	DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN EL CONTRATO
ANALISIS DE PRECIOS UNITAROS	SI	SI	SI	DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN EL CONTRATO
FLUJO DE CAJA	SI	SI	SI	DE ACUERDO A LO SOLICITADO EN EL CONTRATO

13- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE REALIZO EL PAGO AL CONTRATISTA TENIENDO EN CUENTA LOS SERVICIOS RECIBIDOS SEGÚN ORDEN DE PAGO NO. 474577223 Y NO. DE OBLIGACIÓN 240023 POR UN VALOR DE $ 49.998.305,28

14- EL TIEMPO EXISTENTE FUE ASI (Condiciones Climaticas):

SE PRESENTAN LLUVIAS PERO NO AFECTA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

ELABORO:	ELABORO:	REVISO:
AT. PAEZ CASALLAS JAVIER ANDRES SUPERVISOR PRINCIPAL TECNICO	ST. ALTAMAR CERVANTES ALDO ANTONIO SUPERVISOR PRINCIPAL ADMINISTRATIVO	ING. FERNANDO VALENCIA RESIDENTE DE OBRA

15-ANEXO REGISTRO FOTOGRAFICO DEL PERIODO REPORTADO



LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

Aspectos generales importantes a tener en cuenta:

- ✓ Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan.
- ✓ El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- ✓ La presente lista de chequeo es una GUIA para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	X		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (contrato suscrito, registro presupuestal expedido, pólizas aprobadas)	X		
3	Lectura y revisión de las especificaciones técnica, pliego de condiciones, servicios postventa, minuta contractual, otros	X		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo: revisión hojas de vida personal que ejecutará el servicio según lo estipulado en el contrato, planos, diseños, licencias, cronogramas, autorizaciones, estudios, cálculos) (si aplica)	X		
5	Acta de inicio debidamente firmada por las dos partes y la cual deberá constar en el expediente contractual (si aplica)	X		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social, salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales, y cualquier otra norma aplicable según la naturaleza del contrato.	X		
7	Evidencias de la ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	X		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) según lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas	X		
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal o equipo ofrecido, con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuere necesario	X		
10	Informes de supervisión según la periodicidad que se establece de acuerdo a la naturaleza del contrato	X		
11	Informes oportunos de incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del contrato	X		No se presenta incumplimientos por parte del contratista
12	Acta de liquidación del contrato (Si aplica)		X	No Aplica contrato en ejecución