CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	**INFORME SEMANAL**	**FT 300** **VERSIÓN: 00** **23/05/2022**

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	64	**DEL**	**7 de agosto de 2023**	**AL**	**13 de agosto de 2023**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	448	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Contratista	**Consorcio Colegio ERU 2022**	**Interventor**	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS**
Contrato No.	**133 de 2022**	**Contrato No.**	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022	**Fecha de suscripción del contrato**	5/05/2022
Valor Inicial	$ 43,322,137,680.00	**Valor Inicial**	$ 1,570,157,939.00
Plazo Inicial	17 MESES	**Plazo Inicial**	17 MESES
Plazo Actualizado	N/A	**Plazo Actualizado**	N/A
Fecha de Iniciación	23 de mayo de 2022	**Fecha de Iniciación**	23/05/2022
Fecha de Terminación*	23 de octubre de 2023	**Fecha de Terminación**	22/10/2022
No póliza contrato de obra	CBC-100035966	**No póliza contrato de interventoría**	15-45-101142718
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022	**Fecha aprobación**	12/05/2022

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

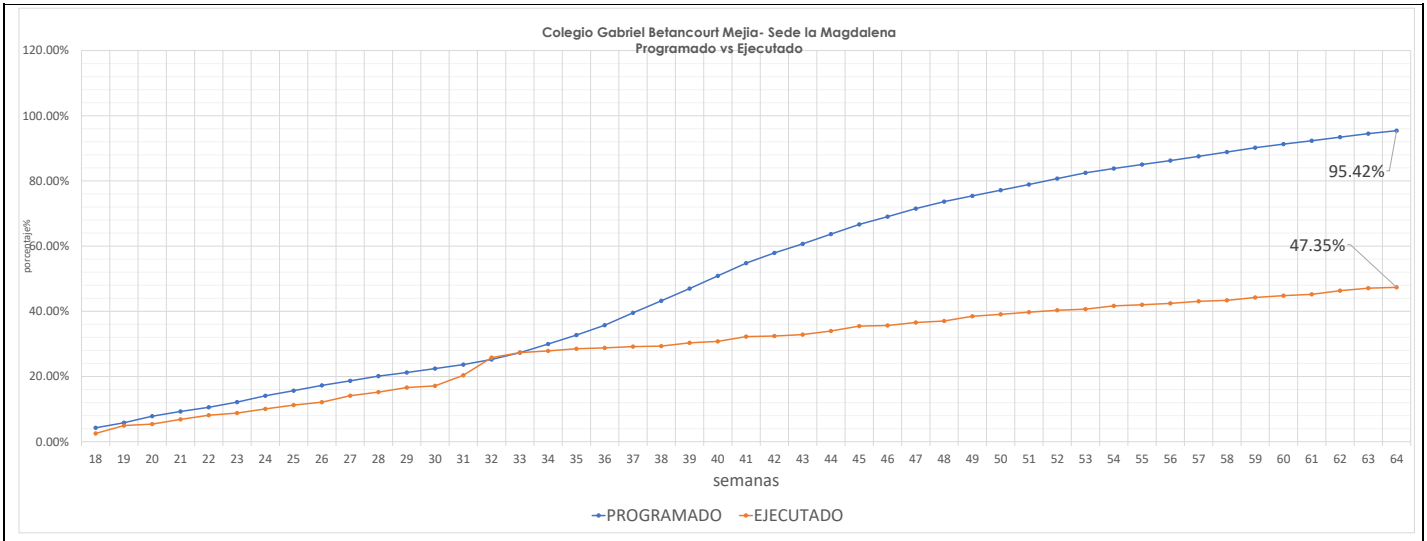
CONTRATO DE OBRA

AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DE OBRA	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	23/05/2022 hasta 23/10/2026	$ 4,332,213,768.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/10/2023 hasta 23/10/2028	$ 10,830,534,420.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	23/05/2022 hasta 23/04/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/05/2022 hasta 23/10/2023	$ 2,166,106,884.00	A la fecha no presenta ninguna novedad

III. ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA

No	Ubicación de la actividad	ESTADO	Valor Programado a la fecha	Valor total actividad costo directo	Valor ejecutado acumulado	%AVANCE	Descripción de la Actividad
1.2.1	Demolición de estructuras en concreto existentes - muros - adoquines - losetas - estructuras asfalticas (Incluye cargue y retiro)	EJEUCIÓN	$ 24,055,777	$ 24,055,777.18	$ 1,181,432	4.91%	Se requirio demoler el adoquin
1.2.9	Demolición de estructura de cimentación existente	EJEUCIÓN	$ 3,041,759	$ 6,221,499.00	$ 5,270,410	84.71%	Se encontro elemento de cimentacion en zona de cerramiento de fachada principal
1.3.4	Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS	EJEUCIÓN	$ 269,821,457	$ 942,475,329.88	$ 689,516,932	73.16%	Plazoleta principal
2.3.1	Suministro e instlación de Acero de refuerzo figurado fy= 420 Mpa	EJEUCIÓN	$ 1,968,908,032	$ 1,968,908,032.00	$ 1,514,380,419	76.91%	cimentacion cerramiento
5.1.1	Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M - visto a dos caras. Incluye mortero de pega y acero de refuerzo.	EJEUCIÓN	$ 1,863,467,554	$ 1,799,733,536.36	$ 646,910,189	35.94%	Actividades de mampsoteria en el bloque L piso 1 y Bloque M piso 1
5.1.3	Construccion de Anclaje para reforzamiento en concreto y epóxico para ø 3/8" . de profundidad estándar (perforación - limpieza - epóxico)	EJEUCIÓN	$ 291,364,128	$ 565,621,650.00	$ 451,792,209	79.88%	anclajes realizados para la contruscción de muros de mampsoteria y dinteles en el bloque L, M piso 1
6.1.4.1	Excavación manual en material común de brecha para tubería	EJEUCIÓN	$ 11,088,896	$ 11,088,896.00	$ 766,093	6.91%	Excavacion para cerramiento
12.1.1	Suministro e instalacion Piso en baldosa de granito 30 x 30 cm, incluye adhesivo en polvo de altas prestaciones tipo pegacor o similar y boquilla, , incluye destronque pulida y brillado	EJEUCIÓN	$ 452,478,284	$ 452,478,283.80	$ 286,205,333	63.25%	Bloque E piso 1, bloque B piso 2
12.2.1	Suministro e instalacion pared en ceramica 30 x 60 cm corona o similar (incluye remates y esquineros en aluminio)	EJEUCIÓN	$ 114,876,454	$ 114,876,453.58	$ 42,737,352	37.20%	Actividades de instalación de enchape en el bloque a piso 1 piso 2 y piso 3
13.3.1	Afinado, pendientado e impermeabilizado de cubiertas planas en mortero 1:4 e=5 cm (incluye media caña)	EJEUCIÓN	$ 168,173,506	$ 169,427,536.44	$ 39,495,275	23.31%	actividades de afinado en la cubierta del bloque E, volado del bloque a, c,d
15.2.4	Suministro e instalacion Aislamientos frescasa o similar (cielo rasos)	EJEUCIÓN	$ 1,105,225	$ 12,018,499.10	$ 1,614,665	13.43%	En bloque A zona de enfermeria, zona no contemplada - modificaciones realizadas por solicitud de la entidad
26.1	Aseo Permanente en Obra	EJEUCIÓN	$ 40,171,796	$ 46,448,640.00	$ 39,432,960	84.90%	Se realiza aseo permanente de los bloques A al E - 4 Trabajadoras exclusivamente dedicada a la limpieza de la obra
26.3	Retiro de Escombros y Sobrantes	EJEUCIÓN	$ -	$ 86,599,977.36	$ 58,615,042	67.68%	Retiro de escombros de los bloques del A al E
28.6	Elemento de concreto reforzado dentro de mamposteria (Dovela en grouting)	EJEUCIÓN		$ 243,919,720.80	$ 168,812,339	69.21%	Actividades de mampsoteria en el bloque L piso 1 y Bloque M piso 1
28.17	Alistados de pisos en mortero 1:4 e=5 cm	EJEUCIÓN		$ 230,063,086.00	$ 150,029,146	65.21%	Actividades de instalación de enchape en el bloque a piso 1 piso 2 y piso 3
28.20	Remate de muros con hilada parada con ladrillos prensados de 0,245x0,12x0,06 m color coral	EJEUCIÓN		$ 91,640,539.62	$ 65,638,342	71.63%	Actividades realizadas para la construcción de antepechos de mampsoteria y dinteles en el bloque L, M piso 1 y bloque e piso 3
28.25	Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M , menor o igual a 60 cm de longitud . Incluye mortero de pega	EJEUCIÓN		$ 329,648,509.08	$ 300,209,119	91.07%	Actividades realizadas para la construcción de antepechos de mampsoteria y dinteles en el bloque L, M piso 1 y bloque e piso 3

VALOR PROGRAMADO SEMANA ANTERIOR	SEMANAL	ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR EJECUTADO SEMANA ANTERIOR	SEMANAL	ACUMULADO EJE.	ATRASO
$ 33,292,287,775.42	$ 320,973,934.60	$ 33,613,261,710.02	$ 16,586,342,665.16	$ 94,482,526.61	$ 16,680,825,191.77	-$ 16,932,436,518.247900
94.51%	**0.91%**	**95.42%**	**47.08%**	**0.27%**	**47.35%**	**-48.07%**



ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASOS

Item	Actividad	Valor Programado a la fecha	Fecha de inicio	Fecha de terminacion	Atraso en dias respecto al inicio de la actividad	Atraso con respecto al presupuesto total	OBSERVACIONES
1.1.1	Localización y Replanteo de Obras generales.	$ 95,688,542	20/06/2022	10/03/2023	-419	-0.09%	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
1.2	DEMOLICIONES Y DESMONTES	$ 130,170,739	14/11/2022	24/07/2023	-272	-0.33%	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
1.3	MOVIMIENTO DE TIERRAS	$ 1,328,667,761	20/06/2022	3/07/2023	-419	-0.59%	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
2.1	CIMENTACION	$ 3,115,332,915	12/09/2022	28/04/2023	-335	-3.77%	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
2.2.2	Construccion de Zapatas de cimentación para rampa en concreto 3000 PSI (21 Mpa)	$ 15,865,612	7/11/2022	10/12/2022	-279	-0.05%	El item no se requiere
2.2.4	Suminstro y colocacion de Concreto para columnas de Rampa 4,000 PSI (28 Mpa)	$ 9,861,409	21/11/2022	9/01/2023	-265	-0.03%	Se modificica al no tener concistencia con los planos, toda vez que la resistencia requerida es de 3000 psi, el item se presento para aproacion de la entidad.
2.3	ACERO DE REFUERZO	$ 2,234,331,328	12/09/2022	5/03/2023	-335	-1.22%	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion, a excepcion del bloque I el cual se inicio el 14 de marzo de 2023. sumado a Atrasos generados por actividades predecesoras como lo son estructura, mamposteria, ocasionados por las demoras en las aprobaciones de los items no previstos, adicionalmente factores logisticos ocasionados por la ocupacion del colegio y factores climaticos (lluvias) lo que ha incedido en alrededor de 166 horas.
3	DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS	$ 61,084,892	12/09/2022	27/03/2023	-335	-0.08%	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion, el item esta cuantificado doble vez.
4	ESTRUCTURAS EN CONCRETO - ESTRUCTURAS METALICAS - ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	$ 9,571,652,969	12/09/2022	6/08/2023	-335	-5.09%	Se elevo consulta a la entidad frente a la imposibilidad de conseguir los perfiles metalicos de columnas, ya que no son comerciales, presentando atraso en el item 4.4.1 De igual forma con los emplames de la estructura en policarbonato se elevo consulta a la entidad y no se ha dado respuesta. lo anterior es indispensable para el desarrollo de la actividad.
5	MAMPOSTERIA	$ 2,531,810,111	24/10/2022	11/06/2023	-293	-3.96%	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Adicional a lo anterior, los proveedores del ladrillo nos informaron en el transcurso de la semana que el insumo se encuentra sin producción aplazando la entrega del mismo en la obra, quedando hasta la fecha sin suministro de ladrillo para la continuación de las respectivas actividades, dentro de la matriz de riesgo se indica " Posibilidad de encontrar dificultad en la adquisición de insumos por falta de oferta de los mismos " con una probabilidad de ocurrencia Baja Sin embaego es un factor que dado el volvumen de obras que se encuentran en ejecucion a nivel colo,bia se encuentra excases de insumos, presentando dificultades y generando atrasos
6	INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS	$ 922,494,878	12/09/2022	23/10/2023	-335	-1.43%	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y la zona de las instalaciones de gas son en el bloque J donde no se a dado incio a este bloque dado que se tiene un problema con un poste eléctrico donde la acometida eléctrica esta muy cerca a nuestro proyecto, ya se están realizando los tramites para el movimiento de este
7	INSTALACION RED CONTRAINCENDIOS	$ 799,128,871	12/09/2022	25/09/2023	-335	-1.44%	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
8.1	INSTALACIONES ELECTRICAS	$ 2,137,642,898	14/11/2022	25/09/2023	-272	-5.80%	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
8.2	INSTALACIONES COMUNICACIONES	$ 424,996,495	14/11/2022	25/09/2023	-272	-1.02%	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
8.3	SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION PARA VIGILANCIA CCTV	$ 110,363,025	14/11/2022	25/09/2023	-272	-0.31%	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
8.4	SISTEMA DE DETECCION TEMPRANA DE INCENDIOS	$ 170,023,354	14/11/2022	25/09/2023	-272	-0.48%	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.

9	RED DE AIRE ACONDICIONADO	$ 109,278,652	14/11/2022	3/07/2023	**-272**	**-0.31%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
10	INSTALACION ELECTRICA RED DE AIRE ACONDICIONADO	$ 24,762,672	14/11/2022	2/07/2023	**-272**	**-0.07%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
11	PAÑETES	$ 129,205,589	26/11/2022	17/07/2023	**-260**	**-0.23%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
12	PISOS Y ENCHAPES	$ 2,013,797,179	19/12/2022	22/10/2023	**-237**	**-4.49%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
13	CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES	$ 1,302,829,034	31/10/2022	26/09/2023	**-286**	**-3.31%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
14	APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS	$ 277,254,935	4/03/2023	21/10/2023	**-162**	**-0.79%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
15	CIELO RASOS Y ESTRUCTURA LIVIANA	$ 557,917,706	12/12/2022	31/07/2023	**-244**	**-1.17%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
16	ESTUCO, PINTURA Y SEÑALIZACION	$ 220,639,221	12/12/2022	22/10/2023	**-244**	**-0.54%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
17	CARPINTERIA DE MADERA - MOBILIARIO	$ 252,040,898	10/02/2023	22/10/2023	**-184**	**-0.72%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
18	CARPINTERIA METALICA	$ 2,477,360,146	23/01/2023	14/10/2023	**-202**	**-6.33%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
19	VIDRIOS TEMPLADOS Y ESPEJOS	$ 69,837,620	23/01/2023	14/10/2023	**-202**	**-0.20%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
20	RECUBRIMIENTOS ESPECIALES FACHADAS	$ 1,234,154,640	23/01/2023	11/09/2023	**-202**	**-3.50%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
21	OBRAS EXTERIORES, MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO	$ 581,066,908	27/06/2022	22/10/2023	**-412**	**-1.62%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
22	SEÑALETICA	$ 27,798,113	5/03/2023	22/10/2023	**-161**	**-0.08%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos
23	EQUIPOS ESPECIALES	$ 52,597,639	3/04/2023	2/07/2023	**-132**	**-0.15%**	La actividad se desarrolla en el bloque J y K modulos ue no se pueden desarrollar por la ocupacion del colegio
24	MUEBLES Y MESONES	$ 27,307,942	23/01/2023	9/10/2023	**-202**	**-0.07%**	Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material. Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo.
25	ZONAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS	$ 103,872,085	20/03/2023	23/09/2023	**-146**	**-0.29%**	La actividad se desarrolla en el bloque J y K modulos ue no se pueden desarrollar por la ocupacion del colegio
27	SISTEMA GENERACION ELECTRICA SOLAR	$ 269,046,485	31/10/2022	18/06/2023	**-286**	**-0.76%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
27.1	Suministro e instalacion de Paneles Solares 475Wp, Eficiencia 21.16%, Garantia 12 Años-92150 Wp, Incluye: Suministro e instalacion de Inversor 100Kwp Incluye Tarjeta De Monitoreo Wifi, 6 MPPT, 1000VDC, 400VAC, Garantía 5 Años - Suministro e instalacion Estructura En Aluminio Alurack Para fijación Paneles Solares, Incluye Tornilleria - Suministro e instalacion de Eclam y Mclam En Aluminio Alurack Para fijación De Paneles Solares - Transformador seco tipo H 100KVA , 400/208V - Acometida DC 1000V,6MMQ - Acometida Ac, Canalizaciónes, Protecciónes electrica, Cofres y accesorios en AC.	$ 269,046,484.69	31/10/2022	18/06/2023	**-286**	**-0.76%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante la semana 64 comprendidos entre los días 7 de agosto al 13 de agosto del 2023, se radicó los siguientes oficio:
1. El dia 8 de agosto del 2023 se raidca los certificados de topografia en el oficio CCERU-22-912. Se radica la propuesta para el diseño de plazoltea de acceso principal en el oficio CCERU-22-913. Se radica el oficio slicitando las actas de los NP en el oficio CCERU-22-914
2. El dia 9 de agosto del 2023 se hace entrega del informe de lectura de consumo de energia de obra en el oficio CCERU-22-915
3. El dia 10 de agosto del 2023 se radico los resultados de pruebas de estructura metalixa y certificaciones de equipo en el oficio CCERU-22-918. Se radica los informes semanales 61 y 62 en el oficio CCERU-22-919. Se radica la solicitud de aclaracion sobre el oficio S2023003620 en el oficio CCERU-22-917. Se radica la solicitud de aprobacion de no previstos en el oficio CCERU-22-920
4. El dia 11 de agosto del 2023 se radica el informe mensual de obra No. 14 en el oficio CCERU-22-921
5. El dia 12 de agosto del 2023 se radica el informe de asentamiento de topografia del mes de julio en el oficio CCERU-22-922. Se radica la definicion de color para fachada exterior en el oficio CCERU-22-924

Aspecto Financiero

No se presenta ninguna actividad esta semana

Aspecto Tecnico

La obra a tenido afectaciones por factores climaticos, logisticos e inconvenientes generados por la ocupacion del colegio, este consorcio se encuentra ejecutando multiples frentes de trabajo, y a acometido e internvenido varias actividades a medida que la obra lo permite, se tramito balance con solicitud de adicion a lo cual no se ha reciido respuesta formal por parte de la ERU, si existe la posibilidad de adicionar los recursos o por si el contrario hay que definir el alcance del contrato.
- LLega a obra material del bloque E, se encuentra en fabricacion (estructura metalica)
- Se continua con instalacion de ventaneria, mamposteria, e instalacion de pisos, instalaciones hidraulicas y electricas del bloque A al E,
- Se continua con los resanes de las placas aligeradas, y maquillaje.
-Se funden dos columnas del bloque G Cuya resistencia estaba por debajo de los 4000 psi, se espera para la proxima semana realizar la deposicion para la proxima semana.
- Se presentan lluvias que afectan las actividades de rellenos y actividades de alturas.
- Se unen esfuerzos para priorizar las actividades del A al E.
Se desarrollo reunion de verificacion de No previstos con la ERU, para el 8 de agosto de 2023, los cuales se tienen conciliados, pero estan pendiente de aclaracion de mano de obra 2023 entre la ERU e Interventoria, los precios pactados son:
•NP- 28.27Construccion de losa a la vista para lockers en concreto reforzado de 3000 PSI, en situ - (Dimensiones de acuerdo a localización) Diseño y especificaciones técnicas según diseño estructural. m2
•NP- 28.30Suministro e instalacion de perfil 100 x 3 mm, pintura anticorrosiva y acabado esmalte color aluminio natural ml
•NP- 28.31Boca puerta en granito ancho hasta 10 cm incluye destroncado y pulidaml
•NP- 28.32Junta perimetral de dilatación en piso continuo de concreto.ml
•NP- 28.33Suministro e instalación de dilatación plástica en color blanco para baldosa en granito.ml
•NP- 28.34Suministro e instalación de punto de 6" para salida de tragantes de 8 x 6¨ún
•NP- 28.36Suministro e instalacion tanque horizontal de 10000 LTS ún
•NP- 28.37CONEXIÓN PARA CUARTO DE BOMBAS AGUA POTABLE, CON CHEQUE HIDRO4¨, CHEQUE HIDRO2¨, VALVULA DE PIE Y CANASTILLA DE 4¨, REGISTRO CORTINA DE 4¨, UNION FLEXIBLE BORRACHA 4¨, UNIVERSAL DE 2¨, COPA CONCENTRICA DE 4¨X2¨, COPA EXCENTRICA DE 4¨X2¨, SOPORTE TIPO PERA 4¨, CON TUBERIA DE PVC-P SCH -80 DE 4¨ Y DE 2¨.un
•NP- 28.38Suministro e instalacion de cheque cortina nltrilo cuerpo en bronce roscado de 1 1/2¨con union universal 1 1/2¨ roscada ún
•NP- 28.39Lavado y desinfeccion de tanque 10000 Ltún
•NP- 28.40Suministro e instalacion de equipos de presion diferencial ún
•NP- 28.41Suministro e instalacion de cubierta traslucida en poliester reforzado con fibra de vidrio trapezoidal, incluye accesoios de instalacion (fijacion y sellos)m2

Aspecto SST-Ambiental

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto Ambiental:
1. El dia 8 de agosto del 2023 se recibe aprobación parcial de informe ambiental No. 14 pues s encuentra pendiente el certificado de tracol, se radica a través del comunicado CCERU-AMB-2022-037 la licencia ambiental del titulo minero con placa HCJ-09371, Se realiza visita a obra por parte del contratista.
2. El dia 10 de agosto del 2023 se realiza visita a obra por parte del contratista
3. El dia 11 de agosto del 2023 se realiza asistencia a comité virtual ambiental de RENOBO, Interventoría y contratista, este tuvo la finalidad de dar claridad sobre conceptos e implementación de la resolución 1257 de 2021 para el manejo adecuado de RCD en obra.

Lunes, miércoles y viernes: se realiza la disposición de residuos sólidos convencionales generados en obra a través del operador de aseo del sector de acuerdo con las microrutas de recolección establecidas, todos los días se realiza limpieza de vías, adicionalmente todos los días se realiza jornada de orden y aseo a las área intervenidas

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto SST:
1. El dia 8 de agosto del 2023 se realiza acompañamiento en actividades de alto riesgo, se diligencia permisos y se realizar charlas de seguridad
2. El dia 9 de agosto del 2023 se realiza diligencia de permisos seung actividades a ralizar durante la semana, se realiza señalizacion y se hizo reunion en presentacion al inspector nuevo
3. El dia 10 de agosto del 2023 se hace validacion de permisos, charla de socializacion de ats, radicacion de codumentos para ingreso de peronal de obra y recorrido en campo
4. El dia 11 de agosto del 2023 se realiza pausas activas, validacion de permisos en campo y recorrido en campo
5. El dia 12 de agosto del 2023 se realiza charla con sst de subcontratistas, validacion de permisos , gestion de cronograma de actividades SST.

Aspecto Social

Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:
1. El dia 9 de agosto del 2023 se realiza a travez de correo electrónico se remite para revisión y aprobación de interventoría volantes No 34 y No 35 correspondientes a la convocatoria para el Comité de Participación Ciudadana No 13 del Colegio Teresa Martínez de Varela IED. Se realiza asistencia. y participación Comité de Seguimiento Social

Entre el 07 y el 12 de agosto de 2023: Se garantizó la Atención a la Ciudadanía, conforme a los mecanismos de atención al ciudadano dispuestos (línea de atención telefónica, correo electrónico), así mismo, se efectuó atención en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en el horario presencial establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00 pm.

Aspecto PMT

No se presenta ninguna actividad en la semana

Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
35147 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35148 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35149 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE OBRA
No se presenta ninguna observacion	
	Firma