| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **FECHA** | 25-10-2023 | **PERIODO No.** | **DEL** | 03/08/2023 | **AL** | 26/10/2023 |
| | | **INFORME N°** | | | **1** | |

| **1. INFORMACIÓN GENERAL** | | | |
|---|---|---|---|
| OBJETO DEL CONTRATO | FSP–064 REMODELACION Y MEJORAMIENTO DE LA PLAZA DE MERCADO DE OCCIDENTE DEL MUNICIPIO DE TUNJA, BOYACÁ. | | |
| LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO | BARRIO EL CARMEN – TUNJA BOY | | |
| **CONTRATO DE OBRA** | | **CONTRATO DE INTERVENTORIA** | |
| CONTRATO No.: | 1880 de 2023 | CONTRATO No.: | |
| PLAZO INICIAL: | Dos (02) meses | PLAZO INICIAL: | |
| VALOR DEL CONTRATO | CIENTO OCHO MILLONES DOS MIL TRECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS CON CUARENTA Y CINCO CENTAVOS ($108.002.351,45). | VALOR DEL CONTRATO | |
| CONTRATISTA | INGECOM S&D S.A.S. NIT 891800846-1<br>R/L Neider Suarez Alvarado C.C.No.23.292.660 de Sora | CONTRATISTA | |
| FECHA DE INICIACIÓN: | 03 de agosto de 2023 | FECHA DE INICIACIÓN: | |
| FECHA DE SUSPENSIÓN: | N/A | FECHA DE SUSPENSIÓN: | N/A |
| FECHA DE REINICIACIÓN: | N/A | FECHA DE REINICIACIÓN: | N/A |
| FECHA DE TERMINACIÓN: | | FECHA DE TERMINACIÓN: | |
| PLAZO ACTUALIZADO | Tres (3) meses y quince (15) días | PLAZO ACTUALIZADO: | |
| PLAZO TRANSCURRIDO | Dos (2) meses y veintitrés (23) días | PLAZO TRANSCURRIDO: | |
| VALOR INICIAL : | $108.002.351,45 | VALOR INICIAL : | |
| VALOR ADICION(ES): | | VALOR ADICION(ES): | |
| VALOR ACTUALIZADO: | $108.002.351,45 | VALOR ACTUALIZADO: | |
| INTERVENTOR | | SUPERVISOR: | Wilson Leonardo Velásquez Ayala<br>Secretario de fomento económico y servicios Públicos. |

| 2. CONTROL DE ACTIVIDADES | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **ÍTEM** | **DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD** | **ACTIVIDADES REALIZADAS** | **CANTIDAD EJECUTADA** | **% DE EJECUCION** |
| SISTMA DE ALCANTARILLADO LA CABAÑA | | | | |
| 1 | PRELIMINARES | En el presente capitulo de preliminares se realizo el desmonte y la limpieza de la estructura metálica para la cubierta existente | 0.06.67 | 6.67% |
| 2 | CUBIERTA | | 0 | 0% |
| 3 | PISOS | En lo relacionado al capitulo de pisos se realizo el suministro e instalación del baldosín en granito para el sector de cárnicos y cocinas | 0.1972 | 19.72% |
| 4 | OBRAS COMPLEMENTARIAS | Para las obras complementarias se realizo la pintura y esmalte de las diferentes estructuras metálicas de la plaza | 0.3489 | 34.89% |
| 5 | | | 0 | 0% |
| | | | | |

| 3.POLIZAS | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.1.1 POLIZAS CONTRATO DE OBRA | | | | | |
| 3.1.1.1 POLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | |
| **Numero de Póliza** | **39-44-101155311** | | | **Anexo** | **0** |
| **No** | **TIPO DE AMPARO** | **VIGENCIA DEL AMPARO** | | **MONTO DEL AMPARO** | **OBSERVACIONES** |
| | | **DESDE** | **HASTA** | | |
| | Cumplimiento | 31/07/2023 | 30/03/2024 | $10.800.235,15 | |
| | Prestaciones sociales | 31/07/2023 | 05/12/2026 | $10.800.235,15 | |
| | Estabilidad y calidad de la obra | Si ampara 5 años | | $21.600.470,29 | |

| 3.1.1.2 POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Numero de Póliza | 39-40-101040172 | | | Anexo | 0 |
| No | TIPO DE AMPARO | VIGENCIA DEL AMPARO | | MONTO DEL AMPARO | OBSERVACIONES |
| | | DESDE | HASTA | | |
| 1. | Predios laborales y operaciones | 31/07/2023 | 05/12/2023 | $232.000.000,00 | |
| 2. | Daño emergente y lucro cesante | 31/07/2023 | 05/12/2023 | $232.000.000,00 | |
| 3. | Perjuicios Extrapatrimoniales | 31/07/2023 | 05/12/2023 | $232.000.000,00 | |

| 3.1.2 POLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORIA | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.1.2.1 POLIZA DE CUMPLIMIENTO | | | | | |
| Numero de Póliza | | | | Anexo | 2 |
| No | TIPO DE AMPARO | VIGENCIA DEL AMPARO | | MONTO DEL AMPARO | OBSERVACIONES |
| | | DESDE | HASTA | | |
| 1 | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

| 4. ASPECTO FINANCIERO | | | |
|---|---|---|---|
| DESEMBOLSO | CONCEPTO ( Anticipo-Pago por obra y/o recibido a satisfacción , otros ) | PORCENTAJE DE OBRA REQUERIDO ( Si aplica ) | VALOR |
| | | | |
| | | | |
| TOTAL, DESEMBOLSOS A LA FECHA DEL INFORME | | | |
| VALOR POR EJECUTAR | | | |
| % AVANCE DEL PROYECTO, PROGRAMADO PARA LA FECHA | | | |
| % AVANCE DEL PROYECTO, EJECUTADO A LA FECHA | | | |
| % PROGRAMADO DE EJECUCIÓN DE RECURSOS (INVERTIDOS) | | | |
| % RECURSOS EJECUTADOS | | | |
| FECHA DE ULTIMO INFORME DE SUPERVISIÓN | | | |

## 5. COMPROMISOS

| ACTIVIDAD | RESPONSABLE | FECHA PROGRAMADA |
|---|---|---|
| Evaluación de la curvatura presente en la cubierta de costado occidental | INGECOM S&D S.A.S NIT 901366179-9 | 07/11/2023 |
| | | |

## 6. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

**N/A**

## 7. COMENTARIOS DEL SUPERVISOR

- Se ejecuto la limpieza de la estructura existente para la instalación de la nueva cubierta
- Se presenta cortes del servicio de energía eléctrica lo que ocasiona retrasos en la instalación de la cubierta
- Anexo cuadro de profesional intervinientes en la obra

| PERSONAL DE OBRA | CARGO | DEDICACION |
|---|---|---|
| CESAR AUGUSTO CARDOZO AREVALO | DIRECTOR DE OBRA | 50% |
| FREDY MARTINEZ SANCHEZ | RESIDENTE DE OBRA | 100% |

## 8. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA EJECUCION DEL CONTRATO



*Figura 1. Instalación laminas de polipropileno costado norte plaza de mercado*



*Figura 2. Mantenimiento y pintura de puestas plaza de mercado de occidente*



*Figura 3. Limpieza de estructura metálica*



*Figura 4. Instalación de baldosín en granito*

**WILSON LEONARDO VELÁSQUEZ AYALA**
**Secretario de fomento económico y servicios públicos**
SUPERVISOR