INFORME DE SUPERVISIÓN PARA MODIFICACIÓN, SUSPENSIÓN O TERMINACIÓN ANTICIPADA DE CONTRATOS DE BIENES O SERVICIOS

INFORME DE SUPERVISIÓN En mi calidad de supervisor del contrato No. CO1.PCCNTR.4988925 del 25 de mayo de 2023 celebrado entre EL SERVICIO NACIONAL DE APRENDIZAJE SENA, representado por Emily Elisa Coronado Garcés, subdirectora (e) del Centro Textil y de Gestión Industrial y Julio César Sáenz Castillo cuyo objeto es: “Entregar a título de arrendamiento el espacio destinado a cafetería del Centro Textil y de Gestión Industrial”, me permito presentar informe a fin de solicitar la suspensión del mismo, de acuerdo con lo siguiente:	
DIRECCIÓN, ÁREA, REGIONAL O CENTRO ORDENADORA DE GASTO:	Centro Textil y de Gestión Industrial
SUPERVISOR DEL CONTRATO:	Isabel Cristina Vargas
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	
CONTRATO No:	CO1.PCCNTR.4988925
TIPO DE CONTRATO:	Arrendamiento
OBJETO:	Entregar a título de arrendamiento el espacio destinado a cafetería del Centro Textil y de Gestión Industrial
VALOR:	El valor del arrendamiento mensual será de un millón setecientos noventa y cinco mil doscientos noventa y cuatro pesos ML/CTE ($1.795.294), incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos. valor que incluye acueducto, energía, tasa de aseo, vigilancia, agua.
CONTRATISTA:	Julio César Sáenz Castillo
CC:	98575959
LUGAR DE EJECUCIÓN:	Deberá ejecutarse en el complejo Norte del SENA, a nombre del Centro Textil y de Gestión Industrial, ubicado en la Calle 104 No 69 -120 barrio Pedregal en Medellín.
FECHA DE SUSCRIPCIÓN:	25 de mayo de 2023
FECHA DE INICIO:	4 de julio de 2023
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO:	Seis (6) meses calendario
VALOR INICIAL DEL CONTRATO:	El valor del arrendamiento mensual será de un millón setecientos noventa y cinco mil doscientos noventa y cuatro pesos ML/CTE ($1.795.294), incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), cuando a ello hubiere lugar y

	demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos. valor que incluye acueducto, energía, tasa de aseo, vigilancia, agua.
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO:	El valor del arrendamiento mensual será de un millón setecientos noventa y cinco mil doscientos noventa y cuatro pesos ML/CTE ($1.795.294), incluido el Impuesto al Valor Agregado (I.V.A.), cuando a ello hubiere lugar y demás impuestos, tasas, contribuciones de carácter nacional y/o municipal de carácter legal, costos directos e indirectos. valor que incluye acueducto, energía, tasa de aseo, vigilancia, agua.
PRÓRROGA No x:	No aplica
ADICIÓN No. x:	No aplica
SUSPENSIÓN No. x:	No aplica
FORMA DE PAGO:	Para realizar el pago deberán ingresar a la página web www.sena.edu.co escoger el link “servicio al ciudadano” la cual se encuentra en la parte superior de la página web, escoger en seguida “pagos en línea” y seguir las instrucciones.

I. ASPECTOS LEGALES

1. GARANTÍAS CONTRACTUALES

GARANTÍA DE CUMPLIMIENTO

ASEGURADORA	Seguros del Estado S.A.		
No. PÓLIZA	53-44-101026857		
CERTIFICADO			
FECHA EXPEDICIÓN	26 de junio de 2023		
FECHA APROBACIÓN	27 de junio de 2023		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Cumplimiento	29 de mayo de 2023	30 de junio de 2024	$1.246.700
Devolución del pago anticipado			
Salarios y prestaciones sociales	29 de mayo de 2023	31 de diciembre de 2026	$623.350
Calidad del servicio	29 de mayo de 2023	31 de diciembre de 2024	$1.246.700

GARANTÍA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

ASEGURADORA	Seguros del Estado S.A.		
No. PÓLIZA	53-40-101008914		
CERTIFICADO O No. ANEXO			
FECHA EXPEDICIÓN	21 de junio de 2023		
FECHA APROBACIÓN	27 de junio de 2023		
AMPARO	**VIGENCIA**		**VALOR**
	DESDE	**HASTA**	
Responsabilidad civil extracontractual	29 de mayo de 2023	31 de diciembre de 2023	$232.000.000

2. MULTAS Y SANCIONES

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato que no se han presentado multas, indemnizaciones, reintegros ni sanciones.

3. CERTIFICADO DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que Julio César Sáenz Castillo, con C.C. 98575959, se encuentra al día en pagos de Seguridad Social, aportes a Fondos de Pensión y Aportes a la ARL, así como a paz y salvo por conceptos de pagos laborales y fiscales.

4. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica como supervisor del contrato que se ha dado cabal cumplimiento a las obligaciones contractuales.

5. SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Que el ordenador del gasto realizó designación de supervisión a Isabel Cristina Vargas García mediante SECOP II de fecha 25 de mayo de 2023 desde el 4 de julio de 2023 hasta el 31 de diciembre de 2023.

II. BALANCE DEL CONTRATO

1. PAGOS REALIZADOS

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado de pagos del contrato del asunto:

BALANCE GENERAL	
CONCEPTO	***VALOR***
Valor inicial (1)	
Vr. Adiciones (2)	
Valor Total (1) + (2)	
Vr. Pagado/Desembolsado a la fecha (3)	
Vr. Causado y que no se ha pagado/ desembolsado (4)	
Vr. Total, ejecutado (3) + (4)	
Vr. SALDO A LA FECHA (Vr. Total -Vr. Ejecutado a la fecha)	

PAGOS EFECTUADOS A LA FECHA			
FECHA DE CORTE	***MES DE COBRO***	***VALOR EJECUTADO***	***PORCENTAJE DE EJECUCIÓN FINANCIERA***
Vr. Pagado a la fecha (3)			

2. ESTADO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO

A la fecha de presentación del presente informe, se certifica que el siguiente es el estado del contrato del asunto:

ESTADO DE EJECUCIÓN	PORCENTAJE
Física	97%
Financiera	95%

III. SUSPENSIÓN AL CONTRATO No. CO1.PCCNTR.4988925 DE 2023

Teniendo presente que la suspensión obedece a que, por calendario académico, el proceso formativo estará interrumpido hasta la próxima vigencia, es decir hasta el 22 de enero que es cuando inicia nuevamente dicho calendario; igualmente, se considera que por el inicio de las vacaciones de funcionarios y la terminación de contratos del personal del Centro, no se considera viable la permanencia de dicho servicio, por la considerable disminución del personal a atender.

De la misma manera, un hecho que también ve afectada la prestación de dicho servicio, son las adecuaciones que a la fecha se están realizando en las locaciones del Centro de Formación.

Conforme a lo anteriormente expuesto, se solicita:

Suspender el contrato No. CO1.PCCNTR.4988925 por el término de treinta y siete (37) días calendario, es decir desde el 16 de diciembre de 2023 hasta el 21 de enero de 2024, teniendo como fecha de reanudación el día 22 de enero de 2024. Para el efecto, la fecha de finalización será el 5 de febrero de 2024.

El anterior informe de ejecución se rinde a los 14 días del mes de diciembre de 2023.

Agradezco su atención, y oportunidad en la presente solicitud.

Cordialmente,



ISABEL CRISTINA VARGAS GARCÍA
Supervisor de contrato CO1.PCCNTR.4988925
Responsable Bienestar al Aprendiz CTGI