INFORME DE EVIDENCIAS MES DE DICIEMBRE - CONTRATO 508 DE 2019

FUNCIONES:

1 – Se elevo oficio a la alcaldía de Popayán - Cauca, solicitando información del listado de personas que serán beneficiadas con el convenio interadministrativo, para adelantar el cruce de fonvivienda.

2- Se adelanto conversación telefónica con la Dra. Elvia Jiménez - Registradora Seccional del Bordo - Cauca, donde se le hizo aclaración del trabajo adelantado con la alcaldía del municipio del Bordo y lo que está pendiente para su continuación y apoyo por la ORIPB, se le envía documentación al coreo institucional.

3 – Se brinda apoyo a la Dra. Elvia Jiménez Mamiam, Registradora Seccional ORIPB – con el modelo de certificado de carencia registral, para el proceso que se adelanta con el municipio del Bordo – Cauca.

4 - Se apoyo al municipio del Patía, en la proyección del oficio de carencia de identidad registral.

5 - Se apoyo al municipio de Totoró, en la proyección del oficio de carencia de identidad registral.

6 - Mediante correo wasshap se solicito al Dr. Jaime Devia, fecha para realizar la visita de campo funcionario y enlace para el proceso de formalización en el municipio de Santander de Quilichao, con respuesta negativa.

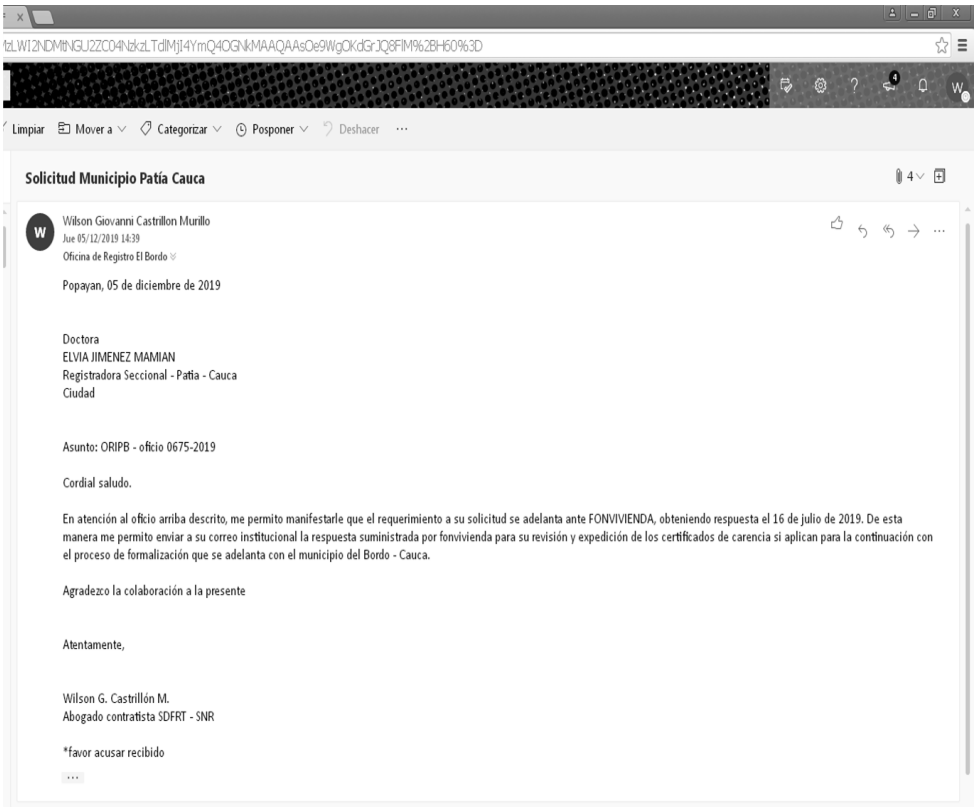
7 - Se trabajo en la revisión y estudio de los usos de los suelos con los funcionarios encargados del proceso de formalización del municipio de Totoró.

8 - Se adelanto en conjunto revisión y estudio de los folios de M.I.1347848, 1347910, 1347988, enviados por la SNR - Silvia - Cauca, dentro del proceso que se adelanta con el municipio de Totoró.

9- Se realizo el estudio y análisis del informe del cruce de titulación de predios fiscales, enviado por Fonvivienda.

INFORMES:

SE LE ENVÍA DOCUMENTACIÓN AL COREO INSTITUCIONAL SNR - PATIA



Limpiar Mover a Categorizar Posponer Deshacer

Solicitud Municipio Patía Cauca

Wilson Giovanni Castrillon Murillo
Jue 05/12/2019 14:39
Oficina de Registro El Bordo

Popayan, 05 de diciembre de 2019

Doctora
ELVIA JIMENEZ MAMIAN
Registradora Seccional - Patia - Cauca
Ciudad

Asunto: ORIPB - oficio 0675-2019

Cordial saludo.

En atención al oficio arriba descrito, me permito manifestarle que el requerimiento a su solicitud se adelanta ante FONVIVIENDA, obteniendo respuesta el 16 de julio de 2019. De esta manera me permito enviar a su correo institucional la respuesta suministrada por fonvivienda para su revisión y expedición de los certificados de carencia si aplican para la continuación con el proceso de formalización que se adelanta con el municipio del Bordo - Cauca.

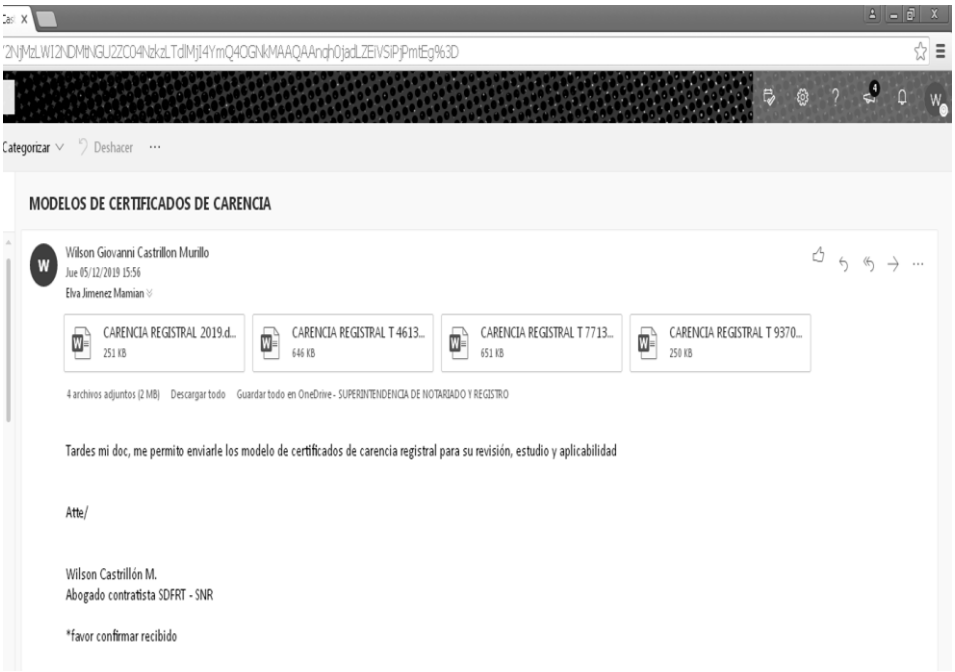
Agradezco la colaboración a la presente

Atentamente,

Wilson G. Castrillón M.
Abogado contratista SDFRT - SNR

*favor acusar recibido

MODELO DE CERTIFICADO DE CARENCIA REGISTRAL



Categorizar Deshacer

MODELOS DE CERTIFICADOS DE CARENCIA

Wilson Giovanni Castrillon Murillo
Jue 05/12/2019 15:56
Elva Jimenez Mamian

CARENCIA REGISTRAL 2019.d... 251 KB
CARENCIA REGISTRAL T 4613... 646 KB
CARENCIA REGISTRAL T 7713... 651 KB
CARENCIA REGISTRAL T 9370... 250 KB

4 archivos adjuntos (2 MB) Descargar todo Guardar todo en OneDrive - SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Tardes mi doc, me permito enviarle los modelo de certificados de carencia registral para su revisión, estudio y aplicabilidad

Atte/

Wilson Castrillón M.
Abogado contratista SDFRT - SNR

*favor confirmar recibido

APOYO AL MUNICIPIO DEL PATÍA, EN LA PROYECCIÓN DEL OFICIO DE CARENCIA DE IDENTIDAD REGISTRAL.



CERTIFICADO DE CARENCIA REGISTRAL MUNICIPIO DEL PATIA - Microsoft Word

LOGO DEL MUNICIPIO

Fecha xxxxx
Doctora
ELVA JIMENEZ MAMIAN
Registradora Seccional - SNR
Calle 6 # 6 - 54
Barrió Balbonita
Patía - Cauca

Asunto: Solicitud de Certificado de Carencia de Identidad Registral

Apreciada Registradora:

El Municipio de Patía, ejecuta un proyecto masivo de cesión a título gratuito de predios ocupados ilegalmente con vivienda de interés social de conformidad con lo dispuesto en la Ley 1001 de 2005 y el Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 con el apoyo de la SNR.

Teniendo en cuenta que los predios son de propiedad del municipio de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 388 de 1997, y con el objeto de declarar la propiedad, el municipio requiere acompañar un certificado expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos, en donde conste que no aparece ninguna persona como titular de derechos reales sujetos a registro sobre estos predios.

En razón a lo anterior me permito anexar en formato Excel el listado de Sesenta (60) predios, con la información requerida, con el fin de que se sirva expedir certificación sobre la existencia o no de titulares del derecho de dominio sobre los predios que se describen en el listado adjunto, de conformidad con lo estipulado en la Instrucción Administrativa N° 03 del 2015 adicionada por la Instrucción 11 de 2017 expedidas por la Superintendencia de Notariado y Registro.

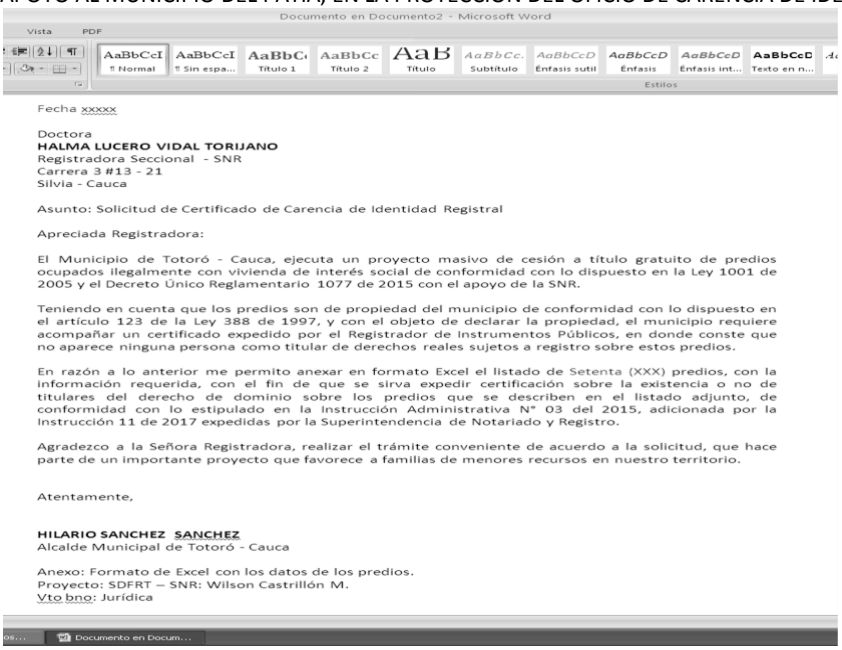
Agradezco a la Señora Registradora, realizar el trámite conveniente de acuerdo a la solicitud, que hace parte de un importante proyecto que favorece a familias de menores recursos en nuestro territorio.

Atentamente,

FRANCISCO TULIO ARIAS GOMEZ
Alcalde Municipal del Patía - Cauca

Anexo: Formato de Excel con los datos de los predios.
Proyecto: SDFRT – SNR: Wilson Castrillón M.
Vto bno: Jurídica

APOYO AL MUNICIPIO DEL PATÍA, EN LA PROYECCIÓN DEL OFICIO DE CARENCIA DE IDENTIDAD REGISTRAL.



Documento en Documento2 - Microsoft Word

Fecha xxxxx

Doctora
HALMA LUCERO VIDAL TORIJANO
Registradora Seccional - SNR
Carrera 3 #13 - 21
Silvia - Cauca

Asunto: Solicitud de Certificado de Carencia de Identidad Registral

Apreciada Registradora:

El Municipio de Totoró - Cauca, ejecuta un proyecto masivo de cesión a título gratuito de predios ocupados ilegalmente con vivienda de interés social de conformidad con lo dispuesto en la Ley 1001 de 2005 y el Decreto Único Reglamentario 1077 de 2015 con el apoyo de la SNR.

Teniendo en cuenta que los predios son de propiedad del municipio de conformidad con lo dispuesto en el artículo 123 de la Ley 388 de 1997, y con el objeto de declarar la propiedad, el municipio requiere acompañar un certificado expedido por el Registrador de Instrumentos Públicos, en donde conste que no aparece ninguna persona como titular de derechos reales sujetos a registro sobre estos predios.

En razón a lo anterior me permito anexar en formato Excel el listado de Setenta (XXX) predios, con la información requerida, con el fin de que se sirva expedir certificación sobre la existencia o no de titulares del derecho de dominio sobre los predios que se describen en el listado adjunto, de conformidad con lo estipulado en la Instrucción Administrativa N° 03 del 2015, adicionada por la Instrucción 11 de 2017 expedidas por la Superintendencia de Notariado y Registro.

Agradezco a la Señora Registradora, realizar el trámite conveniente de acuerdo a la solicitud, que hace parte de un importante proyecto que favorece a familias de menores recursos en nuestro territorio.

Atentamente,

HILARIO SANCHEZ SANCHEZ
Alcalde Municipal de Totoró - Cauca

Anexo: Formato de Excel con los datos de los predios.
Proyecto: SDFRT – SNR: Wilson Castrillón M.
Vto bno: Jurídica

EDIANTE CORREO WASSAP SE SOLICITO AL DR. JAIME DEVIA, FECHA PARA REALIZAR LA VISITA DE CAMPO FUNCIONARIO Y ENLACE PARA EL PROCESO DE FORMALIZACIÓN EN EL MUNICIPIO DE SANTANDER DE QUILICHAO, CON RESPUESTA NEGATIVA.



TRABAJO REVISIÓN Y ESTUDIO DE LOS USOS DE LOS SUELOS DEL MUNICIPIO DE TOTORÓ.





SE ADELANTO EN CONJUNTO REVISIÓN Y ESTUDIO DE LOS FOLIOS DE M.I.1347848, 1347910, 1347988, ENVIADOS POR LA SNR - SILVIA - CAUCA, DENTRO DEL PROCESO QUE SE ADELANTA CON EL MUNICIPIO DE TOTORÓ.





INFORME DEL MUNICIPIO DE PATIA



REPUBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CAUCA
MUNICIPIO DE PATÍA
ALCALDÍA MUNICIPAL
NIT: 8915021944-8

Libertad y Orden

SEDAM_08_

El Bordo Patía (Cauca), 20 de diciembre de 2019

Doctor
WILSON G. CASTRILLON M.
Abogado Contratista SDPRF - SNR
Popayán Cauca

Asunto: INFORME DE GESTIÓN TRAMITES DE FORMALIZACION DE LA PROPIEDAD VIGENCIA 2016 – 2019.

Cordial saludo.

ASUNTO: Reporte de informe de gestión de trámites de formalización en la vigencia 2016 - 2019 dentro de los términos del convenio firmado entre la SNR – Municipio de Patía.

Atento saludo.

En atención a la solicitud por usted realizada vía telefónica, me permito remitir el informe sobre la gestión de los trámites de formalización en la vigencia 2016 - 2019 dentro de los términos del convenio.

- Total de trámites proyectados para gestionar en el periodo 2016 – 2019. 153
- Número de trámites de formalización gestionados, registrados y entregados a los beneficiarios. 103
- Número de trámites pendientes, los cuales se encuentran en gestión. 50

Este proceso se viene adelantando con predios que son del ente municipal y en los cuales y en el transcurso del tiempo, las familias beneficiarias del convenio han construido sus soluciones de vivienda, por lo que la administración municipal ha optado por formalizar el título a favor de los posesionarios. En estas condiciones, aún queda pendiente por definir la formalización y/o titularidad de un número por determinar de predios, de condiciones similares.

Atentamente,

TITO JAVIER ANGULO M.
Enlace Municipal Convenio SNR – Municipio de Patía

Cambio para la paz!!!
Dirección: El Bordo-Cauca, Carrera 3ª # 4 – 37 TELÉFONO:2-8241024
Página web: www.patia-cauca.gov.coe-mail: contactenos@patia-cauca.gov.co
Horario de atención: Martes a Viernes: 8:00 a.m. a 12:30 p.m. - 2:00 p.m. a 6:00 p.m.
Sábados: 8:00 a.m. a 3:00 p.m. jornada continua

Atentamente,

WILSON GIOVANNI CASTRILLÓN MURILLO.
Abogado – Contratista PRFT – SNR

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
Supervisora

Reviso: Ruth Victoria Perdomo Navas – RP