INFORME ACTIVIDADES MENSUAL

Contratista	Juan Camilo Peláez Gómez		
Informe de Actividades Nº	3 de 5	Periodo: 14 de septiembre a 13 de octubre de 2023	
Número del Contrato	CP 287 del 13 de julio de 2023		
Objeto General del Contrato:	Prestación de servicios profesionales como abogada para apoyar en los diferentes procesos requeridos por la Dirección Técnica de Gestión Catastral y la Subdirección de Catastro del Área Metropolitana Centro Occidente.		
Duración del Contrato:	5 meses		
Valor Total del Contrato	CATORCE MILLONES CUARENTA MIL PESOS M/CTE ($14.040.000.00)	Valor del Periodo del Informe: DOS MILLONES OCHOCIENTOS OCHO MIL PESOS M/CT ($2.808.000.00)	
Fecha de Inicio	14 de julio de 2023	Fecha de Terminación: 13 de diciembre de 2023	
Supervisor	Jorge Andrés Correa Perdomo	Dependencia: Subdirección de Catastro	

No.	ALCANCES DEL CONTRATO	ACTIVIDAD DESARROLLADA	REGISTRO	OBSERVACIONES
1	Apoyar a los líderes de proceso de la Subdirección de Catastro en las actuaciones judiciales y respuesta a acciones constitucionales que tengan relación con las PQRDS de la Subdirección de Catastro del AMCO.	Tutela No. 2023-00604 Lucila Castaño Arango	El registro se encuentra en la carpeta DRIVE del correo electrónico creado para la ejecución del contrato, el cual podrá ser consultado en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/14-fIJ3-PLqS80ZTI-V0SQebIKixk6EhO?usp=drive_link Correo electrónico jcjuridicoamco@gmail.com Contraseña: Jcpg0506* La evidencia podrá encontrarse en la carpeta Informe 3, sub carpeta Alcance 1.	
2	Apoyar en la revisión de los proyectos de respuesta a las peticiones, quejas, reclamos y sugerencias que le sean asignados en la Subdirección de Catastro.	Se realizó respuesta de fondo de los derechos de petición de los siguientes usuarios: - Gloria Belén Cardona, R1228-2022 - Helena Isaza León, R1268-2022 - María Clara Salazar, R1306-2022. - Alcaldía de Pereira, R1394-2022 - María Helena Ochoa Zapata, R2147-2022 - Catalina López Díaz, R2475-2022 - Carlos Andrés Giraldo, R2919-2022 - Carmen Amelia del Socorro, R2961-2022 - CARDER, R2975-2022 - José Reinaldo Gómez, R1814-2022	El registro se encuentra en la carpeta DRIVE la cual podrá ser consultada en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/14-fIJ3-PLqS80ZTI-V0SQebIKixk6EhO?usp=drive_link Soporte en SEVENET. La evidencia podrá encontrarse en la carpeta Informe 3, sub carpeta Alcance 2.	.

		Se adjunta carpeta con radicados de D de salida, así: - D-1034 PARA R-1228.pdf - D-1035 PARA R-1268.pdf - D-1036 PARA R-2147.pdf - D-1037 PARA R-2975.pdf - D-1038 PARA R-1306.pdf - D-1039 PARA R-2961.pdf - D-1040 PARA R-2919.pdf - D-1041 PARA R-2475.pdf - D-1078 PARA R-1394.pdf - D-2022-1814.pdf	La evidencia podrá encontrarse en la carpeta Informe 3, subcarpeta Alcance 2, subcarpeta Respuesta PQRS con D de salida. https://drive.google.com/drive/folders/14-fIJ3-PLqS80ZTI-V0SQebIKixk6EhO?usp=drive_link	
3	Brindar apoyo jurídico sobre aquellos asuntos relacionados con la operación de Catastro Metropolitano multipropósito que sean designadas.	Se realizó el estudio de previo de los contratos de las siguientes personas: - Paula Andrea Alzate - María Camila Morales - Irma Adriana Torres	El registro se encuentra en la carpeta DRIVE del correo electrónico creado para la ejecución del contrato, el cual podrá ser consultado en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/14-fIJ3-PLqS80ZTI-V0SQebIKixk6EhO?usp=drive_link Correo electrónico jcjuridicoamco@gmail.com Contraseña: Jcpg0506* La evidencia podrá encontrarse en la carpeta Informe 3, subcarpeta Alcance 3, subcarpeta Respuesta PQRS con D de salida.	

4	Apoyar en la elaboración de los estudios de títulos para los trámites de rectificación de área y linderos con fines registrales que les sean asignados por su supervisor.	Se realizó el estudio de títulos de los inmuebles designados, los cuales son los siguientes: - MI 290-86529, con radicado No. 2022-928120301.	El registro se encuentra en la carpeta DRIVE la cual podrá ser consultada en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/14-fIJ3-PLqS80ZTI-V0SQebIKixk6EhO?usp=drive_link Correo electrónico enviado: cesarcatastro2023@gmail.com darwincatastro2023@gmail.com La evidencia podrá encontrarse en la carpeta Informe 3, sub carpeta Alcance 4	Las PQRS se enviaron para la revisión y firma, actualmente se encuentran en revisión por parte del Jurídico de la subdirección de Catastro.
5	Coadyuvar brindando apoyo jurídico a los ciudadanos respecto a temas catastrales relacionados con actos administrativos proferidos por la Subdirección de Catastro del AMCO.	Se realizó orientación ciudadana a los usuarios: 	El registro se encuentra en la carpeta DRIVE la cual podrá ser consultada en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/14-fIJ3-PLqS80ZTI-V0SQebIKixk6EhO?usp=drive_link La evidencia podrá encontrarse en la carpeta Informe 3, sub carpeta Alcance 5.	Las evidencias se encuentran en el link de acceso, con la información solicitada por los usuarios.

		- Luis Enrique Tapasco, identificado con cédula de ciudadanía No. 4.536.901, domiciliado en el Rocio Alto, Casa 127, Pereira y con teléfono 3217375688, usuario solicita información respecto de facturas de impuesto predial, ya que a la casa le llegan dos facturas diferentes, por lo que se le indica que debe ir a la Secretaría de Hacienda y actualizar la información de él. Así mismo, se le informa que ante cualquier inquietud puede radicar solicitud de aclaración ante la Secretaría de Hacienda.		
6	Apoyar a la subdirección de Catastro Metropolitano en la consolidación y base histórica de las PQRS y entregar el informe respectivo al supervisor.	- Para el periodo comprendido entre el 15 de julio al 14 de agosto de 2023, fueron asignadas 49 PQRS del año 2022, de las cuales se dio respuesta a 10 en el periodo del 15 de septiembre al 14 de octubre de 2023, quedando un pendiente de 19, PQRS para dar repuestos.	El registro se encuentra en la carpeta DRIVE del correo electrónico creado para la ejecución del contrato, el cual podrá ser consultado en el siguiente link: https://drive.google.com/drive/folders/14-fIJ3-PLqS80ZTI-V0SQebIKixk6EhO?usp=drive_link Correo electrónico enviado. radicador20.amco@gmail.com diegocastasatro@gmail.com Correo electrónico jcjuridicoamco@gmail.com Contraseña: Jcpg0506* La evidencia podrá encontrarse en la carpeta Informe 3, sub carpeta Alcance 6.	

Sede Principal: Calle 25 No. 7-48 Unidad Administrativa El Lago pisos 2, 7, 10 y 14
Sede Catastro: Carrera 10 # 17-55 Piso 3 Edificio Torre Central Pereira.
PBX.3356535 y 3357218 Fax (096) 3352279
Página Web: www.amco.gov.co
Pereira – Risaralda – Colombia

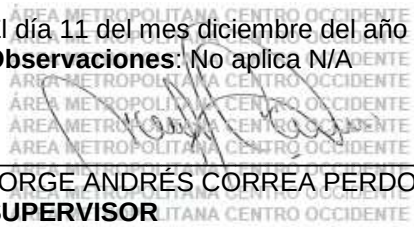
En calidad de contratista manifiesto que para este periodo de ejecución de actividades tengo suscritos los siguientes contratos de prestación de servicios con entidad pública o privada.; según lo establecido en directiva presidencial N° 01 de 2022 y con el objeto de prevenir sanciones por la UGPP según los establecido en la ley 1819 de 2016.

ENTIDAD CONTRATANTE	VALOR MENSUAL HONORARIOS	NÚMERO DE PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL	VALOR TOTAL CANCELADO
AMCO	$2.808.000	28310902	$342.900
DEFENSORÍA DEL PUEBLO	$3.000.000	28310133 - 28310902	$685.800



JUAN CAMILO PELÁEZ GÓMEZ
CONTRATISTA

El día 11 del mes diciembre del año 2023, el supervisor del presente contrato manifiesta la recepción a satisfacción del presente informe
Observaciones: No aplica N/A



JORGE ANDRÉS CORREA PERDOMO
SUPERVISOR