INFORME DE ACTIVIDADES

DATOS GENERALES DEL CONTRATISTA			
Fecha de presentación del informe:	**enero / 2024**	Número de contrato:	**CD-12-2023-0842**
Datos del Contratista (nombres y apellidos-número de identificación)	**VICTORIA GOMEZ GUTIERREZ C.C. 32797729**		
Periodo del informe:	Informe comprendido entre el periodo al 31 de diciembre de 2023.	Informe número:	09
Objeto del contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES Y A LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA.		
Valor del contrato	SON: SESENTA Y SSIETE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS M/L ($67.500.000)		
Supervisor	RAFAEL LAFONT DE SALES C.C.: 8.662.605		
Cargo	SECRETARIO DE DESPACHO SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PÚBLICAS		

DESARROLLO DE ACTIVIDADES

Revisión de los formatos de supervisión de los contratistas de la Secretaria Distrital de Obras Públicas (servicios profesionales y apoyo a la gestión), en los formatos se relacionan el número de cuenta, contrato, información del contratista, objeto del contrato, numero de CDP y Rp, monto y plazo del contrato, cuyo objeto son:

1.PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION PARA EL ACOMPAÑAMIENTO DE LAS ACTIVIDADES OPERATIVAS Y MISIONALES PARA EL DESARROLLO DE LOS DIFERENTES PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

2. PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA BRINDAR ASESORIAS A LAS ACTIVIDADES MISIONALES YA LOS PROGRAMAS DERIVADOS DE LA SECRETARIA DISTRITAL DE OBRAS PUBLICAS DEL DISTRITO DE BARRANQUILLA

Se continua con el proceso de revisión del formato diligenciados donde se aplican encuestas de verificación de diagnósticos y evaluación preliminar de familias para la formulación de subsidios de mejoramiento de viviendas saludables en los barrios Evaristo Sourdis, La Paz, Santo Domingo de Guzmán, José Antonio Galán. Estos datos son alimentados en base de datos.

Proceso de revisión y archivos de expediente de documentos correspondientes a las viviendas no aptas por el Programa de Mejoramiento de Vivienda Saludable, igualmente se actualiza la base de datos de este grupo poblacional y se procede al archivo de los respectivos expedientes.

Se continua con el proceso de revisión de actas de cierres de expedientes contractuales de contratistas de apoyo a la gestión y servicios profesionales vigencia 2022 para proceder a marcar la opción de pago en SECOP II, conjuntamente con la información de las constancias de pagos.

Actividad de realización de informes sobre la actualización de la base de datos de los postulados al Programa de Mejoramiento de Vivienda Saludable, correspondiente a las viviendas aptas y no aptas para aplicar en el programa (barrios Evaristo Sourdis, La Paz, Santo Domingo de Guzmán, José Antonio Galán).

Actividad de apoyo en la creación y revisión en la base de datos de los precios de los componentes de cada análisis de precios unitarios como son: materiales, maquinaria y equipos, mano de obra, transportes y otros elementos que hacen parte dentro del análisis de los precios unitarios – APU.

Revisión: PRESUPUESTO

• Presupuesto, (Revisión de precios en el mercado, validación con base de datos distrital, creación), creación de APU en el software ATLANTIS.

• Selectivo APU (Análisis de Precios Unitarios) es un modelo matemático que adelanta el resultado, expresado en moneda, de una situación relacionada con una actividad sometida a estudio.

• Especificaciones técnicas (se definen las normas, exigencias y procedimientos a ser empleados y aplicados en todos los trabajos de construcción de obras, elaboración de estudios, fabricación de equipos) BASE DE DATOS DISTRITAL

• Inicia actualización de precios distritales para base de datos 2023

Atentamente,



VICTORIA GOMEZ GUTIERREZ
C.C No. 32797729
Contratista