

		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. - ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18 CONTRATO N° EDU-783-2021												Código: P-F19-32			
														Versión: 01			
														Fecha: 6/29/2021			
														Página: 1 de 1			
CONTRATO No:		EDU-783-2021															
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.															
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)															
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)															
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A															
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.															
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796,00															
ADICION No.1:		\$ 6.289.177.177,00															
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177,00															
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973,00															
PLAZO INICIAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021															
ADICION No.1:		6 MESES															
ADICION No.2:		10 MESES															
ADICION No.3:		6 MESES															
ADICION No.4:		2 MESES															
PLAZO CONTRATUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023															
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021															
FECHA DE SUSPENSIÓN																	
FECHA DE REINICIO																	
PERIODO PRESENTE ACTA:		DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023															
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:		2,64%															
% DE AVANCE ACUMULADO:		79,40%															
CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA: 20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR		
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
1 OBRAS PRELIMINARES																	
1.1	5513	EDU, CAMPAMENTO E INSTALACIONES PROVISIONALES (VER DISEÑO)	MES	6,00	\$ 4.664.893,00	\$ 27.989.358,00	24,00	\$ 111.957.432,00	19,00	\$ 88.632.967,00	1,00	\$ 4.664.893,00	20,00	\$ 93.297.860,00	4,00	\$ 18.659.572,00	
1.2	CM-01	COMISIÓN TOPOGRÁFICA MENSUAL, INCLUYE 1 COORDINADOR DE TOPOGRAFÍA, 1 TOPOGRAFO, CADENEROS, DIBUJANTES, LANCHAS PARA REPLANTEO EN AGUA, ESTACIÓN TOTAL Y NIVEL.	MES	6,00	\$ 8.434.213,00	\$ 50.605.278,00	26,00	\$ 219.289.538,00	21,00	\$ 177.118.473,00	1,00	\$ 8.434.213,00	22,00	\$ 185.552.686,00	4,00	\$ 33.736.852,00	
1.3	1232	DESMONTE DE CERCAS EN ALAMBRE	ML	1.387,50	\$ 4.389,00	\$ 6.089.737,50	137,50	\$ 603.487,50	128,00	\$ 561.792,00	-	\$ -	128,00	\$ 561.792,00	9,50	\$ 41.695,50	
1.4	1059	CERRAMIENTO EN TELA VERDE, O MALLA DE LONA (POLISOMBRA) CON ALTURA DE 2,00 METROS, BASE PARA FLUJACION DE ESTACIONES 0,20 X 0,20 X 0,50 METROS EN CONCRETO DE 1500 PSI, ESTACIONES DE MADERA DE 2" X 2", APUNTILLADA Y AMARRADA A LOS POSTES CON ALAMBRE NEGRO PARA RIGIDIZACION.	ML	2.950,00	\$ 21.958,00	\$ 64.776.100,00	2.850,00	\$ 62.580.300,00	2.845,99	\$ 62.492.248,42	-	\$ -	2.845,99	\$ 62.492.248,42	4,01	\$ 88.051,58	
1.5	CM-02	DESMONTE Y DESCAPOTE MECÁNICO DE MATERIAL EXISTENTE, E = 0,25 M, INCLUYE RETIRO	M2	8.913,00	\$ 9.271,00	\$ 73.719.423,00	11.067,00	\$ 91.535.157,00	11.066,32	\$ 91.529.532,72	-	\$ -	11.066,32	\$ 91.529.532,72	0,68	\$ 5.624,28	
1.6	167	DEMOLICIÓN DE PLACA DE PISO, MURO, PLACA O LOSA DE ENTREPISO, EN CONCRETO REFORZADO ANCHO > 0,30 METROS INCLUYE RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 64.550,00	\$ 109.993.200,00	990,00	\$ 63.904.500,00	980,68	\$ 63.302.894,00	-	\$ -	980,68	\$ 63.302.894,00	9,32	\$ 601.606,00	
1.7	416	DESMONTE DE CUBIERTA EN LÁMINA DE ASBESTO CEMENTO, INCLUYE ESTRUCTURA EN MAL ESTADO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.704,00	\$ 21.343,00	\$ 36.368.472,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
1.8	556	DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO Y RETIRO DE MATERIAL	M2	1.190,00	\$ 21.115,00	\$ 25.126.850,00	40,00	\$ 844.600,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	40,00	\$ 844.600,00	
1.9	1029	DEMOLICIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	542,60	\$ 11.447,00	\$ 6.211.142,20	342,60	\$ 3.921.742,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	342,60	\$ 3.921.742,20	
1.10	3819	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALLA INFORMATIVA METÁLICA DE 4,00X2,50M.	UND	1,00	\$ 3.207.502,00	\$ 3.207.502,00	1,00	\$ 3.207.502,00	1,00	\$ 3.207.502,00	-	\$ -	1,00	\$ 3.207.502,00	-	\$ -	
SUBTOTAL OBRAS PRELIMINARES							\$ 404.087.062,70		\$ 557.844.258,70		\$ 486.845.409,14		\$ 13.099.106,00		\$ 499.944.515,14		\$ 57.899.743,58
2 MOVIMIENTOS DE TIERRA																	
2.1	377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE EN VOLQUETA	M3	4.007,25	\$ 34.691,00	\$ 139.015.509,75	8.103,360000000	\$ 281.113.661,76	8.100,27	\$ 281.006.466,57	-	\$ -	8.100,27	\$ 281.006.466,57	3,09	\$ 107.195,19	
2.2	198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	10.972,89	\$ 86.275,00	\$ 946.686.084,75	410,07	\$ 35.378.931,60	223,87	\$ 19.314.384,25	-	\$ -	223,87	\$ 19.314.384,25	166,20	\$ 16.064.547,35	
2.3	3013	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBASE GRANULAR COMPACTADO	M3	839,76	\$ 112.369,00	\$ 94.362.991,44	1.876,74	\$ 210.887.397,06	964,06	\$ 108.330.458,14	912,68	\$ 102.556.938,92	1.876,74	\$ 210.887.397,06	-	\$ -	
2.4	3015	RELLENO EN MATERIAL DE BASE GRANULAR COMPACTADO	M3	2.150,26	\$ 136.786,00	\$ 294.125.464,36	7.444,43	\$ 1.018.293.801,98	849,05	\$ 116.138.153,30	441,31	\$ 60.365.029,56	1.290,36	\$ 176.503.182,96	6.154,07	\$ 841.790.619,02	
2.5	2,05	RELLENO EN MATERIAL DE SUBBALASTO COMPACTADO	M3	2.592,59	\$ 170.284,00	\$ 441.424.743,76	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
2.6	2,06	RELLENO EN MATERIAL DE BALASTO COMPACTADO	M3	2.558,89	\$ 175.455,00	\$ 448.970.044,95	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
SUBTOTAL MOVIMIENTOS DE TIERRA							\$ 2.364.584.839,01		\$ 1.545.673.792,40		\$ 524.789.462,26		\$ 162.921.968,58		\$ 687.711.430,84		\$ 857.962.361,56
3 CIMENTACIÓN DE ESTRUCTURAS																	
3.1	377	EXCAVACIÓN A MANO Y RETIRO DE MATERIAL SOBRENTE EN VOLQUETA	M3	7.524,48	\$ 34.691,00	\$ 261.031.822,41	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
3.2	198	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO COMPACTADO	M3	4.653,02	\$ 86.275,00	\$ 401.439.300,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
3.3	1201	SOLADO EN CONCRETO DE 2000 PSI E = 0,10 METROS	M3	191,27	\$ 480.876,00	\$ 91.975.036,67	2.551,45	\$ 1.226.931.070,20	1.833,88	\$ 881.868.878,88	53,79	\$ 25.866.320,04	1.887,67	\$ 907.735.198,92	663,78	\$ 319.195.871,28	
3.4	2021	CONCRETO PARA ZAPATA DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	91,50	\$ 513.753,00	\$ 47.008.399,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
3.5	3,05	CONCRETO PARA CIMENTO CORRIDO DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	71,97	\$ 596.841,00	\$ 42.954.646,77	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
3.6	7652	VIGAS DE CIMENTACIÓN DE 28MPa, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	44,83	\$ 616.174,00	\$ 27.623.080,42	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
3.7	2219,00	MURO DE CONTENCIÓN, MURO PARA SOPORTE O ESTRIBOS DE PUENTE, Y BOX CULVERT EN CONCRETO DE 3500 PSI, NO INCLUYE ACERO DE REFUERZO	M3	2.420,20	\$ 673.002,00	\$ 1.628.799.440,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
3.8	3,06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	207.399,19	\$ 7.177,00	\$ 1.488.503.986,63	136.077,96	\$ 976.631.503,11	117.100,65	\$ 840.431.365,05	-	\$ -	117.100,65	\$ 840.431.365,05	18.977,31	\$ 136.200.138,06	
3.9	8229	COLUMNAS DE GRAVA PARA ESTABILIZACIÓN DE SUELO, D=0,5 M, INCLUYE EXCAVACIÓN	ML	238,00	\$ 158.262,00	\$ 37.668.358,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	
SUBTOTAL CIMENTACIÓN DE ESTRUCTURAS							\$ 4.027.002.069,30		\$ 2.203.562.573,31		\$ 1.722.300.243,93		\$ 25.866.320,04		\$ 1.748.166.563,97		\$ 455.396.009,34
4 ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS																	
4.1	4,01	CONCRETO PARA ARCOS DE 28 MPA, 3/8" AUTOCOMPACTANTE *	M3	316,68	\$ 974.930,00	\$ 308.740.832,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	

mm
Kcl

 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18 CONTRATO N° EDU-783-2021							Codigo: P-FIN-32									
							VERSION: 01									
							FECHA: 6/09/2021									
							Paginas: 1 de 1									
CONTRATO No: EDU-783-2021																
CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.																
CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)																
INTERVENTOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)																
SUPERVISOR: SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A.																
OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.																
VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796,00																
ADICION No.1: \$ 6.289.177.177,00																
VALOR ADICIONES: \$ 6.289.177.177,00																
VALOR ACUMULADO: \$ 40.369.642.973,00																
PLAZO INICIAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021																
ADICION No.1: 6 MESES																
ADICION No.2: 10 MESES																
ADICION No.3: 6 MESES																
ADICION No.4: 2 MESES																
PLAZO CONTRATUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023																
FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021																
FECHA DE SUSPENSIÓN																
FECHA DE REINICIO																
PERIODO PRESENTE ACTA: DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023																
% DE AVANCE PRESENTE ACTA: 2,64%																
% DE AVANCE ACUMULADO: 79,40%																
CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 16 FECHA: 20 DE OCTUBRE 2023									
							ACUMULADO ANTERIOR									
							PRESENTE ACTA No. 18									
							NUEVO ACUMULADO									
							POR EJECUTAR									
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
4.2	4.02	CONCRETO PARA LOSA Y VIGAS DE CUBIERTA DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6"	M3	248,77	\$ 940.383,00	\$ 233.939.078,91	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.3	4.03	CONCRETO PARA MUROS DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 8"	M3	57,09	\$ 838.355,00	\$ 47.861.686,95	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.4	8917	PLACA DE CONTRAPISO DE 28 MPA, 3/4" ASENTAMIENTO 6", E=0,12 METROS INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA DE 6MM CADA 15 CENTIMETROS	M2	152,89	\$ 98.695,00	\$ 15.089.478,55	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.5	8619	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO.	M3	324,51	\$ 927.318,00	\$ 300.920.771,77	474,78	\$ 440.272.040,04	151,08	\$ 140.099.203,44	155,37	\$ 144.077.397,68	306,45	\$ 284.176.601,10	168,33	\$ 156.095.438,94
4.6	8619	CONCRETO DE 4000 PSI PARA BOX COULVERT, MUROS Y CARCAMOS, NO INCLUYE ACERO.	M3	3,84	\$ 927.318,00	\$ 3.560.901,12	1,34	\$ 1.242.806,12	1,28	\$ 1.186.967,04	-	\$ -	1,28	\$ 1.186.967,04	0,06	\$ 55.639,08
4.7	4.07	CONCRETO PARA TANQUE EBAR, RELACION A/C < 0,45 ASENTAMIENTO 9", 3/4"	M3	14,47	\$ 782.360,00	\$ 11.316.837,40	4,47	\$ 3.497.149,20	4,01	\$ 3.137.263,60	-	\$ -	4,01	\$ 3.137.263,60	0,46	\$ 359.885,60
4.8	4.08	CONCRETO PARA LECHO DE SECADO, CAJA SALIDA, PALCA APOYO TANQUE Y HOMOGENEIZADOR DE ESTRUCTURA DE PTAR	M3	14,24	\$ 669.413,00	\$ 9.532.441,12	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.9	7357	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0,20 X 0,20 MTS	ML	262,80	\$ 47.759,00	\$ 12.551.065,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.1	4.1	CONTENEDORES DE RAÍZ RECTANGULAR DE 1,20 X 0,8 X 1,0 METROS, EN LEVANTE BLOQUE DE CONCRETO DE 12X20X40 CM, INCLUYE DOVELAS DE REFUERZO, EXCAVACIÓN DEL CONTENEDOR, Y REMATE EN BORDILLO REDONDEADO	UND	81,00	\$ 488.316,00	\$ 39.553.596,00	81,00	\$ 39.553.596,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	81,00	\$ 39.553.596,00
4.11	1692	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PREFABRICADA DE CONCRETO REFORZADO PARA SUMIDERO, RESISTENTE AL PASO PEATONAL, DE 0,40 X 0,40 X 0,08 METROS, TIPO TITAN O SIMILAR	ML	2.480,00	\$ 47.200,00	\$ 117.056.000,00	580,80	\$ 27.413.760,00	352,00	\$ 16.614.400,00	228,80	\$ 10.799.360,00	580,80	\$ 27.413.760,00	-	\$ -
4.12	4.12	VIGUETA EN CONCRETO GRC PARA CIELO RASOS	ML	474,32	\$ 581.284,00	\$ 275.714.628,88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.13	1323	ESCALERA DE GATO, EN ACERO ASTM A-36, INCLUYE ACABADO EN PINTURA DE ESMALTE EPOXIDICO	ML	5,00	\$ 54.341,00	\$ 271.705,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.14	3.06	ACERO DE REFUERZO FIGURADO	KG	87.412,63	\$ 7.177,00	\$ 627.360.424,33	12.488,62	\$ 89.630.825,74	6.733,74	\$ 48.328.051,98	5.754,88	\$ 41.302.773,76	12.488,62	\$ 89.630.825,74	-	\$ -
4.15	4.15	CONCRETO PARA RAMPA 28 MPA	M3	11,79	\$ 893.464,00	\$ 10.533.940,56	11,79	\$ 10.533.940,56	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	11,79	\$ 10.533.940,56
4.16	5901	CONCRETO DE 4000 PSI PARA ESCALERA	M3	8,45	\$ 1.345.862,00	\$ 8.680.809,90	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.17	4.17	PUENTE METALICO RETRACTIL	UND	1,00	\$ 108.927.184,00	\$ 108.927.184,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
4.18	7242	IMPERMEABILIZACIÓN DE TANQUE EN MEMBRANA S/KA PLAN 12 NTR ESPESOR 1,2 MM O SIMILAR	M2	129,96	\$ 100.923,00	\$ 13.115.872,34	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
SUBTOTAL ESTRUCTURAS EN CONCRETO Y METÁLICAS						\$ 2.144.727.252,43	\$ 612.143.917,66	\$ 209.365.886,06		\$ 196.179.531,42		\$ 405.545.417,48		\$ 206.598.500,18		
5 MAMPOSTERÍA Y ACABADOS																
5.1 LEVANTES DE MUROS																
5.1.1	5.1.1	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE CONCRETO DE 11X19X39 LISO CON MORTERO DE PEGA 1:4	M2	357,80	\$ 60.250,00	\$ 21.557.323,48	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.1.2	133	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE DE ARCILLA NO. 4 DE 0,10 X 0,20 X 0,40 MTS	M2	84,05	\$ 42.371,00	\$ 3.561.485,93	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.1.3	6610	PIH. DANTELES EN CONCRETO DE 0,10 X 0,20 METRO	ML	48,95	\$ 38.728,00	\$ 1.895.735,60	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.2 ACABADOS																
5.2.1	344	PAÑETE ALLANADO SOBRE MURO CON MORTERO 1:4	M2	760,45	\$ 18.362,00	\$ 13.963.375,56	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.2.2	435	PAÑETE MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO, ALLANADO SOBRE MURO	M2	141,74	\$ 21.135,00	\$ 2.995.704,49	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.2.3	432	ESTUCCO PLASTICO SOBRE MURO CON PAÑETE ALLANADO	M2	818,39	\$ 9.762,00	\$ 7.989.087,06	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.2.4	5889	EDU. PINTURA INTERIOR PLÁSTICA MATE	M2	520,40	\$ 21.761,00	\$ 11.324.473,36	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.2.5	6622	PIH. PINTURA EPOXICA PARA MUROS	M2	400,53	\$ 25.738,00	\$ 10.308.938,30	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.2.6	5.2.7	ACABADO PARA CONCRETO EN PROTECTOR SILICATO	M2	2.632,60	\$ 41.085,00	\$ 108.160.288,83	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.3 MESONES																
5.3.1	3100	MESÓN EN CONCRETO DE 3000 PSI E = 0,05 METROS, ANCHO < 0,60 METROS VARILLAS DE 3/8" A CADA 0,15 METROS EN AMBOS SENTIDOS, ACABADO A LA VISTA	ML	11,92	\$ 49.260,00	\$ 587.179,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.3.2	5.3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN RADIAL EN MAMPOSTERÍA Y LOSA DE CONCRETO PARA TABILLAS Y RECALZOS	ML	12,57	\$ 264.523,00	\$ 3.324.094,05	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
5.3.3	5.3.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MESÓN RADIAL EN MAMPOSTERÍA Y LOSA DE CONCRETO PARA LOCALES COMERCIALES	ML	19,66	\$ 180.273,00	\$ 3.544.167,18	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

DMR -
PCH

CTA CONSTRUCCIONES TALLERES		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.										Código: P-PM-32				
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18												VERSION: 01				
CONTRATO N° EDU-783-2021												FECHA: 6/09/2021				
												Página: 1 de 1				
CONTRATO No:		EDU-783-2021														
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.														
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)														
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)														
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A														
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.														
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796,00														
ADICION No.1:		\$ 6.289.177.177,00														
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177,00														
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973,00														
PLAZO INICIAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021														
ADICION No.1:		6 MESES														
ADICION No.2:		10 MESES														
ADICION No.3:		6 MESES														
ADICION No.4:		2 MESES														
PLAZO CONTRATUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023														
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021														
FECHA DE SUSPENSIÓN																
FECHA DE REINICIO																
PERIODO PRESENTE ACTA:		DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023														
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:		2,64%														
% DE AVANCE ACUMULADO:		79,40%														
CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
		SUBTOTAL MAESTRÍA Y ACABADOS		-		\$ 189.211.853,04		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
6 PISOS																
6.1	2891	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:3 = E = 0.05 METROS	M2	929,94	\$ 25.071,00	\$ 23.314.525,74	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.2	470	PLANTILLA DE PISO EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO E = 0.05 MTS	M2	71,50	\$ 27.422,00	\$ 1.960.673,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.3	6.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PISO EN ACABADO PALLADAN	M2	1.001,44	\$ 142.110,00	\$ 142.314.638,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.4	6.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE PISO EPOXIDO PARA PISOS, CON MORTERO EPOXIDO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE EPOXIDO, MORTERO EPOXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARNIZ POLIURETANO	M2	15,82	\$ 282.984,00	\$ 4.476.806,88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.5	CM-31	PISO ALLANADO EN CONCRETO ENDURECIDO Y SEMPULIDO, E= 8 CM, JUNTAS EN PVC COLOR NEGRO	M2	88,07	\$ 86.878,00	\$ 7.633.731,46	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.6	6.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SISTEMA DE EPOXIDO PARA GUARDA ESCOBAS, CON MORTERO EPOXIDO, INCLUYE PREPARACIÓN DE SUPERFICIE, APLICACIÓN DE CAPA IMPRIMANTE EPOXIDO, MORTERO EPOXIDO, CAPA DE RECUBRIMIENTO AUTONIVELANTE Y SELLO CON RECUBRIMIENTO BARNIZ POLIURETANO, E=02M	M2	30,24	\$ 74.837,00	\$ 2.263.070,88	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
6.7	6.07	MEDICACIÓN ENCHAPA EN MOSAICO CERÁMICO PALLADAN	ML	204,30	\$ 15.981,00	\$ 3.264.918,30	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL PISOS				\$ 185.228.364,66		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
7 ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS																
7.1	357	ENCHAPE EN CERÁMICA PARA MURO DE 0.20 X 0.20 METROS	M2	13,96	\$ 59.194,00	\$ 826.407,43	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7.2	7.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ENCHAPE EN MOSAICO PALLADAN O EQUIVALENTE	M2	80,66	\$ 164.670,00	\$ 13.282.446,87	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
7.3	7.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RECUBRIMIENTO EN SISTEMA DE MALLA ABATIBLE O CORREDIZO EN ALUMINIO NEGRO MODULACIÓN SEGÚN PLANOS	M2	450,23	\$ 496.355,00	\$ 223.472.670,76	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL ENCHAPES Y RECUBRIMIENTOS		-		\$ 237.581.525,06		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
8 CUBIERTA, AISLAMIENTO Y CIELO RASO																
8.1	8.01	MORTERO CEMENTOSO BICOMPONENTE DE ELEVADA ELASTICIDAD PARA IMPERMEABILIZACIÓN DE SUPERFICIES DE CONCRETO	M2	879,50	\$ 98.595,00	\$ 86.714.302,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.2	362	IMPERMEABILIZACIÓN CON MANTO EDIL O SIMILAR DE 3MM, ACABADO EN PINTURA BITUMINOSA	M2	879,50	\$ 30.004,00	\$ 26.388.518,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.3	3991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	219,93	\$ 172.139,00	\$ 37.858.530,27	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.4	3991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	172,36	\$ 172.139,00	\$ 29.669.878,04	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.5	3991	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN LAMINA DE POLICARBONATO	M2	48,44	\$ 171.141,00	\$ 8.290.070,04	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.6	8.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MATERIAL PARA CIELO RASO POLICARBONATO, INCLUYE PANEL MICROCELL COLOR OPAL 12 MM ANCHO 900 MM, INCLUYE PERFLERA PERMETRAL EN ALUMINIO, TERMO SELLO, CONECTOR DE PC, TAPAS Y SILICONA	M2	263,24	\$ 441.401,00	\$ 116.194.399,24	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.7	8.07	CIELO RASO INTERIOR EN MALLA DE ALUMINIO	M2	184,93	\$ 547.954,00	\$ 101.333.133,22	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.8	8.08	PANEL DE INSPECCIÓN CIELO RASO MARCO EN ALUMINIO BLANCO PVDF - 60 X 60 CM. RH	UND	2,00	\$ 50.986,00	\$ 101.932,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.9	604	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN DRYWALL	M2	148,19	\$ 47.977,00	\$ 7.109.711,63	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
8.10	148	PINTURA EN VINILO PARA CIELO RASO, A TRES MANOS, TIPO VINILTEX O SIMILAR	M2	66,12	\$ 15.055,00	\$ 1.296.536,60	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL CUBIERTA, AISLAMIENTO Y CIELO RASO		-		\$ 414.957.011,54		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
9 CARPINTERÍA METALICA																
9.1	9.01	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TOPE PUERTA MAGNÉTICO	UND	16,00	\$ 21.179,00	\$ 338.864,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.2	9.02	CIERRAPUERTAS HIDRÁULICO AJUSTABLE	UND	14,00	\$ 97.050,00	\$ 1.358.700,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

DMB
Kch

CONTRATO No: EDU-783-2021
CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR: SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A
OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1: \$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES: \$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO: \$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1: 6 MESES
ADICION No.2: 10 MESES
ADICION No.3: 6 MESES
ADICION No.4: 2 MESES
PLAZO CONTRATUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN
FECHA DE REINICIO
PERIODO PRESENTE ACTA: DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA: 2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO: 79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
9.3	9.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 225CM X 120CM	UND	10,00	\$ 5.187.610,00	\$ 51.876.100,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.4	9.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 265CM X 90CM	UND	6,00	\$ 4.671.668,00	\$ 28.030.008,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.5	4217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE SEGURIDAD CON ESPESOR EN 70 MM. DE 0.96 X 2.05 METROS, EN ACERO LAMINA CALIBRE 0.7 MM COLL ROLLED, INCLUYE MARCO, JO WAGCO, CERRADURA DE SEGURIDAD CON DOBLE GRADO DE CIERRE, 13 PASADORES Y PESTILLO INTERIOR, 3 BISAGRAS EN CÁMARA QUE IMPIDEN EL DESMONTE DE LA PUERTA	UND	4,00	\$ 638.669,00	\$ 2.554.676,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.6	9.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA BATIENTE MARCO METÁLICO DE ALUMINIO POLYCRON LG BRONCE y cristal COOL LITE ST167 4MM HS + PVB 0.030 + INCOLORO 4MM, VIDRIO TEMPLADO LAMINADO DE 8MM Y ACABADO EN SISTEMA DE MALLA H 220CM X 100CM	UND	10,00	\$ 4.569.539,00	\$ 45.685.390,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.7	5816	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA METÁLICA ABATIBLE LISA CON REDILLA SENCILLA	UND	1,00	\$ 764.909,00	\$ 764.909,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.8	775	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA/ VENTANAS O ESTERA ENROLLABLE METÁLICA CON 2 RIELES, 2 PORTACERRADURAS, MECANISMO, RESORTES, CARRELA, INCLUYE INSTALACIÓN CON SERVICIO DE ALBAÑILERÍA	M2	17,35	\$ 164.720,00	\$ 2.857.480,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.9	9.09	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA PANEL PIVOTANTE APARENCIA CONCRETO GRC	UND	2,00	\$ 5.188.157,00	\$ 10.376.314,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.10	9.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SISTEMA DE VENTANERA DE FACHADA PERFILERÍA EN ALUMINIO NEGRO, CRISTALERÍA EN VIDRIO LAMINADO CRUDO ST167 4MM + PVB 0.76 CRUDO INCOLORO 4MM	M2	179,90	\$ 1.479.358,00	\$ 266.136.504,20	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.11	9.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PUERTA DE VIDRIO PIVOTANTE SENCILLA	M2	3,70	\$ 973.339,00	\$ 3.597.460,94	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
9.12	2783	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA EN TUBO DE ACERO INOXIDABLE REFERENCIA 304	ML	20,84	\$ 294.021,00	\$ 6.127.397,64	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL CARPINTERÍA METÁLICA		-		\$ 419.703.803,98		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
10		APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS		-												
10.1	2177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORNAL GOTTA COLOR BLANCO, LÍNEA CORONA O SIMILAR, INCLUYE GRIFERÍA PUSH ANTMANDALCA	UND	3,00	\$ 918.161,00	\$ 2.754.483,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.2	2173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO TAZA BALTICA DE COLOR BLANCO, INCLUYE GRIFERÍA DE FLUXÓMETRO REF. 02657, LÍNEA CORONA O SIMILAR	UND	14,00	\$ 1.059.192,00	\$ 14.828.688,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.3	CM-45	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO INSTITUCIONAL ALONGADO PARA PERSONAS CON NECESIDADES ESPECIALES, ALTA EFICIENCIA + 4 LITROS O SIMILAR Y FLUXÓMETRO PARA SANITARIO, MANOS LIBRES CON SENSOR, INCrustADO EN LA PARED	UND	4,00	\$ 1.045.475,00	\$ 4.181.900,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.4	3395	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE COLEGAR A LA PARED, ESPECIAL PARA DISCAPACITADOS TFO TOTO, INCLUYE GRIFERÍA	UND	2,00	\$ 482.366,00	\$ 964.732,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.5	10.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE MESÓN PARA LAVAMANOS CUELLO BAJO GRIFERÍA PARA LAVAMANOS INSTITUCIONALES PUSH	UND	17,00	\$ 238.294,00	\$ 4.050.998,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.6	10.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA LÍNEA INSTITUCIONAL ELECTRÓNICA, SISTEMA DE DESCARGA CON SENSOR PARA LAVAMANOS DE PERSONAS CON MOVILIDAD REDUCIDA	UND	2,00	\$ 567.120,00	\$ 1.134.240,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.7	10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE POCETA LAVA TRAPEROS	UND	1,00	\$ 43.348,00	\$ 43.348,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

mas.
KCh



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código:	PF-036-32
VERSION:	01
FECHA:	6/09/2021
Página:	1 de 1

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
ADICION No.4:	2 MESES
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO:	79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
10.8	1948	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVATERA PEROS EN GRANITO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.35 METROS	UND	1,00	\$ 192.099,00	\$ 192.099,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.9	1022	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERIA PARA LAVAPLATOS TIPO GRIFALO O SIMILAR	UND	4,00	\$ 98.208,00	\$ 392.832,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.10	10,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAPLATOS DE EMPOTRAR DE ACERO INOXIDABLE	UND	4,00	\$ 179.351,00	\$ 717.404,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.11	10,11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DIVISIONES PARA SANITARIOS Y ORINALES EN LAMINAS DE HPL FENÓLICO	M2	60,16	\$ 655.531,00	\$ 39.436.744,96	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.12	10,12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CON CRISTAL DE SEGURIDAD - PMR 4 MM	M2	1,80	\$ 112.575,00	\$ 202.635,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.13	10,13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO CORRIDO BAÑOS 4 MM	M2	11,30	\$ 112.575,00	\$ 1.272.097,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.14	3054	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SECADOR DE MANO ELÉCTRICO 1AA ECO SRA TURBO DE SOBREPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO CON SENSOR	UND	8,00	\$ 830.175,00	\$ 6.841.400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.15	10,15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERCHERO SANITARIO	UND	18,00	\$ 50.687,00	\$ 912.366,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.16	3039	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECTOR PARA PAPEL HIGIENO DE SOBREPONER EN LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO PARA ROLLO DE 200/400 METROS, CERRADURA CON LLAVE	UND	18,00	\$ 141.214,00	\$ 2.541.852,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.17	3037	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETE PARA TOALLAS DE PAPEL DE SOBREPONER A LA PARED, EN ACERO INOXIDABLE SATINADO 304, CAPACIDAD 300 TOALLAS O DOS (2) PAQUETES, CERRADURA CON LLAVE	UND	8,00	\$ 179.349,00	\$ 1.434.792,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.18	CM-41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO. INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED	UND	4,00	\$ 429.756,00	\$ 1.719.024,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.19	CM-42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FUA EN ACERO INOXIDABLE 304 SATINADO DE 1 1/4". INCLUYE ACCESORIO DE MONTAJE PARED.	UND	4,00	\$ 141.247,00	\$ 564.988,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.20	CM-43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIADOR DE PAÑALES HORIZONTAL EN POLIPROPILENO COLOR GRIS, DE SOBREPONER EN LA PARED.	UND	4,00	\$ 1.600.342,00	\$ 6.401.368,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.21	7519	EDU. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAÑECA ANTIVANDALICA GALVANIZADA EN CALIENTE MU-5	UND	18,00	\$ 231.606,00	\$ 4.168.908,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
10.22	3035	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DISPENSADOR PARA JABÓN LÍQUIDO PARA INSTALAR EN PARED, CON TORNILLOS ESTACIONADOS, CUERPO EN ACERO INOXIDABLE SATINADO, BOTÓN PULSADOR EN ABS RESISTENTE, CAPACIDAD 1.2 LTS, VENTANILLA DE DESCARGA SUPERIOR CON LLAVE, NIVEL DE JABÓN, PUSH FRONTAL	UND	19,00	\$ 166.271,00	\$ 3.159.149,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS			\$ 97.716.048,46		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -	
11		PAVIMENTOS														
11.1		PARQUEADERO, CICLORRUTA Y SENDEROS														
11.1.1	CM-38	CONCRETO ASFALTICO MDC-10 PARA CICLORRUTA	M3	391,29	\$ 748.471,00	\$ 292.871.463,00	91,29	\$ 68.327.917,59	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	91,29	\$ 68.327.917,59
11.1.2	11.1.2	Aplicación de estabilización de suelo con sales cuaternarias de amonio. Incluye: Suministro del material de estabilización. Cemento, Vaqueñaria en un espesor 30 cm. Incluye los movimientos de tierra para alcanzar niveles arquitectónicos	M2	4.655,00	\$ 51.655,00	\$ 240.454.025,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.1.3	11.1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 30 X 30. INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2	11.016,00	\$ 103.978,00	\$ 1.145.421.648,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.1.4	CM-39	LOSETA TÁCTIL GUÍA TIPO A 58. PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTI DESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO. DIMENSIONES 20x20x6CMS.	M2	972,00	\$ 98.439,00	\$ 95.682.708,00	572,00	\$ 56.307.108,00	44,33	\$ 4.363.800,87	-	\$ -	44,33	\$ 4.363.800,87	527,67	\$ 51.943.307,13
11.1.5	CM-40	LOSETA TÁCTIL ALERTA. PIEZA ALIGERADA PREFABRICADA EN CONCRETO ACABADO ANTI DESLIZANTE EN COLOR GRIS OSCURO. DIMENSIONES 20x20x6CMS.	M2	972,00	\$ 98.439,00	\$ 95.682.708,00	572,00	\$ 56.307.108,00	47,25	\$ 4.651.242,75	-	\$ -	47,25	\$ 4.651.242,75	524,75	\$ 51.655.865,25
11.1.6	1845	ANDÉN EN GRAMOQUÍN, CON BORDE DE CONFINAMIENTO A AMBOS LADOS DE 0.15 X 0.30 METROS EN CONCRETO DE 3000 PSI, REFORZADO CON 2 VARILLAS D = 3/8" Y ESTRIBOS D = 1/4" A CADA 0.32 METROS	M2	183,20	\$ 89.597,00	\$ 16.414.170,40	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

mds
Kdn

 EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18 CONTRATO N° EDU-783-2021							Código: P-FIN-32									
							VERSION: 01									
							FECHA: 6/09/2021									
							Página: 1 de 1									
CONTRATO No:		EDU-783-2021														
CONTRATANTE:		EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.														
CONTRATISTA:		CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)														
INTERVENTOR:		CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)														
SUPERVISOR:		SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A														
OBJETO:		INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.														
VALOR INICIAL:		\$ 34.080.465.796,00														
ADICION No.1:		\$ 6.289.177.177,00														
VALOR ADICIONES:		\$ 6.289.177.177,00														
VALOR ACUMULADO:		\$ 40.369.642.973,00														
PLAZO INICIAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021														
ADICION No.1:		6 MESES														
ADICION No.2:		10 MESES														
ADICION No.3:		6 MESES														
ADICION No.4:		2 MESES														
PLAZO CONTRATUAL:		HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023														
FECHA DE INICIACIÓN:		29 DE NOVIEMBRE DE 2021														
FECHA DE SUSPENSIÓN																
FECHA DE REINICIO																
PERIODO PRESENTE ACTA:		DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023														
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:		2,64%														
% DE AVANCE ACUMULADO:		79,40%														
CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 16 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
11.1.7	1752	DEMARCACIÓN CON PINTURA REFLECTIVA PARA CANCHA Y EN ZONA DE TRÁFICO O PARQUEO	ML	7.440,00	\$ 2.875,00	\$ 21.390.000,00	7.440,00	\$ 21.390.000,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7.440,00	\$ 21.390.000,00
11.1.8	3872	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOPELLANTAS	UND	238,00	\$ 85.757,00	\$ 20.410.166,00	238,00	\$ 20.410.166,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	238,00	\$ 20.410.166,00
11.1.9	8697	SEÑALES DE TRANSITO 0.48 M	UND	8,00	\$ 195.988,00	\$ 1.567.888,00	8,00	\$ 1.567.888,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	8,00	\$ 1.567.888,00
11.1.10	3331	SUMINISTRO Y APLICACION DE DEMARCACION VIAL, CEBRAS Y LINEAS CONTINUAS DE 0.40 METROS. INCLUYE MICROESFERA DE VIDRIO REFLECTIVA	M2	104,00	\$ 21.887,00	\$ 2.276.248,00	104,00	\$ 2.276.248,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	104,00	\$ 2.276.248,00
11.2		LINEA DEL TREN		-										-		
11.2.1	11.2.1	Aplicación de estabilización de suelo con sales cuaternarias de amonio para vía tren. Incluye: extendido, nivelado y compactado al 95% del proctor modificado. suministro del material de estabilización, maquinaria en un Espesor 22 cm.	M2	8.334,57	\$ 45.577,00	\$ 379.864.514,58	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.2	11.2.2	SOLDADURA ALUMINOTÉRMICA	UND	622,00	\$ 801.295,00	\$ 658.664.490,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.3	11.2.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RIEL PERFL. 59R2 - 118 LB/YD (INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN Y TRANSPORTE)	ML	2.670,00	\$ 1.412.801,00	\$ 3.772.178.670,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.4	11.2.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SUJECIONES	UND	31.184,00	\$ 55.772,00	\$ 1.739.194.048,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.5	11.2.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TRAVESAS DE CONCRETO (INCLUYE PLACAS DE ASIENTO)	UND	3.898,00	\$ 400.221,00	\$ 1.560.081.458,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.6	11.2.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TIRAFONDOS	UND	31.184,00	\$ 13.311,00	\$ 415.090.224,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
11.2.7	11.2.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAMBIAS (INCLUYE RANAS, AGUJAS Y PATINES)	UND	3,00	\$ 30.766.011,00	\$ 92.358.033,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL PAVIMENTOS		-		\$ 10.549.582.461,98		\$ 226.586.435,59		\$ 9.015.043,62		\$ -		\$ 9.015.043,62		\$ 217.571.391,97
12		URBANISMO Y EXTERIORES		-										-		
12.1	CM-52	ESTACIONAMIENTO DE BICICLETAS EN ACERO GALVANIZADO COLOR NEGRO ESPACIO PARA 3 CELDAS DE PARQUEO SEGUN DISEÑO Y DIMENSIONES	UND	62,00	\$ 238.031,00	\$ 14.757.922,00	62,00	\$ 14.757.922,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	62,00	\$ 14.757.922,00
12.2	12.02	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BANCA EN CONCRETO REFORZADO CON SUPERFICIE EN MADERA	UND	148,00	\$ 1.010.608,00	\$ 149.569.984,00	48,00	\$ 48.509.184,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	48,00	\$ 48.509.184,00
12.3	12.03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COBERTURA VEGETAL	M2	7.427,10	\$ 27.359,00	\$ 203.198.028,90	502,10	\$ 13.736.953,90	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	502,10	\$ 13.736.953,90
12.4	12.04	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CAJAS EN CONCRETO ARQUITECTÓNICAS	UND	30,00	\$ 10.607.797,00	\$ 318.233.910,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
12.5	7942	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E = 0.15 METROS	M2	85,50	\$ 91.335,00	\$ 7.809.142,50	85,50	\$ 7.809.142,50	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	85,50	\$ 7.809.142,50
12.6	12.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BORDILLO EN CONCRETO A LA VISTA FUNDIDO EN SITIO. DE 20x35	ML	9.920,00	\$ 74.634,00	\$ 740.369.280,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
12.7	1927	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SARDNEL EN CONCRETO PREFABRICADO DE 0.35 X 0.20 X 0.80 TIPO TITAN REF. A80 O SIMILAR, INCLUYE EXCAVACIÓN, BASE EN MATERIAL SELECCIONADO Y SOLDADO EN CONCRETO DE 2000 PSI	ML	918,40	\$ 84.232,00	\$ 77.358.668,80	4.246,09	\$ 357.656.652,88	955,94	\$ 80.520.738,08	-	\$ -	955,94	\$ 80.520.738,08	3.290,15	\$ 277.135.914,80
		SUBTOTAL SUBTOTAL PAVIMENTOS		-		\$ 1.511.296.936,20		\$ 442.469.855,28		\$ 80.520.738,08		\$ -		\$ 80.520.738,08		\$ 361.949.117,20
13		INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		-										-		
13.A		OBRA PRELIMINARES		-										-		
13.A.1		Señalización y seguridad de la obra		-										-		
13.A.1.1	1274	SEÑALIZACIÓN DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	100,00	\$ 12.685,00	\$ 1.268.500,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.A.1.2	1277	SEÑALIZACIÓN - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	8.241,00	\$ 1.714,00	\$ 14.125.074,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.A.1.3	1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2. VALLA DESPLEGABLE	UN	10,00	\$ 198.979,00	\$ 1.989.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B		RED DE ACUEDUCTO		-										-		
13.B.1		Suministro e instalación tubería y accesorios A.P.		-										-		
13.B.1.1	272	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 1/2"	ML	97,00	\$ 19.098,00	\$ 1.852.506,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.2	670	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4"	ML	42,00	\$ 20.344,00	\$ 854.448,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.3	1968	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1"	ML	99,00	\$ 21.108,00	\$ 2.089.692,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.4	2171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC 1 1/4"	ML	73,00	\$ 27.439,00	\$ 2.003.047,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.5	4149	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE D= 1 1/2"	ML	99,00	\$ 28.191,00	\$ 2.790.909,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

DM/A

Fch



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.

ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código:	94F15-32
VERSIÓN:	01
FECHA:	6/09/2021
Página:	1 de 1

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENIOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
ADICION No.4:	2 MESES
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO:	79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.B.1.6	13.90	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC DE 2"	ML	101,00	\$ 15.787,00	\$ 1.594.487,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.7	13.10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1/2"	UN	117,00	\$ 1.005,00	\$ 117.555,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.8	13.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 3/4"	UN	25,00	\$ 1.166,00	\$ 29.150,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.9	13.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1"	UN	66,00	\$ 1.983,00	\$ 130.878,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.10	13.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/4"	UN	47,00	\$ 4.307,00	\$ 202.429,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.11	13.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1 1/2"	UN	7,00	\$ 6.311,00	\$ 44.177,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.12	13.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	15,00	\$ 10.146,00	\$ 152.190,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.13	13.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1/2"	UN	31,00	\$ 924,00	\$ 28.644,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.14	13.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 3/4"	UN	11,00	\$ 1.411,00	\$ 15.521,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.15	13.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1"	UN	41,00	\$ 2.547,00	\$ 104.427,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.16	13.19	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1 1/4"	UN	39,00	\$ 6.241,00	\$ 243.399,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.17	13.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 1 1/2"	UN	13,00	\$ 9.409,00	\$ 122.317,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.18	13.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC A.P. 2"	UN	7,00	\$ 13.140,00	\$ 91.980,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.19	13.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1 1/2"	UN	10,00	\$ 5.244,00	\$ 52.440,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.20	13.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 2 X 1"	UN	3,00	\$ 7.003,00	\$ 21.009,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.21	13.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1 1/4"	UN	9,00	\$ 4.371,00	\$ 39.339,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.22	13.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1"	UN	6,00	\$ 4.108,00	\$ 24.648,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.23	13.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/2" X 1/2"	UN	3,00	\$ 4.108,00	\$ 12.324,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.24	13.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1"	UN	33,00	\$ 2.771,00	\$ 91.443,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.25	13.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 3/4"	UN	8,00	\$ 2.771,00	\$ 16.628,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.26	13.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1 1/4" X 1/2"	UN	10,00	\$ 2.771,00	\$ 27.710,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.27	13.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1" X 3/4"	UN	8,00	\$ 1.590,00	\$ 12.720,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.28	13.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 1" X 1/2"	UN	39,00	\$ 1.590,00	\$ 62.010,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.29	13.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO PVC A.P. 3/4" X 1/2"	UN	23,00	\$ 801,00	\$ 18.423,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.30	13.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PVC 1/2"	UN	68,00	\$ 533,00	\$ 36.244,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.31	13.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC 1 1/2"	UN	7,00	\$ 2.344,00	\$ 16.408,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.1.32	13.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN PVC 2"	UN	6,00	\$ 3.425,00	\$ 20.550,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.2		Accesorios red de agua potable		-												
13.B.2.1	13.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1/2"	UN	9,00	\$ 10.019,00	\$ 90.171,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.2.2	13.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1"	UN	5,00	\$ 17.689,00	\$ 88.445,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.2.3	13.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VALVULA BOLA H2OFF PVC 1 1/4"	UN	9,00	\$ 21.913,00	\$ 197.217,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.2.4	13.39	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1/2"	UN	8,00	\$ 3.911,00	\$ 31.288,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.2.5	13.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1"	UN	5,00	\$ 9.335,00	\$ 46.675,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.2.6	13.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 1 1/4"	UN	17,00	\$ 15.591,00	\$ 265.047,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.2.7	13.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FLOTADORA HK COMPLETO- BOLA COBRE 2"	UN	2,00	\$ 377.176,00	\$ 754.352,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.2.8	13.43	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MEDIDOR TELEMATICO PARA AGUAS LIMPIAS 1/2"	UN	6,00	\$ 527.879,00	\$ 3.167.274,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.3		Obras civiles														
13.B.3.1	1525	INSTALACIÓN Y MONTAJE DE APARATO SANITARIO	UN	26,00	\$ 34.027,00	\$ 884.702,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.3.2	13.45	Instalación de Lavamanos con arfiteria	UN	15,00	\$ 15.745,00	\$ 236.175,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.3.3	13.46	Instalación de orinal	UN	5,00	\$ 15.745,00	\$ 78.725,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.3.4	13.47	Instalación de lavaplatos	UN	9,00	\$ 15.745,00	\$ 141.705,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.3.5	13.48	Instalación de lavadero	UN	2,00	\$ 15.745,00	\$ 31.490,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.3.6	13.49	CAJA DE INSPECCIÓN EN MAHPOSTERIA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M; H=1.0	UN	1,00	\$ 576.887,00	\$ 576.887,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.3.7	1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD. INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	33,00	\$ 28.889,00	\$ 953.337,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

Dms
Keli

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
ADICION No.4:	2 MESES
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO:	79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.B.3.8	1290	CEMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	9,00	\$ 52.130,00	\$ 469.170,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.3.9	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	25,00	\$ 18.980,00	\$ 474.500,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.4		Suministro e instalación de equipos de bombeo para suministro de A.P + Tuberías y Accesorios											-		-	
13.B.4.1	13.53	Suministro e instalación equipo de bombeo hidroneumático para la estación Las Flores compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 20 m c.a, 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidroacumulador de 300 lts. accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto	UN	1,00	\$ 12.971.169,00	\$ 12.971.169,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.4.2	13.54	Suministro e instalación equipo de bombeo hidroneumático para la estación Puerto Mocho compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 15 m c.a, 1.5 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye tanque hidroacumulador de 200 lts. accesorios, válvulas, tablero eléctrico y flotador. Para suplir demanda total del proyecto.	UN	1,00	\$ 11.978.011,00	\$ 11.978.011,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.B.5		Obras complementarias											-		-	
13.B.5.1	13.56	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 442.153,00	\$ 442.153,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C		RED DE AGUAS NEGRAS Y VENTILACIÓN											-		-	
13.C.1		Suministro e instalación de tuberías sanitaria y accesorios de PVC de superficie interior y exterior lisa											-		-	
13.C.1.1	274	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO 4"	ML	411,00	\$ 47.744,00	\$ 19.622.784,00	30,00	\$ 1.432.320,00	27,50	\$ 1.312.960,00	-	\$ -	27,50	\$ 1.312.960,00	2,50	\$ 119.360,00
13.C.1.2	3418	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SANITARIA PVC D=2"	ML	14,00	\$ 29.543,00	\$ 413.602,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.3	318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	118,00	\$ 33.817,00	\$ 3.990.408,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.4	13.60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100PN10 63 MM	ML	348,00	\$ 22.348,00	\$ 7.776.408,00	348,00	\$ 7.776.408,00	310,00	\$ 6.927.260,00	-	\$ -	310,00	\$ 6.927.260,00	38,00	\$ 849.148,00
13.C.1.5	13.61	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 4" CXG	UN	28,00	\$ 12.976,00	\$ 363.328,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.6	13.62	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 90° X 2" CXG	UN	142,00	\$ 3.095,00	\$ 439.490,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.7	13.63	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DECODO SANIT. 45° X 4" CXG	UN	14,00	\$ 12.976,00	\$ 181.664,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.8	13.64	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 3" CXG	UN	2,00	\$ 7.419,00	\$ 14.838,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.9	13.65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO SANIT. 45° X 2" CXG	UN	20,00	\$ 3.637,00	\$ 72.740,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.10	13.66	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 63 MM 90°	UN	11,00	\$ 35.460,00	\$ 390.060,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.11	13.67	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 6.654,00	\$ 179.658,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.12	13.68	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 3"	UN	5,00	\$ 13.302,00	\$ 66.510,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.13	13.69	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. PVC 4"	UN	29,00	\$ 22.686,00	\$ 657.894,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.14	13.70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 3" X 2"	UN	18,00	\$ 15.581,00	\$ 248.976,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.15	13.71	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 3"	UN	6,00	\$ 24.187,00	\$ 145.122,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.16	13.72	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE YEE SANIT. REDUCIDA PVC 4" X 2"	UN	19,00	\$ 24.187,00	\$ 459.553,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.17	13.73	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.18	13.74	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 4" X 2"	UN	4,00	\$ 28.068,00	\$ 112.272,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.19	13.75	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BUJE SOLDADO SANIT. PVC 3" X 2"	UN	10,00	\$ 6.151,00	\$ 61.510,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.20	3429	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=2".	UN	6,00	\$ 12.479,00	\$ 74.874,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.21	3427	DERIVACIÓN PUNTO ADAPTADOR DE LIMPIEZA D=4".	UN	3,00	\$ 34.821,00	\$ 104.463,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.22	13.78	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN CON TAPON SANIT. PVC 2"	UN	27,00	\$ 9.552,00	\$ 257.904,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.1.23	13.79	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFÓN SIN CODO SANIT. PVC 2"	UN	38,00	\$ 6.003,00	\$ 228.114,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.2		Obras civiles											-		-	

pmc
Kch



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código:	PF-33-32
VERSION:	01
FECHA:	6/09/2021
Página:	1 de 1

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
ADICION No.4:	2 MESES
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO:	79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA:29 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.C.2.1	1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	240,00	\$ 28.889,00	\$ 6.933.360,00	102,97	\$ 2.974.700,33	87,74	\$ 2.534.720,86	-	\$ -	87,74	\$ 2.534.720,86	15,23	\$ 439.979,47
13.C.2.2	1290	COMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	61,00	\$ 52.130,00	\$ 3.179.930,00	9,70	\$ 505.661,00	4,00	\$ 208.520,00	-	\$ -	4,00	\$ 208.520,00	5,70	\$ 297.141,00
13.C.2.3	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	179,00	\$ 18.980,00	\$ 3.397.420,00	50,30	\$ 954.694,00	36,00	\$ 683.280,00	-	\$ -	36,00	\$ 683.280,00	14,30	\$ 271.414,00
13.C.2.4	13.49	CAJA DE INSPECCION EN MAMPOSTERIA EN ZONA DURA 0.40M X 0.40M: H<=1.0	UN	5,00	\$ 576.887,00	\$ 2.884.435,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.2.5	3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM	UN	19,00	\$ 474.016,00	\$ 9.006.304,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.2.6	3539	POZO DE INSPECCION DE DIAMETRO DE CILINDRO DE 1.20 METROS, 1 METRO<H<= 1.45 METROS, DE ELEMENTOS PREFABRICADOS DE CONCRETO CON CIERRE DE TAPA CIRCULAR CON BLOQUEO Y MARCO DE FUNDICION	UN	6,00	\$ 1.677.739,00	\$ 10.066.434,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.2.7	13.66	EYUPALME DE TUBERIAS DESDE 160 MM (6") HASTA 300 MM (12") A POZO EXISTENTE EN MAMPOSTERIA	UN	1,00	\$ 3.228.187,00	\$ 3.228.187,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.3		Obras complementarias											-		-	
13.C.3.1	3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	15,00	\$ 42.765,00	\$ 641.475,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.3.2	288	PUNTO SANITARIO EN PVC. DE DIAMETRO 2"	UN	26,00	\$ 68.096,00	\$ 1.770.496,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.3.3	3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	6,00	\$ 42.765,00	\$ 256.590,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.3.4	3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	5,00	\$ 42.765,00	\$ 213.825,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.3.5	3413	PUNTO SANITARIO D=1 1/2"	UN	32,00	\$ 42.765,00	\$ 1.368.480,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.3.6	13.13	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.4		Suministro e instalación de equipos de bombeo para EBAR incluye Tuberias y Accesorios											-		-	
13.C.4.1	13.94	Suministro e instalación equipo de bombeo sumergible para la estación elevadora de aguas negras ubicada en la estación de Las Flores. Compuesto de 2 motobombas centrífugas, con punto de trabajo Q= 3 l/s, a una cabeza de presión 14 m c.a, 2 HP de potencia y tensión de 220 V. 1 bomba funcionando + 1 en Stand By. Incluye accesorios, válvulas, tablero eléctrico y sistema de cable. Para suplir demanda total del proyecto. (No incluye las obras civiles de construcción de la EBAR y demás accesorios)	un	1,00	\$ 17.018.250,00	\$ 17.018.250,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.C.5		Suministro e instalación de equipos para PTARO incluye Tuberias y Accesorios											-		-	
13.C.5.1	13.95	PLANTA DE TRATAMIENTO PTARO	UN	1,00	\$ 77.814.565,00	\$ 77.814.565,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D		RED DE AGUAS LLUVIAS											-		-	
13.D.1		Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisa											-		-	
13.D.1.2	274	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA SANITARIA EN PVC, DIAMETRO 4"	ML	271,00	\$ 47.744,00	\$ 12.938.624,00	31,00	\$ 1.480.064,00	24,00	\$ 1.145.856,00	-	\$ -	24,00	\$ 1.145.856,00	7,00	\$ 334.208,00
13.D.1.3	644	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE DE D = 4" - 110 MM	ML	73,00	\$ 36.606,00	\$ 2.672.238,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.4	645	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 6" - 160 MM	ML	223,00	\$ 45.282,00	\$ 10.097.886,00	63,00	\$ 2.852.766,00	38,10	\$ 1.725.244,20	-	\$ -	38,10	\$ 1.725.244,20	24,90	\$ 1.127.521,80
13.D.1.5	646	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O SIMILAR D = 8" - 200 MM	ML	57,00	\$ 63.598,00	\$ 3.625.086,00	57,00	\$ 3.625.086,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	57,00	\$ 3.625.086,00
13.D.1.6	1214	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 10" - 250 MM	ML	110,00	\$ 102.609,00	\$ 11.286.990,00	75,00	\$ 7.695.675,00	21,00	\$ 2.154.789,00	-	\$ -	21,00	\$ 2.154.789,00	54,00	\$ 5.540.886,00
13.D.1.7	1043	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBERIA DE ALCANTARILLADO DURAFORT O EQUIVALENTE D = 12" - 315 MM	ML	210,00	\$ 158.089,00	\$ 33.198.690,00	210,00	\$ 33.198.690,00	49,40	\$ 7.809.596,60	-	\$ -	49,40	\$ 7.809.596,60	160,60	\$ 25.389.093,40
13.D.1.8	13.610	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANIT. 90°X 4" CXC	UN	39,00	\$ 12.976,00	\$ 506.064,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.9	13.103	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANIT. 90°X 160MM (6") CXC	UN	7,00	\$ 64.139,00	\$ 448.973,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.10	13.630	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANIT. 45°X 4" CXC	UN	25,00	\$ 12.976,00	\$ 324.400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.11	13.105	SUMINISTRO E INSTALACION DE CODO SANIT. 45°X 160MM (6") CXC	UN	5,00	\$ 35.672,00	\$ 178.360,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.12	13.730	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION SANIT. PVC 4"	UN	28,00	\$ 6.159,00	\$ 172.452,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.13	13.107	SUMINISTRO E INSTALACION DE UNION ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	13,00	\$ 13.623,00	\$ 177.099,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

DMA

Fch



CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
ADICION No.4:	2 MESES
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO:	79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA: 20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.D.1.14	13.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	7,00	\$ 51.604,00	\$ 361.228,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.15	13.109	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 250 MM (10")	UN	14,00	\$ 145.943,00	\$ 2.043.202,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.16	13.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 315 MM (12")	UN	27,00	\$ 169.068,00	\$ 4.564.836,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.17	13.111	VALVULA ANTI RETORNO PICO DE PATO 6"	UN	6,00	\$ 3.052.590,00	\$ 18.315.540,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.18	3579	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CÚPULA EN ALUMINO DE 6"x4"	UN	4,00	\$ 37.605,00	\$ 150.420,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.19	13.113	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPO PARA EYECCIÓN DE LAS AGUAS LLUVIAS	ML	225,00	\$ 110.789,00	\$ 24.927.525,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.1.20	13.114	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA PARA CÁRCAMO H.D. 70 X 30 CM	ML	183,00	\$ 571.669,00	\$ 104.615.427,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.D.2		Obras civiles											-		-	
13.D.2.1	1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA MAYOR PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	398,00	\$ 28.889,00	\$ 11.497.822,00	268,00	\$ 7.742.252,00	82,01	\$ 2.369.186,89	-	\$ -	82,01	\$ 2.369.186,89	185,99	\$ 5.373.065,11
13.D.2.2	1290	IMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	100,00	\$ 52.130,00	\$ 5.213.000,00	76,00	\$ 3.961.880,00	16,63	\$ 866.921,90	-	\$ -	16,63	\$ 866.921,90	59,37	\$ 3.094.958,10
13.D.2.3	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPISTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	299,00	\$ 18.980,00	\$ 5.675.020,00	80,00	\$ 1.518.400,00	19,57	\$ 371.438,60	-	\$ -	19,57	\$ 371.438,60	60,43	\$ 1.146.961,40
13.D.2.4	3432	REGISTRO EN CONCRETO. 60X60 CM.	UN	34,00	\$ 474.016,00	\$ 16.116.544,00	14,00	\$ 6.636.224,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 6.636.224,00
13.D.2.5	13.119	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 0.80M X 0.80M, H<=1.0	UN	4,00	\$ 632.383,00	\$ 2.529.532,00	3,00	\$ 1.897.149,00	2,00	\$ 1.264.766,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.264.766,00	1,00	\$ 632.383,00
13.D.2.6	13.120	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 1.00M X 1.00M, H<=1.0	UN	6,00	\$ 643.279,00	\$ 3.859.674,00	6,00	\$ 3.859.674,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	6,00	\$ 3.859.674,00
13.D.2.7	13.121	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 1.20M X 0.60M, H<=1.0	UN	2,00	\$ 650.518,00	\$ 1.301.036,00	2,00	\$ 1.301.036,00	2,00	\$ 1.301.036,00	-	\$ -	2,00	\$ 1.301.036,00	-	\$ -
13.D.2.8	13.130	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E		RED SISTEMA CONTRAINCENDIOS											-		-	
13.E.1		Suministro e instalación de tuberías y accesorios sistema contraincendio											-		-	
13.E.1.1	13.124	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PVC C900 - UL/FM 4"	ML	143,00	\$ 98.544,00	\$ 14.091.792,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.2	13.125	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SCH 40 4"	ML	9,00	\$ 98.074,00	\$ 882.666,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.3	13.126	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA SCH 40 2 1/2"	ML	2,00	\$ 62.108,00	\$ 124.216,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.4	13.127	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC C907 DR 18 (235 PS) (CAMXCAM) - UL/FM 4"	UN	13,00	\$ 382.588,00	\$ 4.973.644,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.5	13.128	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° H.D. RANURADO MECÁNICO 2 1/2"	UN	5,00	\$ 23.563,00	\$ 117.815,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.6	13.129	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE COPA CONCAVA H.D. RANURADA/ROSCADA MECÁNICA 4" X 2 1/2"	UN	5,00	\$ 12.403,00	\$ 62.015,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.7	13.130	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PVC C907 DR 18 (235 PS) (CAMXCAMXCAM) - UL/FM 4"	UN	2,00	\$ 1.541.364,00	\$ 3.082.728,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.8	13.131	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE H.D. RANURADA MECÁNICA 4"	UN	5,00	\$ 118.471,00	\$ 592.355,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.9	13.132	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RIGIDA H.D. RANURADA MECÁNICA 1 1/2"	UN	9,00	\$ 11.009,00	\$ 99.081,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.10	13.133	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RIGIDA H.D. RANURADA MECÁNICA 4"	UN	28,00	\$ 15.676,00	\$ 438.928,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.11	13.134	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE KIT ADAPTADOS BRIDA SERIE 4200 - PVC X ACERO PS 4"	UN	6,00	\$ 531.343,00	\$ 3.188.058,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.12	13.135	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE RESTRICTOR ASTM A536 PARA PVC C900/ C907 SERIE 1100 - PVC X PVC 4"	UN	14,00	\$ 312.695,00	\$ 4.377.730,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.13	13.136	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BRIDA HD RANURADA MECÁNICA 4"	UN	26,00	\$ 39.194,00	\$ 1.019.044,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.14	13.137	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA REDUCTORA ANGULAR BR HM UL/FM 2 1/2"	UN	5,00	\$ 300.951,00	\$ 1.504.755,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.15	7875	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.617,00	\$ 2.051.234,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.16	7922	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHEQUE SAMESA DE 4"	UN	2,00	\$ 1.025.617,00	\$ 2.051.234,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.17	1325	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GABINETES Y EXTINTORES - EQUIPO CONTRA INCENDIO	UN	5,00	\$ 789.316,00	\$ 3.846.580,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.1.18	13.141	PINTURA ANTICORROSIVO Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 2 1/2" A 1 1/2"	ML	2,00	\$ 2.395,00	\$ 4.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

pro

feh

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
ADICION No.4:	2 MESES
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO:	79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 16 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.E.1.19	13.142	PINTURA ANTICORROSION Y ESMALTE EN TUBERÍA AC DE 6" A 4"	ML	9,00	\$ 4.770,00	\$ 42.930,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.2		Obras civiles											-		-	
13.E.2.1	1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	61,00	\$ 28.889,00	\$ 1.762.229,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.2.2	1290	CIEMENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	16,00	\$ 52.130,00	\$ 834.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.2.3	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	46,00	\$ 18.980,00	\$ 873.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.E.3		Obras complementarias											-		-	
13.E.3.1	13.15	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F		LINEA DE CONDUCCIÓN RED DE ACUEDUCTO											-		-	
13.F.1		Suministro e instalación tubería y accesorios conducción de red											-		-	
13.F.1.1	13.148	TUBERÍAS PEAD 110 MM	ML	3.997,00	\$ 46.489,00	\$ 185.816.533,00	2.055,00	\$ 95.534.895,00	2.053,00	\$ 95.441.917,00	-	\$ -	2.053,00	\$ 95.441.917,00	2,00	\$ 92.978,00
13.F.1.2	13.600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100 PN10 63 MM	ML	55,00	\$ 22.346,00	\$ 1.229.030,00	200,00	\$ 4.469.200,00	200,00	\$ 4.469.200,00	-	\$ -	200,00	\$ 4.469.200,00	-	\$ -
13.F.1.3	1968	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE AGUA POTABLE EN PVC D = 1"	ML	4,00	\$ 21.108,00	\$ 84.432,00	4,00	\$ 84.432,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 84.432,00
13.F.1.4	318	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERIA DE SANITARIA EN PVC, DIÁMETRO DE 2"	ML	32,00	\$ 33.817,00	\$ 1.082.144,00	32,00	\$ 1.082.144,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	32,00	\$ 1.082.144,00
13.F.1.5	13.152	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 90°	UN	11,00	\$ 98.732,00	\$ 1.086.052,00	2,00	\$ 197.464,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 197.464,00
13.F.1.6	13.153	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 45°	UN	27,00	\$ 98.732,00	\$ 2.665.764,00	12,00	\$ 1.184.784,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 1.184.784,00
13.F.1.7	13.154	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 110 MM 22,5°	UN	2,00	\$ 97.923,00	\$ 195.846,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.1.8	13.155	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEE PE100. PN10 110 MM	UN	8,00	\$ 106.923,00	\$ 855.384,00	3,00	\$ 320.769,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 320.769,00
13.F.1.9	13.156	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RÁPIDAS PN 10 110 MM	UN	74,00	\$ 126.570,00	\$ 9.366.180,00	74,00	\$ 9.366.180,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	74,00	\$ 9.366.180,00
13.F.1.10	13.157	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PE100, PN10 110x63 MM	UN	3,00	\$ 60.841,00	\$ 182.523,00	3,00	\$ 182.523,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 182.523,00
13.F.1.11	13.158	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPÓN PE100, PN16 63 MM	UN	2,00	\$ 28.085,00	\$ 56.170,00	2,00	\$ 56.170,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 56.170,00
13.F.1.12	13.120	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 1"	UN	7,00	\$ 1.983,00	\$ 13.881,00	7,00	\$ 13.881,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	7,00	\$ 13.881,00
13.F.1.13	13.159	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 2"	UN	2,00	\$ 10.146,00	\$ 20.292,00	2,00	\$ 20.292,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2,00	\$ 20.292,00
13.F.1.14	13.161	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 2.540,00	\$ 10.160,00	4,00	\$ 10.160,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 10.160,00
13.F.1.15	13.162	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 2"	UN	9,00	\$ 10.680,00	\$ 96.120,00	9,00	\$ 96.120,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	9,00	\$ 96.120,00
13.F.1.16	13.163	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR VACHO PVC A.P. 1"	UN	4,00	\$ 1.858,00	\$ 7.432,00	4,00	\$ 7.432,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 7.432,00
13.F.1.17	13.164	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR CON SALIDA ROSCA PN10 Ø 63MM X 2"	UN	3,00	\$ 29.658,00	\$ 88.974,00	3,00	\$ 88.974,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 88.974,00
13.F.2		Accesorios de conducción de red											-		-	
13.F.2.1	13.165	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 126.426,00	\$ 379.278,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.2.2	13.166	SUMINISTRO E INSTALACIÓN FLANCHE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 72.446,00	\$ 2.173.380,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.2.3	13.167	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANCHE UNIVERSAL PN16/10 200 MM	UN	3,00	\$ 118.936,00	\$ 356.808,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.2.4	13.168	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PORTAFLANCHE UNIVERSAL PN16/10 110 MM	UN	30,00	\$ 42.918,00	\$ 1.287.540,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.2.5	2026	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VALVULA DE COMPUERTA D = 4" (100 MM)	UN	8,00	\$ 542.423,00	\$ 4.339.384,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.2.6	13.170	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE FILTRO EN Y EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 1.148.896,00	\$ 1.148.896,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.2.7	13.171	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA REDUCTORA DE PRESIÓN EXTREMO BRIDAS ANSI 4"	UN	1,00	\$ 4.432.868,00	\$ 4.432.868,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.2.8	13.172	SUMINISTRO E INSTALACIÓN UNIÓN DE DESMONTAJE AUTOPORTANTE BRIDAS ANSI 4"	UN	3,00	\$ 812.468,00	\$ 2.437.404,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.2.9	13.173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 2"	UN	3,00	\$ 32.671,00	\$ 98.013,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13.F.2.10	13.174	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERIVACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 1"	UN	3,00	\$ 40.364,00	\$ 121.092,00	3,00	\$ 121.092,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 121.092,00
13.F.2.11	13.175	SUMINISTRO E INSTALACIÓN NIPLE PASAMURO BXB HD L= 35 CM Ø 4"	UN	10,00	\$ 321.874,00	\$ 3.218.740,00	10,00	\$ 3.218.740,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	10,00	\$ 3.218.740,00

DMB

KCh

							EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A. ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18 CONTRATO N° EDU-783-2021										Código: P/PM-32 VERSION: 01 FECHA: 9/09/2021 Página: 1 de 1				
CONTRATO No:							EDU-783-2021														
CONTRATANTE:							EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.														
CONTRATISTA:							CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)														
INTERVENTOR:							CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)														
SUPERVISOR:							SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A														
OBJETO:							INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.														
VALOR INICIAL:							\$ 34.080.465.796,00														
ADICION No.1:							\$ 6.289.177.177,00														
VALOR ADICIONES:							\$ 6.289.177.177,00														
VALOR ACUMULADO:							\$ 40.369.642.973,00														
PLAZO INICIAL:							HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021														
ADICION No.1:							6 MESES														
ADICION No.2:							10 MESES														
ADICION No.3:							6 MESES														
ADICION No.4:							2 MESES														
PLAZO CONTRATUAL:							HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023														
FECHA DE INICIACIÓN:							29 DE NOVIEMBRE DE 2021														
FECHA DE SUSPENSIÓN																					
FECHA DE REINICIO																					
PERIODO PRESENTE ACTA:							DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023														
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:							2,64%														
% DE AVANCE ACUMULADO:							79,40%														
CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 16 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR						
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL					
13.F.2.12	13.176	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VÁLVULA MARIPOSA CONCENTRICA 8x8 DN 50MM	UN	1,00	\$ 763.755,00	\$ 763.755,00	1,00	\$ 763.755,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 763.755,00					
13.F.2.13	13.177	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 2"	UN	1,00	\$ 771.905,00	\$ 771.905,00	1,00	\$ 771.905,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 771.905,00					
13.F.2.14	13.178	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA DOBLE CAMARA (TRIPLE EFECTO) 1"	UN	3,00	\$ 701.853,00	\$ 2.105.559,00	3,00	\$ 2.105.559,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 2.105.559,00					
13.F.2.15	13.179	SUMINISTRO E INSTALACIÓN HIDRANTE MEGA DE 2 SALIDAS BARRIL HUMEDO (DOS SALIDAS DE 2 1/2") BRIDA ANSI 4"	UN	3,00	\$ 3.283.261,00	\$ 9.849.783,00	3,00	\$ 9.849.783,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 9.849.783,00					
13.F.2.16	13.180	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REGISTRO EN BRONCE Ø2"	UN	3,00	\$ 534.608,00	\$ 1.603.824,00	3,00	\$ 1.603.824,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 1.603.824,00					
13.F.2.17	13.181	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN UNIVERSAL PVC 2"	UN	3,00	\$ 138.382,00	\$ 415.146,00	3,00	\$ 415.146,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 415.146,00					
13.F.2.18	13.182	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MACROEODOR TELEMATICO PARA AGUAS LIMPIAS 2"	UN	3,00	\$ 2.209.422,00	\$ 6.628.266,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -					
13.F.2.19	13.183	CAJA MEDIDOR CON TAPA REGISTRO PARA EXTERIOR	UN	3,00	\$ 43.074,00	\$ 129.222,00	3,00	\$ 129.222,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 129.222,00					
13.F.3		Obras civiles											-		-						
13.F.3.1	13.184	EMPALME A RED DE ACUEDUCTO PROYECTADA SEGÚN FACTIBILIDAD EN 110 MM PEAD, INCLUYE TUBERÍA, ACCESORIOS, TORNERILLERIA, EMPAQUES Y PERFORACIÓN HORIZONTAL DRIGIDATOPO.	UN	1,00	\$ 5.381.135,00	\$ 5.381.135,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -					
13.F.3.2	13.185	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBO OPERADOR PARA VÁLVULAS DE 110 MM	UN	4,00	\$ 20.421,00	\$ 81.684,00	4,00	\$ 81.684,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 81.684,00					
13.F.3.3	13.186	CRUCE CON PERFORACIÓN HORIZONTAL D RUDA (PHD) , D=110MM INCLUYE CAMISA=6" TUBERÍA AC SCH 40	M	25,00	\$ 1.790.523,00	\$ 44.763.075,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -					
13.F.3.4	553	CORTE Y PERFLADO DE PAVIMENTO CON DISCO DE DIAMANTE	ML	1.188,00	\$ 9.633,00	\$ 11.444.004,00	367,20	\$ 3.537.237,60	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	367,20	\$ 3.537.237,60					
13.F.3.5	1029	DEVOLUCIÓN DE ANDÉN Y RETIRO DE MATERIAL	M2	22,00	\$ 11.447,00	\$ 251.834,00	548,00	\$ 6.272.956,00	539,50	\$ 6.175.656,50	-	\$ -	539,50	\$ 6.175.656,50	8,50	\$ 97.299,50					
13.F.3.6	7791	DEVOLUCION DE CUNETAY RETIRO DE MATERIAL	M2	14,00	\$ 11.437,00	\$ 160.118,00	14,00	\$ 160.118,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 160.118,00					
13.F.3.7	13.190	DEVOLUCION DE BORDILLO CON MONA (CUALQUIER ESPESOR Y TIPOLOGIA)	M2	11,00	\$ 4.232,00	\$ 46.552,00	11,00	\$ 46.552,00	9,23	\$ 39.061,36	-	\$ -	9,23	\$ 39.061,36	1,77	\$ 7.490,64					
13.F.3.8	1285	EXCAVACION EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMUN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUER CONDICION DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	1.362,00	\$ 28.889,00	\$ 39.346.818,00	1.362,00	\$ 39.346.818,00	1.249,31	\$ 36.091.316,59	-	\$ -	1.249,31	\$ 36.091.316,59	112,69	\$ 3.255.501,41					
13.F.3.9	1290	CRIENTACION DE TUBERIA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MAXIMA	M3	341,00	\$ 52.130,00	\$ 17.776.330,00	395,75	\$ 20.630.447,50	395,75	\$ 20.630.447,50	-	\$ -	395,75	\$ 20.630.447,50	-	\$ -					
13.F.3.10	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERIA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	1.022,00	\$ 18.980,00	\$ 19.397.560,00	1.022,00	\$ 19.397.560,00	817,39	\$ 15.514.062,20	-	\$ -	817,39	\$ 15.514.062,20	204,61	\$ 3.883.497,80					
13.F.3.11	813	PAVIMENTO EN CONCRETO RIGIDO 3000 PSI E = 0.15 MTS, PASADORES D = 3/4" - LONGITUD 0.35 METROS A CADA 0.30 METROS Y D = 1/2" - LONGITUD 0.85 METROS A CADA 1.20 METROS, JUNTA Y ANTISOL	M2	580,00	\$ 100.991,00	\$ 58.574.780,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -					
13.F.3.12	13.195	Reconstrucción de pavimento asfáltico e = 0.15 m	m2	62,00	\$ 79.474,00	\$ 4.927.388,00	62,00	\$ 4.927.388,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	62,00	\$ 4.927.388,00					
13.F.3.13	1611	ANDÉN EN CONCRETO DE 3000 PSI HECHO EN OBRA E= 0.10 METROS	M2	22,00	\$ 59.770,00	\$ 1.314.940,00	266,78	\$ 15.945.440,60	266,78	\$ 15.945.440,60	-	\$ -	266,78	\$ 15.945.440,60	-	\$ -					
13.F.3.14	13.197	CONSTRUCCIÓN DE CUNETAS DE CONCRETO, FC = 21,0 MPA (2500 PSI) (PREPARADO EN OBRA)	M2	14,00	\$ 48.236,00	\$ 675.304,00	14,00	\$ 675.304,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	14,00	\$ 675.304,00					
13.F.3.15	125	BORDILLO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.15 X 0.30 MTS	ML	11,00	\$ 51.761,00	\$ 569.371,00	161,00	\$ 8.333.521,00	161,00	\$ 8.333.521,00	-	\$ -	161,00	\$ 8.333.521,00	-	\$ -					
13.F.3.16	13.199	CAMISA EN TUBERÍA DE ACERO AL CARBONO (SEGUNDA) PARA CRUCE DE VÍA CON TUBERÍA DE POLIETILENO DE 110MM	ML	190,00	\$ 115.942,00	\$ 22.028.980,00	153,00	\$ 17.739.126,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	153,00	\$ 17.739.126,00					
13.F.3.17	13.200	CAJA DE MAMPOSTERÍA PARA ESTACIÓN REGULADORA DE PRESIÓN.	UN	1,00	\$ 10.776.924,00	\$ 10.776.924,00	1,00	\$ 10.776.924,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 10.776.924,00					
13.F.3.18	13.201	CAJA DE MAMPOSTERÍA PARA TUBERÍAS ENTRE 250 MM (10") Y 400 MM (16").	UN	3,00	\$ 3.660.574,00	\$ 10.981.722,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -					
13.F.3.19	13.203	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	1,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 196.447,00					
13.F.3.20	13.204	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE DE AGUA POTABLE EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 666.465,00	\$ 15.995.160,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -					
13.F.3.21	13.205	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ALCANTARILLADO EN TRAMO VIAL	UN	24,00	\$ 763.087,00	\$ 18.314.088,00	24,00	\$ 18.314.088,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	24,00	\$ 18.314.088,00					
13.F.3.22	13.206	REUBICACIÓN DE REDES EXISTENTE ADUCCIÓN Y CONDUCCIÓN DE AGUA EN TRAMO VIAL	UN	12,00	\$ 8.374.615,00	\$ 100.495.380,00	12,00	\$ 100.495.380,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	12,00	\$ 100.495.380,00					
13.G		LÍNEA DE RIEGO TRAMO VIAL											-		-						
13.G.1		Suministro e instalación tubería y accesorios riego											-		-						

CONTRATO No: EDU-783-2021
CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR: SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A
OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1: \$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES: \$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO: \$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1: 6 MESES
ADICION No.2: 10 MESES
ADICION No.3: 6 MESES
ADICION No.4: 2 MESES
PLAZO CONTRATUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN
FECHA DE REINICIO
PERIODO PRESENTE ACTA: DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA: 2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO: 79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 16 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13.G.1.1	13.600	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA PEAD PE100 PN10 63 MM	ML	2.762,00	\$ 22.346,00	\$ 61.719.652,00	2.762,00	\$ 61.719.652,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	2.762,00	\$ 61.719.652,00
13.G.1.2	670	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE AGUA POTABLE EN PVC DE 3/4"	ML	4,00	\$ 20.344,00	\$ 81.376,00	4,00	\$ 81.376,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	4,00	\$ 81.376,00
13.G.1.3	13.210	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO PEAD 63 MM 45°	UN	15,00	\$ 31.743,00	\$ 476.145,00	15,00	\$ 476.145,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	15,00	\$ 476.145,00
13.G.1.4	13.173	SUMINISTRO E INSTALACIÓN COLLAR DERNACIÓN SENCILLO TORNILLO METÁLICO 110 MM X 2"	UN	48,00	\$ 24.245,00	\$ 1.163.760,00	48,00	\$ 1.163.760,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	48,00	\$ 1.163.760,00
13.G.1.5	13.110	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CODO 90° PVC A.P. 3/4"	UN	95,00	\$ 1.166,00	\$ 110.770,00	95,00	\$ 110.770,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	95,00	\$ 110.770,00
13.G.1.6	13.213	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN RAPIDAS PN 10 63 MM	UN	20,00	\$ 38.052,00	\$ 761.040,00	20,00	\$ 761.040,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	20,00	\$ 761.040,00
13.G.1.7	13.214	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR HEMBRA PVC A.P. 3/4"	UN	48,00	\$ 1.394,00	\$ 66.912,00	48,00	\$ 66.912,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	48,00	\$ 66.912,00
13.G.1.8	13.215	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR MACHO PVC A.P. 3/4"	UN	48,00	\$ 1.143,00	\$ 54.864,00	48,00	\$ 54.864,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	48,00	\$ 54.864,00
13.G.2		Accesorios de sistema de riego											-		-	
13.G.2.1	13.216	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VÁLVULA VENTOSA CAMARA SENCILLA (ADMISIÓN Y EXPULSIÓN) 3/4"	UN	3,00	\$ 273.657,00	\$ 821.571,00	3,00	\$ 821.571,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	3,00	\$ 821.571,00
13.G.2.2	13.217	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BAYONETA RIEGO 3/4"	UN	45,00	\$ 19.443,00	\$ 874.935,00	45,00	\$ 874.935,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	45,00	\$ 874.935,00
13.G.2.3	13.218	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE HIDRANTE RIEGO 3/4"	UN	45,00	\$ 31.397,00	\$ 1.412.865,00	45,00	\$ 1.412.865,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	45,00	\$ 1.412.865,00
13.G.3		Obras civiles											-		-	
13.G.3.1	1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	610,00	\$ 28.889,00	\$ 17.622.290,00	610,00	\$ 17.622.290,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	610,00	\$ 17.622.290,00
13.G.3.2	1290	CEMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	153,00	\$ 52.130,00	\$ 7.975.890,00	153,00	\$ 7.975.890,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	153,00	\$ 7.975.890,00
13.G.3.3	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	457,00	\$ 18.980,00	\$ 8.673.860,00	457,00	\$ 8.673.860,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	457,00	\$ 8.673.860,00
13.G.4		Obras complementarias											-		-	
13.G.4.1	13.224	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 196.447,00	\$ 196.447,00	1,00	\$ 196.447,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 196.447,00
13-1		DRENAJE PLUVIAL DE TRAMO VIAL		-									-		-	
13-1.A		OBRAS PRELIMINARES		-									-		-	
13-1.A.1		Señalización y seguridad de la obra		-									-		-	
13-1.A.1.1	1274	SEÑALIZACIÓN DE OBRA - SOPORTE PARA CINTA DEMARCADORA	UN	20,00	\$ 12.685,00	\$ 253.700,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.A.1.2	1277	SEÑALIZACIÓN - CINTA DEMARCADORA SIN SOPORTES	ML	220,00	\$ 1.714,00	\$ 377.080,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.A.1.3	1282	SEÑALIZACIÓN - VALLA MOVIL TIPO 2, VALLA DESPLEGABLE	UN	4,00	\$ 198.979,00	\$ 795.916,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.D		RED DE AGUAS LLUVIAS											-		-	
13-1.D.1		Suministro e instalación de tuberías y accesorios sanitaria de PVC de superficie interior y exterior lisa											-		-	
13-1.D.1.1	645	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAPORT O EQUIVALENTE D = 6" - 160 MM	ML	115,00	\$ 45.282,00	\$ 5.207.430,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.D.1.2	646	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TUBERÍA DE ALCANTARILLADO DURAPORT O SIMILAR D = 8" - 200 MM	ML	55,00	\$ 63.598,00	\$ 3.497.890,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.D.1.3	13.107	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 160 MM (6")	UN	10,00	\$ 13.623,00	\$ 136.230,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.D.1.4	13.108	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE UNIÓN ALCANTARILLADO PVC 200 MM (8")	UN	10,00	\$ 51.604,00	\$ 516.040,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.D.2		Obras civiles											-		-	
13-1.D.2.1	1285	EXCAVACIÓN EN ZANJA A MANO PARA REDES DE ACUEDUCTO, EN MATERIAL COMÚN, ROCA DESCOMPUESTA, A CUALQUIER PROFUNDIDAD Y BAJO CUALQUIER CONDICIÓN DE HUMEDAD, INCLUYE RETIRO DE MATERIAL.	M3	83,00	\$ 28.889,00	\$ 2.397.787,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.D.2.2	1290	CEMENTACIÓN DE TUBERÍA CON ARENA COMPACTADA AL 70% DE LA DENSIDAD RELATIVA MÁXIMA	M3	21,00	\$ 52.130,00	\$ 1.094.730,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.D.2.3	1291	RELLENO DE ZANJA Y OBRAS DE MAMPOSTERÍA CON MATERIAL SELECCIONADO, DE SITIO, COMPACTADO AL 90% DEL PROCTOR MODIFICADO	M3	62,00	\$ 18.980,00	\$ 1.176.760,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
13-1.D.2.4	13.12	REGISTRO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA NO SIFÓNICO EN ZONA DURA 0.60M X 0.60M; H<=1.0	UN	13,00	\$ 643.279,00	\$ 8.362.627,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

Prm
KCh

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUÍN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
ADICION No.4:	2 MESES
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO:	79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA:20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
13-1.D.3		Obras complementarias											-		-	
13-1.D.3.1	13,13	Prueba del sistema	UN	1,00	\$ 119.880,00	\$ 119.880,00	1,00	\$ 119.880,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	1,00	\$ 119.880,00
		SUBTOTAL INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		-		\$ 1.315.769.355,00		\$ 590.116.374,03		\$ 233.316.198,80		\$ -	-	\$ 233.316.198,80	-	\$ 356.800.175,23
14		INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS		-									-		-	
14.1		EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO		-									-		-	
14.1.1	14,1,1	Suministro e instalación de sistema VRF para una capacidad de 114.600 btu/hr, con alimentación para 6 equipos internos y compresores rotativos herméticos con bajo nivel de consumo energético, condición máxima de condensación de 95°F.	UN	1,00	\$ 19.224.987,00	\$ 19.224.987,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.1.2	14,1,2	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.396.805,00	\$ 1.396.805,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.1.3	14,1,3	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 19.100 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.647.790,00	\$ 1.647.790,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.1.4	14,1,4	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil Caseta de 360° con una capacidad de enfriamiento de 36.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	2,00	\$ 2.928.130,00	\$ 5.856.260,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.1.5	14,1,5	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Via con una capacidad de enfriamiento de 24.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 2.180.762,00	\$ 2.180.762,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.1.6	14,1,6	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil de 1 Via con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, dispuesto para trabajar en un sistema VRF con tarjeta de control y válvula interna reguladora de refrigerante.	UN	1,00	\$ 1.670.192,00	\$ 1.670.192,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.1.7	14,1,7	Suministro e instalación de equipos tipo fan coil pared con una capacidad de enfriamiento de 12.000 btu/hr, Con condensadora Tipo Inverter	UN	2,00	\$ 1.821.258,00	\$ 3.642.516,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.1.8	14,1,8	Suministro e instalación Controlador principal interno para el control de las unidades internas de las variables: Temperatura, velocidad del aire, encendido y apagado del equipo.	UN	1,00	\$ 3.126.224,00	\$ 3.126.224,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2		TUBERÍA DE COBRE AISLADA EN ARMALEX DE CELDA CERRADAS		-									-		-	
14.2.1	14,2,1	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1 1/8" O . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	39,00	\$ 63.644,00	\$ 2.482.116,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.2	14,2,2	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/4" O . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	6,00	\$ 35.119,00	\$ 210.714,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.3	14,2,3	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 5/8" O . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	23,00	\$ 30.305,00	\$ 697.015,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.4	14,2,4	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/2" O . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	66,00	\$ 25.455,00	\$ 1.680.030,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.5	14,2,5	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 3/8" O . Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	28,00	\$ 19.252,00	\$ 539.056,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -

DMA

FDH



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código:	EP-010-32
VERSIÓN:	01
FECHA:	9/09/2021
Página:	1 de 1

CONTRATO No:	EDU-783-2021
CONTRATANTE:	EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA:	CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR:	CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR:	SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A.
OBJETO:	INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL:	\$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES:	\$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO:	\$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1:	6 MESES
ADICION No.2:	10 MESES
ADICION No.3:	6 MESES
ADICION No.4:	2 MESES
PLAZO CONTRATUAL:	HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN:	29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN	
FECHA DE REINICIO	
PERIODO PRESENTE ACTA:	DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA:	2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO:	79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 18 FECHA: 20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
14.2.6	14.2.6	Suministro e instalación de tubería de cobre tipo L para refrigeración. Diámetros de 1/4" Ø. Incluye soldadura de plata, codos, accesorios, mano de obra.	ML	27,00	\$ 9.857,00	\$ 266.139,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.7	14.2.7	Accesorios de Soportería. Incluye soporte en ángulo y varillas a Techo.	GL	1,00	\$ 863.533,00	\$ 863.533,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.2.8	14.2.8	Suministro e instalación de Branche y accesorios de conexión	UN	5,00	\$ 338.480,00	\$ 1.692.400,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.3		ACTIVIDADES COMPLEMENTARIAS		-												
14.3.1	14.3.1	Suministro e instalación de tubería metálica EMT de 1/2" para canalizado de comunicación de control de los equipos	ML	72,00	\$ 20.843,00	\$ 1.500.696,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.3.2	14.3.2	Suministro e instalación de Cable 3x18 para señal comunicación de control entre los equipos y el controlador principal	ML	90,00	\$ 11.756,00	\$ 1.058.040,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4		SISTEMA DE EXTRACCIÓN		-												
14.4.1	14.4.1	Suministro e instalación de conducto en lamina galvanizada	M2	159,52	\$ 88.794,00	\$ 14.164.063,70	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.2	14.4.2	Suministro e instalación Rejillas de extracción 10X8 aleta fija	UN	30,00	\$ 162.277,00	\$ 4.868.310,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.3	14.4.3	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 620CFM	UN	2,00	\$ 2.860.864,00	\$ 5.721.728,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.4	14.4.4	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 540CFM	UN	2,00	\$ 1.149.525,00	\$ 2.299.050,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.5	14.4.5	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 480CFM	UN	2,00	\$ 1.338.326,00	\$ 2.676.652,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.6	14.4.6	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 380CFM	UN	1,00	\$ 1.338.326,00	\$ 1.338.326,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.4.7	14.4.7	Suministro e instalación de extractor Helico-Centrífugo de 260CFM	UN	1,00	\$ 1.122.665,00	\$ 1.122.665,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.5		SISTEMA DE VENTILACIÓN		-												
14.5.1	14.5.1	Suministro e instalación Ventilador Axial de Techo de 7946CFM de 3 Aspas. 5 Velocidades	UN	4,00	\$ 541.986,00	\$ 2.167.944,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.5.2	14.5.2	Suministro e instalación Ventilador Axial de Techo de 28000CFM de 8 Aspas. 6 Velocidades	UN	3,00	\$ 3.436.464,00	\$ 10.309.392,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
14.5.3	14.5.3	Suministro e instalación Tubería de Ventilación de 4"	ML	12,00	\$ 72.281,00	\$ 867.372,00	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL INSTALACIONES DE AIRES ACONDICIONADOS				\$ 95.270.777,70		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -		\$ -
15		PROVISIONES														
15.1	15.1	PMT	GL	1,00	\$ 144.837.691	\$ 144.837.691	1,00	\$ 144.837.691,00	0.9801499182971650	\$ 141.962.651,00	-	\$ -	0.9801499182971650	\$ 141.962.651,00	0.01985008170283500	\$ 2.875.040,00
15.2	15.2	PMA	GL	1,00	\$ 163.449.300	\$ 163.449.300	1,00	\$ 163.449.300,00	0.92216138489535730	\$ 150.637.154,63	0.006964184000076801	\$ 1.138.291,00	0.9225781326543610	\$ 151.775.445,83	0.07142166704553870	\$ 11.673.654,17
15.3	15.3	Publicidad Institucional	GL	1,00	\$ 40.000.000	\$ 40.000.000	1,00	\$ 40.000.000,00	0.12563425000000000	\$ 5.025.370,00	-	\$ -	0.12563425000000000	\$ 5.025.370,00	0.87436575000000000	\$ 34.974.630,00
15.4	15.4	CERTIFICACIONES RETE Y RETILAP	GL	1,00	\$ 60.670.800	\$ 60.670.800	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
15.5	15.5	Provision instalaciones Voz y datos	GL	1,00	\$ 1.850.065.768	\$ 1.850.065.768	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -	-	\$ -
		SUBTOTAL PROVISIONES				\$ 2.259.023.559,00		\$ 348.286.991,00		\$ 297.625.175,83		\$ 1.138.291,00		\$ 298.763.466,83		\$ 49.523.524,17
16		ITEM NO PREVISTOS														
16.1	NP 01	SUMINISTRO, RIEGO Y APLICACIÓN DE EMULSION ASFALTICA TIPO CR1-1. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2		\$ 2.587	\$ -	9.901,00	\$ 25.613.887,00	3.032,02	\$ 7.843.835,74	-	\$ -	3.032,02	\$ 7.843.835,74	6.868,98	\$ 17.770.051,26
16.2	NP 02	SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y COMPACTACIÓN DE MEZCLA ASFALTICA EN CALIENTE MOD-19 TIPO RVAS 2013. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M3		\$ 901.661	\$ -	181,00	\$ 163.200.641,00	174,30	\$ 157.159.512,30	-	\$ -	174,30	\$ 157.159.512,30	6,70	\$ 6.041.128,70
16.3	NP 03	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LOSETAS PREFABRICADAS EN CONCRETO DE 40 X 40, INCLUYE ARENA DE SOPORTE Y ARENA DE SELLO	M2		\$ 106.527	\$ -	1.190,00	\$ 126.767.130,00	516,46	\$ 55.016.934,42	-	\$ -	516,46	\$ 55.016.934,42	673,54	\$ 71.750.195,58
16.4	NP 04	SUMINISTRO, COLOCACIÓN, CONFORMACIÓN Y COMPACTACIÓN DE PEDRAPIEN PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE DE MUROS DE CONTENCIÓN, CUMPLIENDO LA ESPECIFICACIÓN RVAS ARTICULO 2121-13. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACIÓN.	M3		\$ 223.789	\$ -	1.122,22	\$ 251.140.491,58	986,99	\$ 220.877.505,11	-	\$ -	986,99	\$ 220.877.505,11	135,23	\$ 30.262.986,47
16.5	NP 05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN GEOTEXTIL T2100	M2		\$ 4.648	\$ -	13.250,00	\$ 61.586.000,00	10.833,14	\$ 50.352.434,72	-	\$ -	10.833,14	\$ 50.352.434,72	2.416,86	\$ 11.233.565,28

DMB

FC



EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE S.A.
ACTA PARCIAL DE OBRA No. 18
CONTRATO N° EDU-783-2021

Código:	00000000
VERSION:	01
FECHA:	6/09/2021
Página:	1 de 1

CONTRATO No: EDU-783-2021
CONTRATANTE: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DE BARRANQUILLA Y LA REGION CARIBE - EDUBAR S.A.
CONTRATISTA: CONSORCIO TREN MALLORQUIN (NIT: 901.518.821-3)
INTERVENTOR: CONSORCIO MALLORQUIN (NIT: 901.517.974-7)
SUPERVISOR: SUBGERENCIA DE DESARROLLO URBANO EDUBAR S.A.
OBJETO: INTERVENCIONES NECESARIAS PARA LA CONSTRUCCION DEL PROYECTO TREN TURISTICO-PASEO PEATONAL EN EL MARCO DE LA RECUPERACION INTEGRAL DE LA CIENAGA DE MALLORQUIN EN LA CIUDAD DE BARRANQUILLA.
VALOR INICIAL: \$ 34.080.465.796,00
ADICION No.1: \$ 6.289.177.177,00
VALOR ADICIONES: \$ 6.289.177.177,00
VALOR ACUMULADO: \$ 40.369.642.973,00
PLAZO INICIAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2021
ADICION No.1: 6 MESES
ADICION No.2: 10 MESES
ADICION No.3: 6 MESES
ADICION No.4: 2 MESES
PLAZO CONTRATUAL: HASTA 31 DE DICIEMBRE DE 2023
FECHA DE INICIACIÓN: 29 DE NOVIEMBRE DE 2021
FECHA DE SUSPENSIÓN:
FECHA DE REINICIO:
PERIODO PRESENTE ACTA: DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023
% DE AVANCE PRESENTE ACTA: 2,64%
% DE AVANCE ACUMULADO: 79,40%

CONDICIONES CONTRACTUALES ORIGINALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS ACTA MODIFICATIVA No. 16 FECHA: 20 DE OCTUBRE 2023		ACUMULADO ANTERIOR		PRESENTE ACTA No. 18		NUEVO ACUMULADO		POR EJECUTAR	
No.	ITEM	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR TOTAL
16.6	NP 06	SUMINISTRO, TRANSPORTE, VUELACION, HUECTACION, CONFORMACION Y COMPACTACION DE MATERIAL SELECCIONADO PARA MEJORAMIENTO DE LA SUBRASANTE, SEGUN NORMA NIVAS ARTICULO 220-13. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA COLOCACION	M3		\$ 177.282	\$ -	12.726,93	\$ 2.258.255.183,78	6.770,17	\$ 1.200.229.277,94	71,22	\$ 12.626.024,04	6.841,39	\$ 1.212.855.301,98	5.885,54	\$ 1.043.399.881,80
16.7	NP 07	TRANSPORTE Y DISPOSICION FINAL DE RCD (INCLUYE CARGUE EN OBRA)	M3		\$ 79.743	\$ -	13.673,72	\$ 1.090.383.453,96	9.890,05	\$ 788.662.257,15	28,00	\$ 2.232.804,00	9.918,05	\$ 790.895.061,15	3.755,67	\$ 299.488.392,81
16.8	NP 08	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PIED 160 MM.	ML		\$ 82.391	\$ -	801,00	\$ 65.987.181,00	801,00	\$ 65.987.181,00	-	\$ -	801,00	\$ 65.987.181,00	-	\$ -
16.9	NP 09	SUMINISTRO E INSTALACION DE RIEL PERFIL S401-R260V, PARA UN METRO LINEAL DE VIA (INCLUYE DOS METROS DE RIEL)	ML		\$ 1.436.536	\$ -	2.670,00	\$ 3.835.556.460,00	2.376,10	\$ 3.413.357.941,80	-	\$ -	2.376,10	\$ 3.413.357.941,80	293,90	\$ 422.198.516,20
16.10	NP 10	GESTION SOCIO AMBIENTAL	GL		\$ 1.637.902.782	\$ -	1,00	\$ 1.637.902.782,00	0,794419258178375	\$ 1.301.181.513,04	0,00947030554588801	\$ 15.511.439,80	0,8038895637242630	\$ 1.316.692.952,84	0,1961104362757370	\$ 321.209.829,16
16.11	NP 11	Suministro e instalación de aparato cambiavías para riel DT1-S401-30-14 CR-D o similar, incluye Motor electrohidráulico con caja de litara.	UN		\$ 525.833.451	\$ -	3,00	\$ 1.577.500.353,00	2,00	\$ 1.051.666.902,00	0,28	\$ 147.233.366,28	2,28	\$ 1.199.900.268,28	0,72	\$ 378.600.084,72
16.12	NP 12	Kil de soldadura alum molérmica para riel S401 LP con consl C.J. dureza CA (Incluye gastos de nacionalización)	UN		\$ 2.311.531	\$ -	445,00	\$ 1.028.631.295,00	445,00	\$ 1.028.631.295,00	-	\$ -	445,00	\$ 1.028.631.295,00	-	\$ -
16.13	NP 13	Sistema de sujeción de riel S401 W-Travisa, para pte de caml 141,5 mm, inclinación 0,0 con Adh. 3 compuesto por: (asiento de caml) (Incluye nacionalización y transporte)	UN		\$ 242.114	\$ -	6.350,00	\$ 1.537.423.900,00	5.917,00	\$ 1.432.588.538,00	-	\$ -	5.917,00	\$ 1.432.588.538,00	433,00	\$ 104.835.362,00
16.14	NP 14	Reflejo seleccionado para murte en tierra reforzado con geotextil HDPE, E=15cm	M2		\$ 110.841	\$ -	56.622,98	\$ 6.276.147.726,18	47.515,55	\$ 5.266.671.077,55	-	\$ -	47.515,55	\$ 5.266.671.077,55	9.107,43	\$ 1.009.476.648,63
16.15	NP 15	Suministro y Colocación de Junta Constructiva con lúmina de Poliestireno (Isopor) - E=1cm	ML		\$ 1.871	\$ -	790,00	\$ 1.478.090,00	699,29	\$ 1.308.371,59	-	\$ -	699,29	\$ 1.308.371,59	90,71	\$ 169.718,41
16.16	NP 16	Desarra de vía ferra, incluye corra cargue y transporte hasta zona de entrega a 8,8 Km de la Obra	MV/A		\$ 54.722	\$ -	1.037,00	\$ 56.746.714,00	1.037,00	\$ 56.746.714,00	-	\$ -	1.037,00	\$ 56.746.714,00	-	\$ -
16.17	NP 18	PAVIMENTOS Y PISOS PAVIMENTO NORMAL ASENTA 4" H-1" MR 3000CM2 1"	M3		\$ 1.451.472	\$ -	2.594,02	\$ 3.765.147.397,44	2.594,02	\$ 3.765.147.397,44	-	\$ -	2.594,02	\$ 3.765.147.397,44	-	\$ -
16.18	NP 42	Reflejo en Material suelto cemento al 3%	M3		\$ 234.656	\$ -	240,00	\$ 56.317.440,00	188,31	\$ 44.188.071,36	-	\$ -	188,31	\$ 44.188.071,36	51,69	\$ 12.129.368,64
16.19	NP 39	Acabado de concreto final MP38 con mure y macrofibra	M2		\$ 15.125	\$ -	5.767,70	\$ 87.236.462,50	5.767,70	\$ 87.236.462,50	-	\$ -	5.767,70	\$ 87.236.462,50	-	\$ -
16.20	NP 45	PMT 2	GL		\$ 332.974.472,87	\$ -	1,00	\$ 332.974.472,87	0,6006702905926280	\$ 200.007.873,38	0,0882057745335530	\$ 29.370.271,28	0,6888760851279830	\$ 229.378.144,66	0,3111239348720710	\$ 103.596.328,21
16.21	NP 36	Suministro e instalación de tubería conduct de 3" para ductos eléctricos	ML		\$ 17.617,00	\$ -	25,60	\$ 450.995,20	25,60	\$ 450.995,20	-	\$ -	25,60	\$ 450.995,20	-	\$ -
16.22	NP 40	Mampostería en bloque abujardado de 0,15x0,20x0,40, (Incluye leño de dovelas en concreto fc: 3000 psi)	M2		\$ 107.801,00	\$ -	35,00	\$ 3.773.035,00	35,00	\$ 3.773.035,00	-	\$ -	35,00	\$ 3.773.035,00	-	\$ -
16.23	NP 41	Junta de dilatación para reparación de módulos en concreto de travia, incluye productos sellantes y epoxico protectores contra ambiente agresivo, E=3 cm	ML		\$ 132.409,00	\$ -	559,58	\$ 74.093.428,22	559,58	\$ 74.093.428,22	-	\$ -	559,58	\$ 74.093.428,22	-	\$ -
16.24	NP 46	ALIVIO DE TENSION RIEL S401	ML		\$ 82.528,00	\$ -	2.600,00	\$ 214.572.800,00	-	\$ -	2.600,00	\$ 214.572.800,00	2.600,00	\$ 214.572.800,00	-	\$ -

					\$ -	\$ 24.526.887.319,73	\$ 20.273.178.554,46	\$ 421.546.705,40	\$ 20.694.725.259,86	\$ 3.832.162.059,87
COSTO DIRECTO						\$ 26.215.742.920,00	\$ 31.053.571.517,70	\$ 820.751.922,44	\$ 24.657.708.634,62	\$ 6.395.862.883,08
ADMINISTRACION (22%)						\$ 5.767.463.442,40	\$ 6.831.785.733,89	\$ 180.565.422,94	\$ 5.424.695.899,62	\$ 1.407.089.834,27
IMPREVISTO (3%)						\$ 786.472.287,60	\$ 931.607.145,53	\$ 24.622.557,67	\$ 739.731.259,04	\$ 191.875.886,49
UTILIDAD (5%)						\$ 1.310.787.146,00	\$ 1.552.678.575,88	\$ 41.037.596,12	\$ 1.232.885.431,73	\$ 319.793.144,15
VALOR TOTAL						\$ 34.080.465.796,00	\$ 40.369.642.973,00	\$ 30.988.043.725,84	\$ 32.055.021.225,01	\$ 8.314.621.747,99

1. El Interventor certifica que revisó, verificó y constató el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales por parte del Contratista, con base en los soportes presentados por éste.
2. El pago de la presente acta se realizará con base en el principio de responsabilidad con la que la Interventoría, el Supervisor y el Contratista deben actuar. Las Cantidades de obra son producto de las mediciones in campo y las revisiones efectuadas por parte de la Interventoría.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta en Barranquilla, Atlántico a los 10 días del mes de Noviembre de 2023

BENJAMIN FIGUEROA MOLINA
CONSORCIO TREN MALLORQUIN
REPRESENTANTE LEGAL

BLANCA LILLYAM TABARES MESA
CONSORCIO MALLORQUIN
REPRESENTANTE LEGAL

DIEGO RADA ALTHOUM
EDUBAR S.A
SUPERVISOR

RAFAEL LAFONT
ALCALDIA DISTRITAL DE BARRANQUILLA
SECRETARIO DE DE OBRAS PUBLICAS

ANGELLY CRIVALES ANBAL
EDUBAR S.A
REPRESENTANTE LEGAL