	FUERZA AÉREA COLOMBIANA	Código:	LS-FR-156
	FORMATO INFORME DE SUPERVISIÓN - INTERVENTORIA	Versión:	2
		Vigencia:	30/04/2018

1- INFORMACION GENERAL DEL CONTRATO

FECHA INFORME DE SUPERVISIÓN	05/10/2019	PERIODO REPORTADO DEL:	06/09/2019	AL:	05/10/2019
CONTRATO Nº	052-00-A-COFAC-DIFRA-2018	CONTRATISTA	HERNAN JULIO BARRIOS CASTILLO - HBC		
OBJETO	INTERVENTORIA, TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE Y JURIDICA DEL CONTRATO DE OBRAS COMPLEMENTARIAS, INFRAESTRUCTURA Y EQUIPOS PARA EL EDIFICIO ADMINISTRATIVO FASE III DE LA ESCUELA MILITAR DE AVIACION "MARCO FIDEL SUAREZ" EN SANTIAGO DE CALI - VALLE DEL CAUCA				
FECHA DE INICIACIÓN	26/07/2018	FECHA DE TERMINACIÓN	12/08/2019		
VALOR INICIAL	$ 178.464.701,00	VALOR ADICIÓN	$ 204.958.887,33	VALOR TOTAL	$ 383.423.588,33

2- ESTADO DEL CONTRATO OBSERVACIONES

EL CONTRATO SE FIRMO EL DIA 16-JUL-2018 EL MISMO SE ENCUENTRA PERFECIONADO Y TUVO ACTA DE INICIO DESDE EL 26-JUL-2018, EL NUMERO DE POLIZA ES EL No.47-44-101007973 DE SEGUROS DEL ESTADO S.A., LA CUAL ESTA PUBLICADA EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II, POSTERIORMENTE MEDIANTE PRIMER MODIFICATORIO DE FECHA 22-10-2018 SE REALIZO REDUCCIÓN AL VALOR DEL CONTRATO, DEJANDO UN VALOR TOTAL DE $178.464.701,00; POSTERIORMENTE EL CONTRATO FUE SUSPENDIDO EL DIA 26–NOV-2018 EN RAZON A LA SUSPENSION DEL CONTRATO DE OBRA Y FUE REINICIADO EL DIA 11-DIC-2018; POSTERIORMENTE SE REALIZA SEGUNDO MODIFICATORIO EN EL QUE SE ADICIONA LA SUMA DE $124.958.887,33 PARA DEJAR UN VALOR TOTAL DE $303.423.588,33 y se amplia el plazo de ejecución hasta el dia 10-ABR-2019, LO ANTERIOR EN RAZON A QUE EL CONTRATO DE OBRA TAMBIEN FUE PRORROGADO EN TIEMPO. DEBIDO A QUE NUEVAMENTE SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, SE REALIZA TERCER MODIFICATORIO EN EL QUE SE ADICIONA LA SUMA DE $37.225.620,67 PARA DEJAR UN VALOR TOTAL DE $340.649.209,00 Y SE AMPLIA EL PLAZO DE EJECUCIÓN AL 23-JUN-2019. FINALMENTE SE REALIZA CUARTO MODIFICATORIO (POR NUEVA AMPLIACIÓN AL PLAZO DE EJECUCCIÓN AL CONTRATO DE OBRA), ADICIONANDO LA SUMA DE $42.774.379,33 PARA DEJAR UN VALOR TOTAL DE $383.423.588,33, Y UN NUEVO PLAZO DE EJECUCIÓN DE 12-AGO-2019, IGUALMENTE SE ACTUALIZAN POLIZAS CAMBIANDO FECHAS DE COBERTURA Y VALORES ASEGURADOS, DICHA INFORMACIÓN SE ENCUENTRA PÚBLICADA EN EL SECOP II.

3- RECURSOS DEL INTERVENTOR

Ensayos, Diseños y Otros		Equipos en Obra		Personal en la Obra		
Detalle	Obs/Resultado	Detalle	Cantidad	Detalle	Dedicacion	Cantidad
		MUEBLES OFICINA	0	DIRECTOR DE INTERVENTORIA	50%	0
		PC PORTATIL	0	RESIDENTE DE INTERVENTORIA	100%	0
		INTERNET	0	ING. MECANICO	20%	0
		IMPRESORA	0	ING. SISTEMAS	15,52%	0
		PAPELERIA EN GENERAL	0	ING. HIDROSANITARIO	20%	0
				ING ELECTRICO	10%	0
				SISO	40%	0
					TOTAL	0

4- CONTROL DE PROGRAMACIÓN

PORCENTAJE PONDERADO				
EJECUCIÓN SEMANAL (MES REPORTADO)		EJECUTADO A LA FECHA	PROGRAMADO A LA FECHA	ATRASO (-) / ADELANTO (+)
Semana 1	1,52%	84,38%	99,00%	-14,62%
Semana 2	3,69%			
Semana 3	5,46%			
Semana 4	3,22%			

GRAFICO DE OBRA PROGRAMADA Vs. EJECUTADA

AVANCE	5	10	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	85	90	95	100	TOTAL
PROGRAMADO																					100,0%
EJECUTADO																					84,38%

5- DESCRIPCIÓN DEL SEGUIMIENTO DE LA PROGRAMACIÓN

Para el presente lapso no se relaciona ejecucion de actividades de control de obra en razon a que finalizo la fecha de entrega, no obstante se continua con el debido proceso al contratista por presunto incumplimiento del contrato de obra.

Por lo anterior la Fuerza Aerea Colombiana - Direccion de Infraestructura emite resolucion No. 399 de 2019 mediante la cual se declara incumplimiento parcial a la firma NEOGLOBAL S.A.S.

6- PLAZO (DÍAS)

Cant. Días	Total	Transcurrido	Faltantes
Contractual	383	374	9
Proyección	439	374	65

Scanned with CamScanner

7- CUMPLIMIENTO OBLIGACIONES DEL INTERVENTOR (Se deben enunciar todas las actividades que deben ser realizadas por el Interventor)

ACTIVIDAD	ENTREGADO	APROBADO	CUMPLIO	OBSERVACIONES
HOJAS DE VIDA DIRECTOR INTERVENTORIA	SI	SI	SI	
HOJAS DE VIDA RESIDENTE INTERVENTORIA	SI	SI	SI	
HOJAS DE VIDA INGENIERO MECANICO	SI	SI	SI	
HOJAS DE VIDA INGENIERO ELECTRICISTA	SI	SI	SI	
HOJAS DE VIDA INGENIERO SISTEMAS	SI	SI	SI	
HOJAS DE VIDA INGENIERO AMBIENTAL Y/O SANITARIO	SI	SI	SI	
APROBACION DE APUs	SI	SI	SI	
PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO D EOBRA	SI	SI	SI	

8- DESCRIPCION ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL PERIODO

No se desarrollan actividades en razon a que finalizo el plazo de ejecucion del contrato de obra, no obstante la firma interventora esta en la obligacion de realizar el seguimiento administrativo del debido proceso adelantado por la Fuerza Aerea por presunto incumplimiento de la firma NEOGLOBAL S.A.S.

9- DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES PENDIENTES

Se adelanta el debido proceso por presunto incumplimiento del contratista de obra.

10- CONTROL DE COSTOS

Detalle	Presupuesto		Inversión a la Fecha		Por Ejecutar	
	INICIAL	ACTUAL	$	%	$	%
Directos+Indirectos+IVA	$ 178.464.701,00	$ 383.423.588,33	$ 383.423.588,33	100,00%	$ 0,00	0,00%
TOTAL	$ 178.464.701,00	$ 383.423.588,33	$ 383.423.588,33	100,00%	$ 0,00	0,00%

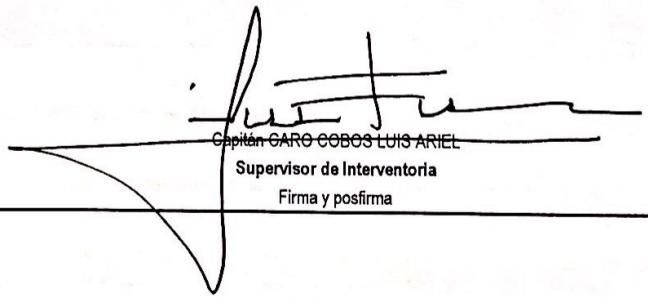
11- CONTROL PAGOS

DETALLE DE PAGO	VALOR	OBSERVACIONES
VALOR INICIAL	$ 234.999.653,00	
VALOR REDUCCIÓN	-$ 56.534.952,00	PRIMER MODIFICATORIO
VALOR ADICION I	$ 124.958.887,33	SEGUNDO MODIFICATORIO
VALOR ADICION II	$ 37.225.620,67	TERCER MODIFICATORIO
VALOR ADICION III	$ 42.774.379,33	CUARTO MODIFICATORIO
VALOR FINAL	$ 383.423.588,33	
ANTICIPO	N/A	
PRIMER PAGO PARCIAL PAC OCTUBRE 2018	$ 35.958.811,78	PAGADO MEDIANTE FACTURA No. 009 DEL 13-09-2018.
SEGUNDO PAGO PARCIAL PAC SEXTO BIMESTRE 2018	$ 67.781.584,33	PAGADO MEDIANTE FACTURA No. 011 DEL 06-10-2018.
TERCER PAGO PARCIAL PAC PRIMER SEMESTRE 2019	$ 161.550.595,22	PAGADO MEDIANTE FACTURA No. 015 DEL 08-04-2019.
CUARTO PAGO SALDO DEL CONTRATO	$ 118.132.597,00	TRAMITADO MEDIANTE FACTURA No. 016 DEL 12-09-2019.
TOTAL PAGADO A LA FECHA	$ 265.290.991,33	

12- OBSERVACIONES Y RECOMENDACIONES

SE ADELANTA EL DEBIDO PORCESO AL CONTRATISTA DE OBRA POR PRESUNTO INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO DE OBRA, RAZON POR LA CUAL LA INTERVENTORIA DEBERA APORTAR LA INFORMACION REQUERIDA POR LA ENTIDAD PARA PODER DAR CONTINUIDAD A DICHO ACTO ADMINISTRATIVO

Elaboró:



Capitán CARO COBOS LUIS ARIEL
Supervisor de Interventoria
Firma y posfirma

Scanned with CamScanner