INFORME SEMANAL No. VEINTISEIS (26)
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.
DEL DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE AL VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2023

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No 498 DE 2023 **INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA** **CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023** **CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA**	**FECHA: 23 DE DICIEMBRE DE 2023**

INTRODUCCIÓN

El documento relacionado y descrito a continuación, contiene la información de revisión y/o verificación y/o validación concerniente a la **ETAPA DE PRECONSTRUCCION Y TAMBIEN LA ETAPA DE OBRA** posterior a la Firma del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023; periodo comprendido entre el **DIECIOCHO (18) DE DIECIEMBRE AL VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2023** en donde se realiza la recopilación de los avances que ha hecho el contratista a nivel documental, las observaciones que se le han realizado, los requerimientos a los productos entregables y las aprobaciones que ha realizado la Interventoría a toda la información presentada posterior a la firma del ACTA DE INICIO. Lo anterior en el marco del CONTRATO No. 498 DE 2023, mediante el cual EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, designa a INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. como INTERVENTOR del CONTRATO NO. 484 DE 2023 cuyo objeto es "REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACION Y/O RECONSTRUCCION DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES", desarrollado por el contratista CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA.

1. CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023:

1.1 GENERALIDADES CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023.

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, LEGAL, FINANCIERA, CONTABLE Y AMBIENTAL PARA EL CONTRATO DERIVADO DEL PROCESO DE LICITACIÓN DE OBRA PUBLICA FDLSLP-3-2023(86302) PARA EL MANTENIMIENTO DE PARQUES ".

GENERALIDADES DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 484 DE 2023	
CONTRATISTA	INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA.
CONCURSO DE MÉRITOS Y FECHA DE ADJUDICACIÓN DE CONTRATO	FDLSUBA-CMA-2-2023 (89112)
REPRESENTANTE LEGAL /DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
NIT:	830098495-4
DIRECCIÓN:	CALLE 38 No. 8-12 Oficina. 301
TELÉFONO:	5708248
No. DE CONTRATO	No. 498 DEL 2023
FECHA FIRMA CONTRATO:	12 DE MAYO DE 2023
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO:	15 DE MAYO DE 2023
FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO POR LA ENTIDAD:	15 DE MAYO DE 2023
VALOR INICIAL INTERVENTORÍA PROYECTO PARQUES LOCALIDAD SUBA	$ 314.000.000.00 M/CTE.
PLAZO INICIAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	OCHO (08) MESES
FECHA DE ACTA DE INICIO FASE DE OBRA	21 DE JUNIO DE 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	20 DE FEBRERO DE 2024
SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA LOCAL DE SUBA	JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN DEL CONTRATO ALCALDÍA LOCAL DE SUBA	ARQ. DANIEL ENRIQUE DÍAZ INFANTE

TABLA No. 01. Control Legal de CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

1.2 GARANTÍAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023.

En cumplimiento al contrato, **CLAUSULA SEXTA, GARANTIAS,** se constituyeron a favor de **DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA,** las pólizas expedidas por **SEGUROS DEL ESTADO S.A**, compañía de seguros, las cuales se relacionan a continuación:

Condiciones Generales:

Objeto de La Póliza: Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No.498 DE 2023.

Afianzado: INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA. identificado con Nit. 830.098.495-4
Asegurado: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9
Beneficiario: DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO 0 – EMISION ORIGINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 16 DE MAYO DE 2023

GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023							
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A	**Póliza No.:**			33-44-101238458 – ANEXO 0		
Fecha de Expedición:	16/05/2023	**Estado:**			Rechazado		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 94.197.302,10	15	05	2023	15	07	2024
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 15.699.550,35	15	05	2023	15	01	2027
Póliza de Calidad del Servicio	$ 62.798.201,40	15	05	2023	15	05	2028

TABLA No. 02. Pólizas de CUMPLIMIENTO según suscripción del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO 1 – EMISION ORIGINAL DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 29 DE MAYO DE 2023

GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023							
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A	**Póliza No.:**			33-44-101238458 – ANEXO 1		
Fecha de Expedición:	29/05/2023	**Estado:**			Aprobado		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 94.197.302,10	15	05	2023	15	07	2024
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 15.699.550,35	15	05	2023	15	01	2027
Póliza de Calidad del Servicio	$ 62.798.201,40	15	05	2023	15	01	2029

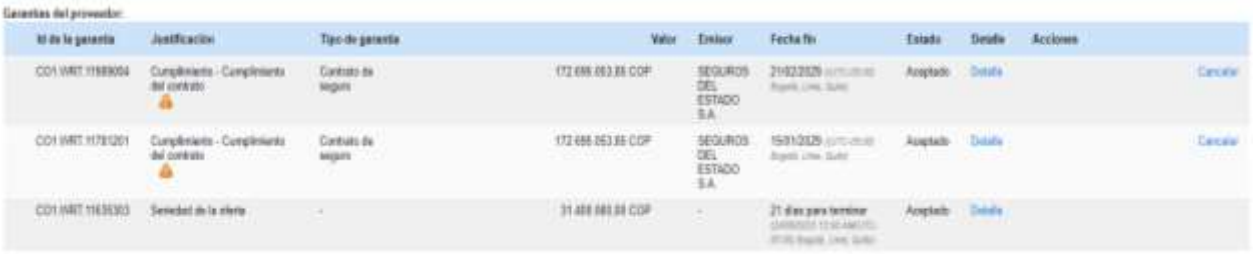
TABLA No. 03. Pólizas de CUMPLIMIENTO según suscripción del CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 – ANEXO 3 – SEGÚN ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 498 DE 2023 CON FECHA DEL 28 DE JUNIO DE 2023

GARANTIAS CONTRATO No. 498 DE 2023								
Aseguradora:	SEGUROS DEL ESTADO S.A		**Póliza No.:**			33-44-101238458 – ANEXO 3		
Fecha de Expedición:	28/06/2023		**Estado:**			APROBADAS		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 94.197.302,10	21	06	2023	21	08	2024
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 15.699.550,35	21	06	2023	21	02	2027
Póliza de Calidad del Servicio	$ 62.798.201,40	21	06	2023	21	02	2029

TABLA No. 04. Pólizas de CUMPLIMIENTO según suscripción del ACTA DE INICIO CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 de 2023

A la fecha del presente informe las POLIZAS DE CUMPLIMIENTO ESTATAL 33-44-101238458 se encuentran actualizadas por la Interventoria INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA y APROBADAS por parte de la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS). De igual manera se encuentran publicadas en la plataforma SECOP II para su consulta.



1.3 PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023

Información del Talento Humano: Para efectos de cumplir con el personal citado y exigido en los Pliegos de Condiciones, se seleccionaron los profesionales necesarios para la ejecución del proyecto teniendo en cuenta el perfil solicitado, las experiencias requeridas y las competencias demandadas por el contrato, en representación por calidad y experiencia que permita cumplir con las exigencias previstas para lograr su realización.

PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. HERNANDO DAZA BERRIO
COORDINADOR DE INTERVENTORIA	ARQ. EDWIN FERNANDO RINCON CORREA
RESIDENTE DE INTERVENTORIA	ARQ. EDWIN FERNANDO RINCON CORREA
RESIDENTE TECNICO Y ADMINISTRATIVO DE APOYO INTERVENTORIA	ING. DIEGO ALEJANDRO FRANCO GAMBOA
RESIDENTE AMBIENTAL	ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS
RESIDENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS
RESIDENTE SOCIAL	ANDREA VIVIANA NIÑIO CARRION
RESIDENTE GEOTECNISTA	ING. JAVIER ANTONIO MILLÁN LÓPEZ
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	LUIS ALEJANDRO VALENCIA SOTO

PERSONAL CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
INSPECTOR DE INTERVENTORÍA	DANIEL HUMBERTO VINASCO GÓMEZ

TABLA No. 05 Personal requerido, etapa de obra CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 498 DE 2023.

Es importante mencionar por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que se dispone del profesional ING. DIEGO ALEJANDRO FRANCO como Apoyo Tecnico y Administrativo a las actividades del CONTRATO DE INTERVENTORÍA Nº 498 de 2023; este profesional no hace parte de los Profesionales mínimos requeridos, por lo tanto cabe aclarar que NO REPRESENTA un costo adicional a este contrato.

2. CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023:

2.1. GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.

Mediante **LICITACIÓN PUBLICA FDLSLP-3-2023 (86302),** realizada por **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS**), se le adjudica al **CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA,** el **CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023**, CUYO OBJETO ES: **"REALIZAR EL MANTENIMIENTO Y/O ADECUACIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA, ASÍ COMO EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MOBILIARIO URBANO A LOS PARQUES VECINALES Y DE BOLSILLO DE LA LOCALIDAD DE SUBA POR PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE Y A MONTO AGOTABLE QUE CONFORMAN EL SISTEMA DISTRITAL DE PARQUES".**

GENERALIDADES CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.	
CONTRATISTA	CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA
NIT:	830.041.411-0
LICITACIÓN PUBLICA:	FDLSLP-3-2023 (86302)
REPRESENTANTE LEGAL	JUAN PABLO RICCI RUIZ
DIRECCIÓN	AV. CARRERA 7 NO. 127-48 OFICINA 1006 BOGOTÁ D.C.
TELÉFONO	601 4821681 - 3134318970
No. DE CONTRATO	No. 484 DE 2023
FECHA FIRMA CONTRATO:	26 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO:	26 DE ABRIL DE 2023
FECHA DE APROBACIÓN DEL CONTRATO POR LA ENTIDAD:	26 DE ABRIL DE 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 2.621.000,00 M/CTE.
FECHA DE ACTA DE INICIO CONTRATO	21 DE JUNIO DE 2023
FECHA TERMINACIÓN INICIAL	20 DE FEBRERO DE 2024
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO	OCHO (8) MESES

TABLA No. 06. Control Legal CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

2.2. GARANTÍAS CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023.

En cumplimiento al contrato, **CLAUSULA DIECISIETE GARANTIAS,** se constituyeron a favor de **DISTRITO CAPITAL – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA,** las pólizas expedidas por **NACIONAL DE SEGUROS**, compañía de seguros, las cuales se relacionan a continuación:

Objeto de La Póliza: Amparar los perjuicios materiales causados a terceros, derivados de la responsabilidad civil extracontractual en que incurra el tomador de acuerdo con la ley, por lesión, muerte o daños a bienes, ocasionados por causa de la ejecución del Contrato No. 484 de 2023.

Asegurado: CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA identificado con Nit. 901.708.606-1
ALCALDIA LOCAL DE SUBA - FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS		**Póliza No.:**			400047876		
Fecha de Expedición:	10/05/2023		**Estado:**			APROBADA		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento	$ 348.000.000,00	25	04	2023	25	12	2023	

TABLA No. 07 Póliza de garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual según suscripción de CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 0. SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DEL 10 DE MAYO DE 2023.

Objeto de La Póliza: Garantizar el pago de los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones a cargo del garantizado, originados en virtud de la ejecución del contrato No.484 de 2023.

Afianzado: CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA identificado con Nit. 901.708.606-1
Asegurado: ALCALDÍA LOCAL DE SUBA – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9
Beneficiario: ALCALDÍA LOCAL DE SUBA – FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA identificado con Nit. 899.999.061-9

Condiciones Generales:

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023								
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS		**Póliza No.:**			400047875		
Fecha de Expedición:	10/05/2023		**Estado:**			APROBADO		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**						
		DESDE			**HASTA**			
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**	
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 786.300.000,00	25	04	2023	25	04	2023	
Póliza de Estabilidad y Calidad de las obras	$ 786.300.000,00	25	12	2023	25	12	2028	
Póliza de Calidad del Servicio	$ 524.200.000,00	25	12	2023	25	12	2028	
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 131.050.000,00	25	04	2023	25	12	2026	

TABLA No. 08 Póliza de garantía de Cumplimiento según suscripción de CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 con fecha del 10 de mayo de 2023

PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL ANEXO 1. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DEL 11 DE AGOSTO DE 2023.

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023			
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS	**Póliza No.:**	400047876
Fecha de Expedición:	11/08/2023	**Estado:**	EN REVISION POR EL FDLS
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	

		DESDE			HASTA		
		DD	M	AAAA	DD	M	AAAA
Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual derivada de Cumplimiento	$ 0.00	25	04	2023	25	12	2023

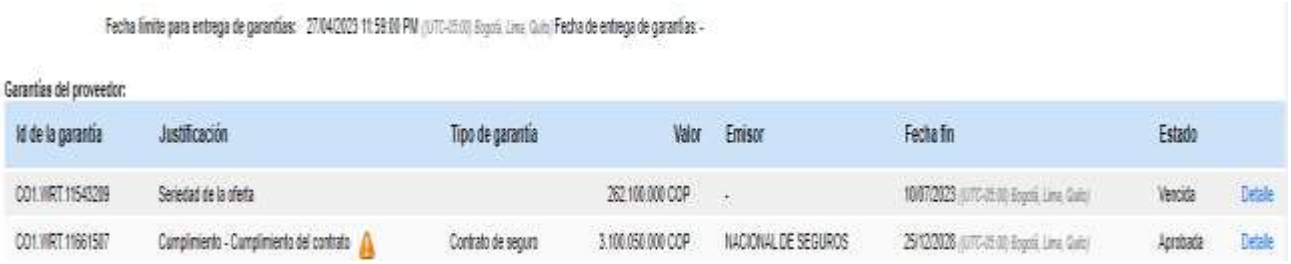
TABLA No. 09 Póliza de garantía de Responsabilidad Civil Extracontractual según suscripción del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 con fecha del 21 de junio de 2023

PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO ANEXO 2. SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO DEL CONTRATO DE OBRA. No. 484 DE 2023 CON FECHA DEL 11 DE AGOSTO DE 2023.

GARANTÍAS CONTRATO No. 484 DE 2023							
Aseguradora:	NACIONAL DE SEGUROS		**Póliza No.:**		400047875		
Fecha de Expedición:	11/08/2023		**Estado:**		EN REVISION POR EL FDLS		
AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**					
		DESDE			**HASTA**		
		DD	**M**	**AAAA**	**DD**	**M**	**AAAA**
Póliza de Cumplimiento del Contrato	$ 786.300.000,00	21	06	2023	21	06	2024
Póliza de Estabilidad y Calidad de las obras	$ 786.300.000,00	20	02	2024	20	02	2029
Póliza de Calidad del Servicio	$ 524.200.000,00	20	02	2024	20	02	2029
Póliza de Pago de Salarios y prestaciones Sociales e indemnizaciones laborales	$ 131.050.000,00	21	06	2023	20	02	2027

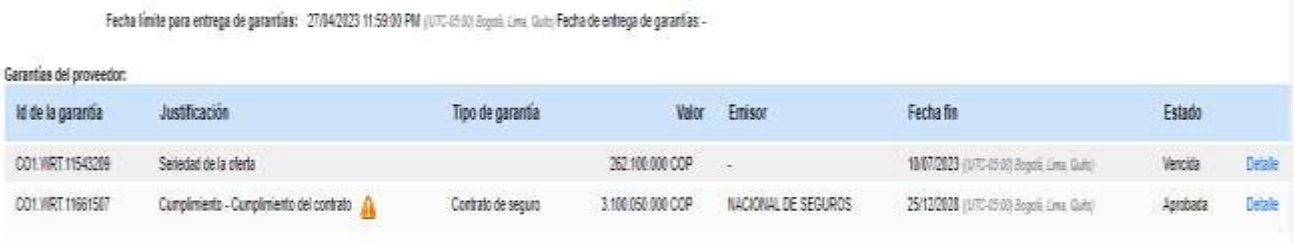
TABLA No. 10 Póliza de garantía de Cumplimiento según suscripción del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA No. 484 de 2023 con fecha del 21 de junio de 2023

A la fecha del presente informe las POLIZAS DE CUMPLIMIENTO ESTATAL Nº 400047875 y las POLIZAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Nº 400047876 se encuentran actualizadas por el Contratista CONSORCIO BOGOTÁ y APROBADAS por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA y la entidad FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA (FDLS). De igual manera se encuentran publicadas en la plataforma SECOP II para su consulta.


Fecha límite para entrega de garantías: 27/04/2023 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.11543209	Seriedad de la oferta		262.100.000 COP	-	10/07/2023 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Vencida	Detalle
CO1.WRT.11661587	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	3.100.050.000 COP	NACIONAL DE SEGUROS	25/12/2028 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aprobada	Detalle


Fecha límite para entrega de garantías: 27/04/2023 11:59:00 PM (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito Fecha de entrega de garantías: -

Garantías del proveedor:

Id de la garantía	Justificación	Tipo de garantía	Valor	Emisor	Fecha fin	Estado	
CO1.WRT.11543209	Seriedad de la oferta		262.100.000 COP	-	10/07/2023 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Vencida	Detalle
CO1.WRT.11661587	Cumplimiento - Cumplimiento del contrato	Contrato de seguro	3.100.050.000 COP	NACIONAL DE SEGUROS	25/12/2028 (UTC-05:00) Bogotá, Lima, Quito	Aprobada	Detalle

2.3. PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DE LA ETAPA DE OBRA DEL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

Información del Talento Humano: Para efectos de cumplir con el personal citado en los Pliegos de Condiciones, el contratista de obra presenta los profesionales necesarios para la ejecución del proyecto teniendo en cuenta el perfil solicitado, las experiencias requeridas y las competencias demandadas por el contrato, en representación por calidad y experiencia que permita cumplir con las exigencias previstas para lograr su realización.

PERSONAL CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023	
PROFESIONAL	**NOMBRE**
DIRECTOR DE OBRA	ING. HERNAN RICCI RUIZ
RESIDENTE DE OBRA	ING. JOSÉ ORLANDO PEÑA BAEZ
PROFESIONAL SISOMA	LUZ ZORAIDA HERNANDEZ ROZO
PROFESIONAL SOCIAL	YESICA AGUDELO GONZALEZ

TABLA No. 11-. Personal administrativo y técnico del CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023

Para este periodo del informe, no se presenta ninguna actualización de personal de Obra. Es importante mencionar que el Contratista de Obra CONSORCIO BOGOTÁ dispone de los siguientes profesionales externos que desempeñaran la función de APOYO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO dentro del CONTRATO DE OBRA Nº 484 de 2023, dejando claro que estos no generaran costo y/o incremento alguno dentro de la propuesta económica del CONTRATISTA DE OBRA:

- COORDINADOR DE PROYECTO: Andrés Pulido
- APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO: Yohana Angulo
- APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO: Nicolas Mateo Angulo
- APOYO TÉCNICO ADMINISTRATIVO: Nicolás Barrios
- INSPECTOR TÉCNICO DE OBRA: Edilson Osorio

3. COMITES, REUNIONES Y/O MESAS DE TRABAJO

Durante el periodo comprendido entre el DIECIOCHO (18) DE DIECIEMBRE AL VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2023 , se realizaron las siguientes reuniones y/o comités así:

- **COMITÉ TECNICO Nº 14 (21/12/2023) – CONCEPTO TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, SOCIAL, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, CONTRATO DE OBRA NO. 484 DE 2023. – REUNION VIRTUAL CON EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA.**

El día VENTIUNO (21) de diciembre de 2023 se llevó a cabo el COMITÉ TECNICO Nº 14 de manera virtual entre el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, Contratista de Obra CONSORCIO BOGOTÁ y la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA con el propósito de verificar el estado actual de la Fase de PLANEACION Y DIAGNOSTICO y el desarrollo de las ACTIVIDADES DE OBRA. El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN profesional RESIDENTE DE INTERVENTORÍA da inicio a la reunión con a la presentación de los profesionales que participan en el Comité Técnico, representando a LA SUPERVISIÓN, CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA.

Posteriormente se da LECTURA Y APROBACIÓN DEL ACTA ANTERIOR (ACTA DE COMITÉ NO.13) quedando aprobada por las partes. Posteriormente se evaluan los COMPROMISOS adquiridos por el CONTRATISTA DE OBRA en el COMITÉ TÉCNICO NO.13 realizado el día 12 DE DICIEMBRE DE 2023 así:

- **AJUSTES DE LOS ESQUEMAS ARQUITECTONCIOS PARQUES URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR Y PUERTA DEL SOL:** Se había acordado que la entrega de este esquema se haría por parte del CONTRATISTA DE OBRA el día 18 de diciembre de 2023, se indica por parte del Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que el día martes 19 de diciembre de 2023 se hizo un recorrido con el CONTRATISTA DE OBRA al parque PUERTA DEL SOL donde se evidencio las propuestas arquitectónicas para la implantación de los módulos biosaludables, se requiere que esta propuesta sea radicada a la Interventoría para revisión.

  Por parte de la Interventoría se manifiesta la necesidad de hacer la propuesta del desmonte del JUEGO INFANTIL en madera actual y suministrar uno nuevo; el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que teniendo en consideración el PRESUPUESTO GENERAL se debe implantar de igual manera un juego de NUEVA TENDENCIA acorde ajustado al valor presupuestal actual.

  La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO manifiesta que se trabajará en dicha propuesta por lo que se llegó al compromiso de presentar este ESQUEMA DE IMPLANTACIÓN por parte del CONTRATISTA DE OBRA el día 22 de diciembre de 2023.

  El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que previo a iniciar la presente reunión se recibió el oficio CB-484-2023-251 donde el CONTRATISTA DE OBRA hace entrega de la planimetría propuesta ajustada al SENDERO del PARQUE ADRIANA DEL PILAR, a lo que se menciona que se va a revisar y posteriormente si no presenta requerimientos se dará por aprobado con la finalidad de radicar de manera física al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

- **RADICACIÓN DE LA PROGRAMACIÓN DE OBRA AL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA:** Se había acordado que la entrega de este producto se haría por parte del CONTRATISTA DE OBRA el día 13 de diciembre de 2023, se indica por parte del Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que teniendo en consideración la visita realizada por el señor ALCALDE LOCAL DE SUBA el DOCTOR JULIÁN ANDRÉS MORENO BARÓN el día 18 de diciembre a la reunión de acercamiento con la promotora y comunidad del PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR COD. 11-099 se pudo evidenciar la existencia de obras (campamento) por parte de la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ en las áreas de intervención de la cancha de baloncesto.

  La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA por lo tanto, requiere al CONSORCIO BOGOTÁ el día 20 de diciembre de 2023 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-316 realizar la actualización y entrega en físico de la PROGRAMACIÓN DE OBRA y FLUJO DE CAJA, así como también se incluya en este la fecha de la SOCIALIZACIÓN CON LA COMUNIDAD del parque en mención teniendo en cuenta de igual manera que la fecha prevista de terminación de las obras del ACUEDUCTO están para el día 28 de diciembre de 2023 según lo indicado en dicha reunión por los profesionales encargados de ese proyecto asignados por la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ quienes aportaron el PLAN DE MANEJO DE TRANSITO respectivo, el cual fue allegado por el arquitecto DANIEL ENRIQUE DÍAZ profesional de Apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, como soporte de lo informado por los profesionales asignados a la obra de los Senderos.

  La ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO manifiesta que se están ajustando las FECHAS DE REUNIÓN DE INICIO de los parques PUERTA DEL SOL y URBANIZACIÓN NIZA SUR, a lo que la profesional social de Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO informa que la fecha de programación del PARQUE PUERTA DEL SOL no presenta inconvenientes debido al apoyo del promotor de dicho parque; comentando que en relación a PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR se proyectaba para el día 28 de diciembre de 2023 teniendo en consideración la fecha de terminación de las obras del acueducto.

  El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE manifiesta que él considera pertinente realizarla previo a la fecha de finalización de las obras del acueducto, ya que con esto se puede dar a entender a la comunidad el motivo por el cual no se ha podido iniciar la ejecución de las obras.

La profesional social del CONTRATISTA DE OBRA YESICA ANGULO GONZALEZ menciona que teniendo en consideración los festivos y los tiempos de ejecución para iniciar la divulgación para el día 22 de diciembre de 2023 programando la reunión de inicio para el día 28 de Diciembre de 2023.

Así las cosas, la profesional social de Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO pone en consideración con esta fecha, de igual manera requiere se nos envíen previamente la presentación de la reunión para revisión y validación teniendo en consideración las dificultades ambientales que se presentan en este parque, las cuales deben ser muy claras.

El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE expresa la importancia de ponerse en comunicación con la PROMOTORA y el grupo de AMBIENTALISTAS teniendo en consideración las fechas decembrinas donde las personas no se encuentran en la ciudad.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que una vez se cuenten con estos ajustes se requiere al CONTRATISTA DE OBRA la radicación en físico de la PROGRAMACIÓN DE OBRA con la finalidad de dar traslado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA. Complementado la idea el arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE expresa la importancia de presentar esta documentación puesto que la próxima semana se dará un control a la matriz APEX de la Secretaria de Gobierno.

- **PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO DEL PARQUE ADRIANA DEL PILAR Y BURGOS BRITALIA:** Según lo informado por el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN se dio cumplimiento a la entrega de los PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO radicados a la Interventoría el día 13 de diciembre de 2023 mediante el comunicado CB-484-2023-244, expresando que se radicaron al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA así:

    - PMT PARQUE 11-058 URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA (Aprobado Mediante COI 045)
    - PMT PARQUE 11-728 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR (Aprobado Mediante COI 045)

    El residente de Interventoría el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que a la fecha se cuenta con la totalidad de los CATORCE (14) PARQUES con PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO aprobados por la SECRETARIA DE MOVILIDAD y radicados ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

- **AJUSTES DE LOS ESTUDIOS DE CARACTERIZACIÓN GEOTECNICA:** El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN consulta sobre dicha información debido a que en el transcurso de la semana no fue allegada la información, expresando si había sido posible contactarse con el Profesional de Interventoría el Ingeniero DIEGO A. NARVÁEZ SÁNCHEZ.

    La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO menciona que se realizó una mesa de trabajo con el Ingeniero CARLOS REYES profesional Geotecnista del CONTRATISTA DE OBRA donde se revisaron las observaciones, expresando que algunas de los requerimientos ya se habían subsanado; se informa que se está a la espera de aclarar unos puntos con la finalidad de programar una reunión con la Interventoría.

    El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta que se requiere se nos informe la fecha proyectada de la reunión para informarle al Ingeniero de Interventoría DIEGO A. NARVAEZ SANCHEZ según si disponibilidad de tiempo; complementado la idea se requiere que todas las observaciones realizadas, se tomen en consideración en la elaboración de los Informes de Caracterización geotécnica de los PARQUE RIO BAMABA Y URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR.

1. COMPONENTE SOCIAL

La profesional social de Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO menciona que en el transcurso del día se dará traslado mediante un oficio a los documentos pendientes correspondientes al componente social, dentro de los cuales se encuentran:

- Los Informes semanales correspondientes a los periodos comprendidos entre el día 04 al 10 de diciembre de 2023 y del día 11 al 27 de diciembre de 2023.
- Se requiere que el CONTRATISTA DE OBRA radique en físico de las ACTAS DE REUNIÓN correspondientes a las SOCIALIZACIONES DE DISEÑO y las REUNIONES DE INICIO celebradas a la fecha.
- Se reitera la importancia de remitir a los promotores de cada parque por correo electrónico todas LAS ACTAS DE REUNIÓN celebradas a la fecha con cada uno de ellos.
- Se requiere también, que sean radicados las actas de reunión realizadas en el parque 11-728 URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR con las cuales se da soporte a la recolección de firmas validando el cambio de uso.
- Se requiere también, que sean radicados las actas de reunión realizada en el parque 11-677 LAS FLORES con las que se da soporte que la comunidad prefirió el mantenimiento de la pista de trote e intervención a la ruta de la vida y no el mantenimiento al sendero peatonal.

La profesional social del CONTRATISTA DE OBRA YESICA ANGULO GONZALEZ manifiesta que esta documentación se adjuntará en el INFORME MENSUAL No.6 y posteriormente se radicará a la interventoría, llegando al compromiso de entrega el día 26 de diciembre de 2023.

2. COMPONENTE AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Considerando la situación actual y tomando en cuenta que, hasta la fecha, el CONTRATISTA DE OBRA, CONSORCIO BOGOTÁ, ha llevado a cabo el traslado y la disposición final de los RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD) durante los periodos de octubre, noviembre y diciembre de 2023, el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN requiere la remisión de la documentación correspondiente a la disposición final de los RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN Y PISO GRANO DE CAUCHO desmontado en los parques.

La ingeniera LUZ ZORAIDA HERNANDEZ Residente SISOMA de Obra CONSORCIO BOGOTÁ expresa que se está trabajando en el proceso de expedición de dicha documentación la cual se adjuntará en el INFORME MENSUAL No.6 el cual incluirá los meses de OCTUBRE Y NOVIEMBRE.

Se informa que mediante el oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-324 la Interventoría hizo el requerimiento de manera formal donde se requería lo expresado anteriormente, el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN menciona la importancia de tener en cuenta dicho comunicado puesta a que según lo adjuntado se encuentran anotaciones que el CONTRATISTA DE OBRA CONSORCIO BOGOTÁ debe poner a consideración para la presentación de los documentos de disposición final de los RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN Y PISO DE CAUCHO.

3. COMPONENTE TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO

3.1. VERIFICACIÓN DEL AVANCE DE OBRA FÍSICO Y FINANCIERO

La Interventoría desea informar que la presente revisión se fundamentó en la última versión de la PROGRAMACIÓN DE OBRA, para la SEMANA No.25 comprendida el periodo del 11 de diciembre de 2023 al día 17 de diciembre de 2023;el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN complementa esta información al indicar que, según lo evidenciado en la última versión de la PROGRAMACIÓN DE OBRA, se tiene la ejecución de SIETE (7) FRENTES DE OBRA proyectando en el trascurso del día o mañana la incorporación al inicio de las obras, del PARQUE URBANIZACIÓN RIO BAMBA.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN menciona que a la fecha se tienen activos **SIETE (7) FRENTES DE OBRA**, los cuales corresponden a los siguientes parques:

- **LISBOA 11-091**

ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación asfáltica de acuerdo a lo establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la temperatura en banco de la rodadura asfáltica 1350 la cual tiene una temperatura de 170 grados, antes de iniciar con el extendido de la rodadura en las canchas múltiples.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el espesor de la carpeta de rodadura 1350, se evidencia que el espesor es de 5 cm de acuerdo con establecido en las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el extendido y compactación de la rodadura 1350 en el área de las canchas múltiples.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el vaciado de concreto de 2500psi para la construcción de la placa de contra piso de la zona de juegos infantiles, espesor de la placa 10cm.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el extendido y compactación de la rodadura 1350 en el área de las canchas múltiples.

AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: $ 182.885.135,96 corresponde al 34.64%
- Acumulado ejecutado: $ 344.869.461,88 corresponde al 69.80%

Se informa por parte del arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que este parque presenta el mayor avance en la ejecución de las obras. Se destaca que ya se ha completado el suministro de asfalto en una de las canchas, se fundir la PLACA de CONTRAPISO de la zona de los JUEGOS INFANTILES y la CUNETA ANDEN; se proyecta iniciar con el suministro de mobiliario.

- **TIBABUYES 11-246**

ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el extendido y compactación de subabase granular reciclada espesor de 20cm de acuerdo con lo recomendaciones de geotecnia en la zona de la cancha múltiple.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el distanciamiento de las perforaciones para el tratamiento de agua-cal, las cuales se encuentran en cuadriculas de 0,50 X 0,50m, de acuerdo con lo establecido en las especificaciones de técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la profundidad de las perforaciones para el tratamiento de agua-cal, las cuales se realizaron a una profundidad de 0,50m de acuerdo a lo establecido en las especificaciones de técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la aplicación del tratamiento agua-cal en una dosificación de 0,25kg de cal por cada litro de agua de acuerdo con lo establecido en las especificaciones de técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: $ 309.181.517,45 corresponde al 61,49%
- Acumulado ejecutado: $ 392.812.198,62 corresponde al 78,12%

Se expresa que durante la presente semana se dio inicio al mejoramiento con AGUA CAL de la PISTA DE PATINAJE, por lo que se proyecta suministrar el mejoramiento en rajón, posterior los 10 cm de sello de arena; de esta manera dar continuidad a las actividades y suministro del material granular.

- **SANTA HELENA 11-062**

ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento el cual consiste en lijado y pintura del columpio M-5.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento el cual consiste en lijado y pintura de la estructura de microfútbol.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento el cual consiste en lijado y pintura del columpio M-3A.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la construcción del cerramiento de malla contra impacto altura 5m, en el costado norte de la cancha múltiple en tubería de 3" estructural galvanizada ASTM A500 o NTC 4526 de acuerdo a las especificaciones de técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de los equipos biosaludables los cuales fueron desinstalados para su mantenimiento, de acuerdo con las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el mantenimiento del cerramiento de la malla contra impacto existente en el constado sur de la cancha múltiple.

AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: $ 75.203.954,50 corresponde al 100 %
- Acumulado ejecutado: $ 53.597.769.66 corresponde al 71,27%

Se expresa que a la fecha según el CRONOGRAMA DE OBRA las actividades ejecutadas en este parque deberían corresponder al 100%. Evidenciando un atrasó del 29%, lo que corresponde al SUMINISTRO E IMPLEMENTACIÓN de un nuevo mobiliario.

- **URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL 11-552**

ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se realiza limpieza por parte del CONSORCIO BOGOTÁ en la zona intervenida para iniciar con la instalación césped sobre 5cm de tierra negra en zonas a recuperar de los parques

AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: $ 30.484.731.79 corresponde al 99,54%
- Acumulado ejecutado: $ 17.559.621.09 corresponde al 57,34%

Se proyecta a suministrar los MODULOS BIOSALUDABLES y dejar cubiertos con polisombra, de igual manera se dará inicio a la Limpieza, lijado y pintura de la Estación de la Ruta de la Vida por parte del CONTRATISTA DE OBRA.

- **COMPARTIR ETAPA III 11-260**

ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de césped sobre 5cm de tierra negra en zonas a recuperar de los parques, de acuerdo con las especificaciones de técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: $ 38.071.049.45 corresponde al 76.94 %
- Acumulado ejecutado: $ 31.595.571.14 corresponde al 63.85 %

Se proyecta a suministrar los MODULOS BIOSALUDABLES y dejar cubiertos con polisombra, de igual manera se finalizar a la Limpieza, limpiado y pintura del JUEGO INFANTIL por parte del CONTRATISTA DE OBRA.

- **SOTAVENTO 11-965**

ACTIVIDADES EJECUTADAS

- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación del juego infantil JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años en la zona dura existente del parque.
- Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la instalación de césped sobre 5cm de tierra negra en zonas a recuperar del parques, de acuerdo con las especificaciones de técnicas del INSTITUTO

AVANCE FINANCIERO

- Acumulado programado: $ 23.255.142.75corresponde al 8,82 %
- Acumulado ejecutado: $ 152.461.933.96corresponde al 57,85 %

Se consulta por parte del Arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE la fecha proyectada según la PROGRAMACIÓN DE OBRA del suministro de la BANCAS y CANECAS en la ZONA PASIVA, a lo que el arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN responde que la fecha programada comprende entre los día 19 de enero de 2024 al día 24 de enero de 2024.

- **LAS FLORES 11-677**

- Se realiza la actividad del suministro e implementación de la señalización para dar cumplimiento al PLAN DE MANEJO DE TRÁNISTO.
- Se realizó la actividad del DESMONTE del PISO DE CAUCHO de las tres áreas de los JUEGOS INFANTILES.

- A la fecha se está ejecutando el desmonte de los ELEMENTOS BIOSALUDABLES para el mantenimiento correspondiente.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que según lo informado por el CONTRATISTA DE OBRA en los recorridos que CONSORCIO BOGOTÁ realizó el día de ayer 20 de diciembre de 2023, la comunidad no se hará responsable del mobiliario, por lo que la población no considera pertinente el suministro del mobiliario; de igual manera si requieren complementar la actividades como lo son el desmonte de las bancas y señales.

Se informa que a la fecha se presenta un VALOR ACUMULADO PROGRAMADO según la PROGRAMACIÓN DE OBRA de 752.919.602,89 correspondiente a un 28,73 % y un VALOR ACUMULADO EJECUTADO de 1.001.899.837,48 correspondiente al 38,23% indicando una diferencia del 9,50% a favor del contratista de obra.

El profesional residente de Interventoría, el Arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN, informa que la presente evaluación se fundamenta en la versión de la PROGRAMACIÓN DE OBRA presentada por el CONSORCIO BOGOTÁ previamente a la que se aprobó el día 20 de diciembre de 2023; complementando que los porcentajes anteriormente mencionados se basan en dicha PROGRAMACIÓN DE OBRA, de igual manera según los PORCENTAJES DE EJECUCIÓN del anexo técnico el CONTRATISTA DE OBRA tendría que a fecha contar con un PORCENTAJE DE AVANCE del 77 %.

Se requiere un PLAN DE CONTINGENCIA con la finalidad de poder tratar de ponerse al corte del PORCENTAJE DE AVANCE según el ANEXO TÉCNICO, se recomienda por parte de la Interventoría ejecutar la totalidad de los FRENTES DE OBRA a excepción del PARQUE NIZA SUR que según lo programado se podría dar inicio después del 28 de diciembre de 2023. Se expresa como punto importante por parte del arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN que se cuentan con DOS (2) MESES para finalizar tanto el CONTRATO DE OBRA como de Interventoría lo que se evidencia un atraso importante respecto a los porcentajes del ANEXO TECNICO que debe ser tenido en cuenta por parte del CONSORCIO BOGOTÁ.

El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE expresa su preocupación teniendo en consideración el estado previamente presentado por parte de la Interventoría, debido a que no se encuentra ajustando a los PORCENTAJES DE AVANCE del ANEXO TÉCNICO; a lo que se consulta que según la PROGRAMACIÓN DE OBRA para que fecha se proyecta ajustarse el avance.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN comenta que según lo observado en la PROGRAMACIÓN DE OBRA se proyecta ajustarse para el MES de enero de 2024, por lo que se requiere que durante el MES DE ENERO se encuentren en su totalidad la ejecución de las obras en los CATORCE (14) PARQUES.

La ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO manifiesta que uno de los PLANES DE CONTINGENICA que el CONTRATISTA DE OBRA ha evaluado es el suministro del mobiliario y los juegos infantiles, esto debido al peso que estos integran en la PROGRAMACIÓN DE OBRA, por lo que se hará la evaluación en que PARQUES se puede dar inicio con estas actividades.

El arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE manifiesta que con la finalidad de llevar a cabo el CONTRATO DE OBRA en buen término se debe dar cumplimiento a los porcentajes de obra exigidos en el ANEXO TÉCNICO, requiere que dentro de los meses de DICIEMBRE Y ENERO incremente a ejecución y los avance de actividades.

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN expresa que puesto a que tres (3) de los parques se encuentran próximos a finalizar y únicamente restaría el suministro de mobiliario (Bancas, canecas y señales) se consulta sobre la entrega de los BIOSALUDABLES; el arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE menciona que una vez se haga la entrega a la comunidad estos deben ponerse en servicio, por lo que si se presenta un daño esto se debe manejar para el acta final de recibo a satisfacción por parte de la Entidad por un tema de garantía u imprevistos los cuales deben ser avalado por la Interventoría.

4.TEMAS VARIOS

El arquitecto EDWIN FERNANDO RINCÓN manifiesta la importancia de dar trámite a los INFORMES MENSUALES correspondientes al PERIODO entre el día 21 de noviembre de 2023 al día 20 de diciembre de 2023, todo esto con la finalidad de tener el soporte adecuado para proyectar la CUENTA DE COBRO No.3.

La Ingeniera YOHANA ASTRID ANGULO menciona que el día de hoy los INSPECTORES DE OBRA tanto del CONTRATISTA DE OBRA como de la Interventoría estaban realizando la toma de medidas con la finalidad de emitir el CORTE DE OBRA el día miércoles 27 de diciembre de 2023, en aras de tramitar la documentación en los tiempos establecidos.

Seguidamente el arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE requiere y manifiesta la importancia de emitir la lista de asistencia firmada por el CONTRATISTA DE OBRA de los comités técnicos realizados a la fecha, puesto a que no cuenta con dicha información; como segundo punto, y complementado la idea el arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE solicita las actas de reunión realizadas el día 12 de diciembre de 2023 realizada con el promotor en el PARQUE PUERTA DEL SOL y la reunión del día 18 de diciembre de 2023 realizada con el alcalde local de suba en el PARQUE URBANIZACIÓN NIZA SUR.

Finalmente el arquitecto DANIEL DIAZ INFANTE requiere que una vez se remita la información de las CUENTA DE COBRO previamente firmadas por la Interventoría y FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA estas sean cargadas a la PLATAFORMA SECOP II; posterior a esta se remitan las capturas para dar continuidad a dicho trámite de desembolso.

4. ASPECTOS TÉCNICOS

4.1. ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

Durante el periodo del presente INFORME SEMANAL No. 26 comprendido entre el DIECIOCHO (18) DE DIECIEMBRE AL VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2023 se adelantan ACTIVIDADES DE OBRA de acuerdo con la programación de las actividades previstas para cada parque. Se realiza seguimiento de acuerdo con la **PROGRAMACIÓN DE OBRA - VERSION Nº 3.0.** presentada por el contratista de obra el día 04 de diciembre de 2023 bajo el radicado bajo el comunicado CB-484-2023-238 y posteriormente verificada y aprobada por párte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el día 06 de diciembre de 2023 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-282; se aclara que el seguimiento de la programación de obra se realiza en relación al alcance presupuestal final (VERSION Nº 5.8 el cual fue radicado por el CONSORCIO BOGOTÀ el dìa 18 de noviembre de 2023 a través del comunicado CB-484-2023-224-2023 y posteriormente radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 29 de noviembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-294 y radicacion 20236110251352.

- **PROGRAMACION DE OBRA:**

Teniendo en cuenta la programación de obra en su VERSION 3.0 presentada por el CONSORCIO BOGOTÁ mediante comunicados CB-484-2023-231-2023 y CB-484-2023-238-2023 del 04 y 05 de diciembre de 2023, anexos junto con el FLUJO DE CAJA DE INVERSION el cual se relaciona con el alcance presupuestal VERSION 5.8 aprobado y remitido previamente al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 29 de noviembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-294 y radicado 20236110251352; se está a la espera de que esta programación se allegue en formato PLIEGO para su posterior remisión al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA. Este requerimiento se ha venido realizando a través de los comités técnico de obra Nº 12 y Nº 13 del 05 y 12 de diciembre de 2023 y a la fecha aun no se ha allegado dicha documentación.

Teniendo en cuenta la reunión extraordinaria realizada el 12 de diciembre de 2023 con el promotor del PARQUE PUERTA DEL SOL COD. 11-093 donde se solicitó presentar una propuesta de intervención al parque sin sobrepasar el techo presupuestal inicial que se tenia;

se requirió actualizar las fechas de inicio y terminación de este frente. De igual manera actualizar las fechas de inicio y terminación de acuerdo a la reunión de inicio llevada a cabo con la comunidad del PARQUE URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 llevada a cabo el día 18 de noviembre de 2023 previo a la visita del Señor Alcalde Loacal de Suba DR: JULIAN ANDRES BARON donde se estableció con la comunidad del sector iniciar su intervención para el día 10 de enero de 2024 teniendo en cuenta de igual manera que la fecha prevista de terminación de las obras del ACUEDUCTO están para el día 28 de diciembre de 2023 según lo indicado en dicha reunión por los profesionales encargados de ese proyecto asignados por la EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ quienes aportaron el PLAN DE MANEJO DE TRANSITO respectivo, el cual fue allegado por el arquitecto DANIEL ENRIQUE DÍAZ profesional de Apoyo a la supervisión del FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA, como soporte de lo informado por los profesionales asignados a la obra de los Senderos del Humedal Cordoba.

Así las cosas la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA requiere al CONSORCIO BOGOTÁ el día 20 de diciembre de 2023 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-316 realizar la actualización y entrega en físico de la PROGRAMACIÓN DE OBRA y FLUJO DE CAJA con las nuevas fechas de terminación dentro del pazo contractual previsto inicialmente para el día 20 de febrero de 2024. Al respecto se está a la espera por parte del contratista de la entrega respectiva de dicha documentación para ser remitida al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

- **PLANES DE MANEJO DE TRANSITO:**

A la fecha del presente informe el CONSORCIO BOGOTÁ ya ha radicado la totalidad de los 14 PLANES DE MANEJO DE TRANSITO aprobados previamente por la SECRETARÍA DE MOVILIDAD y posteriormente la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA ha realizado el tramite ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA.

- **INFORMES MENSUALES DEL CONTRATISTA:**

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA inicia la revisión y verificación del INFORME Nº 6 DEL CONTRATISTA que fueron radicados previamente por el CONSORCIO BOGOTÁ para el cual se tienen las siguientes observaciones:

- INFORME TECNICO Nº 6: El día 06 de enero de 2024 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-334, la Interventoría realiza las observaciones pertinentes al INFORME TECNICO Nº 6 correspondiente al periodo del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2023 para el cual solicita al contratista realizar la subsanación de estos y posteriormente realizar la entrega de manera física en las instalaciones de la interventoría.
-
- INFORME AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Nº 6: El día 06 de enero de 2024 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-333, la Interventoría realiza las observaciones pertinentes al INFORME INFORME AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Nº 6 correspondiente al periodo del 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2023 para el cual solicita al contratista realizar la subsanación de estos y posteriormente realizar la entrega de manera física en las instalaciones de la interventoría.

- INFORME SOCIAL Nº 6: Este informe aun no ha sido radicado por el contratista de obra por lo que se hizo el requerimiento respectivo a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-328 del 27 de diciembre de 2023. A la fecha de corte del presente documento no se ha dado respuesta por parte del CONSORCIO BOGOTÀ.

- **INFORMES MENSUALES DE INTERVENTORÍA:**

La Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA radica ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA los INFORMES Nº 6 correspondientes al periodo del 21 de noviembre de 2023 al 20 de diciembre de 2023 de la siguiente manera:

- INFORME TECNICO Nº 6: El día 05 de enero de 2023 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-336, la Interventoría remite ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el INFORME SOCIAL Nº 6 correspondiente al periodo del 21 de noviembre de 2023 al 20 de diciembre de 2023 con radicado 20236110002622.

- INFORME AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO Nº 6: El día 05 de enero de 2023 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-338, la Interventoría remite ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el INFORME SOCIAL Nº 6 correspondiente al periodo del 21 de noviembre de 2023 al 20 de diciembre de 2023 con radicado 20236110002642.

- INFORME SOCIAL Nº 6: El día 05 de enero de 2023 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-337, la Interventoría remite ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el INFORME SOCIAL Nº 6 correspondiente al periodo del 21 de noviembre de 2023 al 20 de diciembre de 2023 con radicado 20236110002632.

- **ACTA DE CORTE Nº 2 DEL CONTRATISTA:**

Para la presente semana el CONSORCIO BOGOTÁ a través del oficio oficio CB-484-2023-245 del 18 de diciembre de 2023 radica de manera física las memorias de cantidades, soportes de certificados de calidad, formatos de tramite y demás documentos que conforman el ACTA DE CORTE Nº 2; Posteriormente la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza la respectiva revison física y da tramite ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-320 del 18 de diciembre de 2023 y radicado a la entidad 20236110269192.

Se presentan para cobro en el ACTA DE CORTE Nº 2, actividades de ejecución de obra incluyendo los ITEMS NO PREVISTOS en los siguientes frentes:

- PARQUE LISBOA COD. 11-091
- PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES COD. 11-246
- PARQUE URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA COD. 11-260
- PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-552
- PARQUE SOTAVENTO COD. 11-965

- **VISITAS A TALLER PARA VERIFICACION DE CALIDAD ESTRUCTURAS METÁLICAS Y PINTURAS ACTIVIDADES DE CERRAMIENTO MALLA CONTRAIMPACTO**

Teniendo en cuenta lo manifestado por parte de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA en el COMITÉ TÉCNICO DE OBRA No. 8 llevado a cabo el día 01 de Noviembre de 2023 en relación a los REQUERIMIENTOS DE CALIDAD ESTRUCTURAS METÁLICAS Y PINTURAS PARA ACTIVIDADES DE CERRAMIENTO MALLA CONTRA IMPACTO Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE IMPLICAN ELEMENTOS METÁLICOS y teniendo en cuenta los lineamientos y especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD), se requirió lo siguiente a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-251 del día 01 de noviembre de 2023 con el fin de que sea tenido en cuenta previamente y durante la ejecución de las actividades de obra así:

- **MALLA CONTRA IMPACTO IDRD H: 5.00 MT:**

Teniendo en cuenta los lineamientos del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE IDRD se le solicitó al contratista de obra tener en consideración los siguientes puntos el cual son de estricto cumplimiento:

- La viga de apoyo de la malla contra impacto tendrá una sección de 0,40 MT de ancho por 0.30 MT de alto y los pilotines deberán tener una sección de 0,40 MT de diámetro y longitud libre de 1,50MT segun las especificaciones del CÓDIGO CIO 10087.
- El suministro de concreto de los pilotines y la Viga de apoyo deberá ser concreto de 3000 PSI REFORZADO teniendo presente que el recubrimiento del acero deberá ser como mínimo de 4 CM.
- Los parales de la malla contra impacto deberá ser en TUBO GALVANIZADO de 3" E=2.5 MM ASTM TIPO A500 y las CAMISAS DE REFUERZO serán de 4" GALVANIZADO E= 3 MM. En caso de disponer de la alternativa de TUBO NEGRO DE 4", este deberá GALVANIZARSE EN CALIENTE de acuerdo a lo indicado en el subanálisis del CÓDIGO CIO 20602.
- Los soportes intermedios deberán ser en TUBO REDONDO ESTRUCTURAL DE 1 ¼" CAL 2.5 MM GALVANIZADO EN CALIENTE.
- En el extremo superior de los tubos redondos estructurales de 3" llevara fijado un TAPÓN METÁLICO DE 3" GALVANIZADO EN CALIENTE y deberá ser soldado con ELECTRODO REVESTIDO E 6013 DE 1/8" tipo filete y contorno convexo.
- MODULO ESTRUCTURAL FRONTAL INFERIOR DE 2,39 MT DE ANCHO X 2,50 MT DE ALTO y MARCOS EN ANGULO DE 1 ½" CAL. 3.175 MM, con refuerzos longitudinales en VARILLA REDONDA LISA DE ¾" distanciados cada 0.14 mt entre centros, TRAVESAÑOS EN PLATINA H.R. DE ¼" X 1/8", perforadas cada 0.14 MT a ejes y con diámetro de 20 mm. Riostras diagonales de refuerzo, fabricadas en ANGULO DE ¼" X 1/8" según planos de detalles de las especificaciones técnicas del IDRD.
- MODULO ESTRUCTURAL SUPERIOR DE 2.39 MT DE ANCHO X 2.5M MT DE ALTO Y MARCOS EN ANGULO DE 1 ½" CAL. 3.175 MM. Superficie en MALLA ESLABONADA GALVANIZADA CAL. 10 CON HUECO DE 2 ¼" Y ENTRETEJIDA Y TEMPLADA PERIMETRALMENTE.
- SOLDADURA CON ELECTRODO REVESTIDO E-6013 DE 1/8", tipo filete con deposito en contorno convexo y el ancho mínimo de ¼"

- **PINTURA MALLA CONTRA IMPACTO IDRD H: 5.00 MT:**

Teniendo en cuenta los lineamientos del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE-IDRD se requirió en el COMITÉ TÉCNICO No.5 que el contratista de obra cumpla con los siguientes requerimientos los cuales son de estricto cumplimiento así:

- Limpieza SSPC-SP-7 para garantizar la buena adherencia del tubo galvanizado con el anticorrosivo.
- ANTICORROSIVO A BASE DE ZINC aplicado en dos manos en las partes que no lleven recubrimiento galvánico.
- Acabado final en dos manos con ESMALTE ALQUIDICO TIPO I, resistente a la intemperie.
- Color de pintura para el cerramiento contra impacto VERDE RAL 6028.

De acuerdo a lo anterior se requirió que el CONSORCIO BOGOTÁ informe a la Interventoría del material de cerramiento contra impacto previo a su instalación en obra con el fin de revisar, verificar y validar cada uno de los elementos descritos anteriormente para el cual se requiere se informe con antelación para realizar la visita a los talleres de fabricación.

- **VISITA TÉCNICA A TALLER:**

- Se realizó una primera visita a taller el día **06 DE DICIEMBRE DE 2023** el cual se verifican los siguientes elementos:



FOTOGRAFÍA No.01: Se verifica la existencia de las señales SC-80 en taller de acuerdo a los lineamientos técnicos del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD), las cuales se instalaran en los parques donde se requieran.



FOTOGRAFÍA No.02: Se verifica la existencia de las señales IDGS en taller de acuerdo a los lineamientos técnicos del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD), las cuales se instalaran en los parques donde se requieran.



FOTOGRAFÍA No.03: Se evidencia el proceso de aplicación de pintura en polvo para posteriormente pasar a la cabina u horno para finalizar con la pintura electrostática a las señales IDGS, SC-80 y cerramiento contra impacto.



FOTOGRAFÍA No.04: Se verifica la malla eslabonada la cual se utilizara para la elaboración del cerramiento contra impacto de acuerdo a los lineamientos técnicos del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD).



FOTOGRAFÍA No.05: Se verifica las platinas y los ángulos I ½" de la malla contra impacto de acuerdo a los lineamientos técnicos del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD), las cuales se instalaran en los parques donde se requieran.



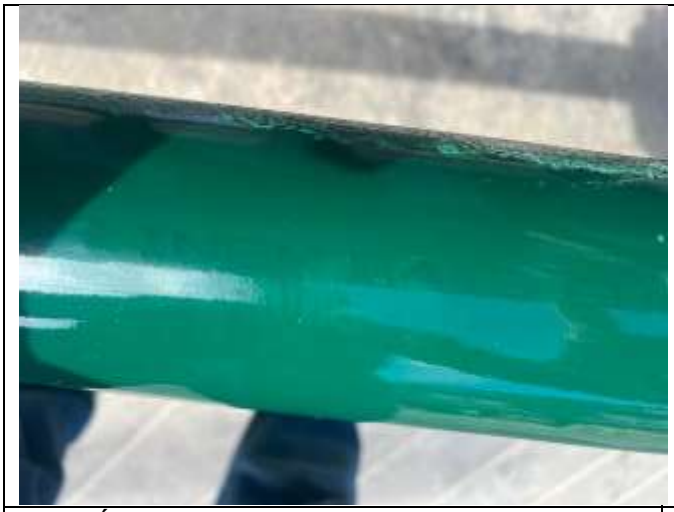
FOTOGRAFÍA No.06: Se verifica el tipo de anticorrosivo que se encuentra en la bodega para el mantenimiento de las estructuras de microfútbol, baloncesto y los juegos metálicos infantiles existentes y cerramiento contra impacto.



FOTOGRAFÍA No.07: Se verifica el tipo de pintura que se encuentra en la bodega para el mantenimiento de las estructuras de microfútbol, baloncesto y los juegos metálicos infantiles existentes y cerramiento contra impacto.



FOTOGRAFÍA No.08: Se verifica el tipo de pintura que se encuentra en la bodega para el mantenimiento de las estructuras de microfútbol, baloncesto y los juegos metálicos infantiles existentes y cerramiento contra impacto.

	
FOTOGRAFÍA No.09: Se verifica la tubería de 3" pulgadas la cual debe cumplir con la norma NTC 4526 la cual corresponde a tubería estructural ASTM-A500 y cumple con las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD).	**FOTOGRAFÍA No.10:** Se verifica la tubería de 4" pulgadas la cual debe cumplir con la norma NTC 4526 la cual corresponde a tubería estructural y cumple con las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACIÓN Y DEPORTE (IDRD).

- **VERIFICACION DISEÑOS ACRILICOS EN VALLAS INFORMATIVAS Y MODULOS INFORMATIVOS:**

Mediante los oficios CB-484-2023-249 y CB-484-2023-253 radicado por el CONSORCIO BOGOTÁ el día 20 de diciembre de 2023, se realiza la entrega de los siguientes diseños de VINILOS de los siguientes parques: PARQUE SANTA HELENA II-062, PARQUE PUERTA DEL SOL II-552, PARQUE COMPARTIR III ETAPA II-260

- SEÑALETICA IDG-S (60X70 CM) DOBLE CARA
- SENALETICA VALLA MODULO (60X120 CM) DOBLE CARA
- SENALETICA SC-80 (30X40 CM) DOBLE CARA

Al respecto la interventoría realiza las observaciones respectivas a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-328 del 20 de diciembre de 2023 donde se solicita remitirse al MANUAL DE SEÑALETICA DE APRQUES Y ESCENARIOS DEL INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE con el fin de verificar los dimensionamientos así como también tener en cuenta las características que debe tener la cimentación de estas señales según los detalles constructivos del mencionado manual.

- **SOLICITUD CERTIFICADOS DE CALIDAD, ENSAYOS Y PRUEBAS DE LABORATORIO PARA LA ACTIVIDAD SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO DE CAUCHO (EPDM + SBR)**

Teniendo en consideración los parques que se realizará el suministro de una estructura PISO DE CAUCHO y en base al ANEXO TÉCNICO del CONTRATO DE OBRA 484 DE 2023 en el CAPITULO **COMPLEMENTOS TÉCNICOS**, se requiere al CONSORCIO BOGOTÁ a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-321 del 18 de diciembre de 2023 enviar los certificados de calidad y los resultados de las pruebas de laboratorio para la actividad de SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO EN CAUCHO (EDPM + SBR), detallando cada uno de los parámetros requeridos de acuerdo al numeral 1. *Superficies de Juego Seguras en Cucho* así:

"*(...) en atención a la protección especial a los niños, niñas y adolescentes, en su calidad de consumidores, de acuerdo con lo establecido en el Código de la Infancia y la Adolescencia y en la Ley 1480 de 2011 en concordancia con el artículo 11 de la Resolución*

0543 de 2017 expedida por el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo, se deben seguir los parámetros establecidos en la Norma Técnica Colombiana NTC 5176.

Así las cosas, es necesario que el CONTRATISTA DE OBRA, CONSORCIO BOGOTÁ, confirme el cumplimiento de las condiciones técnicas del PISO DE CAUCHO (EPDM + SBR) según la lista proporcionada. De manera adicional, ARQUITECTURA URBANA LTDA comunica que la prueba de DESACELERACIÓN IN SITU, obligatoria para los parques con suministro de PISO GRANULADO DE CAUCHO, requiere previamente la información del laboratorio encargado de llevar a cabo dichas pruebas. Además, se solicita adjuntar los certificados de calibración de los equipos que se utilizarán en estas pruebas.

Una vez que se haya realizado el suministro del MATERIAL, es imperativo efectuar dos (2) cortes en el PISO DE CAUCHO: uno en la ZONA DE SEGURIDAD y otro en el ÁREA DE TRÁNSITO. Esto se realiza con el objetivo de verificar la profundidad de la instalación. Posteriormente, las muestras extraídas deben ser anexadas en la bitácora de obra correspondiente a cada parque.

En estos ensayos a realizar se deben realizar pruebas que permitan determinar los siguientes diagnósticos:

- ***Resistencia al Desgaste por Abrasión***
- ***Resistencia al Resbalamiento o Deslizamiento***
- ***Resistencia a la Indentación y/o Hendidura***
- ***Resistencia a la Ignición***
- ***Pruebas de Resistencia a la Tracción y/o Tensión***
- ***Sistemas de Drenaje***

De igual manera dentro del ANEXO TÉCNICO capitulo COMPLEMENTOS TÉCNICOS ITEM de ENSAYOS establece lo siguiente:

"Para la verificación de la amortiguación de una superficie el proveedor y/o contratista deberá realizar unas ***pruebas de desaceleración*** *en laboratorio o in situ como mínimo al final de la obra que evidencien la capacidad de absorción de impactos de la superficie. Donde se dejará caer un instrumento de medición que semeja una cabeza, se monitorea su desaceleración y se contrasta con los porcentajes de caída critica que posibilitan una lesión mayor fractura de cráneo en los usuarios, este resultado debe evidenciar que la superficie instalada cumple con la amortiguación exigida arrojando un criterio de lesión de cabeza (HIC) con un valor inferior a 1.000 desde la superficie más alta de juego.*

Los resultados de esas pruebas deberán ser entregados al final de la instalación de la superficie construida, el FDLS podrá solicitar incluso desde la etapa de diseño las certificaciones de calidad de los mismos para verificar las pruebas o laboratorios realizados por el fabricante que avalan el juego como un componente de juego seguro y resistente a condiciones de intemperie.

Para la entrega final de la superficie el contratista o instalador deberá hacer un corte en una de las zonas de seguridad de un juego y sobre una superficie de tránsito para constatar la profundidad instalada, dicho corte junto con las pruebas de laboratorio donde se certifique que la superficie cumple con la amortiguación necesaria según la altura de caída critica la validaran como una superficie segura para zonas de juego. La densidad mínima exigida del caucho ya compactado (SBR y/o EPDM) deberá ser: 0.80 gr/cm3 con una tolerancia de ± 5%."

- **ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS PARQUES:**

En la semana del 18 DE DICIEMBRE AL 23 DE DICIEMBRE DE 2023 se adelantan actividades en los siguientes parques:

- **PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES – COD. 11-246:**

- Se realiza instalación de relleno tipo afirmado B-200 para el sello de vacíos sobre el material de rajon y con un espesor E=10 cm en la zona de la pista de patinaje y se definen las actividades de mejoramiento de terreno an la zona de la pista de patinaje mediante tratamiento con agua cal. Reticula de 50cm x 50cm y profundidad de 50 cm.
- Se realiza la TOMA DE DENSIDADES en la capa de SUBBASE GRANULAR TIPO PEA previo a la instalación de material de BASE GRANULAR TIPO IDRD E= 20 CM en la zona de la cancha multiple y posterior compactación con vibrocompactador.
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.



Fotografía N°1. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el extendido y compactación de subabase granular reciclada espesor de 20cm de acuerdo a las recomendaciones de geotecnia en la zona de la cancha múltiple.



Fotografía N°2. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la realización del ensayo de cono y arena de acuerdo a la Norma INV-E-161-13, esto con el fin de determinar el porcentaje de compactación de la subbase granular de la cancha múltiple y del andén cuneta.



Fotografía N°3. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, los resultados del ensayo de densidad y peso unitario del suelo realizado por el método de cono y arena de acuerdo a la Norma INV-E-161-13, dando un resultado promedio superior al 95% de compactación de la capa de subbase granular dando cumplimiento a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE.



Fotografía N°4. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el extendido y compactación de sello (B-200) espesor 10cm en la zona de la pista de patinaje.

	
Fotografía N°5. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la actividad de extendido y compactación de base granular E=0.20m en el área de la cancha múltiples, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°6.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la humectación de la capa de subbase granular reciclada, antes de iniciar con la compactación de la misma con el vibro compactador.
	
Fotografía N°7. PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el MEJORAMIENTO DE TERRENO CON AGUA CAL instalado en la mitad de la cancha de la pista de patinaje de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD) y siguiendo las recomendaciones del Geotecnista de la Interventoría ING. DIEGO ALBEIRO NARVAEZ.	**Fotografía N°8.** PARQUE SABANA DE TIBABUYES. COD – 11-246. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, los niveles de la rasante de la capa de SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO PEA N-0.25 MT desde el nivel de acabado de la carpeta asfáltica y de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**02/10/23**	**17/01/23**	
1.	MOBILIARIO URBANO	09/12/23	17/01/24	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	26/12/23	13/01/24	
1.2.9.	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	30/12/23	04/01/23	
1.2.13.	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	26/12/23	29/12/23	
1.2.18.	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	30/12/23	04/01/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	30/12/23	04/01/24	
1.2.38.	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	30/12/23	04/01/24	
1.3.	OTROS	09/12/23	17/01/24	
1.3.26.	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	09/12/23	17/01/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**02/10/23**	**15/01/23**	
2.1.	PRELIMINARES	19/10/23	15/01/23	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	19/10/23	27/11/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	14/10/23	19/10/23	
2.2.4.	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	14/10/23	19/10/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	02/10/23	13/01/24	
2.3.2.	Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	31/10/23	09/12/23	OK
2.3.4.	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	01/12/23	11/01/24	
2.3.5.	Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	25/10/23	01/12/23	OK
2.3.8.	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	02/10/23	28/10/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFALTICOS	21/11/23	13/01/24	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	21/11/23	23/11/23	OK
2.6.3.	Rodadura asfaltica IDRD e=0.05 compactado **	15/12/23	19/12/23	
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	09/12/23	13/01/24	
2.7.4.	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	09/12/23	04/01/24	
2.8.	PISOS	19/10/23	15/01/24	
2.8.1.	AdoquinArcill e=0.06 p	29/12/23	15/01/24	
2.9.	HIDRAULICAS Y CARCAMOS	21/12/23	13/01/24	
2.9.2.	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	26/12/23	29/12/23	
2.9.3.	Tuberia PVC.S d=4"Excav y relleno recebo **	21/12/23	26/12/23	
2.9.4.	Cañuela T-C prefabricada (A-120) (canal)**	29/12/23	03/01/24	
2.10.	EMPRADIZACION	19/10/23	04/01/24	
2.10.1.	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	26/12/23	04/01/24	
2.10.2.	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	19/12/23	25/10/23	OK

	PARQUE COD: 11-246 – URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.11.	PLACAS Y ANDENES	31/12/23	13/01/24	
2.11.3.	AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil	31/12/23	13/01/24	
2.11.4.	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	15/12/23	21/12/23	
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**09/01/24**	**13/01/24**	
3.1.	PINTURA	09/01/24	13/01/24	
3.1.15.	Demarcacion pintura trafico microfutbol a=0.1 **	09/01/24	13/01/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	12/10/23	13/01/24	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	25/10/23	21/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	30/12/23	04/01/24	
NP09	Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	11/01/24	13/01/24	
NP12	Desmonte estruc. de cancha multiple + retiro	12/10/23	14/10/23	OK
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	27/11/23	04/01/24	
NP19	Endurecido superficial concreto traf-Mediano**	21/12/23	28/12/23	
NP20	Baranda Acero Inoxidable (Patinódromo) **	21/12/23	04/01/24	
NP32	Tuberia PVC.S d=6" Excavacion y relleno**	11/01/24	13/01/24	
NP40	Tratamiento manual con lech cal + agua proporc 1:10	15/11/23	21/11/23	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza el seguimiento a la programación en su VERSION Nº 3.0 actualizada por el contratista de obra y aprobada por parte de la Interventoría el día 18 de noviembre de 2023, se aclara que esta programación de obra requiere de unos ajustes en cuanto a las fechas de terminación de los PARQUES URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 Y URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-093 por lo que tendrá una ultima actualización el cual está pendiente de entregar el contratista de obra. El alcance presupuestal de obra VERSION 5.8 se mantiene en sus condiciones iniciales por lo cual no presentará ajustes al respecto.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-246 – SABANA DE TIBABUYES	INFORME SEMANAL 26	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 502.854.974	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 464.931.299,82	92.46%
ACUMULADO EJECUTADO	$ 180.613.069,36	43.95%
PROGRAMADO SEMANAL	$ 72.119.101,20	14.34%
EJECUTADO SEMANAL	$ 29.025.705,88	5.77%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	- **43.093.395,30**	- **8.57%**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	- **134.119.870,00**	- **48.51%**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-246 – SABANA DE TIBABUYES

➢ PARQUE LISBOA – COD. 11-091:

- Se realizan cortes de dilataciones en concreto para las áreas de anden cuneta y placa de contrapiso de la zona de juegos infantiles de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD). Así mismo replanteo de los dados y excavaciones para la fijación de pernos de los juegos infantiles a instalar.

- Se adelantan actividades de mantenimiento de la malla contraimpacto existente de las canchas múltiples en el costado norte; se realiza lijado y aplicación de anticorrosivo.
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.

	
Fotografía N°9. PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el terminado definitivo de la rodadura asfaltita E= 5 CM de las canchas múltiples Nº 1 y Nº 2 para su posterior actividad de demarcación según las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°10.** PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el terminado definitivo del ANEN CUNETA de las canchas múltiples Nº 1 y Nº 2 realizando las dilataciones en el concreto cada 2 según las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

	
Fotografía N°11. PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la realización de los cortes para la dilatación de la placa de contra piso de la zona de juegos infantiles, las cuales se realizaron en cuadriculas no mayor a 3 metros según las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).	**Fotografía N°12.** PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la realización de los cortes para la dilatación de la placa de contra piso de la zona de juegos infantiles, las cuales se realizaron en cuadriculas no mayor a 3 metros según las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

	
Fotografía N°13. PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el mantenimiento de la malla contra impacto existente se iniciando con el lijado de la misma y aplicación de anticorrosivo.	**Fotografía N°14.** PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento de la malla contra impacto existente se iniciando con el lijado de la misma y aplicación de anticorrosivo.

	
Fotografía N°15. PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la demarcación y cimbrado de los dados de concreto para la localización de los juegos infantiles. Se verifica previamente las áreas de seguridad previstas para estos elementos.	**Fotografía N°16.** PARQUE LISBOA. COD – 11-091. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA los cortes y posterior excavación sobre la placa de los dados de concreto A=30 Cm y H=50 cm para la localización de los juegos infantiles. Se verifica previamente las áreas de seguridad previstas para estos elementos.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-091 – LISBOA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).

	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 12 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-091 – LISBOA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**03/10/23**	**06/12/24**	
1.	MOBILIARIO URBANO	12/10/23	30/01/24	
1.1.	DESMONTE	12/10/23	30/01/24	
1.1.10.	Banca M-31 (desmonte) STPM **	12/10/23	13/10/23	OK
1.1.32.	DESMONTE EQUIPOS BIOSALUDABLES (Demolc+retiro)	13/10/23	14/10/23	OK
1.1.35.	Desmonte juegos infantiles **	14/10/23	17/10/23	OK
1.1.36.	Desmonte Señal (IDG-S)	17/10/23	18/10/23	OK
1.1.47.	Desmonte y retiro adoquin **	18/10/23	24/10/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	04/01/23	30/01/24	
1.2.6.	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	04/01/24	11/01/24	
1.2.9.	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	25/01/24	30/01/24	
1.2.10.	Banca prefab M-31 sinEspald sumin+instala Z.dura**	25/01/24	30/01/24	
1.2.19.	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	25/01/24	29/01/24	
1.2.34.	MODULO PIERNA PRENSA HORIZONTAL (SUM + INST) Guir	24/10/23	30/01/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**03/10/23**	**06/02/24**	
2.1.	PRELIMINARES	13/10/23	30/01/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	21/10/23	16/11/23	OK
2.1.5.	LOCALIZACION Y REPLANTEO	13/10/23	21/10/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	18/10/23	30/01/24	
2.2.1.	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir	16/11/23	21/11/23	OK
2.2.4.	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	18/10/23	21/10/23	OK
2.2.5.	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	21/11/23	23/11/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	12/10/23	30/01/24	
2.3.2.	Relleno Recebo tipo afirmado tipo IDRD exten+comp	02/11/23	22/11/23	OK
2.3.4.	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	05/12/23	30/12/23	OK
2.3.4.	Relleno rajon manual (Inc. Compactación Mecanica)	27/10/23	16/11/23	OK
2.3.8.	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	12/10/23	09/11/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFALTICOS	23/11/23	30/01/24	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	23/11/23	05/12/24	OK
2.6.3.	Rodadura asfaltica IDRD e=0.05 compactado **	30/12/23	06/01/23	OK
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	12/12/23	30/01/24	
2.7.3.	Sardinel prefab.A-10 a=0.20 h=0.50L=0.8 Sin atraque	30/12/23	06/01/24	
2.7.4.	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	12/12/23	30/12/23	OK
2.8.	PISOS	06/01/24	06/02/24	
2.8.3.	Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	30/01/24	06/02/24	
2.8.7.	Piso Caucho recicl 7cm (EPDM 1cm+SBR 6cm sum+inst)	06/01/24	19/01/24	
2.8.8.	Piso Caucho recicl 8cm (EPDM 1cm+SBR 7cm sum+inst)	06/01/24	19/01/24	
2.9.	HIDRAULICAS Y CARCAMOS	30/12/23	04/01/24	
2.9.2.	Caja de inspeccion .60x.60 h=1.0 **	30/12/23	04/01/24	OK
2.9.3.	Tuberia PVC.S d=4"Excav y relleno recebo **	30/12/23	04/01/24	OK
2.11.	PLACAS Y ANDENES	30/12/23	13/01/24	
2.11.3.	AndenCuneta 2500 psi e=0.10 4.2-2 medio+Geotextil	06/01/24	13/01/24	OK
2.11.4.	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	30/12/23	04/01/24	OK

	PARQUE COD: 11-091 – LISBOA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**11/01/24**	**30/01/24**	
3.1.	PINTURA	11/01/24	30/01/24	
3.1.3	Pintura estructura baloncesto **	11/01/24	29/01/24	
3.1.7.	Pintura estructura microfutbol (con Compresor) **	11/01/24	29/01/24	
3.1.12.	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos)	11/01/24	30/01/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	24/10/23	06/02/24	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livianos	16/11/23	29/11/23	OK
NP02	Desmonte y reinstalacion estruc de microfutbol**	24/10/23	10/01/24	OK
NP03	PUNTO DE SOLDADURA 6013	11/01/23	17/01/24	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	16/11/23	22/11/23	OK
NP06	Estruc metalica cerram eslabonada cal10 h=1.5 **	11/01/24	16/01/24	
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	24/10/23	30/11/23	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación)	25/01/24	30/01/24	
NP10	JuegoModularTobogan TrepadorBotones3al12añosCap:5-10	04/01/24	06/01/24	
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	29/11/23	23/12/23	OK
NP16	6 LIJADO, LIMP Y PINTURA (ESTACION RUTA DE LA VIDA	30/01/23	06/02/24	
NP31	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	25/01/24	30/01/24	
NP34	Desmonte y reinstalacion estruc de Baloncesto**	24/10/23	10/01/24	
NP35	Juego Mini cuerdas piramidal 5-12añosCap:15	04/01/24	06/01/24	
NP38	LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**	11/01/24	29/01/24	
NP41	Desmonte e instalac Sardinel prefabricado A-10 **	21/11/23	27/11/23	
NP43	Desmonte y reinstalacion banca existente**	30/01/24	05/02/24	

TABLA No. 13 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza el seguimiento a la programación en su VERSION Nº 3.0 actualizada por el contratista de obra y aprobada por parte de la Interventoría el día 18 de noviembre de 2023, se aclara que esta programación de obra requiere de unos ajustes en cuanto a las fechas de terminación de los PARQUES URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 Y URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-093 por lo que tendrá una última actualización el cual está pendiente de entregar el contratista de obra. El alcance presupuestal de obra VERSION 5.8 se mantiene en sus condiciones iniciales por lo cual no presentará ajustes al respecto.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-091 – LISBOA	INFORME SEMANAL 26	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 500.536.035,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 314.491.531,00	62.83 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 346.976.444,62	69.32 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 131.606.395,04	26.29 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 2.106.982,74	0.42 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 129.499.412,00**	**25.87 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 32.484.913,60**	**6.49 %**

TABLA No. 14 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-091 – LISBOA

- **PARQUE URBANIZACION SANTA HELENA – COD. 11-062:**

- Se define la instalación del cerramiento contraimpacto del costado norte de la cancha multiple; posteriormente se procede a realizar la aplicación de pintura tipo esmalte para exteriores.
- Se define la aplicación de pintura de las estructuras de baloncesto y cancha de microfútbol y se realizan los últimos retoques de pintura sobre los juegos M3A y M5 existentes y Se culmina con la instalación de las maquinas biosaludables.
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.



Fotografía N°17. PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – 11-062. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento de la baranda m-80 de la zona de juegos infantiles iniciando con el lijado de la misma, aplicación de anticorrosivo y posterior aplicación de esmalte alquídico para exteriores como acabado final.



Fotografía N°18. PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – 11-062. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento de la baranda m-80 de la zona de juegos infantiles iniciando con el lijado de la misma, aplicación de anticorrosivo y posterior aplicación de esmalte alquídico para exteriores como acabado final.



Fotografía N°19. PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – 11-062. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento del columpio M-5 y juego M-3ª garantizando los mismos colores existentes como acabado final.



Fotografía N°20. PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – 11-062. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento y pintura de las estructuras de baloncesto y cancha de microfutbol de acuerdo a las especificaciones de técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°21. PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – 11-062. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el acabado final del cerramiento de malla contra impacto altura 5m, en el costado norte de la cancha múltiple en tubería de 3" estructural galvanizada ASTM A500 o NTC 4526 y demás elementos de acuerdo a las especificaciones de técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°22. PARQUE URBA. COLPATRIA SANTA HELENA. COD – 11-062. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de los equipos biosaludables los cuales fueron desinstalados para su mantenimiento, de acuerdo a las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).

AVANCES FISICOS:

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 – CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-062 – SANTA HELENA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**18/10/23**	**06/12/23**	
1.	DESMONTE	18/10/23	04/12/23	
1.1.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	18/10/23	06/12/23	
1.1.3.	Desmonte juegos tipo M-5 o 5A-STPM**	18/10/23	19/10/23	OK
1.1.9.	Desmonte y retiro canecas **	19/10/23	20/10/23	OK
1.1.10.	Banca M-31 (desmonte) STPM **	28/11/23	01/12/23	OK
1.1.36.	Desmonte Señal (IDG-S)	20/10/23	21/10/23	OK
1.1.42.	Plataforma Cuadrada Juego Infantil (Desmonte	01/12/23	04/12/23	
1.1.43.	Plataforma Triangular Juego Infantil (Desmonte)	01/12/23	04/12/23	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	28/11/23	01/12/23	
1.2.7.	PLATAFORMA CUADRADA JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	01/12/23	06/12/23	
1.2.8.	PLATAFORMA TRIANGULAR JUEGO INFANTIL (SUM + INST)	01/12/23	06/12/23	
1.2.9.	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	28/11/23	01/12/23	

	PARQUE COD: 11-062 – SANTA HELENA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
1.2.10.	Banca prefab M-31 sinEspald sumin+instala Z.dura**	28/11/23	01/12/23	
1.2.16.	ESTRUCTURA VOLEIBOL (SUM + INST)	28/11/23	01/12/23	
1.2.18.	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	28/11/23	01/12/23	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	28/11/23	01/12/23	
1.3.	OTROS	15/11/23	30/12/23	
1.3.26.	Cerramiento contra impacto IDRD h= 5 **	31/10/23	01/12/23	OK
1.3.37.	Corte dilataciones en concreto Con Pulidora **	1/12/23	06/12/23	OK
2.	**ZONAS DURAS**	**22/11/23**	**04/12/23**	
2.2.	DEMOLICIONES	22/11/23	04/12/23	
2.2.1.	Demolición Bordillo con compresor + cargue y retir	22/11/23	28/11/23	OK
2.2.4.	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	28/11/23	04/12/23	OK
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**16/11/23**	**01/12/23**	
3.1.	PINTURA	16/11/23	01/12/23	
3.1.3.	Pintura estructura baloncesto **	16/11/23	20/11/23	OK
3.1.5.	Pintura Baranda M-80 (2 MANOS)	20/11/23	24/11/23	OK
3.1.7.	Pintura estructura microfutbol (con Compresor) **	24/11/23	28/11/23	OK
3.1.8.	PINTURA MODULO M-3ª	28/11/23	30/11/23	OK
3.1.9.	Pintura Modulo M-5 Columpio **	01/12/23	02/12/23	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	21/10/23	01/12/23	
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	21/10/23	16/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación)	28/11/23	01/12/23	
NP31	Demarcacion pintura trafico multiple a=0.1 **	16/11/23	22/11/23	OK
NP38	LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**	27/10/23	16/11/23	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza el seguimiento a la programación en su VERSION Nº 3.0 actualizada por el contratista de obra y aprobada por parte de la Interventoría el día 18 de noviembre de 2023, se aclara que esta programación de obra requiere de unos ajustes en cuanto a las fechas de terminación de los PARQUES URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 Y URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-093 por lo que tendrá una última actualización el cual está pendiente de entregar el contratista de obra. El alcance presupuestal de obra VERSION 5.8 se mantiene en sus condiciones iniciales por lo cual no presentará ajustes al respecto.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-062 – SANTA HELENA	INFORME SEMANAL 26	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 75.203.954,50	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 75.203.954,50	100 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 55.146.663,94	73.33 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 0.0	0.0 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 1.548.894,28	2.06 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 1.548.894,28**	**2.06 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	- **20.057.290,60**	- **29.67**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-062 – URB. SANTA HELENA

- **PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL – COD. 11-552:**

- Realización de corte en placa para posterior fundida de dados de concreto para fijación de pernos y posteriormente la instalación de maquinas biosaludables.
- Mantenimiento de elementos de ruta de la vida mediante lijado y posterior aplicación de anticorrosivo y pintura tipo esmalte.
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados



Fotografía N°23. PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – 11-552. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el replanteo y posterior corte de la placa de contrapiso para la construcción de los dados de cimentación de dimensiones de 0.40 X 0.04 X 0.60 de profundidad para la instalación de los biosaludables.



Fotografía N°24. PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – 11-552. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, las dimensiones de la excavación manual para la construcción de los dados de cimentación de dimensiones de 0.40 X 0.04 X 0.60 de profundidad para la instalación de los biosaludables.



Fotografía N°25. PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – 11-552. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, los cortes con pulidora y posteriormente la excavación manual para la construcción de los dados de cimentación de dimensiones de 0.40 X 0.04 X 0.60 de profundidad para la instalación de los biosaludables.



Fotografía N°26. PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – 11-552. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, la demolición y posteriormente la excavación manual para la construcción de los dados de cimentación de dimensiones de 0.40 X 0.04 X 0.60 de profundidad para la instalación de los biosaludables.



Fotografía N°27. PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – 11-552. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el mantenimiento de los elementos existentes de la ruta de la vida iniciando con el lijado de la misma y aplicación de anticorrosivo.



Fotografía N°28. PARQUE URB. PUERTA DEL SOL. COD – 11-552. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el tipo de anticorrosivo y pintura alquídica para exteriores durante la actividad de mantenimiento de la ruta de la vida iniciando con el lijado de la misma, aplicación de anticorrosivo y posteriormente esmalte 3 manos.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**30/10/23**	**13/01/23**	
1.	MOBILIARIO URBANO	05/12/23	16/12/23	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	05/12/23	16/12/23	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	09/12/23	13/12/23	
1.2.18	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	09/12/23	13/12/23	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	09/12/23	13/12/23	
1.2.29	MODULO ESPALDA BRAZOS ALTOS (Suminist+Insta)	05/12/23	09/12/23	
1.2.30	MODULO ELIPTICA (Suminis+Insta)	05/12/23	09/12/23	
1.2.33	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	05/12/23	09/12/23	
1.2.38	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	09/12/23	13/12/23	
2.	**ZONAS DURAS**	**30/10/23**	**16/12/23**	

	PARQUE COD: 11-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.1.	PRELIMINARES	30/10/23	16/12/23	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	03/11/23	10/11/23	OK
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	30/10/23	01/11/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	22/11/23	19/12/23	
2.3.4	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	16/12/23	19/12/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFATICOS	15/11/23	16/12/23	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	15/11/23	16/12/23	OK
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	24/11/23	16/12/23	
2.7.4	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	24/11/23	16/12/23	OK
2.10.	EMPRADIZACION	01/11/23	16/12/23	
2.10.1	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	09/12/23	16/12/23	
2.10.2	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	01/11/23	03/11/23	OK
2.11.	PLACAS Y ANDENES	01/12/23	16/12/23	
2.11.4	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	01/12/23	16/12/23	OK
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	10/11/23	13/01/23	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livia	10/11/23	15/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	09/12/23	13/01/24	
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	17/11/23	22/11/23	OK
NP16	LIJADO, LIMP Y PINTURA (ESTACION RUTA DE LA VIDA)	05/12/23	13/12/23	OK

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza el seguimiento a la programación en su VERSION Nº 3.0 actualizada por el contratista de obra y aprobada por parte de la Interventoría el día 18 de noviembre de 2023, se aclara que esta programación de obra requiere de unos ajustes en cuanto a las fechas de terminación de los PARQUES URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 Y URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-093 por lo que tendrá una última actualización el cual está pendiente de entregar el contratista de obra. El alcance presupuestal de obra VERSION 5.8 se mantiene en sus condiciones iniciales por lo cual no presentará ajustes al respecto.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-552 – URB. PUERTA DEL SOL	INFORME SEMANAL 26	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 30.625.965,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 30.625.965,00	100 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 22.173.805,61	72.40 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 2.106.622,19	6.88 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 4.614.184,52	15.07 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 2.507.562.33**	**8.19 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 8.452.159.39**	**27.6 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-552 – URBANIZACION PUERTA DEL SOL

- **PARQUE URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA – COD. 11-260:**

- Se definen actividades de perfilacion del área de suministro de tierra negra y posteriormente se lleva a cabo la empradizacion de las áreas perimetrales a la placa de las maquinas biosaludables segun las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).
- Se realiza acompañamiento del área SST y AMBIENTAL de la interventoría a través de la profesional ING. VIVIANA MEDINA ROJAS junto con la profesional del contratista ING. LUZ HERNANDEZ para dar alcance a los hallazgos encontrados.



Fotografía N°29. PARQUE URB. COMPARTIR ETAPA III. COD – 11-260. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de césped sobre 5cm de tierra negra en zonas a recuperar de los parques, de acuerdo a las especificaciones de técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTE (IDRD).



Fotografía N°30. PARQUE URB. COMPARTIR ETAPA III. COD – 11-260. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de césped sobre 5cm de tierra negra en zonas a recuperar del parques, de acuerdo a las especificaciones de técnicas del INSTITUTO

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA			
ITEM	NOMBRE DE TAREA	COMIENZO	FIN	ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	23/10/23	29/12/23	
1.	MOBILIARIO URBANO	30/10/23	27/10/23	
1.1.	DESMONTE	30/10/23	27/12/23	
1.1.3.	DESMONTE JUEGOS TIPO M-5 O 5A-STPM**	30/10/23	31/10/23	OK
1.1.10.	BANCA M-31 (DESMONTE) STPM **	22/12/23	27/12/23	OK
1.1.16.	DESMONTEJUEGOS INFANTIL MADERA	31/10/23	1/11/23	OK

	PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
1.1.35.	DESMONTE JUEGOS INFANTILES **	1/11/23	2/11/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	18/12/23	29/12/23	
1.2.1	JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **	15/12/23	19/12/23	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	22/12/23	27/12/23	
1.2.18	Señal SC-80 30x40 dos caras (sumin+instal) **	22/12/23	27/12/23	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	22/12/23	27/12/23	
1.2.38	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	22/12/23	27/12/23	
1.2.	OTROS	14/12/23	30/12/23	
1.3.15	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	12/12/23	15/12/23	
1.3.16	MODULO REMO GIMNASIO AL AIRE LIBRE(SUMI+INSTAL)	12/12/23	15/12/23	
1.3.17	MODULO ESCALADOR GIMN. AL AIRE LIBRE(SUM+INST)	12/12/23	15/12/23	
2.	**ZONAS DURAS**	**23/10/23**	**29/12/23**	
2.1.	PRELIMINARES	01/11/23	29/12/23	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+DispFinal)CDRC	07/11/23	14/11/23	OK
2.2.	DEMOLICIONES	01/11/23	29/12/23	
2.2.4	Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	27/12/23	28/12/23	OK
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	01/11/23	03/11/23	OK
2.2.6	Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y retiRO	27/12/23	29/12/23	OK
2.2.8.	Demolición Bordillo ladrillo incl. carge y ret	03/11/23	07/11/23	OK
2.3.	MOVIMIENTO DE MATERIALES	23/10/23	27/12/23	
2.3.4	Relleno compactado Base granular tipo IDRD **	22/11/23	24/11/23	OK
2.3.8.	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	23/10/23	17/11/23	OK
2.6.	SINTETICOS Y ASFALTICOS	15/11/23	27/12/23	
2.6.2.	Suministro e instalacion Geotextil T-2400**	15/11/23	17/11/23	OK
2.7.	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	24/11/23	27/12/23	
2.7.4	Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	24/11/23	07/12/23	OK
2.10.	EMPRADIZACION	07/11/23	27/12/23	
2.10.2	Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm).	07/11/23	14/11/23	OK
2.11.	PLACAS Y ANDENES	07/12/23	27/12/23	
2.11.4	Placa contrapiso 0.10 m 2500 psi reforz. **	07/12/23	14/12/23	OK
3.1.	PINTURA	19/12/23	27/12/23	
3.1.8.	PINTURA MODULO M-3ª	19/12/23	22/12/23	
3.1.12.	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos	22/12/23	26/12/23	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	02/11/23	27/12/23	
NP01	Compactación fondo de excavación con equipos livia	14/11/23	15/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	22/12/23	27/12/23	
NP13	Relleno en Subbase Granular Reciclada Tipo A	21/11/23	04/11/23	OK
NP42	Desmon + Retir juego Infantil Metalico(rod o pasa)	02/11/23	04/11/23	

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza el seguimiento a la programación en su VERSION Nº 3.0 actualizada por el contratista de obra y aprobada por parte de la Interventoría el día 18 de noviembre de 2023, se aclara que esta programación de obra requiere de unos ajustes en cuanto a las fechas de terminación de los PARQUES URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 Y URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-093 por lo que tendrá una última actualización el cual está pendiente de entregar el contratista de obra. El alcance presupuestal de obra VERSION 5.8 se mantiene en sus condiciones iniciales por lo cual no presentará ajustes al respecto.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-260 – URB. COMPARTIR III ETAPA	INFORME SEMANAL 26	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 49.478.478,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 44.700.175,65	90.34 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 35.460.017.14	71.67 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 6.629.126,20	13.40 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 3.864.446.00	7.81%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 2.764.680.20**	**- 5.59 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- 9.240.158,51**	**- 18.67 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-260 – URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA

- **PARQUE SOTAVENTO – COD. 11-965:**

- Se verifican actividades de de instalación del JUEGO CIRCUITO 3 A 14 AÑOS CAP: 10 NIÑOS en la zona de juegos infantiles existente.
- Se verifica la existencia de las áreas para la posterior instalación de JUEGO CIRCUITO-:3-14 AÑOS SOBRE ZONA VERDE.



Fotografía N°31. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se evidencia por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, que el CONSOCIO BOGOTÁ no ha continuado con la ejecución de las actividades en el área prevista de juegos infantiles donde se ubica el juego infantil *JuegoCircuito-Incluyente-NiñosDiscapacid:3-8Años* en la zona dura existente del parque.



Fotografía N°32. PARQUE SOTAVENTO. COD – 11-965. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, las áreas previstas para la instalación de JUEGO CIRCUITO-:3-14 AÑOS SOBRE ZONA VERDE – se observa la ausencia de personal.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución

OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**08/11/23**	**24/01/24**	
1.	MOBILIARIO URBANO	08/11/23	24/01/24	
1.1.	DESMONTE	08/11/23	24/01/24	
1.1.9.	DESMONTE Y RETIRO CANECAS **	08/11/23	09/11/23	OK
1.1.10.	BANCA M-31 (DESMONTE) STPM **	13/01/24	18/01/24	
1.1.16.	DESMONTE JUEGOS INFANTIL MADERA	09/11/23	14/11/23	OK
1.1.17.	DESMONTE DE BALANCIN MADERA-STPM**	14/11/23	14/11/23	OK
1.1.35.	DESMONTE JUEGOS INFANTILES **	15/11/23	15/11/23	OK
1.1.36.	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	15/11/23	16/11/23	OK
1.1.37.	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM**	16/11/23	17/11/23	OK
1.1.48.	DESMONTE Y REINSTALACION JUEGOS TIPO M-5 O 5A-STP	17/11/23	20/11/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	11/12/23	24/01/24	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	11/12/23	14/12/23	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	19/01/24	24/01/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	19/01/24	24/01/24	
1.1.38	Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.*	18/01/24	22/01/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**29/11/23**	**24/01/24**	
2.2.	DEMOLICIONES	29/11/23	18/01/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	29/11/23	01/12/23	OK
2.8.	PISOS	06/01/24	22/01/24	
2.8.4	PISO CAUCHO RECICL 3CM (EPDM 1CM+SBR 2CM SUM+INST)	06/01/24	22/01/24	
2.8.5	PISO CAUCHO RECICL 5CM (EPDM 1CM+SBR 4CM SUM+INST)	06/01/24	22/01/24	
2.10.	EMPRADIZACION	18/01/24	24/01/24	
2.10.1	EMPRADIZACION ZONAS VERDES A RECUPERAR (5CMTIERRA)	19/01/24	24/01/24	
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**14/12/24**	**22/01/24**	
3.1	PINTURA	14/12/23	22/01/24	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO **	20/12/23	22/12/23	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	14/12/23	20/12/23	
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR) **	22/12/23	26/12/23	
3.1.12	Pintura Exterior Gris Basalto (3 Manos	18/01/24	22/01/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	**20/11/23**	**24/01/24**	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(TRASIEGO+RETIRO)	20/11/23	24/11/23	OK
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 caras (suministro e instalación	19/01/24	24/01/24	
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	01/12/23	11/12/23	
NP23	JUEGO CIRCUITO 3 A 14 AÑOS CAP: 10 NIÑOS	10/01/24	13/01/24	OK
NP24	DESMONTE CUBIERTA(ESTRUC+TEJA)+RETIRO***	24/11/23	29/11/23	OK
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	26/12/23	29/12/23	OK
NP33	JUEGOCIRCUITO-INCLUYENTE-NIÑOSDISCAPACID:3-8AÑOS	10/01/24	13/01/24	

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza el seguimiento a la programación en su VERSION Nº 3.0 actualizada por el contratista de obra y aprobada por parte de la Interventoría el día 18 de noviembre de 2023, se aclara que esta programación de obra requiere de unos ajustes en cuanto a las fechas de terminación de los PARQUES URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 Y URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-093 por lo que tendrá una última actualización el cual está pendiente de entregar el contratista de obra. El alcance presupuestal de obra VERSION 5.8 se mantiene en sus condiciones iniciales por lo cual no presentará ajustes al respecto.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO	**INFORME SEMANAL 26**	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 263.533.315,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 24.670.837,85	9.36 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 153.001.979.25	58.06 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 1.415.695,10	0.54 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 0.0	0.0 %
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**- $ 1.415.695,10**	**- 0.54 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 128.331.141,40**	**48.70 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-965 – SOTAVENTO

- **PARQUE LAS FLORES – COD. 11-677:**

- Se culmina con el desmonte de piso en caucho y Juegos infantiles existentes, se realiza la instalación de carpa y baño portátil.
- Se procede al desmonte de las maquinas biosaludables para su respectivo amntenimiento.
- Se realizan actividades de excavación y posterior demolición de estructuras de concreto enterradas.
- Se realiza acompañamiento de la Profesional SISOMA de la interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA.



Fotografía Nº33. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se evidencia por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el desmonte de caucho existente en zona de juegos infantiles y posterior retiro de juego tipo coulumpio con el fin de realizar la disposición final en sitios autorizados.



Fotografía Nº34. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se evidencia por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, el desmonte de caucho existente en zona de juegos infantiles y posterior retiro de juego tipo coulumpio con el fin de realizar la disposición final en sitios autorizados.

	
Fotografía N°35. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el desmonte de las maquinas del gimnasio biosaludable para realizar el mantenimiento respectivo. Se realiza un desmonte de 10 maquinas biosaludables existentes.	**Fotografía N°36.** PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el desmonte de las maquinas del gimnasio biosaludable para realizar el mantenimiento respectivo. Se realiza un desmonte de 10 maquinas biosaludables existentes.
	
Fotografía N°37. PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de demolición de placa de contrapiso de la zona de la ruta de la vida y excavación manual para la posterior construcción de la placa.	**Fotografía N°38.** PARQUE LAS FLORES. COD – 11-677. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la construcción del campamento provisional y dispisicion de maquinas biosaludables para su retiro y mantenimiento en talleres.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución

OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**12/12/23**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	12/12/23	19/02/24	
1.1.	DESMONTE	12/12/23	19/02/24	
1.1.11	DESMONTE ESTRUC DE MICROFUTBOL + CARGUE Y RETIRO	15/12/23	16/12/23	
1.1.22	DESMONTE ESTACIÓN 11-BANCAFORTALECIMIENTO(CARG+RE)	14/02/24	14/02/24	
1.1.24	DESMONTE ESTACIÓN 3-BANCA ABDOMINALES(CARG+RE	14/02/24	15/02/24	
1.1.25	DESMONTE ESTACIÓN 6-BANCA FLEXIÓN PECHO(CARG+RE	14/02/24	14/02/24	
1.1.27	DESMONTE ESTACIÓN 7 -BARRAS PARALELAS(CARG+RET	14/02/24	14/02/24	
1.1.35	DESMONTE JUEGOS INFANTILES	12/12/23	13/02/24	OK
1.1.36	DESMONTE SEÑAL (IDG-S)	13/12/23	14/12/24	OK
1.1.37	DESMONTE SEÑAL SC-80 - + DADO-STPM	14/12/23	15/12/23	OK
1.1.40	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE	13/02/24	19/02/24	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	25/01/24	14/02/24	
1.2.6	BARANDA CERRAMIENTO M-83 (SUM + INST)	25/01/24	31/01/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	12/02/24	14/02/24	
1.2.13	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	25/01/24	29/01/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)	12/02/24	14/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	12/02/24	14/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**23/12/23**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	28/12/23	14/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	28/12/23	04/01/23	
2.2.	DEMOLICIONES	23/12/23	20/02/24	
2.2.1	DEMOLICIÓN BORDILLO CON COMPRESOR + CARGUE Y RETIR	12/02/24	20/02/24	
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	14/02/24	15/02/24	
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	13/01/24	14/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	13/01/24	19/01/24	
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	06/01/24	15/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	06/01/24	13/01/24	
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO	14/02/24	15/02/24	
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	12/02/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	12/02/24	20/02/24	
2.8.	PISOS	28/12/23	15/02/24	
2.8.7	PISO CAUCHO RECICL 7CM (EPDM ICM+SBR 6CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	
2.8.8	PISO CAUCHO RECICL 8CM (EPDM ICM+SBR 7CM SUM+INST)	07/02/24	15/02/24	
2.11	PLACAS Y ANDENES	19/01/24	14/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	19/01/24	25/01/24	
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**29/01/24**	**15/02/24**	
3.1	PINTURA	29/01/24	15/02/24	
3.1.3	PINTURA ESTRUCTURA BALONCESTO	02/02/24	06/02/24	
3.1.5	PINTURA BARANDA M-80 (2 MANOS)	31/01/24	02/02/24	
3.1.7	PINTURA ESTRUCTURA MICROFUTBOL (CON COMPRESOR)	06/02/24	07/02/24	
3.1.15	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MICROFUTBOL A=0.1	29/01/24	01/02/24	

	PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	15/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	04/01/23	06/01/24	
NP03	PUNTO DE SOLDADURA 6013	02/02/24	15/02/24	
NP04	DESMONTE PISO DE CAUCHO(Trasiego+Retiro)	15/12/23	21/12/23	OK
NP07	DESMONTE, PINTURA GENERAL Y ARREGLO, REPOSICION PIEZAS BIOSALUDABLES	23/12/23	31/01/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	12/02/24	15/02/24	
NP10	JUEGOMODULARTOBOGANTREPADORBOTONES3A12AÑOSCAP:5-10	02/02/24	06/02/24	
NP11	ESTRUCTURA MARCO FUTBOL (SUMINISTRO E INSTALA) **	02/02/24	06/12/23	
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	13/02/24	19/02/24	
NP14	MODULO COMPLEMENTO PARA BARANDA M-80 H:0,85M	25/01/24	30/01/24	
NP17	ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CAL12 H=2.0 **	13/02/24	20/02/24	
NP22	JUEGO MURO ESCALAR TREPAR DESLIZAR:2-8AÑOSCAP:5NIÑ	02/02/24	06/02/24	
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1 **	01/02/24	06/02/24	
NP35	JUEGO MINI CUERDAS PIRAMIDAL 5-12AÑOSCAP:15	02/02/24	06/02/24	
NP38	LIMP. ESTRUCT. METALICA Y PINTURA ESMALTE + ANTIC**	02/02/24	15/02/24	

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza el seguimiento a la programación en su VERSION Nº 3.0 actualizada por el contratista de obra y aprobada por parte de la Interventoría el día 18 de noviembre de 2023, se aclara que esta programación de obra requiere de unos ajustes en cuanto a las fechas de terminación de los PARQUES URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 Y URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-093 por lo que tendrá una última actualización el cual está pendiente de entregar el contratista de obra. El alcance presupuestal de obra VERSION 5.8 se mantiene en sus condiciones iniciales por lo cual no presentará ajustes al respecto.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES	INFORME SEMANAL 26	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 427.739.923,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 1.745.103,49	0.41 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 159.684.601,90	37.33 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 1.745.103,49	0.41 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 4.293.749,82	1.00%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 2.548.646.33**	**0.59 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 157.939.498,41**	**36.92 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-677 – LAS FLORES

- **PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA RIO BAMBA– COD. 11-255:**

- Se inician con las actividades de demolición de la carpeta asfáltica existente de la cancha multiple. Se procede a realizar las excavaciones respectivas y posterior retiro de material a zonas de disposición final.

- Localización y replanteo de placas previstas para las maquinas biosaludables y posterior descapote y excavaciones hasta una profundidad de N-0.50 mt.



Fotografía N°39. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de demolición de la carpeta asfáltica E=5cm de la cancha múltiple.



Fotografía N°40. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de excavación mecánica para la construcción de la cancha múltiple.



Fotografía N°41. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de excavación mecánica para la construcción de la cancha múltiple. Se verifica las condiciones del terreno donde se define realizar una excavación adicional de 5 cm hasta encontrar el estrato de LIMO CAFÉ según recomendaciondes del Geotecnista de la Interventoría ING. DIEGO ALBEIRO NARVAEZ. No se considera necesario mejoramiento en rajon.



Fotografía N°42. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de desmonte de estructura de cancha multiple existente para su posterior retiro y disposición final.

	
Fotografía N°43. PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de excavación manual para la construcción de la placas de contrapiso de la zona de los biosaludables. Se realiza replanteo garantizando un dimensionamiento de 3.00 MT X 2.60 MT incluido el atraque de los bordillos.	**Fotografía N°44.** PARQUE RIO BAMBA. COD – 11-255. Se verifica por parte de Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la actividad de excavación manual para la construcción de la placas de contrapiso de la zona de los biosaludables. Se realiza replanteo garantizando un dimensionamiento de 3.00 MT X 2.60 MT incluido el atraque de los bordillos.

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**11/12/23**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	16/12/23	20/02/24	
1.1.	DESMONTE	16/12/23	20/02/24	
1.1.40.	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R	16/12/23	20/12/23	OK
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	02/02/24	20/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	16/02/24	
1.2.13	ESTRUCTURA MICROFUTBOL (SUM + INST)	02/02/24	06/02/24	
1.2.15	EST. BALONCESTO ANTIBANDALICO (SUM + INST)	06/02/24	07/02/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL)	15/02/24	16/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	14/02/24	
1.2.28	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	13/02/24	14/02/24	
1.2.33	MODULO BARRAS PARALELAS (SUM + INST)	13/02/24	14/02/24	
1.2.35	MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA)	13/02/24	14/02/24	
1.3	OTROS	**13/02/24**	**20/02/24**	
1.3.2	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	13/02/24	14/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**11/12/23**	**20/02/24**	

	PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACIÓN RIO BAMBA			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
2.1	PRELIMINARES	11/12/2023	20/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	22/12/23	29/12/23	
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	11/12/23	14/12/23	
2.2.	DEMOLICIONES	16/12/23	20/02/24	
2.2.4	DEMOL PAV ASFALTICO E=0.05M(SIN CORTE+CARG+RETIRO	16/12/23	20/12/23	OK
2.2.9	DEMOLICION MUROS 0.15 + TRASIEGO	20/12/23	21/12/23	OK
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	11/12/23	20/02/24	
2.3.2	RELLENO RECEBO TIPO AFIRMADO TIPO IDRD EXTEN+COMP	29/12/23	12/01/23	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	24/01/24	30/01/24	
2.3.5	RELLENO RAJON MANUAL (INC. COMPACTACIÓN MECANICA)	29/12/23	12/01/24	
2.3.8	CONCEPTUALIZACIÓN GEOTECNICA	11/12/23	05/01/24	OK
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	15/01/24	20/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	15/01/24	18/01/24	
2.6.3	RODADURA ASFALTICA IDRD E=0.05 COMPACTADO	30/01/24	02/02/24	
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	30/01/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	30/01/24	08/02/24	
2.8.	PISOS	22/12/23	20/02/24	
2.10.	EMPRADIZACION	22/12/23	20/02/24	
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)	22/12/23	12/01/24	OK
2.11	PLACAS Y ANDENES	08/02/24	20/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	08/02/24	13/02/24	
3.	**MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA**	**02/02/24**	**20/02/24**	
3.1	PINTURA	02/02/24	20/02/24	
3.1.1	PINTURA CERRAMIENTO MALLA ESLABONADA	02/02/24	15/02/24	
3.1.12	PINTURA EXTERIOR GRIS BASALTO (3 MANOS)	15/02/24	20/02/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	14/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	29/12/23	15/01/24	
NP06	ESTRUC METALICA CERRAM ESLABONADA CAL10 H=1.5	13/02/24	19/02/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15/02/24	16/02/24	
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	14/12/23	24/01/24	OK
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	18/01/24	20/02/24	
NP18	DESMONTE CARPINTERIA METÁLICA	15/02/24	19/02/24	
NP25	PAÑETE LISO MUROS 1:3 (E=1.5CM)	15/02/24	22/12/23	OK
NP27	DEMOL CERRAM E=.15 MIXT HMAM=1+HMET=2+CARGE+RETI	21/12/23	14/02/24	
NP28	MURO LADRILLO TABICÓNTOLETE COMÚN 20*10*6	13/02/24	15/02/24	
NP29	LIMPIEZA DE CAÑUELA Y CUNETA (INC. CARG. Y RETIRO)	13/02/24	19/02/24	
NP30	MALLA ESLABONADA CAL10+ANG+PLATIN+PINT (SUM+INST)	13/02/24	20/02/24	
NP31	DEMARCACION PINTURA TRAFICO MULTIPLE A=0.1	15/02/24	20/02/24	

TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

La interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA, realiza el seguimiento a la programación en su VERSION Nº 3.0 actualizada por el contratista de obra y aprobada por parte de la Interventoría el día 18 de noviembre de 2023, se aclara que esta programación de obra requiere de unos ajustes en cuanto a las fechas de terminación de los PARQUES URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 Y URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD. 11-093 por lo que tendrá una última actualización el cual está pendiente de entregar el contratista de obra. El alcance presupuestal de obra VERSION 5.8 se mantiene en sus condiciones iniciales por lo cual no presentará ajustes al respecto.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-255 – URB. RIO BAMBA	INFORME SEMANAL 26	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 229.087.234,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 22.139.142.62	9.66 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 42.334.164,25	18.48 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 15.211.416.74	6.64 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 26.663.560.68	11.64%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 11.452.143.94**	**5.00 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 20.195.021,63**	**8.82 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-255 – URBANIZACION RIO BAMBA

- **PARQUE URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR – COD. 11-728:**

AVANCES FISICOS:

A continuación se describe el seguimiento físico en la ejecución del **PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR:**

CONVENCIONES	
	Actividades en ejecución
OK	Actividades ejecutadas
	Actividades retrasadas (Inicio después de la fecha establecida para su inicio).
	Actividades atrasadas (ya paso la fecha de entrega y no ha finalizado o no ha iniciado la actividad)

TABLA No. 15 - CONVENCIONES.

	PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
	ACTIVIDADES A EJECUTAR	**13/12/23**	**20/02/24**	
1.	**MOBILIARIO URBANO**	13/12/23	20/02/24	
1.1.	DESMONTE	16/12/23	20/02/24	
1.1.15	DESMONTE BALANCIN TUBO GALV.2"X2.00M/2.5M-STPM**	16/12/23	18/12/23	
1.1.40.	DESMONTE CERRAMMALLA ESLABON. H=2 A 5 M+CARGUE Y R	18/12/23	21/12/23	
1.2.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN	09/02/24	20/02/24	
1.2.1	JUEGOS INFANTILES M-5 COLUMPIO (SUM+INSTAL) **	09/02/24	14/02/24	
1.2.3	JUEGOS INFANTILES M-3A (SUM+INSTAL)-STPM **	9/02/24	14/02/24	
1.2.9	CANECAS ACERO INOXIDABLE (SUM + INST)	15/02/24	20/02/24	
1.2.18	SEÑAL SC-80 30X40 DOS CARAS (SUMIN+INSTAL) **	15/02/24	20/02/24	
1.2.19	SEÑAL IDG-S 2 CARAS (SUM + INST)	15/02/24	20/02/24	
1.2.27	MODULO CABALLO BICICLETA ESTATICA (SUMINIS+INSTA)	14/02/24	16/02/24	
1.2.28	MODULO GIRO DE CADERA, TWISTER (SUM + INSTAL)	14/02/24	16/02/24	
1.2.31	MODULO CAMINADOR AEREO (SUMINIS.+INSTAL))	14/02/24	16/02/24	
1.2.35	MODULO DORSAL PECTORAL (SUMINIST+INSTA) BRAZOS AL	14/02/24	16/02/24	
1.2.38	BANCA PREFAB M-31 SINESPALD SUMIN E INSTALA Z.V.**	15/02/24	20/02/24	
1.3	OTROS	**14/02/24**	**20/02/24**	

	PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR			
ITEM	**NOMBRE DE TAREA**	**COMIENZO**	**FIN**	**ACTIVIDADES ADELANTADAS, EN ATRASO Y/O RETRASO**
1.3.2	MODULO SKY - GIMNASIO AIRE LIBRE(SUMIN+INST)	14/02/24	15/02/24	
2.	**ZONAS DURAS**	**13/12/23**	**20/02/24**	
2.1	PRELIMINARES	13/12/2023	20/02/24	
2.1.1	EXCAVACION MECANICA (CARGUE+TRANSP+DISPFINAL)CDRC	30/12/23	06/01/24	
2.1.5	LOCALIZACION Y REPLANTEO	13/12/23	16/12/23	
2.2.	DEMOLICIONES	22/12/23	20/02/24	
2.2.5	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.08M	22/12/23	27/12/23	
2.2.8	DEMOLICIÓN BORDILLO LADRILLO INCL. CARGE Y RETI	27/12/23	30/12/23	
2.3	MOVIMIENTO DE MATERIALES	15/12/23	20/02/24	
2.3.4	RELLENO COMPACTADO BASE GRANULAR TIPO IDRD **	22/01/24	26/01/24	
2.3.7	NIVELACION CONFORMACION DE TERRENO Y RETIRO DE SOBRANTES	08/02/24	14/02/24	
2.3.8	CONCEPTUALIZACION GEOTECNICA	15/12/24	11/01/24	
2.6	SINTETICOS Y ASFALTICOS	11/01/24	20/02/24	
2.6.2	SUMINISTRO E INSTALACION GEOTEXTIL T-2400	11/01/24	15/01/24	
2.7	BORDILLOS CONFINAMIENTOS Y SARDINELES	26/01/24	20/02/24	
2.7.4	BORDILLO PREFABRICADOA-80(0.35X0.2X0.80M)ZV-CONATR	26/01/24	07/02/24	
2.8.	PISOS	30/12/23	20/02/24	
2.8.1	ADOQUIN ARCILLA E=0.06 P<5% 4.2-2 MEDIO GEOT.T-1700	09/02/24	20/02/24	
2.10.	EMPRADIZACION	30/12/23	20/02/24	
2.10.1	Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	15/02/24	20/02/24	
2.10.2	DESCAPOTE MANUAL Y RETIRO (E=10-15CM)	30/12/23	06/01/24	
2.11	PLACAS Y ANDENES	08/02/24	20/02/24	
2.11.4	PLACA CONTRAPISO 0.10 M 2500 PSI REFORZ.	07/02/24	09/02/24	
	ACTIVIDADES NO PREVISTAS	21/12/23	20/02/24	
NP01	COMPACTACIÓN FONDO DE EXCAVACIÓN CON EQUIPOS LIVIA	06/01/23	11/01/24	
NP08	SEÑALETICA DE ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDABLES* 2 CARAS (SUMINISTRO E INSTALACIÓN)	15/02/24	20/02/24	
NP08	CINTA AJUSTECONC.3000PSI(A=0.20;E=0.15M)SIN REF	09/02/24	20/02/24	
NP12	DESMONTE ESTRUC. DE CANCHA MULTIPLE + RETIRO	21/12/23	22/12/23	
NP13	RELLENO EN SUBBASE GRANULAR RECICLADA TIPO A	15/01/24	20/01/24	

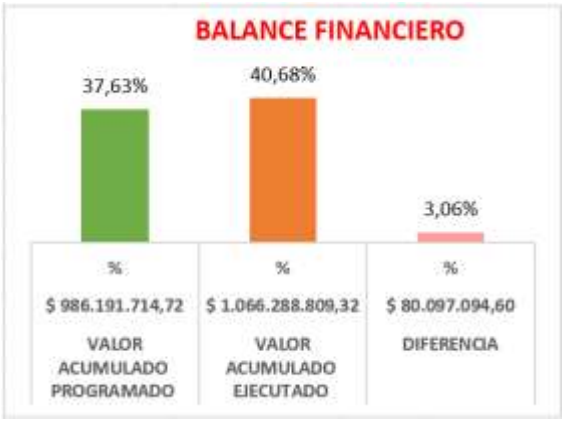
TABLA No. 16 SEGUIMIENTO A LA PROGRAMACIÓN.

AVANCES FINANCIEROS:

ANALISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR	INFORME SEMANAL NO. 26	
INDICADORES ECONOMICOS	VALOR PROGRAMADO Y EJECUTADO	%
VALOR TOTAL	$ 116.261.738,00	100 %
ACUMULADO PROGRAMADO	$ 7.683.704,80	6.61 %
ACUMULADO EJECUTADO	$ 15.764.086.12	13.56 %
PROGRAMADO SEMANAL	$ 5.248.561.90	4.51 %
EJECUTADO SEMANAL	$ 15.764.086.12	13.56%
RESUMEN FINACIERO SEMANAL (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 10.515.524.22**	**9.05 %**
RESUMEN FINACIERO ACUMULADO (AVANCE (+) o ATRASO (-))	**$ 8.080.381.32**	**6.95 %**

TABLA No. 17 ANÁLISIS FINANCIERO PARQUE COD: 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR

VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	$ 986.191.714,72	%	37,63%
VALOR ACUMULADO EJECUTADO	$ 1.066.288.809,32	%	40,68%
DIFERENCIA	$ 80.097.094,60	%	3,06%



- **SEGUIMIENTO CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES FASE DE DIAGNOSTICO**

Teniendo en cuenta la información entregada por el CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA el día veintiséis (26) de junio de 2023 a través del comunicado CB-484-2023-009-2023 en relación a la PROGRAMACIÓN DE OBRA Y/O CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES INICIAL para la FASE DE DIAGNOSTICO y, de acuerdo a la aprobación por parte de la Interventoría mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-023 con fecha del día veintiséis (26) de junio de 2023 y radicado a la entidad 20236110125712. A corte del presente informe se continua realizando el respectivo seguimiento al cronograma posterior a firma del ACTA DE INICIO del CONTRATO DE OBRA Nº 484:

NOMBRE DE TAREA	INICIO	FIN	DIAS DE ATRASO	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN					
				ENTREGA V0	OBSERVACIONES V0	ENTREGA V1	OBSERVACIONES V1	ENTREGA V2	OBSERVACIONES V2
ETAPA 1: PLANEACIÓN Y DIAGNOSTICO DE INTERVENCIÓN	**21/06/23**	**12/07/23**							
ENTREGA DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL	21/06/23	29/06/23		**04/07/2023 CB-484-2023-010-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**11/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-036**	**17/07/2023 CB-484-2023-018-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**21/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-048** **21/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-049** **24/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-051** **25/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-052**	**08/08/2023 CB-484-2023-035** **08/08/2023 CB-484-2023-036** **08/08/2023 CB-484-2023-037** **08/08/2023 CB-484-2023-038**	**09/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-079** **09/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-080** APROBADO **11/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-081** RADICADO AL FDLS **18/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF094**

NOMBRE DE TAREA	INICIO	FIN	DIAS DE ATRASO	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN					
				ENTREGA V0	OBSERVACIONES V0	ENTREGA V1	OBSERVACIONES V1	ENTREGA V2	OBSERVACIONES V2
ENTREGA DEL PLAN DE MANEJO AMBIENTAL	21/06/23	04/07/23		**13/07/2023 CB-484-2023-017-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**15/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-043**	**21/07/2023 CB-484-2023-026-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**25/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-057**	**25/07/2023 CB-484-2023-029** REQUERIDO Y OBSERVADO **11/08/2023 CB-484-2023-038**	REQUERIDO Y APROBADO **04/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-072** AJUSTES FISICOS **24/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-102** RADICADO A LA ENTIDAD **29/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-114**
ENTREGA DEL PLAN DE MANEJO DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)	21/06/23	04/07/23		**10/07/2023 CB-484-2023-012-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**11/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-040**	**21/07/2023 CB-484-2023-026-2023**	APROBADO **27/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-061** DEVUELTO PARA AJUSTES **24/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-102** RADICADO A LA ENTIDAD **29/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-113**		
ELABORACIÓN Y ENTREGA DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	21/06/23	04/07/23		**21/07/2023 CB-484-2023-027-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**03/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-064**	**16/08/2023 CB-484-2023-050-2023** REQUERIDO OBSERVADO	**17/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-093**	**25/08/2023 CB-484-2023-069-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO **06/09/2023 CB-484-2023-085-2023** **06/09/2023 CB-484-2023-085-2023**	REQUERIDO Y OBSERVADO **01/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-122** REQUERIDO Y APROBADO **08/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-138** RADICADO ENTIDAD **12/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-151**
VISITA TÉCNICA A CADA UNO DE LOS PARQUES	22/06/23	03/07/23		La Interventoría asume que el contratista realizó la visita a cada uno de los parques por lo que no realiza ninguna observación al respecto					

NOMBRE DE TAREA	INICIO	FIN	DIAS DE ATRASO	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN					
				ENTREGA V0	OBSERVACIONES V0	ENTREGA V1	OBSERVACIONES V1	ENTREGA V2	OBSERVACIONES V2
ELABORACIÓN Y ENTREGA PROPUESTA DE ESQUEMAS ARQUITECTÓNICOS	30/06/23	07/07/23		**07/07/2023 CB-484-2023-011-2023** (PARQUE NIZA) **19/07/2023 CB-484-2023-024-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**19/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-047**	**10/07/2023 CB-484-2023-013-2023** (PARQUE NIZA) **27/07/2023 CB-484-2023-032-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**04/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-070**	**25/07/2023 CB-484-2023-031-2023** (PARQUE NIZA) **03/08/2023 CB-484-2023-035-2023** VERSION 3 (GRUPO I) **11/08/2023 CB-484-2023-043-2023** VERSION 3 (GRUPO II) **22/08/2023 CB-484-2023-055-2023** VERSION 3 (GRUPO III) **28/08/2023 CB-484-2023-069-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO VERSION 3 (GRUPO III) **28/08/2023 CB-484-2023-232-2023** VERSION FINAL	VERSION 2 **09/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-076** VERSIÓN 3 **14/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-082** (I GRUPO) **16/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-088** (II GRUPO) VERSIÓN 4 (APROBADO I GRUPO) **15/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-086** VERSIÓN 3 (APROBADO II GRUPO) **23/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-100** VERSIÓN 3 (APROBADO PARQUE NIZA - III GRUPO) **31/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-119** VERSIÓN 4 (APROBADO III GRUPO) **06/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-132** **04/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-157** VERSIÓN FINAL **04/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-DF-284**

NOMBRE DE TAREA	INICIO	FIN	DIAS DE ATRASO	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN					
				ENTREGA V0	OBSERVACIONES V0	ENTREGA V1	OBSERVACIONES V1	ENTREGA V2	OBSERVACIONES V2
ELABORACIÓN Y ENTREGA DEL PRESUPUESTO ACTUALIZADO POR PARQUE	30/06/23	07/07/23	90 DIAS DE ATRASO	**07/07/2023 CB-484-2023-011-2023** (PARQUE NIZA) **19/07/2023 CB-484-2023-024-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**19/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-047**	**10/07/2023 CB-484-2023-013-2023** (PARQUE NIZA) **03/08/2023 CB-484-2023-035-2023**	VERSIÓN 1 LA INTERVENTORÍA CONSIDERA NO REALIZAR REVISION HASTA QUE NO SE ENCUENTREN CONSOLIDADAS LAS IMPLANTACIONES POR PARQUE	**25/07/2023 CB-484-2023-031-2023** **16/08/2023 CB-484-2023-051-2023** **24/08/2023 CB-484-2023-067-2023** **01/09/2023 CB-484-2023-076-2023** **14/09/2023 CB-484-2023-106-2023** **14/09/2023 CB-484-2023-107-2023** **25/09/2023 CB-484-2023-121-2023** **25/09/2023 CB-484-2023-122-2023** **30/09/2023 CB-484-2023-128-2023** **09/10/2023 CB-484-2023-145-2023** **31/10/2023 CB-484-2023-197-2023** **10/11/2023 CB-484-2023-217-2023** **17/11/2023 CB-484-2023-224-2023** **17/11/2023 CB-484-2023-224-2023**	VERSIÓN 2 **25/07/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-104** VERSIÓN 2 **28/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-112** (GRUPO II) **31/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-119** APROBADO PARQUE NIZA **06/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-112** (GRUPO I y II) **16/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-160** (GRUPO I, II y II) **27/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-174** (VERSION 4) **03/10/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-185** (VERSION 5.3) **09/10/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-194** (VERSION 5.4) **18/11/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-280** **29/11/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-294** (RADICADO ENTIDAD)

NOMBRE DE TAREA	INICIO	FIN	DIAS DE ATRASO	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN					
				ENTREGA V0	OBSERVACIONES V0	ENTREGA V1	OBSERVACIONES V1	ENTREGA V2	OBSERVACIONES V2
ELABORACIÓN Y ENTREGA DE LA PROGRAMACIÓN DEFINITIVA	30/06/23	07/07/23	90 DIAS DE ATRASO			**02/10/2023 CB-484-2023-129-2023** OBSERVADO	**02/10/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-183** (2 PARQUES)	**17/10/2023 CB-484-2023-166-2023** **31/10/2023 CB-484-2023-199-2023** **18/11/2023 CB-484-2023-231-2023** **18/11/2023 CB-484-2023-238-2023**	**12/10/2023** **27/10/2023** **20/11/2023** **29/11/2023** **20/12/2023** **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-195** **498-2023-OF-237** **498-2023-OF-282** **498-2023-OF-294** **498-2023-OF-294**
ACTA DE CONCERTACIÓN CON LA COMUNIDAD VECINA DE CADA UNO DE LOS PARQUES	30/06/23	07/07/23	90 DÍAS DE ATRASO	**17/08/2023 CB-484-2023-053-2023**	REUNIONES NO PROCEDENTES POR ALCANCE DE LOS PARQUES **18/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-097**	**12/09/2023 CB-484-2023-101-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO	**18/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-144** **12/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-153** **12/09/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-153**	Socialización de los parques: LISBOA, SABANA DE TIBABUYES, SANTA HELENA, COMPARTIR III ETAPA, SOTAVENTO, URB.PUERTA DEL SOL, LAS FLORES, URB. BURGOS BRITALIA, URB. LAGOS DE SUBA, TUNA ALTA, URB. ADRIANA DEL PILAR Y URB. NIZA SUR,	Pendientes por socializar 1 parque el cual se está a la espera de que el CONSORCIO BOGOTÁ programe dichareunion.
GESTIÓN Y APROBACIÓN DEL PLAN DE PLAN DE MANEJO DE TRANSITO (PMT)	04/07/23	07/07/23	90 DÍAS DE ATRASO	SE PRESENTAN PMT PARA REVISION: LISBOA SOTAVENTO PUERTA DEL SOL SABANA DE TIBABUYES **18/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-137** REQUERIDO Y OBSERVADO	APROBADO: SOTAVENTO **14/09/2023** PUERTA DEL SOL LISBOA SABANA DE TIBABUYES **21/09/2023** (SECRETARIA MOVILIDAD)	**29/09/2023 CB-484-2023-126-2023** REQUERIDO Y OBSERVADO **30/09/2023 CB-484-2023-177-2023** (PMT APROBADOS POR SDM)	**29/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-177** **29/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-182** (RADICADO AL FDLS) **11/10/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-208** (RADICADO AL FDLS)	**03/10/2023 CB-484-2023-131-2023** **05/10/2023 CB-484-2023-127-2023** **05/10/2023 CB-484-2023-142-2023** **11/10/2023 Y 12/10/2023 CB-484-2023-153, 154, 155, 157, 158, 159-2023** **17/10/2023, 18/10/2023 Y 19/10/2023 CB-484-2023-157, 167, 174, 177, 179-2023** **31/10/2023 CB-484-2023-199-2023** **13/12/2023 CB-484-2023-244-2023**	**04/10/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-186** **05/10/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-189** **05/10/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-191** **13/10/2023** **17/10/2023** **19/10/2023** **04/10/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-211** **498-2023-OF-222** **498-2023-OF-224** **498-2023-OF-225** **498-2023-OF-249** **13/12/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-314**

NOMBRE DE TAREA	INICIO	FIN	DIAS DE ATRASO	REVISIÓN Y VERIFICACIÓN					
				ENTREGA V0	OBSERVACIONES V0	ENTREGA V1	OBSERVACIONES V1	ENTREGA V2	OBSERVACIONES V2
OBRA	**12/07/23**	**21/02/24**		ACTIVIDADES DE OBRA 11-091 11-246 11-062 11-552 11-965 11-260	**28/08/2023 AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-179** REQUERIMIENTO INICIO DE OBRAS	INICIO OBRAS PARQUES GRUPO I 11-091 11-246 11-062 11-552 11-965 11-260	INICIO OBRAS PARQUES GRUPO II 11-677 11-255		N/A

TABLA No. 12-. Cronograma del CONTRATO DE OBRA No. 484 DE 2023 para seguimiento de la FASE No. I DE DIAGNOSTICO

A la fecha del presente informe comprendido entre el DIECIOCHO (18) DE DIECIEMBRE AL VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2023 , es importante informar por parte de la INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA que, de acuerdo a la documentación tecnica entregada por parte del contratista de obra CONTRATISTA CONSORCIO BOGOTA a la fecha ya se tiene definido el alcance real de ejecución de las obras.

Se tiene a la fecha aprobado los siguientes productos y radicados a la entidad:

- PLAN DE MANEJO AMBIENTAL Y DE RCD (PMA) – Aprobado el 04 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-072 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 29 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-114 y radicado 20236110170172.

- PLAN DE MANEJO SE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABJO (SST) – Aprobado el 27 de julio de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-061 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 29 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-113 y radicado 20236110170162.

- PLAN DE GESTION SOCIAL – Aprobado el 11 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-081 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 18 de agosto de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-094 y radicado 20236110163042.

- ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS (APUS) CONTRACTUALES: - Aprobado el día ocho de septiembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-138 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 12 de septiembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-151 y radicado 20236110182952.

- PLANES DE MANEJO DE TRANSITO: - Aprobados los PMT de los parques: LISBOA, URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES, PUERTA DEL SOL y el parque SOTAVENTO mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-177 y radicado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 30 de septiembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-182 y radicado 20236110198802. Posteriormente se aprueban los PMT de los parques URBANIZACIÓN COMPARTIR III ETAPA y URBANIZACIÓN SANTA HELENA mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-177 y radicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-208 del 11 de octubre de 2023 y radicado 20236110212112, PMT URBANIZACIÓN LAGOS DE SUBA COD. 11-277 y PMT URBANIZACIÓN PUERTA DEL SOL COD. 11-552 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-219 y radicado 20236110219382 del 19 de octubre de 2023, , PMT URBANIZACIÓN NIZA SUR COD. 11-099, PMT URBANIZACIÓN RIO BAMBA COD. 11-255, PMT LAS FLORES COD. 11-677 Y PMT TUNA ALTA SECTOR BELLAVISTA COD. 11-1295 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-249 y radicado 20236110231112 del 03 de

noviembre de 2023. PMT URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR COD. 11-728 Y PMT BURGOS BRITALIA COD. 11-058 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-314 y radicado 20236110262482 del 13 de diciembre de 2023.

- PRESUPUESTO DE OBRA: La interventoría da aprobación a la VERSION DEFINITIVA 5.8 el cual corresponde a la VERSION BASE para el seguimiento de obra el cual se da la APROBACION el día 18 de noviembre de 2023 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-280; posteriormente se da traslado al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA el día 29 de noviembre de 2023 mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-294 y radicado 20236110251352.

- PROGRAMACION DE OBRA: La interventoría da aprobación a la VERSION DEFINITIVA 3.0 el cual corresponde a la VERSION BASE para el seguimiento de obra el cual se da la APROBACION el día 20 de noviembre de 2023 a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-282; posteriormente se requiere al CONSORCIO BOGOTÁ el día 20 de diciembre de 2023 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-316 realizar la actualización y entrega en físico de la PROGRAMACIÓN DE OBRA y FLUJO DE CAJA; queda pendiente la radicación en físico ante el FDLS ya que que aun no ha sido radicada la respectiva documentación a la interventoría.

De igual forma se puede evidenciar en el seguimiento al cronograma de obra entregado por el contratista de obra, que a la fecha de corte de este informe semanal, ya se tienen mas de **CIENTO SETENTA Y CUATRO (174) DÍAS DE ATRASO** desde la fecha definida para la entrega de la totalidad de los insumos de la fase de PLANEACION Y DIAGNOSTICO. Queda pendiente por concluir las ACTAS DE CONCERTACIÓN CON LA COMUNIDAD VECINA DE CADA UNO DE LOS PARQUES y la radicación definitiva de la PROGRAMACION DE OBRA ante el FDLS.

5. ACTIVIDADES SEMANALES DE GESTIÓN SOCIAL:

En el periodo DEL DIECIOCHO (18) DE DICIEMBRE AL VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2023 se realiza el seguimiento al componente de Gestion Social por parte de la profesional de la Interventoría ANDREA VIVIANA NIÑO teniendo presente la siguiente trazabilidad:

- 18 de diciembre del 2023: Se realiza seguimiento a la programación de reuniones de avance, programadas por el componente social, del Consorcio Bogotá. Se asiste a reunión de acercamiento con la Proponente July Escamilla, del Parque Niza Sur, con el fin de establecer parámetros ambientales, técnicos y sociales para el inicio de las labores técnicas.

	
Reunión acercamiento parque Niza Sur 11-099	Reunión acercamiento parque Niza Sur 11-099

La proponente, indica la importancia que tiene para ellos este proyecto, manifiesta que en la zona este es el único lugar que tienen los niños y los habitantes del sector, para la recreación, refiere que, en el ejercicio de los presupuestos participativos, ellos obtuvieron el segundo lugar, dada la importancia del mismo.

El señor Alcalde Local-Julián Andrés Moreno Barón, indica que el respeta estos espacios de participación ciudadana, pero que, a su vez, el tema ambiental prima sobre el bien particular, por lo tanto, sostiene la importancia de trabajar con todos los actores inmersos en el proyecto, desde la proponente, el contratista, la interventoría, la comunidad en general y los colectivos ambientalistas, dando cumplimiento a los parámetros establecidos por la Secretaria de Medio Ambiente y las demás entidades correspondientes.

Desde el componente social, se indica que todas las acciones técnicas que se realicen en la cancha serán informadas de forma oportuna, a su vez se conformara el equipo veedor, que permitirá realizar el control social del proyecto y de esta manera, mitigar los posibles conflictos que se pueden presentar.

- 19 de diciembre del 2023: El Consorcio Bogotá, remite las presentaciones para las reuniones de avance para revisión y aprobación, técnica social, de los siguientes parques: 11-091- Lisboa, 11-552- Puerta del Sol, 11-260 Urbanización Compartir III y 11-965 Sotavento.

  Se realiza revisión por parte del área técnica de la Interventoría Arquitectura Urbana, a las presentaciones remitidas por el Consorcio Bogotá, a quienes se solicita, a través, de correo electrónico, que se incluya un registro fotográfico del estado actual de los parques Compartir III y Lisboa, dado que las actividades de estos 2 parques se encuentran se encuentran avanzadas.

- 20 de diciembre del 2023: Se realizan las siguientes reuniones de avance con la comunidad y los proponentes de los siguientes parques:

	
Reunión de avance 11-091 Parque Lisboa	Reunión de avance 11-091 Parque Lisboa

- El proponente el señor Clemente Hernández, refiere que este proyecto avanza como ellos esperan, la comunidad en general está satisfecha con todas las actividades que se han desarrollado para el mejoramiento de las canchas y demás mobiliario del parque. Indica que los trabajadores han cumplido con los protocolos, indicados por el área SST. Manifiesta que espera que se llegue a feliz término en los tiempos proyectados, sin embargo, es consiente que el clima es determinante para finalizar la obra.

	
Reunión de avance 11-552 Puerta del Sol	Reunión de avance 11-552 Puerta del Sol

- El proponente el señor Carlos Clavijo, manifiesta que la comunidad en general está satisfecha con el desarrollo de la obra, dado que las condiciones en las cuales se he llevado a cabo, han sido optimas, manifiesta que su comunidad no ha participado del proceso activamente como a él le gustaría, sin embargo, el comité veedor, es quien está realizando control social de la obra y esto ha permitido que las cosas funcionen de manera adecuada.

	
Reunión de avance 11-260- Urbanización Compartir III sector.	Reunión de avance 11-260- Urbanización Compartir III sector.

- La proponente la señora Nubia Meneses, indica que la comunidad está inconforme porque no se ve el número de personal que quisieran para terminar la intervención del parque, el área técnica del Consorcio Bogotá, le explica que las actividades que se deben desarrollar en el parque ya no requieren el mismo número de personal que al principio, indica además, que la actividad que sigue, según el cronograma técnico es el mantenimiento del juego infantil, por lo cual, requieren realizar cerramiento para pintarlo y dejarlo listo, sin embargo, la entrega a la comunidad no se puede realizar hasta el tanto no se instalen los juegos biosaludables.

Se puede realizar la entrega del juego infantil, siempre y cuando la proponente y demás comunidad se comprometan a cuidar la pintura hasta la fecha de cierre final, de lo contrario este se cerrara hasta la entrega, a lo cual, la proponente indica no estar de acuerdo, por lo anterior, se informa que este se pintara faltando algunos días para entregar el parque a la comunidad en su totalidad, se reitera por para del Consorcio Bogotá, que la fecha límite para la entrega del parque es el 20 de febrero del 2024. Desde el componente ambiental, se hace entrega del certificado de disposición final de los juegos que se encontraban para desmontar.

	
Reunión de avance 11-965-Parque Sotavento.	Reunión de avance 11-965-Parque Sotavento.

- La señora Martha Ramírez, indica que la comunidad, está inconforme porque ya no hay personal del Contratista Consorcio Bogotá realizando actividades en el parque, lo cual para ellos indica que van a dejar la obra tirada, refiere que el avance que ellos ven no es la reflejada en el parque y refieren la importancia de saber cuándo será la entrega del parque. El área técnica del Contratista, indica que la disminución del personal es porque las actividades que quedan para desarrollar, no se requiere tanto personal, como en los demás frentes de los 13 parques faltantes. Se reitera que el contrato contractualmente se debe entregar en febrero del 2024.

- 21 de diciembre del 2023: En calidad de Interventor Arquitectura Urbana, se emite el siguiente oficio **AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF 326.** Con el asunto, requerimiento, documentos pendientes del componente social.

- 22 de diciembre del 2023: Se realiza revisión de programación de actividades del componente social, para las reuniones de inicio de Puerta del Sol y Niza Sur.

6. ACTIVIDADES SEMANALES DE GESTIÓN AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

En el periodo del DEL DIECIOCHO (18) DE DIECIEMBRE AL VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2023 se realiza el seguimiento al componente de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO y el componente AMBIENTAL por parte de la profesional de la Interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS:

- **COMPONENTE AMBIENTAL:**

Durante la ejecución de actividades de obra la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza el seguimiento de los programas que se encuentran en el plan de implementación del PLAN DE MANEJO AMBIENTAL, tales como:

- COMPONENTE A. Cumplimiento a obligaciones ambientales y SST contractuales.
- COMPONENTE B. Manejo Ambiental en la ejecución de actividades constructivas.
- COMPONENTE C. Manejo de la vegetación y Paisajismo.
- COMPONENTE D. Gestión en seguridad y Salud en el Trabajo.
- COMPONENTE E. Programa de Señalización de seguridad.

- **COMPONENTE A. Cumplimiento a obligaciones ambientales y SST contractuales**

Se realiza Recorido cada 2 días y se realizo inspecciones en las obras, con el fin de dar cumplimiento a todas las actividades relacionadas con los programas ambientales. Se realizo por parte de la INTERVENTORIA ARQUITECTURA URBANA LTDA, el seguimiento de las actividades en compañía del personal operativo del contratista, se evidenciaron las siguientes actividades:

  - Revisión documental para dar cumplimiento a los requerimientos inmersos en especificaciones ambientales
  - Revisión documentación baños portátiles
  - Verificación de limpieza de baños
  - Cubrimiento de materiales pétreos con plástico negro
  - Cubrimiento de acero con plástico negro
  - Instalación de caneca para lavado de herramientas contaminadas con cemento, con aguas lluvias, como método de protección del suelo.
  - Capacitación, inducción y charlas ambientales al personal de obra
  - Inspección locativa para garantizar las buenas condiciones laborales
  - Organización y seguimiento a las instalaciones temporales: punto ecológico
  - Se cuenta con el kit de derrames para la reacción ante un derramiento de sustancias inflamables.

- **COMPONENTE B. Manejo Ambiental en la ejecución de actividades constructivas.**

Se realizaron actividades de protección del suelo:

  - Para evitar afectación al suelo por derramientos de aceite o combustible generados por equipos o maquinaria, se instaló sobre la base un plástico negro.
  - En los acopios del material de pétreo, se utilizó lona para evitar el contacto directo del material con el suelo
  - En los acopios del material de pétreo, se utilizó lona para evitar el contacto directo del material con el suelo
  - Se realiza los puntos de acopio externos de cada uno de los parques
  - Se realiza recogida y aprovechamiento de caucho
  - Se realizó mantenimiento de segregación de residuos
  - Mantenimientos a zonas verdes

Manejo de sustancias peligrosas:

  - Se maneja almacenamiento de sustancias químicas con su respectivo rotulado que requieren de condiciones ventiladas

- El kit de derrames en caso de algún accidente o incidente asociada a fugas o derrame que pueda traducirse una emergencia ambiental, también se encuentra en el campamento.

- **Componente C. Manejo de la vegetación y Paisajismo**

  - Se evidencia que el suministro de agua para uso de obra para actividades como la mezcla de concreto, lavado de herramientas, lavado manos, se toma de las aguas lluvias, esta se conserva en un tanque.
  - El agua potable es suministrada por proveedor para el consumo de hidratación del personal de obra
  - El proyecto es supervisado en forma permanente durante el proceso de construcción, con el objeto de evitar eventos de contaminación de estos cuerpos por el aporte de residuos sólidos, grasas o aceites entre otros y adoptar las medidas correspondientes para la mitigación de estos impactos.
  - En ninguna circunstancia se debe permitir la disposición de residuos solidos en las corrientes hídricas
  - Se realiza cubrimiento y mantenimiento de los sumideros de alrededor de cada parque.
  - Se realiza cubrimiento arbóreo de las diferentes especies del entorno de los parques
  - Verificacion de Mantenimiento de zonas verdes y/o empradizacion.

- **Componente D. Gestión en seguridad y Salud en el Trabajo.**

Componente E. Programa de Señalización de seguridad.

  - Se realizo por medio de la interventoría arquitectura urbana LTDA la verificación de retiros y ejecución del pmt para los parques que finalizan y los que intervienen.
  - Se valido que cada una de las intervenciones realizadas por el contratista fueron señalizadas para evitar el acercamiento del personal no autorizado.

- **REQUERIMIENTO DOCUMENTACION DISPOSICION DE RCD.**

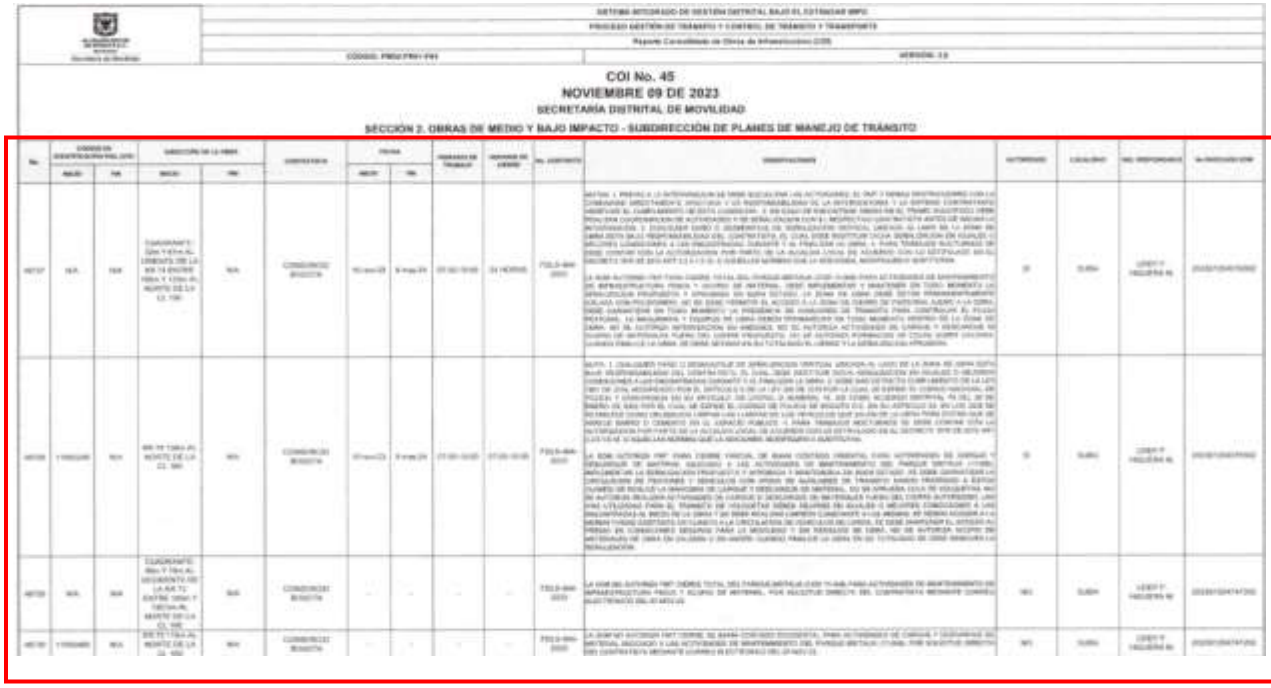
Mediante el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-324 del 22 de diciembre de 2023, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA requiere al contratista de obra CONSORCIO BOGOTÁ solicitando la documentación necesaria en referencia a disposición de residuos de consruccion y demolición, aprovechamiento y disposición final de obra teniendo en cuenta la CLAUSULA 8. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA en numeral 39 del CONTRATO DE OBRA Nº 484 DE 2023. Asi las cosas se solicitaron Certificados de aprovechamiento final, indormes de disposición final, licencias, permisos, autorizaciones, certificados ambientales, registro de pesaje, registro fotográfico y anexos de los retiros de material.

- **PLANES DE MANEJO DE TRANSITO.**

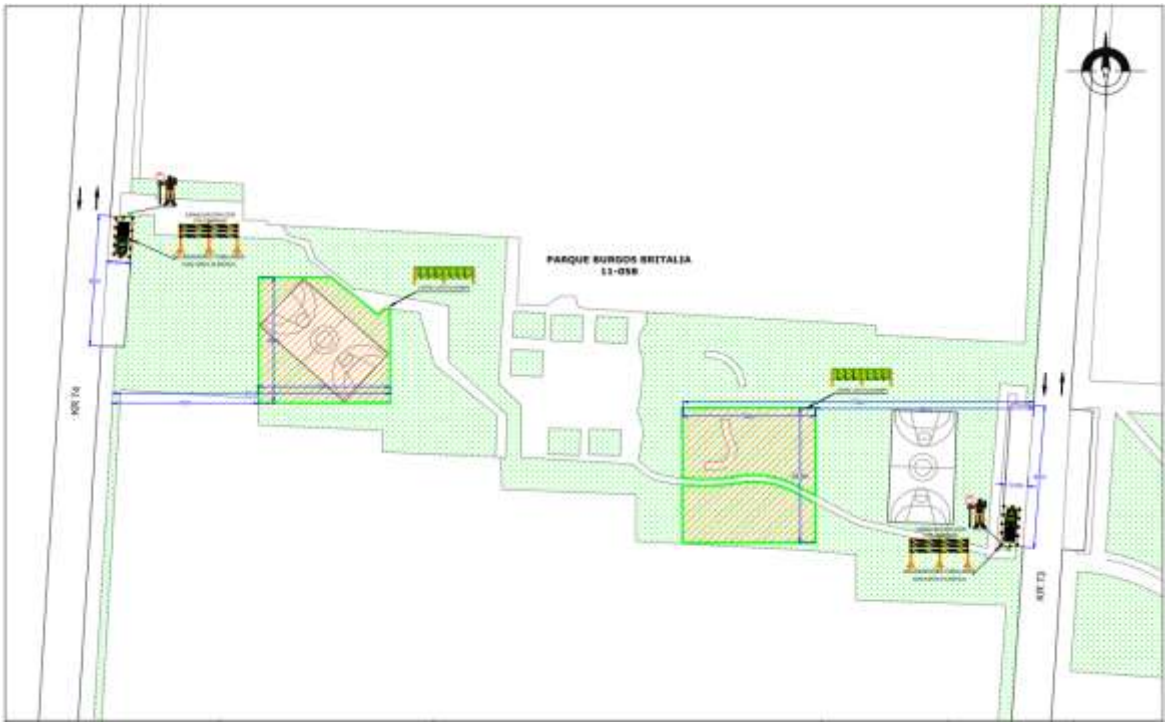
Para el día 13 de Diciembre de 2023 el CONSORCIO BOGOTÁ radica los siguientes PLANES DE MANEJO DE TRANSITO a través del oficio CB-784-2023-244 y posteriormente la interventoría a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-314 y radicado 20236110212112 remite al FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA los PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO (PMT) aprobados por SECRETARIA DISTRITAL DE MOVILIDAD (SDM) asi:

- PMT URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA COD. 11-058 (Aprobado mediante COI 045)
- PMT URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR COD. 11-728 (Aprobado mediante COI 044)

- PARQUE URBANIZACIÓN BURGOS BRITALIA COD. 11-058

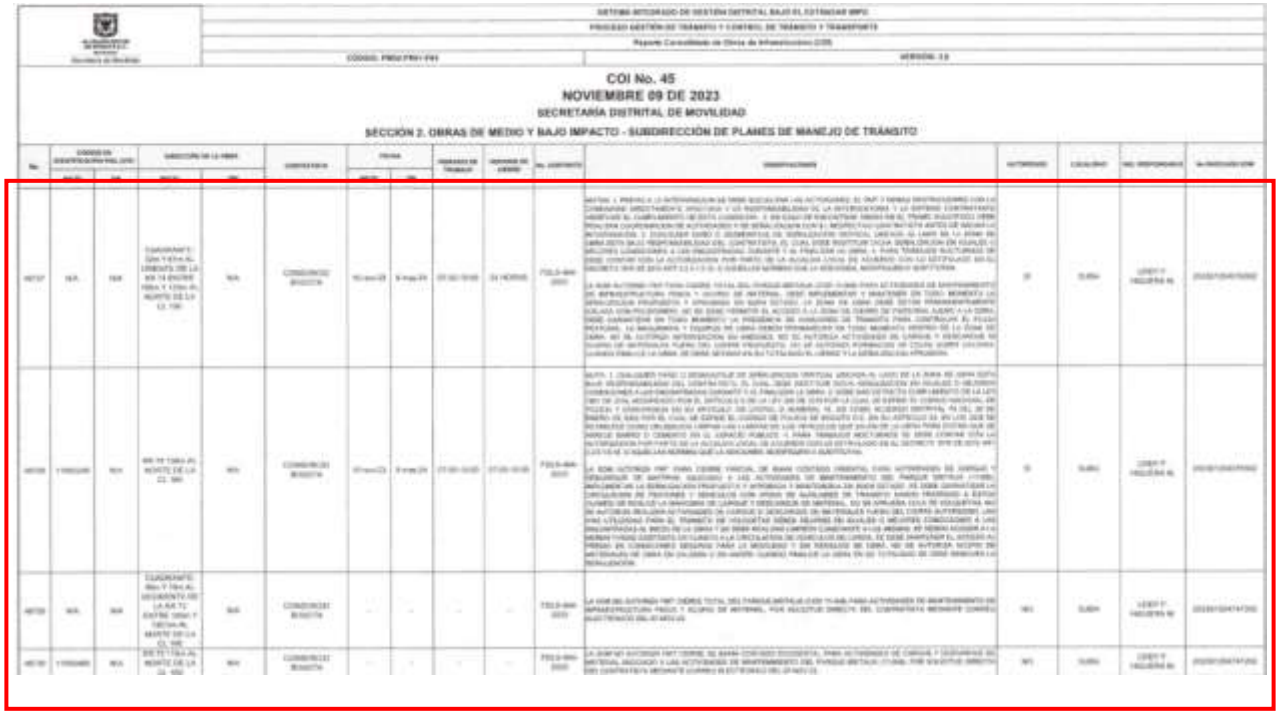


COI No. 45
NOVIEMBRE 09 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO



PLANO Nº 1 – IMPLEMENTACION PMT PARQUE 11-058 – URBANIZACION BURGOS BRITALIA

- PARQUE URBANIZACIÓN ADRIANA DEL PILAR COD. 11-728



COI No. 45
NOVIEMBRE 09 DE 2023
SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD
SECCIÓN 2. OBRAS DE MEDIO Y BAJO IMPACTO - SUBDIRECCIÓN DE PLANES DE MANEJO DE TRÁNSITO



PLANO Nº 1 – IMPLEMENTACION PMT PARQUE 11-728 – URBANIZACION ADRIANA DEL PILAR

	
Fotografía Nº 1 – PUNTO ECOLOGICO PARQUE SABANA DE TIBABUYES – COD-11-246. Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA PUNTO ECOLOGICO en obra.	**Fotografía Nº2 MAQUINARIA** PARQUE LISBOA – COD-11-091. Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el funcionamiento adecuado de la maquinaria de obra.
	
Fotografía Nº 3 CUBRIMIENTO ESPECIES NATIVAS PARQUE URBANIAZACION PUERTA DEL SOL – COD-11-552. Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el cubrimiento a especies arbóreas	**Fotografía Nº 4 SEÑALIZACION** PARQUE URB.RIO BAMBA– COD-11-255. Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de cerramiento con polisombra verde en la zona del gimnasio biosaludable..

	
Fotografía Nº 5 - SUMIDEROS PARQUE LISBOA – COD: 11-2091 Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el mantenimiento delos sumideros en el entorno de la Intervencion.	**Fotografía Nº6 - AGUAS LLUVIAS** PARQUE COMPARTIR ETAPA III – COD: 11-260 Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que realizan la recolecta de aguas lluvias para el riego de campo ylimpeza de herramientas.

➢ COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO:

En el periodo del 20 de noviembre de 2023 al 25 de noviembre de 2023 se realizo seguimiento al componente SST- SEGURIDAD Y SALUD EN ELTRABAJO por parte de la profesional de la Interventoría ING. VIVIANA CAROLINA MEDINA ROJAS.

- **DOCUMENTACION**

Para el periodo del día 18/DIC/23 AL día 23 DIC/2023 se presentaron los siguientes ingresos de personal de obra del contratista:

- EDILSON ALBERTO OSORIO C.C. 1054374423
- JORGE ELIECER LOZANO RIOS C.C. 98674341

Para el dìa 2 de diciembre de 2023 a través del oficio AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-335 la interventorìa realiza la revison de la documentación pertinente para el ingreso de nuevo personal a través del oficio CB-484-2023.254 que fue radicado el dìa 29 de diciembre de 2023. Al respecto se valida la documentación de la mayoria del personal y se solicita realizar la entrega de los EPP y las inducciones al personal de obra.

Por parte de la interventoría no se presentaron ingresos.

- **NOTIFICACIONES DE RETIROS**

Para el periodo del día 18/DIC/23 AL día 23 DIC/2023 no se presentaron retiros de personal de obra del contratista y de la Interventoría.

- **PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL**

Se realiza validación y seguimiento a las planillas de los trabajadores del **CONSORCIO BOGOTÁ** por medio de la interventoría En el periodo del 18/DIC/23 AL día 23 DIC/2023.

CONTROL PLANILLAS DE PAGO
INICIO OBRA 21 JUNIO/23

	NOMBRES Y APELLIDOS	CEDULA	FECHA INGRESO PERSONAL	FECHAS DE PAGO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
1	HERNÁN RICCI RUIZ	79532419	21/06/2023		03/08/2023	06/09/2023	28/09/2023			
2	JOSE ORLANDO PEÑA	3.056.320	03/08/2023			04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023	2/11/23	
3	YESICA AGUDELO	52.288.949	11/07/2023		06/07/2023	04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023	2/11/23	
4	LUZ HERNANDEZ	1.069.714.887	11/07/2023		06/07/2023	04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023	2/11/23	
5	NATALIA URREA CESPEDES	1.024.464.466	11/07/2023		06/07/2023	04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023		
6	JOSE DAVID RUIDIAZ	85165453	25/08/2023			04/08/2023	01/09/2023	6/10/2023	2/11/23	
7	EUDYN ENRIQUE GONZALEZ	7228448	25/08/2023			04/08/2023	06/09/2023	9/10/2023	7/11/23	
8	NAFER PADILLA POLO	7959676	25/08/2023			04/08/2023	06/09/2023	9/10/2023	7/11/23	
9	YEZID PEÑALOZA MOYA	85435488	25/08/2023			04/08/2023	06/09/2023	9/10/2023	7/11/23	
10	GIOVANNY OSPINA	80932731	19/10/2023				20/10/2023			
11	SEBASTIAN DUARTE TRIVIÑO	1003482611	10/10/2023					9/10/2023	7/11/23	
12	JAIRO ARRIETA	1066515350	11/10/2023					6/10/2023	2/11/23	
13	LUIS EDUARDO PULIDO	1961727	18/10/2023					9/10/2023	7/11/23	
14	NELSON YEPEZ	85168824	19/10/2023					6/10/2023	2/11/23	
15	EINNER PERALES	1004506560	19/10/2023					6/10/2023	2/11/23	
16	JOSE CAMARAN	6583377	19/10/2023					9/10/2023	7/11/23	
17	NILSON DIAZ	1193135198	13/10/2023					9/10/2023	7/11/23	
18	JOHAR GUZMAN	1048436596	13/10/2023					6/10/2023	2/11/23	
19	JAISON LOBATO	1004319118	24/10/2023					9/10/2023	7/11/23	
20	JULIO BALLESTEROS	73230881	30/10/2023						2/11/23	
21	YEFERSON RUIDIAZ	1085164671	24/10/2023					6/10/2023	2/11/23	
22	PABLO CAMARGO	85166971	24/10/2023					6/10/2023	2/11/23	
23	JOSE ANGEL NIETO	1000136424	24/10/2023					9/10/2023	RETIRADO	
24	HERNRY TORRES BEJARANO	19496610	7/10/2023					9/10/2023	7/11/23	
25	JUANCALOS PALACIOS	79135759	7/10/2023					6/10/2023	2/11/23	
26	JOSE ALBERTO CUPA								7/11/23	
27	JORGE ANDRES SIERRA								2/11/23	
28	YEISON JADITH PUELLO								45257	
29	MIGUEL ARNULFO GONZALEZ								45257	

- **PERSONAL OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO**

Se notifica que lo enviado por la profesional LUZ HERNANDEZ del CONSORCIO BOGOTA el personal que ejecuto en el periodo del 18/DIC/23 AL día 23 DIC/2023 fue el siguiente:

EUDYN ENRIQUE GONZALEZ	7228448
NAFER PADILLA POLO	7959676
YEZID PEÑALOZA MOYA	85435488
SEBASTIAN DUARTE TRIVIÑO	1003482611
LUIS EDUARDO PULIDO	1961727
NELSON YEPEZ	85168824
EINNER PERALES	1004506560
JOSE CAMARAN	6583377
NILSON DIAZ	1193135198
JOHAR GUZMAN	1048436596
JAISON LOBATO	1004319118
JULIO BALLESTEROS	73230881
YEFERSON RUIDIAZ	1085164671
PABLO CAMARGO	85166971
JOSE ALBERTO CUPA	6772148
JORGE ANDRES SIERRA	1040370008
JEISON PUELLO	1010149381
MIGUEL GONZALEZ	1005025722
OLIVER YEPEZ	1000991877
LUIS VARGAS	1147934059
BRAYAN CORTES	1007295106

El personal anteriormente descrito y relacionado se encuentra distribuido en los diferentes frentes de obra de la siguiente manera:

EUDYN ENRIQUE GONZALEZ	7228448	TIBABUYES
NAFER PADILLA POLO	7959676	TIBABUYES
YEZID PEÑALOZA MOYA	85435488	TIBABUYES
SEBASTIAN DUARTE TRIVIÑO	1003482611	TIBABUYES
LUIS EDUARDO PULIDO	1981727	
NELSON YEPEZ	85168824	TIBABUYES
EINNER PERALES	1004506560	LISBOA
JOSE CAMARAN	6583377	TIBABUYES
NILSON DIAZ	1193135198	LISBOA
JOHAR GUZMAN	1048436596	LISBOA
JAISON LOBATO	1004319118	
JULIO BALLESTEROS	73230881	TIBABUYES
YEFERSON RUIDIAZ	1085184671	LISBOA
PABLO CAMARGO	85168971	LISBOA
JOSÉ ALBERTO CUPA	6772148	LISBOA
JORGE ANDRES SIERRA	1040370008	COMPARTIR
JEISON PUELLO	1010149381	LISBOA
MIGUEL GONZALEZ	1005025722	STA HELENA
OLIVER YEPEZ	1000991877	LISBOA
LUIS VARGAS	1147934059	LISBOA
BRAYAN CORTES	1007285106	LISBOA

Administrativo

	NOMBRE Y APELLIDOS	CEDULA
DIRECTOR DE OBRA	HERNÁN RICCI RUIZ	79532419
RESIDENTE DE OBRA	JOSE ORLANDO PEÑA	3056320
RESIDENTE AMBIENTAL – SST	LUZ HERNANDEZ	1069714887
PROFESIONAL SOCIAL	YESICA AGUDELO	52288949

Se cuenta con personal adicional de apoyo y administrativo adscrito al CONSORCIO BOGOTÁ así:

- COORDINADORA DEL PROYECTO: Ing. Astrid Yohana Angulo
- APOYO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO: Nicolas Mateo Angulo
- APOYO TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO: Nicolas Barrios

- **ENTREGA DE EPP AL PERSONAL**

La Interventoría durante el periodo del día 18/DICIEMBRE/2023 al día 23/DICIEMBRE/2023 se realiza la respectiva revisión y verificación de la dotación entregada para el nuevo personal y se verifica el uso adecuado del personal antiguo.

EPP	PORCENTAJE DE ENTREGA
GAFAS CLARAS	100%
TAPA OÍDOS DE INSERCIÓN	100%
GUANTES DE VAQUETA	100%
GUANTES DE NITRILO	100%

- **INGRESO MAQUINARIA**

Se verifica la documentacion de maquinaria enviada por la profesional LUZ HERNANDEZ del CONSORCIO BOGOTA en el periodo del 18/DIC/23 AL día 23 DIC/2023 correspondiente al ingreso de RETROEXCAVADORA MARCA HITACHI identificada con registro MC648561 MODELO 2014. Documentacion verificada y aprobada a través del comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-322 del 19/12/2023.



Fotografía N°1 CERRAMIENTO Y VALLA INFORMATIVA
PARQUE LAS FLORES – COD: 11-677: Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA la instalación de polisombra para cerramiento y valla informativa del proyecto con el reportaje de días faltantes.



Fotografía N°2 VERIFICACION PAUSAS ACTIVAS
PARQUE LISBOA – COD: 11-091: Se evidencia por medio de ARQUITECTURA URBANA LTDA que el CONSORCIO BOGOTÁ. Hace seguimiento a las pausas activas de los trabajadores



Fotografía N°3. CARTELERA INFORMATIVA POLITICAS DE SEGURIDAD Y PUNTO DE HIDRATACION
PARQUE LISBOA – COD 11-246 Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA LA DIVULGACION DE INFORMACION EN CARTELERA y Punto de Hidratación.



Fotografía N°4 BOTIQUIN Y EXTINTOR
PARQUE TIBABUYES – COD 111-246 Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA que el consorcio Bogotá disponga de botiquin y extintor en caso de presentarse algún tipo de emergencia en las obras.





Fotografía N°5 MANEJO DE SUSTANCIAS PELIGROSAS
PARQUE LISBOA – COD 11-091 Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el acopio temporal de sustancias peligrosas y combustibles; se realiza señalización de elementos en campamento temporal.



Fotografía N°4 HERRAMIENTA MENOR Y USO DE DOTACION.
PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES – COD: 11-246: Se verifica por parte de la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA el uso de la dotación del personal que labora en cada uno de los frentes de obra.

7. PERSONAL PROFESIONAL, OPERATIVO Y MAQUINARIA DE OBRA:

Para el periodo del del DIECIOCHO (18) DE DIECIEMBRE al VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2023 el contratista de obra CONSORCIO BOGOTÁ dispone del siguiente personal de obra en cada uno de los parques de intervención:

- PERSONAL PROFESIONAL DEL CONTRATISTA:

  - RESIDENTE DE OBRA: 1
  - PROFESIONAL SOCIAL: 1
  - PROFESIONAL SISOMA: 1
  - APOYO TECNICO: 2

- PERSONAL PROFESIONAL DEL INTERVENTORÍA:

  - RESIDENTE DE INTERVENTORÍA: 1
  - PROFESIONAL SOCIAL: 1
  - PROFESIONAL SISOMA: 1
  - INSPECTOR DE INTERVENTORÍA: 2

- PARQUE LISBOA COD. 11-091:

  - MAESTRO DE OBRA: 1
  - OFICIALES: 3

- AYUDANTES: 6

➢ PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES COD: 11-246:

- MAESTRO DE OBRA: 1
- OFICIALES: 2
- AYUDANTES: 3

➢ PARQUE SANTA HELENA COD: 11-062:

- AYUDANTES: 1

➢ PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD: 11-552:

- OFICIALES: 1
- AYUDANTES: 1

➢ PARQUE URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA COD: 11-260:

- OFICIALES: 0
- AYUDANTES: 0

➢ PARQUE LAS FLORES COD: 11-677:

- MAESTRO: 1
- OFICIALES: 1
- AYUDANTES: 1

➢ PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA COD: 11-255:

- OFICIALES: 1
- AYUDANTES: 2

➢ PARQUE SOTAVENTO COD: 11-965:

- OFICIALES: 0
- AYUDANTES: 0

➢ PERSONAL ROTATIVO:

- OPERARIO MINICARGADOR: 1
- OPERARIO EXCAVADORA: 0
- OPERARIO VIBROCOMPACTADOR: 1
- TOPOGRAFO: 0
- PINTORES DE DEMARCACION DE CANCHAS: 2

- METALMECANICA: 2

➢ MAQUINARIA Y EQUIPOS:

- MINICARGADOR
- EXCAVADORA HITACHI
- VIBROCOMPACTADOR INGERSOLL RAND
- VOLQUETAS (2)

8. REGISTRO FOTOGRAFICO:

Para el periodo del DIECIOCHO (18) DE DIECIEMBRE AL VEINTITRES (23) DE DICIEMBRE DE 2023 se adjunta al presente informe el registro fotográfico de las actividades en ejecución de la etapa de obra para los siguientes parques:

- PARQUE LISBOA COD. 11-091
- PARQUE URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES COD: 11-246.
- PARQUE SANTA HELENA COD: 11-260
- PARQUE URBANIZACION PUERTA DEL SOL COD: 11-552
- PARQUE URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA COD: 11-260
- PARQUE SOTAVENTO COD: 11-965
- PARQUE LAS FLORES COD: 11-677
- PARQUE URBANIZACION RIO BAMBA COD: 11-255

9. CONCLUSIONES

- Del **COMPONENTE TECNICO,** Teniendo en cuenta la reunión extraordinaria realizada el 12 de diciembre de 2023 con el promotor del PARQUE PUERTA DEL SOL COD. 11-093 para definir el alcance de intervención y obras a realizar en este parque en consecuencia de la inviabilidad de realizar obras en la zona de la cancha y, teniendo en cuenta la reunión de inicio llevada a cabo con la comunidad del PARQUE URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 llevada a cabo el día 18 de noviembre de 2023 previo a la visita del Señor Alcalde Local de Suba DR: JULIAN ANDRES BARON y con el aval de las obras por parte de la SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE, la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA requiere al CONSORCIO BOGOTÁ el día 20 de diciembre de 2023 bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-316 para la actualización y entrega en físico de la PROGRAMACIÓN DE OBRA y FLUJO DE CAJA con las nuevas fechas de terminación dentro del pazo contractual previsto para el día 20 de febrero de 2024.

  Se dio trámite ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA de los INFORMES MENSUALES Nº6 DE INTERVENTORÍA correspondiente a los componentes TECNICO bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-336 y radicado 20236110002622, AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-338 y radicado 20236110002642 y SOCIAL bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-337 y radicado 20236110002632, en el periodo comprendido entre el 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2023.

  Se realizaron observaciones a los INFORMES MENSUALES Nº6 DEL CONTRATISTA correspondiente a los componentes TECNICO bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-334 y AMBIENTAL Y DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO bajo el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-333. El informe SOCIAL no se pudo ser observado debido a que no ha sido presentado por el CONSORCIO BOGOTÁ. Estos informes corresponden al periodo comprendido entre el 21 de noviembre al 20 de diciembre de 2023.

En cuanto a Intervenciones en obra, se adelantan actividades de obra en los PARQUES LISBOA COD. 11-093, URBANIZACION SABANA DE TIBABUYES COD: 11-246, URBANIZACION SANTA HELENA COD. 11-062, URBANIZACION PUERTA DEL SOL CO: 11-552, URBANIZACION COMPARTIR III ETAPA CO: 11-260, SOTAVENTO CO: 11-965, URBANIZACION RIO BAMBA COD: 11-255 Y LAS FLORES COD: 11-677. Se realiza acompañamiento de parte de la Interventoría a todos los procesos constructivos que ha adelantado el CONSORCIO BOGOTÁ, para esto se procede a revisar las especificaciones técnicas del INSTITUTO DISTRITAL DE RECREACION Y DEPORTES con el propósito de llevar a cabo la ejecución de las obras con la calidad que se requiere.

- Del **COMPONENTE FINANCIERO,** Se realiza la gestión y trámite del ACTA DE CORTE Nº 2 del contratista de obra; Posteriormente la Interventoría ARQUITECTURA URBANA LTDA realiza la respectiva revisión física y tramita ante el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE SUBA la documentación respectiva mediante comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-320 del 18 de diciembre de 2023 y radicado a la entidad 20236110269192.

- Del **COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO (SST)** se realizaron cierres de hallazgos con la profesional del CONSORCIO BOGOTA.Por otro lado se realiza la verificación de documentación pertinente a personal operativo de obra, planillas de seguridad, exámenes de ingreso y verificaciond e inducciones y entrega de ELEMENTOS DE PROTECCION PERSONAL, así mismo se realiza la verificación de orden y aseo de campamentos, inspecciones de kit de emergencias y, inspecciones de maquinaria.

- Del **COMPONENTE AMBIENTAL** se realiza recomendaciones ambientales en el proceso de verificacion de retiro de escombros. De igual manera se requiere al CONSORCIO BOGOTÁ mediante el comunicado AU-INTERV-FDLS-498-2023-OF-324 del 22 de diciembre de 2023, la Interventoría solicita la documentación necesaria en referencia a disposición de residuos de consruccion y demolición, aprovechamiento y disposición final de obra teniendo en cuenta la CLAUSULA 8. OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA en numeral 39 del CONTRATO DE OBRA Nº 484 DE 2023.

- Desde el **COMPONENTE SOCIAL** se realiza la ACOMPAÑAMIENTO de acuerdo a las actividades del PLAN DE GESTION SOCIAL frente a la revisión de la documentación remitida por el CONSORCIO BOGOTÁ; asi mismo se adelanta la gestión para la realización de las reuniones de inicio en el PARQUE URBANIZACION NIZA SUR COD. 11-099 teniendo en cuenta la visita del SEOR ALCALDE DR. JUALIAN ANDRES BARON el cual hace acompaamiento una vez se ha dispuesto con la preaprobacion por parte de la SECRETARÍA DISTRITAL DE MOVILIDAD para la intervencion del parque.



Arq. HERNANDO DAZA BERRIO
DIRECTOR DE INTERVENTORIA CONTRATO No.498 DE 2023
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA



Arq. EDWIN FERNANDO RINCON CORREA
COORDINADOR RESIDENTE DE INTERVENTORIA CONTRATO No.498 DE 2023
INTERVENTORÍA ARQUITECTURA URBANA LTDA