COCINA IE INEM SEDE A					
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**PRELIMINARES**				**$ 10.520.904,56**
1.1	**MEDICIONES**				
1.1.1	Localización y replanteo manual para el proyecto	M2	193,81	$ 1.761,18	$ 341.334,12
Subtotal					**$ 341.334,12**
1.2	**DESMONTES**				
1.2.6	Demonte de aparatos sanitarios (sanitarios, lavamanos) y sello de los puntos hidraulico y sanitario existente, inlcuye cargue y retiro	UND	2,00	$ 51.746,56	$ 103.493,12
1.2.7	Demonte de gasodomestico (cocina, marmita, etc) y sello de los puntos, inlcuye cargue y retiro	UND	3,00	$ 43.059,09	$ 129.177,28
Subtotal					**$ 232.670,40**
1.3	**DEMOLICIONES**				
1.3.1	Corte y demolición de muros en mampostería e=15 cm, con acabado, incluye andamios cargue, retiro y disposición final	M2	31,16	$ 21.822,93	$ 680.002,50
1.3.2	Demolición de enchapes de pisos y muros, incluye cargue, retiro y disposición final	M2	231,33	$ 12.576,26	$ 2.909.266,23
1.3.4	Escafilada de acabado en estuco y pintura pared existente, incluye andamios, cargue, retiro y disposición final	M2	70,07	$ 9.508,01	$ 666.226,26
1.3.7	Demolición de piso y alistado en mortero con martillo eléctrico, incluye , cargue, retiro y disposición final	M3	9,69	$ 149.616,35	$ 1.449.857,24
1.3.8	Corte y demolición de piso y ante piso en concreto con martillo eléctrico con corte con pulidora, y desistalación de redes, incluye cargue, retiro y disposición final	Ml	104,25	$ 40.686,31	$ 4.241.547,82
Subtotal					**$ 9.946.900,04**
3	**ACEROS Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**				**$ 418.215,61**
3.1	**ACEROS DE REFUERZO Y ESTRUCTURAS METÁLICAS**				
3.1.3	Mantenimiento estructura metálica (incluye puertas y ventanas) con acabado en pintura anticorrosiva y acabado epóxico para superficies metálicas de exterior	m2	17,16	$ 24.371,54	$ 418.215,61
Subtotal					**$ 418.215,61**
4	**CUBIERTAS Y CANALES**				**$ 1.372.821,28**
4.2	**CANALES Y BAJANTES**				
4.2.2	Suministro e instalación de bajante en lámina galvanizada Cal. 22 D= 10 cm. Incluye pintura anticorrosiva y esmalte.	Ml	16,00	$ 85.801,33	$ 1.372.821,28
Subtotal					**$ 1.372.821,28**
6	**CIELOS RASOS**				**$ 30.100.811,34**
6.1	**FIBROCEMENTO**				
6.1.1	Suministro e instalación de cielo raso en fibra mineral láminas no contaminables de alta densidad, resistentes al fuego y a la humedad relativa, alto nivel acústico, dimensiones de 610 x 610 e:15mm	M2	193,81	$ 155.310,93	$ 30.100.811,34
Subtotal					**$ 30.100.811,34**
7	**RED HIDRÁULICA AGUA FRÍA**				**$ 566.463,22**
7.1	**TUBERÍAS PVC AGUA FRÍA**				
7.1.1	Suministro e instalación de red hidráulica PVC RDE 9 diámetro 1/2", incluye accesorios de conexión	Ml	31,05	$ 12.415,54	$ 385.502,52
Subtotal					**$ 385.502,52**
7.2	**PUNTOS HIDRÁULICOS PVC AGUA FRÍA**				
7.2.1	Suministro e instalación de punto hidráulico PVC de 1/2", incluye accesorios de conexión	UND	5,00	$ 36.192,14	$ 180.960,70
Subtotal					**$ 180.960,70**
8	**RED SANITARIA Y VENTILACIÓN**				**$ 5.684.244,87**
8.1	**TUBERÍAS PVC SANITARIA Y VENTILACIÓN**				
8.1.1	Suministro e instalación de red sanitaria PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	Ml	30,30	$ 28.259,72	$ 856.269,52
8.1.2	Suministro e instalación de red sanitaria PVC diámetro 4", incluye accesorios de conexión	Ml	21,75	$ 55.799,72	$ 1.213.643,91

COCINA IE INEM SEDE A					
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8.1.3	Suministro e instalación de red sanitaria PVC diámetro 6", incluye accesorios de conexión	Ml	21,15	$ 96.675,46	$ 2.044.685,98
8.1.4	Caja de inspección formato 0.80x0.80 H= 0.80 m en ladrillo recocido, incluye tapa en concreto	UND	2,00	$ 685.617,64	$ 1.371.235,28
Subtotal					**$ 5.485.834,68**
8.2	**PUNTOS SANITARIOS PVC**				
8.2.1	Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 2", incluye accesorios de conexión	UND	5,00	$ 30.131,89	$ 150.659,45
8.2.2	Suministro e instalación de punto sanitario PVC diámetro 4", incluye accesorios de conexión	UND	1,00	$ 47.750,74	$ 47.750,74
Subtotal					**$ 198.410,19**
11	**APARATOS HIDROSANITARIOS**				**$ 247.700,44**
11.1	**APARATOS REDES HIDROSANITARIAS Y AGUA LLUVIA**				
11.1.1	Suministro e instalación de válvula de bola de 1/2", incluye cajilla para red de gas	UND	4,00	$ 43.604,77	$ 174.419,08
11.1.2	Suministro e instalación de tapa plástica para válvulas de corte 15 cm x 15 cm en pared	UND	4,00	$ 18.320,34	$ 73.281,36
Subtotal					**$ 247.700,44**
12	**MESONES**				**$ 11.468.658,68**
12.1	**ACERO INOXIDABLE Y METALICO**				
12.1.5	Suministro e instalación de meson en acero inoxidable pasabandejas de 3,15 x 0,60 x 0,9 m, incluye entrepaño, pisos, patas, costados, frente y parte superior de tubos redondos de 3/4"	UND	1,00	$ 5.496.423,02	$ 5.496.423,02
12.1.6	Suministro e instalación de locker metálico de 0.45 x 0.77 x 2.0 m	UND	1,00	$ 3.969.721,97	$ 3.969.721,97
12.1.10	Suministro e Instalacion trampa de grasa, en acero inoxidable calibre 18 de 30 x 30 x 30 cm	UND	1,00	$ 2.002.513,69	$ 2.002.513,69
Subtotal					**$ 11.468.658,68**
13	**ACABADOS DE PARED**				**$ 1.978.598,12**
13.1	**FRISOS Y ESTUCOS DE PARED**				
13.1.2	Aplicación de estuco plástico pared interior y/o exterior	M2	70,07	$ 13.078,08	$ 916.381,07
Subtotal					**$ 916.381,07**
13.2	**PINTURA PARED**				
13.2.1	Suministro y aplicación de pintura acrílica antibacterial pared interior , sobre estuco, dos manos	M2	70,07	$ 15.159,37	$ 1.062.217,06
Subtotal					**$ 1.062.217,06**
14	**ACABADOS DE PISO**				**$ 27.949.213,26**
14.1	**MORTEROS DE NIVELACIÓN**				
14.1.1	Alistado de piso en mortero impermeabilizado 1:3 e=4cm.	M2	193,81	$ 48.655,59	$ 9.429.939,74
Subtotal					**$ 9.429.939,74**
14.2	**ACABADOS DE PISO INTERIOR/EXTERIOR**				
14.2.1	Suministro e instalación de enchape de piso cerámica tipo rectificado formato de 30 cm x 60 cm	M2	231,33	$ 80.055,65	$ 18.519.273,51
Subtotal					**$ 18.519.273,51**
16	**ASEO Y LIMPIEZA**				**$ 550.627,78**
16.1	**LIMPIEZA PERMANENTE**				
16.1.1	Aseo y limpieza de las áreas del proyecto	M2	193,81	$ 2.841,07	$ 550.627,78
Subtotal					**$ 550.627,78**
17	**SISTEMA ELÉCTRICO**				**$ 16.392.432,71**
17.1	**PRELIMINARES**				
17.1.1	Retiro, desarme, trasporte a bodega del municipio de Tablero de protección y control existente instalado muro.	UND	1,00	$ 14.213,75	$ 14.213,75
17.1.2	Retiro, trasporte y entrega en bodega del municipio de luminaria descolgada o sobrepuesta tipo fluorescente, incluye retiro de tubería de alimentación de la luminaria.	UND	18,00	$ 25.274,14	$ 454.934,52

COCINA IE INEM SEDE A					
ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
17.1.3	Retiro, trasporte y entrega en bodega del municipio de salida de luminaria, tomacorriente o interruptor, incluye retiro de tubería de alimentación de la salida.	UND	18,00	$ 14.213,75	$ 255.847,50
Subtotal					**$ 724.995,77**
17.6	**LUMINARIAS**				
17.6.1	Suministro, transporte e instalación de ducto EMT 1", y demas accesorios de instalación y marcación.	ML	82,65	$ 38.709,31	$ 3.199.324,47
17.6.2	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMACORRIENTE DOBLE NORMAL (D40-60) (#12 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 12 LSHF Cu, ducto EMT 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	3,00	$ 209.761,88	$ 629.285,64
17.6.3	Suministro, transporte e instalación de salida de TOMA (#14 LSHF - EMT) por techo o pared. Incluye red 3 No 14 LSHF Cu, ducto ETM 3/4", caja Rawelt octogonal, caja Rawelt rectangular. conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	6,00	$ 135.909,08	$ 815.454,48
17.6.4	Suministro, transporte e instalación de salida de iluminación por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 LSHF, ducto EMT 3/4", caja Rawelt Octogonal o Cuadrada, caja Rawelt rectangular. Incluye tomacorriente doble, conectores tipo resorte, y demas accesorios de instalación y marcación.	UND	18,00	$ 146.759,17	$ 2.641.665,06
17.6.5	Suministro, transporte e instalación de salida de Interruptor S1, S2 o S3 por techo o pared. Incluye cableado 3 Cu No 12 LSHF, ducto PVC 3/4", caja rectangular PVC, Interruptor, conectores tipo resorte y demás accesorios de instalación y marcación.	ML	9,00	$ 100.666,14	$ 905.995,26
17.6.6	Suministro, transporte e instalación de luminaria HERMETICA 40W TIPO STIL LED, 4591 LM, 6500k, 100.000H. Incluye cableado y accesorios de instalación y señalización. Especificaciones e instalación de elementos según diseño eléctrico. Debe cumplir niveles de iluminación y uniformidad indicados en el plano adjunto en los estudios previos.	UND	18,00	$ 310.984,20	$ 5.597.715,60
17.6.7	Suministro, transporte e instalación de tablero de distribución monofasico T8-1F empotrable 8 circuitos 75Amp 120V C/Puerta	UND	1,00	$ 259.515,32	$ 259.515,32
17.6.8	Suministro, transporte e instalación de Automático enchufable 1x20 A, 120V, 20-6 KA. Incluye señalización RETIE.	UND	8,00	$ 18.590,14	$ 148.721,12
17.6.9	Suministro, transporte e instalación de Acometida canalizada en cable Cu 2x10 F + 10 T AWG LSHF Incluye accesorios de instalación, conectores y señalización RETIE.	ML	82,65	$ 17.782,94	$ 1.469.759,99
Subtotal					**$ 15.667.436,94**
				TOTAL COSTO DIRECTO	**$ 107.250.691,87**
				AU **33%**	$ 35.392.728,32
				COSTO DIRECTO + AU	$ 142.643.420,00
				INTERVENTORIA	$ 8.748.889,00
				VALOR TOTAL OBRA	**$ 151.392.309,00**



OSCAR FABIAN VELASQUEZ ARIZA
TP 68202144323STD
Ingeniero Civil - CPS Bienes y Servicios SEB