ACTA PARCIAL DE INTERVENTORIA N° 1

CONTRATO DE INTERVENTORIA	:	MC-044-2023.
CONTRATANTE	:	DEPARTAMENTO DE SUCRE
CONTRATISTA	:	JESÚS MANUEL ROMERO GARCÍA; CC: 1.102.834.199 DE SINCELEJO-SUCRE.
OBJETO	:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA ADECUACIÓN DE DOS (2) BATERÍAS SANITARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA, MUNICIPIO DE LOS PALMITOS, DEPARTAMENTO DE SUCRE.
VALOR DEL CONTRATO	:	CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CINCO MIL SEISCIENTOS TREINTA Y DOS PESOS CON 54/100 M/CTE ($43.505.632,54).
PLAZO DE EJECUCION	:	CUATRO (04) MESES.
FECHA ACTA DE INICIO	:	01 DE NOVIEMBRE DE 2023.
VALOR PRESENTE ACTA	:	$ 25.975.468,00
FECHA PRESENTE ACTA	:	13 DE DICIEMBRE DE 2023.

En el municipio de Sincelejo, Departamento de Sucre, a los trece días (13) del mes de diciembre de 2023 se reunieron los señores, **JESÚS MANUEL ROMERO GARCÍA** en calidad de interventor, **SAÚL ALBERTO MARTÍNEZ PINEDA**, en calidad de Secretario de Infraestructura del Departamento de Sucre, con la finalidad de suscribir el **ACTA PARCIAL N°1** del contrato de interventoría **N° MC-044-2023** cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA ADECUACIÓN DE DOS (2) BATERÍAS SANITARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA, MUNICIPIO DE LOS PALMITOS, DEPARTAMENTO DE SUCRE."**, que se viene ejecutando con cargo al contrato de obra **N° AMC-008-2023**.

VoBo. SAÚL ALBERTO MARTÍNEZ PINEDA
Secretario de Infraestructura

JESÚS MANUEL ROMERO GARCÍA
Interventor

GOBERNACION DE SUCRE

ACTA DE RECIBO PARCIAL N° 1 DE INTERVENTORIA, ANEXO 1

FECHA DE ELABORACION:	13	12	2023
	DIA	MES	AÑO

Gobernación de Sucre

SUCRE DIFERENTE

ENTIDAD CONTRATANTE:	GOBERNACION DE SUCRE	CONTRATISTA:	PM & A CONSTRUCCIONES S.A.S NIT. 900.659.125-6	PLAZO INICIAL:	CUATRO (04) MESES
CONTRATO N°:	No. MC-044-2023	INTERVENTOR:	JESUS MANUEL ROMERO GARCIA. CC N° 1.102834.199	FECHA DE INICIO:	01/12/2023
OBJETO:	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA ADECUACIÓN DE DOS (2) BATERÍAS SANITARIAS EN LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA SANTA ROSA DE LIMA, MUNICIPIO DE LOS PALMITOS, DEPARTAMENTO DE SUCRE.	SUPERVISOR:	SAUL ALBERTO MARTINEZ PINEDA Secretario de Infraestructura	FECHA DE ACTA PARCIAL:	13/12/2023
		TIEMPO TRANSCURRIDO:	1 MES Y 15 DIAS	VALOR INICIAL CONTRATO INTERVENTORIA:	$ 43.505.632,54
		% DE EJECUCION:	59,71%	VALOR PRESENTE ACTA:	$ 25.975.468,00

JESUS MANUEL ROMERO GARCIA

INGENIERO CIVIL

	CONDICIONES INICIALES					ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA		ACUMULADO TOTAL		SALDO	
ITEM	FORMA DE PAGO	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR PARCIAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL	CANTIDAD	SUBTOTAL
1	EL DEPARTAMENTO DE SUCRE cancelara el valor del contrato mediante actas de avance de obra de manera proporcional al avance fisico de las obras hasta el noventa (90%) del valor del contrato.	%	90%	$ 43.505.632,54	$ 39.155.069,29	0,00%	$ -	59,71%	$ 25.975.468,31	59,71%	$ 25.975.468,31	30,29%	$ 13.179.600,98
2	El ultimo pago del valor del contrato correspondera al diez por ciento (10%) del valor del mismo y se hara efectivo con la presentacion de las actas de recibido y de liquidacion final.	%	10%	$ 43.505.632,54	$ 4.350.563,25	0,00%	$ -	0,00%	$ -	0,00%	$ -	10,00%	$ 4.350.563,25
	TOTAL COSTOS				$ 43.505.632,54		$ -		$ 25.975.468,31		$ 25.975.468,31		$ 17.530.164,23
						VALOR AJUSTADO AL PESO	$ -	VALOR AJUSTADO AL PESO	$ 25.975.468,00	VALOR AJUSTADO AL PESO	$ 25.975.468,00	VALOR AJUSTADO AL PESO	$ 17.530.164,00

Para mayor constancia se firma la presente Acta Parcial N°1. los primeros Trece (13) dias del mes de diciembre del año dos mil veinti tres (2023), por los que en ella intervinieron:

VALOR DEL PRESENTE ACTA DE INTERVENTORIA	$ 25.975.468,00

INTERVENTORIA
JESUS MANUEL ROMERO GARCIA
CC N°: 1.102.834.199 de Sincelejo

VoBo. SAÚL ALBERTO MARTÍNEZ PINEDA
Secretario de Infraestructura Gobernacion de Sucre

Revisó