INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS

INFORME DE SUPERVISIÓN	
En mi calidad de supervisor del contrato **CO1. PCCNTR.5501703 DE 2023** entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE -SENA representado por Nora Luz Salazar Marulanda y **PROYECTOS Y VIAS S&J S.A.S.**, cuyo objeto es: "5_9401_1025 *adecuación del área de la ambulancia con el fin de suministrar e instalar el techo adecuar el cielo raso la altura del espacio y el piso con el fin de cumplir con la normativa de la puesta en funcionamiento de este ambiente de formación"..*, me permito presentar informe a fin de solicitar la prorroga del mismo de acuerdo con lo siguiente:	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Para los efectos legales el lugar del cumplimiento del contrato se realizará en el Complejo Central del SENA Regional Antioquia: Calle 51 N° 57 - 70 Torres Sur Piso 9, del Centro de Servicios de Salud Medellín. El lugar de cumplimiento del contrato se realizará en: Sede Rodolfo Martínez Tono Calle 76#39-152 Manrique El Pomar, Medellín Antioquia.
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Carlos Darío Jiménez Baloco
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	Juan David Echavarría Gallego.
CONTRATO No:	**CO1. PCCNTR.5501703 DE 2023**
TIPO DE CONTRATO:	INFRAESTRUCTURA
OBJETO:	"5_9401_1025 *adecuación del área de la ambulancia con el fin de suministrar e instalar el techo adecuar el cielo raso la altura del espacio y el piso con el fin de cumplir con la normativa de la puesta en funcionamiento de este ambiente de formación".*
VALOR:	Será hasta de CIENTO VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($129.487.937) incluido el I.V.A, retenciones, impuestos, tasas, contribuciones, mano de obra, transporte y todo costo directo e indirecto que la ejecución conlleve con cargo al CDP N° 8223 del 28 de julio de 2023, expedido por el despacho de la regional Antioquia.
CONTRATISTA:	**PROYECTOS Y VIAS S&J S.A.S.**
NIT:	901.557.510-4
LUGAR DE EJECUCIÓN:	El lugar de cumplimiento del contrato se realizará en: Sede Rodolfo Martínez Tono Calle 76#39-152 Manrique El Pomar, Medellín Antioquia.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	7 de noviembre de 2023
FECHA DE INICIO:	7 de noviembre de 2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	Hasta dos (2) meses sin exceder el 29 de diciembre de 2023
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	Será hasta de CIENTO VEINTINUEVE MILLONES CUATROCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE PESOS ($129.487.937) incluido el I.V.A, retenciones, impuestos, tasas, contribuciones, mano de obra, transporte y todo costo directo e indirecto que la ejecución conlleve con cargo al CDP N° 8223 del 28 de julio de 2023, expedido por el despacho de la regional Antioquia.

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	SETENTA Y CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE MIL OCHO CIENTOS VIENTIDOS PESOS CON 26 CENTAVOS 74.397.822
PRÓRROGA No :	NO APLICA
ADICIÓN No. :	NO APLICA
SUSPENSIÓN No. :	NO APLICA
FORMA DE PAGO:	El SENA pagará el valor del contrato mediante PAGOS PARCIALES, previo recibo a satisfacción de avances de obra, dentro de los treinta (30) días siguientes y previa presentación de la correspondiente factura con el lleno de los requisitos administrativos y fiscales exigidos por la ley y la Entidad, con la entrega del respectivo comprobante de pago de las obligaciones parafiscales y aportes al Sistema General de Seguridad Social, factura y liquidación respectiva, esto en cumplimiento de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007, y la certificación de recibo a satisfacción del objeto contratado emitida por el supervisor del contrato, este desembolso estará sujeto, sin embargo a la disponibilidad de PAC.

I. ASPECTOS LEGALES

1. GARANTÍAS CONTRACTUALES GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
No. PÓLIZA	65-44-101225791
CERTIFICADO	Cargado en SECOP II
FECHA EXPEDICIÓN	03/11/2023
FECHA APROBACIÓN	07/11/2023

AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)	VALOR
CUMPLIMIENTO	07/11/2023	29/06/2024	$ 25,897,587,40
CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES	07/11/2023	30/05/2024	$ 25,897,587,40
PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES	07/11/2023	29/12/2026	$6,474,396,85

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ASEGURADORA	**SEGUROS DEL ESTADO S.A.**
No. PÓLIZA	65-40101073419
CERTIFICADO	Cargado en SECOP II
FECHA EXPEDICIÓN	7/11/2023
FECHA APROBACIÓN	7/11/2023

AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA HASTA (dd/mm/aaaa)	VALOR
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	7/11/2023	29/12/2023	$ 232.000.000

2. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo a la información reportada por la interventoría del contrato no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

3. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que **PROYECTOS Y VIAS S&J S.A.S, NIT: 901.557.510-4** se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

4. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato y de acuerdo con la información reportada por el apoyo tenico del contrato, que se ha dado cumplimiento parcial a las obligaciones contractuales.

5. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a CARLOS JIMENEZ BALOCO con comunicación radicada de fecha 07 de noviembre de 2023,

II. BALANCE DEL CONTRATO

1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	*VALOR*
Valor inicial (1)	Hasta $129.487.937
Vr. Adiciones (2)	0
Valor Total (1) + (2)	0
Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3)	$55.090.114,74

PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA			
FECHA DE CORTE	*MES DE COBRO*	*VALOR EJECUTADO*	*PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA*
19/12/2023	Diciembre	$55.090.114,74	43%

Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4)	0
Vr. Total, ejecutado (3) + (4)	$55.090.114,74
Vr. SALDO A LA FECHA (Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha)	$74,397,822,3

Vr. Pagado a la fecha (3)	$55.090.114,74

2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

ESTADO DE EJECUCIÓN	PORCENTAJE
Física	82%
Financiera	43%

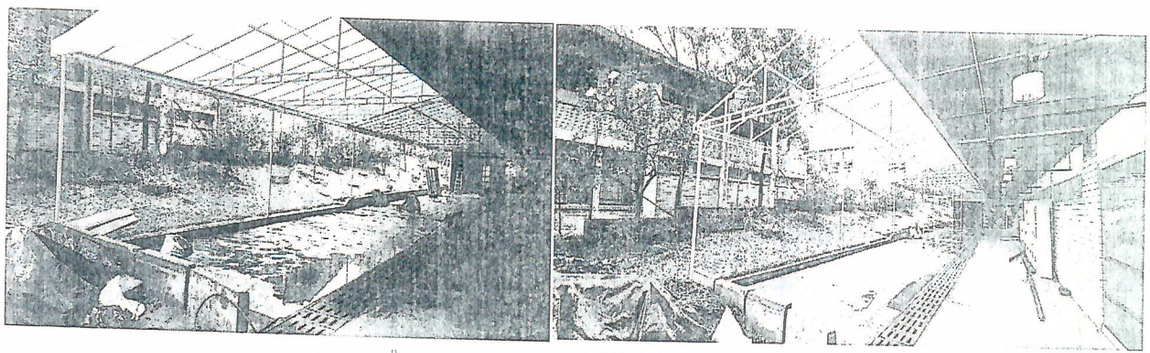
III. MODIFICACIÓN/ADICIÓN/PRÓRRGA/SUSPENSIÓN AL CONTRATO No. CO1. PCCNTR.5501703 DE 2023

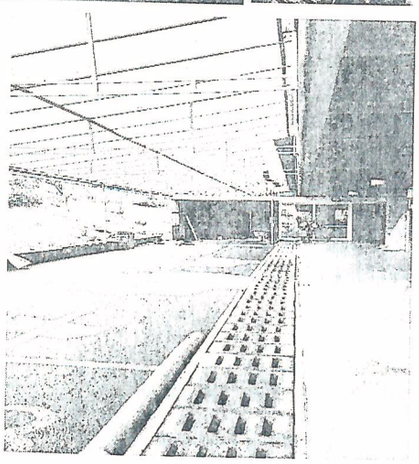
IV.

En mi calidad de Supervisor del Contrato CO1.PCCNTR.5501703 DE 2023, se genera informe con el propósito de comunicar y justificar la necesidad de una prórroga para la entrega final del contrato: CO1.PCCNTR.5501703 DE 2023 cuyo objeto es: : "5_9401_1025 *adecuación del área de la ambulancia con el fin de suministrar e instalar el techo adecuar el cielo raso la altura del espacio y el piso con el fin de cumplir con la normativa de la puesta en funcionamiento de este ambiente de formación"* en virtud de circunstancias adversas y ajenas a la planificación inicial del mismo.

Durante la ejecución de las actividades contractuales, específicamente en el ítem 8,1 que contempla el suministro e instalación de la ruana de 0,25 metros de desarrollo en lámina galvanizada calibre 24, nos hemos enfrentado a condiciones climáticas desfavorables, caracterizadas por días lluviosos, que han generado impedimentos significativos para llevar a cabo labores en alturas. Este inconveniente se ha manifestado de manera continua durante la semana comprendida entre los días 26 al 29 de diciembre de 2023. Adjunto a este comunicado, se encuentra un registro fotográfico que respalda y evidencia los obstáculos experimentados durante la ejecución de dicha actividad.

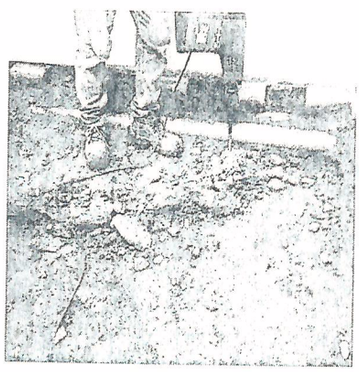
Item 8,1	Suministro e instalación de ruana de 0,25 metros de desarrollo en lámina galvanizada calibre 24, protegida e impermeabilizada con pintura acrílica impermeabilizante (Bronco elástico), fijada con pernos expansivos de ¼" x2" pulgadas o clavos cada 0,75 m y sellada al muro con tres capas de (Bronco elástico) y dos de tela poliéster no tejida en una franja de 15 a 20 cm.	ml	25,00





Asimismo, durante la ejecución del ítem 2,1, referente a la excavación manual en material heterogéneo hasta h=0,60m, nos hemos encontrado con concretos ciclópeos de resistencia superior a la anticipada, lo cual ha requerido el uso de herramienta pesada para su demolición. Este hallazgo no era fácilmente detectable a simple vista, ya que se encontraba a una profundidad no observable a través de inspecciones visuales convencionales.

2,1	Excavación manual en material heterogéneo hasta h=0,60m (incluye excavación, trasiego, herramientas y todo lo necesario para su correcta ejecución. no incluye cargue, retiro y disposición de escombros a sitio autorizado)	m^2	42,67



El impacto de estos imprevistos ha repercutido en los tiempos de ejecución de actividades complementarias, como se detalla a continuación:

5,1	Placa maciza 3000 psi (e=0.15m) (incluye suministro, transporte, bombeo, vaciado, formaletas metálica o Tablemac, vibrado, curado, ensayos y todo lo requerido para su correcta ejecución y funcionamiento. No incluye refuerzo). Acabado liso, similar al existente.	m²	45,95
5,2	Suministro, transporte e instalación de malla electro soldada de 15x15x4mm medidas de 6x2,35m	Und	3,26
5,3	Construcción de cárcamo fundido en sitio ancho=0,30 h=0,20 (incluye acero de refuerzo, formaletas, materiales y mano de obra). Incluye rejilla.	ml	35,80

Dadas estas circunstancias, y con el objetivo de garantizar la calidad y la integridad del proyecto, el contratista se ve en la necesidad de prórroga para la fecha de entrega final. Esta extensión de plazo permitirá abordar adecuadamente los contratiempos mencionados y asegurar el cumplimiento de los estándares de ejecución requeridos.

Conforme a lo anteriormente expuesto, se solicita:

Prorrogar el plazo de ejecución en 8 dias hábiles, con lo cual la fecha de finalización será el 12 de enero de 2023.

El anterior informe de ejecución se rinde a los 29 dias de diciembre de 2023

Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.

Cordialmente,

CARLOS DARÍO JIMÉNEZ BALOCO

Supervisor

JUAN DAVID ECHAVARRIA GALLEGO

Apoyo técnico

Proyectó: Carlos Jiménez Baloco

Revisó: Ana Maria Jaramillo Mesa