DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS

GOBIERNO MUNICIPAL ZIPAQUIRÁ CALIDAD DE VIDA
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

OBJETO CONTRATO	ADECUACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LUIS EDUARDO GUTIÉRREZ MENDEZ DE LA VEREDA SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ					**No. CONTRATO**	CO1.PCCNTR.5653328.		
CONTRATISTA	CONSULTCIVIL S.A.S.	**ACTA DE INICIO FECHA**	***26/12/2023***	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	15 DIAS	**VALOR INICIAL**	$ 168.515.771,14	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	30 DIAS
INTERVENTOR	N.A	**ACTA DE SUSPENSIÓN XX OBRA**		**PRORROGA 01**	15 DIAS	**ADICIÓN 01**	$ 58.057.640,00	**PRORROGA 02**	
SUPERVISOR	ARQ. SANDRA ATUESTA ALVARADO	**ACTA DE REINICIO XX OBRA**		**PLAZO FINAL**	***30 DIAS***	**VALOR FINAL**	***$ 226.573.411,13***	**PLAZO FINAL**	

Mediante la presente Acta, CONSULTCIVIL SAS. actuando como Contratista, y la ARQ. SANDRA ATUESTA ALVARADO actuando como Supervisor y Secretario de Obras Públicas, dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra, el diedieciseis (16) del mes de enero del año 2024, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		ADICION 1		CANTIDADES		VALORES		MODIFICATORIO 2	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
RECONSTRUCCION PLACA POLIDEPORTIVA																	
1	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	130,50	$ 59.600,00	$ 7.777.800,00			$ -	-	130,50	$ 7.777.800,00			$ -	-	130,50	$ 7.777.800,00
2	POSTE CONCRETO EXTRAREFORZADO 12 M - 750 KG	UN	2,00	$ 1.315.000,00	$ 2.630.000,00		2,00	$ -	2.630.000,00	-	$ -			$ -	-	-	$ -
3	RETIRO DE POSTE EN CONCRETO	UN	2,00	$ 710.400,00	$ 1.420.800,00			$ -	-	2,00	$ 1.420.800,00			$ -	-	2,00	$ 1.420.800,00
4	EXCAVACIÓN MANUAL EN CONGLOMERADO H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	65,25	$ 71.003,00	$ 4.632.945,75	26,20		$ 1.860.278,60	-	91,45	$ 6.493.224,35			$ -	-	91,45	$ 6.493.224,35
5	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	62,35	$ 89.564,00	$ 5.584.315,40	18,06		$ 1.617.669,14	-	80,41	$ 7.201.984,54			$ -	-	80,41	$ 7.201.984,54
6	PLACA BASE CONCRETO 0.15 2500 PSI	M2	130,50	$ 80.684,00	$ 10.529.262,00			$ -	-	130,50	$ 10.529.262,00	42,00		$ 3.388.728,00	-	172,50	$ 13.917.990,00
7	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	847,40	$ 11.472,00	$ 9.721.372,80			$ -	-	847,40	$ 9.721.372,80	338,96		$ 3.888.549,12	-	1.186,36	$ 13.609.921,92
8	BORDILLO PREFABRICADO A-80	ML	29,00	$ 80.604,00	$ 2.337.516,00		-	$ -	-	29,00	$ 2.337.516,00		-	$ -	-	29,00	$ 2.337.516,00
TRINCHOS Y DRENAJE																	
9	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN H=0.0-2.0 M (INCLUYE RETIRO DE SOBRANTES A UNA DISTANCIA MENOR DE 5 KM)	M3	171,11	$ 71.013,00	$ 12.151.034,43	8,70		$ 618.097,15	-	179,81	$ 12.769.131,58			$ -	-	179,81	$ 12.769.131,58
10	TRINCHO EN MADERA	M2	305,56	$ 82.341,00	$ 25.160.115,96			$ -	-	305,56	$ 25.160.115,96			$ -	-	305,56	$ 25.160.115,96
11	RELLENO GRAVILLA DE RÍO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	61,11	$ 92.305,00	$ 5.640.758,55	29,58		$ 2.730.603,43	-	90,69	$ 8.371.361,98			$ -	-	90,69	$ 8.371.361,98
12	RELLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	91,67	$ 89.564,00	$ 8.210.331,88			$ -	-	91,67	$ 8.210.331,88			$ -	-	91,67	$ 8.210.331,88
13	RELLENO CON MATERIAL DEL SITIO COMPACTADO MECÁNICAMENTE	M3	91,67	$ 26.193,00	$ 2.401.112,31			$ -	-	91,67	$ 2.401.112,31	15,38		$ 402.939,02	-	107,05	$ 2.804.051,33
14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GEOTEXTIL NT 1800 (ESTABILIZACIÓN, FILTRO Y SEPARACIÓN)	M2	158,26	$ 9.033,00	$ 1.429.562,58	219,44		$ 1.982.201,52	-	377,70	$ 3.411.764,10			$ -	-	377,70	$ 3.411.764,10
15	TUBERÍA PVC de drenaje 4" perforada para filtro	ML	221,82	$ 60.432,00	$ 13.405.026,24	89,94		$ 5.435.254,08	-	311,76	$ 18.840.280,32			$ -	-	311,76	$ 18.840.280,32
CAÑUELA Y ANDEN																	
16	DEMOLICIÓN PLACA MACIZA 0.15 M	M2	31,50	$ 59.600,00	$ 1.877.400,00			$ -	-	31,50	$ 1.877.400,00			$ -	-	31,50	$ 1.877.400,00
17	ANDÉN CONCRETO 3000 PSI EN SITIO E=0.1M	M2	17,50	$ 103.942,00	$ 1.818.985,00			$ -	-	17,50	$ 1.818.985,00			$ -	-	17,50	$ 1.818.985,00
18	SARDINEL FUNDIDO IN-SITU H=0.2M, E=0.2M,CONCRETO DE 3000 PSI	ML	35,00	$ 37.797,00	$ 1.322.895,00			$ -	-	35,00	$ 1.322.895,00			$ -	-	35,00	$ 1.322.895,00
19	CAÑUELA PREFABRICADA TIPO A-120	ML	35,00	$ 103.980,00	$ 3.639.300,00			$ -	-	35,00	$ 3.639.300,00		35,00	$ -	3.639.300,00	-	$ -
20	REFUERZO MALLA ELECTROSOLDADA	KG	84,74	$ 11.472,00	$ 972.137,28			$ -	-	84,74	$ 972.137,28			$ -	-	84,74	$ 972.137,28
21	CANAL PVC AMAZONAS	ML	35,00	$ 104.425,00	$ 3.654.875,00			$ -	-	35,00	$ 3.654.875,00		35,00	$ -	1.225,00	-	$ -
22	BAJANTE PVC (AMAZONAS, RAINGO)	ML	5,58	$ 69.183,00	$ 386.041,14			$ -	-	5,58	$ 386.041,14		5,58	$ -	31,14	-	$ -
	ÍTEMS NO PREVISTOS																
ONP-1	DESMONTE DE RED ELECTRICA CABLE ALUMINIO #4	ML		$ 6.750,00		74,03		$ 499.732,85	-	74,03	$ 499.732,85			$ -	-	74,03	$ 499.732,85
ONP-2	INSTALACION DE POSTES EXISTENTES	UND		$ 1.552.270,28		2,00		$ 3.104.540,56	-	2,00	$ 3.104.540,56			$ -	-	2,00	$ 3.104.540,56
ONP-3	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PARA POSTE	UND		$ 512.856,13		4,00		$ 2.051.424,50	-	4,00	$ 2.051.424,50			$ -	-	4,00	$ 2.051.424,50
ONP-4	SUMINISTRO E INSTALACION DE RED ELECTRICA AEREA CABLE COBRE #2	ML		$ 46.361,00		170,00		$ 7.881.370,00	-	170,00	$ 7.881.370,00			$ -	-	170,00	$ 7.881.370,00

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA
ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZIPAQUIRÁ
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
PROCESO OBRAS PÚBLICAS
ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ÍTEMS NO PREVISTOS

GOBIERNO MUNICIPAL ZIPAQUIRÁ CALIDAD DE VIDA
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

OBJETO CONTRATO	ADECUACIÓN Y ESTABILIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LA INSTITUCIÓN EDUCATIVA RURAL LUIS EDUARDO GUTIÉRREZ MENDEZ DE LA VEREDA SAN ISIDRO DEL MUNICIPIO DE ZIPAQUIRÁ					**No. CONTRATO**	CO1.PCCNTR.5653328.		
CONTRATISTA	CONSULTCIVIL S.A.S.	**ACTA DE INICIO FECHA**	***26/12/2023***	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	15 DIAS	**VALOR INICIAL**	$ 168.515.771,14	**PLAZO DE EJECUCIÓN**	30 DIAS
INTERVENTOR	N.A	**ACTA DE SUSPENSIÓN XX OBRA**		**PRORROGA 01**	15 DIAS	**ADICIÓN 01**	$ 58.057.640,00	**PRORROGA 02**	
SUPERVISOR	ARQ. SANDRA ATUESTA ALVARADO	**ACTA DE REINICIO XX OBRA**		**PLAZO FINAL**	***30 DIAS***	**VALOR FINAL**	***$ 226.573.411,13***	**PLAZO FINAL**	

Mediante la presente Acta, CONSULTCIVIL SAS. actuando como Contratista, y la ARQ. SANDRA ATUESTA ALVARADO actuando como Supervisor y Secretario de Obras Públicas, dejan constancia de las modificaciones a las cantidades de obra, el diadieciseis (16) del mes de enero del año 2024, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN (Corresponde a los ítems o productos contratados)	UNIDAD	CONTRATO			CANTIDADES		VALORES		ADICION 1		CANTIDADES		VALORES		MODIFICATORIO 2	
			CANTIDAD CONTRATO	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)	CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
ONP-5	TRASIEGO MANUAL DE MATERIALES PETREOS Y TRASCIEGO DE ESCOMBRO DESDE ENTRADA A CANCHA POR SENDEROS PEATONALES- ESCALERAS DE LA ESCUELA.	M3		$ 42.948,71		387,00		$ 16.621.152,06	-	387,00	$ 16.621.152,06			$ -	-	387,00	$ 16.621.152,06
ONP-6 (ICCU-3.6)	CAJA DE INSPECCIÓN DE 80x80	UND		$ 405.916,00		3,00		$ 1.217.748,00	-	3,00	$ 1.217.748,00			$ -	-	3,00	$ 1.217.748,00
ONP-7 (ICCU-10.5)	MARCO TAPA CAJA DE INSPECCION	UND		$ 220.763,00		3,00		$ 662.289,00	-	3,00	$ 662.289,00			$ -	-	3,00	$ 662.289,00
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 126.703.587,32			46.282.360,90	$ 2.630.000,00		$ 170.355.948,22			7.580.216,14	$ 3.640.556,14		$ 170.355.948,22
	VALOR TOTAL COSTOS INDIRECTOS				$ 41.812.183,82			15.273.179,10	$ 867.900,00		$ 56.217.462,91			2.534.471,33	$ 1.201.383,53		$ 56.217.462,91
	ADMINISTRACIÓN		25%		$ 31.675.896,83			11.570.590,22	$ 657.500,00		$ 42.588.987,05			1.920.054,03	$ 910.139,03		$ 42.588.987,05
	IMPREVISTOS		3%		$ 3.801.107,62			1.388.470,83	$ 78.900,00		$ 5.110.678,45			230.406,48	$ 109.216,68		$ 5.110.678,45
	UTILIDAD		5%		$ 6.335.179,37			2.314.118,04	$ 131.500,00		$ 8.517.797,41			384.010,81	$ 182.027,81		$ 8.517.797,41
	IVA 16% SOBRE UTILIDAD		0%		-			-	-		-			-	-		-
	VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS				**$ 168.515.771,14**			**$ 61.555.540,00**	**3.497.900,00**		**226.573.411,13**			**$ 10.214.687,46**	**4.841.939,66**		**226.573.411,13**
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS											**58.057.640,00**						**-0,00**

PORCENTAJE ADICIÓN 1	***34,45%***

Nombre:

EL CONTRATISTA:
Firma:
Nombre: Asdraldo Cardenas Hernandez
REP. LEGAL CONTRATISTA O DIRECTOR DE OBRA

SUPERVISOR:
Firma:
Nombre: Sandra Atuesta Alvarado
SUPERVISOR

Nota:
En los contratos a precio global, la segunda casilla se diligencia con los capítulos correspondientes.
Todos los valores estarán expresados en pesos aproximando los centavos por exceso o por defecto.

FECHA DE ELABORACIÓN ACTA	15/01/2024

Original S.O.P Zipaquirá
Copias: Contratista, Interventor