JEP
JURISDICCIÓN ESPECIAL PARA LA PAZ

CONSTANCIA DE CUMPLIMIENTO

Fecha de la constancia de cumplimiento: 6-mar-19

EL SUSCRITO INTERVENTOR O SUPERVISOR HACE CONSTAR QUE:

1. El contratista cumplió a satisfacción con las obligaciones pactadas en el (la):

CONTRATO NÚMERO: **200 de 2018**	Año: 2018	Adición No. / Año: N/A	Otrosí No. / Año: N/A
DEPENDENCIA:	SUBDIRECCIÓN DE RECURSOS FISICOS E INFRAESTRUCTURA		
CONTRATISTA:	JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CIA SA		
IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA:	860.516.847-7		

Contratista persona natural ( )	Contratista persona jurídica (X)
2. El contratista presentó la planilla número XXXX con fecha de XX de XXX de 2018, en la que consta que ha efectuado el pago de aportes al sistema de seguridad social integral en salud, pensión y riesgos laborales, todo para el período de XXXX de 2018. Verificado el monto de cad uno de los aportes en la planilla, se constató que se ajusta a la base de liquidación correspondiente al valor del contrato.	2. El contratista presentó certificación suscrita por el revisor fiscal o el representante legal acreditando que se encuentra a pa y salvo en el pago de aportes al sistema de seguridad social integral, SENA, ICBF y caja de compensación familiar.

3. Se recibió el informe PARCIAL / FINAL de actividades, según lo pactado en el contrato, el cual fue revisado, aprobado y archivado en la carpeta del contrato:

SI (x) N/A ( )

Por lo anterior, se autoriza el pago No. 4 por un valor de $ 1.554.229.600, correspondiente a la factura 765341 del mes de Marzo de 2019, periodo del 1 al 30 de marzo de 2019.

El presente pago se debe realizar de acuerdo con la siguiente distribución presupuestal:

Rubro Presupuestal	Valor
02-02-02-007	1.554.229.600,00

RECIBO DE ALMACEN N/A

V.Bo Administrador PAC

V.Bo DE SATISFACCCIÓN ÁREA USUARIA

5. El nivel de satisfacción respecto a la ejecución del objeto del mencionado contrato fue:

Excelente (5) ( ) Bueno (4) (x) Aceptable(3) ( ) Malo(1) ( )

6. Supervisor:

Nombre: Gabriel Amado Pardo

Cargo: Subdirector

Dependencia: Subdireccion de Recursos Fisicos e Infraestructura

Firma

7. Ordenador del gastos y pago:

Nombre: Ana Lucía Rosales Callejas

Cargo: Directora Administrativa y Financiera

Dependencia: Dirección Administrativa y Financiera

Firma

JUAN GAVIRIA
SU PROPIEDAD EN BUENAS MANOS - 1947

Bogotá, D. C.
Marzo 05 de 2.019

JEP JURISDICCION ESPECIAL PARA LA PAZ

No. 20191510093862 Código Web: Rg3#Wi
Radicador: SANDRA.ORTIZ Fecha: 05-03-2019 10:18:43
Remitente JUAN GAVIRIA SU PROPIEDAD EN BUENAS MANOS
Destino: Correspondencia
Asunto: DEPARTAMENTO DE CARTERA, REMITE FAC
Para información del trámite info@jepcolombia.org

JEP
JURISDICCION ESPECIAL PARA LA PAZ
05 MAR 2019
RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN

Señores
ARRENDATARIOS
JURISDICCION ESPECIAL PARA LA PAZ
Secretaría Ejecutiva
Dr. Carlos Andrés Higuera
Carrera 7 No. 63-44
Ciudad

REF: 138005 – 1620

Estimados señores:

Adjunto les remitimos la Factura No. 765341 por la suma de mil quinientos cincuenta y cuatro millones doscientos veintinueve mil seiscientos pesos ($1'554.229.600), correspondiente al canon de arrendamiento y el pago de administración que incluye los servicios de operación y mantenimiento del mes de Marzo de 2019, con relación al inmueble situado Carrera 7 No. 63 44 de esta ciudad, el cual ocupan en calidad de arrendatarios.

Adicionalmente les remitimos la certificación y pago de los parafiscales

Sin otro particular, nos suscribimos,

JUAN GAVIRIA RESTREPO & CIA. S. A.

ALCIRA SANCHEZ RINCON
Departamento de Cartera
asanchez@juangaviria.com

Anexo: Lo enunciado
ASR

Recibido
05-MAR-19
05:10 P.M.

JUAN GAVIRIA

SU PROPIEDAD EN BUENAS MANOS - 1947

JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CÍA S.A.
NIT. 860.516.847-7 R.A. 115
CARRERA 9 No. 76-49 OF. 201
PBX: 326 5200
BOGOTÁ, D.C. - COLOMBIA
www.inmobiliariajuangaviria.com
IVA RÉGIMEN COMÚN
ACTIVIDAD ECONÓMICA No. 304 (0.966%)
NO SOMOS AUTORRETENEDORES

FECHA			FACTURA DE VENTA No.
04	03	19	765341

CLIENTE:
DIRECCIÓN: JURISDIC. ESPECIAL PARA LA PAZ
KR 7 63-44

CÉDULA o NIT:
TELÉFONO (S): 901140004

DESCRIPCIÓN	VALOR DB/CR.
CANON ARRENDAMIENTO MARZO / 19	+1.202.235.294.00
PAGO ADMINISTRACION QUE INCLUYE LOS SERVICIOS DE OPERACION Y MANTENIMIENTO	+ 103.840.000.00
FACTURACION POR CUENTA Y A NOMBRE DE TERCEROS	
Mas I.V.A. del 19% sobre $1.306.075.294.00	*248.154.306.00
UN MIL QUINIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MILLONES DOSCIENTOS = VEINTINUEVE MIL SEISCIENTOS PESOS CON OO CTVS. M/CTE.========	$1.554.229.600.00

DOCUMENTO OFICIAL DE AUTORIZACION DE NUMERACION DE FACTURACION No. 18762011430025
DE 2018/11/23 CONSECUTIVO DE AUTORIZADO No. 757201 AL 766200

CLIENTE

Impreso por: ALFA-PRINT S.A. NIT. 860.070.968-3 PBX: 742 7165 - IX / 201

ARUS®
Tecnología + Información + Conocimiento

Información de la Planilla Pagada

Nit de comercio Operador de Información	900089104-5
Razón Social del Operador de Información	ARUS (antes Enlace Operativo)
Descripción	Pago de Seguridad Social
Fecha	2019-02-11, 03:22:22 PM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	enero de 2019
Periodo de Cotización Para Salud	febrero de 2019
Empresa	JUAN GAVIRIA RESTREPO Y CIA SA
NIT	NI 860516847
Código Sucursal (Nombre)	( )
Referencia de Pago/ Número Planilla	39147180
Tipo de Planilla	E
Número Transacción Bancaria/ CUS	413080546
Banco	(1019) - BANCO COLPATRIA
Valor	$ 49.771.000
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	10.0.19.58

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intéreses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	23	$ 8.729.600	$ 0
N800227940	231001	COLFONDOS	10	$ 2.927.200	$ 0
N800224808	230301	PORVENIR	30	$ 10.053.100	$ 0
N800229739	230201	PROTECCION FONDO DE PENSIONES OBLIGATORIAS	22	$ 9.470.600	$ 0
N900156264	EPS037	NUEVA EMPRESA PROMOTORA DE SALUD NUEVA EPS S.A.	4	$ 245.400	$ 0
N860066942	EPS008	COMPENSAR ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	34	$ 3.301.000	$ 0
N800088702	EPS010	EPS SURA	5	$ 568.300	$ 0
N901097473	EPS044	MEDIMAS EPS	4	$ 160.800	$ 0
N891180008	CCFC24	EPS-S COMF HUILA	1	$ 103.600	$ 0
N830009783	EPS023	CRUZ BLANCA ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD S.A.	1	$ 76.600	$ 0
N800251440	EPS005	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD SANITAS S.A.	19	$ 2.055.200	$ 0
N830113831	EPS001	ALIANSALUD EPS S.A. (antes COLMEDICA)	4	$ 704.300	$ 0
N830003564	EPS017	ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD FAMISANAR LIMITADA CAFAM-COLSUBSIDIO	12	$ 625.000	$ 0
N900298372	EPSC34	RECAUDO SGP CAPITAL SALUD	1	$ 38.000	$ 0
N805000427	EPS016	COOMEVA ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD S.A.	1	$ 38.000	$ 0
N800130907	EPS002	SALUD TOTAL S.A. ENTIDAD PROMOTORA DE SALUD	6	$ 380.200	$ 0
N890903790	14-11	ARL SURA	92	$ 2.208.100	$ 0
N860066942	CCF24	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR	85	$ 7.932.800	$ 0
N892000146	CCF34	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR REGIONAL DEL META COFREM	2	$ 114.000	$ 0
N892115006	CCF30	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR DE LA GUAJIRA	1	$ 39.200	$ 0
		SubTotales:		$ 49.771.000	$ 0
		Total a Pagar:			$ 49.771.000

ARUS (antes Enlace Operativo) no se hace responsable de las planillas y pagos realizados a través de otros operadores de información dado que no tiene medios para corroborar la veracidad de la misma, su alcance se limita a replicar la información suministrada directamente por el cliente.

Antes de imprimir, asegúrese que sea realmente necesario. Proteger el medio ambiente está en nuestras manos.

EXPERTOS en PILA

4

JUAN GAVIRIA
SU PROPIEDAD EN BUENAS MANOS - 1947

C E R T I F I C A

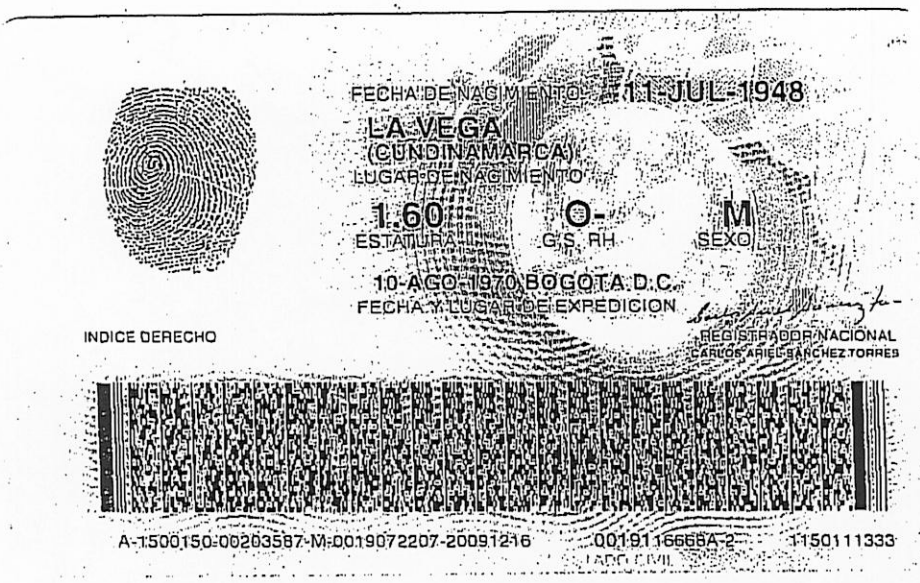
Que la Sociedad JUAN GAVIRIA RESTREPO & CIA. S. A., identificada con el Nit.: 860'516.847-7, se encuentra a PAZ Y SALVO por concepto de los aportes parafiscales al mes de FEBRERO de DOS MIL DIECINUEVE (2.019)

La presente certificación se expide en la ciudad de Bogotá, D. C., a los CUATRO (04) días del mes MARZO de DOS MIL DIECINUEVE (2.019)

JAIME REYES ALGECIRA
T.P. 19285-T
Revisor Fiscal

Carrera 9 No. 76 – 49 Piso 2
Bogotá - Colombia
+571 3265200

www.Juangaviria.com



FECHA DE NACIMIENTO 11-JUL-1948
LA VEGA
(CUNDINAMARCA)
LUGAR DE NACIMIENTO
1.60 O- M
ESTATURA G.S. RH SEXO
10-AGO-1970 BOGOTA D.C.
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION
REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARIEL SANCHEZ TORRES
INDICE DERECHO
A-1500150-00203587-M-0019072207-20091216 0019116668A-2 1150111333




JUNTA CENTRAL DE CONTADORES
TARJETA PROFESIONAL
DE CONTADOR PUBLICO
19285-T
JAIME
REYES ALGECIRA
C.C. 19 072 207
RESOLUCION INSCRIPCION 2618-T FECHA 5-XI-87
UNIVERSIDAD CENTRAL