CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	**INFORME SEMANAL**	**FT 300** **VERSIÓN: 00** **23/05/2022**

I. INFORMACIÓN GENERAL					
CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	63	**DEL**	**31 de julio de 2023**	**AL**	**6 de agosto de 2023**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	441	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Contratista	**Consorcio Colegio ERU 2022**	**Interventor**	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS**
Contrato No.	**133 de 2022**	**Contrato No.**	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022	**Fecha de suscripción del contrato**	5/05/2022
Valor Inicial	$ 43,322,137,680.00	**Valor Inicial**	$ 1,570,157,939.00
Plazo Inicial	17 MESES	**Plazo Inicial**	17 MESES
Plazo Actualizado	N/A	**Plazo Actualizado**	N/A
Fecha de Iniciación	23 de mayo de 2022	**Fecha de Iniciación**	23/05/2022
Fecha de Terminación*	23 de octubre de 2023	**Fecha de Terminación**	22/10/2022
No póliza contrato de obra	CBC-100035966	**No póliza contrato de interventoría**	15-45-101142718
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022	**Fecha aprobación**	12/05/2022

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

CONTRATO DE OBRA

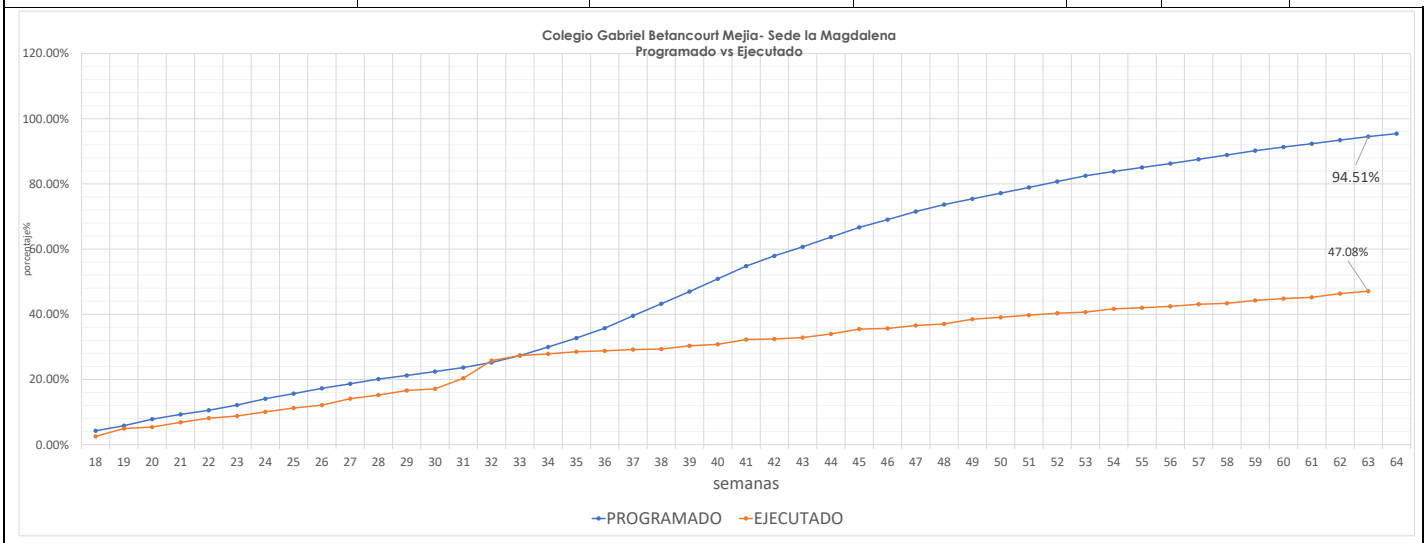
AMPARO	**VIGENCIA (Desde- hasta)**	**VALOR**	**OBSERVACIONES**
CUMPLIMIENTO DE OBRA	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 4,332,213,768.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 10,830,534,420.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/05/2022 hasta 23/10/2023	$ 2,166,106,884.00	A la fecha no presenta ninguna novedad

III. ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA

No	**Ubicación de la actividad**	**ESTADO**	**Valor Programado a la fecha**	**Valor total actividad costo directo**	**Valor ejecutado acumulado**	**%AVANCE**	**Descripción de la Actividad**
1.3.4	Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS	EJEUCIÓN	$ 269,821,457	$ 942,475,329.88	$ 679,738,931	72.12%	Plazoleta principal
4.1.1	Suministro y colocacion de Concreto a la vista para columnas de 4,000 PSI (28 Mpa)	EJEUCIÓN	$ 944,434,572	$ 944,434,571.73	$ 607,839,159	64.36%	Bloque G cubierta
5.1.1	Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M - visto a dos caras. Incluye mortero de pega y acero de refuerzo.	EJEUCIÓN	$ 1,863,467,554	$ 1,799,733,536.36	$ 622,275,024	34.58%	construccion de muros de mampsoteria bloque l y bloque m piso 1
5.1.3	Construccion de Anclaje para reforzamiento en concreto y epóxico para ø 3/8" . de profundidad estándar (perforación - limpieza - epóxico)	EJEUCIÓN	$ 291,364,128	$ 565,621,650.00	$ 445,630,152	78.79%	Acnaljes necesarios para mampsoteri, hiladas paradas y bloque l y bloque m piso 1
7.1.5.4	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 1.1/2" (incluye accesorios)	EJEUCIÓN	$ 25,013,454	$ 25,013,454.00	$ 12,438,652	49.73%	Se realiza instalacion en bloque B
7.1.5.5	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 1.1/4" (incluye accesorios)	EJEUCIÓN	$ 12,582,346	$ 12,582,346.00	$ 8,498,370	67.54%	Se realiza instalacion en bloque B
7.1.5.6	Suministro e instalación de tubería en acero al carbón 1" (incluye accesorios)	EJEUCIÓN	$ 104,088,250	$ 104,088,250.00	$ 40,426,435	38.84%	Se realiza instalacion en bloque A y B piso 3
7.1.6.2	Suministro e instalación de válvula de mariposa 2.1/2" listada UL	EJEUCIÓN	$ 4,767,723	$ 4,767,723.00	$ 1,589,241	33.33%	Se realiza instalacion en bloque B - PISO 2
7.1.6.3	Suministro e instalación de cheque ranurado listado 2.1/2" listado UL	EJEUCIÓN	$ 3,010,122	$ 3,010,122.00	$ 1,003,374	33.33%	Se realiza instalacion en bloque B - PISO 2
7.1.6.4	Suministro e instalación de Sensor de flujo 2.1/2" listado UL	EJEUCIÓN	$ 5,344,434	$ 5,344,434.00	$ 1,781,478	33.33%	Se realiza instalacion en bloque B - PISO 2
7.1.7.2	Suministro e instalación de rociadores automáticos tipo pendiente temperatura intermedia (K=5.6 y rango de temperatura 79-107°C) para instalar en cubierta traslucida	EJEUCIÓN	$ 8,542,568	$ 116,329,676.00	$ 23,617,688	20.30%	Se realiza instalacion en bloque B - PISO 2
7.1.10.4	Suministro e instalación de abrazadera 1.1/2" para tubería descolgada o por ductos	EJEUCIÓN	$ 4,964,913	$ 4,964,913.00	$ 1,194,093	24.05%	Se realiza instalacion en bloque B
7.1.10.5	Suministro e instalación de abrazadera 1.1/4" para tubería descolgada o por ductos	EJEUCIÓN	$ 2,587,298	$ 2,587,298.00	$ 1,326,262	51.26%	Se realiza instalacion en bloque B
7.1.10.6	Suministro e instalación de abrazadera 1" para tubería descolgada o por ductos	EJEUCIÓN	$ 18,958,428	$ 18,958,428.00	$ 9,109,654	48.05%	Se realiza instalacion en bloque A y B piso 3
11.1.1	Pañete impermeabilizado con sika o similar sobre muros 1:3 e = 0,03m (incluye filos y dilataciones)	EJEUCIÓN	$ 118,079,992	$ 118,079,991.87	$ 46,560,430	39.43%	Fachada bloque A y piso 3 bloque A
12.1.1	Suministro e instalacion Piso en baldosa de granito 30 x 30 cm, incluye adhesivo en polvo de altas prestaciones tipo pegacor o similar y boquilla, , incluye destronque pulida y brillado	EJEUCIÓN	$ 452,478,284	$ 452,478,283.80	$ 271,505,245	60.00%	Bloque b piso 2, bloque b piso 3, bloque E piso 1
13.3.1	Afinado, pendientado e impermeabilizado de cubiertas planas en mortero 1:4 e=5 cm (incluye media caña)	EJEUCIÓN	$ 165,247,435	$ 169,427,536.44	$ 32,601,681	19.24%	Cubierta bloque a, b, c, d
15.2.4	Suministro e instalacion Aislamientos frescasa o similar (cielo rasos)	EJEUCIÓN	$ 1,105,225	$ 12,018,499.10	$ 1,455,542	12.11%	En bloque A zona de enfermeria, zona no contemplada - modificaciones realizadas por solicitud de la entidad
16.1.5	Lavado e impermeabilización con hidrófugo para protección de mamposteria a la vista	EJEUCIÓN	$ 30,978,459	$ 35,064,507.36	$ 8,464,827	24.14%	Se continua rematando
18.1.6	Puerta ventana PYV06 en aluminio – vidrio laminado templado 3+3 y 4+4mm incoloro – cerradura tipo júpiter– perfilería en aluminio anodizado natural línea superior serie 35 de alumina o similar – tope de seguridad – marco de hoja de perfil tubular – con ventanas fijas, corredizas y proyectantes, incluye cerigrafía.	EJEUCIÓN	$ 729,171,637	$ 762,439,306.16	$ 202,406,544	26.55%	actividades de instalación de fachada piso 2 de los bloques A, B, C, y D
26.1	Aseo Permanente en Obra	EJEUCIÓN	$ 39,544,112	$ 46,448,640.00	$ 38,868,480	83.68%	Se realiza aseo permanente de los bloques A al E - 4 Trabajadoras exclusivamente dedicada a la limpieza de la obra
26.3	Retiro de Escombros y Sobrantes	EJEUCIÓN	$ -	$ 86,599,977.36	$ 55,262,482	63.81%	Retiro de escombros de los bloques del A al E
28.6	Elemento de concreto reforzado dentro de mamposteria (Dovela en grouting)	EJEUCIÓN		$ 243,919,720.80	$ 166,813,934	68.39%	Usado para la construcción de muros de mamposteria en el bloque l y bloque m piso 1
28.17	Alistados de pisos en mortero 1:4 e=5 cm	EJEUCIÓN		$ 230,063,086.00	$ 142,914,677	62.12%	Bloque b piso 2, bloque b piso 3, bloque E piso 1

28.20	Remate de muros con hilada parada con ladrillos prensados de 0,245x0,12x0,06 m color coral	EJEUCIÓN		$ 91,640,539.62	$ 65,057,482	70.99%	Usado para la construcción de muros de mamposteria en el bloque l y bloque m piso 1
28.21	Chapa en ladrillo prensado instalación tradicional - (incluye, safarreo y escarificación) ancho menor e igual a 60cm.	EJEUCIÓN		$ 74,889,276.75	$ 44,408,517	59.30%	Usado para la construcción de muros de mamposteria en el bloque l y bloque m piso 1
28.22	SUMINISTRO E INSTALACION GABINETE TIPO III INCLUYE (VALVULA ANGULARES 1-1/2´, VALVULA ANGULAR 2-1/2´, TAPA CADENA 2-1/2´, MANGUERA CHTA SENCILLA 150 PSI X 100 FT 1-1/2, BOQUILLA CHORRO NIEBLA POLICARBONATO 1-1/2´, HACHA PICO 4.5 IB, LLAVE SPANNER, EXTINTOR POLVO SECO ABC 10 LBS	EJEUCIÓN		$ 61,422,997.00	$ 29,720,805	48.39%	Piso 3 bloque C y D
28.25	Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M , menor o igual a 60 cm de longitud . Incluye mortero de pega	EJEUCIÓN		$ 329,648,509.08	$ 286,627,747	86.95%	Usado para la construcción de muros de mamposteria en el bloque l y bloque m piso 1

VALOR PROGRAMADO SEMANA ANTERIOR	SEMANAL	ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO SEMANA ANTERIOR	SEMANAL	ACUMULADO EJE.	ATRASO
$ 32,910,032,286.27	$ 382,255,489.15	$ 33,292,287,775.42	$ 16,322,779,576.04	$ 263,563,089.12	$ 16,586,342,665.16	-$ 16,705,945,110.257900
93.42%	**1.09%**	**94.51%**	**46.34%**	**0.75%**	**47.08%**	**-47.43%**



ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASOS

Item	Actividad	Valor Programado a la fecha	Fecha de inicio	Fecha de terminacion	Atraso en dias respecto al inicio de la actividad	Atraso con respecto al presupuesto total	OBSERVACIONES
1.1.1	Localización y Replanteo de Obras generales.	$ 95,688,542	20/06/2022	10/03/2023	**-412**	**-0.09%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTES	$ 130,170,739	14/11/2022	24/07/2023	**-265**	**-0.33%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
1.3	MOVIMIENTO DE TIERRAS	$ 1,328,667,761	20/06/2022	3/07/2023	**-412**	**-0.62%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
2.1	CIMENTACION	$ 3,115,332,915	12/09/2022	28/04/2023	**-328**	**-3.77%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
2.2.2	Construccion de Zapatas de cimentación para rampa en concreto 3000 PSI (21 Mpa)	$ 15,865,612	7/11/2022	10/12/2022	**-272**	**-0.05%**	El item no se requiere
2.2.4	Suministro y colocacion de Concreto para columnas de Rampa 4,000 PSI (28 Mpa)	$ 9,861,409	21/11/2022	9/01/2023	**-258**	**-0.03%**	Se modificica al no tener concistencia con los planos, toda vez que la resistencia requerida es de 3000 psi, el item se presento para aproacion de la entidad.
2.3	ACERO DE REFUERZO	$ 2,234,331,328	12/09/2022	5/03/2023	**-328**	**-1.23%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion, a excepcion del bloque l el cual se inicio el 14 de marzo de 2023. sumado a Atrasos generados por actividades predecesoras como lo son estructura, mamposteria, ocasionados por las demoras en las aprobaciones de los items no previstos, adicionalmente factores logisticos ocasionados por la ocupacion del colegio y factores climaticos (lluvias) lo que ha incedido en alrededor de 166 horas.
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	$ 61,084,892	12/09/2022	27/03/2023	**-328**	**-0.08%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion, el item esta cuantificado doble vez.
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO - ESTRUCTURAS METALICAS - ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	$ 9,571,652,969	12/09/2022	6/08/2023	**-328**	**-5.09%**	Se elevo consulta a la entidad frente a la imposibilidad de conseguir los perfiles metalicos de columnas, ya que no son comerciales, presentando atraso en el item 4.4.1 De igual forma con los emplames de la estructura en policarbonato se elevo consulta a la entidad y no se ha dado respuesta. lo anterior es indispensable para el desarrollo de la actividad.
5	MAMPOSTERIA	$ 2,531,810,111	24/10/2022	11/06/2023	**-286**	**-4.05%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Adicional a lo anterior, los proveedores del ladrillo nos informaron en el transcurso de la semana que el insumo se encuentra sin producción aplazando la entrega del mismo en la obra, quedando hasta la fecha sin suministro de ladrillo para la continuación de las respectivas actividades, dentro de la matriz de riesgo se indica " Posibilidad de encontrar dificultad en la adquisición de insumos por falta de oferta de los mismos " con una probabilidad de ocurrencia Baja Sin embaego es un factor que dado el volvumen de obras que se encuentran en ejecucion a nivel colo,bia se encuentra excases de insumos, presentando dificultades y generando atrasos
6	INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS	$ 921,311,991	12/09/2022	23/10/2023	**-328**	**-1.43%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y la zona de las instalaciones de gas son en el bloque J donde no se a dado incio a este bloque dado que se tiene un problema con un poste eléctrico donde la acometida eléctrica esta muy cerca a nuestro proyecto, ya se están realizando los tramites para el movimiento de este
7	INSTALACION RED CONTRAINCENDIOS	$ 786,510,973	12/09/2022	25/09/2023	**-328**	**-1.41%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.

8.1	INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 2,056,547,931	14/11/2022	25/09/2023	**-265**	**-5.57%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
8.2	INSTALACIONES COMUNICACIONES	$ 416,670,452	14/11/2022	25/09/2023	**-265**	**-1.00%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
8.3	SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION PARA VIGILANCIA CCTV	$ 108,200,919	14/11/2022	25/09/2023	**-265**	**-0.31%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
8.4	SISTEMA DE DETECCION TEMPRANA DE INCENDIOS	$ 166,692,452	14/11/2022	25/09/2023	**-265**	**-0.47%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
9	RED DE AIRE ACONDICIONADO	$ 109,278,652	14/11/2022	3/07/2023	**-265**	**-0.31%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
10	INSTALACION ELECTRICA RED DE AIRE ACONDICIONADO	$ 24,762,672	14/11/2022	2/07/2023	**-265**	**-0.07%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
11	PAÑETES	$ 129,205,589	26/11/2022	17/07/2023	**-253**	**-0.23%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
12	PISOS Y ENCHAPES	$ 2,001,514,809	19/12/2022	22/10/2023	**-230**	**-4.50%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
13	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	$ 1,299,902,962	31/10/2022	26/09/2023	**-279**	**-3.33%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
14	APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS	$ 255,199,757	4/03/2023	21/10/2023	**-155**	**-0.72%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
15	CIELO RASOS Y ESTRUCTURA LIVIANA	$ 557,917,706	12/12/2022	31/07/2023	**-237**	**-1.17%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
16	ESTUCO, PINTURA Y SEÑALIZACION	$ 213,281,950	12/12/2022	22/10/2023	**-237**	**-0.52%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
17	CARPINTERIA DE MADERA - MOBILIARIO	$ 242,944,851	10/02/2023	22/10/2023	**-177**	**-0.69%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
18	CARPINTERIA METALICA	$ 2,412,614,974	23/01/2023	14/10/2023	**-195**	**-6.14%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
19	VIDRIOS TEMPLADOS Y ESPEJOS	$ 67,953,535	23/01/2023	14/10/2023	**-195**	**-0.19%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
20	RECUBRIMIENTOS ESPECIALES FACHADAS	$ 1,206,629,066	23/01/2023	11/09/2023	**-195**	**-3.43%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
21	OBRAS EXTERIORES, MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO	$ 530,942,588	27/06/2022	22/10/2023	**-405**	**-1.47%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
22	SEÑALETICA	$ 25,196,976	5/03/2023	22/10/2023	**-154**	**-0.07%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
23	EQUIPOS ESPECIALES	$ 52,597,639	3/04/2023	2/07/2023	**-125**	**-0.15%**	La actividad se desarrolla en el bloque J y K modulos ue no se pueden desarrollar por la ocupacion del colegio
24	MUEBLES Y MESONES	$ 26,511,411	23/01/2023	9/10/2023	**-195**	**-0.06%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
25	ZONAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	$ 98,925,795	20/03/2023	23/09/2023	**-139**	**-0.28%**	La actividad se desarrolla en el bloque J y K modulos ue no se pueden desarrollar por la ocupacion del colegio
27	SISTEMA GENERACION ELECTRICA SOLAR	$ 269,046,485	31/10/2022	18/06/2023	**-279**	**-0.76%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
27.1	Suministro e instalacion de Paneles Solares 475Wp, Eficiencia 21.16%, Garantía 12 Años-92150 Wp, Incluye: Suministro e instalacion de Inversor 100Kwp Incluye Tarjeta De Monitoreo Wifi, 6 MPPT, 1000VDC, 400VAC, Garantía 5 Años - Suministro e instalacion Estructura En Aluminio Alurack Para fijación Paneles Solares, Incluye Tornilleria - Suministro e instalacion de Eclam y Mclam En Aluminio Alurack Para fijación De Paneles Solares - Transformador seco tipo H 100KVA , 400/208V - Acometida DC 1000V,6MMQ - Acometida Ac, Canalizaciónes, Protecciónes electrica, Cofres y accesorios en AC.	$ 269,046,484.69	31/10/2022	18/06/2023	**-279**	**-0.76%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante la semana 63 comprendidos entre los días 31 de julio al 01 de agosto del 2023, se radicó los siguientes oficio:
1. El dia 31 de julio del 2023 se radica la aporbacion de solicitud de prorroga de servicio temporal EAAB en le oficio CCERU-22-895. Se radica el dossier de calidad de concreto en el oficio CCERU-22-896.
2. El dia 1 de agosto del 2023 se entrega el dossier de calidad de concreto en el oficio CCERU-22-896 con su debida correccion. Se radica las medidas corrctivas por rquerimiendo del STI. pega de mamposteria en el oficio CCERU-22-903
3. El dia 2 de agosto del 2023 se hace entrega de la muestra de manija para puertas metalicas en el oficio CCERU-22-904. Se radica la propuesta de viguetas para refuerzo de mamposteria sobre placa en el oficio CCERU-22-905
4. El dia 3 de agosto del 2023 se da respuesta al oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_588 en el oficio CCERU-22-881
5. El dia 5 de agosto del 2023 se da respuesta al oficio GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_600, GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_605 y GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_608 con respecto a los APU´S grupo 5 en el oficio CCERU-22-911

Aspecto Financiero

No se presenta ninguna actividad esta semana

Aspecto Tecnico

La obra a tenido afectaciones por factores climaticos, logisticos e inconvenientes generados por la ocupacion del colegio, este consorcio se encuentra ejecutando multiples frentes de trabajo, y a acometido e internvenido varias actividades a medida que la obra lo permite, se tramito balance con solicitud de adicion a lo cual no se ha reciido respuesta formal por parte de la ERU, si existe la posibilidad de adicionar los recursos o por si el contrario hay que definir el alcance del contrato.

- Se continua con pintura de de la estructura de cubierta traslucida del bloque C y D, se trabaja en las columnas metalicas del bloque A y estructura.
- Se realiza lavado de mamposteria exterior
- Se instala estructura de cielo raso, aislantes y divisiones en super board
- Se continua con instalacion de ventaneria, mamposteria, e instalacion de pisos, instalaciones hidraulicas y electricas del bloque A al E,
- Se continua con los resanes de las placas aligeradas, y maquillaje.
-Se funden dos columnas del bloque G Cuya resistencia estaba por debajo de los 4000 psi, se espera para la proxima semana realizar la deposicion para la proxima semana.
- Se presentan lluvias que afectan las actividades de rellenos y actividades de alturas.
- Se unen esfuerzos para priorizar las actividades del A al E.

Se programa reunion de verificacion de No previstos con la ERU, para el 8 de agosto de 2023, los cuales se tienen conciliados, pero estan pendiente de aclaracion de mano de obra 2023 entre la ERU e Interventoria, en la reunion

Aspecto SST-Ambiental

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto Ambiental:
1. El dia 1 de agosto del 2023 se envia versión 1 informe ambiental No. 14 a la interventoría
2. El dia 3 de agosto del 2023 se da respuesta a los comunicados GNGSER_BTA_ERU_16_2021_537 y GNGSER_BTA_ERU_16_2021_576, Se reciben observaciones del informe ambiental No. 14 V1.
3. El dia 4 de agosto del 2023 se da respuesta y se subsanan las observaciones recibidas por parte de la interventoría a la V1 de la interventoría, se envía V2 de informe ambiental No. 14.

Lunes, miércoles y viernes: se realiza la disposición de residuos sólidos convencionales generados en obra a través del operador de aseo del sector de acuerdo con las microrutas de recolección establecidas, todos los días se realiza limpieza de vías, adicionalmente todos los días se realiza jornada de orden y aseo a las área intervenidas

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto SST:
1. El dia 31 de julio del 2023 se realiza validacion de permisos, charla a personal y radicacion de documentos para ingreso de personal
2. El dia 1 de agosto del 2023 se hace acompañamiento en actividades de alto riesgo, se hace diligencia de permisos y se realiza charlas de seguridad
3. El dia 2 de agosto del 2023 se diligencio permisos segun actividades a realizar durante la semana
4. El dia 3 de agosto del 2023 se realizo jornada de orden y aseo y se realizo acompañamiento en actividades de inducciones
5. El dia 4 de agosto del 2023 se se realiza inducciones, charlas de seguridad, validacion de permisos en campo y socializacion sst
6. El dia 5 de agosto del 2023 se realiza inspecciones de seguridad, gestion en campo y señalizacion de areas criticas.

Aspecto Social

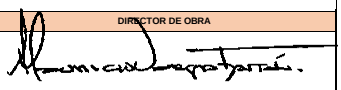
Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:
1. El dia 31 de julio del 2023 se hace el proposito de mantener vigente el permiso de trabajo en horario adicional, a través de la plataforma virtual se radica en la Alcaldía Local de Kennedy certificación entregada por la interventoría respecto a las PQRSD recibidas a la fecha en el del proyecto. Con el propósito de incentivar la contratación de personal Mano de Obra no Calificada, a través de plataforma virtual se radica en las Alcaldías Locales de Bosa, Fontibón, Puente Aranda y Tunjuelito solicitud de bases de datos de hojas de vida.
2. El dia 2 de agosto del 2023 se realiza a través de correo electrónico se remite a la Dirección Local de Educación de Kennedy, al rector y los demás miembros del Comité de Participación Ciudadana presentación, listado de asistencia y acta de reunión del CPC No 11 aprobada por interventoría.
3. El dia 4 de agosto del 2023 se realiza asistencia y participación Comité de Seguimiento Social. Envío para revisión y aprobación de interventoría de Informe Mensual Social No 14.
4. El dia 5 de agosto del 2023 se remite relación de personal Mano de Obra No Calificada con corte al 31 de julio de 2023

Entre el 31 de julio y el 05 de agosto de 2023: Se garantizó la Atención a la Ciudadanía, conforme a los mecanismos de atención al ciudadano dispuestos (línea de atención telefónica, correo electrónico), así mismo, se efectuó atención en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en el horario presencial establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00 pm.

Aspecto PMT

Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
35147 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35148 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35149 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE OBRA
No se presenta ninguna observacion	
	Firma