BOGOTÁ | JARDÍN BOTÁNICO DE BOGOTÁ

APROBACIÓN GARANTÍA ÚNICA DE CUMPLIMIENTO Y RCE

PÓLIZA No. 2383154-6 **Documento: 13080169**

ASEGURADORA: SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.

TOMADOR: BCS INGENIERÍA Y PROYECTOS S.A.S.

CONTRATO: JBB-CTO-1064-2019

AMPARO	VIGENCIA	VALOR ASEGURADO
Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	15/07/2019 al 15/01/2020	$ 312.945.585,30
Calidad del Servicio	15/11/2019 al 15/11/2021	$ 208.630.390,20
Cumplimiento del contrato	15/07/2019 al 15/01/2020	$ 208.630.390,20
Estabilidad y calidad de la obra	15/11/2019 al 15/11/2024	$ 208.630.390,20
Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	15/07/2019 al 15/11/2022	$ 156.472.793,00

OBSERVACIONES:

Se aprueba la garantía aportada por el contratista con ocasión del Acta de Recibo Final del Obra del Contrato de Obra No. JBB-CTO-1064-2019, por cumplir con los requisitos exigidos para tal fin. Lo anterior, de conformidad con el texto y aclaración anexa de la Póliza No. 2383154-6, Documento: 13080169, que indica: *"Mediante el presente documento y según acta de recibo final de obra de fecha 14-11-2019, se deja constancia que la compañía conoce y acepta los términos establecidos en la misma – Fecha de terminación final del contrato: 14-11-2019 – Valor final del contrato: $1.043.151.951.oo".*

Bogotá D.C., 31 de enero de 2020

AUGUSTO QUINTERO PÉREZ
Jefe Oficina Asesora Jurídica

Proyectó: María Fernanda Caballero Solano – Abogada OAJ
Revisó: Emilio Aguilar - Abogado OAJ

Av cll 63 # 68-95
Teléfono: 437 7060
www.jbb.gov.co
Código Postal: 111071

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

SEGURO DE CUMPLIMIENTO A FAVOR DE ENTIDADES ESTATALES

(GARANTÍA ÚNICA)

suramericana

Ciudad y Fecha de Expedición	Póliza		Documento
BOGOTA D.C., 17 DE ENERO DE 2020	2383154-6		13080169
Intermediario	**Código**	**Oficina**	**Referencia de Pago**
SEGUROS GENESIS.CO LTDA	11101	2614	01213080169

TOMADOR

NIT	Razón Social y/o Nombres y Apellidos		
9003353853	BCS INGENIERIA Y PROYECTOS SAS		
Dirección		**Ciudad**	**Teléfono**
CR 16 A # 80 94 OF 702		BOGOTA D.C.	4674392

GARANTIZADO

NIT	Nombres y Apellidos
9003353853	BCS INGENIERIA Y PROYECTOS SAS

BENEFICIARIO Y/O ASEGURADO

NIT	Nombres y Apellidos
8600301970	JARDIN BOTANICO DE BOGOTA JOSE CELESTINO MUTIS

COBERTURAS DE LA PÓLIZA

COBERTURA	FECHA INICIAL	FECHA VENCIMIENTO	VALOR ASEGURADO	PRIMA
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	15-JUL-2019	15-ENE-2020	312.945.585,30	0,00
CALIDAD DEL SERVICIO	15-NOV-2019	15-NOV-2021	208.630.390,20	0,00
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	15-JUL-2019	15-ENE-2020	208.630.390,20	0,00
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	15-NOV-2019	15-NOV-2024	208.630.390,20	0,00
PAGO DE SALARIOS,PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	15-JUL-2019	15-NOV-2022	156.472.793,00	0,00

VIGENCIA DEL SEGURO		VIGENCIA DEL MOVIMIENTO			VLR. PRIMA SIN IVA	VLR. IMPUESTOS (IVA)	TOTAL A PAGAR
Desde	Hasta	Días	Desde	Hasta			
15-JUL-2019	15-NOV-2024	1764	17-ENE-2020	15-NOV-2024	$0	$0	$0

VALOR A PAGAR EN LETRAS
CERO PESOS M/L

Documento de:	Valor Asegurado Movimiento	Prima Anual	Total Valor Asegurado
MODIFICACION VALORABLE CON COBRO DE PRIMA	$1.095.309.549	$1.423.904	$1.095.309.548,90

SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES. FAVOR NO EFECTUAR RETENCIÓN SOBRE EL IVA
LAS PRIMAS DE SEGUROS NO ESTÁN SUJETAS A RETENCIÓN EN LA FUENTE DECRETO REGLAMENTARIO 2509/85 ART. 17. AUTORRETENEDORES RESOLUCIÓN N° 009961

103 - NEGOCIOS MEDIANA Y PEQUEÑA EMP

RAMO	PRODUCTO	OFICINA	USUARIO	OPERACIÓN	MONEDA	COASEGURO	NÚMERO PÓLIZA LÍDER	DOCUMENTO COMPAÑÍA LÍDER
012	NDX	2614	905368	07	PESO COLOMBIANO	DIRECTO		

FIRMA AUTORIZADA

FIRMA TOMADOR

PARTICIPACIÓN DE INTERMEDIARIOS

CÓDIGO	NOMBRE DEL PRODUCTOR	COMPAÑÍA	CATEGORÍA	%PARTICIPACIÓN	PRIMA
11101	SEGUROS GENESIS.CO LTDA	SEGUROS GENERALES SURAMERICANA S.A.	AGENCIAS	100,00	0

DESCRIPCIÓN	Fecha a partir de la cual se utiliza	Tipo y número de la entidad	Tipo de documento	Ramo al cual accede	Identificación interna de la proforma
CÓDIGO CLAUSULADO	01/01/2017	13 - 18	P	05	F-01-12-084
CÓDIGO NOTA TÉCNICA	25/06/2017	13 - 18	NT-P	5	N-01-012-011

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

TEXTOS Y ACLARACIONES ANEXAS

NRO. DE CONTRATO 1064 2019.
REFERENTE ACONTRATAR LA ELABORACION DEL PAISAJISMO INTERIOR PARA LOS AMBIENTES DEL TROPICARIO DEL JARDIN BOTANICO JOSE CELESTINO MUTIS, INCLUYENDO EL SUMINISTRO,
PREPARACION, ADECUACION, LLENADO Y CONFORMACION DE SUSTRATOS PARA REALIZAR LA SIEMBRA Y ESTABLECIMIENTO DE LAS COLECCIONES VIVAS, POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE .
NOTA : SE AMPARAN OBLIGACIONES DE MEDIO NO DE RESULTADO
****

JARDIN BOTANICO
Correspondencia Recibida
28/1/2020
6:10 p.m.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

Jardín Botánico José Celestino Mutis
Centro de Investigación y Desarrollo Científico

ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA

FECHA		
14	NOVIEMBRE	2019
dd	mm	aaaa

CONTRATO No 1064 (Número de Contrato) DE 2019 (Año de suscripción)

OBJETO DEL CONTRATO

ELABORACION DEL PAISAJISMO INTERIOR PARA LOS AMBIENTES DEL TROPICARIO DEL JARDIN BOTANICO JOSE CELESTINO MUTIS, INCLUYENDO EL SUMINISTRO, PREPARACION, ADECUACION LLENADO Y CONFORMACION DE SUSTRATOS PARA REALIZAR LA SIEMBRA Y ESTABLECIMIENTO DE LAS COLECCIONES VIVAS. POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO: BOGOTA
(sitio de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO: 3 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL DEL CONTRATO: 4 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 15 (Día) DE JULIO (Mes) DE 2019 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO: 14 (Día) DE OCTUBRE (Mes) DE 2019 (Año)

FECHA DE TERMINACION FINAL DEL CONTRATO: 14 (Día) DE NOVIEMBRE (Mes) DE 2019 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $ 1.043.151.951,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIÓN 1: $ 0,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIÓN 2: $ 0,00

VALOR ADICIÓN 3: $ 0,00

VALOR ADICIÓN 4: $ 0,00

VALOR FINAL DEL CONTRATO: 1.043.151.951,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

MIL CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS M/CTE
(Indique en este espacio el valor del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA: BCS INGENIERIA Y PROYECTOS SAS
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA: CONSORCIO JOSE CELESTINO MUTIS
(Escriba el nombre o razón social del interventor)

En Bogotá D.C ; a los CATORCE (día en letras) (14) (día en #) días del mes de NOVIEMBRE (mes en letras) de 2019 (año) se reunieron:

CLARA PATRICIA RODRIGUEZ ROMERO (Nombre Representante Legal del CONTRATISTA DE OBRA) actuando como Representante Legal del CONTRATISTA DE OBRA

MIREYA ARAGON PINZON (Nombre Representante Legal del CONTRATISTA DE INTERVENTORIA) actuando como Representante Legal de la INTERVENTORÍA

con el fin de recibir las actividades del contrato No. **JBB CTO-1064-2019**

Los suscritos mediante el presente documento dejan constancia de la terminación del contrato en mención el día 14 del mes de noviembre de 2019, en el siguiente estado:

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Jardín Botánico
José Celestino Mutis
Centro de Investigación y Desarrollo Científico

ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA

CONTRATO No 1064 (Número de Contrato) DE 2019 (Año de suscripción)

FECHA		
14	NOVIEMBRE	2019
dd	mm	aaaa

ÍTEM	DESCIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD SEGÚN BALANCE FINAL	% DE EJECUCIÓN	OBSERVACIONES	R/I
1.1	RAMPAS CON RECEBO COMUN INCLUYEN SUMINISTRO, TRANSPORTE Y CONFORMACION CON MAQUINA (m3)	UND	90,00	100%		
1.2	MEJORAMIENTO DE LAS SUPERFICIES DE TRABAJO CON SOBRANTE DE ZARANDA INCLUYE SUMINISTRO, TRANSPORTE Y CONFORMACION CON MAQUINA. (m3)	UND	30,00	100%		
1.3	LOCALIZACION Y REPLANTEO (m2)	UND	1852,52	100%		
1.4	TABLA ESTACADO PARA PROTECCION DE MURO (m2)	UND	5,80	100%		
1.5	PROTECCION DE MUROS CON POLISOMBRA (m2)	UND	550,00	100%		
1.6	CARCAMOS EN LADRILLO RECOCIDO Y TAPAS EN CONCRETO REFORZADO MAS RELLENO EN ARENA DE CAMA PARA TUBERIA RED CONTRA INCENDIO.(metro)	UND	55,00	100%		
1.7	CUADRILLA TOPOGRAFICA 1 TOPOGRAFO Y 2 CADENEROS (global)	UND	1,00	100%		
1.8	TIERRA NEGRA PREPARADA TIPO M1 (m3)	UND	2837,03	100%		
1.9	ARENA DE RIO TIPO M2 (m3)	UND	1287,50	100%		
1.10	ARENA ROJA DE CANTERA TIPO M3 (m3)	UND	105,00	100%		
1.11	HUMUS SOLIDO DE LOMBRIZ CON REGISTRO ICA TIPO M4 (m3)	UND	86,26	100%		
1.12	TIERRA NEGRA PREPARADA TIPO M1 (UND)	UND	0,00	100%		
1.13	ARENA DE RIO TIPO M2 (UND)	UND	0,00	100%		
1.14	MEZCLADO Y CARGUE DE VOLQUETA CON UNA MAQUINA TIPO RETROEXCAVADORA 710 O SIMILAR (día)	UND	93,00	100%		
1.15	TRANSPORTE DE MATERIAL INTERNO CON VOLQUETA SENCILLA 7M3 (día)	UND	93,00	100%		
1.16	CONFORMACION DE TERRENO CON MAQUINA INCLUYE EL TRACIEGO INTERNO DEL MATERIAL Y PUESTA EN SITIO DE RELLENO (m3)	UND	4294,58	100%		
1.17	EXCAVACION CON MAQUINA INCLUYE RETIRO A EXCOMBRERA CERTIFICADA (m3)	UND	0,00	100%		
1.18	CONFORMACION DE TERRENO MANUAL (m3)	UND	4294,58	100%		
1.19	EXCAVACION MANUAL A PROFUNDIDAD DE 1.5MT (m3)	UND	309,26	100%		
1.20	GESTIÓN SISOMA (MES)	UND	4,00	100%		
1.21	ASEO Y LIMPIEZA GENERAL (SEMANAL)	UND	13,00	100%		
OBRAS NO PREVISTAS						
NP 1	PROTECCION DE MUROS CON POLIETILENO DE ALTA DENSIDAD No 6	M2	897,26	100%		
NP 2	CONSTRUCCION MURO DE CONTENCION EN CONCRETO REFORZADO DE 4000 PSI (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACION DE CONCRETO, ACERO, ANCLAJES,)	M2	8,51	100%		

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Jardín Botánico
José Celestino Mutis
Centro de Investigación y Desarrollo Científico

ACTA DE TERMINACIÓN CONTRATO DE OBRA

FECHA		
14	NOVIEMBRE	2019
dd	mm	aaaa

CONTRATO No 1064 (Número de Contrato) DE 2019 (Año de suscripción)

Previa revisión de los productos, bienes o actividades se constató que el contratista **CUMPLIÓ** con el objeto contratado en el plazo establecido

Las Reparaciones (R) a que hay lugar, serán entregadas por el contratista el día 12 del mes 12 del año 2019

Las Actividades Inconclusas (I) a que hay lugar, serán entregadas por el contratista el día 12 del mes 12 del año 2019

La terminación de los trabajos no releva al contratista de sus responsabilidades y obligaciones a que hace referencia el contrato y a las establecidas en las normas legales vigentes. Así mismo, el contratista se compromete a actualizar las garantías de conformidad con lo estipulado en el contrato.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los CATORCE (día en letras) (14) (día en números) días del mes de NOVIEMBRE (mes en letras) de 2019 (Año)

(Firma)

(Nombre) CLARA PATRICIA RODRIGUEZ ROMERO
CONTRATISTA DE OBRA - BCS INGENIERIA Y PROYECTOS SAS
Representante Legal

(Nombre) MIRETA ARAGON PINZON
INTERVENTOR - CONSOSRCIO JOSE CELESTINO MUTIS
Representante Legal

Visto Bueno:

(Firma)

(Nombre) CLARA PATRICIA RODRIGUEZ ROMERO
CONTRATISTA DE OBRA - BCS INGENIERIA Y PROYECTOS SAS
Director de Obra

(Firma)

(Nombre) MELQUISEDEC CANTOR
INTERVENTOR - CONSOSRCIO JOSE CELESTINO MUTIS
Director de Interventoría

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Jardín Botánico José Celestino Mutis
Centro de Investigación y Desarrollo Científico

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA [ ] (Nº Acta)

CONTRATO No 1064 (Número de Contrato) **DE** 2019 (Año de suscripción)

FECHA		
14	NOVIEMBRE	2019
dd	mm	aaaa

OBJETO DEL CONTRATO

ELABORACION DEL PAISAJISMO INTERIOR PARA LOS AMBIENTES DEL TROPICARIO DEL JARDIN BOTANICO JOSE CELESTINO MUTIS, INCLUYENDO EL SUMINISTRO, PREPARACION, ADECUACION LLENADO Y CONFORMACION DE SUSTRATOS PARA REALIZAR LA SIEMBRA Y ESTABLECIMIENTO DE LAS COLECCIONES VIVAS. POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FORMULA DE REAJUSTE"

(Indique el objeto del contrato suscrito)

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO BOGOTA
(sitio de ejecución del contrato. Si son varios parques debe anexarse listado de los mismos que contenga nombre, código, dirección, localidad)

PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL DEL CONTRATO 3 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

PLAZO DE EJECUCIÓN FINAL DEL CONTRATO 4 MESES
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO 15 (Día) **DE** JULIO (Mes) **DE** 2019 (Año)

FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL DEL CONTRATO 14 (Día) **DE** OCTUBRE (Mes) **DE** 2019 (Año)

FECHA DE TERMINACION FINAL DEL CONTRATO 14 (Día) **DE** NOVIEMBRE (Mes) **DE** 2019 (Año)

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 1.043.151.951,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIÓN 1 $ 0,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

VALOR ADICIÓN 2 $ 0,00

VALOR ADICIÓN 3 $ 0,00

VALOR ADICIÓN 4 $ 0,00

VALOR FINAL DEL CONTRATO $ 1.043.151.951,00
(Indique en este espacio el valor del contrato en números)

MIL CUARENTA Y TRES MILLONES CIENTOCINCUENTA Y UN MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS MCTE
(Indique en este espacio el valor del contrato en letras)

CONTRATISTA DE OBRA BCS INGENIERIA Y PROYECTOS SAS
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA CONSORCIO JOSE CELESTINO MUTIS
(Escriba el nombre o razón social del Interventor)

En Bogotá D.C ; a los **CATORCE** (día en letras) **(14)** (día en #) días del mes de **NOVIEMBRE** (mes en letras) de **2019** (año) se reunieron:

CLARA PATRICIA RODRIGUEZ ROMERO (Nombre Director de obra del CONTRATISTA) actuando como Representante Legal de CONTRATISTA

MIREYA ARAGON (Nombre del director de LA INTERVENTORIA) actuando como Representante Legal de INTERVENTORÍA

con el fin de recibir las actividades de **CONTRATO DE OBRA. JBB CTO-1064-2019**

Con base en los avances del CONTRATO y de acuerdo al acta de cantidades de obra No 05, la cual forma parte integrante de la presente acta suscrita por el contratista, el Interventor y el Jardín Botánico de Bogotá José Celestino Mutis

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Jardín Botánico José Celestino Mutis
Centro de Investigación y Desarrollo Científico

ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA

(Nº Acta)

CONTRATO No 1064 (Número de Contrato) DE 2019 (Año de suscripción)

FECHA

14	NOVIEMBRE	2019
dd	mm	aaaa

RESUMEN FINANCIERO ACTA RECIBO FINAL No.			PERIODO		del	1/11/2019	al	14/11/2019

(En este lugar se consigna el resumen financiero del contrato. Cuando el contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un resumen individual por cada parque (obras ejecutadas, amortizaciones, retegarantías, pagos y valores por pagar), anexándolos como soporte del acta

Valor inicial del contrato	**$ 1.043.151.951,00**
Anticipo #1 pagado (x% contrato inicial)	$ 312.945.585,00
Adiciones aprobadas al presente (adición #1)	$ 0,00
Adiciones aprobadas al presente (adición #2)	$ 0,00
Adiciones aprobadas al presente (adición #3)	$ 0,00
Adiciones aprobadas al presente (adición #4)	$ 0,00
Valor actual del contrato	**$ 1.043.151.951,00**
Anticipo #2 (x% de adición No. 1)	$ 0,00
Total anticipo pagado	**$ 312.945.585,00**
Obras ejecutadas hasta acta anterior (acumulado correspondiente al 100%, incluye AIU)	**$ 1.043.151.951,00**
Saldo de contrato pendiente por pagar	**$109.123.711,00**
Amortización anticipo hasta acta anterior (acumulado)	**$280.208.472,00**
Saldo por amortizar del anticipo (hasta acta anterior)	**$32.737.113,00**
Saldo a liquidación según % (10%)	**$109.123.711,00**
Total ejecutado presente acta (incluye el 100% con AIU)	**$109.123.711,00**
Amortización anticipo presente acta (30 %)	$32.737.113
Saldo a liquidación presente acta, según % _____	
Total a pagar presente acta	**$76.386.597**

OBSERVACIONES

ANEXOS PRESENTE ACTA

Factura		(Cuando el Contratista esté obligado a facturar)
Acta de cantidades de obra	X	(cuando el objeto del contrato comprenda intervención en varios parques, se debe manejar un cuadro de cantidades por separado para cada uno de ellos y un cuadro resumen del cumplimiento financiero total del contrato)
Memorias de cantidades de obra	X	(deben venir acompañadas de plano descriptivo con indicación clara de las obras pagadas VS obras a pagar en presente acta VS obras iniciales previstas VS obras faltantes por pagar)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella en Bogotá D.C., a los

CATORCE (día en letras) (14) (día en números) días del mes de NOVIEMBRE (mes en letras) de 2019 (Año)

(Firma)

(Nombre) CLARA PATRICIA RODRIGUEZ
CONTRATISTA - BCS INGENIERIA Y PROYECTOS SAS
Represetante Legal

(Firma)

(Nombre) MIREYA ARAGON PINZON
INTERVENTOR - CONSORCIO JOSE CELESTINO MUTIS
Represetante Legal