	ACTA DE INICIO

GRADO DE RESPONSABILIDAD

- Mediante la suscripción de la presente acta, el Representante Legal del Contrato y el supervisor asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida.

INFORMACIÓN GENERAL

CONTRATO ___**X**____ **CONVENIO** _____	NÚMERO:	CD-010-2024-CON		
	FECHA:	23	enero	2024
OBJETO: REALIZAR LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN PROYECTO DE VIVIENDA V.I.S EN EL MUNICIPIO DE SAN ROQUE – ANTIOQUIA				
CONTRATISTA:	CREATIVA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.			
NIT	900.311.477-9			
REPRESENTANTE LEGAL	JULIO CESAR MADRID GUZMAN			
C.C:	71.745.459			
VALOR [$]**:**	**DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MILLONES SETECIENTOS QUINCE MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS M/L ($ 249.715.594) INCLUIDO IVA**			
PLAZO:	Un (01) mes contado desde la suscripción del acta de inicio.			
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP Numero:	0013		
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP Numero	0013		

El presente contrato se respalda mediante GARANTIA de Cumplimiento No M-100220326 del 24/01/2024 expedida por COMPAÑÍA MUNDIAL DE SEGUROS S.A.

COMPAÑÍA ASEGURADORA: MUNDIAL DE SEGUROS S.A.	
Nº PÓLIZA CUMPLIMIENTO Y FECHA DE EXPEDICIÓN: M-100220326 del 24/01/2024.	**Nº PÓLIZA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL Y FECHA DE EXPEDICIÓN:** N/A
BENEFICIARIO: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**BENEFICIARIO:** N/A

eduna EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA	**ACTA DE INICIO**

ASEGURADO: EMPRESA DE DESARROLLO URBANO DEL NORTE DE ANTIOQUIA EDUNA	**ASEGURADO:** N/A

AMPAROS	**VALOR ASEGURADO**	**VIGENCIA**	
		DEL: DD-MM-AAAA	**AL: DD-MM-AAAA**
CUMPLIMIENTO GENERAL	$ 24.971.559,40	23/01/2024	23/06/2024
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO	$ 99.886.237,60	23/01/2024	23/08/2024
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	$ 24.971.559,40	23/01/2024	23/02/2027
CALIDAD DEL SERVICIO	$ 49.943.118,80	23/02/2024	23/02/2029

ACUERDOS:

1. De conformidad con lo establecido en la cláusula **VIGÉSIMA TERCERA.** La supervisión del contrato será ejercida por el gerente de EDUNA.

2. Fijar como fecha de inicio el día 25 de enero de 2024.

Fijar como fecha de terminación el día 24 de febrero de 2024.

Para constancia de lo anterior, se suscribe la presente acta de inicio al día 25 de enero de 2024 por quienes intervinieron:

CARLOS GUILLERMO ATEHORTÚA QUICENO
Gerente EDUNA
Supervisor

JULIO CESAR MADRID GUZMAN
CREATIVA DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN S.A.S.
Contratista - Consultoría