Barranquilla, febrero 23 de 2023.

REFERENCIA: CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE CONTRATO CSB-A16

El suscrito ZAMARY DURAN ESCORCIA con la cedula No. 32.882.043 residente en la ciudad de Barranquilla, del departamento del Atlántico, obrando en nombre propio y/o en representación de la ESCUELA DE BELLAS ARTES BARRANQUILLA, actuando en mi calidad de proponente certifico que: CUBER INTEGRALES S.A.S identificada con NIT: 900.597.814–5 realizo contrato de:

"PRESTAR LOS SERVICIOS DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTOS DE LA INFRETRUCTURA TANTO FACHADA COMO PARTES DEL INTERIOR DE LA ESCUELA DE BELLAS ARTES BARRAQUILLA.."

CONDICIONES CONTRACTUALES:

VALOR DEL CONTRATO: $ 39.692.000
TIEMPO DE EJCUCIÓN:Del 03 de junio 2022 al 31de Diciembre de 2022
LUGAR: Barranquilla, Atlántico
EJECUCIÓN: 100%

Cordialmente,



NOMBRE: ZAMARY DURAN ESCORCIA
C/C No: 32.882.043

ACTA DE RECIBO No 3 (FINAL)

FECHA: NOVIEMBRE 15 DE 2023

CONTRATISTA:	CUBERINTEGRALES S.A.S.
CONTRATANTE:	INVEMAR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 123.721.742,00
RECIBO PARCIAL No 1	$ 43.713.311,25
RECIBO PARCIAL No 2	$ 54.301.514,75
RECIBO No 3 (FINAL)	$ 25.706.916,00
RECIBO ACUMULADO (EJECUTADO)	$ 123.721.742,00
AVANCE	100%
FECHA DE INICIO:	MAYO 9 DE 2023
FECHA FINALIZACIÓN (TERMINACIÓN ANTICIPADA):	NOVIEMBRE 15 DE 2023

CONTRATO No PS-077-2023

OBJETO: Servicios de: (i) Mantenimiento y pintura de muros y cielos rasos; (ii) Mantenimiento de señalización de parqueaderos, vías y avisos preventivos; y (iii) Mantenimientos correctivos, reparaciones, suministro de materiales e insumos afines al contrato.

CONDICIONES CONTRACTUALES						RECIBO No 1		RECIBO No 2		RECIBO No 3		RECIBO ACUMULADO	
ITEM	**DECRIPCION**	**UNIDAD**	**CANT**	**V.UNITARIO**	**VALOR TOTAL**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**	**CANT**	**VALOR**
1	**MANTENIMIENTO Y PINTURA DE MUROS Y CIELORASOS**												
1,1	**Reparaciones y resanes (No incluye pintura)**												
1,1,1	Tratamiento de junta de dilatación en muro y/o cielo raso de drywall, incluye: Retiro de malla, limpieza, colocación de malla nueva, aplicación de tex joint, masillar y lijar hasta dejar la superficie lisa y uniforme	ML	300	$ 18.975	$ 5.692.500	180	$ 3.415.500	100	$ 1.897.500	20	$ 379.500	300	$ 5.692.500
1,1,2	Resane de acabado en muros y/o cielo raso de drywall, consiste en aplicar masilla y lijar hasta dejar la superficie lisa y uniforme	M2	10	$ 26.335	$ 263.350	5	$ 131.675	5	$ 131.675	0	$ -	10	$ 263.350
1,1,3	Resane de parte inferior de muros pañetados y estucados, incluye raspar estuco, aplicar estuco impermeabilizante y lijar hasta dejar la superficie lisa y uniforme	ML	10	$ 42.895	$ 428.950	0	$ -	10	$ 428.950	0	$ -	10	$ 428.950
1,1,4	Resane de acabado muros pañetados y estucados, consiste en raspar estuco suelto, aplicar estuco plástico y lijar hasta dejar la superficie lisa y uniforme	M2	20	$ 37.030	$ 740.600	10	$ 370.300	10	$ 370.300	0	$ -	20	$ 740.600
1,2	**Adecuaciones, mantenimiento y pintura**												
1,2,1	Pintura de muros en vinilo tipo 1 color blanco a dos manos, altura de trabajo promedio 3,5m	M2	1000	$ 18.688	$ 18.688.000	700	$ 13.081.600	150	$ 2.803.200	150	$ 2.803.200	1000	$ 18.688.000
1,2,2	Pintura de cielorasos en vinilo tipo tipo 2 color blanco a dos manos, altura máxima de trabajo 3m	M2	1300	$ 18.688	$ 24.294.400	850	$ 15.884.800	250	$ 4.672.000	200	$ 3.737.600	1300	$ 24.294.400
1,2,3	Mantenimiento y pintura de cielo raso Lobby. Incluye armado y desarmado de torres de andamios certificados hasta una altura entre 18m y 21m, personal capacitado para rescate en alturas, siso permanente, equipos certificados para trabajo en alturas	M2	235	$ 139.830	$ 32.860.050	0	$ -	130	$ 18.177.900	105	$ 14.682.150	235	$ 32.860.050
							$ -						
	Sub Total				**$ 82.967.850**		**$ 32.883.875**		**$ 28.481.525**		**$ 21.602.450**		**$ 82.967.850**
2	**SEÑALIZACIÓN**												
2,1	Mantenimiento en pintura de flechas indicativas de sentido de circulación, bordillos zona parqueadero de motos, topes de limitación en parqueaderos, lineas de demarcación divisoria entre parqueaderos, letras de indicativo de uso, estacionamientos y rampa de minusvalidos, rampa nueva zona servicios, superior y canto de pasillo en zona carga y descarga, paso de circulacion peatonal de acceso bicicletas, indicación de zona de carga y descarga, líneas de demarcación divisorias parqueo motos, pintura roja área de portería en parqueadero canchas multiples, carriles de acceso a canchas multiples. Todo lo anterior en pintura para demarcacion y tráfico según normativa vigente.	GLOBAL	1	$ 16.000.000	$ 16.000.000	0	$ -	1	$ 16.000.000	0	$ -	1	$ 16.000.000
	Sub Total				**$ 16.000.000**		**$ -**		**$ 16.000.000**		**$ -**		**$ 16.000.000**
3	**CORRECTIVOS Y SUMINISTROS**												
3,1	Rubro para mantenimientos correctivos, reparaciones y/o suministro de materiales e insumos afines, previa cotización del contratista y aprobación por parte del Invemar	GLOBAL	1	$ 5.000.000	$ 5.000.000								
3,1,1	Mantenimiento y reparación cielo rasos en cuartos de UMAS. Incluye cambio de láminas en mal estado, detalles, resanes, tratamiento de junta y pintura	Un		$ 650.000		1	$ 650.000	1	$ 650.000	0	$ -	2	$ 1.300.000
3,1,2	Mantenimiento y reparación cielo rasos área de climatización contenedor GEO. Incluye cambio de láminas en mal estado, detalles, resanes, tratamiento de junta y pintura	GLOBAL		$ 1.000.000		1	$ 1.000.000	0	$ -	0	$ -	1	$ 1.000.000
3,1,3	Mantenimiento y reparación cielo rasos cabinas de sonido y traducción auditorios. Incluye cambio de láminas en mal estado, detalles, resanes, tratamiento de junta y pintura	GLOBAL		$ 550.000		4	$ 2.200.000	0	$ -	0	$ -	4	$ 2.200.000
3,1,4	Reparación muro Lobby. Incluye retiro de estuco, impermeabilización con resina, aplicación de nuevo estuco, detalles y pintura	GLOBAL		$ 500.000				1	$ 500.000	0	$ -	1	$ 500.000
	Sub Total				**$ 5.000.000**		**$ 3.850.000**		**$ 1.150.000**		**$ -**		**$ 5.000.000**

CONDICIONES CONTRACTUALES			RECIBO No 1		RECIBO No 2		RECIBO No 3		RECIBO ACUMULADO	
TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 103.967.850,00**		**$ 36.733.875,00**		**$ 45.631.525,00**		**$ 21.602.450,00**		**$ 103.967.850,00**
IVA	**19%**	**$ 19.753.892,00**	**19%**	**$ 6.979.436,25**	**19%**	**$ 8.669.989,75**	**19%**	**$ 4.104.466,00**	**19%**	**$ 19.753.892,00**
VALOR TOTAL		**$ 123.721.742,00**		**$ 43.713.311,25**		**$ 54.301.514,75**		**$ 25.706.916,00**		**$ 123.721.742,00**

ROGERS BERMUDEZ MORÁN
CUBER INTEGRALES SAS.
CONTRATISTA

VLADIMIR GARRIDO CAMARGO
SUPERVISOR DE CONTRATO