| | | |
|---|---|---|
| CONSORCIO COLEGIO ERU 2022 | **INFORME SEMANAL** | **FT 300**<br>**VERSIÓN: 00**<br>**23/05/2022** |

## I. INFORMACIÓN GENERAL

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **CONTRATO No.** | Contrato de obra no. 133 de 2022 | | | | |
| **OBJETO DEL CONTRATO** | **Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.** | | | | |
| **SEMANA No.** | 69 | **DEL** | **11 de septiembre de 2023** | **AL** | **17 de septiembre de 2023** |
| **TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO** | 483 | **NOMBRE DEL SUPERVISOR** | ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ | | |

| **CONTRATO DE OBRA** | | **CONTRATO DE INTERVENTORÍA** | |
|---|---|---|---|
| **Contratista** | **Consorcio Colegio ERU 2022** | **Interventor** | **GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS** |
| **Contrato No.** | **133 de 2022** | **Contrato No.** | **134 DE 2022** |
| **Fecha de suscripción del contrato** | 23/05/2022 | **Fecha de suscripción del contrato** | 5/05/2022 |
| **Valor Inicial** | $ 43,322,137,680.00 | **Valor Inicial** | $ 1,570,157,939.00 |
| **Plazo Inicial** | 17 MESES | **Plazo Inicial** | 17 MESES |
| **Plazo Actualizado** | N/A | **Plazo Actualizado** | N/A |
| **Fecha de Iniciación** | 23 de mayo de 2022 | **Fecha de Iniciación** | 23/05/2022 |
| **Fecha de Terminación*** | 23 de octubre de 2023 | **Fecha de Terminación** | 22/10/2022 |
| **No póliza contrato de obra** | CBC-100035966 | **No póliza contrato de interventoría** | 15-45-101142718 |
| **Fecha aprobación** | 23 MAYO DE 2022 | **Fecha aprobación** | 12/05/2022 |

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

## II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

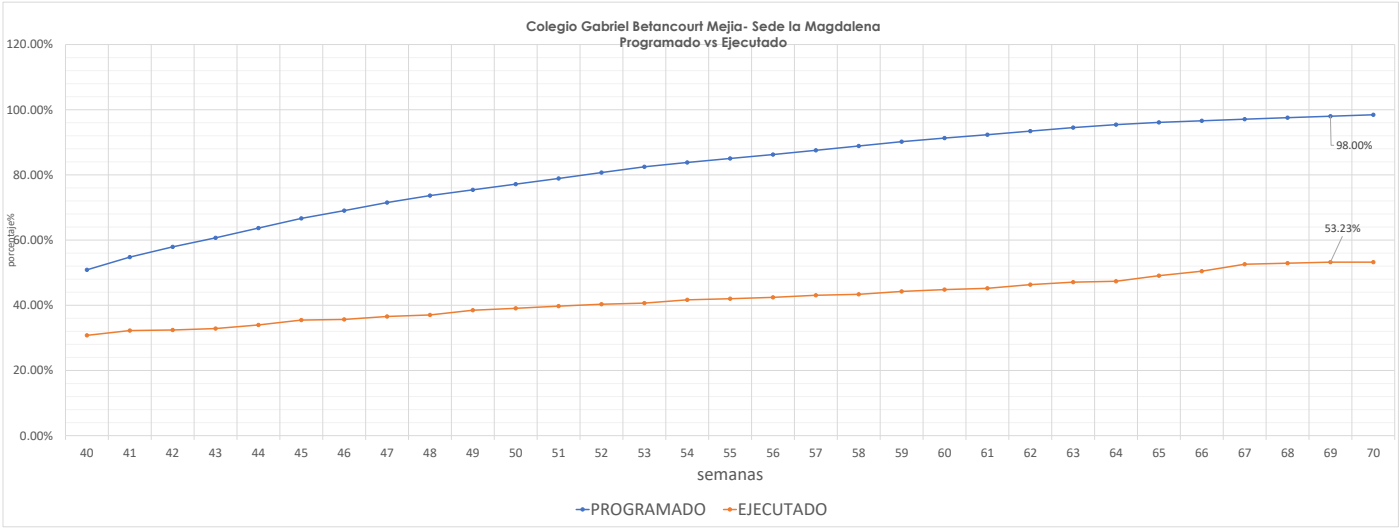
### CONTRATO DE OBRA

| AMPARO | VIGENCIA (Desde- hasta) | VALOR | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|
| CUMPLIMIENTO DE OBRA | 23/05/2022 hasta 23/04/2024 | $ 8,664,427,536.00 | A la fecha no presenta ninguna novedad |
| PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES | 23/05/2022 hasta 23/10/2026 | $ 4,332,213,768.00 | A la fecha no presenta ninguna novedad |
| ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA | 23/10/2023 hasta 23/10/2028 | $ 10,830,534,420.00 | A la fecha no presenta ninguna novedad |
| BUEN MANEJO DEL ANTICIPO | 23/05/2022 hasta 23/04/2024 | $ 8,664,427,536.00 | A la fecha no presenta ninguna novedad |
| RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL | 05/05/2022 hasta 23/10/2023 | $ 2,166,106,884.00 | A la fecha no presenta ninguna novedad |
| | | | |

## III. ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA

| No | Ubicación de la actividad | ESTADO | Valor Programado a la fecha | Valor total actividad costo directo | Valor ejecutado acumulado | %AVANCE | Descripción de la Actividad |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1.3.4 | Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS | EJEUCIÓN | $ 269,821,457 | $ 917,953,985.42 | $ 691,774,256 | 75.36% | Zapatas cerramiento |
| 2.1.3 | Suministro y colocacion Concreto para vigas de cimentación 3,000 PSI (21 Mpa) | EJEUCIÓN | $ 1,430,775,096 | $ 931,788,799.20 | $ 646,318,783 | 69.36% | cerramiento perimetral |
| 2.1.4 | Suministro y colocacion Concreto para zapatas de cimentacion 3,000 PSI (21 Mpa) | EJEUCIÓN | $ 15,165,012 | $ 122,633,882.70 | $ 29,157,509 | 23.78% | cerramiento perimetral |
| 2.3.2 | Suministro e instalacion de Malla electrosoldada de refuerzo fy= 550 Mpa | EJEUCIÓN | $ 265,423,296 | $ 322,319,855.88 | $ 311,386,975 | 96.61% | Plazoleta principal |
| 4.4.1 | Estructura metálica ( suministro e instalación incluye anticorrosivo y acabado final esmalte sintético exteriores) | EJEUCIÓN | $ 2,947,771,795 | $ 2,947,771,794.88 | $ 2,535,335,786 | 86.01% | estructura cerramiento provisional |
| 5.1.1 | Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M - visto a dos caras. Incluye mortero de pega y acero de refuerzo. | EJEUCIÓN | $ 1,863,467,554 | $ 1,799,733,536.36 | $ 742,183,506 | 41.24% | Construcción de muro en los bloques M y N del piso 1 |
| 5.1.3 | Construccion de Anclaje para reforzamiento en concreto y epóxico para ø 3/8" . de profundidad estándar (perforación - limpieza - epóxico) | EJEUCIÓN | $ 291,364,128 | $ 565,621,650.00 | $ 503,633,196 | 89.04% | Construcción de muro en los bloques M y N del piso 1 |
| 6.1.4.1 | Excavación manual en material común de brecha para tubería | EJEUCIÓN | $ 11,088,896 | $ 11,088,896.00 | $ 3,837,131 | 34.60% | cerramiento perimetral |
| 6.1.5.5 | Suministro e instalación de tubería PVC presión 1.1/2" unión soldada RDE 21 (incluye accesorios) | EJEUCIÓN | $ 2,150,676 | $ 2,150,676.00 | $ 1,446,818 | 67.27% | bloque B- I piso 1 (BAJANTE PARA CONEXIÓN PRINCIPAL) |
| 12.1.1 | Suministro e instalacion Piso en baldosa de granito 30 x 30 cm, incluye adhesivo en polvo de altas prestaciones tipo pegacor o similar y boquilla, , incluye destronque pulida y brillado | EJEUCIÓN | $ 452,478,284 | $ 452,478,283.80 | $ 371,909,017 | 82.19% | Instalación de piso en el bloque e piso 3 pasillo |
| 12.1.13 | Suministro e instalacion Pavimento en concreto reforzado MR-39 e=0.15M | EJEUCIÓN | $ 208,624,087 | $ 208,624,087.43 | $ 173,666,355 | 83.24% | Plazoleta principal |
| 12.2.1 | Suministro e instalacion pared en ceramica 30 x 60 cm corona o similar (incluye remates y esquineros en aluminio) | EJEUCIÓN | $ 114,876,454 | $ 114,876,453.58 | $ 59,031,894 | 51.39% | Instalación de piso en el bloque e piso 3 pasillo |
| 13.3.1 | Afinado, pendientado e impermeabilizado de cubiertas planas en mortero 1:4 e=5 cm (incluye media caña) | EJEUCIÓN | $ 169,427,536 | $ 169,427,536.44 | $ 92,893,962 | 54.83% | segunda capa cubierta bloque C y primera capa cubierta bloque E |
| 21.1.1 | Excavación mecánica (incluye retiro de sobrantes) | EJEUCIÓN | $ 93,064,942 | $ 18,666,550.00 | $ 2,259,414 | 12.10% | Plazoleta de acceso |
| 21.1.11 | Suminstro e instalacion de Bordillo fundido en sitúo ó prefabricado 0.20x0.50xl (incluye refuerzo) | EJEUCIÓN | $ 21,209,576 | $ 25,551,605.97 | $ 23,951,878 | 93.74% | Plazoleta de acceso |
| 26.1 | Aseo Permanente en Obra | EJEUCIÓN | $ 43,310,218 | $ 46,448,640.00 | $ 42,094,080 | 90.63% | Se realiza aseo permanente de obra |
| 26.3 | Retiro de Escombros y Sobrantes | EJEUCIÓN | $ - | $ 86,599,977.36 | $ 69,749,452 | 80.54% | Se realiza aseo permanente de obra |
| 28.6 | Elemento de concreto reforzado dentro de mamposteria (Dovela en grouting) | EJEUCIÓN | | $ 243,919,720.80 | $ 184,054,016 | 75.46% | dovela necesaria para los muros y para los dinteles de mamposteria en el bloque N y bloque M |
| 28.12 | Guardaescobas baldosa vibroprensada biselado grano de marmol. Dim.: h= 10 x L= 30 cm Ref: Perlato claro grano 3 fondo crema. | EJEUCIÓN | | $ 74,581,118.30 | $ 11,123,224 | | instalación de guardaesscoba en el piso 2 del bloque b y c |
| 28.14 | Media caña en granito - 10*10*100 CM remate de piso con mediacaña en granito, referencia similar al piso blanco huila. | EJEUCIÓN | | $ 53,643,931.88 | $ 29,473,845 | 54.94% | instalación de media caña en el piso 3 del bloque A |
| 28.17 | Alistados de pisos en mortero 1:4 e=5 cm | EJEUCIÓN | | $ 230,063,086.00 | $ 181,198,876 | 78.76% | Instalación de piso en el bloque e piso 3 pasillo |
| 28.20 | Remate de muros con hilada parada con ladrillos prensados de 0,245x0,12x0,06 m color coral | EJEUCIÓN | | $ 91,640,539.62 | $ 69,699,715 | 76.06% | los dinteles de mamposteria se han realizado en el bloque N y bloque M piso 1 |
| 28.25 | Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M , menor o igual a 60 cm de longitud . Incluye mortero de pega | EJEUCIÓN | | $ 329,648,509.08 | $ 325,985,497 | 98.89% | Los muros lineales de mamposteria se han realizado en el bloque N y bloque M piso 1 |

| VALOR PROGRAMADO SEMANA ANTERIOR | SEMANAL | ACUMULADO PROGRAMADO | VALOR EJECUTADO SEMANA ANTERIOR | SEMANAL | ACUMULADO EJE. | ATRASO |
|---|---|---|---|---|---|---|
| $ 34,366,103,150.51 | $ 157,727,280.32 | $ 34,523,830,430.83 | $ 18,639,542,962.27 | $ 111,213,745.99 | $ 18,750,756,708.26 | -$ 15,773,073,722.57 |
| **97.56%** | **0.45%** | **98.00%** | **52.91%** | **0.32%** | **53.23%** | **-44.77%** |




**ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASOS**

| Item | Actividad | Valor Programado a la fecha | Fecha de inicio | Fecha de terminacion | Atraso en dias respecto al inicio de la actividad | Atraso con respecto al presupuesto total | OBSERVACIONES |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1.1.1** | Localización y Replanteo de Obras generales. | $ 95,688,542 | 20/06/2022 | 10/03/2023 | **-454** | **-0.09%** | Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion. |
| **1.2** | DEMOLICIONES Y DESMONTES | $ 130,170,739 | 14/11/2022 | 24/07/2023 | **-307** | **-0.33%** | Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion. |
| **1.3** | MOVIMIENTO DE TIERRAS | $ 1,328,667,761 | 20/06/2022 | 3/07/2023 | **-454** | **-0.58%** | Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion. |
| **2.1** | CIMENTACION | $ 3,115,332,915 | 12/09/2022 | 28/04/2023 | **-370** | **-3.73%** | Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion. |
| **2.2.2** | Construccion de Zapatas de cimentación para rampa en concreto 3000 PSI (21 Mpa) | $ 15,865,612 | 7/11/2022 | 10/12/2022 | **-314** | **-0.05%** | El item no se requiere |
| **2.2.4** | Suminstro y colocacion de Concreto para columnas de Rampa 4,000 PSI (28 Mpa) | $ 9,861,409 | 21/11/2022 | 9/01/2023 | **-300** | **-0.03%** | Se modificica al no tener concistencia con los planos, toda vez que la resistencia requerida es de 3000 psi, el item se presento para aproacion de la entidad. |
| **2.3** | ACERO DE REFUERZO | $ 2,234,331,328 | 12/09/2022 | 5/03/2023 | **-370** | **-1.06%** | Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion, a excepcion del bloque I el cual se inicio el 14 de marzo de 2023.<br>sumado a Atrasos generados por actividades predecesoras como lo son estructura, mamposteria, ocasionados por las demoras en las aprobaciones de los items no previstos, adicionalmente factores logisticos ocasionados por la ocupacion del colegio y factores climaticos (lluvias) lo que ha incedido en alrededor de 166 horas. |
| **3** | DESAGÜES E INSTALACIONES SUBTERRANEAS | $ 61,084,892 | 12/09/2022 | 27/03/2023 | **-370** | **-0.08%** | Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion, el item esta cuantificado doble vez. |
| **4** | ESTRUCTURAS EN CONCRETO - ESTRUCTURAS METALICAS - ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES | $ 9,571,652,969 | 12/09/2022 | 6/08/2023 | **-370** | **-5.07%** | Se elevo consulta a la entidad frente a la imposibilidad de conseguir los perfiles metalicos de columnas, ya que no son comerciales, presentando atraso en el item 4.4.1<br>De igual forma con los emplames de la estructura en policarbonato se elevo consulta a la entidad y no se ha dado respuesta.<br>lo anterior es indispersable para el desarrollo de la actividad. |
| **5** | MAMPOSTERIA | $ 2,531,810,111 | 24/10/2022 | 11/06/2023 | **-328** | **-3.54%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos.<br><br>Adicional a lo anterior, los proveedores del ladrillo nos informaron en el transcurso de la semana que el insumo se encuentra sin producción aplazando la entrega del mismo en la obra, quedando hasta la fecha sin suministro de ladrillo para la continuación de las respectivas actividades, dentro de la matriz de riesgo se indica " Posibilidad de encontrar dificultad en la adquisición de insumos por falta de oferta de los mismos " con una probabilidad de ocurrencia Baja Sin embaego es un factor que dado el volvumen de obras que se encuentran en ejecucion a nivel colo,bia se encuentra excases de insumos, presentando dificultades y generando atrasos |
| **6** | INSTALACIONES HIDRAULICAS, SANITARIAS Y GAS | $ 925,281,285 | 12/09/2022 | 23/10/2023 | **-370** | **-1.34%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y la zona de las instalaciones de gas son en el bloque J donde no se a dado incio a este bloque dado que se tiene un problema con un poste eléctrico donde la acometida eléctrica esta muy cerca a nuestro proyecto, ya se están realizando los tramites para el movimiento de este |
| **7** | INSTALACION RED CONTRAINCENDIOS | $ 855,909,410 | 12/09/2022 | 25/09/2023 | **-370** | **-1.43%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **8.1** | INSTALACIONES ELECTRICAS | $ 2,304,047,973 | 14/11/2022 | 25/09/2023 | **-307** | **-6.09%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **8.2** | INSTALACIONES COMUNICACIONES | $ 462,463,690 | 14/11/2022 | 25/09/2023 | **-307** | **-1.13%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **8.3** | SISTEMA DE CIRCUITO CERRADO DE TELEVISION PARA VIGILANCIA CCTV | $ 120,092,500 | 14/11/2022 | 25/09/2023 | **-307** | **-0.34%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **8.4** | SISTEMA DE DETECCION TEMPRANA DE INCENDIOS | $ 185,012,415 | 14/11/2022 | 25/09/2023 | **-307** | **-0.53%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **9** | RED DE AIRE ACONDICIONADO | $ 109,278,652 | 14/11/2022 | 3/07/2023 | **-307** | **-0.31%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **10** | INSTALACION ELECTRICA RED DE AIRE ACONDICIONADO | $ 24,762,672 | 14/11/2022 | 2/07/2023 | **-307** | **-0.07%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **11** | PAÑETES | $ 129,205,589 | 26/11/2022 | 17/07/2023 | **-295** | **-0.23%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **12** | PISOS Y ENCHAPES | $ 2,064,870,551 | 19/12/2022 | 22/10/2023 | **-272** | **-4.12%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos |
| **13** | CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES | $ 1,304,083,064 | 31/10/2022 | 26/09/2023 | **-321** | **-2.60%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos |
| **14** | APARATOS SANITARIOS, GRIFERIAS Y ACCESORIOS | $ 329,208,063 | 4/03/2023 | 21/10/2023 | **-197** | **-0.83%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos |
| **15** | CIELO RASOS Y ESTRUCTURA LIVIANA | $ 557,917,706 | 12/12/2022 | 31/07/2023 | **-279** | **-1.02%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **16** | ESTUCO, PINTURA Y SEÑALIZACION | $ 238,178,142 | 12/12/2022 | 22/10/2023 | **-279** | **-0.57%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **17** | CARPINTERIA DE MADERA - MOBILIARIO | $ 292,224,161 | 10/02/2023 | 22/10/2023 | **-219** | **-0.83%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **18** | CARPINTERIA METALICA | $ 2,562,679,577 | 23/01/2023 | 14/10/2023 | **-237** | **-5.66%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **19** | VIDRIOS TEMPLADOS Y ESPEJOS | $ 72,429,359 | 23/01/2023 | 14/10/2023 | **-237** | **-0.21%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos |
| **20** | RECUBRIMIENTOS ESPECIALES FACHADAS | $ 1,261,680,214 | 23/01/2023 | 11/09/2023 | **-237** | **-3.58%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **21** | OBRAS EXTERIORES, MOBILIARIO URBANO Y PAISAJISMO | $ 877,926,871 | 27/06/2022 | 22/10/2023 | **-447** | **-2.28%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **22** | SEÑALETICA | $ 36,420,724 | 5/03/2023 | 22/10/2023 | **-196** | **-0.10%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias - Dentro de la matriz de riesgos no esta contemplado los factores climaticos |
| **23** | EQUIPOS ESPECIALES | $ 52,597,639 | 3/04/2023 | 2/07/2023 | **-167** | **-0.15%** | La actividad se desarrolla en el bloque J y K modulos ue no se pueden desarrollar por la ocupacion del colegio |
| **24** | MUEBLES Y MESONES | $ 30,615,833 | 23/01/2023 | 9/10/2023 | **-237** | **-0.07%** | Actividades que presentan un atraso acumulado por proceso constructivo al tener incidencia de lluvias, y demoras en las aprobaciones de los items no previstos. Ademas de esto se presentan muchas alzas en los precios y demoras con la llegada de material.<br>Como por ejemplo las actividades de mejoramiento del terreno fueron aprobadas hasta el 1 de septiembre de 2022 cuando se informo desde el mes de junio, las actividades de rellenos son predecesoras de la estructura en general, por lo que no se podian ejecutar las actividades relacionadas en el capitulo. |
| **25** | ZONAS DEPORTIVAS Y RECREATIVAS | $ 121,184,099 | 20/03/2023 | 23/09/2023 | **-181** | **-0.34%** | La actividad se desarrolla en el bloque J y K modulos ue no se pueden desarrollar por la ocupacion del colegio |
| **27** | SISTEMA GENERACION ELECTRICA SOLAR | $ 269,046,485 | 31/10/2022 | 18/06/2023 | **-321** | **-0.76%** | Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion. |
| **27.1** | Suministro e instalacion de Paneles Solares 475Wp, Eficiencia 21.16%, Garantia 12 Años-92150 Wp, Incluye: Suministro e instalacion de Inversor 100Kwp Incluye Tarjeta De Monitoreo Wifi, 6 MPPT, 1000VDC, 400VAC, Garantía 5 Años - Suministro e instalacion Estructura En Aluminio Alurack Para fijación Paneles Solares, Incluye Tornilleria - Suministro e instalacion de Eclam y Mclam En Aluminio Alurack Para fijación De Paneles Solares - Transformador seco tipo H 100KVA , 400/208V - Acometida DC 1000V,6MMQ - Acometida Ac, Canalizaciónes, Protecciónes electrica, Cofres y accesorios en AC. | $ 269,046,484.69 | 31/10/2022 | 18/06/2023 | **-321** | **-0.76%** | Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion. |

## IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

**Aspecto Legal y Administrativo**

Durante la semana 69 comprendidos entre los días 11 de septiembre al 17 de septiembre del 2023, se radicó los siguientes oficio:
1. El dia 11 de septiembre del 2023 se radica el informe mensual de obra No. 15 en el oficio CCERU-22-967. Se da respuesta al comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16_2021_650 en el oficio CCERU-22-968
2. El dia 12 de septiembre del 2023 de radica el detalle de puerta principal P1A-P2A en el oficio CCERU-22-970
3. El dia 13 de septiembre del 2023 se radica el informe semanalas 68 en el oficio CCERU-22-971

No se presento ninguna actividad en la semana

**Aspecto Tecnico**

La obra a tenido afectaciones por factores climaticos, logisticos e inconvenientes generados por la ocupacion del colegio, este consorcio se encuentra ejecutando multiples frentes de trabajo, y a acometido e internvenido varias actividades a medida que la obra lo permite, se tramito balance con solicitud de adicion a lo cual no se ha reciido respuesta formal por parte de la ERU, si existe la posibilidad de adicionar los recursos o por si el contrario hay que definir el alcance del contrato, con el fin de abrir mas frentes de trabajo es indispensable la entrega de la totalidad de las areas.
- Instalacion de estructura metalica del bloque A y E, adicionalmente se instalan soportes de estructura de alucubond, cerramiento provisional, cantidades no contempladas dentro del presupuesto inicial.
- Se continua con instalacion de ventaneria e instalacion de pisos, instalaciones hidraulicas y electricas del bloque A al E,
- Mamposteria bloque L, M y N.
- Se continua con los resanes de las placas aligeradas, y maquillaje.
- A la espera de actividades no previstos de las provisionales de agua y energia para el funcionamiento de los bloques del A al E.
- Se inicio la demolicion de las dos columnas pendientes del bloque B.

**Aspecto SST-Ambiental**

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto Ambiental:
1. El dia 11 de septiembre del 2023 se da aprobacion de informe ambiental No. 15 V2 por parte de interventoría
2. El dia 12 de septiemnbre del 2023 se realiza jornada de aseo gral en obra
3. El dia 13 de septiembre del 2023 se realiza cargue de información RCD a plataforma de la SDA
4. El dia 14 de seprimbre del 2023 se hace cargue información RCD a plataforma de la SDA
Lunes, miércoles y viernes: se realiza la disposición de residuos sólidos convencionales generados en obra a través del operador de aseo del sector de acuerdo con las microrutas de recolección establecidas, todos los días se realiza limpieza de vías, adicionalmente todos los días se realiza jornada de orden y aseo a las área intervenidas

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto SST:
1. El dia 11 de septiembre del 2023 se diligenica permisos segun actividades realizadas durane la semana, seguimiento conograma actividades servicios generales, induccion personal nuevo, validacion planillas de seguridad social, radicacion de personal nuevo
2. El dia 12 de septiembre del 2023 se hace charla de seguridad, verificacion de ats, permisos de trabajo, supervicion de actividades propias del consorcio, supervicion de actividades de personal de urbanismo y supervicion actividades de los contratistas, verificacion de planillas para ingreso de vehiculos.
3. El dia 13 de septiembre del 2023 se realiza Induccion personal nuevo, validacion de planillas, elaboracion y diliganciamiento de hojas de vida de equipos propios y control de revision de planillas de seguridad social
4. El dia 14 de septriembre del 2023 se hace retroalimentacion de area sst socializacion manbual de funbciones y perfil de cargo, acompañamiento de actividades area social, seguimiento actividades de alto riesgo en obra y señalizacion de condiciones inseguras
5. El dia 15 de septiembre del 2023 se diligenica permisos segun actividades realizadas durane la semana, seguimiento conograma actividades servicios generales, induccion personal nuevo, validacion planillas de seguridad social, radicacion de personal nuevo
6. El dia 16 de septiembre del 2023 se realiza charla, validacion de permisos en campo, recorrido en campo y gestion de cronograma de actividades SST

**Aspecto Social**

Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:
1. El dia 11 de septiembre del 2023 se hace ingreso al Sistema de Atención Al Ciudadano PQRSD No 04, petición de la señora Sandra Bastidas, se da seguimiento al caso con la peticionaria y las personas involucradas y se solicita radicado efectuado ante el Ministerio de Trabajo.
2. El dia 12 de septiembre del 2023 se hace a traves de correo electrónico se reprograma el proceso de conciliación para el día miércoles 14 de septiembre de 2023 a las 9:00 am.
3. El dia 13 de septiembre del 2023 se realiza asistencia y participación Comité de Seguimiento Social. En campamento de obra se reúne personal del Consorcio Colegio ERU 2022 y el peticionario Jairo Cortes, con el objeto de llevar a acabo proceso de conciliación, se acuerda con el peticionario

Entre el 11 y el 16 de septiembre de 2023: se garantizó la atención a la ciudadanía, conforme a los mecanismos de atención al ciudadano dispuestos (línea de atención telefónica, correo electrónico), así mismo, se efectuó atención en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en el horario presencial establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00 pm.

**Aspecto PMT**

No se presenta ninguna actividad esta semana

**Plan de Manejo de Trafico***

| Identificación del PMT | Doc. Aprobación | Fecha Inicio | Fecha Terminación | Prorroga No | Doc. Aprobación | Fecha Terminación |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 25315 COI No. 27 | 202261201708422*<br>202261201746652* | 8/07/2022 | 6/07/2023 | | | |
| 25316 COI No. 27 | 202261201708422*<br>202261201746652* | 8/07/2022 | 6/07/2023 | | | |
| 35147 COI No. 37 | 202261202576662* | 16/09/2022 | 14/09/2023 | | | |
| 35148 COI No. 37 | 202261202576662* | 16/09/2022 | 14/09/2023 | | | |
| 35149 COI No. 37 | 202261202576662* | 16/09/2022 | 14/09/2023 | | | |

| OBSERVACIONES | DIRECTOR DE OBRA |
|---|---|
| No se presenta ninguna observacion |  |
| | Firma |