ANÁLISIS DEL SECTOR

Objeto del contrato: Contratar los servicios para el manejo integrado de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares Bogotá.

Descripción de la necesidad: La Agencia Logística de las Fuerzas Militares en cumplimiento de su misión institucional, la cual tiene por fin apoyar a las Fuerzas Militares y a las Entidades del Sector Defensa para satisfacer sus necesidades logísticas, requiere:

Contratar una empresa especializada para el manejo integrado de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares sedes ubicados en la Calle 95 No.13-08, Carrera 50 No.15-35 y Carrera 50 No.26-55 Interior 1.

Decreto 1843 de 1991. *"Por el cual se reglamentan parcialmente los títulos III, V, VI, VII y XI de la Ley 09 de 1979, sobre uso y manejo de plaguicidas".*

Lo mismo que el Plan de Saneamiento Básico Versión No.3 del 24 de agosto/2017 de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.

Por lo anterior, se hace necesario contratar la Prestación del Servicio para el manejo integrado de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, análisis microbiológico y físico-químico del agua en las unidades de negocio, donde se procesan alimentos en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, Grupo Industrial: Bogedas 3, 4 y 37 Parque Empresarial Portos 80; así como las áreas administrativas de la sede principal ubicados en la Calle 95 No.13-08, Carrera 50 No.15-35 y Carrera 50 No.26-55 Interior 1.

Sector Económico: El presente proceso pertenece al Sector Terciario- Servicios.

Información del sector: En Colombia el servicio de fumigación, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, pertenece al sector terciario o de servicios, específicamente en el área del comercio, el cual incluye todas las actividades que no producen una mercancía en sí, pero que son necesarias para el funcionamiento de la economía.

Del análisis realizado, se encuentran las empresas con personería jurídica constituida y que prestan el servicio relacionado con el objeto contractual, conformando el mercado en Colombia, dividiéndose en dos tipos de empresas:
Las que fabrican y comercializan y las que solamente comercializan productos para el control de plagas, químicos para la limpieza y desinfección de tanques de agua potable.

Perspectiva Legal del sector: El sector en que se enmarcar este objeto contractual efectivamente se encuentra regulado por la Superintendencia de Industria y Comercio, donde las empresas debidamente constituidas les expiden el certificado de existencia y representación legal o inscripción en el registro mercantil.

La normatividad que regula los servicios de manejo de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable son:

Decreto 1843 de 1991. "Por el cual se reglamentan parcialmente los títulos III, V, VI, VII y XI de la Ley 09 de 1979, sobre uso y manejo de plaguicidas".

Lo mismo que el Plan de Saneamiento Básico Versión No.3 del 24 de agosto/2017 de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.

Análisis de Mercado: De acuerdo con lo anterior, Las variables estudiadas para la solicitud de cotizaciones son:

1. **Ubicación Geográfica:** Las empresas que tienen cobertura para la prestación de los servicios requeridos en la ciudad de Bogotá, D.C.

2. **Análisis de recursos:** Las empresas consultadas demuestran en las cotizaciones que tienen la capacidad técnica para el suministro de productos y servicios relacionados con el manejo integrado de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable.

3. **Experiencia de la empresa:** Teniendo en cuenta que el mercado colombiano de los servicios requeridos en el control de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, las empresas consultadas ocupan una porción de mercado proporcional a su capacidad para suministrar los servicios y productos que ofrecen en su cotización, documento en donde se evidencia que tienen la experiencia en el servicio requerido y todo lo concerniente a ese sector, ajustados a los estándares de calidad y a la necesidad de la entidad.

Ninguno de los servicios del presente proceso está excluido o exento de IVA, por lo cual se realiza cobro de IVA del 19% para dicha adquisición.

Empresas Consultadas Que aportaron cotizaciones.

Sector: Servicios
Forma jurídica: **FUMICENCOL-FUMIGACIONES**
NIT:
Dirección Calle 73 No.72-55 Bogotá, D.C.
Contacto: Alberto Aristizabal
Tel: 4603994
Email: fumicencol.sas@gmail.com
Sector: Servicios

Forma jurídica: **SANIDEX HIGIENE AMBIENTAL**
NIT: 901.026.833-1
Dirección: Carrera 69 No.65-75 Bogotá, D.C.
Contacto: Jordi Martinez
Tel: 6309911
Email: jmartinez@sanidex.co

Forma jurídica: **MICRO AMBIENTAL S.A.S.**
NIT:
Dirección:
Contacto: Ricardo Galindo
Tel: 3144798004-9083729
Email: microambiental.sas@hotmail.com

Forma jurídica: **FUMI SPRAY**
NIT: 55118373-0
Dirección: Calle 16 No.1H-14 B/ Los Potros
Contacto: Leidy Yolima Ochoa Guiza
Tel: 3112724284-3134393173
Email: jmartinez@sanidex.co

De las cuatro cotización recibidas para el estudio de mercado, se seleccionaros las dos más económicas, en razón a que las dos cotizaciones que no se tuvieron en cuenta, sobrepasan en forma desorbitante los valores consultados en la realización del precio de mercado.

Análisis de presupuesto estudio de mercado:

Se realiza un análisis de precio, promediando los valores aportados por cada empresa con IVA incluido. Por lo anterior se reitera que el presupuesto disponible para este proceso es de $10.097.150.

Cordialmente,

Economista RUTH STELLA CALDERON NIETO
Directora Administrativa y Talento Humano

Elaboró: TSD. Diana Fernanda Correal Franco
Comité Técnico Estructurador

Revisó: PASD. Yoana Mireya Rojas Muñoz
Comité Técnico Estructurador

-

PROCESO: GESTION DE LA CONTRATACIÒN			
AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES — La unión de nuestras Fuerzas	SUBPROCESO: PLANIFICACION DE LAS ADQUISICIONES		Grupo Social y Empresarial de la Defensa
	TITULO: ESTUDIO Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	CÓDIGO: F02-PGN-S01	VERSIÓN No. 03	FECHA: 08-10-2014

Dependencia: ALDAD-SST-213
Fecha de elaboración: 12 de febrero de 2018

1. DESCRIPCIÓN DE LA NECESIDAD QUE LA ENTIDAD ESTATAL PRETENDE SATISFACER CON LA CONTRATACIÓN:

La Agencia Logística de las Fuerzas Militares, en cumplimiento de su misión institucional, la cual tiene por fin apoyar a las Fuerzas Militares y a las Entidades del Sector Defensa para satisfacer sus necesidades logísticas, requiere:

Contratar una empresa especializada para el manejo integrado de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable en las áreas administrativas de la sede principal ubicados en la Calle 95 No.13-08, Carrera 50 No.15-35 y Carrera 50 No.26-55 Interior 1.

Lo anterior, en cumplimiento al Decreto 1843 de 1991. "Por el cual se reglamentan parcialmente los títulos III, V, VI, VII y XI de la Ley 09 de 1979, sobre uso y manejo de plaguicidas".

Lo mismo que el Plan de Saneamiento Básico Versión No.3 del 24 de agosto/2017 de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares.

Por lo anterior, se hace necesario contratar la Prestación del Servicio para el manejo integrado de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable, en las áreas administrativas de la sede principal ubicados en la Calle 95 No.13-08, Carrera 50 No.15-35 y Carrera 50 No.26-55 Interior 1.

2. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR CON SUS ESPECIFICACIONES ESENCIALES E IDENTIFICACIÓN DEL CONTRATO A CELEBRAR

2.1 OBJETO: Contratar los servicios para el manejo integrado de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares Bogotá.

2.2 CLASIFICACIÓN DE BIENES Y SERVICIOS UNSPSC: El servicio objeto del presente proceso de selección está codificado en el clasificador de Bienes y Servicios UNSPSC como se indica a continuación:

Grupo	Segmento	Familia	Clase	Producto	Nombre
F	72	10	21	03	Servicio de exterminación o fumigación
F	72	15	40	55	Servicio de limpieza de tanques

2.3 ESPECIFICACIONES TÉCNICAS: La determinación de las especificaciones técnicas para contratar los servicios para el manejo integrado de plagas, limpieza y desinfección de tanques de almacenamiento de agua potable en la Agencia Logística de las Fuerzas Militares oficina principal, sede comercial y almacén general, se encuentran detalladas en el anexo elaborado por la Dirección Administrativa, Grupo Seguridad y Salud en el Trabajo.

2.4 PRESUPUESTO OFICIAL: Diez millones noventa y siete mil ciento cincuenta pesos ($10.097.150) M/CTE. incluido IVA.

NOTA: la adjudicación del presente proceso de selección se efectuará de forma GLOBAL.

DESCRIPCION (SERVICIO Y MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS)	CANT.	PROMEDIO DEL VALOR TOTAL (2 COTIZACIONES MAS ECONOMICAS) INCLUIDO IVA
Oficina principal Bogotá Calle 95 No.13-08 Área a intervenir 5.600 M2	4	$5.426.400
Almacén General-Bogotá-Carrera 50 No.26-51. Área a intervenir 500 M2	4	$1.594.600
Sede Comercial-Bogotá-Carrera 50 No.15-35, Área a intervenir 500 M2	4	$1.594.600
VALOR SERVICIO MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS		$8.615.600
DESCRIPCION LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE		
Bogotá, Tanque subterráneo, oficina principal, 30.000 litros.	2	$1.094.800
Bogotá, Carrera 50 No.26-55 Int. 1, Tanque de polietileno aéreo, almacén general 1.000 litros.	2	$386.750
VALOR SERVICIO LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN TANQUES DE AGUA POTABLE		$1.481.550
SUMATORIA SERVICIOS		**$10.097.150**

2.5 CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: La Agencia Logística de las Fuerzas Militares cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal No. 7818 del 6 de febrero de 2018, con los siguientes rubros:

DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO	FUENTE	RECURSO	SITUAC.
B-Dirección Administrativa	A-2-0-4-5-1 Mantenimiento de Bienes Inmuebles	Propios	20	$10.097.150
			TOTAL	$10.097.150

2.6 PLAZO DE EJECUCIÓN: El servicio objeto del presente estudio, deberá ejecutarse hasta el 10 de diciembre de 2018, de acuerdo al cronograma de ejecución que se establece en las especificaciones técnicas así:

SERVICIO	CIUDAD	UNIDAD	DIRECCION	CANTIDAD SERVICIOS	PROGRAMACIÓN
Servicio manejo integrado de plagas	Bogotá	Oficina principal	Calle 95 No.13-08	4	abril-junio-septiembre y diciembre/2018
	Bogotá	Almacén General	Carrera 50 No.26-55 Int.1	4	
	Bogotá	Sede comercial	Carrera 50 No.15-35	4	
Limpieza y desinfección tanques de almacenamiento de agua potable	Bogotá	Tanque subterráneo Oficina Principal	Calle 95 No.13-08	2	abril y septiembre/2018
	Bogotá	Tanque de polietileno, aéreo, almacén general	Carrera 50 No.26-55 Int.1	2	

2.7 LUGAR DE EJECUCIÓN: La ejecución del objeto a contratar se llevará a cabo en los siguientes lugares:

LUGARES DE EJECUCION	
Sede	Dirección
Oficina Principal	Calle 95 No.13-08
Almacén General	Carrera 50 No.26-55 Int. 1
Sede Comercial	Carrera 50 No.15-35

2.8 FORMA DE PAGO: La Agencia Logística de las Fuerzas Militares cancelará trimestralmente según los servicios prestados por el CONTRATISTA, dentro de los sesenta (60) días siguientes al acta de recibo a satisfacción del objeto contractual suscrita por el supervisor del contrato, previo cumplimiento de los trámites administrativos y financieros a que haya lugar y radicación de los siguientes documentos:

1. Acta de recibo a satisfacción a entera satisfacción del objeto contractual, firmada por el supervisor y el CONTRATISTA, donde constará la conformidad con las condiciones en las que se recibe el objeto contractual, la fecha en la que se recibe y el valor del objeto contractual.
2. Certificado y planilla de pago a los Sistemas de Seguridad Social Integral (Salud, Pensión y Riesgos Laborales) y Aportes Parafiscales (Caja de Compensación Familiar, SENA e Instituto Colombiano de Bienestar Familiar) para lo cual las personas jurídicas lo harán mediante certificación expedida por el revisor fiscal o representante legal, confirmando el cumplimiento como mínimo de los últimos seis meses anteriores a la celebración del contrato.
3. Certificación o constancia de cumplimiento de las obligaciones laborales del personal utilizado en la ejecución del objeto contractual, debidamente suscrita por el revisor fiscal o representante legal, confirmando el cumplimiento como mínimo de los últimos seis meses anteriores a la celebración del contrato.
4. Informe de supervisión.
5. Factura comercial que contenga lo estipulado en la Ley 1231 de 2008 y en el artículo 617 del estatuto tributario.
6. De igual manera el CONTRATISTA debe cargar la factura por el link del proceso en la plataforma transaccional del SECOP II.

2.9 TIPO DE CONTRATO: Prestación de Servicios

2.10 ORDENADOR DEL GASTO: De igual forma, en cumplimiento a lo establecido en la Resolución No.2278 del 1 de noviembre de 2017, por la cual se modifica el Manual de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, Artículo Primero: Modificar el Manual de Contratación de la Agencia Logística de las Fuerzas Militares, 1.7 Competencia para Contratar. Subdirección General de Contratación. Tendrá competencia para la celebración de contratos y convenios hasta por mínima cuantía, prestaciones de servicios profesionales y de apoyo a la gestión.

2.11 FUNDAMENTOS JURÍDICOS QUE SOPORTAN LA MODALIDAD DE SELECCIÓN

El marco legal del proceso de selección y del contrato que se derive de su adjudicación, está conformado por la Constitución Política, las leyes de la República de Colombia y en especial por la Ley 80 de 1993, Ley 1150 de 2007, Ley 1474 de 2011, Decreto Ley 019 de 2012, Decreto 1082 de 2015 normas orgánicas del presupuesto, las disposiciones cambiarias, Estatuto Tributario y las demás normas y especificación técnica concordantes con la materia objeto del contrato, que rijan o lleguen a regir los aspectos del presente proceso de selección. Las normas y especificación técnica actualmente vigentes que resulten pertinentes de acuerdo con la Ley colombiana, se presumen conocidas por todos los proponentes.

PROCESO: GESTION DE LA CONTRATACIÒN			
AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES — La unión de nuestras Fuerzas	SUBPROCESO: PLANIFICACION DE LAS ADQUISICIONES		Grupo Social y Empresarial de la Defensa
	TITULO: ESTUDIO Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	CÓDIGO: F02-PGN-S01	VERSIÓN No. 03	FECHA: 08-10-2014

3.1 MODALIDAD DE SELECCIÓN

Dando estricto cumplimiento a los fines y principios establecidos en la contratación estatal, la Agencia Logística adelantará un proceso de contratación de MÍNIMA CUANTÍA de conformidad con lo establecido en la ley 1150 de 2007, en el artículo 94 de la Ley 1474 de 2011 en concordancia el Capítulo V Articulo 84 del Decreto 1082 de 2015.

3.2 CONVOCATÓRIA LIMITADA A MIPYMES

Como se adelantará un proceso de contratación de MÍNIMA CUANTÍA no aplica este numeral.

3.3 LEY 816 DE 2003: POR MEDIO DE LA CUAL SE APOYA LA PRODUCCIÓN NACIONAL.

Como se adelantará un proceso de contratación de MÍNIMA CUANTÍA no aplica este numeral.

3. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO CON BASE EN EL ANÁLISIS ECONÓMICO DEL SECTOR

3.1. Análisis del Sector Económico:

De acuerdo a lo dispuesto en el Articulo 2.2.1.1.1.6.1 del Decreto 1082 de 2015, el cual exige que durante la etapa de planeación contractual la Entidad debe efectuar un análisis para conocer el sector relativo al objeto contractual desde la perspectiva legal, comercial, financiera, organización técnica y de análisis de riesgo, y de acuerdo a Directrices por Colombia Compra Eficiente, se realizó el analisis del sector al presente estudio y documentos previos.

3.2. Estudio de mercado:

La determinación de los aspectos relacionados con el precio se efectuó teniendo en cuenta el análisis económico del sector permitiendo definir el presupuesto oficial, para el respectivo proceso de contratación, como a continuación se indica:

Se tomo como base el promedio de las cotizaciones mas economicas para establecer el valor del presupuesto oficial.

Id	Firma	Identificación	Valor Cotización
1	FUMICENCOL-FUMIGACIONES	Alberto Aristizabal	$10.138.800
2	SANIDEX HIGIENE AMBIENTAL	Jordi Martinez	$10.055.500
		TOTAL	**$10.097.150**

Para obtener este valor, se solicitaron las siguientes cotizaciones:

DESCRIPCION (SERVICIO Y MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS)	CANT.	UNIDAD	FUMICENCOL FUMIGACIONES				SANIDEX HIGIENE AMBIENTAL				FUM SPRAY				MICROAMBIENTAL			
			PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA
Oficina principal Bogotá Carrera 95 No 13-08 Area a intervenir 5.600 M2	4	M2	$ 1.380.000	$ 262.200	$ 1.642.200	$ 6.568.800	$ 900.000	$ 171.000	$ 1.071.000	$ 4.284.000	$ 5.600.000	$ 1.064.000	$ 6.664.000	$ 26.656.000	$ 260.000	$ 58.220	$ 338.200	$ 1.352.800
Almacén General-Bogotá-Carrera 50 No 26-95, Área a intervenir 500 M	4	M2	$ 270.000	$ 51.300	$ 321.300	$ 1.285.200	$ 400.000	$ 76.000	$ 476.000	$ 1.904.000	$ 500.000	$ 95.000	$ 595.000	$ 2.380.000	$ 110.000	$ 12.870	$ 142.870	$ 571.480
Sede Comercial-Bogotá-Carrera 50 No 26-95, Área a intervenir 500 M.	4	M2	$ 270.000	$ 51.300	$ 321.300	$ 1.285.200	$ 400.000	$ 76.000	$ 476.000	$ 1.904.000	$ 500.000	$ 95.000	$ 595.000	$ 2.380.000	$ 110.000	$ 12.870	$ 142.870	$ 571.480
VALOR SERVICIO MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS			$ 9.139.200							$ 8.092.000				$ 33.416.000				$ 2.495.760
DESCRIPCION LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL
Bogota, Tanque subterraneo, oficina principal, 30.000 litros.	2	Litros	$ 820.000	$ 60.800	$ 880.800	$ 761.600	$ 600.000	$ 114.000	$ 714.000	$ 1.428.000	$ 1.500.000	$ 285.000	$ 1.785.000	$ 3.570.000	$ 10.000.000	$ 1.900.000	$ 11.900.000	$ 23.804.760
Bogota, Carrera 50 No 26-95 Int 1, Tanque de polietileno aereo, almacén general 3.000 litros	2	Litros	$ 100.000	$ 19.000	$ 119.000	$ 238.000	$ 225.000	$ 42.750	$ 267.750	$ 535.500	$ 150.000	$ 28.500	$ 178.500	$ 357.000	$ 80.000	$ 17.100	$ 107.100	$ 214.200
VALOR SERVICIO LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN TANQUES DE AGUA POTABLE			$ 959.600							$ 1.963.500				$ 3.927.000				$ 24.014.100
VALOR TOTAL COTIZACION			$ 10.138.800							$ 10.055.500				$ 35.343.000				$ 26.489.400
PROMEDIO										$ 10.097.150								$ 23.962.633

De las cuales se tomaron las dos más económicas para obtener el presupuesto oficial:

DESCRIPCION (SERVICIO Y MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS)	CAN	UNIDAD	FUMICENCOL FUMIGACIONES				SANIDEX HIGIENE AMBIENTAL			
			PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA
Oficina principal Bogotá Calle 95 No.13-08 Área a intervenir 5.600 M2	4	M2	$1.380.000	$262.200	$1.642.200	$ 6.568.800	$ 900.000	$171.000	$1.071.000	$ 4.284.000
Almacén General-Bogotá-Carrera 50 No.26-51. Área a intervenir 500 M.	4	M2	$ 270.000	$ 51.300	$ 321.300	$ 1.285.200	$ 400.000	$ 76.000	$ 476.000	$ 1.904.000
Sede Comercial-Bogotá-Carrera 50 No.15-35, Área a intervenir 500 M.	4	M2	$ 270.000	$ 51.300	$ 321.300	$ 1.285.200	$ 400.000	$ 76.000	$ 476.000	$ 1.904.000
VALOR SERVICIO MANEJO INTEGRADO DE PLAGAS						$ 9.139.200				$ 8.092.000
DESCRIPCION LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA POTABLE	CAN	UNIDAD	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA	PRECIO UNITARIO	VALOR IVA	VALOR UNITARIO CON IVA	VALOR TOTAL CON IVA
Bogotá, Tanque subterráneo, oficina principal, 30.000 litros.	2	Litros	$ 320.000	$ 60.800	$ 380.800	$ 761.600	$ 600.000	$114.000	$ 714.000	$ 1.428.000
Bogotá, Carrera 50 No.26-55 Int. 1, Tanque de polietileno aéreo, almacén general 1.000 litros.	2	Litros	$ 100.000	$ 19.000	$ 119.000	$ 238.000	$ 225.000	$ 42.750	$ 267.750	$ 535.500
VALOR SERVICIO LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN TANQUES DE AGUA POTABLE						$ 999.600				$ 1.963.500
VALOR TOTAL COTIZACION						$ 10.138.800				$ 10.055.500
PROMEDIO										$ 10.097.150

5- JUSTIFICACIÓN DE LOS FACTORES DE SELECCIÓN QUE PERMITAN IDENTIFICAR LA(S) OFERTA(S) MÁS FAVORABLE(S) PARA LA ENTIDAD

MODALIDAD DE SELECCIÓN	SUBCLASE		TIPO DE EVALUACIÓN PARA OBTENER LA OFERTA MAS FAVORABLE			
LICITACIÓN			PPC			
SELECCIÓN ABREVIADA	CARACTERÍSTICAS UNIFORMES (CTUCU)		SUBASTA INVERSA			
	MENOR CUANTÍA	CTUCU	SUBASTA INVERSA			
			PTC			
	DECLARATORIA DESIERTA		PPC		C/B	
	ATENCIÓN DESMOVILIZADOS		PPC		C/B	
CONCURSOS DE MERITOS	CONSULTORÍA		MENOR PRECIO			
	CONCURSO ABIERTO		CALIDAD			
	CONCURSO PRECALIFICADO					
CONTRATACIÓN DIRECTA	RESERVADA		CONDICIONES DEL MERCADO			
	EXCLUSIVA					
	PRESTACIÓN DE SERVICIOS					
	CIENCIA Y TECNOLOGÍA					
	ARRENDAMIENTOS					
	ADQUISICIÓN DE INMUEBLES					
CONTRATACION DE MENOR CUANTIA		X	MENOR PRECIO			X

Teniendo en cuenta que la Agencia Logística dará apertura a un proceso de Contratación de Mínima Cuantía para el ofrecimiento se verificará los aspectos:

TÉCNICO:	Evaluación	Cumple / No Cumple
JURÍDICO:	Verificación	Habilitado / No Habilitado
FINANCIERO	Verificar	No Habilitado / Habilitado
ECONÓMICO:	Evaluar	Menor Precio

6- TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO.

En cumplimiento con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto No.1082 de 2015, se han evaluado los siguientes riesgos a los que pueden estar expuestas las partes en la ejecución del contrato, así:

ANÁLISIS DE RIESGO

La metodología de estimación de los riesgos que se ilustra a continuación es una propuesta que realizó Colombia Compra Eficiente para la administración de Riesgos para el Proceso de Contratación dirigido a los participantes del sistema de compras y contratación pública. Sin embargo, esta Dirección no asume responsabilidad alguna en la estimación de los riesgos, la cual es una obligación legal que cada entidad tiene a su cargo de conformidad con el Artículo 4 de la Ley 1150 de 2007.

Matriz de Riesgos

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	General	Externo	Planeación	Económico	Posible especulación por la fluctuación de los precios en los insumos y servicios para el control de plagas, limpieza de tanques y análisis de agua potable	Variación en el estudio de mercado y aumento en el presupuesto	2	Menor	2	Bajo	Contratista	Cronograma de actividades que permitan controlar la ejecución del contrato sin llegar a pasarse del presupuesto	1	Insignificante	1	Raro	No	[Entidad Estatal/Contratista]	01/01/2018	31/12/2018	Encuestas	Semestral
2	General	Interno	Selección	Operacionales	Retraso en la selección del contratista por fallas humanas y/o tecnológicas	Retraso en la ejecución del contrato e incumplimiento de la normatividad relacionada a saneamiento básico	2	Menor	2	Bajo	Contratista	Cronograma de actividades que permitan controlar la ejecución del contrato sin llegar a pasarse del presupuesto	1	Insignificante	1	Raro	No	[Entidad Estatal/Contratista]	01/01/2018	31/12/2018	Encuestas	Semestral

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripción	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
3	General	Interno	Ejecución	Operacionales	Retraso en la ejecución del contratista por fallas humanas y/o tecnológicas	Retraso en la ejecución del contrato e incumplimiento de la normatividad relacionada a saneamiento básico	2	Menor	2	Bajo	Contratista	Cronograma de actividades que permitan controlar la ejecución del contrato sin llegar a pasarse del presupuesto	1	Insignificante	1	Raro	No	[Entidad Estatal/Contratista]	01/01/2018	31/12/2018	Encuestas	Semestral

7- ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS:

Se incluirán únicamente como riesgos amparados aquellos que son propios del trámite precontractual contractual, así como el de las obligaciones y prestaciones del respectivo contrato y los que puedan ser amparados mediante póliza, carta de crédito o cualquier otro mecanismo de amparo. Dentro de estos riesgos se pueden enunciar entre otros los siguientes:

RIESGOS DE LA ETAPA CONTRACTUAL:

Tipo de riesgo	Pólizas exigibles
Incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato, así como de su cumplimiento tardío o de su cumplimiento defectuoso, cuando ellos son imputables al Contratista garantizado. Además, comprenderá siempre el pago del valor de las multas y de la Cláusula Penal Pecuniaria que se pacten en el contrato garantizado.	**Suficiencia de cumplimiento del contrato:** Por un monto equivalente al 10% del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de ejecución del contrato y seis (6) meses más contados a partir de suscripción.
Con ocasión de: (ii) Mala calidad del servicio prestado teniendo en cuenta las condiciones pactadas en el contrato.	**Suficiencia Calidad del Bien y/o servicio**: Por un monto equivalente al 10% del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de ejecución de la misma y cuatro (4) meses más contados a partir de la fecha de entrega total del servicio.
El no pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	**Suficiencia del pago de salarios y prestaciones sociales:** Por un valor asegurado equivalente al 5% del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de ejecución del mismo y tres (3) años más contados a partir de la fecha de cumplimiento de los requisitos de ejecución contemplados en el contrato.

8. TRATADOS O ACUERDOS INTERNACIONALES

Como se adelantará un proceso de contratación de MÍNIMA CUANTÍA no aplica este numeral.

9. CLAUSULA DE INDEMNIDAD

Se debe incluir en contrato administrativo celebrado por la Agencia Logística una CLAUSULA DE INDEMNIDAD, en la cual se pacte la obligación del contratista de mantenerla libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones de sus subcontratistas o dependientes.

PROCESO: GESTION DE LA CONTRATACIÒN			
AGENCIA LOGÍSTICA FUERZAS MILITARES — La unión de nuestras Fuerzas —	SUBPROCESO: PLANIFICACION DE LAS ADQUISICIONES		
	TITULO: ESTUDIO Y DOCUMENTOS PREVIOS		
	CÓDIGO: F02-PGN-S01	VERSIÓN No. 03	FECHA: 08-10-2014

6- TIPIFICACIÓN, ESTIMACIÓN Y ASIGNACIÓN DE RIESGOS PREVISIBLES QUE PUEDAN AFECTAR EL EQUILIBRIO ECONÓMICO DEL CONTRATO.

En cumplimiento con lo establecido en el artículo 2.2.1.1.1.6.3. del Decreto No.1082 de 2015, se han evaluado los siguientes riesgos a los que pueden estar expuestas las partes en la ejecución del contrato, así:

ANÁLISIS DE RIESGO

La metodología de estimación de los riesgos que se ilustra a continuación es una propuesta que realizó Colombia Compra Eficiente para la administración de Riesgos para el Proceso de Contratación dirigido a los participantes del sistema de compras y contratación pública. Sin embargo, esta Dirección no asume responsabilidad alguna en la estimación de los riesgos, la cual es una obligación legal que cada entidad tiene a su cargo de conformidad con el Artículo 4 de la Ley 1150 de 2007.

Matriz de Riesgos

N°	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripcion	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría	¿A quien se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoría					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
1	General	Externo	Planeación	Económico	Posible especulación por la fluctuación de los precios en los insumos y servicios para el control de plagas, limpieza de tanques y análisis de agua potable	Variación en el estudio de mercado y aumento en el presupuesto	2	Menor	2	Bajo	Contratista	Cronograma de actividades que permitan controlar la ejecución del contrato sin llegar a pasarse del presupuesto	1	Insignificante	1	Raro	No	[Entidad Estatal/Contratista]	01/01/2018	31/12/2018	Encuestas	Semestral
2	General	Interno	Selección	Operacionales	Retraso en la selección del contratista por fallas humanas y/o tecnológicas	Retraso en la ejecución del contrato e incumplimiento de la normatividad relacionada a sancamiento básico	2	Menor	2	Bajo	Contratista	Cronograma de actividades que permitan controlar la ejecución del contrato sin llegar a pasarse del presupuesto	1	Insignificante	1	Raro	No	[Entidad Estatal/Contratista]	01/01/2018	31/12/2018	Encuestas	Semestral
3	General	Interno	Contratación	Operacionales	Retraso en la selección del contratista por fallas humanas y/o tecnológicas	Retraso en la ejecución del contrato e incumplimiento de la normatividad relacionada a sancamiento básico	2	Menor	2	Bajo	Contratista	Pólizas de garantia Cronograma de actividades que permitan controlar la ejecución del contrato sin llegar a pasarse del presupuesto	1	Insignificante	1	Raro	No	[Contratista]	01/01/2018	31/12/2018	Encuestas	Semestral

N	Clase	Fuente	Etapa	Tipo	Descripcion	Consecuencia de la ocurrencia del evento	Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoria	¿A quién se le asigna?	Tratamiento/Control a ser implementado	Impacto después del tratamiento				¿Afecta la ejecución del contrato?	Responsable por implementar el tratamiento	Fecha estimada en que se inicia el tratamiento	Fecha estimada en que se completa el tratamiento	Monitoreo y revisión	
													Probabilidad	Impacto	Valoración	Categoria					¿Cómo se realiza el monitoreo?	Periodicidad
4	General	Interno	Ejecucion	Operacionales	Retraso en la ejecución del contratista por fallas humanas y/o tecnológicas	Retraso en la ejecución del contrato e incumplimiento de la normatividad relacionada a saneamiento básico	2	Menor	2	Bajo	Contratista	Cronograma de actividades que permitan controlar la ejecución del contrato sin llegar a pasarse del presupuesto	1	Insignificante	1	Raro	No	[Entidad Estatal/Contratista]	01/01/2018	31/12/2018	Encuestas	Semestral

7- ANÁLISIS QUE SUSTENTA LA EXIGENCIA DE GARANTÍAS:

Se incluirán únicamente como riesgos amparados aquellos que son propios del trámite precontractual contractual, así como el de las obligaciones y prestaciones del respectivo contrato y los que puedan ser amparados mediante póliza, carta de crédito o cualquier otro mecanismo de amparo. Dentro de estos riesgos se pueden enunciar entre otros los siguientes:

RIESGOS DE LA ETAPA CONTRACTUAL:

Tipo de riesgo	Pólizas exigibles
Incumplimiento total o parcial de las obligaciones nacidas del contrato, así como de su cumplimiento tardío o de su cumplimiento defectuoso, cuando ellos son imputables al Contratista garantizado. Además, comprenderá siempre el pago del valor de las multas y de la Cláusula Penal Pecuniaria que se pacten en el contrato garantizado.	**Suficiencia de cumplimiento del contrato:** Por un monto equivalente al 10% del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de ejecución del contrato y seis (6) meses más contados a partir de suscripción.
Con ocasión de: (ii) Mala calidad del servicio prestado teniendo en cuenta las condiciones pactadas en el contrato.	**Suficiencia Calidad del Bien y/o servicio**: Por un monto equivalente al 10% del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de ejecución de la misma y cuatro (4) meses más contados a partir de la fecha de entrega total del servicio.
El no pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.	**Suficiencia del pago de salarios y prestaciones sociales:** Por un valor asegurado equivalente al 5% del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de ejecución del mismo y tres (3) años más contados a partir de la fecha de cumplimiento de los requisitos de ejecución contemplados en el contrato.

8. TRATADOS O ACUERDOS INTERNACIONALES

Como se adelantará un proceso de contratación de MÍNIMA CUANTÍA no aplica este numeral.

9. CLAUSULA DE INDEMNIDAD

Se debe incluir en contrato administrativo celebrado por la Agencia Logística una CLAUSULA DE INDEMNIDAD, en la cual se pacte la obligación del contratista de mantenerla libre de cualquier daño o perjuicio originado en reclamaciones de terceros y que se deriven de sus actuaciones de sus subcontratistas o dependientes.

10. INCLUSIÓN EN EL PLAN ANUAL DE ADQUISICIONES

Se certifica que los valores de los servicios solicitados en el presente estudio y documentos previos, se encuentran incluidos en el Plan Anual de Adquisiciones de la Vigencia Fiscal del 2018.

Economista RUTH STELLA CALDERON NIETO
Directora Administrativa y Talento Humano

TASD. DIANA FERNANDA CORREAL FRANCO
Integrante Comité Técnico-Estructurador

PASD. YOANA MIREYA ROJAS MUÑOZ
Integrante Comité Técnico-Estructurador

PASD. FABIAN ERNESTO PONGUTA CASTRO
Integrante Comité Económico – Financiero

PASD. CARLOS BEJARANO
Integrante Comité Económico-Financiero

TASD. CLAUDIA YESENIA RODRIGUEZ
Integrante Comité Técnico– Evaluador

AASD. WILSON ALEJANDRO SUAREZ VELANDIA
Integrante Comité Técnico– Evaluador

Elaboró: TASD. Diana Fernanda Correal Franco
Técnico Grupo SST