PROCESO DE GESTIÓN CONTRACTUAL

ETAPA CONTRACTUAL

FORMATO
INFOME DE SUPERVISIÓN

INFORME DE SUPERVISIÓN No. 04 del 13/12/2023	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Honorio Oliveros Gómez Centro del diseño y manufactura del cuero
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Luz María Arango Jaraba
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	Juan Rutelio Pérez Cardona
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.5369634
TIPO DE CONTRATO:	Contrato de obra
OBJETO:	5_9201_200 Contratar el servicio de Retiro, Suministro e instalación de cubiertas de los Centros de Formación del SENA Complejo Sur -Itagüí. Incluye disposición final de residuos de la obra.
VALOR:	$680.768.406,96 COP
CONTRATISTA:	PROYECTOS Y VIAS S&J SAS
NIT:	9 0 1 5 5 7 5 1 0 - 4
LUGAR DE EJECUCIÓN:	CENTRO DEL DISEÑO Y MANUFACTURA DEL CUERO
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	13/09/2023
FECHA DE INICIO:	02/10/2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	2 MESES Y 15 DÍAS, SIN SUPERAR LA VIGENCIA 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	$680.768.406,96 COP
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	$ 1.017.851.093,62 COP
PRÓRROGA No.1:	Hasta el 30 de diciembre del 2023
ADICIÓN No. 1:	$243.072.764,66 COP
ADICIÓN No. 2:	$94.009.922 COP
SUSPENSIÓN No. 1:	No aplica
FORMA DE PAGO:	6 pagos por avance de obra.

OBLIGACIONES (Incluya todas las obligaciones contractuales)	**ACTIVIDADES REALIZADAS**	**PRODUCTO**
1. Cumplir el objeto del contrato, ejecutando y	El Contratista continua con la ejecución del contrato sin	Evidencias Informe No 4

entregando las actividades contratadas de acuerdo con los criterios de calidad exigibles y los documentos del proceso de selección.	novedades de posibles incumplimientos	
2. Constituir dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción del contrato, la garantía única establecida en el presente contrato.	Constitución de 3 garantías: - Responsabilidad civil extracontractual, N° de Póliza M-100047253 aprobada en SECOP II el 26/09/2023. - Complimiento del contrato, N° de Póliza M-100210807 aprobada en SECOP II el 26/09/2023. - Seriedad de la oferta, N° de Póliza M-100201891 aprobada en SECOP II el 26/09/2023.	Pólizas recibidas y aprobadas en SECOP II.
3. Suscribir el acta de inicio una vez se legalice el contrato	Acta de inicio diligenciada y firmada el 02/10/2023	Acta de inicio diligenciada y firmada el 02/10/2023, cargada en el SECOP II en la parte de ejecución del contrato.
4. Garantizar la ejecución del objeto del contrato en los plazos establecidos, bajo las condiciones técnicas, financieras, económicas y jurídicas estipuladas en el estudio previo y demás documentos del proceso de selección, así como de acuerdo con la propuesta aceptada por la entidad.	El Contratista continua con la ejecución del contrato sin novedades relevantes en la ejecución del mismo.	Evidencias Informe No 4
5. Salvaguardar la información confidencial que obtengan en desarrollo de sus actividades.	Se hace uso adecuado y responsable de la información.	La interventoría, revisa la información contractual compartida y solicita su estricto cumplimiento. Se deja evidencia en comités de obra. Evidencias Informe No 4
6. Dar estricto cumplimiento a los términos pactados en el contrato y por ningún motivo abandonar el efectivo	Permanentemente se ha venido solicitando el cumplimiento de las diferentes obligaciones contractuales, en	Evidencias Informe No 4

cumplimiento del objeto contractual.	comités de obra y en comunicados. Se han realizados llamados al cumplimiento en relación con el Equipo Mínimo de Trabajo Administrativo presente en el lugar de ejecución del contrato. Sin embargo, se viene cumpliendo con el Objeto del Contrato.	
7. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la Ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho, debiendo informar inmediatamente al SENA, a través del funcionario responsable del control de ejecución acerca de la ocurrencia de tales peticiones o amenazas y a las demás autoridades competentes para que se adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios.	No hay novedades frente a esta obligación.	No hay novedades frente a esta obligación.
8. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando todo tipo de dilaciones o en trabamientos que pudieran presentarse.	No hay reporte de novedad alguna que impida la ejecución del contrato.	No hay reporte de novedad alguna que impida la ejecución del contrato.
9. Reportar por escrito, de manera inmediata al SENA, a través del Supervisor, cualquier novedad, anomalía o situación irregular que se presente que pueda afectar la correcta ejecución contractual.	El Contratista presenta solicitud de ampliación de tiempo para lograr cumplir con la ejecución del contrato y por tanto, con el objeto contractual. Presenta a la Interventoría reconocimiento de imprevistos en lo que corresponde arreglo del drywall del modulo 1.	Evidencias Informe No 4
10. Entregar los informes específicos o extraordinarios referidos a la ejecución del contrato, cuando le sean solicitados por parte de quien	Se hace entrega de informes técnicos con reporte de avances de obra.	Evidencias Informe No 4

ejerce el control y vigilancia del contrato.	El Contratista de Obra presenta informe de avance a Interventoría. Desde la supervisión del Sena, se hace seguimiento al avance de la Obra	
11. Dar cumplimiento a las obligaciones con los sistemas de seguridad social, salud y pensiones, así como el SG-SST normas aplicables, y presentar los documentos respectivos que así lo acrediten.	Desde la Interventoría y Apoyo Técnico en SST se hacen los respectivos seguimientos	Evidencias Informe No 4
12. Pagar los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones del personal que EL CONTRATISTA haya de emplear para la ejecución del presente contrato y presentar para el trámite de pagos, copia de la planilla de pago de los aportes al régimen de seguridad social, para el periodo cobrado.	El Contratista presenta información del personal y su respectiva información de pagos de seguridad social.	Evidencias Informe No 4
13. Presentar certificación suscrita por el representante legal o revisor fiscal, que acredite el cumplimiento del pago de aportes al sistema de seguridad social integral de los últimos seis (6) meses, de conformidad con el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 o aquella que lo modifique, adicione o sustituya (cuando se trate de personas jurídicas).	El Contratista presenta información del personal y su respectiva información de pagos de seguridad social.	Evidencias Informe No 4
14. Responder ante las autoridades competentes por los actos u omisiones que ejecute en desarrollo del contrato, cuando en ellos se cause perjuicio a la entidad o a terceros en los términos del	No hay reporte de novedad alguna que impida la ejecución del contrato e incumplimiento de la obligación.	No hay reporte de novedad alguna que impida la ejecución del contrato e incumplimiento de la obligación.

artículo 52 de la Ley 80 de 1993.		
15. Mantener vigentes las garantías otorgadas durante la ejecución del contrato.	Las garantías se encuentran vigentes en las Pólizas cargadas en secop II	Las garantías se encuentran vigentes en las Pólizas cargadas en secop II
16. Suscribir oportunamente el acta de liquidación del contrato y las modificaciones si las hubiere	Aplica para el cierre del Contrato	Aplica para el cierre del Contrato
17. Atender los requerimientos que efectué el supervisor y la entidad relacionados con la ejecución del contrato. Así mismo, realizar los actos necesarios y tomar las medidas conducentes para el debido y oportuno cumplimiento de las obligaciones contractuales y la ejecución del contrato.	Se atienden los requerimientos que se hacen desde la Supervisión del Contrato del SENA y la Interventoría	Evidencias Informe No 4
18. Todas las demás necesarias para la debida ejecución del objeto contractual.		Evidencias Informe No 4
OBLIGACIONES ESPECÍFICAS		
19. Un informe técnico de replanteo a nivel arquitectónico, estructural e hidráulico, en concordancia con los planos de detalle entregados al contratista y las indicaciones de la interventoría del proyecto. El informe técnico Incluye planos replanteados.	Avance de 1160 m2 en actividades de replanteo a nivel arquitectónico, estructural e hidráulico, en concordancia con los planos de detalle entregados al contratista	Evidencias Informe No 4
20. Material asbesto cemento depositado en sitio seguro según la normatividad vigente con certificado de disposición final. Emitido por un gestor autorizado.	El día 28 de noviembre se realizó la recolección de la totalidad de las tejas de asbesto cemento del módulo 1 y por parte del gestor AID Ingeniería (937 m desmontados).	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
21. Metros lineales de estructura metálica contratada limpios, recubiertos con	Se evidencia avance en la instalación de metros lineales de estructura metálica	Evidencias Informe No 4

anticorrosivo y una capa de pintura a base de uretano color verde, según especificaciones técnicas e indicaciones de la interventoría. Registro fotográfico.		
22. Espacios donde se realizan los trabajos de obra cerrados cumpliendo todas las normas de salud y seguridad en el trabajo.	El contratista realiza cerramiento en los lugares requeridos en los módulos 1, 2 y 3.	Evidencias Informe No 4
23. Metros lineales de Manto foil de aluminio contratados e instalado sobre las canales de desagüe de la cubierta acorde con las especificaciones técnicas de los materiales a emplear, las indicaciones plasmadas en los planos arquitectónicos y la interventoría de la obra. Registro fotográfico y ficha técnica del material instalado.	En proceso de ejecución se tienen 162 metros lineales instalados	Evidencias Informe No 4
24. Metros cuadrados de cubierta contratos e instalados con el tipo de teja GLAMET METECNO ESPESOR 50 mm, color arena RAL 9002, TIPO SANDWICH, CON INYECCIÓN DE POLIURETANO O POLI.ISOCIANURATO CON EXPANSIÓN DE ALTA DENSIDAD DE 38 KG / M3, CARA EXTERNA Y CARA INTERNA EN LÁMINA DE ACERO GALVANIZADO PREPINTADO, ALUMINIO, ALUZINC Y / O ACERO INOXIDABLE. Registro fotográfico y ficha técnica del material instalado.	970 m2 de Suministro e instalación teja glamet metecno espesor 50 mm, color arena RAL 9002, Panel metálico para cubiertas, tipo sandwich, inyectado en línea con poliuretano (PUR) o poli-isocianurato (PIR) expandido de alta densidad (38KG/m3), cara externa y cara interna en lamina de acero galvanizado prepintado, aluminio, aluzinc y/o acero inoxidable	Evidencias Informe No 4
25. Metros lineales de flanche en acero galvanizado calibre 18 instalados con las	En proceso de ejecución.	

especificaciones técnicas estipuladas en los diseños arquitectónicos y estructurales y recomendaciones de la interventoría de la obra.		
26. Metros lineales de bajantes en tubería PVC 4" sanitaria contratados instalados, con la disposición y la localización detallada en los planos arquitectónicos y de detalle del proyecto y las especificaciones técnicas acordadas para su instalación. Registro fotográfico	En proceso de ejecución.	En proceso de ejecución.
27. Metros lineales de correas TIPO PHR de 220 x 80 x 2mm contratadas con acabado negro mate con anticorrosivo, dispuestas y localizadas según planos arquitectónicos y de detalle de proyecto, e instaladas según especificaciones técnicas definidas en el estudio estructural y las recomendaciones del interventor.	470 metros lineales de Suministro e instalación de correas PHR 220 X80 x 2mm acabado negro mate con anticorrosivo Este ítem se refiere al suministro e instalación de correas tipo PHR de 220 x 80 x 2mm	Evidencias Informe No 4
28. Metros lineales de sello de caucho de butilo y cinta sellante preformada contratados e instalados, con cumplimiento de las especificaciones técnicas y recomendaciones del proveedor de la cubierta y disposición y localización detallada en los planos arquitectónicos y de detalle del proyecto. Registro fotográfico y ficha técnica del producto instalado.	En proceso de ejecución.	Evidencias Informe No 4
29. Metros lineales de tapagoteras en lámina galvanizada calibre 22	Se llevan 240 metros lineales	Evidencias Informe No 4

contratados e instalados de acuerdo con especificaciones técnicas recomendadas por el proveedor de la cubierta y la interventoría de la obra, y según la disposición y localización detallada en los planos arquitectónicas y de detalles del proyecto.		
30. Metros lineales de caballete liso calibre 12 color arena RAL 9002 contratados e instalados, acorde al tipo de cubierta, con las especificaciones técnicas y recomendaciones del proveedor de la cubierta y el interventor de la obra, y según la localización y disposición detallada en los planos arquitectónicas y de detalles del proyecto.	78 metros lineales de caballete liso calibre 12 color arena RAL 9002 contratados e instalados	Evidencias Informe No 4
31. Metros de ángulos en L de 2-1/2" X 3/16" en acero estructural contratados e instalados según la disposición y localización detallada en los planos arquitectónicas y de detalles del proyecto.	72 metros de ángulos en L de 2-1/2" X 3/16" en acero estructural contratados e instalados.	Evidencias Informe No 4
32. Metros lineales de tirantes entre correas amarrados con platinas, con materiales y con dimensiones según diseño estructural y dispuestos y localizados según planos arquitectónicas y de detalles del proyecto.	300 metros lineales instalados	Evidencias Informe No 4
33. Metros lineales de perfil tubular contratados e instalados con las especificaciones técnicas indicadas en el diseño estructural e indicaciones de los planos arquitectónicos.	48 metros lineales contratados e instalados de perfil tubular 250X150X5mm, incluye anclajes, herrajes, soldadura, anticorrosivo y pintura color negro	Evidencias Informe No 4

34. Realizar visita al lugar del proyecto, la cual debe ser coordinada con el supervisor del contrato e Interventor y de manera conjunta con los funcionarios del Centro, en todo caso, la visita debe realizarse máximo dentro de los tres (3) días siguientes a la suscripción del acta de inicio.	Visita al lugar del proyecto.	Evidencias CO1.PCCNTR.5369634
35. Recopilar durante la visita al lugar de ejecución, la información técnica que permita dar cumplimiento al alcance definido para el Contrato.	Recopilación de información durante la visita al lugar de ejecución	Evidencias CO1.PCCNTR.5369634
36. El contratista deberá revisar, estudiar y complementar de ser necesario los documentos e información en general suministrados por el SENA, con el propósito de evaluar que estén de acuerdo con las normas, especificaciones, permisos, resoluciones y demás requerimientos indispensables para el desarrollo normal y cumplimiento del objeto contractual. De igual manera, es responsabilidad del proponente adquirir toda aquella información requerida para la ejecución del contrato.	Desde la primera reunión Acta No 1 y las demás se le ha insistido al Contratista la revisión de todos los documentos que hacen parte del presente contrato, desde lo establecido en los estudios previos, como la información entregada por parte de Enterritorio.	Evidencias CO1.PCCNTR.5369634
37. El contratista deberá solicitar, obtener, analizar y complementar la información existente sobre planos de localización, de forma tal que guarden total armonía con las futuras existencias de infraestructura y/o aumento de la población.	Se le entrego al Contratista en formato digital la carpeta con la información contractual.	Se le entrego al Contratista en formato digital la carpeta con la información contractual.

38. Presentar programación y/o cronograma de ejecución de la totalidad del objeto contractual, el cual deberá ser aprobado por el Supervisor e Interventor de la Obra	Por parte del Contratista se presentó cronograma de obra, para revisión.	Se hace seguimiento al Cronograma de Obra en los Comités de Obra Evidencias CO1.PCCNTR.5369634
39. El contratista deberá entregar, al supervisor de contrato y al Interventor de la Obra, un informe detallado de las actividades ejecutadas, indicando los asuntos asignados y tramitados; así mismo, debe relacionar y entregar los archivos físicos y magnéticos que se hubieren generado durante la ejecución del contrato.	Se recibe informe de avances y archivos técnicos de la ejecución del contrato y avances de la Obra	Evidencias CO1.PCCNTR.5369634
40. Garantizar la permanente disponibilidad del personal para la ejecución del objeto contratado que permita cubrir las necesidades del SENA, así mismo, todo el personal debe ser idóneo y calificado en cada una de las actividades a realizarse para el cumplimiento del Objeto Contractual.	En esta Obligación se han realizado varias observaciones por posible incumplimiento por parte del Ingeniero Residente de la Obra, a quien NO se le evidencia de su presencia en el lugar de ejecución de la Obra.	Pendiente por parte de Interventoría y Contratista subsanar esta observación.
41. Atender las observaciones o requerimientos que formule la Entidad a través del supervisor e interventor del contrato y corregir a su costa, las fallas o actividades que no cumplan con los requerimientos técnicos establecidos. Los tiempos que se requieran para estas acciones deberán ser cumplidos independientemente de los tiempos establecidos en el cronograma de atención de requerimientos. En caso de	El Contratista de Obra algunos requerimientos los atiende en los tiempos de oportunidad, sin embargo, en relación con la presencia del Ingeniero Residente de la Obra en el lugar de ejecución y el Director de Obra, NO se atiende.	Pendiente por parte de Interventoría y Contratista subsanar esta observación.

novedad o anomalía, deberá reportar y documentar la situación de forma inmediata al supervisor.		
42. Suministrar los materiales requeridos y de las especificaciones técnicas requeridas para llevar a cabo a todo costo las adecuaciones, y todas las demás actividades dentro del objeto contractual, los cuales deberán ser de la mejor calidad y contar con las especificaciones técnicas y de calidad que se exijan para cada uno de los elementos.	Se solicito al contratista los certificados de todos los materiales utilizados en obra o en su defecto las fichas técnicas. De igual manera se solicitó el ensayo de las soldaduras.	Evidencias CO1.PCCNTR.5369634
43. Llevar a cabo todas las actividades necesarias para las adecuaciones requeridas a todo costo.	El Contratista ha asumido los costos de actividades en las que ha incurrido y corresponden a su responsabilidad	Evidencias CO1.PCCNTR.5369634
44. El transporte, cargue, descargue de los materiales e insumos requeridos durante la ejecución del contrato serán asumidos por el contratista.	El descargue y cargue de los materiales es por cuenta y riesgo del contratista.	El descargue y cargue de los materiales es por cuenta y riesgo del contratista.
45. El riesgo y propiedad de los bienes será asumido por parte de El contratista hasta que se realice la entrega total a satisfacción en el lugar indicado. Las demás contempladas en el artículo 5 de la Ley 80 de 1993.	El Contratista de Obra arreglo parte del cielo falso dañado en el modulo 1, otro se le reconoció como Imprevisto según AVAL de Interventoría	Evidencias Informe No 4
46. El contratista está obligado a almacenar en un lugar establecido por la Entidad Estatal los materiales de trabajo para evitar su uso por personal no autorizado.	Se le ha indicado al contratista los lugares que puede disponer para almacenar herramientas, materiales y área de trabajo administrativo	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
47. Desarrollar el objeto contractual en condiciones de eficiencia, oportunidad y calidad.	Se viene solicitando a través de comunicaciones desde la supervisión e interventoría	Evidencias Informe No 4

48. Cumplir con las condiciones, términos y plazos establecidos para la entrega de la obra.	Se viene solicitando a través de comunicaciones desde la supervisión e interventoría. Se solicito prorroga en tiempo hasta el 30/12/2023	
49. El Contratista deberá entregar Carta de Responsabilidad de Ejecución de la Obra y de calidad de los materiales suministrados en todo el proceso para el cumplimiento del Objeto Contractual, así como fichas técnicas de los mismos, específicamente de la teja tipo sándwich requerida en las especificaciones técnicas	En proceso una vez finalice la entrega de la Obra	En proceso una vez finalice la entrega de la Obra
50. Debe tener y/o suministrar el equipo necesario requerido para el correcto desarrollo de la obra.	Se viene solicitando a través de comunicaciones desde la supervisión e interventoría, en relación con el equipo mínimo de trabajo se tienen observaciones pendientes de dar respuesta.	Pendiente de respuesta
51. Subcontratos: El Contratista no podrá subcontratar la totalidad del contrato. Los subcontratos que el contratista tuviere que celebrar para la correcta ejecución de las obras deberá presentarlos previamente al SENA para su aprobación. El Contratista será el único responsable de la celebración de los subcontratos, todo lo cual realiza en su propio nombre y por su cuenta y riesgo sin que el SENA adquiera responsabilidad alguna por dichos actos.	El contratista ha subcontratado para de la Obra, el Contratista ha entregado toda la información del personal que está ejecutando la obra	Evidencias Informe No 4
52. Equipo: El equipo que utilice el contratista, su desgaste y mantenimiento correrán por su cuenta, así	El Contratista ha usado todos sus equipos y elementos que se requiere para la ejecución de lo que se lleva al momento del presente informe.	Evidencias Informe No 4

como la operación, bodegaje, etc. Igualmente deberá mantener en el sitio de las obras un número suficiente de equipo aprobado por el supervisor y en buen estado con el objeto de evitar demora o interrupciones debidas a daños. La mala calidad de los equipos, la deficiencia en el mantenimiento o los daños que ellos puedan sufrir, no será causal que exima el cumplimiento de sus obligaciones. El SENA podrá hacer retirar del sitio de la obra cualquier equipo o herramienta que a su juicio esté defectuoso o no recomendable para ser utilizado. El contratista deberá reponer con la mayor brevedad el equipo que haya sido retirado por causa de daños o mantenimiento, con el fin de que no haya ningún retraso en las obras.		
53. Depósitos y oficinas: El Contratista deberá presentar antes de iniciar los trabajos, la dirección exacta de la oficina donde pueda ser requerido en cualquier momento y un (os) número (s) telefónico (s), con el fin de tener una comunicación más activa. El Contratista proveerá, mantendrá y manejará a su costo las oficinas y depósitos que sean necesarios para la seguridad y comodidad de su personal y en términos generales para la ejecución de la obra. Tan pronto se haya concluido la obra de que tratan estas especificaciones y antes	El Centro ha asignado espacios para que el Contratista pueda desarrollar sus actividades. Toda la Información del Contratista se encuentra cargada en secop.	Evidencias CO1.PCCNTR.5369634

de que se efectúe el acta final, el Contratista retirará todas las edificaciones provisionales, depósitos y construcciones anexas que se hubiesen hecho con ocasión de la obra y reacondicionará el sitio utilizado para sus instalaciones provisionales y que hayan sido deterioradas a juicio de la supervisión e interventoría. No se hará ningún pago al Contratista por la construcción, operación y mantenimiento de oficinas, depósitos y otros servicios ejecutados con ocasión de la obra ya que el valor total de estos se considerará incluido dentro de los costos de administración.		
54. Discrepancias: En caso de que se encuentren discrepancias entre los datos suministrados, planos o especificaciones, éstas deberán someterse a consideración del supervisor e Interventor, cuya decisión será definitiva. Cualquier trabajo que el contratista ejecute desde el descubrimiento del error, omisión o discrepancia y hasta que reciba la decisión del Supervisor e interventor, será de su total responsabilidad, siendo por cuenta y costo todas las reparaciones y modificaciones que se requieran para arreglar la obra o para sustituirla hasta corregir el error. En caso de discrepancias entre escalas y dimensiones anotadas en los planos, las dimensiones	Se han resuelto por parte del Interventor y esta Supervisión	Evidencias CO1.PCCNTR.5369634

anotadas serán las que gobiernan. No se permitirá tomar medidas a escala de los planos, salvo en los casos específicamente autorizados por el Supervisor e interventor.		
55. Limpieza del sitio o zona de trabajo: Durante el desarrollo de los trabajos, el Contratista deberá mantener en perfecto estado de limpieza la zona de las obras y sus alrededores para lo cual deberá retirar en forma adecuada, diariamente o con más frecuencia si así lo solicita el supervisor, escombros, basuras, desperdicios y sobrantes de materiales de manera que no aparezca en ningún momento una acumulación desagradable y peligrosa de éstos. Al finalizar cualquier parte de los trabajos, el Contratista deberá retirar prontamente todo el equipo, construcciones provisionales y sobrantes de materiales que no hayan de ser usados más tarde en el mismo sitio o cerca de él para la ejecución de otras partes de las obras y deberá disponer, el mismo día, satisfactoriamente todos los sobrantes, escombros y basuras que resulten de las obras en los botaderos de escombros oficialmente autorizados por la entidad competente.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
56. No divulgar la información de los resultados a terceros.	No hay reportes de novedades que afecten la Obligación.	N.A
Obligaciones especificas ambientales, de eficiencia energética, y de seguridad y salud en el trabajo.		

57. El contratista está obligado a colocar las diferentes señalizaciones de seguridad al tránsito de persona, exigidas por los códigos locales o la entidad, durante el desempeño de su trabajo, en lugar visible y previo al área donde se trabaja.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	
58. Presentar informe con la identificación de los impactos ambientales de la obra y definir los controles para los mismos.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
59. Presentar plan de capacitaciones y soportes de capacitación del personal de la obra en temas ambientales.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
60. Entregar el certificado de disposición final de los RCD - Residuos de Construcción y Demolición, ante una escombrera autorizada por la autoridad ambiental competente donde especifique la cantidad de residuos y destino de los mismos, relacionando los datos básicos del gestor debidamente autorizado y del generador, tal como lo especifica el Anexo II de la Resolución 472 de 2017.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
61. Entregar certificados de tratamiento, aprovechamiento o disposición final de los Residuos Peligrosos contaminados con asbesto generados durante la obra o mantenimiento, indicando fecha, sitio de recolección, tratamiento y las cantidades en kilogramos, en un término no	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf

mayor a tres (3) meses después de retirados los residuos.		
62. Entregar certificados de tratamiento, aprovechamiento o disposición final de los RESPEL generados durante la obra o mantenimiento, indicando las corrientes de los residuos, fecha, sitio de recolección y las cantidades en kilogramos, en un término no mayor a tres (3) meses después de entregados los residuos.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
63. Presentar Procedencia legal de los materiales (arena, grava, arcilla, madera, entre otros), que haga parte de la ejecución de la obra.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
64. Presentar programa de manejo de residuos de la obra que incluya residuos ordinarios, aprovechables, peligrosos (incluidos los contaminados con asbesto), residuos de construcción y demolición, especiales y residuos vegetales.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
65. Presentar informe de control de emisiones que incluya manejo de material particulado, gases de combustión y ruido.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
66. Presentar informe de manejo y almacenamiento de materiales (arenas, grava, triturados, arcilla) y de químicos (pinturas, combustibles, solventes, entre otros).	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
67. Presentar informe de manejo de los vertimientos y el	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf

control de los consumos de agua.	Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	
68. Presentar informe del manejo de la vegetación, la fauna y el paisaje	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
69. Garantizar un manejo integral de los residuos de asbesto cemento en los trabajos de desmonte y retiro de las cubiertas dando cumplimiento a lo siguiente: • Señalizar la zona donde se encuentre el material con residuos de asbesto para evitar que personas ajenas a los trabajos transiten por el lugar durante su retiro. • Utilizar Elementos de Protección Personal para el retiro de materiales de asbesto cemento. • Humectar materiales de asbesto cemento, previo a su retiro, con solución jabonosa o agua, utilizando equipo que permita su aplicación a baja presión (ejemplo: bomba manual de espalda) para evitar desprendimientos de fibras. • Utilizar plataformas para transitar sobre techos, especialmente en edificaciones antiguas, con el fin de prevenir el rompimiento de tejas. • Soltar ganchos de anclaje previo retiro de tejas de los techos, teniendo precaución de no romperlos.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf

• Mover los residuos de asbesto cemento, ya sea para izarlos o bajarlos, utilizando cuerdas, eslingas o estribos, u otros equipos de amarre o maquinaria, de manera tal que se evite el rompimiento. Especialmente no se deben tirar ni dejar caer estos materiales. • No utilizar máquinas de alta velocidad en los trabajos con los materiales de asbesto cemento ya que estas acciones generan liberación de fibra. • Envolver en plástico resistente u otro tipo de envoltorio o encapsulado los residuos de asbesto cemento retirados. • Limpiar cuidadosamente con paños húmedos o aspiradoras las estructuras donde se encontraban materiales de asbesto de alta densidad, de manera de que no quede fibra. Tanto los paños como los filtros de aspiradora deben ser eliminados como residuos peligrosos. • Los residuos de asbesto deben ser recogidos y separados del resto de residuos que se puedan generar en operaciones de retiro de materiales con asbesto. • Los residuos de otros materiales como equipos de protección personal, trapos, bolsas, etc., y que resulten contaminados con asbesto, deben considerarse como		

residuos peligrosos y ser gestionados como tal.		
70. Condiciones técnicas para embalaje y rotulación: El embalaje de residuos de construcción con contenido de asbesto se debe realizar de acuerdo con el grado de riesgo que representan. Si el material está deteriorado y fácilmente desprende fibras o polvos, debe empacarse en big bag u otros tipos de embalajes que faciliten su confinamiento. Si el material es voluminoso y no presenta facilidad de desprendimiento de fibras, podría ser empacado al granel o, sin ser empacado, transportado bajo lona o cubierta. Todo material que contiene fibras de asbesto requiere de su rotulación con el fin de prevenir la manipulación inadecuada tanto durante el transporte como durante la disposición final. El rótulo es una forma de comunicación de los riesgos y debe contener la siguiente información: • Nombre del residuo (p.ej. ASBESTO CEMENTO). • Advertencia/Especificaciones de riesgo (NO ROMPER. • RIESGO PARA LA SALUD). Nombre del generador de residuo. • Teléfonos de contacto para suministro de información.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf
71. Condiciones técnicas de acopio o almacenamiento: Si los residuos de asbesto no desprenden polvos y/o fibras, no se requieren áreas de	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de	Informe Obligaciones Ambiental pago No4.pdf

almacenamiento cubiertas; es suficiente que sean aisladas, cercadas (lo que no permite la libre circulación del público) y señalizadas (letreros con la indicación “Residuos con asbesto” e “Ingreso solo para el personal autorizado”), y preferiblemente con el suministro de agua en caso de que sea necesario humedecerlos. Si se generan residuos peligrosos de asbesto en polvo y fibra, estos se deben conservar en un sitio seguro y aislado de la presencia masiva de personas por un periodo de tiempo determinado, para posteriormente transportarlos a una celda o a un relleno de seguridad debidamente autorizado donde puedan ser dispuestos definitivamente. Las siguientes son criterios generales para el sitio de almacenamiento: • Protección general contra humedad y goteras, ya que el ingreso de agua podría dañar o afectar la calidad de embalaje seguro de asbestos almacenados. • Iluminación, aislamiento y señalización del lugar (letreros con la indicación “Peligro residuos con asbesto” e “Ingreso solo para el personal autorizado”).	Interventoría y Apoyo Ambiental de la Supervisión.	
72. En las actividades de campo, el contratista debe dotarse y acudir con la totalidad de los elementos de protección personal	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf

requeridos, tales como casco, guantes, botas, gafas protectoras, entre otros, adicional a esto deberá presentar la matriz de elementos de protección personal, actualizada y ajustada a las actividades a desarrollar al interior del proyecto, referenciando el tipo de elemento, normas técnicas entre otros.	Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	
73. Contar con el total de equipos y herramientas requeridos para la realización del trabajo, considerando las necesidades específicas, suministro de andamios certificados, escaleras, arnés, eslingas, líneas de vida, mosquetones y los que apliquen para la actividad, con su respectiva Hoja de vida y fichas técnicas de equipos de protección contra caídas, adicionalmente debe diligenciar los respectivos permisos de trabajo (alturas y trabajo en caliente), análisis de trabajo seguro ATS y pre operacionales.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
74. Presentar plan de capacitaciones y soportes de capacitación del personal de la obra en temas de seguridad y salud en el trabajo.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
75. El Contratista se obliga a dar cumplimiento a lo establecido en el Decreto 1072 del 2015 en concordancia con la Resolución 0312 del 2019 – Estándares Mínimos de SG-SST.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf

76. Prevención de accidentes y medidas de seguridad: Durante la ejecución del contrato, el Contratista en todo momento proveerá los recursos que sean necesarios para garantizar la higiene, salubridad y seguridad de todas las instalaciones de la obra, la de sus empleados, trabajadores, subcontratistas, proveedores y la de los empleados y bienes del SENA, el Supervisor, el interventor y de terceras personas. El Contratista impondrá a sus empleados, trabajadores, subcontratistas, proveedores y en general a todas aquellas personas relacionadas con la ejecución del contrato el cumplimiento de todas las condiciones relativas a higiene, salubridad, prevención de accidentes y medidas de seguridad y los forzará a cumplirlas. El Contratista será responsable de todos los accidentes que puedan sufrir no sólo sus empleados, trabajadores y subcontratistas sino también el personal o bienes del SENA, el supervisor, el interventor o terceras personas, resultantes de negligencia o descuido del Contratista, sus empleados, trabajadores o subcontratistas para tomar las precauciones o medidas de seguridad necesarias para la prevención de accidentes; por consiguiente, todas las indemnizaciones correspondientes serán por	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf

cuenta del Contratista. Durante la ejecución del contrato, el Contratista observará todas y cada una de las regulaciones de las autoridades bajo cuya jurisdicción se ejecute el contrato, relativas a seguridad, prevención de accidentes y enfermedad profesional, higiene y salubridad y en general las normas que, a este respecto, tengan las entidades oficiales.		
77. Hoja de vida con soportes del profesional (es) (responsable) del SG-SST con licencia, curso 50 horas SGSST, así misma certificación de coordinador de alturas (SI APLICA) con base con la resolución 4272 del 2021 Artículo 3º. **NOTA:** El profesional debe permanecer tiempo completo en las instalaciones del SENA mientras se ejecuta la obra y hasta la ejecución total del contrato.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
78. Política de Seguridad y Salud en el trabajo firmada por el representante legal.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
79. Plan anual de trabajo del SG-SST con objetivos, metas, indicadores, cronograma de actividades, responsables en promoción y prevención.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
80.Plan de emergencias, cumpliendo con la normatividad nacional vigente.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf

	Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	
81. Programa de protección contra caídas y procedimiento de rescate, siguiendo los parámetros de la resolución 4272 del 2021. NOTA: Es necesario realizar permiso de trabajo seguro en alturas, durante la ejecución de la obra, de forma diaria o semanal.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
82.Relación del personal que ingresa a las instalaciones con su respectivo pago de seguridad social y certificados de afiliación a EPS, AFP y ARL, Nota: Aplicable únicamente cuando se requiere ingreso de personal externo a la entidad para el cumplimiento de contrato, Certificado de afiliación de la ARL de la empresa oferente con el tipo de riesgo. (IV, V según la actividad), acorde con el reglamento de higiene.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
83. Certificado de aptitud (exámenes médicos - concepto) de ingreso o periódico de los trabajadores, no mayor a 1 año.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
84.Certificado del coordinador de alturas, quien es persona encargada de realizar los permisos de alturas, vigente no mayor a 18 meses	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
85. Listado de trabajadores que desarrollen actividades de trabajo en alturas, con su respectivo Certificado vigente de trabajo en alturas avanzado y reentrenamiento acorde a requerimientos de la	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf

normatividad vigente. (SI APLICA)		
86.El personal que desempeñe actividades al interior de las sedes del SENA debe contar con el esquema de vacunación (Toxoide Tetánico). (SI APLICA)	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
87. Listado de equipos para trabajo seguro en alturas con su respectiva certificación (SI APLICA)	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
88. Estándares de seguridad y preoperacionales de equipos y máquinas, divulgado a cada uno de los trabajadores.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
89. ATS (Análisis de trabajo seguro durante la ejecución de la obra)	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
90.Programa de actividades de alto riesgo (trabajo en caliente) **NOTA:** esto solo se adjunta si el contratista va a realizar actividades de soldadura y cortes con máquinas, Es necesario realizar permiso de trabajo en caliente.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
91. Botiquín de primeros auxilios, camilla y extintor con su respectiva señalización.	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf
92. Presentar un informe de gestión de manera mensual los primeros 5 días del mes que incluya:	Estas obligaciones se detallan el Informe de Obligaciones Ambientales que se presenta por el Contratista, Aval de	Anexo Informe OBLIGACIONES DE SST SENA - PAGO 4.pdf

•Estadísticas de accidentalidad de acuerdo con la resolución 0312 de 2019 junto con el reporte de accidentalidad de la ARL del personal que desarrolla las actividades al interior de la entidad • Acta de entrega de elementos de protección personal • Charlas preoperacionales • Gestión del SST de la obra • Desarrollo de inspecciones planeadas para la identificación de condiciones de obra • Procedimiento seguro para el desarrollo de actividades críticas y permisos de trabajo	Interventoría y Apoyo SST de la Supervisión.	

FECHA (Con corte al periodo a informar)	**No. DE FACTURA**	**VALOR A CANCELAR**	**VALOR EJECUTADO**	**SALDO DEL CONTRATO**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA**	**PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FÍSICA** (Aplica para contratos de obras y adecuaciones)	
						No. de días ejecutados	**%**
2023-12-13	FACT9	$180.502.790,62	$ 561.225.537,81	$ 456.625.555,81	55,14%	73	70 %

OBSERVACIONES

Al Contratista Proyectos y Vias y con conocimiento de la Interventoría, se le viene permanentemente realizado observaciones en relación con el cumplimiento del personal mínimo en el lugar de Ejecución de la Obra, especialmente el Ingeniero Residente que según Oferta Económica debe tener disponibilidad del 100% en el lugar de Ejecución. Así mismo, el Director de Obra que debe tener una participación del 25% en el lugar de ejecución.

Se adjunta Oficio de AVAL para tramite del Pago No 4 por parte de la Interventoría.

Aprobó: Luz María Arango Jaraba – Supervisora.

Revisó: Juan Rutelio Pérez Cardona – Apoyo Supervisión.

Proyectó: Carlos Mario Arévalo Cobos – Apoyo Supervisión.

JORGE HERNÁN SÁNCHEZ PINEDA.
INGENIERO CIVIL UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA.

Bogotá, 12 de Diciembre de 2023
C /SENA ANT ITG- 5437447 09 / 2 – 040

Para:

LUZ MARÍA ARANGO JARABA
Coordinadora Académica
SENA ITAGUÍ
Supervisora
Celular: 300 7088966
E-mail: lmarango@sena.edu.co
CARLOS MARIO ARÉVALO COBOS
Profesional de Planeación
SENA ITAGUÍ
Apoyo a la Supervisión
Celular: 312 3323689
E-mail: cmarevaloc@sena.edu.co

Asunto:
Alcance oficio C /SENA ANT ITG- 5437447 09 / 2 – 038 Solicitud Gestón de Pago Acta No 004 Contrato de Obra **No. CO1.PCCNTR.5369634 DE 2023** en el marco del contrato de interventoría No **CO1.PCCNTR.5437447 DE 2023** cuyo objeto es: **5_9201_201 CONTRATAR EL SERVICIO DE INTERVENTORÍA INTEGRAL DEL CONTRATO DE ADECUACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE CUBIERTAS DE LOS CENTROS DE FORMACIÓN DEL SENA COMPLEJO SUR - ITAGÜÍ.**

Cordial Saludo:

Ajustada la Factura de compra venta, Realizada una revisión previa del acta y soportes en calidad de interventoría externa damos visto bueno y solicitamos la de gestión de pago del Acta No 004 del contrato de obra intervenido y cuyo contratista es **PROYECTOS Y VIAS S&J S.A.S.**

Valor Acta No 004 Contrato de Obra No **CO1.PCCNTR.5369634 DE 2023** $ 180.502.790,46

NOTA: Se anexan informes de las obligaciones del contratista conforme lo acordado para el trámite de pago de la cuenta al contratista PROYECTOS Y VIAS S&J S.A.S. y demás documentos como informes técnicos, Ambiental, Gestión SST tanto de Obra como de Interventoría.

En espera de sus oportunas gestiones para solicitud de los respectivos recursos solicitados, quedo atento en resolver cualquier duda.

Atentamente;



JORGE HERNÁN SÁNCHEZ PINEDA
C.C. No 79´789.613 de Bogotá.
Interventor Externo
Contrato de Interventoría No **CO1.PCCNTR.5437447 DE 2023**
Anexo: Informes y Demás documentos soporte.