CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	**INFORME SEMANAL**	**FT 300** **VERSIÓN: 00** **23/05/2022**

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	82	**DEL**	**10 de diciembre de 2023**	**AL**	**16 de diciembre de 2023**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	573	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
CONTRATISTA:	**CONSORCIO COLEGIO ERU 2022**	**INTERVENTOR:**	**GNG SERVICIOS DE INGENIERIA SAS**
Contrato No.	**133 de 2022**	**Contrato No.**	**134 DE 2022**
Fecha de suscripción del contrato	23/05/2022	**Fecha de suscripción del contrato**	5/05/2022
Valor Inicial	$ 43,322,137,680.00	**Valor Inicial**	$ 1,570,157,939.00
Valor Adicion No.01	$ 9,372,533,448.00	**Valor Adicion No.01**	$ 608,308,421.00
Valor Total	$ 52,694,671,128.00	**Valor Total**	$ 2,178,466,360.00
Plazo Inicial	17 MESES	**Plazo Inicial**	17 MESES
Prorroga No.01	7 MESES	**Prorroga No.01**	7 MESES
Plazo Actualizado	24 MESES	**Plazo Actualizado**	24 MESES
Fecha de Iniciación	23 de mayo de 2022	**Fecha de Iniciación**	23/05/2022
Fecha de Terminación*	22 de mayo de 2024	**Fecha de Terminación**	22/05/2024
No póliza contrato de obra	CBC-100035966	**No póliza contrato de interventoría**	15-45-101142718
Fecha aprobación	23 MAYO DE 2022	**Fecha aprobación**	12/05/2022

* Se pueden adicionar celdas de acuerdo a prorrogas

II. INFORMACIÓN DE PÓLIZAS

CONTRATO DE OBRA

AMPARO	VIGENCIA (Desde- hasta)	VALOR	OBSERVACIONES
CUMPLIMIENTO DE OBRA	11/10/2023 hasta 23/11/2024	$ 10,538,934,255.60	A la fecha no presenta ninguna novedad
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	11/10/2023 hasta 23/05/2027	$ 5,269,467,112.80	A la fecha no presenta ninguna novedad
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	23/05/2024 hasta 23/05/2029	$ 13,173,667,782.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	11/10/2023 hasta 23/07/2024	$ 8,664,427,536.00	A la fecha no presenta ninguna novedad
RESPONSABILIDAD CIVIL Y CONTRACTUAL	05/05/2022 hasta 23/05/2024	$ 2,634,733,556.00	A la fecha no presenta ninguna novedad

III. ACTIVIDADES REALIZADAS A LA FECHA

No	Ubicación de la actividad	ESTADO	Valor Programado a la fecha	Valor total actividad costo directo	Valor ejecutado acumulado	%AVANCE	Descripción de la Actividad
1.2.1	Demolición de estructuras en concreto existentes - muros - adoquines - losetas - estructuras asfalticas (Incluye cargue y retiro)	EJEUCIÓN	$ -	$ 17,229,506.14	$ 1,672,918	9.71%	CORRESPONDIENTES A SARDINELES Y ADOQUINES DE LAS ENTRADAS PROVISIONALES AL PROYECTO SOBRE LA CARRERA 94 Y LA CALLE 8C
1.3.2	Excavaciones Mecanicas en Material Comun 0-2 M (Inlcuye cargue y retiro a botadero certificado)	EJEUCIÓN	$ 851,351,435	$ 477,476,634.80	$ 338,426,075	70.88%	ZAPATAS PARA LA CIMENTACION DEL CERRmIENTO DEFINITIVO TIPO SED COSTADO NORTE DEL PROYECTO, PARALELO A LA CICLOVIA
1.3.3	Relleno, conformación y compactación en Relleno subbase granular clase A Tipo INVIAS a máquina	EJEUCIÓN	$ 113,689,014	$ 382,029,112.08	$ 76,211,405	19.95%	LLENO CORRESPONDIENTE A LA RAMPA PARA BICIUSUARIOS SOBRE LA ENTRADA DEL PROYECTO MODULO E
1.3.4	Relleno, conformación y compactación en Relleno base granular clase A Tipo INVIAS	EJEUCIÓN	$ 911,803,606	$ 807,180,036.88	$ 699,070,947	86.61%	MODULO P - LLENOS PARA CIMENTACION ULTIMA CAPA
2.1.1	Suministro y colocacion Concreto ciclópeo rajón 60% concreto 40% de 2,500 PSI (17.5 Mpa)	EJEUCIÓN	$ 54,770,308	$ 94,110,755.20	$ 80,055,253	85.06%	MODULO J - CONCRETO CICLOPEO PARA CONTRAPESO EN LA CIMENTACION (PARTE 1)
2.1.3	Suministro y colocacion Concreto para vigas de cimentación 3,000 PSI (21 Mpa)	EJEUCIÓN	$ 104,504,375	$ 939,185,978.64	$ 805,176,942	85.73%	MODULO J - VIGAS DE CIMENTACION (PARTE 1)
2.1.5	Construccion de Losa aligerada de fundación en concreto de 3000 PSI - 1 M (loseta superior e inferior de 0.10 M)	EJEUCIÓN	$ 31,809,687	$ 1,005,736,279.80	$ 820,478,736	81.58%	MODULO J - TORTA SUPERIOR DE LA CIMENTACION (PARTE 1)
2.3.1	Suministro e instlación de Acero de refuerzo figurado fy= 420 Mpa	EJEUCIÓN	$ 6,238,337	$ 2,193,172,276.96	$ 1,793,150,921	81.76%	ACERO DE REFUERZO DE LAS VIGAS DE ARRANQUE DEL CONTENEDOR DE RAIZ SOBRE PLAZOLETA DE ACCESO MODULO E
4.1.1	Suministro y colocacion de Concreto a la vista para columnas de 4,000 PSI (28 Mpa)	EJEUCIÓN	$ 618,545,262	$ 870,056,615.83	$ 645,392,167	74.18%	MODULO J - ARRANQUE DE COLUMNAS DE LA CIMENTACION (PARTE 1)
5.1.1	Construcción de Muro en ladrillo tolete prensado liviano coral santafé o similar (0.245x0.12x0.06) M - visto a dos caras. Incluye mortero de pega y acero de refuerzo.	EJEUCIÓN	$ 3,850,557	$ 1,709,972,228.90	$ 911,447,381	53.30%	MUROS PERIMETRALES DEL CONTENEDOR DE RAIZ SOBRE PLAZOLETA DE ACCESO MODULO E
7.1.8.2	Suministro e instalación de soporte sísmico longitudinal 2.1/2" para red de rociadores	EJEUCIÓN	$ 4,495,212	$ 3,774,600.00	$ 2,516,400	66.67%	NIVEL 3 DE LOS MODULOS DEL A al E
13.1.1	Suministro e instalación cubierta tipo sándwich deck ancho 525 mm aislante en fibra de vidrio e = 3cm panel inferior y superior en aluzinc cal. 24 pintada a una cara (incluye remate lateral y elementos de fijación)	EJEUCIÓN	$ -	$ 912,595,134.14	$ 477,270,712	52.30%	CUBIERTA DE LOS MODULOS A y E SOBRE LAS FACHADAS (PERIETRALMENTE)
15.1.1	Suministro e instalación de Cielorraso o recubrimiento plano en lamina de drywall	EJEUCIÓN	$ -	$ 92,953,585.80	$ 67,085,358	72.17%	MODULO A - NIVEL 3 EL ESPACIO DE RECTORIA
15.1.2	Suministro e instalacion Cielorraso o recubrimiento plano en lamina de superboard 10mm	EJEUCIÓN	$ 13,587,566	$ 213,161,734.52	$ 136,679,573	64.12%	TAPA JUNTAS ENTRE MAMPOSTERIA Y CONCRETO PERIMETRAL DE LOS MODULO A y B NIVEL 1
15.2.2	Suministro e instalacion Muros cara sencilla en drywall 10 mm	EJEUCIÓN	$ -	$ 47,143,843.37	$ 19,654,856	41.69%	MODULO A - NIVEL 3 MURO DIVISORIO AREA DE RECTORIA

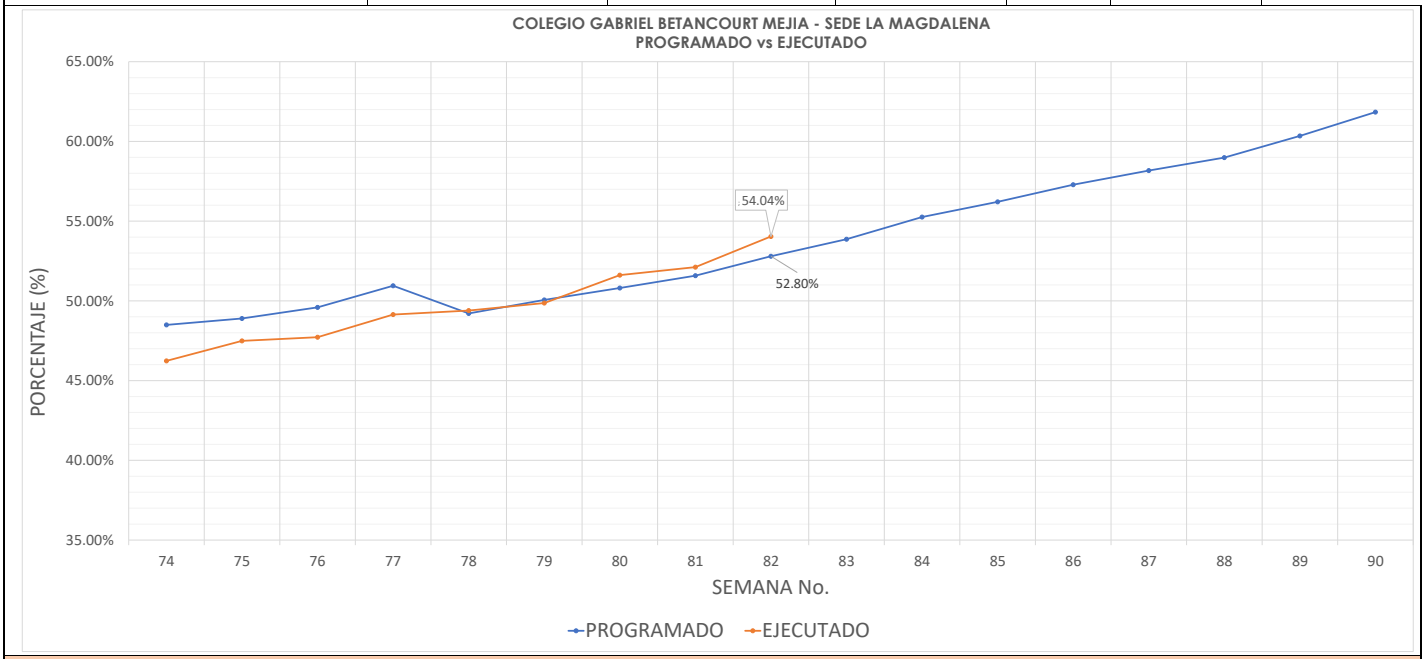
CONSORCIO 2022 COLEGIO ERU 2022	**INFORME SEMANAL**	**FT 300** **VERSIÓN: 00** **23/05/2022**

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	82	**DEL**	**10 de diciembre de 2023**	**AL**	**16 de diciembre de 2023**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	573	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**		ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ	

15.2.4	Suministro e instalacion Aislamientos frescasa o similar (cielo rasos)	EJEUCIÓN	$ -	$ 21,238,575.18	$ 7,684,767	36.18%	MODULO A - NIVEL 3 MURO DIVISORIO AREA DE RECTORIA
20.1.1	Recubrimiento de control solar para fachada Quadrobrise XLS de seccion 95 x 345 mm Tipo Hunter Douglas distancia perpendicular.	EJEUCIÓN	$ 30,398,692	$ 1,057,834,730.76	$ 306,271,513	28.95%	SUMINISTRO CORTASOLES FACHADA CARRERA 94
21.1.10	Suminstro e instalacion de Sardinel prefabricado en concreto de 3000 PSI	EJEUCIÓN	$ 64,463,459	$ 16,037,359.45	$ 1,603,068	10.00%	CORRESPONDIENTES A SARDINELES DE LOS ANDENES DE LAS ENTRADAS PROVISIONALES AL PROYECTO SOBRE LA CARRERA 94 Y LA CALLE 8C
21.1.13	Cerramiento exterior tipo sed en malla eslabonada altura 2.4 (parales en tubo estructural 100x40x2 empotrado en dados de concreto cuerpos en ángulos de 2 1/2" - 1 1/4" x 3/16 -3/4 x 1/8", malla ondulada 2x2" 4mm, terminada con base imprimante epóxica y esmalte	EJEUCIÓN	$ -	$ 523,648,697.18	$ 117,288,632	22.40%	CERRAMIENTO DEFINITIVO COSTA ORIENTAL DEL PROYECTO, PARALELO A LA CARRERA 94
21.1.14	Suministro e instalacion de Adoquines trafico peatonal 20x10x8 cm, incluye capa de arena suministro e instalacion	EJEUCIÓN	$ -	$ 75,282,515.55	$ 27,860,613	37.01%	CORRESPONDIENTES A ADOQUINES DE LOS ANDENES DE LAS ENTRADAS PROVISIONALES AL PROYECTO SOBRE LA CARRERA 94 Y LA CALLE 8C
26.1	Aseo Permanente en Obra	EJEUCIÓN	$ 60,109,548	$ 69,027,840.00	$ 49,432,320	71.61%	ASEO DE NIVEL 3 DE LA PRIMERA ETAPA CORRESPONDIENTE A LOS MODULOS A, B, C, D y E
26.3	Retiro de Escombros y Sobrantes	EJEUCIÓN	$ 113,760,185	$ 167,628,000.00	$ 87,549,311	52.23%	PLAZOLETA DE ACCESO PRINCIPAL DEL MODULO E
28.41	Suministro e instalacion de cubierta traslucida en poliester reforzado con fibra de vidrio trapezoidal, incluye accesoios de instalacion (fijacion y sellos)	EJEUCIÓN	$ 12,537,223	$ 380,901,444.10	$ 226,448,487	59.45%	MODULO D y E - CUBIERTA PATIO INTERNO
28.54	suministro e instalacion de pasamanos	EJEUCIÓN	$ 21,899,988	$ 316,957,472.00	$ 134,636,096	42.48%	DEL MODULO A al MODULO E - NIVEL 3

VALOR PROGRAMADO SEMANA ANTERIOR	**SEMANAL**	**ACUMULADO PROGRAMADO**	**VALOR EJECUTADO SEMANA ANTERIOR**	**SEMANAL**	**ACUMULADO EJE.**	**AVANCE**
$ 22,100,348,849.59	$ 522,976,828.70	$ 22,623,325,678.29	$ 22,330,820,637.17	$ 824,797,147.53	$ 23,155,617,784.70	$ 532,292,106.41
51.58%	**1.22%**	**52.80%**	**52.12%**	**1.92%**	**54.04%**	**1.24%**



ACTIVIDADES QUE PRESENTAN ATRASOS

Item	Actividad	Valor atrasos	Atraso con respecto al presupuesto total	OBSERVACIONES
1.3	MOVIMIENTO DE TIERRAS	-$ 968,826,424	**-2.26%**	Las áreas que no se han ejecutado corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio para realizar las intervenciones., se hace necesario la entrega de las zonas para cumplir con la programacion.
2.1	CIMENTACION	-$ 259,433,408	**-0.61%**	Las areas que no se han podido ejecutar corresponden a las zonas estan pendiente por definir el piso de acabado en zona de primera infancia (por ende su conformacion y confinamiento) y zonas de cubiertas o exteriores que no puedieron ser ejecutadas por temas de lluvias
5.1	MAMPOSTERIA	-$ 666,233,871	**-1.55%**	Las areas que no se han podido ejecutar corresponden a las zonas que no se han entregado al consorcio, que corresponden a los modulo k, t y zonas de exteriores, se hace necesario la entrega de dichas areas o espacion para cumplir con la programacion, y se aclara que se neceta area en el proyecto para los talleres de ornamentacion, pintura, ventaneria de las diferentes actividades que no se pueden realziar a la interperie y no se cuenta con el suficiente espacion para adelantar labores

IV. SEGUIMIENTO A PLANES COMPLEMENTARIOS

Aspecto Legal y Administrativo

Durante la semana 82 comprendidos entre los días 11 de diciembre al 17 de diciembre del 2023, se radicó los siguientes oficio:
1. El dia 11 de diciembre del 2023 se radico el informe mensual de obra No. 18 en el oficio CCERU-22-1148
2. El dia 12 de diciembre del 2023 se radia los certificados de calidad de cero y mallas en el oficio CCERU-22-1150. Se da respuesta al comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16:2021_796 en el oficio CCERU-22-1151
3. El dia 13 de diciembre del 2023 se da respuesta al comunicado GNGSERV_BTA_ERU_16:2021_796/806 niveles de cubierta l-m-n en el oficio CCERU-22-1152. Se radica la visita de OTIC a la obra en el oficio CCERU-22-1154
4. El dia 15 de diciembre del 2023 se radica las especies de arboles instaladas en a zona de exteriores del bloque A al E. Se radica la solicitud de adicion 2 y prorroga 2 en el oficio CCERU-22.1156

CONSORCIO COLEGIO ERU 2022	INFORME SEMANAL	FT 300
		VERSIÓN: 00
		23/05/2022

I. INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO No.	Contrato de obra no. 133 de 2022				
OBJETO DEL CONTRATO	**Construcción del Colegio Gabriel Betancourt Mejía- Sede la Magdalena .Por el sistema de precios unitarios fijos sin formula de reajuste , ubicado en la localidad de Kenedy , de la ciudad de Bogotá, de acuerdo a con los planos y especificaciones entregados por la Empresa de Renovación y Desarrollo Urbano de Bogotá.**				
SEMANA No.	82	**DEL**	**10 de diciembre de 2023**	**AL**	**16 de diciembre de 2023**
TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO	573	**NOMBRE DEL SUPERVISOR**	ING. CARLOS ALBERTO ACOSTA NARVÁEZ		

Aspecto Financiero

No se presento ninguna actividad en la semana

Aspecto Tecnico

Se observan atrasos con respecto a la programación vigente, toda vez que parte de las actividades programadas se encuentran dentro de las áreas que actualmente tiene el Colegio, razón por la que este Consorcio requiere la entrega inmediata del Colegio, en aras de recuperar los atrasos.

Tambien se aclara que desde la semana pasada se han presentado lloviznas, lluvias fuertes, tormentas eléctricas leves que por temas de seguridad y salud en el trabajo se deben detener actividades para salvaguardar o proteger la integridad de cada trabajador retrasando el normal desarrollo de algunas actividades constructivas del proyecto. Es de aclarar que para todo el tema de las actividades que se adelantan en exteriores, especialmente en urbanismo como lo es el movimiento de tierras y llenos, no solo afecta el tiempo de la precipitación sino el tiempo en que se sequen los materiales y se re construya o este adecuado lo que se había avanzado para poder continuar con dichas labores y garantizar la estabilidad y calidad de ello.

Es de anotar que las areas solicitadas que se encuentran en uso tambien se requieren para poder adecuar talles de ornamentacion (estructura metalica, de cerramiento, de barandas, de pasamanos), talleres de pintura, talleres de ventaneria y demas actividades que requieran espacios cerrados, ya que con el avance de las actividades poco a poco aumentan los espacios de trabajo y terminados disminuyenndo las areas para acopio de materiales y ejecucion de actividades ya mencionadas, que son adelanto para el proyecto.

Se informa que con los recursos actuales existe una imposibilidad de desarrollar las obras al 100%, razón por la que se debe definir el alcance real de las obras. Es de anotar que el atraso no es tan representativo pero se debe a que el contratista ha buscado la forma de ejecutar actividades que se permitan a medida del avance de la obra y los espacios entregados, sin importar o no que esten en la programacion con el fin de no reflejar incumpliminetos ni retrasos mayores.

Aspecto SST-Ambiental

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto Ambiental:
1. El dia 12 de diciembre del 2023 el biologo de contratista realiza rescate de 4 nidos de los cuales se identifican 6 polluelos que son trasladados a la URRA
2. El dia 14 de diciembre del 2023 el profesional ambiental RENOBO realiza visita trimestral, por lo que se realiza recorrido ambiental para la verificación del cumplimiento del PMA en el proyecto.

Lunes, miércoles y viernes: se realiza la disposición de residuos sólidos convencionales generados en obra a través del operador de aseo del sector de acuerdo con las microrutas de recolección establecidas, todos los días se realiza limpieza de vías, adicionalmente todos los días se realiza jornada de orden y aseo a las áreas intervenidas

Se realizaron las siguientes actividades en el Aspecto SST:
1. El dia 11 de diciembre del 2023 se realiza Charla de seguridad, verificacion de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervision de actividades propias del consorcio, supervicion de actividades del personal de urbanismo y suprevicion actividades de los contratistas. verificacion de planillas para ingreso de vehiculos,radicación personal nuevo, capacitaciones sst
2. El dia 12 de diciembre del 2023 se realiza Inducción personal nuevo, validación planillas de seguridad social, radicación personal, inducciones de sst , elaboración y diligenciamiento de hojas de vida de equipos propios y control de revisión de planillas de seguridad social
3. El dia 13 de diciembre del 2023 se realiza Charla de seguridad, pausas activas, verificación de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervisión de actividades propias del consorcio, supervición de actividades del personal de urbanismo y suprevición actividades de los contratistas. verificación de planillas para ingreso de vehiculos,radicación personal nuevo, capacitaciones sst
4. El dia 14 de diciembre del 2023 se realiza Recorridos en obra, socialización de hallazgos, acompañamiento en actividades de alto riesgo,Charla de seguridad, pausas activas, verificación de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervisión de actividades propias del consorcio, verificación planillas de seguridad, seguiminto en actividades , recoleccion informacion informe.
5. El dia 15 de diciembre del 2023 se realiza pausas activas, verificacion de ats,permisos de trabajo,inspecciones)entrega de EPP , Supervision de actividades propias del consorcio, supervicion de actividades del personal de urbanismo y suprevicion actividades de los contratistas. verificacion de planillas para ingreso de vehiculos,radicación personal nuevo.
6. El dia 16 de diciembre del 2023 se diligencia permisos según actividades realizadas durante la semana, seguimiento cronograma actividades servicios generales .
Alistamiento de formatos permisos proxima semana, validación planillas de seguridad social, recepcion de informes contratistas .

Aspecto Social

Durante la semana se realizaron las siguientes actividades:
1. El dia 14 de diciembre del 2023 se realiza asistencia y participación Comité de Seguimiento Social (campamento de obra

Entre el 11 al 16 de diciembre de 2023: Se garantizó la atención a la ciudadanía, conforme a los mecanismos de atención al ciudadano dispuestos (línea de atención telefónica, correo electrónico), así mismo, se efectuó atención en el Punto de Atención al Ciudadano (PAC) en el horario presencial establecido los días jueves entre la 1:00 pm y las 5:00 pm

Aspecto PMT

No se presenta ninguna actividad esta semana.

Plan de Manejo de Trafico*

Identificación del PMT	Doc. Aprobación	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Prorroga No	Doc. Aprobación	Fecha Terminación
25315 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
25316 COI No. 27	202261201708422* 202261201746652*	8/07/2022	6/07/2023			
35147 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35148 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			
35149 COI No. 37	202261202576662*	16/09/2022	14/09/2023			

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE OBRA
Con respecto a las polizas de adicion y prorroga, a la fecha aun se encuentran en tramite	
	Firma