BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado No. 20235820020203
Fecha: 29-12-2023
20235820020203

MEMORANDO

582

Bogotá D.C., 29 de diciembre de 2023

PARA: **YEIMY CAROLINA AGUDELO HERNÁNDEZ**
Alcaldesa Loca de Kennedy

DE: **ANDRÉS MAURICIO ROJAS LLANOS**
DANILO MENESES TORO
Apoyos a la Supervisión CIN-717-2022

ASUNTO: **Solicitud de Prórroga No.2 y Adición No.1 del Contrato de Interventoría No. 717 de 2022.**

Respetada Alcaldesa,

En el marco del Contrato de interventoría CIN-717 de 2022, celebrado entre el Fondo de Desarrollo Local de Kennedy y el contratista CONSORCIO SCLV cuyo objeto es: "INV – 010 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO A LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA RESULTANTES DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N°. FDLK-LP-004-2022 CUYO OBJETO ES: INV – 014 CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA MALLA VIAL LOCAL Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY. GRUPO 1 Y 2." y de acuerdo con el comunicado con fecha 29 de diciembre de 2023 y consecutivo interno U233-SCLV-130-23 el cual fue remitido por el CONSORCIO SCLV, firma interventora, quien solicita prorrogar el contrato de interventoría por un término de 2 MESES y adicionarlo por el valor de ($ 632.511.660,00), nos permitimos poner en su consideración dichas modificaciones contractuales, para lo cual presentamos a continuación, los términos de la solicitud elevada por la interventoría y el concepto emitido por el apoyo a la supervisión del contrato.

INFORMACIÒN DE LOS CONTRATOS DE OBRA A LOS CUALES SE REALILZA INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA COP – 621 DE 2022

Contratista: XIE S.A.

NIT: 830.061.684-1

Objeto del contrato: CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA MALLA

	VIAL LOCAL Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY. GRUPO 1
Plazo de ejecución:	12 Meses
Fecha de inicio:	5 de octubre de 2022
Fecha de terminación:	4 de octubre de 2023 (Terminación inicial)
Suspensión No. 1:	Quince (15) Días Calendario
Inicio Suspensión 1:	3 de octubre de 2023
Fin Suspensión 1:	17 de octubre de 203
Reinicio Contrato:	18 de octubre de 2023
Fecha de terminación:	19 de octubre de 2023
Prorroga No.1:	Tres (3) meses
Fecha de terminación:	19 de enero de 2024 (actual)
Valor contrato:	$ 19.627.175.114,00
Valor del anticipo:	El contrato no tiene anticipo
Pagos realizados por el FDLK:	Pago No.1: $ 107.882.277,00
	Pago No.2: $ 1.306.863.539,00
	Pago No.3: $ 62.076,00
	Pago No.4: $ 96.200.879,00
	Pago No.5: $ 591.525.000,00
	Pago No.6: $ 744.723.456,00
	Pago No.7: $ 591.666.356,00
	Pago No.8: $ 344.174.343,00
	Pago No.9: $ 4.192.526.880,00
	Pago No.10: $980.278.960,00
	Pago No.11: $677.743.351,00

Total Pagado: $ 9.633.647.117,00

Avance Financiero	49,08%
Avance Físico	56,30% según comité de seguimiento No. 59 del 15 de diciembre de 2023

CONTRATO DE OBRA COP – 690 DE 2022

Contratista:	CONSORCIO VIAS DE KENNEDY 22
NIT:	901.628.933-1
Objeto del contrato:	CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA MALLA VIAL LOCAL Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY. GRUPO 2
Plazo de ejecución:	12 Meses
Fecha de inicio:	5 de octubre de 2022
Fecha de terminación:	4 de octubre de 2023 (Terminación inicial)
Suspensión No. 1:	Quince (15) Días Calendario
Inicio Suspensión 1:	3 de octubre de 2023
Fin Suspensión 1:	17 de octubre de 203
Reinicio Contrato:	18 de octubre de 2023
Fecha de terminación:	19 de octubre de 2023
Prorroga No.1:	Tres (3) meses
Fecha de terminación:	19 de enero de 2024 (actual)
Valor contrato:	$ 19.621.435.784,00
Valor del anticipo:	El contrato no tiene anticipo
Pagos realizados por el FDLK:	Pago No.1: $ 107.882.277,00
	Pago No.2: $ 1.307.598.079,00
	Pago No.3: $ 1.480.291,00

Pago No.4: $ 38.779.367,00

Pago No.5: $ 413.148.830,00

Pago No.6: $ 531.281.128,00

Pago No.7: $ 1.088.099.355,00

Pago No.8: $ 877.750.574,00

Pago No.9: $ 562.603.486,00

Pago No.10: $ 3.871.080.378,00

Pago No.11: $776.677.715,00

Total Pagado: $9.576.381.480,00

Avance Financiero	48.81%

INFORMACIÒN DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 717 de 2022

Contrato:	CIN – 717 – 2022
Contratista:	CONSORCIO SCLV
NIT:	900.547.145-2
Objeto del Contrato:	INV – 010 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO A LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA RESULTANTES DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA No. FDLK-LP-004-2022 CUYO OBJETO ES: INV – 014 CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA MALLA VIAL LOCAL Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY. GRUPO 1 Y 2.”.
Plazo de ejecución:	12 Meses
Fecha de inicio:	5 de octubre de 2022
Fecha de terminación:	4 de octubre de 2023 (Terminación incial)

Suspensión No. 1:	Quince (15) Días Calendario
Inicio Suspensión 1:	3 de octubre de 2023
Fin Suspensión 1:	17 de octubre de 203
Reinicio Contrato:	18 de octubre de 2023
Fecha de terminación:	19 de octubre de 2023
Prorroga No.1:	Tres (3) meses
Fecha de terminación:	19 de enero de 2024 (actual)
Valor contrato:	$ 4.897.418.342,00
Valor del anticipo:	El contrato no tiene anticipo
Pagos realizados por el FDLK:	Pago No.1: $ 343.001.040,00
	Pago No.2: $ 577.855.190,00
	Pago No.3: $ 188.110,00
	Pago No.4: $ 14.484.572,00
	Pago No.5: $ 105.154.236,00
	Pago No.6: $ 137.697.497,00
	Pago No.7: $ 181.151.215,00
	Pago No.8: $ 131.301.711,00
	Pago No.9: $ 452.031.536,00
	Pago No.10: $ 60.948.072,00
	Pago No.11: $ 419.112.052,00
	Pago No.12: $ 104.778.013,00
	Total Pagado: $ 2.527.703.244,00
Avance Financiero	51,61%

ESTADO ACTUAL DEL LOS CONTRATOS DE OBRA A LOS CUALES SE REALILZA INTERVENTORIA

CONTRATO DE OBRA COP – 621 DE 2022

Según lo reportado en el comité de seguimiento No. 59 del 15 de diciembre de 2023, se tiene lo siguiente:

- **Actividades de Obra:**

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la Semana
4	8001069	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
32	8000979	**Calzada**: Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
28	8000929	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
29	8000996	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
24	8000871	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
25	8000923	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la Semana
		Andén occidental: Sin actividad.
21	8000821	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
22	8000864	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental**: Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
3	8000957	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
13	8000772	**Calzada:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad.
14	8000814	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
17	8000794	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
18	8000839	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la Semana
33	8001041	**Calzada**: Sin actividad**.** **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
31	8001058	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
30	8001125	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
12	8000849	**Calzada:** Instalación de base estabilizada 30.91m3 del K00+000 al K00+58. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
15	8000856	**Calzada:** Instalación parcial de monoblock costado occidente de la calzada 50ML del K00+005 al K00+055, costado oriente de la calzada 50ML del K00+005 al K00+055, nivelación de cargue de pozo 0.20m. **Andén oriental:** Instalación parcial de concreto 4000psi asentamiento 4.5 pulgadas 8.70m2 del K00+000 al K00+60. **Andén occidental:** Sin actividad.
16	8000907	**Calzada:** Se realiza nivelación de cargue de pozo 0.20m. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
26	8000988	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la Semana
27	8001052	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
8	8002417	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
9	8002500	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
20	8000938	**Calzada:** Instalación de monoblock (25cm), costado oriente de vía 29.7ML del K00+026 al K00+055, costado occidente de vía 29.7ML del K00+026 al K00+055. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
23	8000916	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
6	8000977	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
43	8002595	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
37	8011994	**Calzada:** Instalación de base estabilizada 34.56m3 del K00+000 al K00+77.20 **Andén norte:** Sin actividad.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la Semana
		Andén sur: Sin actividad.
38	8011973	**Calzada:** Sin actividad. **Andén norte:** Sin actividad. **Andén sur:** Sin actividad.
2	8001595	**Calzada:** Excavación parcial para instalación de bordillo A-80. **Andén oriental**: Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
41	8011950	**Calzada:** Cambio de tubería agua potable de 3 pulgadas a 4 pulgadas. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
42	8011949	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad.
35	8000743	**Calzada:** Nivelación de cargue de pozo 0.26m. **Andén oriental:** Acabados en cajas de inspección del K00+000 al K00+060. **Andén occidental:** Acabados en cajas de inspección del K00+000 al K00+060.
34	8000709	**Calzada:** Se realiza nivelación de cargue de pozo 0.26m. **Andén oriental:** Acabados en cajas de inspección del K00+000 al K00+060. **Andén occidental:** Acabados en cajas de inspección del K00+000 al K00+060.
40	8011953	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Acabados en cajas de inspección del K00+000 al K00+0130. **Andén occidental:** Acabados en cajas de inspección del K00+000 al K00+0130.
11	8000709	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Se realiza acabados en cajas de inspección del K00+000 al K00+133, labores de limpieza en general.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la Semana
		Andén occidental: Se realiza acabados en cajas de inspección del K00+000 al K00+133, labores de limpieza en general.
7	8000736	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Se realiza demolición y construcción parcial de cajas de inspección del K00+000 al K00+95.15. **Andén occidental:** Se realiza demolición manual 79.04m2 del K00+000 al K00+95.15, excavación manual 84.15m2 del K00+000 al K00+95.15, demolición y construcción parcial de cajas de inspección del K00+000 al K00+95.15.
10	8011960	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Se realiza instalación parcial de concreto 4000psi asentamiento 4.5 pulgadas 24.12m2 del K00+000 al K00+133, instalación parcial de concreto 3000psi 24.18m2 del K00+000 al K00+133 **Andén occidental:** Se realiza instalación parcial de concreto 4000psi asentamiento 4.5 pulgadas 12.43m2 del K00+000 al K00+133, instalación parcial de concreto 3000psi 8.64m2 del K00+000 al K00+133, nivelación y compactación en anden 187.10m2 del K00+000 al K00+132.84, instalación de geotextil 187.10m2 del K00+000 al K00+132.84, instalación de fresado 65.48m23 del K00+000 al K00+132.84.

SEGUIMIENTO DE LAS ACTIVIDADES PENDIENTES DEL CONTRATISTA

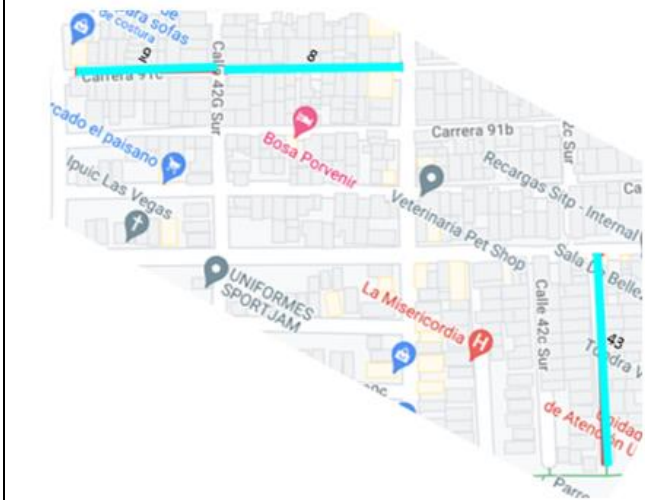
Prioridad	CIV	ACTIVIDADES PENDIENTES DE EJECUTAR
2	8001595	Instalación parcial del concreto en andenes, Bordillos, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Cabezales sumideros o rejilla, Bolardos, Demarcación y señalización
3	8000957	Canales monoblock de inspección con su tapa, Demarcación y señalización
4	8001069	Canales monoblock de inspección con su tapa, Demarcación y señalización
6	8000977	Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
7	8000736	Monoblock, Instalación completa del concreto en andenes, Bordillos, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Sumideros, Bolardos, Demarcación y señalización

Prioridad	CIV	ACTIVIDADES PENDIENTES DE EJECUTAR
8	8002417	Instalación parcial del concreto en andenes, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Cabezales sumideros o rejilla, Bolardos, Demarcación y señalización
9	8002500	Instalación parcial del concreto en andenes, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Cabezales sumideros o rejilla, Remate de fachadas, Bolardos, Demarcación y señalización
10	8011960	Monoblock, Instalación completa del concreto en andenes, Bordillos, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Sumideros, Remate de fachadas, Bolardos, Demarcación y señalización
11	8011955	Monoblock, Instalación parcial del concreto en andenes, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Sumideros, Remate de fachadas, Bolardos, Demarcación y señalización
12	8000849	Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
13	8000772	Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
14	8000814	Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Cabezales sumideros o rejilla, Bolardos, Demarcación y señalización
15	8000856	Monoblock, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Cabezales sumideros o rejilla, Bolardos, Demarcación y señalización
16	8000907	Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Cabezales sumideros o rejilla, Bolardos, Demarcación y señalización
17	8000794	Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Cabezales sumideros o rejilla, Bolardos, Demarcación y señalización
18	8000839	Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
20	8000938	Monoblock, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Bolardos, Demarcación y señalización
21	8000821	Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización

Prioridad	CIV	ACTIVIDADES PENDIENTES DE EJECUTAR
22	8000864	Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
23	8000916	Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
24	8000871	Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
25	8000923	Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
26	8000988	Canales monoblock de inspección con su tapa, Bolardos, Demarcación y señalización
27	8001052	Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Cabezales sumideros o rejilla, Bolardos, Demarcación y señalización
28	8000929	Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
29	8000996	Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
30	8001058	Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Cabezales sumideros o rejilla, Bolardos, Demarcación y señalización
31	8001125	Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Cinta de ajuste monoblock - Concretos, Bolardos, Demarcación y señalización
32	8000979	Canales monoblock de inspección con su tapa, Demarcación y señalización
33	8001041	Canales monoblock de inspección con su tapa, Demarcación y señalización
34	8000709	Monoblock, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Sumideros, Remate de fachadas, Bolardos, Demarcación y señalización
35	8000743	Monoblock, Instalación parcial del concreto en andenes, Bordillos, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Sumideros, Remate de fachadas, Bolardos, Demarcación y señalización
37	8011974	Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Bolardos, Demarcación y señalización

Prioridad	CIV	ACTIVIDADES PENDIENTES DE EJECUTAR
38	8011973	Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Bolardos, Demarcación y señalización
40	8011953	Monoblock, Instalación parcial del concreto en andenes, Bordillos, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Sumideros, Remate de fachadas, Bolardos, Demarcación y señalización
41	8011950	Instalación parcial del concreto en andenes, Bordillos, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Cabezales sumideros o rejilla, Bolardos, Demarcación y señalización
42	8011949	Instalación parcial del concreto en andenes, Bordillos, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Tapa y remates cajas de inspección domiciliarias, Sumideros, Remate de fachadas, Bolardos, Demarcación y señalización
43	8002595	Instalación parcial del concreto en andenes, Segunda capa de estabilizado, Asfaltos, Canales monoblock de inspección con su tapa, Sumideros, Remate de fachadas, Bolardos, Demarcación y señalización

De manera esquemática y resumida se presenta por parte del interventor, el estado de intervención de los segmentos viales que componen la meta física del contrato COP-621-2022:





Nomenclatura	Cantidad
CIV Pavimentados	13
CIV Con Monoblock para pavimentar	17
CIV con estabilizado sin Monoblock	0
CIV En Excavación de vía	0
CIV con obras en andenes	8
Frente de obra sin inicio	5
Suma	**43**

CONTRATO DE OBRA COP – 690 DE 2022

Según lo reportado en el comité de seguimiento No. 59 del 15 de diciembre de 2023, se tiene lo siguiente:

- **Actividades de Obra:**

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
60	8002162	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental**: Sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad
74	8001184	**Calzada:** Instalación de imprimación emulsión asfáltica **Andén norte**: Sin actividad **Andén sur:** Sin actividad
75	8001223	**Calzada:** Instalación de imprimación emulsión asfáltica **Andén norte:** Sin actividad. **Andén sur:** Sin actividad
76	8001183	**Calzada:** Instalación de imprimación emulsión asfáltica **Andén norte:** Sin actividad. **Andén sur:** Sin actividad
44	8004757	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad
50	8004663	**Calzada:** sin actividad.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
		Andén oriental Sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad
69	8001823	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad
70	8001657	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad
71	8001771	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad
49	8004816	**Calzada:** Instalación de pozo **Andén oriental:** Sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad
48	8004699	**Calzada:** Instalación de monoblock **Andén oriental:** Conformación espacio publico **Andén occidental:** Conformación espacio publico
56	8004947	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad
89	8001841	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental** sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad.
79	8001390	**Calzada:** Instalación de imprimación emulsión asfáltica **Andén oriental:** Sin actividad. **Andén occidental:** Sin actividad

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
80	8001581	**Calzada:** Excavación manual para conexión pozo **Andén oriental** sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad
77	8001285	**Calzada**: Instalación de imprimación emulsión asfáltica **Andén sur:** Sin actividad **Andén norte:** Sin actividad
90	8005210	**Calzada:** Sin actividad **Andén sur:** Sin actividad **Andén norte:** Sin actividad
78	8005282	**Calzada:** Excavación para instalación tubería conexión pozo **Andén norte:** Sin actividad. **Andén sur:** Sin actividad
57	8005351	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Inician demolición y excavación **Andén occidental:** Sin actividad
91	8005408	**Calzada:** Sin actividad. **Andén oriental:** Sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad
55	8005471	**Calzada:** Sin actividad **Andén sur:** Sin actividad **Andén norte:** Sin actividad
92	8004910	**Calzada:** Sin actividad **Andén sur:** Conformación espacio público **Andén norte:** Conformación espacio público
93	8001427	**Calzada**: Instalación de imprimación emulsión asfáltica **Andén oriental:** Sin actividad

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
		Andén occidental: Sin actividad
72	8001545	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad
62	8002055	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Instalación de concreto MR-41 **Andén occidental:** Instalación de concreto MR-41
63	8002132	**Calzada: excavación:** Instalación monoblock **Andén oriental:** Conformación espacio publico **Andén occidental:** Conformación espacio publico
59	8002231	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Conformación espacio público **Andén occidental:** Conformación espacio público
58	8002225	**Calzada:** Instalación de tubería Novafort 12” conexión pozo **Andén oriental:** Instalación de concreto 3000 psi **Andén occidental:** Instalación de concreto 3000 psi
86	8005065	**Calzada:** Sin actividad **Andén Norte:** Sin actividad **Andén Sur:** Sin actividad
67	8001968	**Calzada:** Sin actividad **Andén oriental:** Conformación espacio e instalación de fresado **Andén occidental:** instalación de fresado
85	8005471	**Calzada:** Excavación mecánica **Andén oriental:** Sin actividad **Andén occidental:** Sin actividad

- **Seguimiento de actividades pendientes**

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
60	8002162	**Calzada:** Señalización y demarcación **Andén Oriental:** tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos **Andén Occidental:** tapas de cajillas de monoblock.
61	8002265	**Calzada:** Señalización y demarcación **Andén Oriental:** tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos **Andén Occidental:** tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos
64	8001931	**Calzada:** Señalización, demarcación y conexión a pozo costado sur e instalación de bolardos costado norte. **Andén Oriental:** tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos **Andén Occidental:** tapas de cajillas de monoblock en predios e instalación de bolardos.
65	8002008	**Calzada:** Señalización y demarcación **Andén Oriental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos **Andén Occidental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos
66	8001876	**Calzada:** Señalización, demarcación y arreglo de espacio público costado norte. **Andén Oriental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos **Andén Occidental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos
68	8001715	**Calzada:** Señalización, demarcación y terminación de carpeta asfáltica costado sur. **Andén Oriental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos **Andén Occidental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos
73	8001148	**Calzada:** Señalización, demarcación y arreglo de espacio público costado occidental

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
		Andén norte: tapas de cajillas de monoblock, instalación de bolardos e instalación de baranda rampa en predio 93D-22 **Andén sur:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos
81	8005000	**Calzada:** Señalización, demarcación y terminación de carpeta asfáltica costado norte. **Andén Oriental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos **Andén Occidental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos
82	8005078	**Calzada:** Señalización y demarcación. **Andén Oriental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén Occidental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
74	8001184	**Calzada:** riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén norte**: tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén sur:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
75	8001223	**Calzada:** riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** cajas de inspección, tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos. **Andén occidental:** cajas de inspección, tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos.
76	8001183	**Calzada:** riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
44	8004757	**Calzada:** Imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
		Andén oriental: canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
50	8004663	**Calzada:** Imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
69	8001823	**Calzada:** Imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos.
70	8001657	**Calzada:** Imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos.
71	8001771	**Calzada:** Imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos. **Andén occidental:** tapas de cajillas de monoblock e instalación de bolardos.
49	8004816	**Calzada:** Imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
48	8004699	**Calzada:** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, canal de drenaje de monoblock tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, instalación de concreto esquina norte e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, canal de drenaje de monoblock, tapa ciega, instalación de concreto esquina norte e instalación de bolardos.
56	8004947	**Calzada:** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, rejilla de sumidero e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
89	8001841	**Calzada:** conexión a pozo calle 38c sur costado norte**,** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, rejilla de sumidero e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
79	8001390	**Calzada:** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, rejilla de sumidero e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
80	8001581	**Calzada:** conexión a pozo costado sur perforación de 7.50ml estructura para vía de la abscisa k0+000 a la k0+060**,** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, instalación de concreto costado sur oriente, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, instalación de concreto costado sur occidente, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.

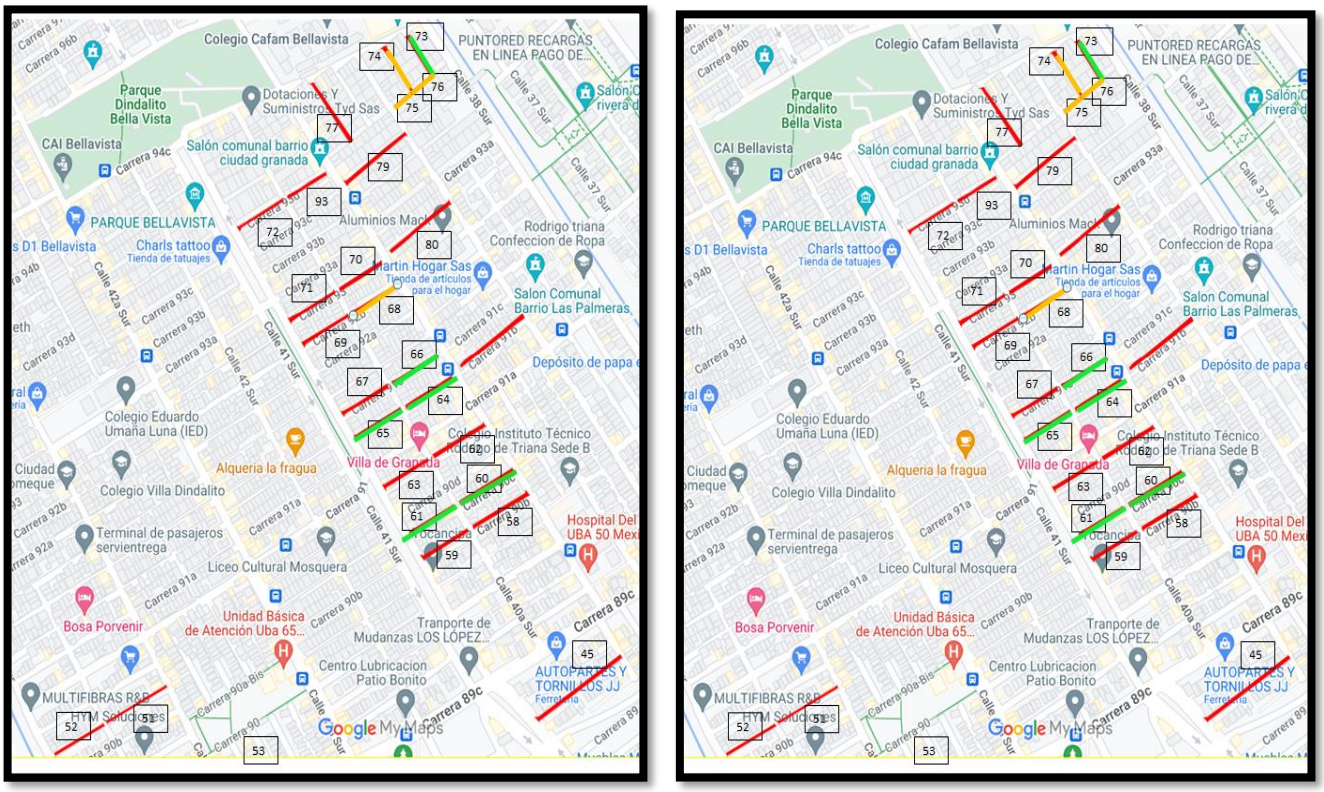
Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
77	8001285	**Calzada:** riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, e instalación de bolardos.
90	8005210	**Calzada:** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén norte:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, instalación de concreto, rejilla de sumidero e instalación de bolardos. **Andén sur:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, instalación de concreto, rejilla de sumidero e instalación de bolardos.
78	8005282	**Calzada:** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén norte:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, instalación de sumidero e instalación de bolardos. **Andén sur:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega, instalación de sumidero e instalación de bolardos.
57	8005351	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén norte:** pendiente estructura de espacio público. **Andén sur:** pendiente estructura de espacio público.
91	8005408	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén norte:** pendiente estructura de espacio público. **Andén sur:** pendiente estructura de espacio público.
55	8005471	**Calzada:** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén norte:** tapas de cajas, instalación de bolardos. **Andén sur:** tapas de cajas, instalación de bolardos.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
92	8004910	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén norte:** tapas de cajas, instalación sumideros, canal de inspección de monoblock, canal de drenaje de monoblock instalación de concreto e instalación de bolardos. **Andén sur:** tapas de cajas, instalación sumideros, canal de inspección de monoblock, canal de drenaje de monoblock instalación de concreto e instalación de bolardos.
93	8001427	**Calzada:** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, instalación de concreto, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
72	8001545	**Calzada:** imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
62	8002055	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
63	8002132	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
59	8002231	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** instalación de fresado, instalación de medidores, instalación de concreto, canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** instalación de fresado, instalación de medidores, instalación de concreto, canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
58	8002225	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** instalación de medidores, instalación de concreto, canal de inspección de monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
86	8005065	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** instalación de fresado, instalación de medidores, instalación de concreto, canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** instalación de fresado, instalación de medidores, instalación de concreto, canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
67	8001968	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** instalación de fresado**,** instalación de medidores, instalación de concreto, canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos. **Andén occidental:** instalación de fresado**,** instalación de medidores, instalación de concreto, canal de inspección de monoblock, canal de drenaje monoblock, tapas de cajillas de monoblock, tapa ciega e instalación de bolardos.
85	8005471	**Calzada:** instalación de segunda capa de estabilizado con cemento y solid soil, imprimación, riego de liga, mezcla asfáltica, señalización y demarcación. **Andén oriental:** pendiente estructura espacio público.

Prioridad	CIV	Actividades desarrolladas en la semana
		Andén occidental: pendiente estructura espacio público.

De manera esquemática y resumida se presenta por parte del interventor, el estado de intervención de los segmentos viales que componen la meta física del contrato COP-690-2022:



SOLICITUD REALIZADA POR LA INTERVENTORÍA

El interventor CONSORCIO SCLV mediante oficio U233-SCLV-130-23 del 29 de diciembre de 2023 solicitó lo siguiente:

"(…)"

El Consorcio SCLV, con NIT N° 900.547.145-2, en cumplimiento de sus obligaciones como firma interventora, se permite solicitar la prórroga por dos (2) meses y adición por SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS ($632.511.660) ML/CTE, con el propósito de extender el plazo de obra y así supervisar la terminación de las obras de los contratos de obra COP-621-22 y COP-69022, sustentados en las siguientes situaciones:

• El 28 de diciembre de 2023 se recibe la comunicación KNXIE22-621-1173, cuyo asunto es: Solicitud de adición de valor N°1 y prórroga de plazo N° 2 del contrato de obra

• El 28 de diciembre de 2023 se recibe la comunicación CE-CVK22-ADM-929, cuyo asunto es: SOLICITUD DE ADICIÓN N° 1 Y PRÓRROGA N° 2.

• En dichas comunicaciones solicitan los contratistas de obra, una prórroga a los contratos de obra, por un tiempo no inferior a dos (2) meses, con el fin de intervenir 40 CIVs, de los 43 segmentos viales priorizados por el FDLK para el caso de Grupo 1 y 45 CIVS, de los 50 segmentos viales priorizados por el FDLK para el caso de G2 y reconociendo el valor a pagar por la prórroga de la Interventoría por un valor total de $632.511.660.

SITUACIONES TÉCNICAS

GRUPO 1

• A la fecha del 28 de diciembre de 2023, el contrato cuenta con 38 segmentos en intervención de los 43 priorizados dentro del contrato de obra 621 de 2022. De los 38 segmentos en intervención, 12 cuentan con capa de grano caucho 100% y espacio público 100%; 4 con estabilizado 100% y espacio público 100%; 8 con estabilizado 50% y espacio público 100%; 1 con estabilizado 50% y espacio público 95%; 7 con rodadura 100% y espacio público 100%; 6 con bolardos, rodadura 100% y espacio público 100%.

• De los 43 segmentos priorizados, de acuerdo con el balance de cantidades y la adición al contrato de Obra COP-621-2022, se puede realizar la intervención de 40 CIVs,

GRUPO 2

• A la fecha del 28 de diciembre de 2023, el contrato cuenta con 39 segmentos viales de los 50 priorizados por el FDLK. De estos 39 segmentos 25 de ellos ya tienen terminado el espacio público y la estructura de pavimento de la vía y actualmente se está llevando a cabo la instalación de los bolardos, quedando solamente pendiente la señalización vertical y horizontal.

• De los 50 segmentos priorizados, de acuerdo con el balance de cantidades y la adición al contrato de Obra COP-690-2022, se puede realizar la intervención de 45 CIVs.

ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

La Interventoría depende de la facturación en su totalidad de la facturación de los contratos de obra. En el cuadro siguiente se indica la facturación de la Interventoría:

XIE S.A
Cto de Obra N° COP - 621 - 2022

INV-014 CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA MALLA VIAL LOCAL Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY. GRUPO 1.

Valor Contrato	$ 19.627.175.114

Acta No.	Mes/Año de Ejecución	Valor Total Ejecutado Acumulado Acta	Porcentaje Facturado	Fecha de Radicación Cuentas FDLK
1	OCTUBRE DE 2022	$ 107.882.277	0,55%	7-dic-22
2	NOVIEMBRE DE 2022	$ 1.306.863.539	6,66%	14-dic-22
3	DICIEMBRE DE 2022	$ 62.076	0,00%	19-abr-23
4	ENERO DE 2023	$ 96.200.879	0,49%	2-may-23
5	FEBRERO DE 2023	$ 591.525.000	3,01%	10-may-23
6	MARZO DE 2023	$ 744.723.456	3,79%	25-may-23
7	ABRIL DE 2023	$ 591.666.356	3,01%	15-jun-23
8	MAYO DE 2023	$ 344.174.343	1,75%	26-jul-23
9	JUNIO DE 2023	$ 4.192.526.880	21,36%	9-ago-23
10	JULIO DE 2023	$ 980.278.960	4,99%	16-nov-23
11	AGOSTO DE 2023	$ 677.743.351	3,45%	22-nov-23
12	SEPTIEMBRE DE 2023	$ 1.004.363.170	5,12%	15-dic-23
13	OCTUBRE DE 2023	$ 1.374.369.440	7,00%	20-dic-23
13	NOVIEMBRE DE 2023	por presentar		
15	DICIEMBRE DE 2023	por presentar		
	SUMA	**$ 12.012.379.727**	**61,20%**	

CONSORCIO VIAS DE KENNEDY 22
Cto de Obra N° COP 690 de 2022

INV-014 CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA MALLA VIAL LOCAL Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY. GRUPO 2.

Valor Contrato	$ 19.621.435.784

Acta No.	Mes/Año de Ejecución	Valor Total Ejecutado Acumulado Acta	Porcentaje Facturado	Fecha de Radicación Cuentas FDLK
1	OCTUBRE DE 2022	$ 107.882.277	0,55%	2-dic-22
2	NOVIEMBRE DE 2022	$ 1.307.598.079	6,66%	14-dic-22
3	DICIEMBRE DE 2022	$ 1.480.291	0,01%	19-abr-23
4	ENERO DE 2023	$ 38.779.367	0,20%	2-may-23
5	FEBRERO DE 2023	$ 413.148.830	2,11%	12-may-23
6	MARZO DE 2023	$ 531.281.128	2,71%	24-may-23
7	ABRIL DE 2023	$ 1.088.099.355	5,55%	31-may-23
8	MAYO DE 2023	$ 877.750.574	4,47%	15-ago-23
9	JUNIO DE 2023	$ 562.603.486	2,87%	23-ago-23
10	JULIO DE 2023	$ 3.871.080.378	19,73%	7-sep-23
11	AGOSTO DE 2023	$ 776.677.715	3,96%	21-nov-23
12	SEPTIEMBRE DE 2023	$ 1.259.196.463	6,42%	1-dic-23
13	OCTUBRE DE 2023	$ 1.689.143.847	8,61%	20-dic-23
13	NOVIEMBRE DE 2023	por presentar		
14	DICIEMBRE DE 2023	por presentar		
	SUMA	**$ 12.524.721.790**	**63,83%**	

CONSORCIO SCLV
Cto de Interventoría N° CIN-717-22

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO A LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA RESULTANTES DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N° FDLK-LP-004-2022 CUYO OBJETO ES: INV-014 CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA MALLA VIAL LOCAL Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY. GRUPO 1 Y GRUPO 2

		Valor Contrato	$ 4.897.418.342

Acta No.	Mes/Año de Ejecución	Valor Total Ejecutado Acumulado Acta	Porcentaje Facturado	Fecha de Radicación Cuentas FDLK
1	OCTUBRE DE 2022	$ 343.001.040	7,00%	13-dic-22
2	NOVIEMBRE DE 2022	$ 577.855.190	11,80%	19-dic-22
3	DICIEMBRE DE 2022	$ 188.110	0,004%	25-abr-23
4	ENERO DE 2023	$ 14.484.572	0,30%	10-may-23
5	FEBRERO DE 2023	$ 105.154.236	2,15%	26-may-23
6	MARZO DE 2023	$ 137.697.497	2,81%	31-may-23
7	ABRIL DE 2023	$ 181.151.215	3,70%	20-jun-23
8	MAYO DE 2023	$ 131.301.711	2,68%	22-ago-23
9	JUNIO DE 2023 G1	$ 452.031.536	9,23%	22-ago-23
10	JUNIO DE 2023 G2	$ 60.948.072	1,24%	29-ago-23
10	JULIO DE 2023 G2	$ 419.112.052	8,56%	14-sep-23
11	JULIO DE 2023 G1	$ 104.778.013	2,14%	16-nov-23
12	AGOSTO DE 2023	$ 156.508.629	3,20%	23-nov-23
12	SEPTIEMBRE DE 2023 G2	$ 136.568.828	2,79%	11-dic-23
13	SEPTIEMBRE DE 2023 G1	$ 107.599.683	2,20%	20-dic-23
14	OCTUBRE DE 2023	$ 330.511.615	6,75%	20-dic-23
15	NOVIEMBRE DE 2023	Por presentar		
16	DICIEMBRE DE 2023	Por presentar		
	SUMA	$ 3.258.891.999	66,54%	

A la fecha del 28 de diciembre de 2023, el contrato de Interventoría ha gastado la totalidad de los recursos presentados al FDLK en el desglose de la propuesta en octubre de 2022, y tan solo ha facturado el 66,54% de éstos.

Por lo anterior y con el fin de dar continuidad a la supervisión de los contratos de obra COP621-2022 y COP-690-2022, se requiere prorrogar y adicionar el contrato de Interventoría y así cumplir con su objeto contractual.

Estos costos ascienden a la suma de SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS ($632.511.660) ML/CTE incluido IVA.

SITUACIÓN JURÍDICA DEL CONTRATO

Con base en el Artículo 83, Ley 1474 de 2011. Que dice "Supervisión e interventoría contractual. Con el fin de proteger la moralidad administrativa, de revenir la ocurrencia de actos de corrupción y de tutelar la transparencia de la actividad contractual, las entidades públicas están obligadas a vigilar permanentemente la correcta ejecución del objeto contratado a través de un supervisor o un interventor, según corresponda."

La negrilla está fuera de texto

> *(…) La interventoría consistirá en el seguimiento técnico que sobre el cumplimiento del contrato realice una persona natural o jurídica contratada para tal fin por la Entidad Estatal, cuando el seguimiento del contrato suponga conocimiento especializado en la materia, o cuando la complejidad o la extensión del mismo lo justifiquen. No obstante, lo anterior cuando la entidad lo encuentre justificado y acorde a la naturaleza del contrato principal, podrá contratar el seguimiento administrativo, técnico, financiero, contable, jurídico del objeto o contrato dentro de la interventoría.*

Para este caso específico, la Interventoría cuenta con el siguiente personal profesional especializado Director de Interventoría, Residente de Interventoría G1, Residente de interventoría G2, Especialista en redes hidrosanitarias, Especialista en redes secas, Profesional presupuesto y programación, Especialista en pavimentos y geotecnia, Residente forestal, Especialista urbanismo y espacio público, Especialista en diseño geométrico, Especialista en tránsito y transporte, Especialista legal, Especialista financiero, Profesional contable, Profesional SIG-CAD, Residente social G1, Residente social G2, Residente social de apoyo G1, Residente social de apoyo G2, Profesional social de apoyo, Residente ambiental G1, Residente ambiental G2, Residente SST G1, Residente SST G2 y Residente maquinaria y equipo.

El contrato de Interventoría será supervisado directamente por la entidad estatal.

Parágrafo 1°. En adición a la obligación de contar con interventoría, teniendo en cuenta la capacidad de la entidad para asumir o no la respectiva supervisión en los contratos de obra a que se refiere el artículo 32 de la Ley 80 de 1993, los estudios previos de los contratos cuyo valor supere la menor cuantía de la entidad, con independencia de la modalidad de selección, se pronunciarán sobre la necesidad de contar con interventoría.

SOLICITUD DE LA INTERVENTORÍA

• *Prorrogar el contrato de Interventoría por dos (2) meses.*

• *Ampliar el contrato de Interventoría por la suma de SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS ($632.511.660) ML/CTE incluido IVA.*

CONCEPTO DEL APOYO A LA SUPERVISIÓN

Una vez analizada la solicitud del interventor CONSORCIO SCLV nos permitimos manifestar que:

COP-621-2022 – XIE S.A

- El contratista XIE S.A presentó a la interventoría CONSORCIO SCLV mediante oficio KNXIE22-621-1173 del 28 de diciembre de 2023, la solicitud de prórroga por DOS (2) MESES *"con el fin de dar cumplimiento a las actividades aprobadas y actualmente previstas, fundamentado además en los evidentes problemas: por demoras en el suministro de los materiales importados, mayores cantidades de obra y resolución del pago de ajustes del contrato de obra, causas no imputables al contratista."* y solicitud de adición por valor de $1.420.000.000 expresando que *"Con fundamento en las anteriores razones de orden técnico expuestas, y de conformidad con lo establecido en la reunión de fecha 27 de diciembre de 2023, respecto del presupuesto con que cuenta el FDLK solicito en nombre de la sociedad XIE S.A., la adición de valor No 1 de MIL CUATROCIENTOS VEINTE MILLONES DE PESOS ($1.420.000.000)".*

- La interventoría CONSORCIO SCLV mediante comunicado con consecutivo interno U233-G1-882-23 del 29 de diciembre de 2023, manifestó la aprobación a la solicitud de Prórroga No.2 y Adicion No.1 realizada por el contratista XIE S.A, expresando que *"La Interventoría está de acuerdo con lo expuesto por el Contratista, que con el fin de realizar las obras requeridas para la comunidad, se PRORROGUE el contrato de obra COP-621-2022, en dos (2) meses y se ADICIONE el contrato por la suma de $1.420.000.000,oo"*

- El cronograma de obra que adjuntó el contratista al comunicado KNXIE22-621-1173 del 28 de diciembre de 2023 y que soportó el tiempo adicional para la ejecución del contrato, contempló la intervención de 40 de los 43 segmentos viales contractualmente priorizados, sin embargo se encuentran discrepancias al comparar el costo general del balance y el costo presentado según cronograma, por lo cual se requiere perentoriamente al contratista la entrega actualizada de los documentos de cronograma y balance a mas tardar el 6 de enero de 2024, para la respectiva revisión y aprobación por parte de interventoria.

- Con el ánimo intervenir una mayor cantidad de segmentos viales asignados al COP-621-2022, según el presupuesto disponible, y en atención a los cálculos de ajustes por cambio de vigencia evidenciados en la mesa de trabajo conjunta entre FDLK, contratista e interventor del día 27 de diciembre de 2023 el FDLK en aras de satisfacer las necesidades que fueron planteadas en los estudios previos que dieron origen al contrato, correspondientes a *"realizar intervenciones de la malla vial y espacio público, con la finalidad de mejorar las condiciones de vida de los residentes en los barrios en cuanto su movilidad y seguridad para que puedan ejercer de forma paralela y plena sus demás derechos como ciudadanos"* y a los fines de la contratación estatal estipulados en el artículo 3 de la Ley 80 de 1993 el cual especifica que *"Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y* ***con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados*** *que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines. Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado,* ***colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social*** *que, como tal, implica obligaciones"*, dispone del recurso necesario para realizar la construcción de dos segmentos viales adicionales, llegando a intervenir un total de 40 segmentos viales de los 43 segmentos viales inicialmente priorizados.

- Según lo reportado por la interventoría CONSORCIO SCLV en el comité de seguimiento No. 59, la meta física que actualmente se tiene en intervención asciende al 100% de la meta posible a ejecutar con el recurso disponible, El contratista en su oficio KNXIE22-621-1173 adjunta el cronograma de obra y flujo de caja que sustenta el término de DOS (2) meses solicitados como prórroga para la culminación de las actividades correspondientes a la ejecución de DOS (2) CIV adicionales, que a su vez se sustentan en el recurso financiero disponible por el FDLK para la adición por valor de $1.420.000.000 los cuales fueron debidamente revisados y aprobados por parte de la interventoría.

COP-690-2022 – CONSORCIO VIAS DE KENNEDY 22

- El contratista CONSORCIO VIAS DE KENNEDY 22 presentó a la interventoría CONSORCIO SCLV mediante oficio CE-CVK22-ADM-929 del 28 de diciembre de 2023, la solicitud de prórroga por DOS (2) MESES *"solicitamos a ustedes sean incluido un tiempo no menor a dos meses adicionales para el tiempo de ejecución de obra de los segmentos, que han sido afectados por la demora en el suministro de canales de drenaje y de material de fresado y de los tres segmentos adicionales que podrían ejecutarse gracias a la adición presupuestal."* y solicitud de adición por valor de $1.418.000.000 expresando que *"Respetuosamente, solicitamos la adición de recursos por un monto de $1.418.000.000,oo para el contrato COP-690-2022, para lograr la ejecución de 45 segmentos viales de*

los 50 priorizados inicialmente por el FDLK. En este entendido, solicitamos encarecidamente el compromiso formal de conceder los recursos económicos adicionales necesarios para garantizar la ejecución integral del contrato y cumplir con el fin último del mismo, el cual es satisfacer las necesidades de la comunidad.".

- La interventoría CONSORCIO SCLV mediante comunicado con consecutivo interno U233-G2-833-23 del 29 de diciembre de 2023, manifestó la aprobación a la solicitud de Prórroga No.2 y Adicion No.1 realizada por el contratista CONSORCIO VIAS DE KENNEDY 22, expresando que *"La Interventoría está de acuerdo con lo expuesto por el Contratista, en cuanto a los puntos 1 y 4 con el fin de realizar las obras requeridas para la comunidad, para que se PRORROGUE el contrato de obra COP-690-2022, en dos (2) meses y se ADICIONE el contrato por la suma de $1.418.000.000,oo"*

- El cronograma de obra que adjuntó el contratista al comunicado CE-CVK22-ADM-929 del 28 de diciembre de 2023 y que soportó el tiempo adicional para la ejecución del contrato, contempló la intervención de 45 de los 50 segmentos viales contractualmente priorizados, pese a ello el mismo no se encuentra elaborado por recursos (cantidades de obra), lo cual no permite un correcto seguimiento del avance de las actividades por lo cual se requiere de manera perentoria al contratista la actualización del mismo en conjunto con el balance de cantidades, para su entrega y revisión de interventoria a mas tardar el día 6 de enero de 2024.

- Con el ánimo intervenir una mayor cantidad de segmentos viales asignados al COP-690-2022, según el presupuesto disponible, y en atención a los cálculos de ajustes por cambio de vigencia evidenciados en la mesa de trabajo conjunta entre FDLK, contratista e interventor del día 27 de diciembre de 2023 el FDLK en aras de satisfacer las necesidades que fueron planteadas en los estudios previos que dieron origen al contrato, correspondientes a *"realizar intervenciones de la malla vial y espacio público, con la finalidad de mejorar las condiciones de vida de los residentes en los barrios en cuanto su movilidad y seguridad para que puedan ejercer de forma paralela y plena sus demás derechos como ciudadanos"* y a los fines de la contratación estatal estipulados en el artículo 3 de la Ley 80 de 1993 el cual especifica que *"Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y* ***con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados*** *que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines. Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado,* ***colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social*** *que, como tal, implica obligaciones"*, dispone del recurso necesario para realizar la construcción de dos segmentos viales adicionales, llegando a intervenir un total de 45 segmentos viales de los 50 segmentos viales inicialmente priorizados.

- Según lo reportado por la interventoría CONSORCIO SCLV en el comité de seguimiento No. 59, la meta física que actualmente se tiene en intervención asciende al 86.6% de la meta posible a ejecutar con el recurso disponible, El contratista en su oficio CE-CVK22-ADM-929 adjunta el cronograma de obra y flujo de caja que sustenta el término de DOS (2) meses solicitados como prórroga para la culminación de las actividades correspondientes a la ejecución del 13,4% de meta física restante y de los DOS (2) CIV adicionales, que a su vez se sustentan en el recurso financiero disponible por el FDLK para la

adición por valor de $1.418.000.000 los cuales fueron debidamente revisados y aprobados por parte de la interventoría.

CIN-717-2022 CONSORCIO SCLV

- En consecuencia, según lo manifestado en los oficios KNXIE22-621-1173, CE-CVK22-ADM-929, U233-SCLV-130-23, U233-G1-882-23 y U233-G2-833-23 de los contratistas e interventor, se observa la voluntad de las partes para continuar la ejecución de los objetos contractuales de los COP-621-2022, COP-690-2022 y CIN-717-2022, en atención a los recursos financieros disponible con los que cuenta el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE KENNEDY, permitiendo satisfacer las necesidades que fueron planteadas en los estudios previos que dieron origen a los contratos correspondientes a "*realizar intervenciones de la malla vial y espacio público, con la finalidad de mejorar las condiciones de vida de los residentes en los barrios en cuanto su movilidad y seguridad para que puedan ejercer de forma paralela y plena sus demás derechos como ciudadanos*" y a los fines de la contratación estatal estipulados en el artículo 3 de la Ley 80 de 1993 el cual especifica que "*Los servidores públicos tendrán en consideración que al celebrar contratos y* ***con la ejecución de los mismos, las entidades buscan el cumplimiento de los fines estatales, la continua y eficiente prestación de los servicios públicos y la efectividad de los derechos e intereses de los administrados*** *que colaboran con ellas en la consecución de dichos fines. Los particulares, por su parte, tendrán en cuenta al celebrar y ejecutar contratos con las entidades estatales que, además de la obtención de utilidades cuya protección garantiza el Estado,* ***colaboran con ellas en el logro de sus fines y cumplen una función social*** *que, como tal, implica obligaciones*"

- Según lo reportado por la interventoría CONSORCIO SCLV en el comité No. 59, la meta física que actualmente se tiene en intervención asciende al 100% y 86.6% para el COP-621-2022 y COP-690-2022, teniendo un restante por iniciar ejecución del 0% y 13.4%, respectivamente. Los contratistas en sus oficios KNXIE22-621-1173, CE-CVK22-ADM-929 adjuntan los cronogramas de obra y flujos de caja que sustentan el término de DOS (2) meses solicitados como prórroga para la culminación de las actividades según el recurso financiero disponible y el recurso financiero a adicionar para cada contrato el cual corresponde a $1.420.000.000 para el contrato COP-621-2022 y a $1.418.000.000 para el contrato COP-690-2022, los cuales fueron debidamente revisados y aprobados por parte de la interventoría.

- El contrato CIN-717-2022, tiene como objeto" INV – 010 REALIZAR LA INTERVENTORÍATÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL, SOCIAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO A LOS CONTRATOS DE OBRA PÚBLICA RESULTANTES DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA N°. FDLK-LP-004-2022 CUYO OBJETO ES: INV – 014 CONTRATAR LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS A MONTO AGOTABLE DE LA MALLA VIAL LOCAL Y SU ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO DE LA LOCALIDAD DE KENNEDY. GRUPO 1 Y 2" de los contratos principales COP-621-2022 y COP-690-2022, los cuales fueron producto de la Licitación Pública No. FDLK-LP-004-2022, por lo tanto de acuerdo con lo estipulado en la ley 80 de 1993 "ARTICULO 32. DE LOS CONTRATO ESTATALES. (…) En los contratos de obra que hayan sido celebrados como resultado de un proceso de licitación o concurso públicos, la interventoría deberá

ser contratada con una persona independiente de la entidad contratante y del contratista, quien responderá por los hechos y omisiones que le fueren imputables en los términos previstos en el artículo 53 del presente estatuto…", se requiere prorrogar y adicionar el CIN-717-2022 para que realice la vigilancia y control de los contratos principales de obra por el mismo tiempo que estos se prorroguen y en el valor que se calculó en los términos de la modificación contractual de prorroga No.1.

Expuesto lo anterior, se considera conveniente y justificada la prórroga del contrato de interventoría CIN-717-2022, por un término de DOS (2) MESES contados a partir del 20 de enero de 2024 y la adición del mismo por un valor de SEISCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS ONCE MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS MCTE ($632.511.660,00), para que dentro de este tiempo y con el recurso de personal propuesto, se realice la interventoría de los trabajos que adelantarán los contratistas del COP-621-2022 y COP-690-2022 para cumplir con los objetos contractuales propuestos.

Cordialmente,

Apoyo a la Supervisión CIN-717-2022
ANDRES MAURICIO ROJAS LLANOS
Profesional de Apoyo Infraestructura FDLK

Apoyo a la Supervisión CIN-717-2022
DANILO MENESES TORO
Profesional de Apoyo Infraestructura FDLK

Anexo: OFICIO KNXIE22-621-1173, OFICIO U233-G1-882-23, OFICIO CE-CVK22-ADM-929, OFICIO U233-G2-833-23, OFICIO U233-SCLV-130-23, BALANCES Y CRONOGRAMAS, COMUNICADO DIAN, COMUNICADO ACO.

Copia: N/A
Elaboró: Andrés Mauricio Rojas Llanos – Profesional de Apoyo Infraestructura FDLK
Danilo Meneses Toro – Profesional de Apoyo Infraestructura FDLK
Aprobó/Revisó: Francisco Sneyder Chiquiza Vargas – Profesional Especializado Infraestructura FDLK