CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 06 de diciembre de 2019.

CIC19-SED-G10-119-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Ingeniera SONIA RODRÍGUEZ APARICIO
Supervisora Cto. 883109
Av. El Dorado No. 66 – 63
La Ciudad



REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 883109, CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Asunto: Informe Mensual de Interventoría No. 7

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato de la referencia, nos permitimos remitir el Informe Mensual No. 7 correspondiente al periodo del 07 de Noviembre de 2019 hasta el 6 de Diciembre de 2019, para su revisión y aprobación.

Lo anterior se está remitiendo en 80 folios en un (1) tomo y un CD

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

ARQ. LORENA DELGADO ROMAN
Residente de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

Copia: Archivo
Anexos: 80 folios y 1 CD

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 7
CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. CO1.PCCNTR.883109 2019 DE 2019
7 DE NOVIEMBRE DE 2019 A EL 6 DE DICIEMBRE DE 2019
BOGOTÁ D.C.
2019.

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 5
2. GENERALIDADES 6
   - 2.1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO 6
   - 2.2. RELACIÓN PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA 8
   - 2.3. RELACIÓN PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 9
3. INFORME TÉCNICO 11
   - 3.1. UNIDADES EDUCATIVAS A INTERVENIR 11
   - 3.2. Localización 12
   - 3.3. VISITAS PRELIMINARES UNIDADES EDUCATIVAS. 13
4. REGISTRO EVALUACIÓN TÉCNICA 14
   - 4.1. Registro de ejecución de actividades. 14
     - 4.1.1. Colegio Almirante Padilla I.E.D Sede B. 15
     - 4.1.2. Colegio Nuevo San Andrés de los altos 17
     - 4.1.3. Colegio INEM Santiago Pérez (IED). 20
5. INFORME FINANCIERO 24
   - 5.1. INTERVENTORIA 24
   - 5.2. CONTRATISTA 25
   - 5.3. PROGRAMADO VS EJECUTADO 25
   - 5.4. RELACIÓN FINANCIERA 26
6. INFORME ADMINISTRATIVO 26
   - 6.1 PERSONAL DIARQCO 26
   - 6.2 PERSONAL CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 27
   - 6.3. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA 27
   - 6.4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA DE DIARQCO. 28
   - 6.5. Correspondencia recibida de la SED. 28
7. INFORME AMBIENTAL 29
   - 7.1. GESTION DOCUMENTAL. 29
8. INFORME SST 32
   - 8.1. GESTIÓN DOCUMENTAL. 32
9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 33
   - 10.1. CORREPONDENCIA ENVIADA 34
   - 10.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA DE DIARQCO 34
   - 10.3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA DE LA SED 34

10.4. ACTAS DE COMITE 34
10.5. ACTAS DE ENTREGA FISICA DE OBRA 34

Tabla 1 DATOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA 6

Tabla 2 DATOS CONTRATO DE OBRA 7

Tabla 3 POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTISTA DE OBRA 8

Tabla 4 RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRATO DE OBRA 8

Tabla 5 POLIZA CUMPLIMIENTO Y SERIEDAD DE OBRA 8

Tabla 6 POLIZA CUMPLIMIENTO 9

Tabla 7 POLIZA CUMPLIMIENTO 9

Tabla 8 POLIZA CUMPLIMIENTO INTERVENTORÍA 9

Tabla 9 POLIZA SERIEDAD DE LA OFERTA INTERVENTORÍA 10

Tabla 10 POLIZA CUMPLIMIENTO ACTA DE INICIO INTERVENTORÍA 10

Tabla 11 ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO 11

Tabla 12 GRUPOS DE UNIDADES EDUCATIVAS 11

Tabla 13 UNIDADES EDUCATIVAS GRUPO 10 12

Tabla 14 VISITAS PRELIMINARES UNIDADES EDUCATIVAS 13

Tabla 15 PERSONAL DIARQCO 26

Tabla 16 PERSONAL INTERVENTORÍA 27

Tabla 17 correspondencia enviada 27

Tabla 18 correspondencia recibida del contratista DIARQCO 28

Tabla 16 CORRESPONDENCIA RECIBIDA DE LA SED ..... **¡Error! Marcador no definido.**

Ilustración 1 localización unidades educativas 13

Ilustración 2 visitas preliminares 14

1. INTRODUCCIÓN

Este documento contiene la información correspondiente al quinto informe mensual de interventoría del periodo comprendido entre el 07 de noviembre de 2019 al 6 de diciembre de 2019; de conformidad con lo estipulado en el **CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 883109** y sus anexos, se da cumplimiento al objeto contractual verificando que las obras objeto del contrato que se interviene, se ejecuten de acuerdo con los documentos y especificaciones en forma integral, con los enfoques, organigramas, recursos humanos y dentro del plazo contractual.

A través de este informe cuyo objeto contractual es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".** Se presentan los Controles técnicos, administrativos, financieros y jurídicos de las actividades desarrolladas durante todas las fases de ejecución del contrato que se interviene; así mismo se describe la información detallada que evidencia el desarrollo del contrato con el contratista **DIARQCO CONSTRUCTORES SAS**, se presentarán todos los pormenores correspondientes a la ejecución del contrato.

2. GENERALIDADES

2.1. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Tabla 1 DATOS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
CONTRATISTA	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATO NO.	CO1.PCCNTR.8831092019
OBJETO:	REALIZAR INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
PLAZO INICIAL:	Seis (6) meses a partir del acta de inicio
FECHA DE INICIO:	7 de mayo de 2019
FECHA DE TERMINACIÓN:	6 de noviembre de 2019
FECHA DE TERMINACION ADICION Y PRORROGA:	6 de diciembre de 2019
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 110.213.040,00
VALOR TOTAL ADICION:	$ 12.057.080,00
VALOR TOTAL ADICION DEL CONTRATO	$ 122.270.120,00
SUPERVISOR:	DIRECCIÓN DE SUPERVISIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

Tabla 2 DATOS CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA	
CONTRATISTA:	DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
CONTRATO NO.	**CO1.PCCNTR.8815052019**
OBJETO:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
PLAZO INICIAL:	Cinco (5) meses
FECHA DE INICIO:	20 de mayo de 2019
PLAZO DE EJECUCIÓN:	5 meses
FECHA DE TERMINACIÓN:	19 de octubre de 2019
VALOR DEL CONTRATO:	$ 1.156.521.006,00
VALOR TOTAL ADICION:	$ 75.470.941,00
FECHA DE TERMINACION ADICION Y PRORROGA:	19 de noviembre de 2019
VALOR DEL CONTRATO CON ADICION:	$ 1.231.991.947,00

2.2. RELACIÓN PÓLIZAS CONTRATO DE OBRA

Póliza de Seguro de Cumplimiento – Inicial
Aseguradora: COMPAÑÍA SEGUROS DEL ESTADO
No. de Póliza 3744101031833

Tabla 3 POLIZAS DE CUMPLIMIENTO CONTISTA DE OBRA

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/03/2019	29/02/2020	$ 231.304.201,20
PRESTACIONES SOCIALES	04/03/2019	31/08/2022	$ 115.652.100,60
CALIDAD DEL SERVICIO	19/10/2019	19/21/2021	$ 233.304.201,20

Póliza de Seguro Responsabilidad Civil Extracontractual – Inicial
No. de Póliza 3740101017219

Tabla 4 RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRATO DE OBRA

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
AMPARA BÁSICO – PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES	20/03/2019	31/08/2019	$ 248.434.800,00

Póliza de Seguro de Cumplimiento – Seriedad de la Oferta
Aseguradora: COMPAÑÍA SEGUROS DEL ESTADO
No. de Póliza 900.185.3572

Tabla 5 POLIZA CUMPLIMIENTO Y SERIEDAD DE OBRA

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	04/03/2019	02/12/2019	$ 156.248.400,00
PRESTACIONES SOCIALES	04/03/2019	02/06/2022	$ 39.062.100,00
CALIDAD DEL SERVICIO	04/03/2019	03/08/2024	$ 156.248.400,00

Póliza de Seguro de Cumplimiento – Anexo de Prorroga
Aseguradora: COMPAÑÍA SEGUROS DEL ESTADO
No. de Póliza 37-44-101031833

Tabla 6 POLIZA CUMPLIMIENTO

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	20/05/2019	30/05/2020	$ 246.398.389.40
PRESTACIONES SOCIALES	20/05/2019	30/11/2022	$ 123.199.194.70
CALIDAD DE LA OBRA	20/05/2019	30/05/2022	$ 246.398.389.40

Póliza de Seguro RCE Contratos – Anexo de Prorroga
Aseguradora: COMPAÑÍA SEGUROS DEL ESTADO
No. de Póliza 37-40-101017219

Tabla 7 POLIZA CUMPLIMIENTO

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
PREDIOS LABORALES	20/05/2019	30/11/2019	$ 248.434.800.00
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	20/05/2019	30/11/2019	$ 248.434.800.00
VEHICULOS	20/05/2019	30/11/2019	$ 248.434.800.00

2.3. RELACIÓN PÓLIZAS CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Póliza de Seguro de Cumplimiento – Inicial

Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL
No. de Póliza NB 100106093

Tabla 8 POLIZA CUMPLIMIENTO INTERVENTORÍA

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	29/03/2019	29/01/2020	$ 22.042.608,00
CALIDAD DEL SERVICIO	28/12/2018	29/09/2024	$ 22.042.608,00

PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	28/12/2022	30/03/2022	$ 11.021.304,00

Póliza de Seguro de seriedad de la oferta.

Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL
No. de Póliza NB 100102926

Tabla 9 POLIZA SERIEDAD DE LA OFERTA INTERVENTORÍA

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
SERIEDAD DE LA OFERTA	18/02/2019	04/06/2019	$ 16.202.870,20

Póliza de Seguro de Cumplimiento – Acta de Inicio

Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL
No. de Póliza NB 100106093

Tabla 10 POLIZA CUMPLIMIENTO ACTA DE INICIO INTERVENTORÍA

RIESGO ASEGURADO	VIGENCIA INICIAL		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	07/05/2019	08/03/2020	$ 22.042.608,00
PRESTACIONES SOCIALES	07/05/2019	07/11/2022	$ 11.021.304,00
CALIDAD DEL SERVICIO	07/05/2019	07/11/2024	$ 22.042.608,00

Póliza de Seguro de Cumplimiento – ANEXO DE MODIFICACION POLIZA

Aseguradora: SEGUROS MUNDIAL
No. de Póliza NB 100106093

Tabla 11 ANEXO DE MODIFICACION DE POLIZA DE SEGUROS DE CUMPLIMIENTO

NOMBRE DEL AMPARO	VIGENCIA		VALOR ASEGURADO
	DESDE	HASTA	
CUMPLIMIENTO	16/10/2019	08/04/2020	$ 24.454.024.00
PRESTACIONES SOCIALES	16/10/2019	07/12/2022	$ 12.227.012.00
CALIDAD DEL SERVICIO	16/10/2019	07/12/2024	$ 24.454.024.00

3. INFORME TÉCNICO.

3.1. UNIDADES EDUCATIVAS A INTERVENIR

De acuerdo con las prioridades de la entidad el contrato de obra se encuentra estipulado para la ejecución de actividades dentro del grupo 10 con un valor asignado de $ 1`156.521.006

Tabla 12 GRUPOS DE UNIDADES EDUCATIVAS

GRUPO	LOCALIDADES	COSTO DIRECTO	AIU	VALOR TOTAL
1	BOSA - KENNEDY	$ 498.833.174,00	$ 149.649.952,00	$ 648.483.126,00
2	USAQUÉN - SUBA	$ 663.131.082,00	$ 198.939.325,00	$ 862.070.407,00
3	ENGATIVÁ	$ 337.889.365,00	$ 101.366.810,00	$ 439.256.175,00
4	CHAPINERO- BARRIOS UNIDOS- TEUSAQUILLO	$ 326.207.498,00	$ 97.862.249,00	$ 424.069.747,00
5	BOSA - KENNEDY	$1.052.653.478,00	$ 315.796.043,00	$ 1.368.449.521,00
6	BOSA -FONTIBÓN – PUENTE ARANDA	$ 836.095.512,00	$ 250.828.654,00	$ 1.086.924.166,00
7	RAFAEL URIBE URIBE-LOS MÁRTIRES-ANTONIO NARIÑO	$ 666.713.287,00	$ 200.013.986,00	$ 866.727.273,00
8	SANTAFE-SAN CRISTÓBAL-CANDELARIA	$ 544.340.064,00	$ 163.302.019,00	$ 707.642.083,00
9	CIUDAD BOLÍVAR	$1.277.510.713,00	$ 383.253.214,00	$1.660.763.927,00
10	USME - TUNJUELITO	$ 889.631.543,00	$ 266.889.463,00	$1.156.521.006,00
	TOTALES	**$ 7.093.005.716,00**		**$ 9.220.907.431,00**

Acorde a la siguiente tabla el grupo 10 se encuentra conformado por las siguientes unidades educativas.

Tabla 13 UNIDADES EDUCATIVAS GRUPO 10

serial	Unidad educativa
1	IED PROVINCIA DE QUEBEEC
2	IED FEDERICO GARCIA LORCA
3	COLEGIO ALMIRANTE PADILLA
4	COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS SEDE A
5	COLEGIO SAN BENITO SEDE A
6	IED ORLANDO FALS
7	INEM SANTIAGO PEREZ
8	COLEGIO LA UNION RURAL
9	COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO
10	COLEGIO SAN BENITO SEDE B

3.2. Localización

El siguiente fragmento de mapa tomado de Google Maps expone el conjunto de localizaciones geográficas de cada una de las unidades educativas, a través del siguiente enlace se puede realizar la localización de las unidades educativas. https://goo.gl/maps/M2eug3qJQ74uu4Xt7

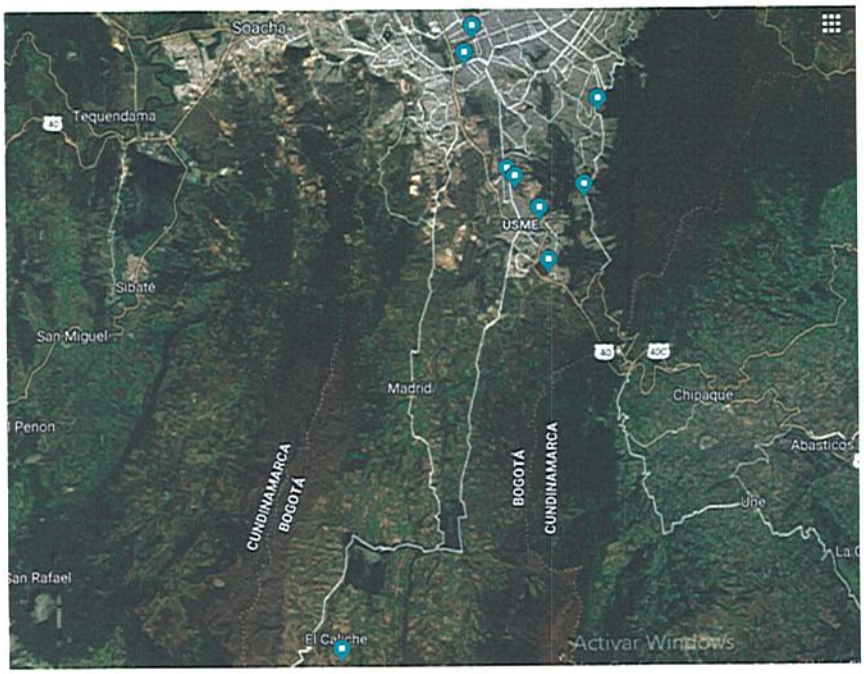


Ilustración 1 localización unidades educativas

3.3. VISITAS PRELIMINARES UNIDADES EDUCATIVAS.

De acuerdo a la información contenida en la siguiente tabla se informan las visitas individuales realizadas a las unidades educativas con su respectivo alcance.

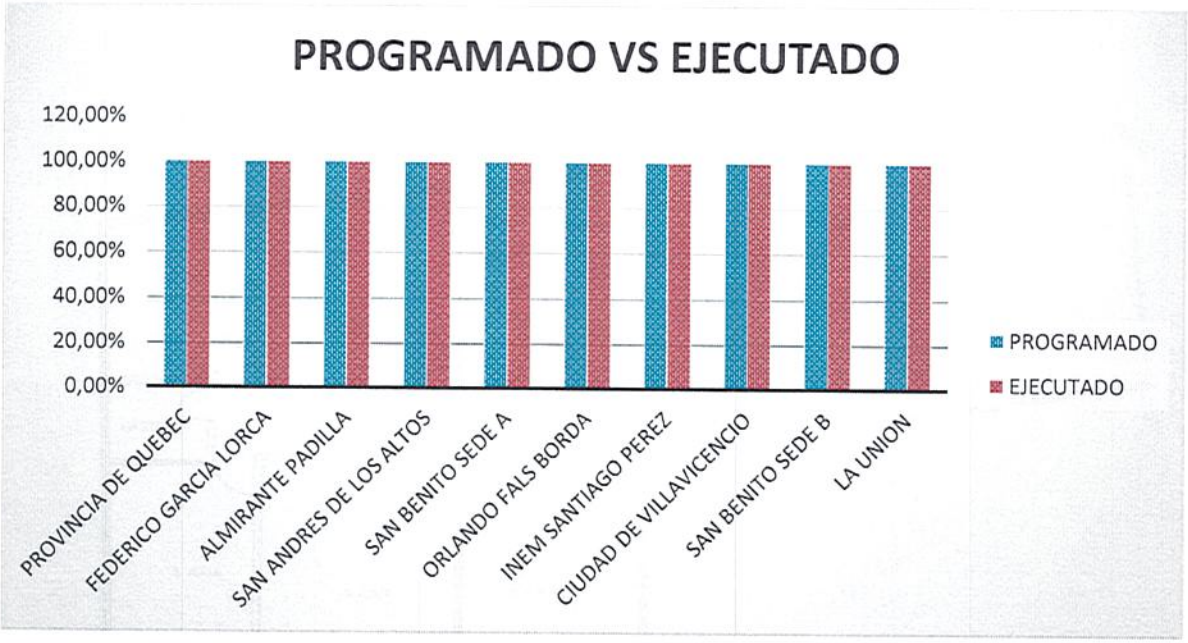
Tabla 14 VISITAS PRELIMINARES UNIDADES EDUCATIVAS

Unidad educativa	Fecha visita	Observaciones
Colegio Almirante Padilla sede B	**29-03-19**	**Cubierta de aulas** **Cubierta en zona administrativa**
Colegio Ciudad de Villavicencio	**23-03-2019**	**Repotenciación de cocinas** **Mantenimiento de cubierta tramo 15 m**
Colegio Federico García Lorca	**23-03-2019**	**Cubiertas** **Pisos exteriores**
Colegio Orlando Fals Borda	**23-03-2019**	**Revisión y/o reparación de desagües** **Impermeabilización de cárcamos** **Cambio de puertas oxidadas** **Impermeabilización placa de aula de música**
Colegio rural la Unión Usme	**23-03-2019**	**Mejoramiento al sistema de aguas residuales** **Piso del comedor**
San Andrés de los Altos	**23-03-2019**	**Cubiertas**
INEM Santiago Pérez	**23-03-2019**	**Cancha**

		Repotenciación cocina **Mantenimiento tienda escolar bachillerato** **Tienda escolar primaria** **Shut basuras**
Colegio Provincia de Quebec	**23-03-2019**	**Cubierta bloque oriental** **Cubierta aula jardín y almacén**
Colegio San Benito sede A	**23-03-2019**	**Cancha costado occidental** **Tienda escolar** **Shut de basuras** **Cuarto de refrigerios**
Colegio San Benito sede B	**23-03-2019**	**Shut de basuras** **Cárcamos** **Cuadro de refrigerios**

Ilustración 2 visitas preliminares

4. REGISTRO EVALUACIÓN TÉCNICA



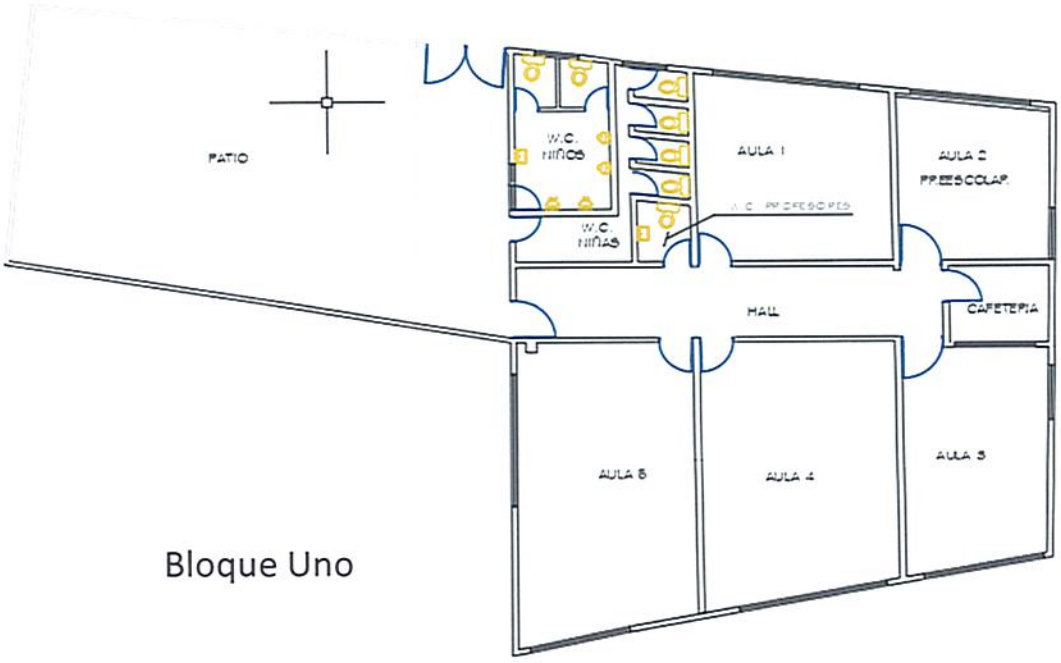
4.1. Registro de ejecución de actividades.

A continuación, se describe las actividades ejecutadas acompañadas de registro fotográfico con las cuales se soportan los avances de obra durante el periodo.

Durante este periodo culminan las actividades de obra el día 19 de noviembre de 2019. A continuación se relaciona la ejecución de actividades de los colegios INEM Santiago Pérez, Almirante Padilla, y Nuevo San Andrés de los altos:

4.1.1. Colegio Almirante Padilla I.E.D Sede B.

Durante el periodo de tiempo se adelantó la etapa final de ejecución en este frente de obra, la cual tuvo como actividades principales la instalación de la red eléctrica y los acabados finales, como es la aplicación de pintura en muros interiores, la instalación del enchape duro piso en el cuarto de refrigerios, enchape gres en piso donde están ubicadas las zapatas y la instalación de enchape en pared donde se encuentran las columnas. Culmina instalación de canales en las fachadas principal y posterior con sus respectivas bajantes. El día 19 de noviembre se hace entrega física de obra, las observaciones presentadas son subsanadas durante la siguiente semana.



Bloque Uno

Actividades ejecutadas.

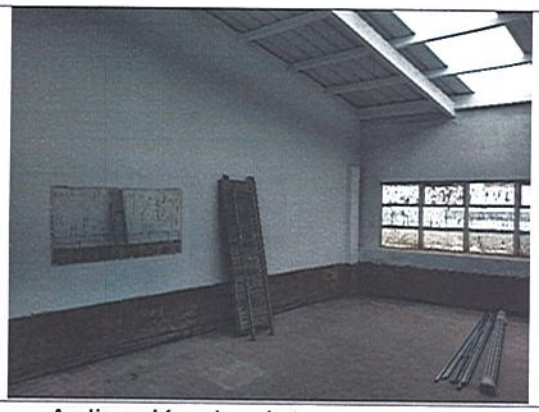
- Aplicación de pintura en muros interiores
- Instalación red eléctrica y red regulada
- Instalación cerámica de gres
- Instalación de enchape en muros
- Instalación de canal y bajantes
- Pintura koraza y adecuación bordes ventanas

A continuación, se relacionan los espacios intervenidos y su soporte fotográfico:

Registro fotográfico.



Instalación red eléctrica



Aplicación de pintura en muros



Enchape de gres en sitio de zapatas



Cerámica de pared

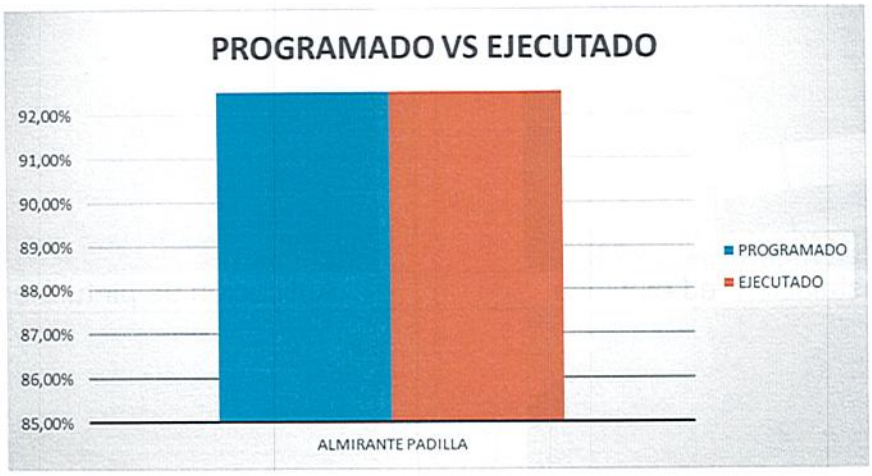


Canaleta para red regulada



Canales y Bajantes

FRENTE DE OBRA	VALOR CONTRACTUAL	FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
ALMIRANTE PADILLA	$ 181.978.354,48	20/05/2019		100,00%	100,00%
TOTAL					



4.1.2. Colegio Nuevo San Andrés de los altos

Durante este periodo culmina instalaciones eléctricas en las aulas jardín y danzas, aplicación de pintura interior y resanes generales. Se realiza entrega física de obras el día 13 de noviembre, las observaciones presentadas fueron subsanadas en la siguiente semana. En el salón de transición el cual fue entregado en la primera fase,

se presentó inconsistencias en la puerta instalada por el contratista, después de varios ajustes siguió presentando problemas para cerrar por lo que se solicitó al contratista el cambio de la puerta.



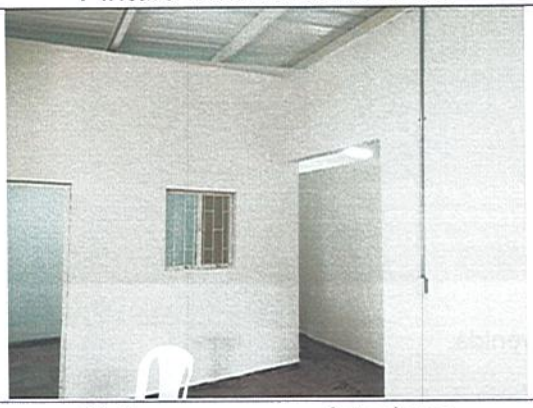
Zona intervenida.

Actividades ejecutadas.

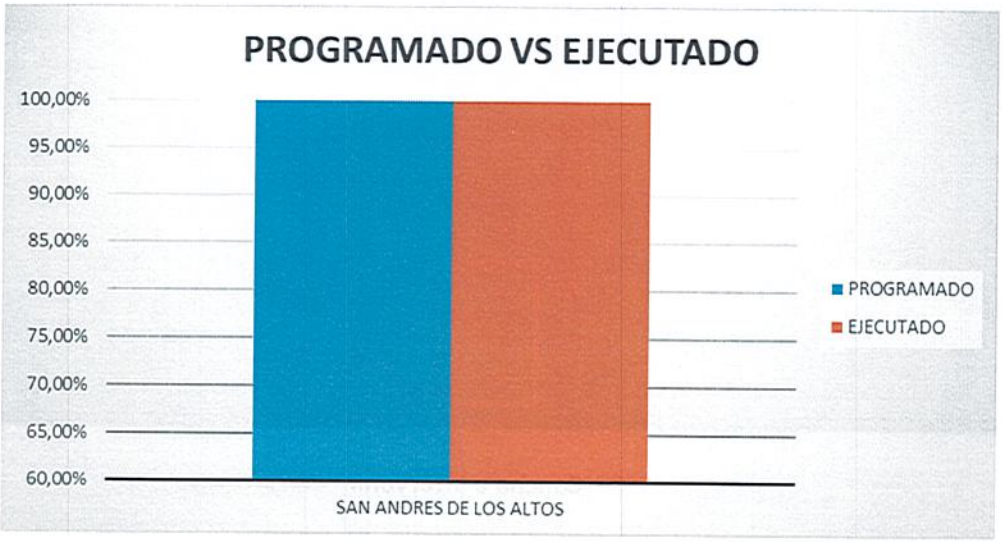
Segunda etapa: Jardín y Aula de Danzas

- Pintura de aulas jardín y danzas.
- Instalación de la red eléctrica.
- Resanes generales
- Aseo general de obra

Registro fotográfico.

	
Pintura en aula de danzas	Pintura de muros interiores
	
Pintura en muros interiores	Instalación red eléctrica
	
Instalación red eléctrica	Instalación red eléctrica

FRENTE DE OBRA	VALOR CONTRACTUAL	FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
SAN ANDRES DE LOS ALTOS	$ 150.745.120,62	24/05/2019		100,00%	100,00%
TOTAL					



4.1.3. Colegio INEM Santiago Pérez (IED).

En este periodo de tiempo culminaron actividades en las áreas de la cancha múltiple y la tienda escolar. En la cancha múltiple se culmina con el vaciado del concreto y se procede hacer los cortes de las placas y a hacer el sello de juntas de dilatación con vulkem, posterior se realiza la demarcación de la cancha y la instalación de las estructuras deportivas. La demarcación de la cancha se hizo basándose en los manuales de los deportes a practicarse en el espacio y siendo ajustadas a las medidas iniciales de la cancha. Al final de las cañuelas se realizan 2 cajas de inspección en su cara norte para la recolección de las aguas lluvias del espacio, estas a su vez entregan a la red pluvial del colegio mediante tubería de 3". El contratista realiza adecuación de placas al ingreso de la cancha afectadas por el paso de volquetas.

En el sector de la tienda escolar culmina mantenimiento de muros, pintura epóxica y mesón en granito pulido, posterior se realiza instalaciones eléctricas, y carpintería metálica.

A continuación, se relacionarán los espacios intervenidos y su soporte fotográfico:

- Mantenimiento cancha múltiple.
- Tienda escolar primaria



Cancha a intervenir

Actividades ejecutadas.

Cancha Múltiple.

- Vaciado de concreto placa
- Ejecución cajas de inspección
- Demarcación de la cancha
- Instalación de estructuras deportivas
- Sello de juntas de dilatación
- Adecuación placas al ingreso de la cancha

Tienda escolar primaria

- Construcción de muros en mampostería a la vista
- Fundición de elementos estructurales verticales
- Construcción de mesón en granito pulido
- Instalación de servicios públicos
- Instalación de cubierta y carpintería metálica.

Registro Fotográfico



Fundición cancha múltiple



Sello de juntas de dilatación



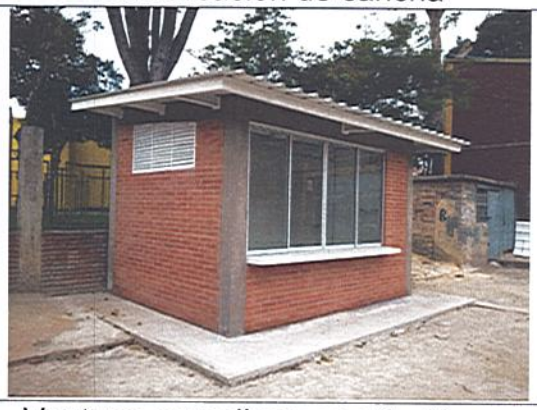
Sello de juntas de dilatación



Demarcacion de cancha



Pintura epoxica



Ventana corrediza y ventilación en persiana



Mesón en granito



Instalaciones eléctricas

FRENTE DE OBRA	VALOR CONTRACTUAL	FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACION	% PROGRAMADO	% EJECUTADO
INEM SANTIAGO PEREZ	$ 226.606.010,31	15/06/2019		100,00%	100,00%
TOTAL					



5. INFORME FINANCIERO

A continuación, se informará el estado financiero de los contratos de obra e interventoría la relación de actas parciales de obra revisadas y presentadas a la entidad.

5.1. INTERVENTORIA

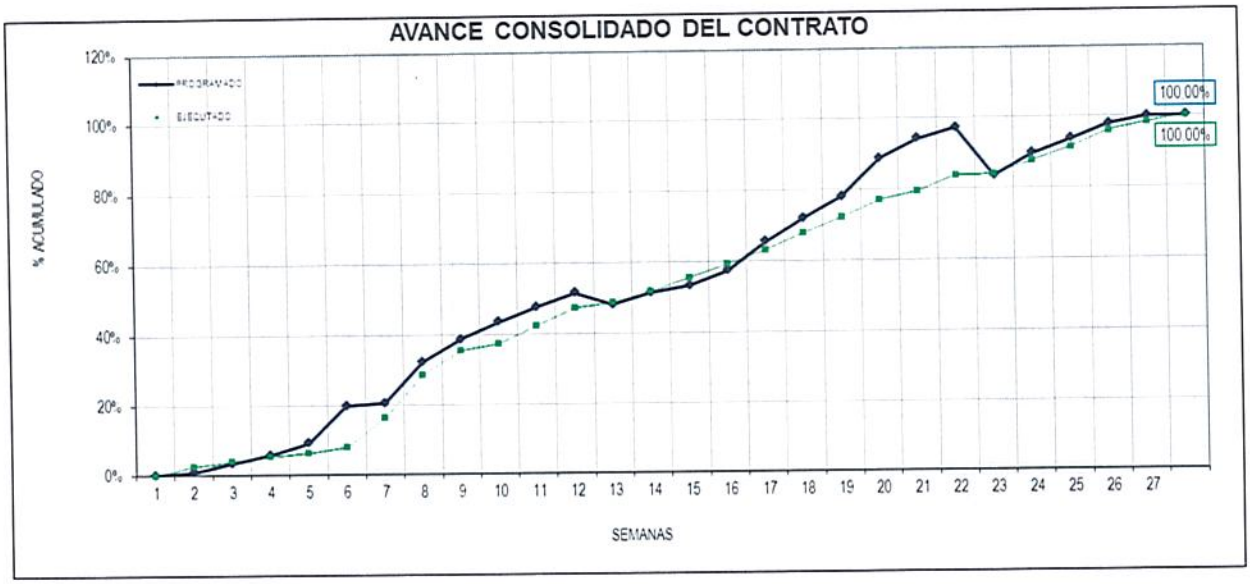
RELACION DE ACTAS MENSUALES CONTRATO DE INTERVENTORIA			
ACTA	TOTAL ACTA		FECHA DE PAGO
ACTA PARCIAL 1 de 07 may-06 jun	$	9.184.420,00	08-jul-19
ACTA PARCIAL 2 de 07 Jun-06 jul	$	9.184.420,00	23-ago-19
ACTA PARCIAL 3 de 07 Jul-06 Agos	$	9.184.420,00	16-sep-19
ACTA PARCIAL 4 de 07 agos-06 Sept	$	9.184.420,00	11-oct-19
ACTA PARCIAL 5 de 07 Sept-06 Oct	$	9.184.420,00	20-nov-19
ACTA PARCIAL 6 de 07 Oct-06 Nov	$	9.184.420,00	
ACTA PARCIAL 6 de 07 Nov-06 Dic	$	-	
TOTAL	$	55.106.520,00	

RELACION DE ACTAS PARCIALES AVANCE OBRA CONTRATO DE INTERVENTORIA			
ACTA	TOTAL ACTA		FECHA DE PAGO
ACTA PARCIAL 1	$	7.917.704	06-ago-19
ACTA PARCIAL 2	$	6.542.246	28-ago-19
ACTA PARCIAL 3	$	4.174.869	10-sep-19
ACTA PARCIAL 4	$	11.052.163	05-nov-19
ACTA PARCIAL 5	$	8.808.540	
ACTA PARCIAL 6	$	-	
TOTAL	$	38.495.522,13	

5.2. CONTRATISTA

RELACION DE ACTAS PARCIALES CONTRATO DE OBRA		
CORTE PARCIAL	**COSTO DIRECTO**	**TOTAL ACTA**
ACTA PARCIAL 1 de 20 may-19 jun	$ -	$ 207.692.614,00
ACTA PARCIAL 2 de 20 jun-19 jul	$ -	$ 171.871.049,00
ACTA PARCIAL 3 de 20 jul-19 Agos	$ -	$ 109.564.973,00
ACTA PARCIAL 4 de 20 Agos-19 Sept	$ -	$ 289.889.503,00
ACTA PARCIAL 5 de 20 Sept-19 Oct	$ -	$ 190.634.162,00
ACTA PARCIAL 6 de 20 Oct-19 Nov	$ -	
TOTAL	$ -	$ 969.652.301,00

5.3. PROGRAMADO VS EJECUTADO



VALOR CONTRATO	FECHA INICIO	FECHA DE TERMINACIÓN	% PROGRAMADO AL 07 DE DICIEMBRE DE 2019	% EJECUTADO AL 7 DE DICIEMBRE DE 2019
$ 1.231.991.947,00	20/05/2019	19/11/2019	100.00%	100.00%

COLEGIOS	PROGRAMADO			EJECUTADO		
	VALOR	%	%cto	VALOR	%	%cto
PROVINCIA DE QUEBEC	$ 156.041.002	100,00%	12,67%	$ 156.041.002	100,00%	12,67%
FEDERICO GARCIA LORCA	$ 138.645.100	100,00%	11,25%	$ 138.645.100	100,00%	11,25%
ALMIRANTE PADILLA	$ 181.978.354	100,00%	14,77%	$ 181.978.354	100,00%	14,77%
SAN ANDRES DE LOS ALTOS	$ 150.745.121	100,00%	12,24%	$ 150.745.121	100,00%	12,24%
SAN BENITO SEDE A	$ 174.081.690	100,00%	14,13%	$ 174.081.690	100,00%	14,13%
ORLANDO FALS	$ 8.777.406	100,00%	0,71%	$ 8.777.406	100,00%	0,71%
INEM	$ 226.606.010	100,00%	18,39%	$ 226.606.010	100,00%	18,39%
VILLAVICENCIO	$ 99.546.523	100,00%	8,08%	$ 99.546.523	100,00%	8,08%
BENITO B	$ 28.008.183	100,00%	2,27%	$ 28.008.183	100,00%	2,27%
LA UNION	$ 67.562.558	100,00%	5,48%	$ 67.562.558	100,00%	5,48%
TOTAL	**$ 1.231.991.947**		**100,00%**	**$ 1.231.991.947**		**100,00%**

5.4. RELACIÓN FINANCIERA

A la fecha del presente informe se encuentra en trámite ante la entidad el acta parcial de obra 05 por parte del contratista de obra y de interventoría informe 06. A la fecha esta interventoría continúa con la revisión del acta parcial 06 recibida por correo electronico.

6. INFORME ADMINISTRATIVO

6.1 PERSONAL DIARQCO

La siguiente tabla relaciona el personal profesional, técnico y auxiliar que intervendrá en los procesos de intervenciones en cada una de las unidades educativas.

Tabla 15 PERSONAL DIARQCO

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE OBRA	ING. JENNIE EVELINGH PEREZ ORTEGA
RESIDENTE DE OBRA CIVIL	ARQ. CÉSAR LEONARDO TAMAYO FARFÁN
RESIDENTE DE OBRA CIVIL	ARQ. ELIZABETH FLOREZ SERNA
ASESOR ESTRUCTURAL	ING. CARLOS ALBERTO MAYORGA VELA
ASESOR ELÉCTRICO	ING. JORGE HERNAN MONTES VÁSQUESZ
ASESOR HIDRÁULICO	ING. GREGORIO MARIN URIBE

COSTOS Y PRESUPUESTOS	ARQ. HOSMAN ENRIQUE LECHUGA N.
ASESOR AMBIENTAL	ING. CLAUDIA NATALIA CARRANZA C.
INSPECTOR SISOMA	LINA VIVIANA GALINDO
MAESTRO DE OBRA	ALEXANDER ALVAREZ ARCIA

6.2 PERSONAL CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

La siguiente tabla relaciona el personal profesional, técnico y auxiliar que intervendrá en los procesos de intervenciones en cada una de las unidades educativas.

Tabla 16 PERSONAL INTERVENTORÍA

CARGO	NOMBRE
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA L.
RESIDENETE DE INTERVENTORIA	ARQ. LORENA DELGADO ROMAN
ASESOR AMBIENTAL	ING. JAIME ESTEBAN HERNÁNDEZ
ASESOR REDES ELECTRICAS VOZ Y DATOS	ING. WILLIAM ALFONSO CARDENAS
ASESOR ESTRUCTURAL	ING. ALFREDO RODRÍGUEZ SASTRE
ASESOR HIDRAULICO	ING. JHON DÌAZ LUNA.
COSTOS Y PRESUPUESTOS	ING. DIANA PATRICIA RAMIREZ
ABOGADO	ABG. ANDRES GIOVANNY PARDO C.
INSPECTOR DE INTERVENTORIA	TÉC. CAMILO ANDRES CARDENAS

6.3. RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA

La siguiente tabla resume el conjunto de comunicados oficiales remitidos por esta interventoría a cada una de las partes en el presente periodo.

Tabla 17 correspondencia enviada

SERIAL	ASUNTO
SED-G10-105-2019	Alcance Rad. E-2019-171094 Remisión APUs no previstos
SED-G10-106-2019	Informe Mensual de Interventoría No. 5
SED-G10-107-2019	Observaciones manuales de uso y mantenimiento
SED-G10-108-2019	Informes semanales del 13 al 17
SED-G10-109-2019	Terminación fecha contractual
SED-G10-110-2019	Revisión memorias acta 5
SED-G10-111-2019	Rta oficio 881505-2019-196 Solicitud de cita con encargada de Planoteca de la SED

SED-G10-112-2019	Informe mensual de obra N°4
SED-G10-113-2019	Acta de terminación contrato de obra
SED-G10-114-2019	Informes semanales del 18 al 22
SED-G10-115-2019	Acta parcial de obra No. 5 Cordial saludo
SED-G10-116-2019	Acta parcial de obra 6 y solicitud de envío de documentos para liquidación del proyecto
SED-G10-117-2019	Informe Mensual de Interventoría No. 6

6.4. CORRESPONDENCIA RECIBIDA DE DIARQCO.

La siguiente tabla resume el conjunto de comunicados oficiales recibidos por esta interventoría de parte del contratista DIARQCO CONSTRUCTORES SAS

Tabla 18 correspondencia recibida del contratista DIARQCO

Serial	Asunto
194	INFORME PERDIDA DE BITACORA DEL IED INEM SANTIAGO PEREZ
196	SOLICITUD DE CITA CON ENCARGADA DE PLANOTECA DE LA SED
197	SOLICITUD DE PAZ Y SALVO DE SERVICIOS PUBICOS
N/A	RESPUESTA AL COMUNICADO RECIBIDO REFERENTE A PERDIDA DE ELEMENTOS EN EL IED FEDERICO GARCIA LORCA AULA 105
197	RESPUESTA OFICIO CIC-19-SED-G109-2019 TERMINACION FECHA CONTRACTUAL.
198	REMISIÓN ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5
199	ENTREGA DE INFORME CON CORRECCONES No. 4 PERIODO DEL 21 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE
200	ENTREGA DE INFORME Nº5 PERIODO DEL 21 DE SEPTIEMBRE AL 20 DE OCTUBRE DEL 2019
201	CANTIDADES DE TOMAS ELÉCTRICAS COLEGIO ALMIRANTE PADILLA
202	ENTREGA MEMORIAS CORTE 5
202	REMISION FACTURA N°DCS 274
203	REMISION INFORME MENSUAL DE OBRA SEPTIEMBRE - OCTUBRE
205	REMISION PLANOS RECORD
204	CERTIFICACION PUNTOS DE GAS

6.5. Correspondencia recibida de la SED.

Durante el periodo correspondiente no se recibieron oficios por parte de la entidad.

7. INFORME AMBIENTAL

7.1. GESTION DOCUMENTAL.

Para el periodo comprendido entre el 07 de Noviembre a 06 de Diciembre de 2019, las actividades ambientales por parte de la interventoría se centraron en la revisión documental de los informes de gestión, obteniendo los siguientes avances y resultados:

a. Informe de Gestión Ambiental No. 04

El informe de gestión ambiental No. 4 correspondiente al periodo de 20 de agosto a 19 de septiembre de 2019, presentado por el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. mediante correo electrónico el día 04 de noviembre de 2019. Las observaciones realizadas por parte de la interventoría CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 son enviadas al contratista el día 12 de noviembre de 2019 relacionadas a continuación:

- Se encuentra repetido el certificado de JAC del señor Pedro Alexander López Moreno.
- En la pág. 25 corregir mes "de junio y agosto"
- En la tabla de la pág. 25 está mal cuantificado el volumen (m3) del cemento
- En la pág. 35 relacionan las escombreras utilizadas en el proyecto, pero no relacionan la documentación de escombrera maquinas amarillas.}
- En la pág. 36 corregir la frase " bolsas de cemento se están acopiando en él y luego" este mismo error estaba en el informe de gestión ambiental 1.
- Se debe presentar registro fotográfico de la actividad de entrega de RESPEL de la obra al gestor autorizado.
- No se presenta documentación ambiental de los gestores de respel. (Licencias y permisos)
- En la pág. 41 en el numeral 2.6.8. Control emisiones atmosféricas, nombran el mes de junio. REVISAR
- En la tabla 6 no relacionan las volquetas que quedaron pendientes de relacionar en el informe 3
- En la relación de los vales de disposición de escombro, no presentan el vale de máquinas amarillas.

El día 20 de noviembre de 2019, el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. hace entrega de las correcciones al Informe de Gestión Ambiental No. 4,

siendo revisado y aprobado por interventoría para presentación a la Secretaria Distrital de Educación.

b. Informe de Gestión Ambiental No. 5

El informe de gestión ambiental No. 5 correspondiente al periodo de 20 de septiembre a 19 de octubre de 2019, presentado por el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. mediante correo el día 06 de noviembre de 2019, fue revisado por el Asesor SISOMA de la interventoría CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 y enviadas al contratista mediante correo electrónico del día 25 de noviembre de 2019, teniendo en cuenta previa entrega y aprobación del Informe de gestión ambiental No. 4, siendo las observaciones las relacionadas a continuación:

- De nuevo en el informe esta repetido el certificado de JAC del Sr Pedro Alexander López Moreno.
- En la pág. 41 el contratista habla que tiene un acopio donde tiene el reciclaje que va a entregar a gestor autorizado, por lo cual se requiere que en el informe No 6 presente las actas de entrega de este material para el proyecto.
- En el numeral 2.6.7., presentan la frase "las bolsas de cemento que se generaron en el periodo se están acopiando en el...." POR FAVOR, ESTE ERROR LO TRAEN DESDE EL INFORME 2, leer el informe y de nuevo corregir.
- Se deberá presentar para el informe 6 el acta de entrega de las bolsas de cemento.
- Se presenta registro fotográfico desactualizado fechado con el mes de agosto, periodo no correspondiente a este informe.
- La tabla 6 esta presentada sin datos.

Se recibe por parte del contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. las correcciones al informe de gestión ambiental No. 5 en físico el día 26 de noviembre de 2019, pero no se aprueba debido a que todas las observaciones no son subsanadas y remitidas al contratista el día 27 de noviembre de 2019. A la fecha, aún no se ha recibido la subsanación del informe

c. RCD mes de julio

El día 12 de noviembre de 2019 el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. hace entrega mediante correo electrónico de la corrección a los indicadores, puntualmente al de eficiencia, dando así aprobación por parte de la interventoría para el cargue del RCD a la plataforma correspondiente a este mes.

d. RCD mes de Agosto

El día 12 de noviembre de 2019 el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. hace entrega mediante correo electrónico de la información correspondiente al RCD del mes de agosto, teniendo la interventoría CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 las siguientes observaciones remitidas mediante correo electrónico el día 25 de noviembre de 2019:

- En el anexo 3 relacionan el PIN 11067 el cual no corresponde al del proyecto que es 17039.
- En el archivo EXCEL no está relacionada la dirección de la escombrera maquinas amarillas.

El contratista presenta la subsanación de las observaciones relacionadas por la interventoría, y da aprobación al RCD de agosto el día 27 de noviembre de 2019.

e. RCD mes de Septiembre

El día 12 de noviembre de 2019 el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. hace entrega mediante correo electrónico de la información correspondiente al RCD del mes de septiembre, teniendo la interventoría CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 las siguientes observaciones remitidas mediante correo electrónico el día 25 de noviembre de 2019:

- En el anexo 3 relacionan el PIN 11067 el cual no corresponde al del proyecto que es 17039.
- No se presenta la certificación de disposición final correspondiente a septiembre por una cantidad de 154 m3.
- El indicador de eficacia se encuentra mal evaluado ya que los 510 Kg (0,069 m3) entregados como cercha metálica en el colegio ciudad de Villavicencio, NO CORRESPONDE a la definición de reaprovechamiento in-situ sino corresponde a una disposición final ya que el proceso no se realizara en el proyecto. Por favor corregir.

NOTAS:

A la fecha, CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 no aprueba el cargue de los anexos del PIN AMBIENTAL 17039 correspondientes al mes de septiembre, debido a que la información presentada no está completa, además que a la fecha NO SE HA PRESENTADO documentación del RCD correspondiente a los meses de octubre y noviembre de 2019

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 a le fecha no ha realizado la aprobación del informe de gestión ambiental No. 5, además que no ha recibido a la fecha el informe de gestión ambiental No. 6 e informe de liquidación final de parte del contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.

Se solicita al contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. la presentación del informe de Residuos de Construcción y Demolición – RCD consolidado del proyecto, donde se evidencie la revisión completa de los anexos generados desde mayo a diciembre y su correlación con el balance de obra final.

8. INFORME SST

8.1. GESTIÓN DOCUMENTAL.

Para el periodo comprendido entre el 07 de Noviembre a 07 de Diciembre de 2019, las actividades de Seguridad y Salud en el Trabajo por parte de la interventoría se centraron en la revisión documental de los informes de gestión, obteniendo los siguientes avances y resultados:

a. Informe de Gestión SST No. 04

El día 15 de octubre de 2019 el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. realiza la entrega física del informe de seguridad y salud en el trabajo correspondiente al periodo de 20 de agosto a 19 de octubre de 2019, del cual la interventoría CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 remite las siguientes observaciones que se catalogan de forma mas no de fondo:

- La tabla de personal activo se debe consolidar al final ya que esta cambiada la columna de cédula con el de empresa, esto para darle uniformidad a toda la tabla.
- En el numeral 12 "Administración de los riesgos" se encuentra la frase "No se firmaran permisos" pero no se establece secuencia lógica del texto o a que se refiere. Por favor revisar.

El contratista DIARQCO CONTRUCTORES S.A.S. realiza las observaciones al informe de gestión y realiza la presentación el 15 de noviembre de 2019, siendo revisado y aprobado por la interventoría para entrega a Secretaria Distrital de Educación.

a. Informe de Gestión SST No. 05

El informe de gestión SST No. 5 correspondiente al periodo del 21 de septiembre al 20 de octubre de 2019 es radicado por el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. en medio físico el día 15 de noviembre de 2019, el cual es revisado y aprobado por la interventoría CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 el dia 25 de noviembre de 2019 para presentación a la entidad contratante.

NOTAS:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 informa que el contratista DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. a la fecha de corte de este informe, no ha presentado el Informe de Gestión No. 6 e informe de liquidación final del proyecto con todos los soportes requeridos.

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se reitera al contratista subsanar las observaciones presentadas en la documentación presentada correspondiente a la liquidación del contrato.

10. ANEXOS

10.1. CORREPONDENCIA ENVIADA

10.2. CORRESPONDENCIA RECIBIDA DE DIARQCO

10.3. CORRESPONDENCIA RECIBIDA DE LA SED

10.4. ACTAS DE COMITE

10.5. ACTAS DE ENTREGA FISICA DE OBRA

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 05 de diciembre de 2019.

CIC19-SED-G10-118-2019

Señores:
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.
CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
Carrera 14 No. 95 – 47 Oficina 406
Edificio Oficinas Calle 95
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Observaciones planos record

Cordial saludo.

De acuerdo a los planos suministrados mediante oficio C.881505-2019-205, se hace devolución de planos con observaciones solicitando atentamente sean subsanadas y presentar nuevamente a esta interventoría para continuar con el trámite ante la entidad.

Anexo nueve (9) planos

Agradezco de antemano la atención prestada y quedo atenta a lo solicitado.

Cordialmente,

ARQ. LORENA DELGADO ROMAN
Residente de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

05-12-19
8:30 AM.

Copia: Archivo

20

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 03 de diciembre de 2019.

CIC19-SED-G10-117-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Ingeniera SONIA RODRÍGUEZ APARICIO
Supervisora Cto. 883109
Av. El Dorado No. 66 – 63
La Ciudad

Radicado Nº **E-2019-187531**
Fecha: 03-12-2019 - 15:44
Folios: 140 Anexos: 1CD
Radicador: JESSICA CARDENAS FIESCO - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: **8PS1Z**

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 883109, CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Asunto: Informe Mensual de Interventoría No. 6

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato de la referencia, nos permitimos remitir el Informe Mensual No. 7 correspondiente al periodo del 07 de octubre de 2019 hasta el 6 de noviembre de 2019, para su revisión y aprobación.

Lo anterior se está remitiendo en 139 folios en un (1) tomo y un CD

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Residente de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

Copia: Archivo
Anexos: 119 folios y 1 CD

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 02 de diciembre de 2019.

CIC19-SED-G10-116-2019

Señores:
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.
CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
Carrera 14 No. 95 – 47 Oficina 406
Edificio Oficinas Calle 95
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Acta parcial de obra 6 y solicitud de envío de documentos para liquidación del proyecto

Cordial saludo.

De acuerdo con los compromisos adquiridos en mesa de trabajo del día 30 de octubre referentes al proceso de liquidación en la cual participaron las partes (Diarqco, SED, Consorcio interventores colegios 19), a los compromisos referentes al acta número 6 y por último a las directrices de la SED nos permitimos solicitar:

- Informe final de obra técnico, SST y ambiental.
- Balance por frentes en físico firmados.
- Plan de calidad: formatos diligenciados de acuerdo con el plan de calidad aprobado.
- Compilación original de bitácoras de obra.

Recibe
María Elena Pena
03/12/2019
Hora 12:02 pm

Contrato de obra:

CARPETA 1

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

1. Oficio de remisión del acta.
2. Acta final en físico y medio magnético.
3. Memoria de cantidades de obra.
4. Cuadro de mayores y menores cantidades de obra (no aplica, por el tipo de contrato).
5. Cuadro resumen del pago de aportes parafiscales cuando se trate de persona natural o integrante del
6. Consorcio o Unión Temporal. Cuando se trate de persona jurídica se debe presentar certificación de parafiscales.
7. firmada por el revisor fiscal o representante legal, que evidencia que el pago cubre el último período o día del acta
8. final.
9. Memorando de aprobación de precios nuevos. (todos)
10. FURC
11. RUT
12. Resolución DIAN de facturación
13. Certificación cuenta bancaria.
14. Certificado de cantidades realmente ejecutadas. (elaborado por la interventoría, solicitar formato).

CARPETA 2.

1. Paz y salvo de servicios públicos (se debe tramitar solicitud ante la interventoría para que esta trámite ante Laura Gysella Beltrán Enciso correo electrónico: gbeltran@educacionbogota.gov.co)
2. Actas de entrega física de la obra.
3. Formato de recepción de planos
4. Paz y salvo del área de planoteca (entrega de formatos y planos récord).
5. Plan de manejo de escombros.
6. Manuales de uso y mantenimiento de las obras entregadas y oficio de recibido de los mismos por parte de los
7. Colegios intervenidos.
8. Directorio de Obra.
9. Inventario de Maquinaria y Equipo; catálogos, garantías y localización.
10. Bitácora de obra original. (descuadernada)
11. Informe de NP's. (justificación de cada uno de ellos y donde se ejecutaron).

CARPETA 3:

1. Acta de liquidación

Recibe
María Elena Perez
03/12/2019

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

2. Estado financiero firmado por la Oficina Financiera de la SED (solicitado por esta supervisión.
3. Copia de memorando de aprobación de pólizas FINALES. (pantallazo del SECOP II)
4. Copia del Acta de terminación y del oficio de remisión a la oficina de contratos.
5. Copia del oficio de radicación del informe final aprobado enviado al a Oficina de Contratos o Archivo.
6. CD (editable del acta de terminación, liquidación y acta final.).
7. Certificado de áreas.
8. Antecedentes Procuraduría, Contraloría, Personería, Policía Nacional, Registro Nacional de Medidas correctivas de la empresa y el representante legal y de los que conforman el consorcio o la unión temporal según sea el caso.
9. Certificado de cierre del PIN ambiental. En caso de no requerirse por tratarse de zona rural, se deberá.
10. Presentar informe al área ambiental de la DCCEE y solicitar su respectiva aprobación a la Ing. Adriana Ávila de la DCCEE.
11. Aprobación del área ambiental de la DCCEE del Informe final ambiental y SST.

Se requiere que la información solicitada sea suministrada a esta interventoría el miércoles 4 de diciembre antes del mediodía con el fin de poder realizar verificación y trámite ante la entidad

Agradezco de antemano la atención prestada y quedo atenta a lo solicitado.

Cordialmente,

ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Residente de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

Recibe
María Elena Perez
03/12/2017

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 27 de noviembre de 2019.

CIC19-SED-G10-115-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Ingeniera SONIA RODRÍGUEZ APARICIO
Supervisora Cto. 883109
Av. El Dorado No. 66 – 63.
La Ciudad

Radicado Nº E-2019-183328
Fecha: 27-11-2019 - 09:47
Folios: 2 Anexos: 1 CARPETA - 1 CD
Radicador: MAGDALENA SANCHEZ MOTTA - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: UWNRZ

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Acta parcial de obra No. 5

Cordial saludo.

Dando alcance a los documentos radicados por DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. me permito remitir los siguientes documentos correspondientes al Acta de Parcial de Obra No.5 los cuales fueron revisados y avalados por esta interventoría:

- Factura de Venta No. 274 por un valor de $190.634.162,00
- Autorización de facturación.
- Fotocopia de cedula representante legal.
- Registro único Tributario.
- Registro de Información Tributaria. RIT.
- Memorandos de aprobación No previstos.
- Certificado de pago de Parafiscales.
- Planillas de pago.
- Fotocopia de cedula contadora.
- Tarjeta profesional de la contadora.
- Vigencia de contador.
- Fotocopia documento de identidad Revisor Fiscal.

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

- Tarjeta profesional del revisor fiscal.
- Vigencia de Contador del revisor fiscal.
- Formato Información de Pagos a Contratistas
- Certificación Bancaria
- Acta Parcial de Obra No. 5.

Lo anterior se hace entrega en (167) folios y un CD para su trámite.

Cordialmente,

ARQ. LORENA DELGADO ROMAN
Residente de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

Copia: Archivo
Anexos: cien (167) folios

ficina

26

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 27 de noviembre de 2019

CIC19-SED-G10-114-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Ingeniera SONIA RODRÍGUEZ APARICIO
Supervisora Cto. 883109
Av. El Dorado No. 66 – 63
La Ciudad

Radicado Nº **E-2019-183333**
Fecha: 27-11-2019 - 09:51
Folios: 1 Anexos: CARPETA
Radicador: MAGDALENA SANCHEZ MOTTA - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: W3TBQ

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 883109, CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Asunto: Informes semanales del 18 al 22

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato de la referencia nos permitimos remitir los informes semanales correspondientes de la semana 18 a la 17

Lo anterior se anexa en (50) folios

Cordialmente,

ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Director de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19.

Copia: Archivo
Anexos: cuarenta y seis (50) folios

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 27 de noviembre de 2019

CIC19-SED-G10-113-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Ingeniera SONIA RODRÍGUEZ APARICIO
Supervisora Cto. 883109
Av. El Dorado No. 66 – 63
La Ciudad

Radicado Nº E-2019-183347
Fecha: 27-11-2019 - 09:56
Folios: 2 Anexos:
Radicador: MAGDALENA SANCHEZ MOTTA
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS - 5310
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: W1URO

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Acta de terminación contrato de obra.

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones atentamente remitimos acta de terminación del contrato en referencia.

Lo anterior se anexa en un (1) folio

Cordialmente,

ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Director de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19.

Copia: Archivo
Anexos: Un (1) folio

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
EDUCACIÓN
Secretaría de Educación

ACTA DE TERMINACIÓN

DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 / 2019

En Bogotá D.C., a los 19 días del mes de noviembre del año dos mil diecinueve (2019) , CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO identificado con Cédula de Ciudadanía No. 19.483.980 de BOGOTA, en su calidad de Representante Legal de la Firma CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 con Nit. 901.263.653-6 como INTERVENTOR y CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ identificado con la Cédula de Ciudadanía No. 39.620.686 de FUSAGASUGA en su calidad de Representante Legal de la Firma DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S con Nit. 900.185.357-2 como CONTRATISTA suscriben la presente acta de terminación, en los siguientes términos:

OBJETO	:	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.
FECHA DE INICIO	:	20 DE MAYO DE 2019
FECHA DE TERMINACIÓN	:	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
CAUSAL DE TERMINACIÓN	:	Se completa el objeto del contrato
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	:	$ 1'231,991,947
VALOR TOTAL EJECUTADO	:	SE DETERMINARA EN LA LIQUIDACION DEL CONTRATO
SALDO A FAVOR DE LA SED	:	SE DETERMINARA EN LA LIQUIDACION DEL CONTRATO
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	:	SE DETERMINARA EN LA LIQUIDACION DEL CONTRATO

La interventoría, verificó para efectos de la terminación, el cumplimiento de las obligaciones respecto del sistema de seguridad social integral y parafiscales según aplique.

Para constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

Firma del Contratista
Nombre: CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZÁLEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
Representante Legal
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

Firma del Interventor
Nombre: CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO AMARILLO
C.C. 39.620.686 de Bogotá
Representante Legal
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 21 de noviembre de 2019

CIC19-SED-G10-112-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN D
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Ingeniera SONIA RODRÍGUEZ APARICIO
Supervisora Cto. 883109
Av. El Dorado No. 66 – 63
La Ciudad

Radicado Nº **E-2019-181125**
Fecha: 22-11-2019 - 11:21
Folios: 206 Anexos: 3CDS
Radicador: JESSICA CARDENAS FIESCO - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: **TASD1**

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Informe mensual de obra N°4

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato de la referencia nos permitimos remitir del informe mensual de obra N° 02 correspondiente al periodo del 20 de Agosto al 19 de de 2019 revisado y avalado por esta interventoría

Lo anterior se anexa en cien (206) folios y (3) cds en un tomo

Cordialmente,

ARQ. LORENA DELGADO ROMAN
Residente de Interventoría

Copia: Archivo
Anexos: cien (206) folios y (3) cds en un tomo

FICV

30

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 19 de noviembre de 2019.

CIC19-SED-G10-111-2019

Señores:
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.
CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
Carrera 14 No. 95 – 47 Oficina 406
Edificio Oficinas Calle 95
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Rta oficio 881505-2019-196 Solicitud de cita con encargada de Planoteca de la SED.

Cordial saludo,

De acuerdo a la Solicitud realizada en el oficio del asunto en mención, se comunicó de manera telefónica la disposición del profesional por parte de la entidad para la revisión de planos la cual nos manifestaron la necesidad de realizar reprogramación. Solicitamos atentamente comunicarnos la fecha para realizar nueva la programación respectiva para revisión de planos con el profesional encargado en la entidad.

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

ARQ. LORENA DELGADO ROMAN
Residente de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

Carmen Rodríguez
25-11-2019.
1:37 Pm

Copia: Archivo

oficina

31

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 19 de noviembre de 2019.

CIC19-SED-G10-110-2019

Señores:
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.
CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
Carrera 14 No. 95 – 47 Oficina 406
Edificio Oficinas Calle 95
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Revisión memorias acta 5.

Cordial saludo,

De acuerdo con nuestras obligaciones contractuales, luego de revisar las memorias correspondientes al acta parcial de obra N° 5 presentada mediante el oficio C.881505-2019-198, hacemos devolución de la documentación donde se realizan las observaciones pertinentes. Solicitamos atentamente subsanar las observaciones en las memorias, archivo digital y de ser necesario en el acta parcial.

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente;

ARQ. LORENA DELGADO ROMAN
Residente de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

Copia: Archivo

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda.
Nit. 900185357 2
Telefax 702 7759
Bogotá D.C.
19/11/2019
Hora 4:26 pm

oficina

32

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 18 de noviembre de 2019.

CIC19-SED-G10-109-2019

Señores:
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.
CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
Carrera 14 No. 95 – 47 Oficina 406
Edificio Oficinas Calle 95
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Terminación fecha contractual.

Cordial saludo,

De acuerdo con nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos recordar la fecha de culminación del contrato en referencia es el día 19 de noviembre de 2019 por lo tanto las obras deben encontrarse al 100% de ejecución, dado que de lo contrario se podría dar un posible incumplimiento.

Vale la pena recordar que a hoy hay actividades pendientes en los colegios INEN SANTIAGO PEREZ, y ALMIRANTE PADILLA.

Así mismo de no terminarlas actividades se informará a la entidad para que tome las medias a lugar.

Agradezco de antemano la atención prestada y quedo pendiente de la terminación de todas las actividades el día de mañana.

Cordialmente;

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900186357 2 Telefax 202 7759 Bogotá D.C.
19/11/2019
Hora 2:26 pm

ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Directora de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

Copia: Archivo

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 15 de noviembre de 2019

CIC19-SED-G10-108-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Ingeniera SONIA RODRÍGUEZ APARICIO
Supervisora Cto. 883109
Av. El Dorado No. 66 – 63
La Ciudad

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría Educación
Radicado Nº **E-2019-178100**
Fecha: 15-11-2019 - 16:38
Folios: 47 Anexos:
Radicador: BIBIAN CATALINA CASTRO RENDON - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 883109, CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Asunto: Informes semanales del 13 al 17

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato de la referencia nos permitimos remitir los informes semanales correspondientes de la semana 13 a la 17

Lo anterior se anexa en (46) folios

Cordialmente,

ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Director de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19.

Copia: Archivo
Anexos: cuarenta y seis (46) folios

oficina

34

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 18 de noviembre de 2019.

CIC19-SED-G10-107-2019

Señores:
DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.
CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ
Carrera 14 No. 95 – 47 Oficina 406
Edificio Oficinas Calle 95
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Observaciones manuales de uso y mantenimiento.

Cordial saludo,

De acuerdo a nuestras obligaciones contractuales del contrato en referencia, después de revisar los manuales de uso y mantenimiento remitidos por el contratista mediante oficio **C.881505-2019-194** relacionamos a continuación las siguientes observaciones:

- **COLEGIO NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS.**
  - Corregir información básica del colegio, numeral 1.2.2
  - La descripción de las actividades ejecutadas no corresponden a las realizadas en el colegio, numeral 1.2.3
  - Mejoramiento y mantenimiento por zonas, capitulo 3 hay actividades que no ejecutaron, puntualmente DESAGÜES.
  - Incluir en el capítulo de mejoramiento y mantenimiento por zonas se debe incluir las actividades eléctricas, con su respectivo mantenimiento rutinario, preventivo y su predictivo.

- **COLEGIO ORLANDO FALS BORDA.**
  - Corregir ortografía en el numeral 3.1.6

- **COLEGIO SAN BENITO SEDE A.**
  - Plano de ubicación no corresponde a la sede A
  - Dirección no corresponde a la sede A
  - Especificar el sitio donde se empleó ladrillo tolete prensado Santafé a la vista.
  - Especificar el sitio donde se empleó el Granito pulido

DIARQCO
CONSTRUCTORES Ltda.
Nit. 900785357 2
Telefax 702 7759
Bogotá D.C.

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

- Revisar que cada una de las actividades relacionadas en el manual hayan sido las ejecutadas en el colegio.

❖ **COLEGIO CUIDAD DE VILLAVICENCIO**

- Revisar ortografía en numeral 3.1.5
- Nombre del colegio no corresponde al relacionado en el manual, numeral 3.1.5.
- Revisar que el contenido sea el correspondiente al manual del colegio correspondiente.

❖ **COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA**

- El barrio descrito en el manual no corresponde al de la ubicación del colegio.
- Revisar ortografía en el numeral 3.1.8

❖ **COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC**

- El barrio descrito en el manual no corresponde al de la ubicación del colegio (ver ubicaciones en la página https://mapas.bogota.gov.co/
- Relacionar el material correcto empleado en la ejecución de actividades en el colegio, numeral 3.2
- Revisar ortografía, numeral 3.9
- Incluir la firma del representante legal de DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

❖ **COLEGIO SAN BENITO SEDE B**

- En la introducción el colegio descrito no concuerda con el colegio relacionado en el manual.
- Corregir tabla de contenido.
- Especificar el sitio donde se empleó ladrillo tolete prensado.
- Revisar ortografía, numeral 3.1.11.

Lo anterior se solicita sea subsanado y radicado en físico a esta interventoría para los fines pertinentes.

Cordialmente;

ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Directora de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

Copia: Archivo

DIARQCO CONSTRUCTORES Ltda. Nit. 900185357 2. Telefax 702 7759 Bogotá D.C.

19/11/2019
Hora 4:26 pm

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 13 de noviembre de 2019.

CIC19-SED-G10-106-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Ingeniera SONIA RODRÍGUEZ APARICIO
Supervisora Cto. 883109
Av. El Dorado No. 66 – 63
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 883109, CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Asunto: Informe Mensual de Interventoría No. 5

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato de la referencia, nos permitimos remitir el Informe Mensual No. 5 correspondiente al periodo del 07 de septiembre de 2019 hasta el 6 de octubre de 2019, para su revisión y aprobación.

Lo anterior se está remitiendo en 441 folios en un (1) tomo y un CD

Agradezco de antemano la atención prestada.

Cordialmente,

ARQ. LORENA DELGADO ROMAN
Residente de Interventoría

Copia: Archivo
Anexos: 441 folios



CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 07 de noviembre de 2019

CIC19-SED-G10-105-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Ingeniera SONIA RODRÍGUEZ APARICIO
Apoyo a supervisión Cto. 883109
Av. El Dorado No. 66 – 63
La Ciudad

Radicado Nº **E-2019-174516**
Fecha: 08-11-2019 - 11:12
Folios: 20 Anexos:
Radicador: MARIA LILIANA CARDONA TORRES - 5310
Destino: 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRÁMITE con el codigo de verificación: QVG0T

REF.: CONTRATO DE OBRA No. CO1.PCCNTR.881505 -2019 ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO

Asunto: Alcance Rad. E-2019-171094
Remisión APUs no previstos

Cordial saludo,

Dando alcance al radicado E-2019-17094 del día 31 de octubre de 2019, nos permitimos remitir los APUs No Previstos civiles y eléctricos teniendo como único cambio incluir el nombre del colegio donde se realiza la intervención en las justificaciones de cada APU no previsto que se relacionan a continuancion:

Compendio de APUs no previstos		
ITEM	**DESCRIPCIÓN**	**VALOR CONCILIADO**
NP19	SELLADOR PISO EN VINISOL PARA COLEGIO QUEBEC ZONA JARDIN Y ALMACEN	8.448
NP20	SUMINSITRO E INSTALACION DE PUERTA VENTANA METALICA, PUERTA DE 2.5X09 Y VENTANA DE 1.37X1.2 INCLUYE VIDRIO TRANSPARENTE DE 4MM CON MEDIA VENTANA CORREDIZA Y MEDIA VENTANA PARA LEVANTAR EL BATIENTE, (INCLUYE	1.300.000

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

	ANTICORROSIVO Y PINTURA	
NP63	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE PUNTA CAPTADORA	25.116,00
NP64	DESMONTE E INSTALACIÓN DE ALAMBRON	19.658,00
NP65	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ALAMBRON PARA APANTALLAMIENTO EN ALUMINIO DE 8mm INCLUYE CONECTOR BIMETALICO	38.646,00
NP66	DESINSTALACIÓN Y REINSTALACIÓN DE CAMARA	38.819,00
NP67	DESINSTALACIÓN Y REINSTALACIÓN DE RUTA DE ACCES POINT (INCLUYE EL DESMONTE DEL EQUIPO, ACCESORIOS NUEVOS DE FIJACIÓN)	95.479,00
NP68	DESMONTE SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA EN (3F#8+1#8) INCLUYE (TUBO EMT ¾, UNION EMT ¾, CURVA EMT ¾, Y ACCESORIOS DE FIJACIÓN)	63.012,00
NP69	INSTALACIÓN PUNTO DE CONEXIÓN EN POSTE EXISTENTE	389.522,00
NP72	DESMONTE E INSTALACIÓN DE SALIDA HDMI PARA PROYECTOR DE VIDEO	79.867,00
NP73	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE ACOMETIDA 1F#10+1N#10+1T#10 INCLUYE TUBERIA EMT ¾ CON ACCESORIOS DE CONEXIÓN Y FIJACIÓN	50.458,00
NP74	SUMNISTRO E INSTALACIÓN DE SALIDA ELÉCTRICA (CABLE TRENZADO FASE ROJA 3X12 + TOMACORRIENTE DOBLE NARANJA CON TAPA TIPO HOSPITALARIA)	94.607,00
NP75	DESMONTE Y REINSTALACIÓN DE UPS EN CUARTO DE COMPUTO INCLUYE (SUMNISTRO DE ACOMETIDA DE ENTRADA Y SALIDA MONOFASICA)	277.845,00
NP77	CABLE 3X8 AWG PARA ACOMETIDA DE ENTRADA, INCLUYE TEMPLETES, EMPALMER DE TORQUE, CINTA BANDIT, HEBILLAS PARA CINTA BANDIT	30.835,00
NP81	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA TRASLUCIDA DE 1.0mm COLOR OPAL EN POLICARBONATO TRAPEZOIDAL	82.171.00
NP82	TAPAS PARA CAJA DE INSPECCION .6X.6 EN ANGULO DE ½ Y CON MALLA ESPANDEX	190.382.00
NP83	DESMONTE E INSTALACION DE MALLA ESLABONADA h:2.30m PARA CERRAMIENTO INCLUYE PINTURA, ANTICORROSIVO Y ESMALTE A MALLA Y SOPORTES	2.963.550
NP84	SUMINISTRO E INSTALACION DE REGULADOR PARA EQUIPOS DE GAS EXISTENTES	310.448
NP85	MANTENIMEINTO E INSTALACION DE CANCHA MULTIPLE BALONCESTO - MICROFUTBOL-VOLE INCLUYE DOS MALLAS MICROFUTBOL, 2 MALLAS BALONCESTO 1 MALLA VOLEIBOL 2 POSTES PARA MALLA VOLEIBOL 2 TABLEROS ACRILICOS	2.684.081
NP86	DESMONTE DE TUBERIA DE COBRE DE ¾	4.869

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Por lo anterior se remite los APU no previstos solicitando atentamente sean tramitados y aprobados ante la entidad.

Se anexa sesenta y un (20) folios en un tomo

Agradecemos de antemano su colaboración,

Cordialmente,

ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA L.
Directora de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19

Copia: Archivo
Anexos: 20 folios

Recibido
8-nov 2019.
10:00 am.

DIARQCO
DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, Noviembre 07 de 2019

C. 881505-2019-194

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

REF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: INFORME DE PERDIDA DE BITÁCORA DEL IED INEM SANTIAGO PÉREZ.

Cordial Saludo:

En referencia al Objeto del Contrato de Obra de la Referencia, se procede a remitir el siguiente informe, de la perdida de la Bitácora de Obra, en el IED Inem Santiago Pérez, Institución que hace parte de los Colegios a intervenir, en cumplimiento del objeto contractual.

En desarrollo de las actividades de mantenimiento del Colegio Inem Santiago Pérez, los Funcionarios del Colegio, Sra. Rectora (q.e.p.d) y el Señor Coordinador Administrativo, Eduardo Dimate, asignaron el sitio a utilizar dentro de las Instalaciones de la Institución Educativa, para guardar y mantener en obra, los documentos que se gestionan en el desarrollo de la obra, como son, los documentos de Seguridad Social del personal de obra, los formatos que hacen parte del proceso y la Bitácora de Obra, entre otros.

El sitio corresponde a los baños que se encuentran ubicados a un lado de la cancha intervenida, en la zona de juegos al aire libre, de la Institución.

Es así, como todos estos documentos, se dejaron en el sitio mencionado, a partir del 30 de agosto/2019.

DIARQCO

| DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN |

El día cuatro (04) de octubre de 2019, se acercó al residente de Obra, el Arq. Raúl Aurelio Hernández Bohórquez, el operario de la maquinaria que realizaba compactaciones en la cancha, a comunicar, que en el área externa de las canchas multijuegos, encontró la carpeta que contenía documentos de la SISO, de la Firma Diarqco Constructores SAS, encontrándose ésta, fuera del lugar asignado para custodia de los documentos de la obra.

El Arq. Hernández, verifico y observo, que la puerta del sitio de los baños, se encontraba abierta y al realizar un cotejo de la documentación allí guardada, se comprobó que NO se encontraba la Bitácora de Obra, por esta razón y en conocimiento de que este libro es un documento contractual y que hace parte integral del contrato de obra, se procedió a instaurar la denuncia correspondiente a la Policía Nacional, tal como se refleja en documento anexo.

Cabe anotar, que fue enterado de los hechos sucedidos, el señor Coordinador Administrativo Eduardo Dimate, de quien no obtuvimos ninguna aclaración y/o solución referente a encontrar la bitácora de Obra. De igual forma ser entero a los señores que prestan el servicio de vigilantes de la Institución.

Por lo anterior se realizará copia fiel de los archivos escaneados del documento mencionado, con el fin de continuar con el registro de obra en cumplimiento a las obligaciones contractuales

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

RECIBIDO NO 42
Fecha NOV 13 2019
Hora 8:51
Nombre Nidia
Obra

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

| DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN |

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, noviembre 12 de 2019

C. 881505-2019-196

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto. SOLICITUD DE CITA CON ENCARGADA DE PLANOTECA DE LA SED

Cordial saludo.

De manera atenta se solicita coordinar una cita con la señora Rocío Ramírez del área de Planoteca de la SED para adelantar trabajos de planos récord de las instituciones intervenidas en el presente contrato.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

NOV 13 2019
B:51
Nidia

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, noviembre 12 de 2019

C. 881505-2019-197

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto. SOLICITUD DE PAZ Y SALVO DE SERVICIOS PUBLICOS

Cordial saludo.

De manera atenta se solicita realizar la gestión para la solicitud de paz y salvo de servicios públicos para liquidación del presente contrato.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

RECIBIDO PARA ESTUDIO
Fecha NOV 14 2019
Hora 9:59
Nombre Nidia

Bogotá, Noviembre 13 de 2019

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

REF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: RESPUESTA AL COMUNICADO RECIBIDO REFERENTE A PERDIDA DE ELEMENTOS EN EL IED FEDERICO GARCIA LORCA AULA 105.

Cordial Saludo:

De manera atenta, dadas las acusaciones hechas por parte de la docente LUISA MARTÍNEZ BERNAL, en el sentido de manifestar que sustraje algunos elementos de los locker que fueron trasladados fuera del aula 105 del menciondo establecimiento educativo, con ocasión de la ejecución del objeto de contrato de obra de la referencia, me permito expresar los siguientes argumentos.

Las aseveraciones efectuadas por la mencionada docente revisten tal gravedad que afectan mi buen nombre, al punto que podrían ser catalogadas como calumnias que pueden ser objeto de una querella judicial, esto por cuanto claramente, no se está demostrando ningún tipo de hurto y si en gracia de dicusión se aceptara el mismo, claramente no fue el suscrito el autor de tales acusaciones por parte de la mencionada señora.

En ese orden de ideas, me permito manifestar que en desarrollo de las actividades de instalación del piso de cerámica en el aula 105, actividad que se inició el 17 de octubre de 2019, como consta en la bitácora de obra, se solicitó a la institución educativa, el retiro de los elementos del área a intervenir que se encontraban en el salón de clase, actividad sin la cual no era posible instalar el nuevo piso, sin embargo, ninguna persona de la Institución se hizo cargo del tema, esto ocurrió con el mobiliario de los locker existentes en el sitio.

Cabe anotar, que previo al inicio de esta actividad, solicité personalmente al Coordinador de la jornada de la mañana, el señor Marlon, el retiro del mobiliario existente en el área a intervenir, ante lo cual respondió que la Firma Constructora le colaborara realizando el retiro del mobiliario y que para dicho fin, me dirigiera a la Sede

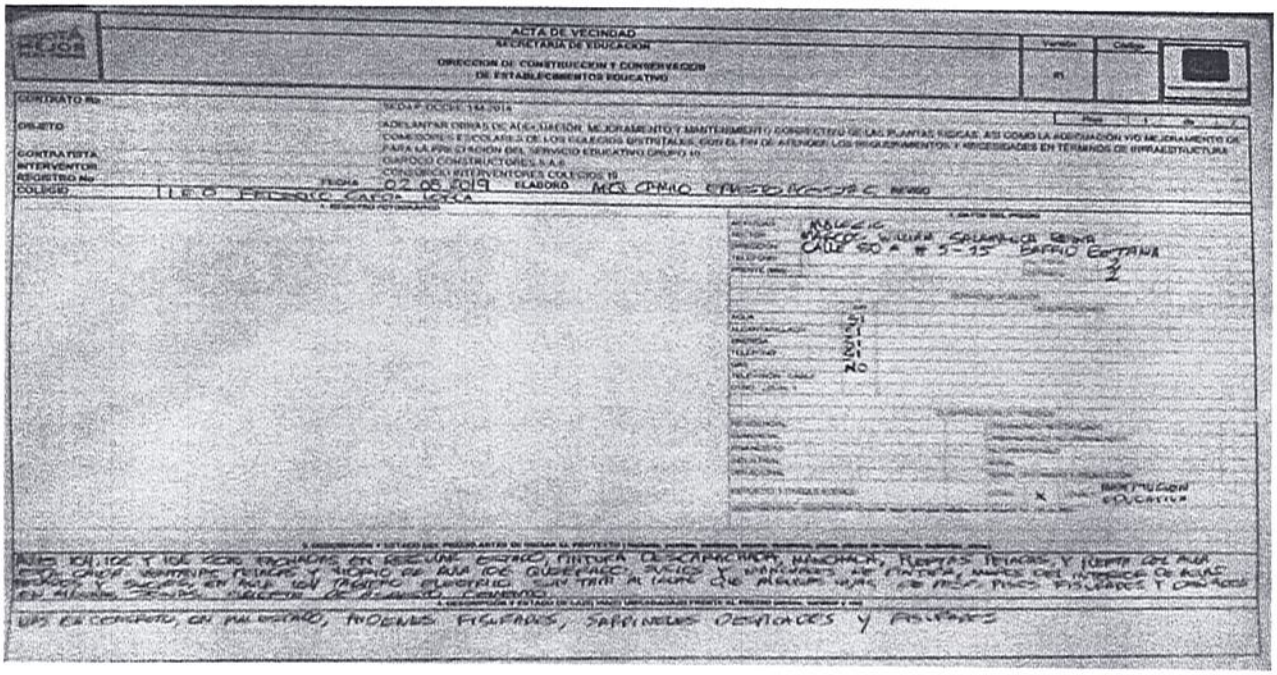
A a solicitar las llaves de los lockers a la Profesora Luisa Martinez, tal como efectivamente se hizo.

De esta manera, se trasladaron tres (3) unidades de lockers, el primero, con doble puerta de vidrio, y el segundo con cuatro módulos metálicos, que correspondían a la profesora Luisa de la mañana y el tercero, un módulo metálico con dos puertas de color verde, de la profesora de la tarde.

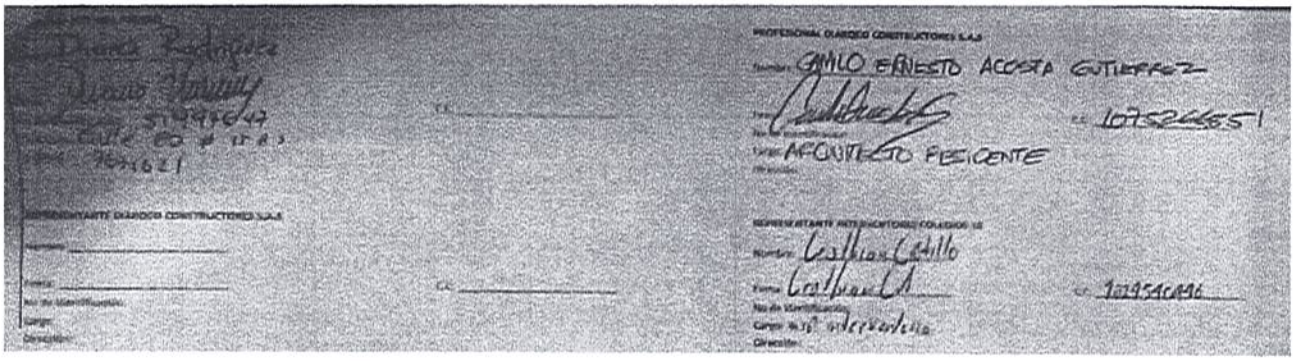
Cabe resaltar que el contenido de los tres lockers NO fue verificado por ninguna persona de la Institución Educativa y mucho menos entregada al personal de la empresa contratista, por lo que no se puede endilgar responsabilidad alguna cuando no existe evidencia que permita colegir que hubo algun hurto y que de haberse realizado fue de mi autoria. Mientras no exista tal evidencia, lo enunciado por la docente solo se constituye en calumnias que se traducen en una actitud reprochable penalmente.

Ahora bien, debo manifestar de igual forma que una vez se terminado el traslado de los señalados bienes muebles, las llaves de la profesora de la tarde se entregaron directamente a ella, por encontrase en ese momento en la Institución.

Se anexa el Acta de vecindad, efectuada el 2/agosto/2019, con la Sra Coordinadora del IED Federico Garcia Lorca, Diana Garcia, El señor Interventor Cristian Castillo y el suscrito, donde se evidencia lo siguiente***: "En aulas 104, 105 y 106 quedan dentro de las aulas lockers, algunos golpeados, sucios y algunos oxidados."***

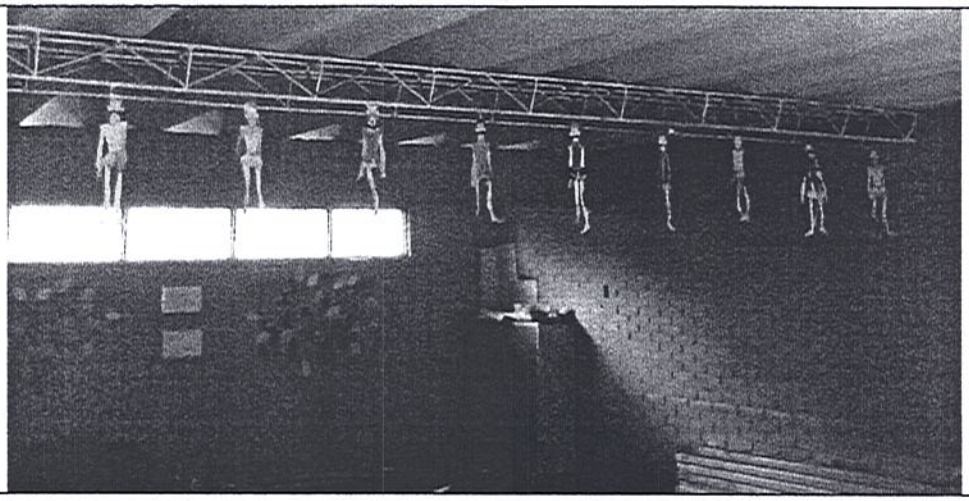

ACTA DE VECINDAD
SECRETARIA DE EDUCACION
DIRECCION DE CONSTRUCCION Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVO

EL AULAS 104, 105 Y 106 QUEDAN DENTRO DE LAS AULAS LOCKERS, ALGUNOS ESTAN SUCIOS Y ALGUNOS OXIDADOS
SEGUN LA PRIMERA VISITA DE VECINDAD, LAS VENTANAS SON EN PUERTAS, DESAJUSTADAS, PISOS DAÑADOS Y FISURADOS





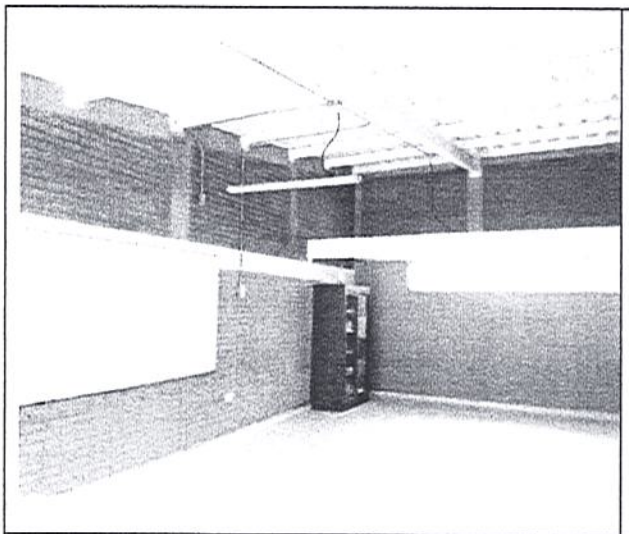
Se observa, en aula 105, un primer locker de dos puertas de vidrio y un segundo locker de 4 módulos metálicos.



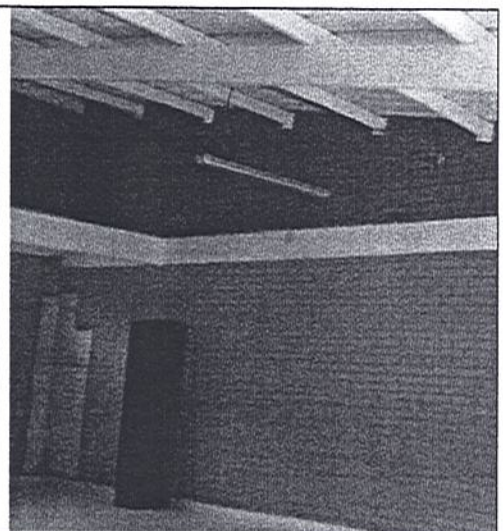
Y un tercer locker metálico, de dos puertas verdes.

El día 21 de octubre, se terminó la actividad total de instalación de piso y guardaescoba del Aula 105, como se evidencia en la Bitácora de Obra, fecha en que nuevamente se colaboró con la Institución en el traslado al Aula 105, de dos unidades de lockers, un primer locker de dos puertas de vidrio y un segundo locker de 4 módulos metálicos. Es oportuno resaltar que no fue posible trasladar el tercer locker metálico de color verde como quiera que la profesora que tenía la llave no se encontraba en la Institución.

Se anexa evidencia del traslado de los locker del aula 105.

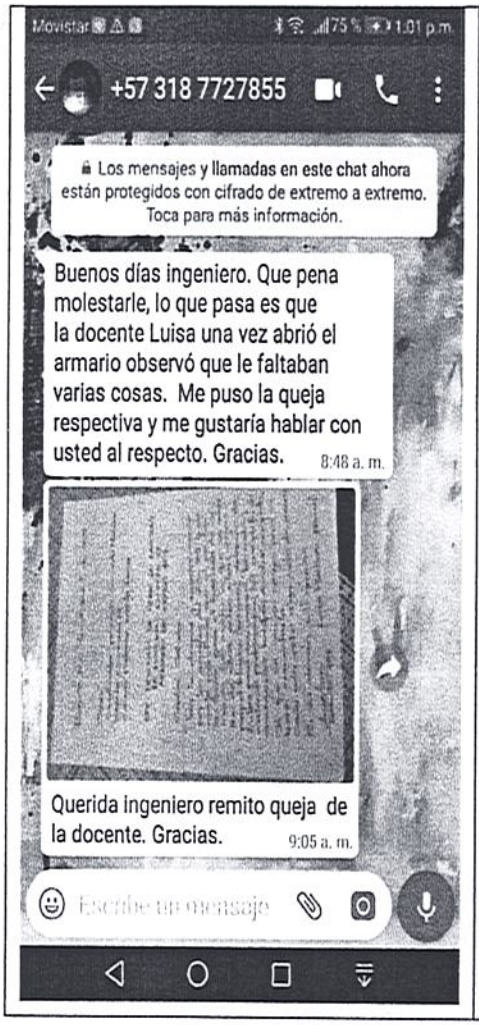


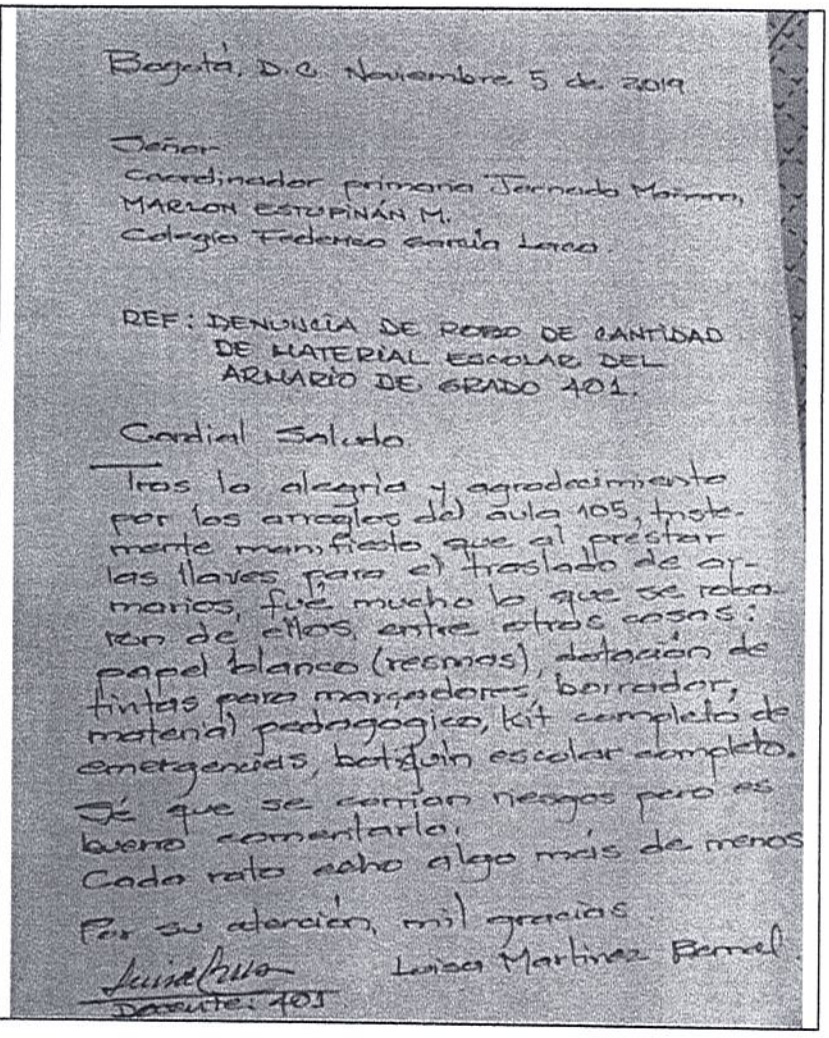
Locker de dos puertas de vidrio.



Locker de 4 módulos metálicos.

El día 31 de octubre de 2019, se hizo entrega de las obras efectuadas en el IED, a la interventoría y a la Entidad, según acta adjunta y solo hasta el día 5 de noviembre de 2019, sin encontrarme ya en la obra, recibí via whatsapp, la siguiente comunicación del señor Coordinador de la Institución, el señor Marlon, donde le indico que quería hablar con él, razón por la que el profesional se comunicó de inmediato por teléfono, manifestándole su preocupación por el contenido y acusación sin fundamento, de la carta de la profesora Luisa Martínez Bernal, donde reza: ***"REF: DENUNCIA DE ROBO DE CANTIDAD DE MATERIAL ESCOLAR DEL ARMARIO DE GRADO 401 "Tras la alegría y agradecimientos por los arreglos del aula 105, tristemente manifiesto que al prestar las llaves para el traslado de armarios, fue mucho lo que se robaron de ellos....." (Negrilla y subrayado fuera de texto),***





Bogotá, D.C. Noviembre 5 de 2019

Señor
Coordinador primaria Jornada Mañana,
MARLON ESTUPIÑÁN M.
Colegio Federico García Lorca.

REF: DENUNCIA DE ROBO DE CANTIDAD DE MATERIAL ESCOLAR DEL ARMARIO DE GRADO 401.

Cordial Saludo.

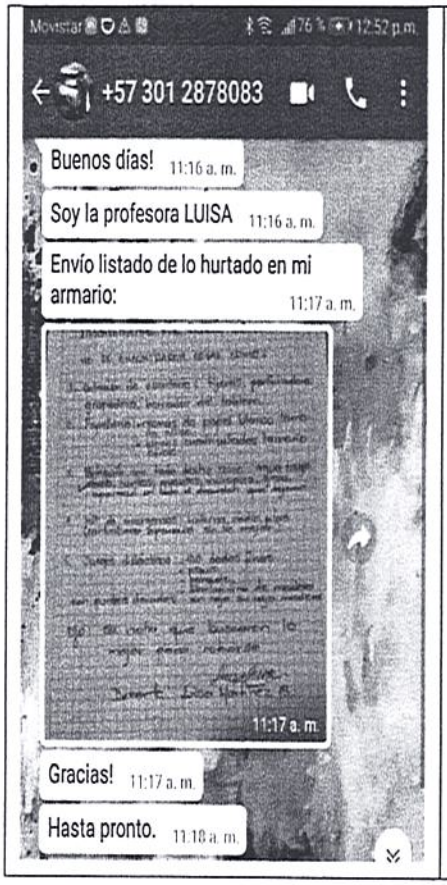
Tras la alegría y agradecimiento por los arreglos del aula 105, tristemente manifiesto que al prestar las llaves para el traslado de armarios, fue mucho lo que se robaron de ellos entre otras cosas: papel blanco (resmas), dotación de tintas para marcadores, borrador, material pedagogico, kit completo de emergencias, botiquín escolar completo. Sé que se corren riesgos pero es bueno comentarlo.
Cada rato echo algo más de menos

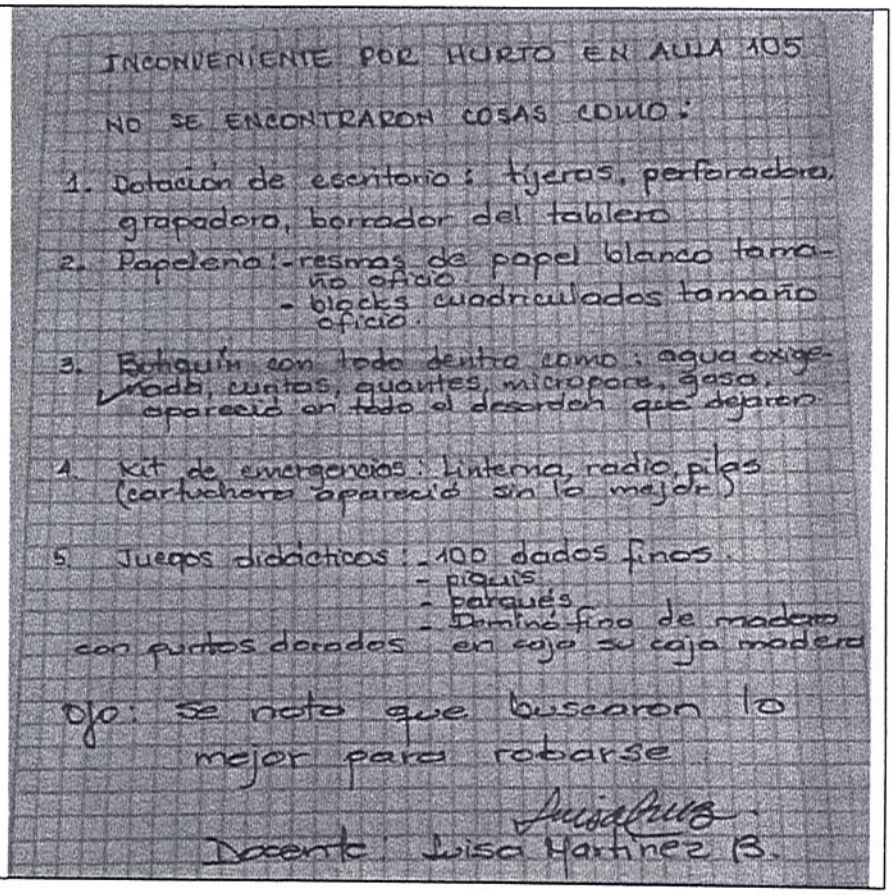
Por su atención, mil gracias.

Luisa Martínez Bernal.
Docente 401

Estas afirmaciones y acusaciones, sin fundamento y sin ninguna prueba, atentan contra mi buen nombre y mi honra, razones por la cual solicito de la manera más respetuosa a la interventoría y a la Secretaria de Educación de Bogotá, se aclare tal situación con el únco fin de restablecer mi buen nombre ya que mi presencia en la institución educativo obedeció única y exclusivamente al cumplimiento de actividades de ejecución de obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo, con ocasión del objeto contractual; y que de ninguna manera me encontraba realizando ***ROBO DE MATERIAL ESCOLAR***, como lo afirma la Profesora Luisa Martínez Bernal, en el comunicado de Noviembre 5/2019 y por lo cual de la manera más respetuosa, solicito de la mencionada Profesora, se retracte de sus afirmación, por lo menos en lo que al suscrito se refiere.

Tambien es de vital importancia resaltar que me comunique vía telefónica con la profesora Luisa Martínez Bernal, para enterarme de lo sucedido y en respuesta se recibió el comunicado escrito de Noviembre 7/2019, que reza***: "INCONVENIENTE POR HURTO EN AULA 105.....Ojo: Se nota que buscaron lo mejor para robarse." (Negrilla y subrayado fuera de texto),***





INCONVENIENTE POR HURTO EN AULA 105

NO SE ENCONTRARON COSAS COMO:

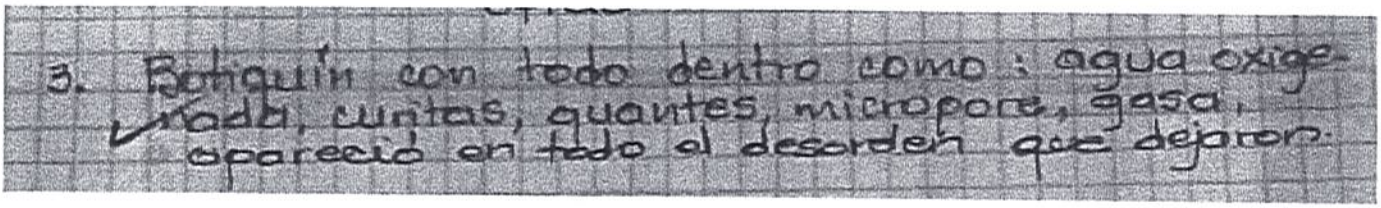
1. Dotación de escritorio: tijeras, perforadora, grapadora, borrador del tablero
2. Papelería: - resmas de papel blanco tamaño oficio
   - blocks cuadriculados tamaño oficio.
3. Botiquín con todo dentro como: agua oxigenada, curitas, guantes, micropore, gasa. aparecio en todo el desorden que dejaron
4. Kit de emergencias: Linterna, radio, pilas (cartuchera apareció sin lo mejor)
5. Juegos didácticos: - 100 dados finos
   - ajuis
   - parqués
   - Dominó fino de madera con puntos dorados en caja de caja madera

Ojo: se nota que buscaron lo mejor para robarse.

Docente: Luisa Martinez B.

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

Con gran preocupación y asombro veo que en el documento allegado por whatsapp por la Profesora Luisa Martínez Bernal, se evidencia que admite que encontró el Botiquín, que describe como elemento robado en el comunicado de Noviembre 5/2019, donde reza: ***"Botiquin escolar completo"*** y que en el comunicado de Noviembre 7/2019 reza: ***"Botiquin con todo dentro como: agua oxigenada, curitas, guantes, micropore, gasa, apareció en todo el desorden que dejaron."*** *(Negrilla y subrayado fuera de texto),*



En virtud de todos los argumentos expresados en precedencia,nuevamente solicito respetuosamente que tanto la Interventoría y la Secretaria de Educación de Bogotá, aclare tal situación y se restablezca mi buen nombre, ya que podemos concluir con claridad de los hechos y las pruebas relacionadas en el pesente documento que no he cometido ningún hurto en el IED Federico Garcia Lorca y que mi presencia en dicho establecimiento, obedece, repito, al cumplimiento de actividades de ejecución de obras de adecuación, mejoramiento y mantenimiento correctivo, en cumplimiento del objeto contractual.

Cordialmente,

Arq. Camilo Ernesto Acosta Gutiérrez
c.c. No 10 75 266 851

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

CONTRATO	: CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881505-2019
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	: I.E.D FEDERICO GARCIA LORCA SEDE B BETANIA
DIRECCIÓN	: Calle 80 A Sur No 5-15
LOCALIDAD	: USME
FECHA DE ENTREGA	: 31 DE OCTUBRE 2019

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARIA DE EDUCACION. – Ing. SONIA RODRIGUEZ APARICIO en su calidad de Ingeniera de Apoyo a la supervisión Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.883109 del 29 de marzo de 2019.

POR LA INTERVENTORIA. – ING CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO, en su calidad de Representante Legal del CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19.

POR EL CONTRATISTA. . Ing. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ en su calidad de Representante Legal de DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.

POR EL I.E.D FEDERICO GARCIA LORCA, Marcos Salamanca, Rector de la Institución Educativa Distrital.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras de la I.E.D FEDERICO GARCIA LORCA ubicado en la localidad USME de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual Calle 80 A Sur No 5-15.

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
AULAS DE 2DO PISO	AULAS 201 Y 202	194 M2	MEJORAMIENTO DE CUBIERTA
ZONAS EXTERIORES	CIRCULACIONES PRIMER PISO	24	MANTENIMIENTO DE PISOS EXTERIORES.
AULAS PRIMER PISO	AULAS 104, 105 Y 106	195 M2 55 M2	MEJORAMIENTO DE CUBIERTA Y PISO AULA 105

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES. -

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI ☒ NO ☐

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI ☒ NO ☐

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI ☒ NO ☐

4.- Descripción de los equipos entregados

No aplica

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI ☒ NO ☐

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI ☐ NO ☐ N.A ☒

IV. OBSERVACIONES GENERALES

(Si hay observaciones el plazo máximo para ejecutar es de 20 días calendario)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los treinta y un (31) días del mes de octubre del año dos mil diecinueve (2019), por los que en ella intervinieron.

CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZÁLEZ
DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
REPRESENTANTE LEGAL

CLEMENTE ALFREDO [illegible]
CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS
REPRESENTANTE LEGAL

MARCOS SALAMANCA
RECTOR IED FEDERICO GARCIA LORCA

SONIA RODRIGUEZ APARICIO
APOYO A LA SUPERVISIÓN SED

51

Fecha NOV 20 2019
Hora 10:31
Nombre Nidia

DIARQCO
DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2
C. 881505-2019-197

Bogotá, Noviembre 19 de 2019

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

REF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: Respuesta Oficio CIC-19-SED-G10-109-2019, Terminación fecha contractual.

Respetados señores,

De manera atenta me permito dar respuesta al oficio CIC-19-SED-G10-109-2019 de noviembre 18 de 2019, mediante el cual la interventoria recuerda la fecha de terminación de las obras con ocación del contrato de obra de la referencia.

En ese sentido resulta oportuno afirmar que Diarqco Constructores S.A.S., dentro del cronograma de ejecución de obra establecido previamente, tiene programado culminar la totalidad de las actividades el día diecinueve (19) de noviembre de dos mil diecinueve (2019), tal como quedó establecido en el mencionado contrato.

Pese a que se está informando el cumplimiento de los términos establecidos, debo manifestar que en el desarrollo del contrato se presentaron continuos cambios y diferentes órdenes dadas por la interventoría y la supervisión de la obra que incidieron directamente en las actividades desarrolladas por la empresa que represento y que originaron que se realizaran reprocesos en actividades ya efectuadas y que incluso originaron que se perdieran diferentes labores en tiempo y en recurso humano, las cuales debieron realizarse nuevamente ante las constantes órdenes y contraordenes impartidas, por la supervisión y la interventoría.

En ese orden resulta apenas lógico y dentro de todos los parámetros contractuales, que se estén desarrollando actividades de terminación, el día de hoy 19 de noviembre de 2019, en los dos (02) últimos IED intervenidos, la tienda escolar en el IED Inem (donde ya se recibieron las demás obras ejecutadas) y el Colegio Almirante Padilla, en el cual se tuvo un periodo prolongado de inactividad, debido a que la interventoría y la supervisión, demoraron en decidir el tipo de intervención estructural a efectuar en

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

la totalidad de la Institución, cuya construcción no obedece a la Normatividad NSR-10, adicional el día 30 de agosto de 2019 se definió en conjunto con la interventoría el alcance a desarrollar en el colegio de la parte eléctrica, sin embargo durante la pasada semana en plena ejecución se impartieron nuevas órdenes, como aumentar la cantidad de salidas eléctricas por aula, que han generado reprocesos en el diseño redistribución de circuitos y mayor cantidad de material que se debe adquirir para suplir las nuevas exigencias, se encontraron imprevistos como la necesidad de desmontar la acometida de alimentación y los sellos del medidor para culminar la cubierta, lo cual obligo a la intervención de contratistas ENEL (antes codensa) para realizar estas labores con su respectiva afectación en el tiempo de ejecución de la obra.

De igual forma debo poner de presente respecto de la caseta de la tienda escolar del Inem que se dispuso su reubicación, se hizo necesario reevaluar y plantear una nueva ruta y punto de conexión para la alimentación principal, además, cambio el diseño estructural y arquitectónico, entre otros inconvenientes,(ola invernal) que son verificables en el último reporte climático emitido por el Ideam, situaciones que crearon reprocesos y que, aun así, la firma que represento está cumpliendo a cabalidad con la ejecución en los tiempos establecidos en el contrato de obra, concluyendo así el cumplimiento total de los términos contractuales.

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.520.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing Sonia Rodríguez Aparicio – Contratista – Dirección de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos. SED.

DIARQCO

| DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN |

Fecha NOV 14 2019
Hora 10:00
Nombre Nidia
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, noviembre 14 de 2019

C. 881505-2019-198

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION ACTA PARCIAL DE OBRA No. 5

Cordial Saludo:
De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega del acta parcial de obra No.5 con los ajustes requeridos para su revisión y aprobación.

Se adjunta:

1. Cedula representante legal
2. RUT
3. RIT
4. Memorando aprobación de precios no previstos
5. Certificación de pagos parafiscales
6. Tarjeta profesional del contador con su vigencia
7. FURC
8. Certificación bancaria
9. Acta de Corte No. 5
10. Memorias de Corte No. 5
11. Cd con información digital

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

| DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN |

57
RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: NOV 18 2019
Hora: 8:40
Nombre: Nidia
Obra: San Fabián

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, noviembre 15 de 2019

C. 881505-2019-199

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: ENTREGA DE INFORME CON CORRECCIONES N°4 PERIODO DEL 21 DE AGOSTO AL 20 DE SEPTIEMBRE DEL 2019.

De manera atenta me permito remitir informe con correcciones N°4 de seguridad industrial y salud ocupacional del periodo del 21 de agosto al 20 de septiembre del 2019.

SOPORTES

Anexo 1: Informe mensual
Anexo2: Documentación personal, planillas de seguridad social.
Anexo 3: Lista de chequeo suministrada por interventoría
Anexo 4: Base de datos del personal en obra
Anexo 5: Paz y salvo y examen de egreso o cartas de desistimiento del personal retirado
Anexo 6: Inducciones personal nuevo, capacitaciones y charlas SST
Anexo 7: Elementos de protección personal
Anexo 8: Gestión del riesgo (Matriz de identificación de peligros, ATS, Inspecciones, permisos de trabajo en caliente, permisos de trabajo en alturas)
Anexo 9: Maquinaria y equipos
Anexo 10: Emergencias
Anexo 11: Comité paritario de seguridad y salud en el trabajo COPASST
Anexo 12: Comité de convivencia laboral CCL
Anexo 13: Cronograma de capacitaciones, cronograma de inspecciones, estadísticas, indicadores

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPT
Fecha: NOV 18 2019
Hora: 8:85
Nombre: Diarqco
Obra:

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, noviembre 15 de 2019

C. 881505-2019-201

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: CANTIDADES DE TOMAS ELECTRICAS COLEGIO ALMITANTE PADILLA

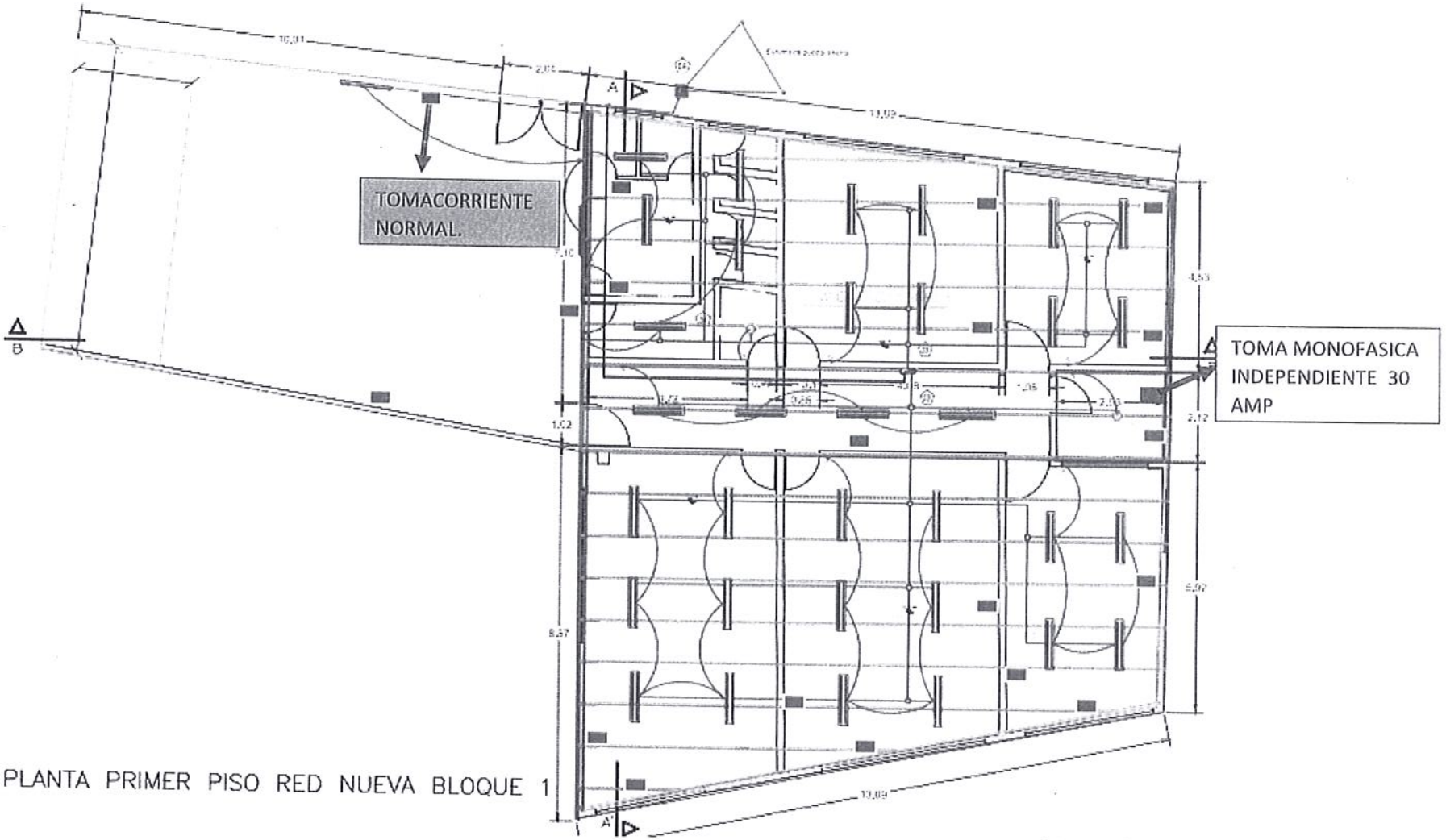
De manera atenta me permito remitir el plano de la IED Almirante Padilla con la ubicación y la cantidad de tomas a instalar, se aclara que estas cantidades están dentro del balance presupuestal, para su aprobación con el fin de hacer la instalación inmediata considerando que el contrato termina el 19 de noviembre, ósea en 4 días.

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a cualquier inquietud

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.



PLANTA PRIMER PISO RED NUEVA BLOQUE 1

19 Tomacorriente normale
1 Toma corriente con circuito independiente
1 Toma corriente regulada

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: NOV 22 2019
Hora: 8:47
Nombre: Dilia
Obra:

Bogotá, noviembre 22 de 2019

C. 881505-2019-202

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: ENTREGA MEMORIAS CORTE 5

De manera atenta me permito remitir memorias y acta parcial en físico y digital con las observaciones realizadas.

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a cualquier inquietud

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

| DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN |

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACION
Fecha: 26-11-19
Hora: 9:50 am
Nombre: Jefferson
Obra:

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, noviembre 25 de 2019

C. 881505-2019-202

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION FACTURA No. DCS 274

Cordial Saludo:
De manera atenta y dando cumplimiento a los compromisos adquiridos, hacemos entrega del acta parcial de obra No.2 con los ajustes requeridos para su revisión y aprobación.

Se adjunta:

1. Factura No. DCS 274 de 25 de noviembre de 2019
2. Autorización de numeración de facturación

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

RECIBIDO PARA ESTUDIO
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 26-11-19
Hora: 9:50 am
Nombre: Jeffersson
Obra:

DIARQCO
DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2

Bogotá, noviembre 25 de 2019

C. 881505-2019-203

Señores:

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION INFORME MENSUAL DE OBRA SEPTIEMBRE - OCTUBRE

Cordial Saludo:

Respetuosamente se remite, para su verificación y aprobación, informe mensual de obra septiembre - octubre con

Se adjuntan al presente oficio los siguientes archivos:

1. Informes mensuales.
   1.1. Informe mensual de IED Provincia de Quebec
   1.2. Informe mensual de IED Federico García Lorca
   1.3. Informe mensual de IED Almirante Padilla
   1.4. Informe mensual de IED San Andrés de los Altos
   1.5. Informe mensual de IED San Benito Abad sede A
   1.6. Informe mensual de IED Inem Santiago Pérez
   1.7. Informe mensual de IED Ciudad de Villavicencio
   1.8. Informe mensual de IED San Benito Abad sede B

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a sus inquietudes

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

RECIBIDO PARA REVISIÓN
NO IMPLICA ACEPTACIÓN
Fecha: 29 · NOV 2019
Hora: 3:51
Nombre: Nidia
Obra:

63

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT . 900.185.357-2

Bogotá, noviembre 29 de 2019

C. 881505-2019-205

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019 OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: REMISION PLANOS RECORD.

Cordial Saludo:

Se remiten planos récord para revisión de las instituciones:

IED PROVINCIA DE QUEBEC Dos planos
1. Zona 1 y 2
2. Zona 3

IED SAN BENITO ABAD SEDE A Tres planos
1. Cuarto de refrigerio
2. Tienda escolar
3. Cancha principal

IED SAN BENITO ABAD SEDE B Dos planos
1. Cuarto de refrigerio y Cárcamo
2. Shut de basuras

IED FEDERICO GARCIA LORCA Dos planos
1. Aulas 104-105 y 106
2. Aulas 201 y 202

De antemano agradezca su formal colaboración. Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

NO IMPLICA ACEPTACIÓ
Fecha: DIC. 5 2019
Hora: 8:37
Nombre: Nidia
Cargo:

DIARQCO

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
NIT. 900.185.357-2
C. 881505-2019-204

Bogotá, diciembre 04 de 2019

Señores:
CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
Interventor del contrato de obra No. CO1.PCCNTR.881505
Ciudad.

RF: CONTRATO DE OBRA No. 881505-2019
OBJETO: ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.

Asunto: CERTIFCACION PUNTOS DE GAS

Cordial Saludo:

El miércoles 27 de noviembre del presente año se realizó visita a las instituciones INEM Santiago Pérez en la ciudad de Villavicencio para realizar la certificación de los puntos de gas intervenidos por la firma DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S. El inspector Freddy Arturo Tauta Aguilar de la empresa Revisiones Técnicas en Gas RTG SAS, empresa acreditada por la ONAC fue el encargado de hacer la visita, en la que se encontró lo siguiente:

Institución INEM Santiago Pérez: Se evidenció fuga en dos válvulas de paso ubicadas en la zona de cocina, específicamente en las instalaciones de gas válvula costado marmitas y válvulas baño maría.

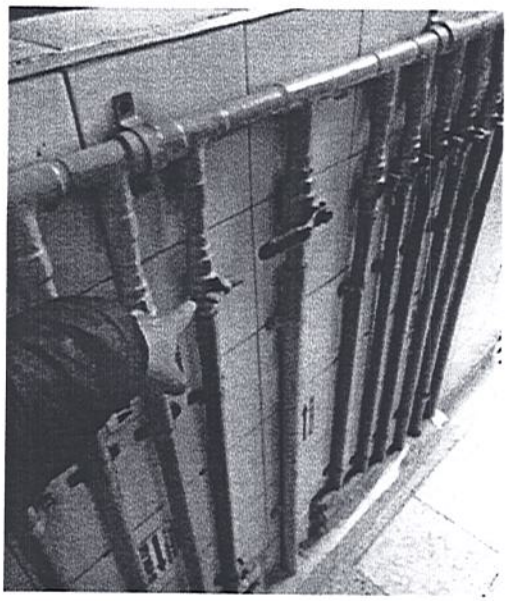


Ilustración 2: Válvulas zona marmitas



Ilustración 1: Válvulas zona baño maria

Institución Ciudad de Villavicencio: Se realizó la inspección en la tubería de gas ubicada en la zona de la cocina y se concluyó que estas no presentan fugas. Sin embargo, la estufa ubicada en el lado de las marmitas presenta fugas en el fogón debido a que las válvulas de paso de la estufa no cierran completamente el paso del gas.

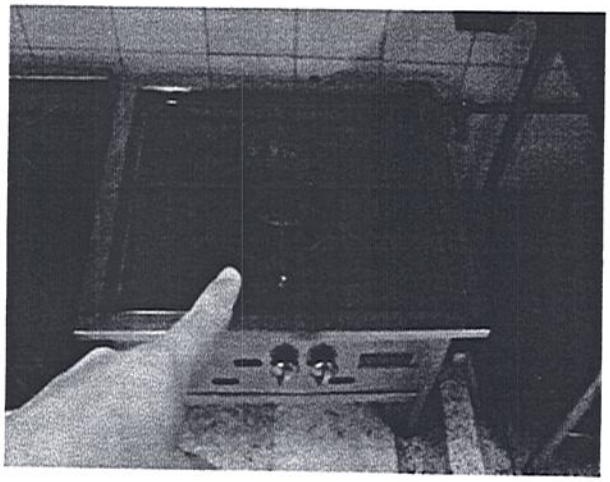


Ilustración 3: Estufa con fallas

Teniendo en cuenta que las afectaciones no están dentro del área de mantenimiento a realizar por parte del contratista según el alcance establecido en el contrato N° 881505-2019 y que adjunto al presente documento se relacionan los informes de resultados de inspección emitidos por la empresa anteriormente mencionada, se solicita a la interventoría CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19 informe el procedimiento de solicitud del paz y salvo de servicios públicos, con el fin de que se pueda concluir la liquidación del presente contrato, teniendo en cuenta que las anomalías encontradas no son responsabilidad del contratista.

Se informa las observaciones encontradas para que la SECRETARIA DE EDUCACION (entidad contratante) realice la gestión y efectúe los trámites pertinentes para poder restablecer el sistema y no contar con la afectación del servicio.

Queremos recordarle a la interventoría que nos puede inducir a un hecho cumplido con la gravedad de generar detrimentos patrimoniales para la empresa por las demoras injustificadas en la entrega de los paz y salvos requeridos para poder liquidar el contrato, lo cual además puede originar responsabilidades al interventor de índoles fiscales y disciplinarias de conformidad con la Ley 1474 de 2011 por violación directa a lo establecido en el Artículo 5 de la Ley 80 de 1993 que señala de manera clara que "los contratistas tenemos derecho a a recibir oportunamente la remuneración pactada y a que el valor intrínseco de la misma no se altere o modifique durante la vigencia del contrato. En consecuencia, tendrán derecho, previa solicitud, a que la administración les restablezca el equilibrio de la ecuación económica del contrato a un punto de no pérdida por la ocurrencia de situaciones imprevistas que no sean imputables a los contratistas. Si dicho equilibrio se rompe por incumplimiento de la entidad estatal contratante, tendrá que restablecerse la ecuación surgida al momento del nacimiento del contrato; Las autoridades no podrán condicionar adición o modificación de contratos, como tampoco la cancelación de las sumas adeudadas al contratista, a la renuncia, desistimiento o abandono de peticiones, acciones, demandas y reclamaciones por parte de éste."

DISEÑOARQUITECTURACONSTRUCCIÓN

Teniendo en cuenta lo anterior, solicitamos que por favor se proceda a solucionar de inmediato esta situación y se den instrucciones claras y basadas en los compromisos contractuales establecidos.

Se anexa copia del informe de visita a los colegios.

Agradecemos su gestión y quedamos atentos a sus inquietudes

Cordialmente,

ING. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ
C.C. 39.620.686 de Fusagasugá
R.L. DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S

c.c. Ing. Sonia Rodríguez – Contratista - Dirección de Construcción y Conservación de establecimientos educativos.

ONAC ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA

RIG

ISO/IEC 17020:2012
13-OIN-008

Declara que los ítems inspeccionados son conformes con la normativa establecida en el alcance de acreditación de RTG SAS

Sitio acreditación Calle 64 No. 17A - 115 Bucaramanga, Santander, Colombia
Sitio acreditación Carrera 25 1D- 45 Bogotá, Cundinamarca, Colombia
Acreditado por ONAC con acreditación codigo 13-OIN-008

A 174678

Informe Trazable con consecutivo _____
Adición ___ Reemplazo ___ Revisión Previa ___

Información del usuario

Nombre: Colegio Ciudad de V
Dirección: Cl 107A Jv 80 Este 35 Barrio: Reserva alta
Teléfono: 3115456981 Ciudad: Bogotá
Codigo identificación con distribuidor: 2 (27436)
Documento Identificación: _____
Tipo de Gas de Suministro GN X GLP ___
Altura igual o mayor a 2.000 metros sobre el nivel del mar Si X No ___
La instalación ha sido reformada desde su última inspección Si ___ No X

Tipo de Inspección (Marque con una X)

Clase de uso: Residencial ___ Comercial X
Instalación en servicio ___ Instalación nueva X
Periódica X Previa ___ Puesta en servicio ___
Clase de usuario: Unifamiliar ___ Multifamiliar X
Instalación por solicitud del usuario o como consecuencia de una reforma X

Información previa a la inspección instalaciones nuevas

Persona natural o Jurídica que construyó la instalación

Nombre: _____
Identificación No. _____ Tel. _____
Registro SIC No. _____

CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:

CCL: Certificado de Competencia Laboral EXP: Expedido por

Persona natural o Jurídica que solicitó la inspección

Nombre: _____
Identificación No. _____ Tel. _____

Condiciones de Diseño

Memoria técnica Cumple Si ___ No ___ N/A X
Plano proyecto aprobado por distribuidor y firmado por diseñador Cumple Si ___ No ___ N/A X
Plano Isométrico Cumple Si ___ No ___ N/A X
Certificados de materiales Cumple Si ___ No ___ N/A X
CCL constructor de la instalación Cumple Si ___ No ___ N/A X
CCL o profesional matriculado con tarjeta profesional del responsable del diseño Cumple Si ___ No ___ N/A X
Registro SIC Constructor de la instalación Cumple Si ___ No ___ N/A X
Carta disponibilidad del servicio por distribuidor Cumple Si ___ No ___ N/A X
Recirculación de gases en el recinto NTC 3833 Cumple Si ___ No ___ N/A X

Información previa a la inspección instalaciones en servicio

Solicitud del usuario o reforma: SI X N/A ___
Fecha de solicitud de la inspección: 27 Noviembre 2019
Revisión periodica Si ___ N/A X
Fecha de ultima inspección de la instalación: _____
Fecha de puesta en servicio instalación: _____

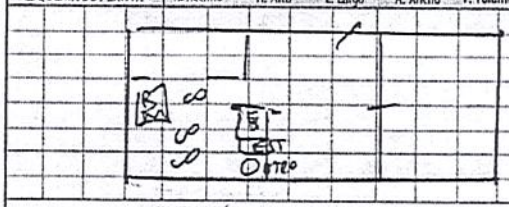
Datos de medidor Marca: AL Número: 523672 Capacidad metros cubicos hora: 16 Lectura Metros: 4928 Lectura Litros: 09

Parte de instalación a inspeccionar: Linea Individual X Linea matriz: Si tiene ___ No tiene X
Revisada por OEC: _____
No. Certificado: _____
No. Acreditación OEC: 1
Fecha de inspección: _____

Tubería enterrada ___ Tubería embebida X Tubería por camisas y conductos ___ Tubería a la vista X Presión de servicio para instalación nueva: _____

ASPECTOS A VERIFICAR DURANTE LA INSPECCION	CON DEFECTOS CRITICO	CON DEFECTOS NO CRITICO	CORRECCIÓN INMEDIATA Si	CORRECCIÓN INMEDIATA No	CONFORME Si	CONFORME No	No Aplica N/A	Tramos	Diametro ø	Longitud (metros)	Material	Organismo Certificador	Código Certificado Producto
Hermeticidad de la instalación	X 02 03			X		X		AB	1 1/4	0.5	AC		
Existencia y operatividad de las válvulas de corte	11 12	13 14 15 16			X			BC	OCULTA				
Trazado general de la instalación	21	22 23 24 25			X								
Materiales en instalaciones nuevas	31						X						
Condiciones de ventilación	41.1 41.2	42			X								
Medición de monoxido de carbono (CO)	51 53	52			X								
Ubicación de los Artefactos a Gas	61 62 63 64				X		G						

ESQUEMA DE PLANTA R: Recinto H: Alto L: Largo A: Ancho V: Volumen KW: Kilovatios



ISOMÉTRICO



INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS

Recinto	Puntos de Suministro	Previsto	Volumen Recinto m3	Artefacto Instalado	Potencia Kw	Tipo Artefacto A	B	C	Marca	Necesidad a instalar	Estándar	CEMP	CEDP	Método 1	Método 2	CAPIE	Suministro Mecánico	Mono Espacio	CO Inicial	Concentración de CO Ambiente Punto en ppm A	B	1	2	3
01	1	=	234	Estufa	38.1	X			otro					X		X				0	0	0	0	0
02	1	=	234	Estufa	14.6	X			otro					X		X				0	0	0	0	0
03	1	=	234	Horno	23.4	X			otro					X		X				0	0	0	0	0
04	1	=	234	Marmita	23.4	X			otro					X		X				0	0	0	0	0
05	1	=	234	Horno	23.4	X			otro					X		X				0	0	0	0	0

MÉTODO DE VENTILACIÓN

Vacio Interno hasta 6 pisos — Función del vacio: Ventilación / Evacuación / Ambos
Vacio Interno 7 pisos o más — Función del vacio: Ventilación / Evacuación / Ambos

Prueba con aire o gas inerte y manómetro
Presión inicial aplicada psi _____
Minutos _____
Presion final psi _____

Prueba con caudalimetro o medidor
Lectura inicial Litros 09
Minutos 12
Lectura final Litros 09

CEMP: Combinación de espacios en el mismo piso CEDP: Combinación de espacios en diferentes pisos CAPIE: Combinación de aire proveniente del interior y exterior N/S: Número de Serie ID: Identificación

Detector de CO: N/S 450624530006 Marca: fth
Detector de fugas: N/S 1348014 Marca: Einstrument
Flexómetro: ID FC005-2 Calibrador N/S _____
Manometro Baja ID: _____
Manometro Media ID: _____
Valor de la revisión $ _____ No. Cuotas _____

Resultado de la visita de inspección Conforme ___ Defectos no criticos ___ Defectos criticos X El cliente manifiesta no tener mas puntos conectados a gas y/o previstos: Si X No ___

Se informa sobre los requisitos minimos de seguridad en el uso del gas y se entrega etiqueta informativa de Inspección: Si X No ___ Instalación continúa en servicio Si X No ___ N/A ___
Se informó acerca de la existencia de los dispositivos para la detección del Monoxido de Carbono en el ambiente en recintos con potencia mayor a 4,2KW Si X No ___ N/A ___
Se informa al usuario sobre el proceso de tratamiento para quejas, apelaciones y que se encuentra publicado en pagina web www.rtgsas.co Si X No ___
Se informa al usuario el plazo de 2 meses para corregir defectos no criticos, so pena de la suspensión del servicio por parte del distribuidor, tal como lo establece el reglamento técnico 90902 de 2013. En todo caso, este plazo no podrá extenderse más allá del plazo máximo de la Revisión Periódica establecido en la normatividad vigente. Si X No ___ N/A ___
Se informa y se deja copia del resultado de la inspección. Si X No ___
Se informa al cliente que el resultado de la inspeccion será reportado al distribuidor. Si X No ___ N/A ___
La edificación tiene vacio interno Si ___ No X Su construccion o proyección ha sido realizada antes o después del 25 de Abril de 2014. ANTES ___ DESPUES X
Se informa que las condiciones de ventilación deben ser evaluadas en periodos no superiores a tres años a menos que cumpla con la NTC 3631 y todos sus anexos. Si ___ N/A X

OBSERVACIONES Y CALCULOS

01 fuga en estufa enana pequeña

03 Parte de la tubería oculta

CALCULO DE VENTILACIÓN:

2-3 x 10.5 x 9.7 = 234.2
Requiere 742.8
Superior e inferior.
40 x 160
Eficiencia
4200 cm2

Fecha de inspección y expedición: 27 Noviembre 2019
Hora inicio: 1035
Hora final: 1215

Persona que atiende la visita: Raúl A. Hernandez B.
Cédula: 1014246408.
Firma: _____

Revisiones Técnicas en Gas RTG SAS / Nombre del Inspector

CC 80202012 EXP:	Jena	Vigencia: 27-07-20
CC 80202019 EXP:	Jena	Vigencia: 27-07-20
CC 80202020 EXP:	Jena	Vigencia: 27-07-20

ACREDITADO ONAC — ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA
ISO/IEC 17020:2012
13-OIN-008

RTG®

www.rtgsas.co // servicioalcliente@rtgsas.com
Telefonos: (7) 6440404 Bucaramanga - (1) 2773687 Bogotá
Declara que los Items inspeccionados son conformes con la normativa establecida en el alcance de acreditacion de RTG SAS
Sitio acreditación Calle 64 No. 17A - 115 Bucaramanga, Santander, Colombia
Sitio acreditación Carrera 25 1D- 45 Bogotá, Cundinamarca, Colombia
Acreditado por ONAC con acreditación codigo 13-OIN-008

Resolución 9 0902 de 28 de Octubre de 2013 modificada por resolución 4 1385 de 7 de Diciembre de 2017

A 174674
Informe Trazable con consecutivo 174675
Adición ☐ Reemplazo ☐ Revisión Previa ☐

Información del usuario

Nombre: Colegio INem Santiago Perez — Documento Identificación: —
Dirección: kr 24 48C Sur 86 — Barrio: Tunal
Teléfono: — Ciudad: Bogotá — Altura igual o mayor a 2.000 metros sobre el nivel del mar SI ☐ NO ☒
Codigo identificación con distribuidor: 7255542 — La instalación ha sido reformada desde su última inspección SI ☐ NO ☒

Tipo de Gas de Suministro: GN ☒ GLP ☐

Tipo de Inspección (Marque con una X)
Clase de uso: Residencial ☐ Comercial ☒ — Instalación en servicio ☒ Instalación nueva ☐ — Periódica ☐ Previa ☐ Puesta en servicio ☐
Clase de usuario: Unifamiliar ☐ Multifamiliar ☒ — Instalación por solicitud del usuario o como consecuencia de una reforma ☒

Información previa a la inspección instalaciones nuevas

Persona natural o Jurídica que construyó la instalación
Nombre: — / —
Identificación No. — / — Tel: — / —
Registro SIC No. — / —

CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:
CCL:	EXP:	Vigencia:

Persona natural o Jurídica que solicitó la inspección
Nombre: —
Identificación No. — Tel: —

CCL: Certificado de Competencia Laboral EXP: Expedido por

Condiciones de Diseño

Memoria técnica Cumple SI ☐ NO ☐ N/A ☒	Plano proyecto aprobado por distribuidor y firmado por diseñador Cumple SI ☐ NO ☐ N/A ☒	Plano Isométrico Cumple SI ☐ NO ☐ N/A ☒	Certificados de materiales Cumple SI ☐ NO ☐ N/A ☒	CCL constructor de la instalación Cumple SI ☐ NO ☐ N/A ☒
CCL o profesional matriculado con tarjeta profesional del responsable del diseño Cumple SI ☐ NO ☐ N/A ☒	Registro SIC Constructor de la instalación Cumple SI ☐ NO ☐ N/A ☒	Carta disponibilidad del servicio por distribuidor Cumple SI ☐ NO ☐ N/A ☒	Recirculación de gases en el recinto NTC 3833 Cumple SI ☐ NO ☐ N/A ☒	

Información previa a la inspección instalaciones en servicio

Solicitud del usuario o reforma: SI ☒ N/A ☐ — Fecha de solicitud de la inspección: 27 Noviembre 2019 — Revisión periodica SI ☐ N/A ☒ — Fecha de ultima inspección de la instalación: — Fecha de puesta en servicio instalación: —

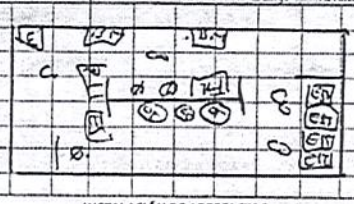
Datos de medidor — Marca: A1 — Número: 36564 — Capacidad metros cubicos hora: 16 — Lectura Metros: 26852 — Lectura Litros: 06

Parte de instalación a inspeccionar: Linea Individual ☒ Linea matriz: ☐ — Si tiene ☐ No tiene ☒ — Revisada por OEC: — No. Certificado: — No. Acreditación OEC: — Fecha de inspección: —

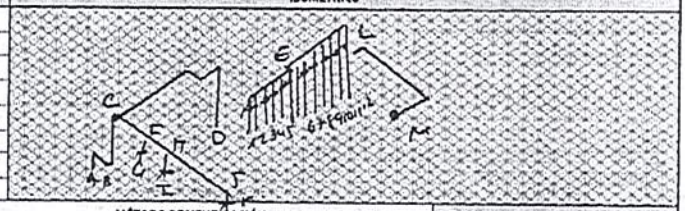
Tubería enterrada ☐ Tubería embebida ☐ Tubería por camisas y conductos ☒ Tubería a la vista ☐ — Presión de servicio para instalación nueva:

ASPECTOS A VERIFICAR DURANTE LA INSPECCION	CON DEFECTOS: CRITICO	CON DEFECTOS: NO CRITICO	CORRECCIÓN INMEDIATA: SI	CORRECCIÓN INMEDIATA: NO	CONFORME: SI	CONFORME: NO	No Aplica N/A	Tramos	Diametro ø	Longitud (metros)	Material	Organismo Certificador	Código Certificado Producto
Hermeticidad de la instalación	~~01~~ 02 03			X		X		AB	1 1/4	0.5	AG		
Existencia y operatividad de las válvulas de corte	11 12	13 ~~14~~ 15 16		X		X		CF	1	2.3	CUR		
Trazado general de la instalación	21	22 23 24 25			X			FG	1.1/2	3.5	CUR		
Materiales en instalaciones nuevas	31						X	HF	1/2	2-0	CUR		
Condiciones de ventilación	41.1 41.2	42			X			CD	1M	1-9	CUR		
Medición de monóxido de carbono (CO)	51 53	52			X			DE	1	3.5	CUR		
Ubicación de los Artefactos a Gas	61 62 63 64				X		6)	LM	1/2	4-2	CUR		

ESQUEMA DE PLANTA R: Recinto H: Alto L: Largo A: Ancho V: Volumen KW: Kilovatios



ISOMÉTRICO



INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS

Recinto	Puntos de Suministro	Prevista	Volumen Recinto m3	Artefacto Instalado	Potencia Kw	Tipo Artefacto A	Tipo Artefacto B	Tipo Artefacto C	Marca	Accesorios a instalar	Estándar	CEMP	CEDP	Método 1	Método 2	CAPE	Suministro Mecánico	Marca Especifica
Q	1	=	702	BOMO M	28.1	X			otra						X	X		
Q	1	=	702	BOMO M	28.1	X			otra						X	X		
Q	1	=	702	QUIPLI	14.5	X			otra						X	X		
Q	1	=	702	MONCLUA	29.3	X			otra						X	X		
Q	1	=	702	CLUF	35.1	X			otra						X	X		
Q	1	=	702	MAIMIA	24.6	X			otra						X	X		
Q	1	=	702	MAIMIA	24.6	X			otra						X	X		
Q	1	=	702	MAIMIA	24.6	X			otra						X	X		

MÉTODO DE VENTILACIÓN

CO Inicial A	CO Inicial B	Concentración de CO Ambiente Punto en ppm 1	2	3
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

Vacio Interno hasta 6 pisos — Σ Total potencia equipos instalados al vacio — Función del vacio ☐ — Ventilación Evacuación Ambos ☐

Vacio Interno 7 pisos o más — Σ Total potencia equipos instalados al vacio — Función del vacio ☐ — Ventilación Evacuación Ambos ☐

Prueba con aire o gas inerte y manómetro
Presión inicial aplicada psi —
Minutos —
Presion final psi —

Prueba con caudalimetro o medidor
Lectura inicial Litros 06
Minutos 12
Lectura final Litros 06

CEMP: Combinación de espacios en el mismo piso CEDP: Combinación de espacios en diferentes pisos CAPIE: Combinación de aire proveniente del interior y exterior N/S: Número de Serie ID: Identificación

Detector de CO: N/S 4506245300G Marca: FIM — Detector de fugas: N/S 1548001 Marca: Environment — Manometro Baja ID: —

Flexómetro: ID FL005-2 — Calibrador N/S — — Valor de la revisión $ — No. Cuotas — — Manometro Media ID: —

Resultado de la visita de inspección Conforme ☐ Defectos no criticos ☐ Defectos criticos ☒ — El cliente manifiesta no tener mas puntos conectados a gas y/o previstos: SI ☒ NO ☐

Se informa sobre los requisitos minimos de seguridad en el uso del gas y se entrega etiqueta informativa de inspección: SI ☐ NO ☐ — Instalación continúa en servicio SI ☒ NO ☐ N/A ☐

Se informó acerca de la existencia de los dispositivos para la detección del Monoxido de Carbono en el ambiente en recintos con potencia mayor a 4,2KW SI ☐ NO ☐ N/A ☐

Se informa al usuario sobre el proceso de tratamiento para quejas, apelaciones y que se encuentra publicado en pagina web www.rtgsas.co SI ☐ NO ☐

Se informa al usuario el plazo de 2 meses para corregir defectos no criticos, so pena de la suspensión del servicio por parte del distribuidor, tal como lo establece el reglamento técnico 90902 de 2013. En todo caso, este plazo no podrá extenderse más allá del plazo máximo de la Revisión Periódica establecido en la normatividad vigente. SI ☐ NO ☐ N/A ☐

Se informa y se deja copia del resultado de la inspeccion. SI ☐ NO ☐ — Se informa al cliente que el resultado de la inspeccion será reportado al distribuidor. SI ☐ NO ☐ N/A ☐

La edificación tiene vacio interno SI ☐ NO ☐ — Su construccion o proyección ha sido realizada antes o después del 25 de Abril de 2014. ANTES ☐ DESPUES ☐ N/A ☐

Se informa que las condiciones de ventilacion deben ser evaluadas en periodos no superiores a tres años a menos que cumpla con la NTC 3631 y todos sus anexos. SI ☐ N/A ☐

OBSERVACIONES Y CALCULOS

01 Fuga en Valvula de paso
Fuga conexion Bono Maya cmo
14 Valvula de paso no cierra paso digal

CALCULO DE VENTILACIÓN:

(A) 4,5 x 15,4 x 9.7 = 702.
Requiere 3102
Superior 37 x 54 x 4
Eficiencia 7992

Fecha de inspección y expedición: 27 Noviembre 2019 — Hora inicio: 900 — Hora final: 1000

Persona que atiende la visita: Raul A Hernandez B

Cédula 1014246408. — Firma: [signature]

Revisiones Técnicas en Gas RTG SAS / Nombre del Inspector: Freddy Tavo

CCL: 2802020012 EXP: Jena Vigencia: 23-07-20
CCL: 2802020019 EXP: Jena Vigencia: 23-07-20
CCL: 2802020020 EXP: Jena Vigencia: 23-07-20

ACREDITADO ONAC — ORGANISMO NACIONAL DE ACREDITACIÓN DE COLOMBIA — ISO/IEC 17020:2012 — 13-OIN-008

RTG®

www.rtgsas.co // servicioalcliente@rtgsas.com
Telefonos: (7) 6440404 Bucaramanga - (1) 2773687 Bogotá
Declara que los Items Inspeccionados son conformes con la normativa establecida en el alcance de acreditacion de RTG SAS
Sitio acreditación Calle 64 No. 17A - 115 Bucaramanga, Santander, Colombia
Sitio acreditación Carrera 25 1D- 45 Bogotá, Cundinamarca, Colombia
Acreditado por ONAC con acreditación codigo 13-OIN-008

Resolución 9 0902 de 24 de Octubre de 2013 modificada por resolución 4 1385 de 7 de Diciembre de 2017

A 174675

Informe Trazable con consecutivo 1> 4674
Adición X Reemplazo Revisión Previa

4 - 69

Información del usuario

Nombre: Colegio INEM Juntago Documento Identificación:
Dirección: Kr 124 48C Sur 86 Barrio: Tunal
Teléfono: Ciudad: Bogotá
Codigo identificación con distribuidor: 7255542

Tipo de Gas de Suministro: GN / GLP

Clase de uso: Residencial / Comercial — Instalación en servicio / Instalación nueva — Periódica / Previa / Puesta en servicio

Altura igual o mayor a 2.000 metros sobre el nivel del mar: Si / No
La instalación ha sido reformada desde su última inspección: Si / No

Clase de usuario: Unifamiliar / Multifamiliar
Instalación por solicitud del usuario o como consecuencia de una reforma

Tipo de inspección (Marque con una X)

Información previa a la inspección instalaciones nuevas

Persona natural o Jurídica que construyó la Instalación

Nombre:
Identificación No. Tel:
Registro SIC No.

CCL:	EXP:	Vigencia:	
CCL:	EXP:	Vigencia:	
CCL:	EXP:	Vigencia:	
CCL:	EXP:	Vigencia:	
CCL:	EXP:	Vigencia:	
CCL:	EXP:	Vigencia:	

Persona natural o Jurídica que solicitó la inspección

Nombre:
Identificación No. Tel:

CCL: Certificado de Competencia Laboral EXP: Expedido por

Condiciones de Diseño

Memoria técnica Cumple Si No N/A X	Plano proyecto aprobado por distribuidor y firmado por diseñador Cumple Si No N/A X	Plano Isométrico Cumple Si No N/A	Certificados de materiales Cumple Si No N/A
CCL constructor de la instalación Cumple Si No N/A X	CCL o profesional matriculado con tarjeta profesional del responsable del diseño Cumple Si No N/A X	Registro SIC Constructor de la Instalación Cumple Si No N/A X	Carta disponibilidad del servicio por distribuidor Cumple Si No N/A X
Recirculación de gases en el recinto NTC 3833 Cumple Si No N/A			

Información previa a la inspección instalaciones en servicio

Solicitud del usuario o reforma: Si X N/A — Fecha de solicitud de la inspección: 27 Noviembre 2019 — Revisión periodica Si N/A X — Fecha de ultima inspección de la instalación: — Fecha de puesta en servicio instalación:

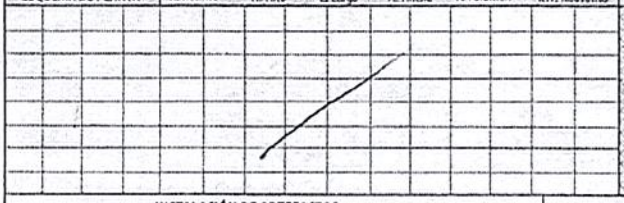
Datos de medidor | Marca: A1 | Número: 36564 | Capacidad metros cubicos hora: 12 | Lectura Metros: 26852 | Lectura Litros: 06

Parte de instalación a inspeccionar: Linea Individual X Linea matriz: — Si tiene / No tiene X
Revisada por OEC: — No. Certificado: — No. Acreditación OEC: — Fecha de Inspección:

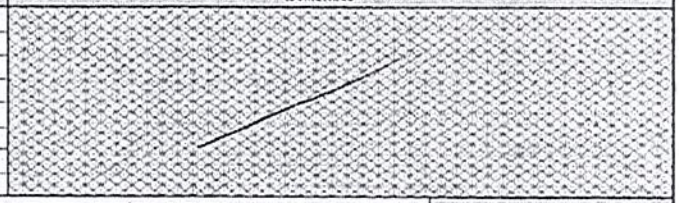
Tuberia enterrada — Tuberia embebida X — Tuberia por camisas y conductos — Tuberia a la vista X — Presión de servicio para instalación nueva:

ASPECTOS A VERIFICAR DURANTE LA INSPECCION	CON DEFECTOS: CRITICO	CON DEFECTOS: NO CRITICO	CORRECCIÓN INMEDIATA: SI	CORRECCIÓN INMEDIATA: No	CONFORME: SI	CONFORME: No	No Aplica N/A	Tramos	Diametro ø	Longitud (metros)	Material	Organismo Certificador	Código Certificado Producto
Hermeticidad de la instalación	~~01~~ 02 03			X		X		E1	1/2	2.2	CWR		
Existencia y operatividad de las válvulas de corte	11 12	13 ~~14~~ 15 16		X		X		E2	1/2	2.0	CWR		
Trazado general de la instalación	21	22 23 24 25			X			E3	1/2	2.3	CWR		
Materiales en instalaciones nuevas	31						X	E4	1/2	2.3	CWR		
Condiciones de ventilación	41.1 41.2	42			X			E5	1/2	2.3	CWR		
Medición de monóxido de carbono (CO)	51 53	52			X			E6	1/2	2.3	CWR		
Ubicación de los Artefactos a Gas	61 62 63 64				X			E7	1/2	2.3	CWR		

ESQUEMA DE PLANTA R: Recinto H: Alto L: Largo A: Ancho V: Volumen KW: Kilovatios



ISOMÉTRICO



INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS

Recinto	Puntos de Suministro	Previsto	Volumen Recinto m3	Artefacto Instalado	Potencia Kw	Tipo Artefacto A	Tipo Artefacto B	Tipo Artefacto C	Marca	Kilovatios a Instalar
Q	1	—	202	Fraccion	26,3	X			otra	
Q	1	—	202	Estufa	11.7	X			otra	
Q	1	—	202	Estufa	11.2	X			otra	
Q	1	—	202	Estufa	11.9	X			otra	
Q	1	—	202	Estufa	11.2	X			otra	
Q	1	—	202	Punto Taponado						
Q	1	—	202	Punto Taponado						
Q	1	—	202	Punto Taponado						

MÉTODO DE VENTILACIÓN

Estandar	CEMP	CEDP	Método 1	Método 2	CAPIE	Suministro Mecánico	Marco Espacio	CO Inicial	Concentración de CO Ambiente Punto en ppm A	B	1	2	3
			X	X	X			0	0	0	0	0	0
			X	X	X			0	0	0	0	0	0
			X	X	X			0	0	0	0	0	0
			X	X	X			0	0	0	0	0	0
			X	X	X			0	0	0	0	0	0

Vacio Interno hasta 6 pisos — Σ Total potencia equipos instalados al vacio — Función del vacio: Ventilación / Evacuación / Ambos

Vacio Interno 7 pisos o más — Σ Total potencia equipos instalados al vacio — Función del vacio: Ventilación / Evacuación / Ambos

Prueba con aire o gas inerte y manómetro
Presión inicial aplicada psi:
Minutos:
Presion final psi:

Prueba con caudalimetro o medidor
Lectura inicial Litros: 06
Minutos: 2
Lectura final Litros: 06

CEMP: Combinación de espacios en el mismo piso — CEDP: Combinación de espacios en diferentes pisos — CAPIE: Combinación de aire proveniente del interior y exterior — N/S: Número de Serie — ID: Identificación

Detector de CO: N/S 450624530006 Marca: FIT
Detector de fugas: N/S 1548001 Marca: Einstrument
Manometro Baja ID:
Flexómetro: ID FC 005-2
Calibrador N/S
Valor de la revisión $
No. Cuotas
Manometro Media ID:

Resultado de la visita de inspección — Conforme — Defectos no criticos — Defectos criticos X — El cliente manifiesta no tener mas puntos conectados a gas y/o previstos: Si No

Se informa sobre los requisitos minimos de seguridad en el uso del gas y se entrega etiqueta informativa de inspección: Si X No — Instalación continúa en servicio Si X No N/A
Se informó acerca de la existencia de los dispositivos para la detección del Monoxido de Carbono en el ambiente en recintos con potencia mayor a 4,2KW Si X No N/A
Se informa al usuario sobre el proceso de tratamiento para quejas, apelaciones y que se encuentra publicado en pagina web www.rtgsas.co Si X No
Se informa al usuario el plazo de 2 meses para corregir defectos no criticos, so pena de la suspensión del servicio por parte del distribuidor, tal como lo establece el reglamento técnico 90902 de 2013. En todo caso, este plazo no podrá extenderse más allá del plazo máximo de la Revisión Periódica establecido en la normatividad vigente. Si X No N/A
Se informa y se deja copia del resultado de la inspección. Si X No — Se informa al cliente que el resultado de la inspección será reportado al distribuidor. Si X No N/A
La edificación tiene vacio interno Si No X — Su construccion o proyección ha sido realizada antes o después del 25 de Abril de 2014. ANTES DESPUES N/A X — Se informa que las condiciones de ventilación deben ser evaluadas en periodos no superiores a tres años a menos que cumpla con la NTC 3631 y todos sus anexos. Si N/A

OBSERVACIONES Y CALCULOS

63 Parte de la Liberia oculta

CALCULO DE VENTILACIÓN:

Fecha de inspección y expedición: 27 Noviembre 2019 | Hora inicio: 900 | Hora final: 1000

Persona que atiende la visita: Raul A. Hernandez B
Cédula: 1014246408. Firma:

Revisiones Técnicas en Gas RTG SAS / Nombre del Inspector: Freddy Tovar

CCL: 2802020012 EXP: Jona Vigencia: 27-05-20
CCL: 2802020019 EXP: Jona Vigencia: 27-05-20
CCL: 2802020020 EXP: Jona Vigencia: 27-05-20

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	28 nov. 19	**Inicio**	11:30 am	**Fin**		**Lugar**	Almirante Padilla
Proyecto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.			**Asunto**	Comité técnico observaciones entrega Fisica de obra Colegio Almirante Padilla			
Asistentes					**Asistentes Externos**				
Fecha de Elaboración		**Elaborado por**	Consorcio interventores Colegios 19				**Próxima Reunión**		

Siendo las 11:30 am en las instalaciones del colegio Almirante Padilla se realiza acta entrega Fisica de obra en compañia del sr. Rector Wilson Orlando Suarez, almacenista: Liliana Garcia, y Auxiliar financiera Javier Martinez y Residentes interventoria y contratista, Se realiza acta de observaciones las cuales se subsanaran en el transcurso de la semana siguiente. hasta el dia 6 de diciembre. de 2019:

- Resanes en voladizo del tanque.
- Pintura en puertas
- Revision en actas de vecindad. por estado inicial de espejos.
- Culminar aseo general
- Realizar pañete y pintura en espacio residual de canaleta en 1 aula.
- La institucion manifiesta que aun persiste humedad en aula, presuntamente proviene de nivel freatico de la zona
- Pintar bajantes. color blanco.

Se programará visita para revision de observaciones con la entidad en el transcurso de la semana

Residente interventoria.

Frente de Construccion

INSPECTOR INTEHV.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	28 nov - 19	**Inicio**	11:30 am	**Fin**	**Lugar**	Almirante Padilla
Proyecto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.				**Asunto**	Comité técnico Observaciones entrega física de obra Colegio Almirante Padilla		
Asistentes						**Asistentes Externos**		
Fecha de Elaboración			**Elaborado por**	Consorcio interventores Colegios 19			**Próxima Reunión**	

NOMBRE: WILSON SUAREZ
CARGO: RECTOR
E-MAIL: wsuarez1172@yahoo.es
TELÉFONO: 3138926933

NOMBRE: Javier Antonio Ortiz B.
CARGO: AAFF
E-MAIL: jantoniob@educacionbogota.edu.co
TELÉFONO: 300 2284943

NOMBRE: Liliana García Mata
CARGO: Almacenista.
E-MAIL: lgarciam@educacionbogotaedu.co
TELÉFONO: 3166233366

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	13-nov-19	**Inicio**	7:30 am	**Fin**	1.30 pm	**Lugar**	Sitios de obra
Proyecto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.				**Asunto**	Comite de Obra. 29		
Asistentes					**Asistentes Externos**				
Fecha de Elaboración		**Elaborado por**	Consorcio interventores Colegios 19				**Próxima Reunión**		

Siendo las 7:30 am Inicia recorrido de obra:

* Ciudad de villavicencio: Se revisa las solicitudes pendientes las cuales no se han realizado. La proteccion a la tubera electrica. Se realizó a satisfaccion. En revision del manto sobre la canal se encuentra filtracion de proveniente de lluvas lo que ha generado que se levante el manto y no se ha cubierto con manto las aristas exteriores. Se realizará visita nuevamente el dia 21. de noviembre para revision de las observaciones que se encuentren en su totalidad
* Provincia de Quebec: Se realiza la canalizacion de cableado electrico solicitada y correccion de puerta y contenedor
* Federico Garcia Lorca: Se debe pintar la cuchilla en la parte exterior en el aula 104 ya que sigue presentando humedad. Igualmente revisar y corregir cubierta en su totalidad.
* Almirante padilla: Se realizara media caña en fachada y chaftan en canto inferior de la ventana con la finalidad de mitigar la filtracion de agua por los muros hacia el interior del colegio. En el aula de sistemas se instalaran tomacorrientes a la misma altura de las canaletas ya existentes.

* Provincia De Quebec: Se realiza visita por parte del interventor ing Jose miguel cuadro para verificar los 4 puntos cableados para los APS. de segundo piso. Se solicita la mesa de servicio, realiza

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	Fecha	13 nov.	Inicio	730.	Fin	1:30pm.	Lugar	sitios de Obra.
Proyecto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.					Asunto	Comite de Obra. 29		
Asistentes						Asistentes Externos			
Fecha de Elaboración		Elaborado por	Consorcio interventores Colegios 19					Próxima Reunión	

diagnostico del estado actual de la red wifi del colegio la cual se comunicara al ~~la~~ pago a supervision del contrato/ ing Sonia rodriguez para programacion de contratista e interventoria

*San Andres de los Altos. Se realiza entrega fisica de obra y acta con observaciones para subsanar para el dia ~~de~~ 21 de noviembre.

*Inem Santiago Perez: En la concha se esta culminando instalacion juegos, revisar acabado en juntas. En tienda escolar se debe revisar pendiente cuchillas para cubierta. Se realiza armado acero viga cinta y pañete interno.

DCEE - SED

Residente interventoria

(2)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	13-nov-19	**Inicio**	11:40am	**Fin**		**Lugar**	Colegio San Andres de los Altos
Proyecto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.				**Asunto**	Acta - Observaciones entrega fisica de obra. Colegio San Andres de los Altos		
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración			**Elaborado por**	Consorcio interventores Colegios 19				**Próxima Reunión**	

Siendo las 11:40 am. Se realiza entrega aulas San Andres de los altos dejando las siguientes observaciones:
En el acta de transicion primera fase se solicita cambio de puerta ya que se han realizado varios ajustes y no se ha logrado dejar en buen funcionamiento. Revisar Filtracion en perfil y rejone en esquina sur oriental parte interna salon transicion. En segunda fase se solicita organizar cableado circuito reflectores, falta instalar tapa tanque sanitario, retoque pintura en perfil danza. Instalar Flanche cubierta transicion con blaque exeistente.
lo anterior se realizará para revision de interventoria el lunes y recorrido el dia Jueves 21 de noviembre. 2019.
El dia de hoy se realiza firma acta de entrega fisico al colegio.

Ser DCOB
3212210033

Residente interventoria.

DIAZOCO CONSTRUCTORES S.A.S.

(Juan.e. auric.)
79492482
Rectos

Insp. Interventoria.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	8 nov - 19	**Inicio**	8:00am	**Fin**	10:00	**Lugar**	oficina Diaraco.
Proyecto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.				**Asunto**	Comité técnico Comite Administrativo. 28.		
Asistentes						**Asistentes Externos**			
Fecha de Elaboración		**Elaborado por**	Consorcio interventores Colegios 19				**Próxima Reunión**		

Siendo las 8 am inicia reunion en oficina Diaraco.

*Colegio la Union: Nuevamente se solicita proveedor para visita e inspecion de tanque. En espera de respuesta por parte de proveedor -Rotoplast- y con el animo de avanzar con el tema, la interventoria realizará visitá con asesor ambiental y sanitario el dia martes 12 de noviembre. Se enviará el dia de hoy observaciones re revision manual de uso y mantenimiento tanque.

*. Provinua de Quebec: Se desmontó la prerta de almacen para arreglo y cuadrarla ya que se debia esforzar para cerrarla, se organizará tapa de sensor pendiente. Se solicitará ata profesional REDP para verificacion de instalacion UTP. culmino instalacion pelicula ventanas en franjas.

4. Ciudad de villavicencio. Se subsano pendientes solicitados y se hará ~~hoy~~ verificacion el dia miercoles 13 noviembre

*. Federico Garcia lorca: Se subsano pendientes solicitados y se hará verificacion el dia miercoles 13 noviembre.

*. Almirante Padilla: la supervision del contrato buscara una copia del recibo de energia con la finalidad de orientar las recomendaciones del medidor y la ocametida para solucionar el tema electrico. El dia de hoy se esta realizando instalaciones electricas. Cabe recordar la altura de tomacorrientes son a 1:50m. por ser un colegio de primera infancia. Se instalará las bajantes y se revisara el dia de hoy en sitio si se instalaran 2 ó 4 bajantes.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	8 nov. -19	**Inicio**	8:00 am	**Fin**	10:00 am
Lugar	Oficina Darqu						
Proyecto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.			**Asunto**	Comité técnico Comite administrativo. 20		
Asistentes							
Fecha de Elaboración		**Elaborado por**	Consorcio interventores Colegios 19			**Asistentes Externos**	**Próxima Reunión**

*. San Andres de los Altos: A la fecha se esta aplicando pintura interna Para los arreglos solicitados en transicion 1 y 2, se encuentra pendiente. subir tomacorrientes e instalar 2 luminarias. Se realizará el fin de semana. En Jardin y Danzas Culmina instalaciones electricas

*. Inem: Culmina fundida cancha, el dia de hoy se esta realizando juntas con Vulkem.

En la tienda escolar se trabajará el findesemana para lograr instalacion de cubierta el dia miercoles. Se hara desmonte de caseta al culminar la tienda escolar.

*. De necesitar aprobacion de APUS no previstos proveniente de los imprevistos presentados, debe realizarse radicacion por parte del dia 12 de noviembre. a la entidad.

-Con respecto al colegio almirante Padilla el contratista presentará informe con recomendaciones con respecto a la acometida y medidor de acuerdo a lo que presente el recibo de energia.

*. Se realizará recorrido de obra el dia miercoles 13 de noviembre y entrega colegio San andres de los Altos.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN

ACTA DE REUNIÓN

Código	DCOB-003	**Fecha**	8 nov. 19	**Inicio**	8:00 am	**Fin**	1000 am	**Lugar**	Oficina Dargco.
Proyecto	ADELANTAR OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO.				**Asunto**	Comité técnico Comite administrativo. 78.		
Asistentes									
Fecha de Elaboración		**Elaborado por**	Consorcio interventores Colegios 19			**Asistentes Externos**		**Próxima Reunión**	

NOMBRE: Sonia Rodriguez A.
CARGO: Apoyo Supa. contratos
E-MAIL: srodriguez@educ.
TELÉFONO: 3212210033

NOMBRE: SANDRA MILENA HORMAZA
CARGO: DIRECTOR. INTERVENTORIA
E-MAIL: directorproyectos.civica@gmail.com
TELÉFONO: 3004376498.

NOMBRE: Lorena Delgado.
CARGO: Residente interventoria.
E-MAIL:
TELÉFONO: 3105719199.

NOMBRE: CAMILO PRESTA GUTIERREZ
CARGO: ARQ. RESIDENTE
E-MAIL: camiloacostagutti-arq@hotmail.com
TELÉFONO: 3156733403

NOMBRE: Carol Gonzalez V
CARGO: Ing. Dargco
E-MAIL: carlvrogo@gmail.com
TELÉFONO: 3178030413

NOMBRE:
CARGO:
E-MAIL:
TELÉFONO:

NOMBRE: CARMEN RODRIGUEZ
CARGO: RL
E-MAIL: DIARCO CONSTRUCTORES SAS
TELÉFONO: 3108627755.

NOMBRE: JENNIE PEREZ ORTEGA
CARGO: DIRECTORA OBRA
E-MAIL: sedgrup102019@gmail.com
TELÉFONO: 3024432931

NOMBRE:
CARGO:
E-MAIL:
TELÉFONO:

NOMBRE:
CARGO:
E-MAIL:
TELÉFONO:

NOMBRE:
CARGO:
E-MAIL:
TELÉFONO:

NOMBRE:
CARGO:
E-MAIL:
TELÉFONO:

03

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

CONTRATO	: CONTRATO DE OBRA CO1.PCCNTR.881505-2019
CENTRO EDUCATIVO DISTRITAL	: I.E.D NUEVO SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS SEDE A NUEVO SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS
DIRECCIÓN	: Calle 69 Sur No 14 B 31
LOCALIDAD	: USME
FECHA DE ENTREGA	: 13 DE NOVIEMBRE DE 2019

I. COMPARECIENTES EN LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

POR LA SECRETARIA DE EDUCACION. – Ing. SONIA RODRIGUEZ APARICIO en su calidad de Ingeniera de Apoyo a la supervisión Contrato de interventoría No. CO1.PCCNTR.883109 del 29 de marzo de 2019.

POR LA INTERVENTORIA. – ING CLEMENTE ALFREDO BUITRAGO, en su calidad de Representante Legal del CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19.

POR EL CONTRATISTA. Ing. CARMEN ELISA RODRÍGUEZ GONZÁLEZ en su calidad de Representante Legal de DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S.

POR EL I.E.D NUEVO SAN ANDRES DE LOS ALTOS, Juan Carlos Mora, Rector de la Institución Educativa Distrital.

II. OBJETO DE LA DILIGENCIA DE ENTREGA FISICA DE LA OBRA

La presente diligencia tiene por objeto la entrega física de las obras de la I.E.D NUEVO SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS ubicado en la localidad USME de la ciudad de Bogotá D.C., distinguido en la nomenclatura actual Calle 69 Sur No 14 B 31:

SECTOR	ESPACIO	CANTIDAD	OBSERVACIONES
AULAS	DE TRANSICIÓN 1 Y 2 JARDIN Y DANZAS	95,14 M2 250.00M2	MEJORAMIENTO DE CUBIERTA, Y ACABADOS DE MUROS.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

III. ESTADO DE LAS EDIFICACIONES. -

1.- ¿Las observaciones realizadas al Constructor en el transcurso de la obra por parte de la Interventoría en consideración a la calidad de la misma se ejecutaron?

SI ☒ NO ☐

2.- ¿Se entregan las instalaciones correspondientes a la parte eléctrica, hidráulica, sanitaria, en funcionamiento?

SI ☒ NO ☐

3.- ¿Los acabados corresponden a los indicados en el Pliego de Condiciones y al diseño arquitectónico?

SI ☒ NO ☐

4.- Descripción de los equipos entregados

No aplica

5.- ¿El proyecto cuenta con los medios de acceso requeridos para el debido funcionamiento sin que implique riesgo alguno a la comunidad estudiantil?

SI ☒ NO ☐

6.- ¿El constructor entrega las llaves con su respectivo cuadro explicativo y debidamente numeradas?

SI ☒ NO ☐ N.A ☐

IV. OBSERVACIONES GENERALES

(Si hay observaciones el plazo máximo para ejecutar es de 20 días calendario)

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE EDUCACIÓN DISTRITAL
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIONES Y CONSERVACION DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS

ACTA DE ENTREGA FÍSICA DE LA OBRA

V. DECLARACIONES

Para constancia de lo anterior se firma la presente Acta en la Ciudad de Bogotá D.C., a los treinta y un (31) días del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019), por los que en ella intervinieron.

CARMEN ELISA RODRIGUEZ GONZÁLEZ
DIARQCO CONSTRUCTORES SAS
REPRESENTANTE LEGAL

CLEMENTE ALFREDO RUIZ RASO
CONSORCIO INTERVENTORIA COLEGIOS 19
REPRESENTANTE LEGAL

JUAN CARLOS MORA
RECTOR IED NUEVO SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS

SONIA RODRIGUEZ APARICIO
APOYO A LA SUPERVISIÓN SED

sed

Carol N.

CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19

NIT 901.263.653-6

Bogotá D.C, 15 de enero de 2020

CIC19-SED-G10-133-2019

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DE EDUCACIÓN
DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE
ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Arquitecto JOHNNY EDWARD PADILLA ARIZA
Director de Construcción y Conservación de Establecimientos Educativos
Av. El Dorado No. 66 – 63
La Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 883109, CUYO OBJETO ES "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO".

Asunto: Informes semanales del 23 al 26

Cordial saludo,

En cumplimiento de nuestras obligaciones del contrato de la referencia nos permitimos remitir los informes semanales correspondientes de la semana 23 a la 26

Lo anterior se anexa en (24) folios

Cordialmente,

Radicado Nº **E-2020-5767**
Fecha 15-01-2020 - 09:07
Folios 24 Anexos
Radicador MARIA LILIANA CARDONA TORRES - 5310
Destino 4300 - DIRECCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE ESTABLECIMIENTOS EDUCATIVOS
Consulte el estado de su trámite en www.educacionbogota.edu.co opción CONSULTA TRAMITE con el codigo de verificación QFZTA

ARQ. SANDRA MILENA HORMAZA E.
Director de Interventoría.
Consorcio Interventores Colegios 19.

Copia: Archivo
Anexos: veinticuatro (24) folios

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. De

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	23	DEL	21-oct-19	AL	27-oct-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883109 -2019	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881505 -2019
Fecha de Iniciación	7 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	6 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	6 MESES	Plazo Inicial	5 MESES
Valor inicial	$ 110.213.040,00	Valor inicial	$ 1.156.521.006,00
Adiciones	$ 12.057.080,00	Adiciones	$ 75.470.941,00
Prorroga	1 MES	Prorroga	1 MES
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES:					ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ALCANCE PROPUESTO	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC	12,67%	12,67%	Alcance propuesto inicial: - Cambio de cubierta bloque oriental (salón de artes y 3 salones de primaria) y salon jardin y almacen	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019
2	COLEGIO FEDERICO GARCÍA LORCA	11,25%	11,20%	Alcance Propuesto inicial: - Cambio de cubierta bloque de dos pisos y sobre aulas 104, 105 y 106. - Reparación pisos exteriores.	1. Encofrado de vigas y columnetas. 2. Fundicion de elementos de amarre. 3. Aplicación de pañete.	Se aplica pintura en vigas cintas de los salones en su interior y en la cuchilla lateral izquierda parte exterior, instalacion de aparatos electricos.
3	COLEGIO ALMIRANTE PADILLA	11,15%	8,54%	Alcance Propuesto inicial: - Cambio cubierta sobre aulas. - Reparación piso cocina.	1. Amarre de acero. 2, Vigas de amarre y columnetas 3, Aplicación pañete 4. Placa contrapiso	Se funden las vigas de amarre perimetrales y las columnetas, se pañetan las cuchillas y se instala la estructura para la cubierta, se funde placa contrapiso en el area de la cocina.
4	COLEGIO SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS	10,69%	12,13%	Alcance propuesto inicial: - Cambio de cubierta aulas transición, salón de danzas y jardin.	1. Aplicación de pañete 2. Instalacion estructura de cubierta. 3. Demolicion de muros y excavacion.	Se adelantan labores de pintura en las cuchillas en las areas de jardin y danzas en la parte interior. Instalacion estructura metalica.
5	COLEGIO SAN BENITO SEDE A	14,13%	14,13%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento cancha principal - Mantenimiento tienda y cuarto de refrigerios.	Entrega fisica de obra 15 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 15 de octubre de 2019
6	COLEGIO ORLANDO FALS BORDA	0,71%	0,71%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento carcamos de cocina - Cambio de tuberia cocina.	Entrega fisica de obra 17 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 17 de octubre de 2019
7	COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ	13,07%	12,26%	Alcance propuesto inicial: - Repotencicacion de cocina. - Mantenimiento shut de basuras y tienda escolar. - Mantenimiento tienda escolar primaria. - Mantenimiento cancha multiple.	1. Demolicion de pisos en baldosin y placa 2. Instalacion de tuberia, cajas de paso y tablero de circuitos. 3. Instalacion bordillo y cañuela	Se hace la instalacion de bordillo y cañuela en el area de la cancha multiple. Demolicion de la placa anden en caseta tienda escolar
	COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO	8,08%	8,08%	Alcance propuesto inicial: - Repotenciacion de cocina. - Mantenimiento cubierta biblioteca 15m	1. Instalacion manto asfaltico	Culmina instalacion de manto asfaltico en la superficie de la cubierta de la biblioteca escolar. Entrega fisica de obra: 24 de octubre de 2019

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. De

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	23	DEL	21-oct-19	AL	27-oct-19

9	COLEGIO SAN BENITO B	2,27%	2,27%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento de shut de basuras y cuarto de refrigerios. - Mantenimiento general del carcamo recolector.	Entrega fisica de obra 01 de agosto de 2019	Entrega fisica de obra 01 de agosto de 2019
10	COLEGIO RURAL LA UNION	5,48%	5,48%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento sistema de tratamiento de aguas residuales - Mantenimiento de piso del comedor estudiantil.	Entrega fisica de obra 15 de agosto de 2019	Entrega fisica de obra 15 de agosto de 2019
TOTALES		89,50%	87,47%			

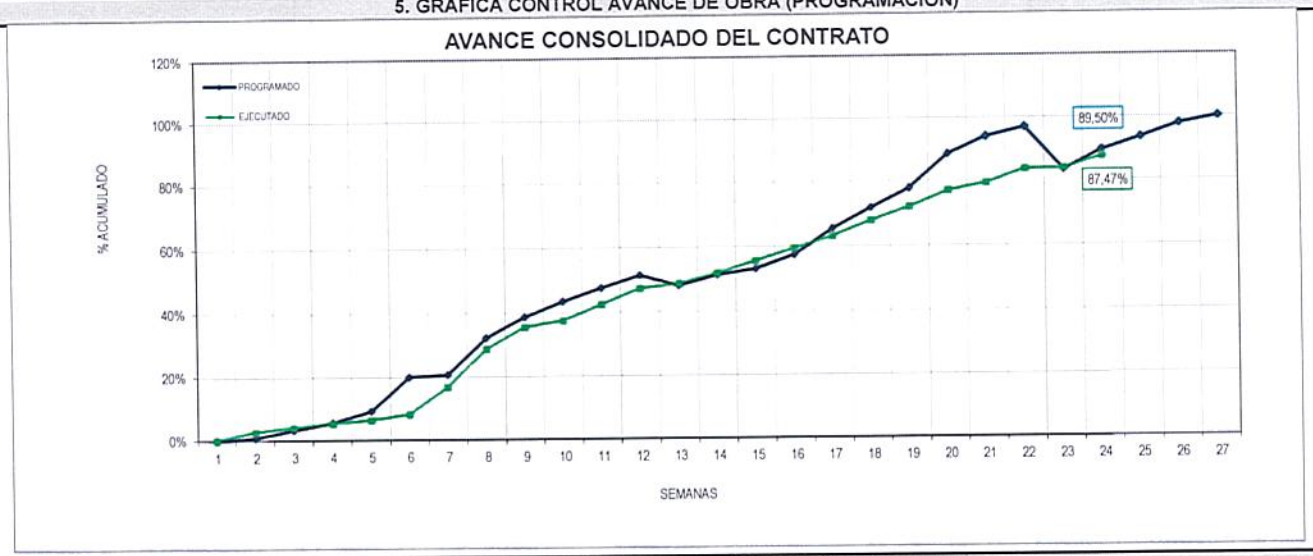
3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 1.231.991.947	$ 1.077.615.124	$ 154.376.823		87,47%	87,47%

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1	MAESTRO DE OBRA	3
RESIDENTE DE OBRA	1	TÉCNICO ELÉCTRICO	2
AUXILIARES DE OBRA	3	OFICIALES	2
		AYUDANTES	10

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



6. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

1. ACTIVIDADES GENERALES

a) Se realiza entrega fisica de obra en los colegios Provincia de Quebec y Ciudad de Villavicencio a las directivas de cada institucion. las observaciones presentadas se subsanaran en un plazo no mayor a 10 dias los cuales seran previamente revisadas por la interventoria y posterior a las directivas de la institucion.

b) El dia 25 de octubre de 2019 se realiza reunion en el colegio Provincia de Quebec en compañia de ingeniero de REDP por parte de la secretaria de educacion con el fin de revision las instalaciones realizadas por el contratista de obra donde se identifico la necesidad de generar una conectividad a wifi. Se solicita al contratista revision de alcance presupuestal de lo solicitado

c) El dia 23 de octubre se recibe por parte del contratista memorias y acta parcial 04 la cual se encuentra en revision.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. De

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	23	**DEL**	21-oct-19	**AL**	27-oct-19

2. POR FRENTES

a) COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC: Avance: 100,00% Se realiza la entrega el dia 24 de octubre de 2019.

b) COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA: Avance: 99,50% Contnua aplicacion de pintura en las vigas cinta al interior de las aulas y pintura koraza al exterior de la cuchilla lateral izquierda. Continua instalaciones electricas en las aulas.

c) COLEGIO ALMIRANTE PADILLA SEDE B: Avance: 57,79% Encofrado y fundida vigas de amarre y aplicacion pañete sobre cuchillas. Inicia instalacion de la estructura metalica para la cubierta y fundida placa de contrapiso en el area de cocina.

d) COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS: Avance: 99,12% Continua apicacion de pintura en las cuchillas del jardin y el area de danzas.

e) COLEGIO SAN BENITO SEDE A: Avance: 100,00%: Se realiza la entrega el dia 15 de octubre de 2019.

f) COLEGIO ORLANDO FALS BORDA: Avance:100.00% Entrega cocina el dia 11 de julio de 2019. Entrega fisica de obra se realiza el dia 17 de octubre de 2019

g) COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ: Avance:66,66% Continua instalacion de bordillo y cañuela en cancha multiple, se realiza demolicion de la placa existente en caseta tienda escolar primaria

h) COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO: Avance: 100,00% Culmina instalacion de manto asfaltico. Se realiza entrega el dia 24 de octubre de 2019.

i) COLEGIO SAN BENITO SEDE B: Avance: 100.00% Se realiza la entrega el dia 01 de agosto de 2019.

j) COLEGIO RURAL LA UNION: Avance: 100.00% Se realiza la entrega el dia 15 de agosto de 2019.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

a) Se solicita incrementar el personal de obra ya que en las visitas a los frentes no se evidencia el suficiente personal principalmente en los colegios Almirante Padilla y San Andres de los Altos.

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 22 - COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC



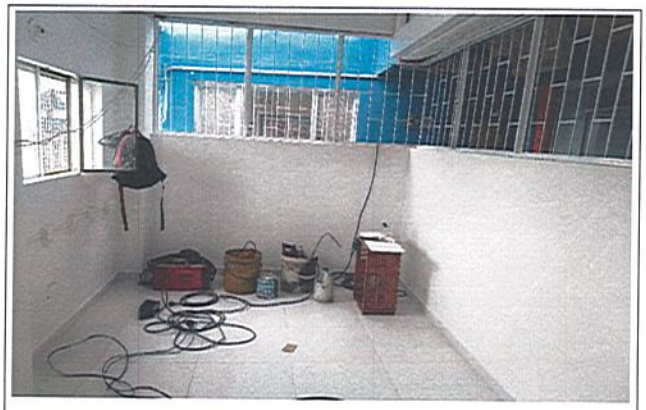
REPARACION DE APARATOS ELECTRICOS-ALMACEN



INSTALACION PISO VINISOL-JARDIN



INSTALACION DE REJA METALICA-ALMACEN



PINTURA DE MUROS-ALMACEN

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 23 -COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA



PINTURA DE VIGAS CINTA



PINTURA DE VIGAS CINTA



PINTURA DE VIGAS CINTA



INSTALACION DE APARATOS ELECTRICOS



LIMPIEZA REJAS EN VENTANAS



PINTURA KORAZA EN CUCHILLA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 23 - COLEGIO ALMIRANTE PADILLA



FUNDICION VIGAS DE AMARRE



INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA



INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA



PAÑETE DE CUCHILLAS



PAÑETE DE CUCHILLAS



FUNDICION DE SOBREPISO-AREA DE COCINA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 23 - COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS



APLICACIÓN DE PINTURA CUCHILLAS



APLICACIÓN DE PINTURA CUCHILLAS



APLICACIÓN DE PINTURA CUCHILLAS



APLICACIÓN DE PINTURA CUCHILLAS

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 23 - COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ



EXCAVACION PARA INSTALACION DE BORDILLO



DEMOLICION PLACA



EXCAVACION PARA INSTALACION DE BORDILLO



INSTALACION DE BORDILLO Y CAÑUELA



DEMOLICION PLACA



EXCAVACION PARA INSTALACION DE BORDILLO

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 23 - COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO



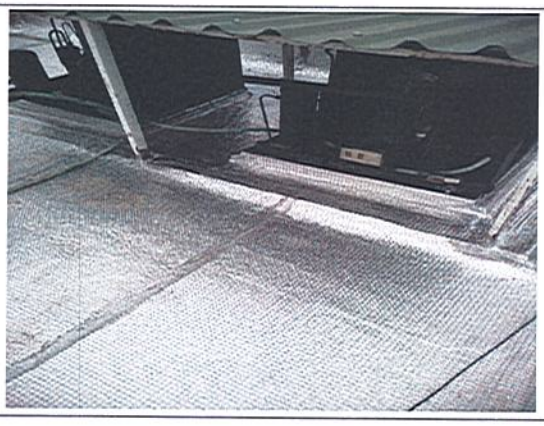
REMATES INSTALACION DE MANTO ASFALTICO



REMATES INSTALACION DE MANTO ASFALTICO



REMATES INSTALACION DE MANTO ASFALTICO



REMATES INSTALACION DE MANTO ASFALTICO

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. De

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	24	DEL	28-oct-19	AL	03-nov-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883109 -2019	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881505 -2019
Fecha de Iniciación	7 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	6 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	6 MESES	Plazo Inicial	5 MESES
Valor inicial	$ 110.213.040,00	Valor inicial	$ 1.156.521.006,00
Adiciones	$ 12.057.080,00	Adiciones	$ 75.470.941,00
Prorroga	1 MES	Prorroga	1 MES
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES:					ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ALCANCE PROPUESTO	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC	12,67%	12,67%	Alcance propuesto inicial: - Cambio de cubierta bloque oriental (salón de artes y 3 salones de primaria) y salon jardin y almacen	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019
2	COLEGIO FEDERICO GARCÍA LORCA	11,25%	11,25%	Alcance Propuesto inicial: - Cambio de cubierta bloque de dos pisos y sobre aulas 104, 105 y 106. - Reparación pisos exteriores.	1. Culminacion de instalacion electrica	1. Se continua con la instalacion de la red electrica. Se culmina la actividad 2. Entrega fisica de obra: 31 octubre 2019.
3	COLEGIO ALMIRANTE PADILLA	12,37%	10,04%	Alcance Propuesto inicial: - Cambio cubierta sobre aulas. - Reparación piso cocina.	1. Armado de estructura de metalica. 2. Instalacion de teja termoacustica. 3. Pañete en fachada	1. Se realizo el armado de la estructura para cubierta. 2.Instalacion de la teja termoacustica 3. Culmina aplicación de pañete de cuchillas en fachada
4	COLEGIO SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS	11,64%	12,17%	Alcance propuesto inicial: - Cambio de cubierta aulas transición, salón de danzas y jardín.	1. Instalacion de red electrica	1. Se inicia con la instalacion de la red electrica en las aulas jardin y danzas.
5	COLEGIO SAN BENITO SEDE A	14,13%	14,13%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento cancha principal - Mantenimiento tienda y cuarto de refrigerios.	Entrega fisica de obra 15 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 15 de octubre de 2019
6	COLEGIO ORLANDO FALS BORDA	0,71%	0,71%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento carcamos de cocina - Cambio de tuberia cocina.	Entrega fisica de obra 17 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 17 de octubre de 2019
7	COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ	14,93%	14,37%	Alcance propuesto inicial: - Repotencicacion de cocina. - Mantenimiento shut de basuras y tienda escolar. - Mantenimiento tienda escolar primaria. - Mantenimiento cancha multiple.	1. Excavacion tienda escolar 2. Fundicion de cimentacion. 3. Instalacion prefabicados en cancha multiple. 4. Fundicion cancha multiple	1 . Se realizo la fundicion de la viga de cimentacion de la tienda escolar 2. Culmina instalacion de cañuela prefabricada A-120 en los costados laterales de la cancha. 3. Se inicia con la fundicion por etapas de la cancha multiple. 4. Se replantean los puntos hidraulicos en la tienda escolar.
	COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO	8,08%	8,08%	Alcance propuesto inicial: - Repotenciacion de cocina. - Mantenimiento cubierta biblioteca 15m	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. De

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	24	DEL	28-oct-19	AL	03-nov-19

9	COLEGIO SAN BENITO B	2,27%	2,27%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento de shut de basuras y cuarto de refrigerios. - Mantenimiento general del carcamo recolector.	Entrega fisica de obra 01 de agosto de 2019	Entrega fisica de obra 01 de agosto de 2019
10	COLEGIO RURAL LA UNION	5,48%	5,48%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento sistema de tratamiento de aguas residuales - Mantenimiento de piso del comedor estudiantil.	Entrega fisica de obra 15 de agosto de 2019	Entrega fisica de obra 15 de agosto de 2019
	TOTALES	93,53%	91,17%			

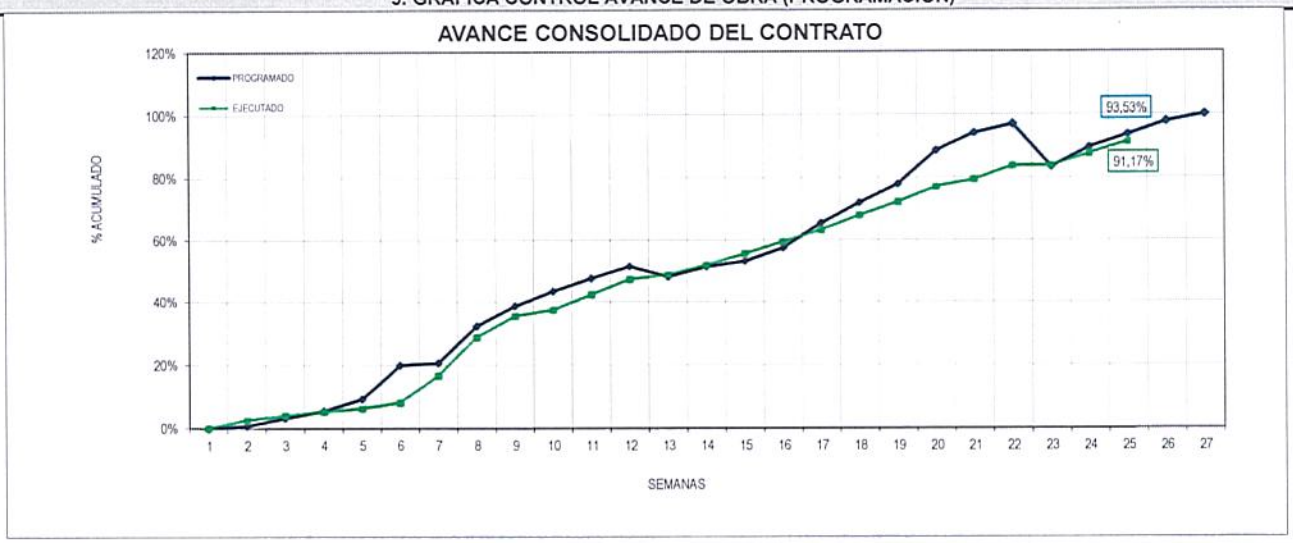
3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 1.231.991.947	$ 1.123.204.947	$ 108.787.000		91,17%	91,17%

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1	MAESTRO DE OBRA	2
RESIDENTE DE OBRA	1	TÉCNICO ELÉCTRICO	7
AUXILIARES DE OBRA	3	OFICIALES	4
		AYUDANTES	10

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



6. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

1. ACTIVIDADES GENERALES

a) Se realiza comite de obra 27 con recorrido en cada uno de los frentes de ejecucion de obra el dia 31 de octubre de 2019, se hace entrega del colegio Federico Garcia Lorca a las directivas

b) De acuerdo a la revision realizada a los apus no previstos presentados por el contratista, se remite a la entidad para continuar con el tramite de revision y aprobacion.

c) Se remite a la entidad acta parcial Nº4, luego de ser revisada y avalada por esta interventoria.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. De

OBJETO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA Nº	24	DEL	28-oct-19	AL	03-nov-19

2. POR FRENTES

a) COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC: Avance: 100,00% Se realiza la entrega el dia 24 de octubre de 2019.

b) COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA: Avance: 100,00% Culmina instalacion de la red electrica y se hace la entrega fisica de la obra el 31 de octubre de 2019. las observaciones presentadas son subsanadas en el transcurso del dia.

c) COLEGIO ALMIRANTE PADILLA SEDE B: Avance: 67,92% Se realiza instalacion de estructura metalica y teja termo acustica. Culmina activadad de pañetes en cuchillas sobre fachada.

d) COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS: Avance: 99,47% Inicia instalacion de la red electrica en las aula jardin y danzas. En reunion con rector de la institucion se acuerda aplicar pintura la interior de salon de danzas y jardin. lo anterior se realizara en la semana del 04 al 09 de noviembre de 2019

e) COLEGIO SAN BENITO SEDE A: Avance: 100,00%: Se realiza la entrega el dia 15 de octubre de 2019.

f) COLEGIO ORLANDO FALS BORDA: Avance:100.00% Avance:100.00% Entrega cocina el dia 11 de julio de 2019. Entrega fisica de obra se realiza el dia 17 de octubre de 2019

g) COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ: Avance:78,11% continua demolicion de placa existente y excavacion en caseta tienda escolar, instalacion de tuberia hidrosanitaria, fundicion viga de cimentacion y armado de columnas. En la cancha multiple finaliza instalacion de bordillo y cañuela prefabricada a los costados laterales de la cancha, se realiza instalacion de malla electrosoladada y continua fundidion de placa por esquema ajedrezado y por etapas. Se hace toma de cilindros de concreto para ensayo a la compresion.

h) COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO: Avance: 100,00% Se realiza entrega el dia 24 de octubre de 2019.

i) COLEGIO SAN BENITO SEDE B: Avance: 100.00% Se realiza la entrega el dia 01 de agosto de 2019.

j) COLEGIO RURAL LA UNION: Avance: 100.00% Se realiza la entrega el dia 15 de agosto de 2019.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

a) De acuerdo a las visitas realizadas a los frentes que han sido entregados, se solicita subsanar las observaciones presentadas en los colegios ciudad de villavicencio, provincia de Quebec y primera fase del colegio San Andres de los Altos. Se programará nueva visita para revision.

b) En el colegio Almirante Padilla, se evidencia incremento de personal, avance de obra y aseo general como se habia solicitado mediante oficio.

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 24 -COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA



INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA VIGAS



INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA VIGAS



INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA VIGAS



ACOMETIDA ELECTRICA



ASEO GENERAL AULAS



INSTALACION ELECTRICA Y PINTURA VIGAS

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 24 - COLEGIO ALMIRANTE PADILLA



INSTALACION ESTRUCTURA METALICA



INSTALACION ESTRUCTURA METALICA



INSTALACION ESTRUCTURA METALICA



INSTALACION TEJA TERMOACUSTICA



INSTALACION TEJA TERMOACUSTICA



PAÑETE CUCHILLAS

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 24 - COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS



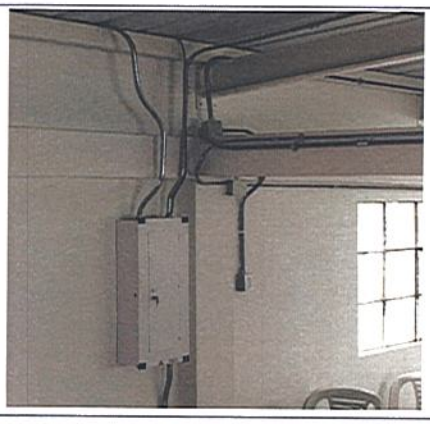
PINTURA CUCHILLAS SALON DANZAS



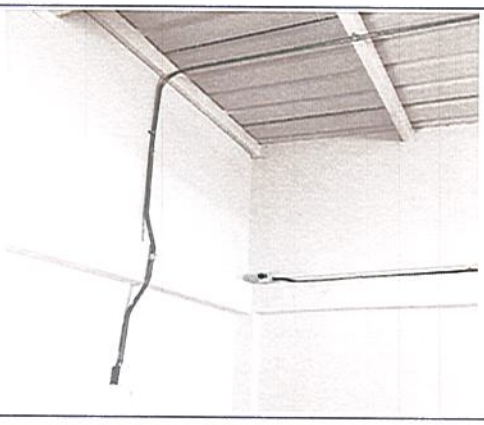
INSTALACION TUBERIA EMT



PINTURA INTERIOR SALON JARDIN



INSTALACIONES ELECTRICAS



PINTURA INTERIOR SALON DE DANZAS



INSTALACIONES ELECTRICAS

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 24 - COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ



VIGAS CIMENTACION Y ARMADO COLUMNAS



INSTALACION DE CAÑUELA A-120- CANCHA MULTIPLE



MALLA ELECTROSOLDADA CANCHA MULTIPLE



FUNDICION CANCHA MULTIPLE

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. De

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	25	DEL	04-nov-19	AL	10-nov-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883109 -2019	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881505 -2019
Fecha de Iniciación	7 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	6 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	6 MESES	Plazo Inicial	5 MESES
Valor inicial	$ 110.213.040,00	Valor inicial	$ 1.156.521.006,00
Adiciones	$ 12.057.080,00	Adiciones	$ 75.470.941,00
Prorroga	1 MES	Prorroga	1 MES
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES:					ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ALCANCE PROPUESTO	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC	12,67%	12,67%	Alcance propuesto inicial: - Cambio de cubierta bloque oriental (salón de artes y 3 salones de primaria) y salon jardin y almacen	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019
2	COLEGIO FEDERICO GARCÍA LORCA	11,25%	11,25%	Alcance Propuesto inicial: - Cambio de cubierta bloque de dos pisos y sobre aulas 104, 105 y 106. - Reparación pisos exteriores.	Entrega fisica de obra 31 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 31 de octubre de 2019
3	COLEGIO ALMIRANTE PADILLA	13,57%	13,35%	Alcance Propuesto inicial: - Cambio cubierta sobre aulas. - Reparación piso cocina.	1. Instalacion caballetes en cubierta 2. instalacion tejas traslúcidas 3. Aplicación de pintura en muros interiores	1.Culmina instalacion de caballetes 2. Se realiza la instalacion de tejas traslucidas. 3. Inicia aplicación de pintura en muros interiores de las aulas.
4	COLEGIO SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS	12,04%	12,21%	Alcance propuesto inicial: - Cambio de cubierta aulas transición, salón de danzas y jardín.	1. instalaciones electricas	1.Se realiza la instalacion de los aparatos correspondientes a la red electrica de la institucion. 2. De igual manera se hace la energizacion de la red e instalacion de breakers en tablero electrico.
5	COLEGIO SAN BENITO SEDE A	14,13%	14,13%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento cancha principal - Mantenimiento tienda y cuarto de refrigerios.	Entrega fisica de obra 15 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 15 de octubre de 2019
6	COLEGIO ORLANDO FALS BORDA	0,71%	0,71%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento carcamos de cocina - Cambio de tuberia cocina.	Entrega fisica de obra 17 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 17 de octubre de 2019
7	COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ	17,55%	15,71%	Alcance propuesto inicial: - Repotencicacion de cocina. - Mantenimiento shut de basuras y tienda escolar. - Mantenimiento tienda escolar primaria. - Mantenimiento cancha multiple.	1. placa contrapiso caseta tienda escolar 2. Fundicion cancha multiple. 3. mantenimiento de muros . 4. Sello de juntas de dilatacion.	1. Culmina con la fundicion de la cancha multiple y caseta escolar 3. continuan cortes y sello de juntas de dilatacion con vulkem 4. Mantenimiento de muros caseta tienda escolar.
	COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO	8,08%	8,08%	Alcance propuesto inicial: - Repotenciacion de cocina. - Mantenimiento cubierta biblioteca 15m	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. De

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	25	DEL	04-nov-19	AL	10-nov-19

9	COLEGIO SAN BENITO B	2,27%	2,27%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento de shut de basuras y cuarto de refrigerios. - Mantenimiento general del carcamo recolector.	Entrega fisica de obra 01 de agosto de 2019	Entrega fisica de obra 01 de agosto de 2019
10	COLEGIO RURAL LA UNION	5,48%	5,48%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento sistema de tratamiento de aguas residuales - Mantenimiento de piso del comedor estudiantil.	Entrega fisica de obra 15 de agosto de 2019	Entrega fisica de obra 15 de agosto de 2019
TOTALES		97,75%	95,86%			

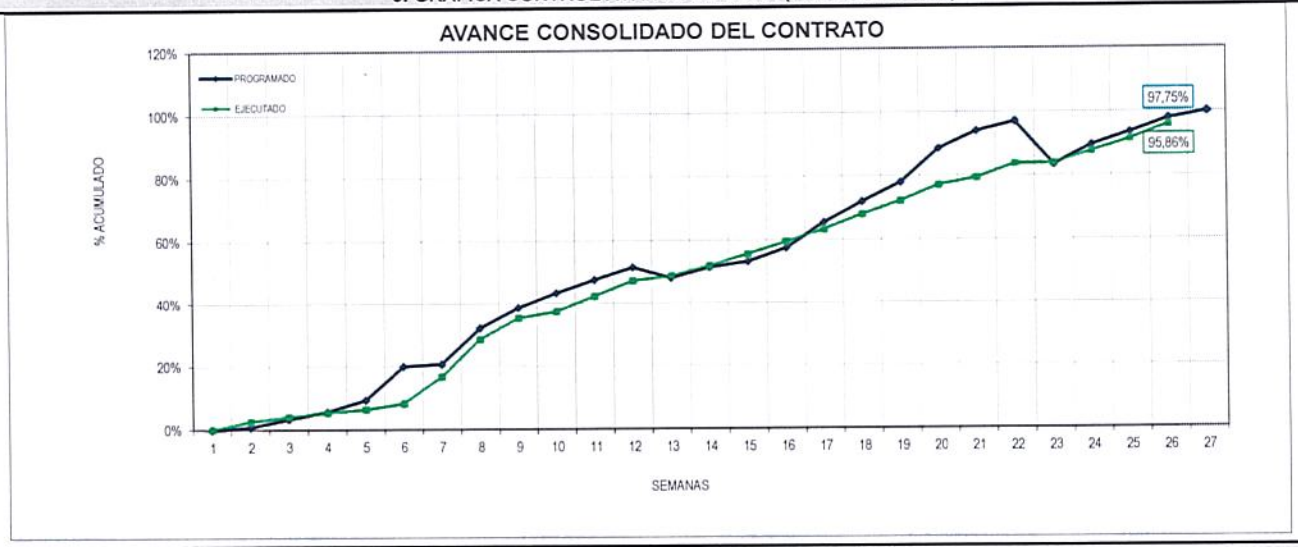
3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 1.231.991.947	$ 1.180.967.798	$ 51.024.149		95,86%	95,86%

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1	MAESTRO DE OBRA	2
RESIDENTE DE OBRA	1	TÉCNICO ELÉCTRICO	5
AUXILIARES DE OBRA	3	OFICIALES	2
		AYUDANTES	8

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



6. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

1. ACTIVIDADES GENERALES

a) Se realiza comite administrativo 28 en la oficina de Diarqco constructores con el fin de revisar documentacion y observaciones de los frentes ya entregados.

b) Se solicita visita de profesional de REDP para el colegio Provincia de Quebec para verificacion de la instalacion de UTP

c) Mediante el oficio CIC19-SED-G10-104-2019ser remite a la entidad actualizacion de polizas de cumplimiento del contrato de interventoria

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. De

OBJETO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	25	DEL	04-nov-19	AL	10-nov-19

2. POR FRENTES

a) COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC: Avance: 100,00% Se realiza la entrega el dia 24 de octubre de 2019.

b) COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA: Avance: 100,00% Culmina instalacion de la red electrica y se hace la entrega fisica de la obra el 31 de octubre de 2019. las observaciones presentadas son subsanadas en el transcurso del dia.

c) COLEGIO ALMIRANTE PADILLA SEDE B: Avance: 90,30% Culmina instalacion de caballetes de la cubierta y tejas traslucidas para dar mayor claridad a los espacios. Continua aplicacion de pintura en los muros interiores de las aulas.

d) COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS: Avance: 99,82% Se realizo instalacion de red electrica en danza y jardin, continua instalacion de los aparatos electricos segun el plano de ubicacion y alcance presupuestal.

e) COLEGIO SAN BENITO SEDE A: Avance: 100,00%: Se realiza la entrega el dia 15 de octubre de 2019.

f) COLEGIO ORLANDO FALS BORDA: Avance:100.00% Avance:100.00% Entrega cocina el dia 11 de julio de 2019. Entrega fisica de obra se realiza el dia 17 de octubre de 2019

g) COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ: Avance:85,39% Culmina fundicion de la cancha multiple y se procedio a realizar los respectivos cortes de dilatacion y sello de juntas de dilatacion en toda la cancha. En el sector de la tienda escolar culmina fundicion de placa y mantenimiento de muros.

h) COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO: Avance: 100,00% Se realiza entrega el dia 24 de octubre de 2019.

i) COLEGIO SAN BENITO SEDE B: Avance: 100.00% Se realiza la entrega el dia 01 de agosto de 2019.

j) COLEGIO RURAL LA UNION: Avance: 100.00% Se realiza la entrega el dia 15 de agosto de 2019.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

a) Se reitera al contratista realizar visita con el proveedor del tanque en el colegio La Union.

b) Durante el comité administrativo,el contratista confirma la subsanacion de pendientes en los colegios ya entregados Se programa visita el dia 13 de noviembre para verificacion.

c) El colegio almirante padilla, por ser una institucion de primera infancia, se reitera al contratista mediante comite administrativo 28 la ubicacion de las tomacorrientes debe ser a una altura de 1:50m

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

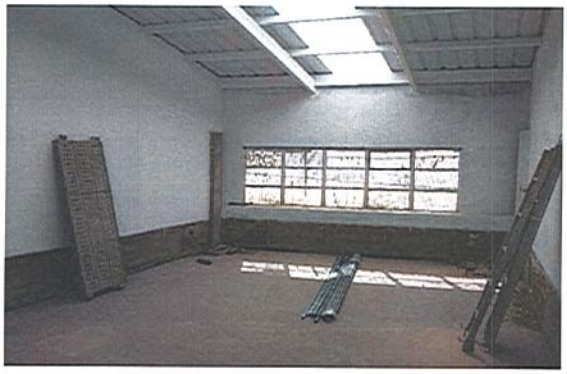
ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 25 - COLEGIO ALMIRANTE PADILLA



INSTALACION DE CABALLETES EN CUBIERTA



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



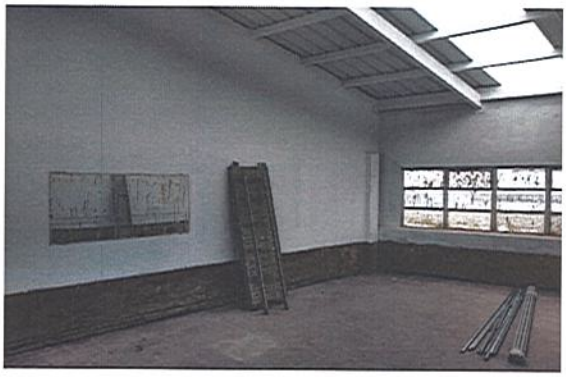
APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES



INSTALACION TEJAS TRASLÚCIDAS



INSTALACION TEJAS TRASLÚCIDAS



APLICACIÓN DE PINTURA EN MUROS INTERIORES

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 25 - COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS



INSTALACION TABLERO



INSTALACIONES ELECTRICAS



INSTALACION LUMINARIAS



INSTALACION LUMINARIAS



INSTALACIONES ELECTRICAS



INSTALACIONES ELECTRICAS

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 25 - COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ



TIENDA ESCOLAR



MAMPOSTERIA - TIENDA ESCOLAR



PLACA - TIENDA ESCOLAR



PLACA - TIENDA ESCOLAR



SELLO DE JUNTAS DE DILATACION CON VULKEM - CANCHA MULTIPLE.



FUNDICION CANCHA MULTIPLE CULMINADA

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. De

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	26	DEL	11-nov-19	AL	19-nov-19

1. INFORMACIÓN CONTRACTUAL

CONTRATO DE INTERVENTORIA		CONTRATO DE OBRA	
Contrato No .	CO1.PCCNTR.883109 -2019	Contrato No .	CO1.PCCNTR.881505 -2019
Fecha de Iniciación	7 DE MAYO DE 2019	Fecha de Iniciación	20 DE MAYO DE 2019
Fecha de Terminación	6 DE DICIEMBRE DE 2019	Fecha de Terminación	19 DE NOVIEMBRE DE 2019
Plazo Inicial	6 MESES	Plazo Inicial	5 MESES
Valor inicial	$ 110.213.040,00	Valor inicial	$ 1.156.521.006,00
Adiciones	$ 12.057.080,00	Adiciones	$ 75.470.941,00
Prorroga	1 MES	Prorroga	1 MES
Suspensión	N.A.	Suspensión	N.A.

2. CONTROL DE PROGRAMACIÓN

EJECUCIÓN SEMANAL POR FRENTES:					ACTIVIDADES	
No.	FRENTE	PORCENTAJE PROGRAMADO	PORCENTAJE EJECUTADO	ALCANCE PROPUESTO	ACTIVIDADES	DESCRIPCIÓN
1	COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC	12,67%	12,67%	Alcance propuesto inicial: - Cambio de cubierta bloque oriental (salón de artes y 3 salones de primaria) y salon jardin y almacen	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019
2	COLEGIO FEDERICO GARCÍA LORCA	11,25%	11,25%	Alcance Propuesto inicial: - Cambio de cubierta bloque de dos pisos y sobre aulas 104, 105 y 106. - Reparación pisos exteriores.	Entrega fisica de obra 31 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 31 de octubre de 2019
3	COLEGIO ALMIRANTE PADILLA	14,77%	14,77%	Alcance Propuesto inicial: - Cambio cubierta sobre aulas. - Reparación piso cocina.	1.Instalacion de canales y bajantes. 2. Instalacion red electrica	1. Se realizo la instalacion de las canales para recoleccion de aguas lluvias y bajantes. 2. Culmina instalacion de la red electrica. 3. Aseo general de obra Entrega fisica de obra 19 nov de 2019
4	COLEGIO SAN ANDRÉS DE LOS ALTOS	12,24%	12,24%	Alcance propuesto inicial: - Cambio de cubierta aulas transición, salón de danzas y jardín.	1. Instalacion flanche y carpinteria metalica	1. Se realiza cambio de puerta en aula de la primera etapa por garantia 2. Se realiza instalacion de un flanche en la cubierta aula transicion Entrega fisica de obra 13 nov de 2019
5	COLEGIO SAN BENITO SEDE A	14,13%	14,13%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento cancha principal - Mantenimiento tienda y cuarto de refrigerios.	Entrega fisica de obra 15 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 15 de octubre de 2019
6	COLEGIO ORLANDO FALS BORDA	0,71%	0,71%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento carcamos de cocina - Cambio de tuberia cocina.	Entrega fisica de obra 17 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 17 de octubre de 2019
7	COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ	18,40%	18,40%	Alcance propuesto inicial: - Repotencicacion de cocina. - Mantenimiento shut de basuras y tienda escolar. - Mantenimiento tienda escolar primaria. - Mantenimiento cancha multiple.	1. Demarcacion cancha multiple 2. Instalacion estructuras deportivas. 3. Instalacion de cubierta y carpinteria metalica. 4. Resanes y acabados.	1 . Se hace la demarcacion de la cancha multiple para los distintos deportes ajustados a la medida de la cancha. 2. Instalacion de estructuras deportivas. 3. Instalacion de carpinteria metalica y cubierta. 4. Se realizan los acabados y resanes. Entrega fisica de obra 19 nov de 2019
	COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO	8,08%	8,08%	Alcance propuesto inicial: - Repotenciacion de cocina. - Mantenimiento cubierta biblioteca 15m	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019	Entrega fisica de obra 24 de octubre de 2019

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18 VERSIÓN 01 Pág. De

OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA Nº	26	DEL	11-nov-19	AL	19-nov-19

9	COLEGIO SAN BENITO B	2,27%	2,27%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento de shut de basuras y cuarto de refrigerios. - Mantenimiento general del carcamo recolector.	Entrega fisica de obra 01 de agosto de 2019	Entrega fisica de obra 01 de agosto de 2019
10	COLEGIO RURAL LA UNION	5,48%	5,48%	Alcance propuesto inicial: - Mantenimiento sistema de tratamiento de aguas residuales - Mantenimiento de piso del comedor estudiantil.	Entrega fisica de obra 15 de agosto de 2019	Entrega fisica de obra 15 de agosto de 2019
TOTALES		100,00%	100,00%			

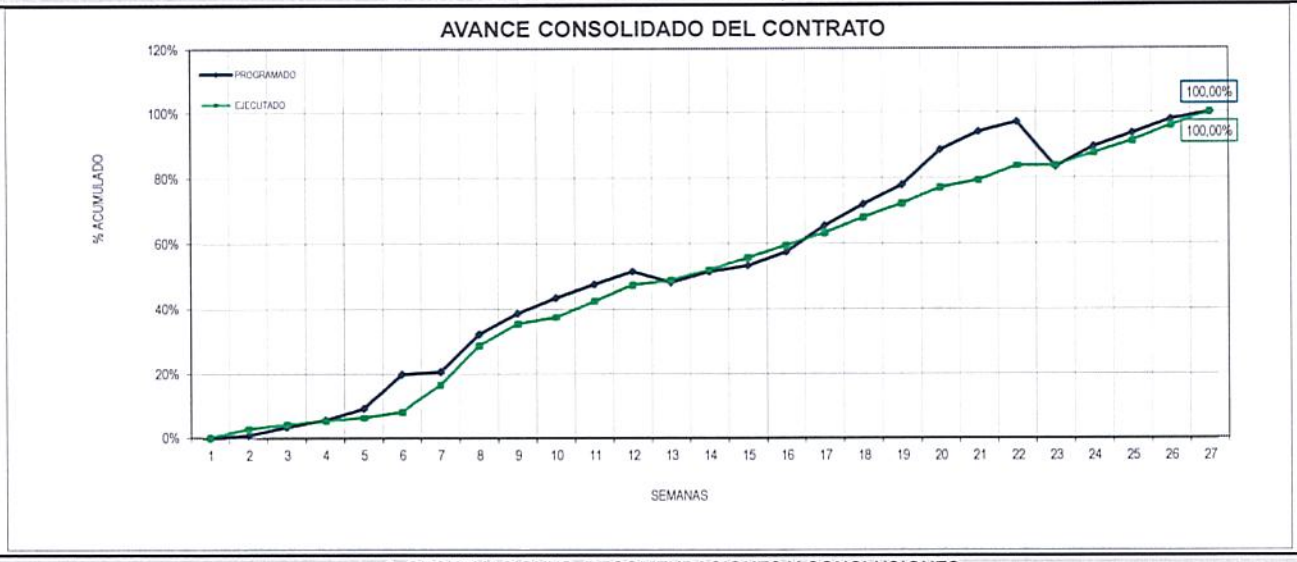
3. RESUMEN FINANCIERO

BALANCE DE OBRA EJECUTADA	VR.TOTAL DEL CONTRATO	VR. TOTAL EJECUTADO	VR. POR EJECUTAR	AVANCE DE INVERSION	SEMANA	ACUMULADO
	$ 1.231.991.947	$ 1.231.991.947	$ -		100,00%	100,00%

4. PERSONAL EN LA OBRA

PERSONAL	CANTIDAD	PERSONAL	CANTIDAD
DIRECTOR DE OBRA	1	MAESTRO DE OBRA	1
RESIDENTE DE OBRA	1	TÉCNICO ELÉCTRICO	3
AUXILIARES DE OBRA	3	OFICIALES	3
		AYUDANTES	6

5. GRÁFICA CONTROL AVANCE DE OBRA (PROGRAMACIÓN)



6. OBSERVACIONES, RECOMENDACIONES Y CONCLUSIONES

1. ACTIVIDADES GENERALES

a) Se realiza entregas fisicas de obra de los colegios Inem Santiago Perez y Almirante Padilla. Las observaciones presentadas seran subsanadas en la siguiente semana

b) De acuerdo a la revision realizada en los manuales de uso y mantenimiento presentados por el contratista por correo electronico, se remiten observaciones mediante el oficio CIC19-SED-G10-107-2019

c) Mediante el oficio CIC19-SED-G10-110-2019 se remite observaciones delacta parcial de obra Nº5 recibida por medio del oficio C,881505-2019-198

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. EDUCACIÓN Secretaría de Educación	INFORME GRÁFICO SEMANAL	PI - IN - F 18
		VERSIÓN 01
		Pág. De

OBJETO	INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, JURÍDICA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL CONTRATO OBRAS DE ADECUACIÓN, MEJORAMIENTO Y MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LAS PLANTAS FÍSICAS, ASÍ COMO LA ADECUACIÓN Y/O MEJORAMIENTO DE COMEDORES ESCOLARES DE LOS COLEGIOS DISTRITALES, CON EL FIN DE ATENDER LOS REQUERIMIENTOS Y NECESIDADES EN TÉRMINOS DE INFRAESTRUCTURA PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO EDUCATIVO
INTERVENTOR	CONSORCIO INTERVENTORES COLEGIOS 19
CONTRATISTA	DIARQCO CONSTRUCTORES S.A.S
CONTRATANTE	SECRETARIA DE EDUCACIÓN DISTRITAL (SED)

SEMANA N°	26	DEL	11-nov-19	AL	19-nov-19

2. POR FRENTES

a) COLEGIO PROVINCIA DE QUEBEC: Avance: 100,00% Se realiza la entrega el dia 24 de octubre de 2019.

b) COLEGIO FEDERICO GARCIA LORCA: Avance: 100,00% Se realiza la entrega el dia 31 de octubre de 2019

c) COLEGIO ALMIRANTE PADILLA SEDE B: Avance: 100,00% Culmina instalacon de la red electrica, se realiza instalacion de las canales y bajantes para su respectivo desagüe. Se realiza la entrega el dia 19 de noviembre de 2019.

d) COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS: Avance: 100,00% Se realiza subsanacion de los observaciones presentadas en las aulas de transicion - primera fase: Por garantia, se solicita el cambio de una puerta instalada por el contratista en el aula de transicion A ya que se habia presentado desnivel y no fue solucionado. Instalar un flanche en el costado nor-occidental de la cubierta de los salones de la primera etapa para prevenir filtracion al bloque de salones adyacente a esta zona. Estas observaciones son subsanadas y verificadas. Se hace la entrega fisica de las obras el dia 13 de noviembre.

e) COLEGIO SAN BENITO SEDE A: Avance: 100,00%: Se realiza la entrega el dia 15 de octubre de 2019.

f) COLEGIO ORLANDO FALS BORDA: Avance:100.00% Avance:100.00% Entrega cocina el dia 11 de julio de 2019. Entrega fisica de obra se realiza el dia 17 de octubre de 2019

g) COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ: Avance:100,00% Culmina demarcacion en cancha multiple y se instalan las estructuras deportivas. La demarcacion se hace de acuerdo a los manuales instructivos de cada deporte (baloncesto microfutbol y voleibol), de acuerdo a las medidas de la cancha intervenida. culimna en la caseta de la tienda escolar mantenimiento de muros, instalacion de la cubierta, la carpinteria metalica, enchape de piso y meson en granito pulido. Se ejecutan los acabados y los resanes finales. Se realiza entrega el dia 19 de noviembre de 2019.

h) COLEGIO CIUDAD DE VILLAVICENCIO: Avance: 100,00% Se realiza entrega el dia 24 de octubre de 2019.

i) COLEGIO SAN BENITO SEDE B: Avance: 100.00% Se realiza la entrega el dia 01 de agosto de 2019.

j) COLEGIO RURAL LA UNION: Avance: 100.00% Se realiza la entrega el dia 15 de agosto de 2019.

3. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

a) Se reitera al contratista realizar visita con el proveedor del tanque en el colegio La Union.

b) Se solicita al contratista programacion fecha para cita en planoteca de la SED para revision de planos a radicar.

RESIDENTE DE INTERVENTORIA

Vo. Bo. DIRECTOR DE INTERVENTORIA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 26 - COLEGIO ALMIRANTE PADILLA



INSTALACION TABLERO ELECTRICO



INSTALACION RED ELECTRICA



INSTALACION RED ELECTRICA



INSTALACION BAJANTES AGUAS LLUVIAS



INSTALACION BAJANTES AGUAS LLUVIAS

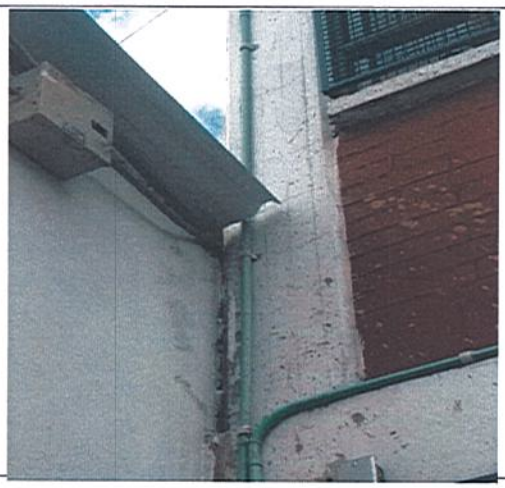


MANTENIMIENTO FACHADA

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 26 - COLEGIO SAN ANDRES DE LOS ALTOS



DESMONTE DE PUERTATRANSICION PARA CAMBIO



FLANCHE PRIMERA FASE



CAMBIO PUERTA GARANTIA EN TRANSICION



INSTALACION FLANCHE

ANEXO FOTOGRÁFICO SEMANA 26 - COLEGIO INEM SANTIAGO PEREZ



DEMARCACION CANCHA MULTIPLE



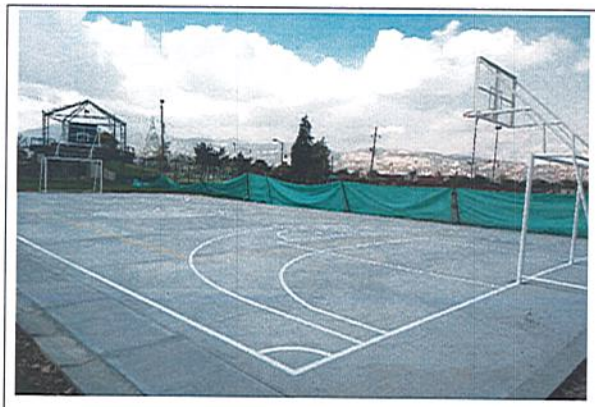
INSTALACION ESTRUCTURAS DEPORTIVAS



ADECUACION CASETA TIENDA ESCOLAR



ADECUACION CASETA TIENDA ESCOLAR



CANCHA MULTIPLE TERMINADA



ADECUACION CASETA TIENDA ESCOLAR