ACTA DE SUPERVISIÓN O INTERVENTORÍA

Parcial [ ] Final [X]

ADQUISICIONES

FECHA DE EXPEDICION							
Día		Mes		Año			
3	0	1	2	2	0	2	3

INFORMACION GENERAL

Contratista: SANDRA MOGOLLON VALLEJO CONTRATO No. 28784/2023 - 0

Cédula de Ciudadanía ó Nit. No. **30322483-5**

OBJETO: PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA ADELANTAR Y REALIZAR LOS AVALÚOS COMERCIALES QUE LE SEAN ASIGNADOS A NIVEL NACIONAL, ASÍ COMO LOS AVALÚOS QUE SEAN ASIGNADOS EN EL MARCO DEL PROYECTO IVP A NIVEL NACIONAL.

Lugar Ejecución: BOGOTA_D.C. **Fecha aprobación póliza:** **08/09/2023**

Vigencia: **del** 12/09/2023 **Hasta:** 30/12/2023

Termino de ejecución: **del** 12/09/2023 **Hasta:** 30/12/2023

Porcentaje Reportado:

Valor Total **$60,000,000.00** **Honorarios:** **$60,000,000.00**

Forma de pago: EL INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI, HARÁ EL PAGO A DESTAJO SEGÚN LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES DEL INSTITUTO CONFORME A LAS TARIFAS ESTABLECIDAS, ENTRE OTRAS: DE LAS TABLAS ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCIÓN N°1178 DE 24 SEPTIEMBRE DE 2019 EMANADA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL INSTITUTO O DE AQUELLA QUE LA MODIFIQUE, REEMPLACE O SUSTITUYA, PARA LOS AVALÚOS COMERCIALES URBANOS O RURALES.

Reporte de pagos a Salud y Pensión. (En el caso de personas jurídicas anexar la certificación de cumplimiento de los pagos parafiscales).

Número	Sistema	Entidad	Período Cotizado	No. de Autorización	Aportes
3	ARL	POSITIVA ARL	11-2023	28027084	$158,400.00
3	SALUD	SUSALUD SURA E.P.S.	11-2023	28027084	$812,500.00
3	PENSION	COLPENSIONES- AFP	11-2023	28027084	$1,105,000.00

Reporte de valores a pagar

No. de Pago	Valor del Pago	Saldo por Pagar
3	$1,713,988.00	$15,656,012.00

No. Cuenta Bancaria: 256-000256707324 No. Rubro Presupuestal:

INFORMACION A REPORTAR

Reporte sobre la ejecución del contrato. (indicar cumplimiento del objeto contractual, si lo hubo, describir actividades realizadas y productos recibidos, refiriendo el numeral - literal cumplido del objeto contractual)

El contratista cumplió con la normatividad ambiental aplicable a este contrato SI [X] NO [ ]

El contratista ha cumplido con las obligaciones administrativas técnica, jurídicas y financieras de acuerdo con el objeto contractual desarrollando las siguientes actividades:

el contratista cumplió con el objeto contractual, desarrollando las siguientes actividades:

en cumplimiento de la obligación 1: la contratista cuenta con el registro abierto de avalaudores raa, certificado por la corporación autorregular nacional de avaluadores ana.

en cumplimiento de la obligación 2: en el excel denominado formulas predio guayabiatal, realizó el análisis y depuración las ofertas obtenidas

en cumplimiento de la obligación 3: manifestó dentro de los tiempos establecidos en el manual de procedimientos respecto a la realización de los encargos valuatorios

en cumplimiento de la obligación 4: presentó el informe de avalúo con total ceñimiento a las directrices establecidas

en cumplimiento de la obligación 5: entregó el informe de avalúo dentro del plazo señalado

en cumplimiento de la obligación 6: participó en comités de control de calidad los días 21 y 26 y 27 de diciembre del 2023

en cumplimiento de la obligación 7: realizó el desplazamiento hacia el municipio de cali para realizar visita para el avalúo asignado (predio guayabital)

SUPERVISOR(A) O INTERVENTOR(A)

ALEXIS JAVIER CARBONO MENDOZA	
NOMBRE	**FIRMA**