20195000108593

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DISTRITAL DE SEGURIDAD CONVIVENCIA Y JUSTICIA

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

CERTIFICADO DE SUPERVISION E INTERVENTORIA PARA LA GESTION DE CUENTAS

Contrato No : 11430-781-0-2018
Pago No: 11

PARA: **Andrea Benavides Mayorca**
Directora Financiera

DE: **Castañeda Ricon Alix Marina**
Profesional Universitario 219-16

Objeto: Arrendamiento de un bien inmueble para el funcionamiento de la Casa de Justicia de Kennedy

Tipo	ARRENDAMIENTO
Contratista	**A Segura Construcciones Disenos Y Bienes Sas**
Cédula o Nit:	**NIT 900952356**

Fecha Suscripción	02-08-2018	Fecha Acta Inicio	28-08-2018	Fecha Terminación	27-08-2019
Valor Contrato	**$285,600,000.00**	Plazo Ejecución	12 MESES Contados a partir de la suscripción del acta de iniciación u orde		

Período certificado:	**Entre el 01 de junio de 2019 y el 30 de Junio de 2019**

No.Factura-Cta Cobro:	**AS 1983**	Fecha:	**01/06/19**

Registros Presupuestales y Valores a Afectar

Año	UE	RP No	CDP No	Rubro	Fte-Det Fte	Concepto de Gasto	Valor Bruto	Iva	Valor antes de Iva
2018	**02**	**419**	**318**	**3-3-1-15-03-21-7510-151-Nuevos y mejores equipamientos de justicia para Bogota**	01-12	**02-06-0002-Arrendamiento de Inmuebles 02-06-0002-Arrendamiento de Inmuebles**	**$23,800,000**	$3,800,000	$20,000,000
						TOTAL FACTURA	**$23,800,000**	**$3,800,000**	**$20,000,000**

Valor en letras: Veintitres Millones Ochocientos Mil Pesos M/Cte. ($23,800,000.00)

Resumen Financiero

Pagos Anteriores:	**$216,580,000.00**	**Presente Certificación:**	**$23,800,000.00**	**Saldo Contrato:**	**$69,020,000.00**

En mi calidad de contratista manifiesto bajo la gravedad del juramento que los documentos soportes del pago de aportes obligatorios al Sistema General de Seguridad Social presentados a la Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia corresponden a ingresos provenientes del presente contrato de prestación de servicios. De igual manera, certifico bajo mi entera responsabilidad, que los documentos físicos y magnéticos entregados para pago se ajustan a los establecido en el contrato (formatos) y al instructivo de pagos de la Dirección Financiera (I-GF-1). **La firma aplica solamente para contratos de prestación de servicios profesionales y de apoyo a la gestión.**

Firma del Contratista

Declaración: Con su firma el supervisor del contrato, certifica bajo su entera responsabilidad, que los documentos, físicos y magnéticos entregados por el contratista (facturas, informes, formatos, copias planillas de aportes al Sistema General de Seguridad Social y demás soportes establecidos en la minuta del contrato y en el instructivo de pagos de la Dirección Financiera (I-GF-1)), se ajustan a lo establecido en el contrato y todos los requisitos de ley autorizando el pago de acuerdo a los anexos.
OBSERVACIONES: se anexan documentos soportes de la cuenta

Nombre Supervisor y/o Profesional responsable :	**Firma(s) del (los) Supervisor(es)**
Castañeda Ricon Alix Marina	
Cargo: Profesional Universitario 219-16	

Elaborado por:	Alberto Abril Bernal	**Fecha Elaboración:**	**14-06-2019**

DEVOLUCION POR LA DIRECCION FINANCIERA

Causal	Fecha	No. Radicado de salida	Devuelto por:

Secretaría de Seguridad, Convivencia y Justicia
Radicado No. 2019-541-037347-1
Asociado No.
Fecha/Hora: 21-JUN-2019 11:37 AM
Folios: 1 Anexos: 8 FOLIOS
Radicador: JOHANA VELASQUEZ VERGARA
Destino: DIRECCION FINANCIERA
Remitente: A-SEGURA CONSTRUCCIONES

No se adjunta certificación del pago de aportes realizados

A - SEGURA CONSTRUCCIONES ,DISEÑOS Y BIENES

Cra 15a No 124-45 of 203 ed monserrat **Telefonos:** 6563209
Nit: 900952356-6 **M.A.**
servicioalcliente@a-segura.com

FACTURA DE VENTA
No.AS 1983

SENORES: SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONV **NIT:** 899999061	Fecha Factura junio 1, 2019	Fecha Vencimiento junio 6, 2019
DIRECCION: AV CLL 26 No 57-83	**Inmueble:** 40	**Telefono:** 3779595

DESCRIPCION	MANDANTE	NIT	Tipó Regimen	VALOR	IVA
Canon de Junio/2019 TV 73 D No 38 C 72	ZAPATA CADAVID ELDA ROSA	43093618	C	20.000.000 $	3.800.000 $

Las retenciones practicadas se deberán realizar a nombre del MANDANTE quien es el propietario del inmueble y beneficiario de los arrendamientos. LA INMOBILIARIA únicamente cumple la función de intermediación. Lo anterior para dar cumplimiento con lo establecido en el art. 394 del E.T.

Tipo Regimen: S. Simiplificado C. Comun G. Gran Contribuyente

SON: VEINTITRES MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE...

SUBTOTAL:	20.000.000 $		
I.V.A:	3.800.000 $		
TOTAL:	**23.800.000 $**		

RETENCION: 700.000 $ **RETEIVA:** 0 $
RETEICA: 193.200 $

IMPORTANTE: LA PRESENTE FACTURA SE ASIMILA EN SUS EFECTOS A LA LETRA DE CAMBIO (ARTICULO 774 DEL CODIGO DE COMERCIO)

IMPORTANTE: En consecuencia la falta de factura no exime al arrendatario del pago oportuno del canon de arrendamiento.

FIRMA Y SELLO (RECIBIDO):

Resolución DIAN 18762008121242 07/05/2018
Desde AS1000 **al** AS3000 **IVA Régimen Comun**

NO SOMOS GRANDES CONTRIBUYENTES
REGIMEN ICA ACTIVIDAD ECONOMICA 6820 TASA 9.66 X 1.00

Facturado por Computador
Disenado por: www.simiweb.com

PLANILLA INTEGRADA D

compensar | miplanilla.com

DATOS DEL APORTANTE

TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO
NI	900952356-6	A- SEGURA CONSTRUCCIONES, DISEÑOS Y BIENES SAS	CALLE 145 A No 13 A 90 INT 303	3225849	servicioalcliente@a-se
FORMA PRESENTACIÓN	**CLASE APORTANTE**	**NOMBRE SUCURSAL**	**CÓDIGO**	**DEPARTAMENTO**	**CIUDAD / MUNICIPIO**
ÚNICA	C – MIPYME			BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.

DETALLE POR COTIZANTE

No.	Tipo	No. de Identificación	Apellidos y Nombres	Cotizante	Subtipo	Extranjero	Cobra exterior	Exonerado	INFORMACIÓN NOVEDADES	PENSIÓN			
										Cód. AFP	IBC AFP	Cotización	Voluntario o Afiliado
1	CC	1016071769	GARCES NIÑO ADRIAN FERNEY	1	0			S		230301	828.116	132.500	0
2	CC	1026294578	ORDOÑEZ ROBLES ELIANA LUCIA	1	0			S		230301	828.116	132.500	0
3	CC	1026563190	ESPITIA GONZALEZ JEFFERSON KAMILO	1	0			S		230301	828.116	132.500	0
4	CC	52072685	ACOSTA LOPEZ ANA LUISA	1	0			S		231001	828.116	132.500	0
5	CC	80000380	FAJARDO SEGURA NESTOR JAVIER	1	0			S		230301	828.116	132.500	0

Este documento está clasificado como PRIVADO p

compensar | miplanilla.com

PLANILLA INTEGRADA DE AUTOLIQUIDACION DE APORTES

DATOS DEL APORTANTE						
TIPO	NÚMERO	NOMBRE APORTANTE	DIRECCIÓN	TELÉFONO	CORREO	EXONERADO PAGO PARAFISCALES Y SALUD
NI	900952356-6	A- SEGURA CONSTRUCCIONES, DISEÑOS Y BIENES SAS	CALLE 145 A No 13 A 90 INT 303	3225849	servicioaldiente@a-segura.com	
FORMA PRESENTACIÓN	CLASE APORTANTE	NOMBRE SUCURSAL / CÓDIGO	DEPARTAMENTO	CIUDAD / MUNICIPIO		
ÚNICA	C – MIPYME		BOGOTÁ D. C.	BOGOTÁ, D.C.		SI

DATOS DE LA PLANILLA					
PLANILLA ASOCIADA	FECHA PAGO ASOCIADA (DIA/MES/AÑO)	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO (DIA/MES/AÑO)	NÚMERO PLANILLA	CANTIDAD
			2019/06/10	455490235	EMPLEADOS: 5 / UPC: 0
PERIODO SALUD	PERIODO PENSIONES				TOTAL A PAGAR
2019-06	2019-05	E	10/06/2019	35365856	$1.016.500

TOTALES POR SUBSISTEMAS

TOTALES SALUD

Código EPS	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	UPC Adicional	Incapacidades		Licencia Maternidad		Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora UPC	Total a Pagar	No. Afiliados
					No. Autorización	Valor	No. Autorización	Valor					
EPS002	Salud Total EPS	800130907-4	66.400	0		0		0	0	0	0	66.400	2
EPS005	Sanitas EPS	800251440-6	33.200	0		0		0	0	0	0	33.200	1
EPS017	Famisanar EPS	830003564-7	66.400	0		0		0	0	0	0	66.400	2

TOTALES PENSIÓN

Código AFP	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Aporte Voluntario Afiliado	Aporte Voluntario Aportante	Aporte FSP - Solidaridad	Aporte FSP - Subsistencia	Días Mora	Valor Mora Cotización	Valor Mora FSP	Total a Pagar	No. Afiliados
230301	Porvenir	800224808-8	530.000	0	0	0	0	0	0		530.000	4
231001	Colfondos	800227940-6	132.500	0	0	0	0	0	0		132.500	1

TOTALES RIESGOS LABORALES

Código ARL	Nombre	NIT	Cotización Obligatoria	Incapacidades		Aportes Otros Sistemas	Valor Neto Cotización	Días Mora	Valor Mora Cotización	Subtotal Cotización	No. Radicado Saldo a Favor	Valor Saldo a Favor	Fondo Solidaridad	Total a Pagar	No. Afiliados
				No. Autorización	Valor										
14-23	Positiva Seguros	860011153-6	22.000				22.000	0	0	22.000			220	22.000	5

TOTALES CAJAS

Código CCF	Nombre	NIT	Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
CCF24	Compensar Caja	860066942-7	166.000	0	0	166.000	5

TOTALES PARAFISCALES

Valor Aporte	Días Mora	Valor Mora Aporte	Total a Pagar	No. Afiliados
SENA				
0	0	0	0	0
ICBF				
0	0	0	0	0
ESAP				
MEN				

TOTALES POR SUBSISTEMA

Tipo Administradora	No. Administradoras Reportadas	Valor antes de IGE, LMA, IRP y Mora	Total a Pagar
Salud	3	166.000	166.000
Pensión	2	662.500	662.500
Riesgos Laborales	1	22.000	22.000
CCF	1	166.000	166.000
ESAP	0	0	0
ICBF	0	0	0
MEN	0	0	0
SENA	0	0	0
TOTALES	7	1.016.500	1.016.500

Este documento está clasificado como PRIVADO por parte de Compensar Operador de Información

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

Hoja Principal

Modelo Único de Ingreso, Servicio y Control Automatizado

001

2. Concepto 0 2 Actualización

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 14479817689

(415)7707212489984(8020) 000001447981768 3

5. Número de Identificación Tributaria (NIT):	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
4 3 0 9 3 6 1 8	6	Impuestos de Bogotá 3 2	

IDENTIFICACION

24. Tipo de contribuyente:	25. Tipo de documento:	26. Número de Identificación:	27. Fecha expedición:
Persona natural o sucesión ilíquida 2	Cédula de ciudadanía 1 3	4 3 0 9 3 6 1 8	1 9 8 3 1 1 0 1

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento:	30. Ciudad/Municipio:
COLOMBIA	1 6 9	Antioquia 0 5	Medellín 0 0 1

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres
ZAPATA	CADAVID	ELDA	ROSA

35. Razón social:

36. Nombre comercial: | 37. Sigla:

UBICACION

38. País:	39. Departamento:	40. Ciudad/Municipio:
COLOMBIA 1 6 8	Bogotá D.C. 1 1	Bogotá, D.C. 0 0 1

41. Dirección principal: CL 38 C BIS SUR 79 F 35

42. Correo electrónico:	43. Código postal	44. Teléfono 1:	45. Teléfono 2:
jeanvedi@yahoo.com		7 4 3 3 1 0 0	3 1 5 8 7 3 0 7 0 6

CLASIFICACION

Actividad económica

Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades		Ocupación	
46. Código:	47. Fecha inicio actividad:	48. Código:	49. Fecha inicio actividad:	50. Código: 1	2	51. Código	52. Número establecimientos
0 0 1 0	2 0 1 4 0 1 0 1	6 8 1 0	2 0 0 4 0 7 0 1			3 4 1 2	

Responsabilidades, Calidades y Atributos

53. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
	5	2	2	4	0	1	1	7																		

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar

22- Obligado a cumplir deberes formales a

40- Impuesto a la Riqueza

11- Ventas régimen común

07- Retención en la fuente a título de rent

Obligados aduaneros

54. Código:	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20

Exportadores

55. Forma	56. Tipo

Servicio	1	2	3
57. Modo			
58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos: SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0 61. Fecha: 2 0 1 8 0 8 2 8

La información contenida en el formulario, será responsabilidad de quien lo suscribe y en consecuencia corresponde exactamente a la realidad, por lo anterior, cualquier falsedad o inexactitud en que incurra podrá ser sancionada.

Artículo 18 Decreto 2460 de Noviembre de 2013

Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.

Firma autorizada:

984 Nombre ZAPATA CADAVID ELDA ROSA

985. Cargo: CONTRIBUYENTE

DOCUMENTO SIN VALIDEZ COMERCIAL

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE HACIENDA

DIRECCIÓN DISTRITAL DE IMPUESTOS
REGISTRO DE INFORMACIÓN TRIBUTARIA - RIT

INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRIBUYENTE

Fecha: 31-07-2018
Hora: 5:13:51 PM

CONTRIBUYENTE NIT 900952356-6 A -SEGURA CONSTRUCCIONES, DISEÑOS Y BIENES SAS

Información General

Dirección KR 15A 124 45 OF 203

Teléfonos 6563209-3186262853

Dirección electrónica servicioalcliente@a-segura.com

Fax

Información de Registro

Fecha Inscripción 31/07/2018

Soporte Inscripción 22412785

Fecha Inicio Actividades 18/03/2016

Fecha Cese Actividades

Fecha de Informe del Cese

 # Establecimientos: 0

Perfil Tributario

Naturaleza Juridica PERSONA JURIDICA

Régimen Tributario REGIMEN COMUN

Actividad 1: 6820-ACTIVIDADES INMOBILIARIAS REALIZADAS A CAMBIO DE UNA RETRIBUCION O POR CONTRATA

Actividad 2: 4330-TERMINACION Y ACABADO DE EDIFICIOS Y OBRAS DE INGENIERIA CIVIL

Actividad 3: 71101-ACTIVIDADES DE ARQUITECTURA E INGENIERIA Y OTRAS ACTIVIDADES CONEXAS DE CONSULTORIA TECNICA

Actividad 4: 70101-ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION EMPRESARIAL COMO CONSULTORIA PROFESIONAL

Actividad 5: -

Fecha Inicio Financiera:

Código de Verificación de Información: 18003078251

REPRESENTANTES

Nombre Completo	ANA MILENA FAJARDO SEGURA	*Nro. Doc.*	52764525
Representante	4.Representante legal de persona jurídica y sociedades de hecho Suplente	*Estado*	Activo
Nombre Completo	ELIZABETH SEGURA DE FAJARDO	*Nro. Doc.*	41552854
Representante	3.Representante legal de persona jurídica y sociedades de hecho Titular	*Estado*	Activo

Fuente ICA TE TOCA

BOGOTÁ MEJOR PARA TODOS

Señor Contribuyente: Esta es la información suministrada por usted y registrada en la Secretaria de Hacienda Distrital.

5

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia	Proceso:	Gestión Jurídica y Contractual
	Documento:	Remisión de Informes al Expediente Contractual

Bogotá D.C. 17 de junio de 2019

Secretaria de Seguridad, Convivencia y Justicia
Radicado No. 2019-541-036075-1
Asociado No.
Fecha/Hora: 17-JUN-2019 10:22 AM
Folios: 1 Anexos: 4
Radicador: FREDY ALBERTO PRIETO
Destino: DIRECCION DE OPERACION PARA EL FORTALECIMIENT
Remitente: A-SEGURA CONSTRUCCIONES

Doctor
HANS RONALD NIÑO GARCÍA
Director de Operaciones para el Fortalecimiento
Secretaría Distrital de Seguridad, Convivencia y Justicia
Bogotá D.C.

Asunto: INFORME DE SEGUIMIENTO Nº 11, CONTRATO Nº 781 – 2018

Respetado Doctor Niño García:

Por medio de la presente, envío el informe del 1 al 31 de mayo de 2019, correspondiente al contrato No. 781 de 2018, para que éste sea archivado en el respectivo expediente contractual.

Cordialmente,

ALIX CASTAÑEDA
Supervisora Contrato No. 781 de 2018

Anexos: Cuatro (4) folios

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA

Radicado No. 20195500108593
Fecha: 2019/06/18 03:42:22 PM
Anexos: 8 FOLIOS Folios:1
Destinatario: ALIX CASTANEDA RINCON
Asociado: 20195410360771

MEMORANDO

Para: **ALIX MARINA CASTAÑEDA RINCÓN**
Profesional Universitario 2019 - 16

De: **ANDREA BENAVIDES MAYORCA**
Directora Financiera

Fecha: 18 de Junio de 2019

Radicado Asociado: 2019-541-036077-1

Asunto: Devolución cuenta

Respetada Doctora Castañeda:

De manera atenta, me permito efectuar la devolución de la cuenta del Contratista **A SEGURA CONSTRUCCIONES DISEÑOS Y BIENES SAS** con número de contrato 781-2018, toda vez que no se adjunta la certificación de pago de aportes al sistema de seguridad social integral y parafiscales expedida por el representante legal; la cual se adjuntó en pagos anteriores y es relacionada en el folio Nro. 1 pero no se adjunta.

Cordialmente,

ANDREA BENAVIDES MAYORCA
Directora Financiera
SECRETARIA DISTRITAL DE SEGURIDAD, CONVIVENCIA Y JUSTICIA

Anexos: 8 folios.
Copia: N/A
Proyectó: Luis Javier Páez – Contratista

20/6/19
3:42