

Contrato 0142-SG-2023 "REPARACION, ENCHAPE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBAS PARA LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES"														
VALOR DEL CONTRATO					\$36.123.443.50		PRORROGA # 1				HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024		Contratista	UD INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
PLAZO					HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024								Nit.	900.028.480-9
CONTROL Y VIGILANCIA		Ing. JULY ALEXANDRA DAZA RODRIGUEZ			Ing. HUGO COLMENARES MERCHAN	Representante							Camilo Gutierrez	
		Ing. HUGO COLMENARES MERCHAN				Correo							udingenieria@gmail.com	
					Arq. LUIS CARLOS ROMERO SARMIENTO									
BALANCE GENERAL														
		CONDICIONES INICIALES				MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS		
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	V/UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL	
1.1	Desmonte de electrobomba eyectora, incluye desconexión hidráulica y eléctrica, mano de obra, equipos, herramientas y demás elementos necesarios para la ejecución, limpieza del equipo y traslado hasta el lugar indicado por la entidad. (Edificio Docencia)	UND	2	90.000,00	180.000,00		0,00		0,00			2,00	180.000,00	
1.2	Desmonte y reinstalacion de electrobomba eyectora, incluye desconexión hidráulica y eléctrica, mano de obra, equipos, herramientas y demás elementos necesarios para la ejecución, limpieza del equipo y traslado hasta el lugar indicado por la entidad. (Torre C)	UND	4	250.000,00	1.000.000,00		0,00		0,00			4,00	1.000.000,00	
1.3	Instalación y posterior desmonte de tanque provisional y alquiler de electrobomba sumergible para el almacenamiento de aguas lluvias a fin de mantener los tanques vacíos y poder realizar los trabajos correspondientes en los mismos, incluye mangueras para conducir el agua, alquiler de electrobomba sumergible con instalación hidráulica y eléctrica provisional, y los demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento. y traslado dentro del tanque.	UND	2	340.000,00	680.000,00		0,00		0,00			2,00	680.000,00	
1.4	Sellado provisional de paso tubería 2" de tanque a tanque y posterior desinstalación del mismo una vez se culminen los trabajos a realizar, incluye todos los accesorios y materiales necesarios para su correcta ejecución.	UND	2	54.000,00	108.000,00		0,00		0,00			2,00	108.000,00	
1.5	Alquiler Instalación y posterior desmonte de electrobomba sumergible con su respectiva manguera de descarga flexible a fin de mantener el tanque vacío y poder realizar los trabajos correspondientes en el mismo, incluye mangueras para conducir el agua, alquiler de electrobomba sumergible con instalación hidráulica y eléctrica provisional, y los demás elementos necesarios para su correcto funcionamiento.	UND	1	265.000,00	265.000,00		0,00		0,00			1,00	265.000,00	
1.6	Demolición de placa de contrapiso en concreto (espesor existente) para ampliación de las dimensiones de tapas de inspección de los tanques de almacenamiento nivel freático, incluye cortes con pulidora, demolición de afinado y terminado existente de piso, cargue, retiro y disposición final de escombros a botadero autorizado.	M2	1	50.000,00	50.000,00		0,00		0,00			1,00	50.000,00	
1.7	Retiro y demolición de tapa en concreto (espesor existente) incluye cargue, retiro y disposición final de escombros a botadero autorizado	M2	5	30.000,00	150.000,00		0,00		0,00			5,00	150.000,00	
2.1	Suministro e instalación de enchape piso y muros de tanque en cerámica (pared Cayey beige 20,5 x 20,5) color beige, incluye elementos de pega, boquilla, distanciadores, dimensiones inferiores a un metro y demás elementos y materiales necesarios para su ejecución.	M2	125	61.000,00	7.625.000,00		0,00		0,00			125,00	7.625.000,00	
3.1	Placa de contrapiso espesor 10 a 12 cm, para el fondo del tanque de almacenamiento de aguas lluvias (nivel freático) ubicado en la subdirección administrativa y financiera, incluye concreto de 3000 psi, malla electro soldada de 4 mm, puente adherencia epoxico sicadur 32 y demás elementos y materiales necesarios para su elaboración	M2	1,5	90.000,00	135.000,00		0,00		0,00			1,50	135.000,00	
4.1	Instalacion de electrobomba eyectora, incluye conexión hidráulica y eléctrica, Programacion de tablero para su funcionamiento en automatico, mano de obra, equipos, herramientas y demás elementos necesarios para la ejecución.	UND	2	210.000,00	420.000,00		0,00		0,00			2,00	420.000,00	
SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA					10.613.000,00		0,00		0,00				10.613.000,00	
OBRAS NO PREVISTAS														

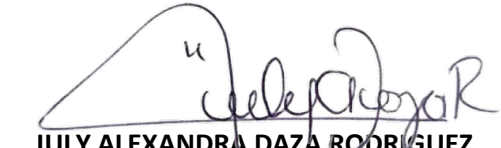
Contrato 0142-SG-2023 "REPARACION, ENCHAPE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA Y SUMINISTRO DE ELECTROBOMBAS PARA LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES"															
VALOR DEL CONTRATO				\$36.123.443.50				PRORROGA # 1HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024				Contratista		UD INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS	
PLAZO				HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024								Nit.		900.028.480-9	
CONTROL Y VIGILANCIA				Ing. JULY ALEXANDRA DAZA RODRIGUEZ								Representante		Camilo Gutierrez	
				Ing. HUGO COLMENARES MERCHANT								Correo		udingenieria@gmail.com	
Arq. LUIS CARLOS ROMERO SARMIENTO															
BALANCE GENERAL															
		CONDICIONES INICIALES				MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS			
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	V/UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL		
NP-1	Mantenimiento de tableros de control bombas sumergibles tanques 1,2 Y 3, incluye cambio de contactores y brakes de ser necesario, bobina de repuesto y guardamotor de 16 Amp.	UND		1.319.800,00			0,00			3,00	3.959.400,00	3,00	3.959.400,00		
NP-2	Retiro y cambio de marcos de 1,70 X1,70 M metalicos en angulo 2" perimetrales de tanques de bombas sumergibles por mal estado y corrosion, incluye pintura anticorrosiva	UND		751.100,00			0,00			2,00	1.502.200,00	2,00	1.502.200,00		
NP-3	Adaptacion de tuberia red hidraulica de 1, 1/2" y 2" para desviacion de red antes de llegada a tanque de reserva, y realizar alimentacion provisional directa a la Morgue, para mantener el suministro, mientras se interviene y enchapa el tanque de reserva. Incluye universales, uniones, accesorios, soldadura liquida, TUBERIA PVC Y POLIPROPILENO, Registro, y cheques necesarios.	GL		1.492.900,00			0,00			1,00	1.492.900,00	1,00	1.492.900,00		
NP-4	Mantenimiento preventivo accesorios tuberia 4" cobre y galvanizada de control llegada a tanques aereos de reserva, piso 7. Incluye limpieza y retiro de oxido y material carbonatado o metal corroido, aplicación de prymer y pintura anticorrosiva; Incluye cambio o ajuste de tornilleria y tuercas de la brida del cuello del tubo de empalme en pvc o polipropileno.	GL		534.400,00			0,00			1,00	534.400,00	1,00	534.400,00		
NP-5	Mantenimiento general para bombas de eyeccion de 5 HP , incluye empaquetadura nueva, cambio de fluidos (aceites), revision de flotadores (si es necesario se realizara el cambio), bobinado, aseo, pintura, retiro e instalacion. (Sotano 1)	UN		2.350.000,00			0,00			1,00	2.350.000,00	1,00	2.350.000,00		
NP-6	Suministro e intalacion de cheque de 2" (Sotano 2)	UN		350.000,00			0,00			1,00	350.000,00	1,00	350.000,00		
NP-7	Mantenimiento general para bombas de eyeccion de 5 HP , incluye empaquetadura nueva, cambio de fluidos (aceites), revision de flotadores (si es necesario se realizara el cambio), bobinado, aseo, pintura retiro e instalacion. (Sotano 2)	UN		2.350.000,00			0,00			1,00	2.350.000,00	1,00	2.350.000,00		
NP-8	Mantenimiento general para bombas lapicero de 2 HP, incluye empaquetadura nueva, cambio de fluidos (aceites), bobinado, aseo, retiro e instalacion.	UN		1.100.000,00			0,00			2,00	2.200.000,00	2,00	2.200.000,00		
NP-9	Cambio cableado electrico bombas lapicero ya que el actual tiene la conexion dentro del tanque	GL		350.000,00			0,00			2,00	700.000,00	2,00	700.000,00		
SUB TOTAL COSTOS NO PREVISTOS					0,00		0,00		0,00		15.438.900,00		15.438.900,00		
SUB TOTAL COSTOS DIRECTOS OBRA Y NO PREVISTOS					10.613.000,00		0,00		0,00		15.438.900,00		26.051.900,00		
Administración				18,00%	1.910.340,00		0,00		0,00		2.779.002,00		4.689.342,00		
Imprevistos				2,00%	212.260,00		0,00		0,00		308.778,00		521.038,00		
Utilidad				5,00%	530.650,00		0,00		0,00		771.945,00		1.302.595,00		
IVA/UTILIDAD				19,00%	100.823,50		0,00		0,00		146.669,55		247.493,05		
COSTO INDIRECTO					2.754.073,50		0,00		0,00		4.006.394,55		6.760.468,05		
TOTAL					13.367.073,50		0,00		0,00		19.445.294,55		32.812.368,05		
EQUIPOS															
5.1	Entrega de bomba sumergible eyectora de 2hp/220v/3F trifásica, con descarga a 3", estructura e impulsor en hierro ASTMA-4 clase 30, motor eléctrico 220,3f,60Hz, 2hp. Altura máxima 15mca, caudal máximo 364gpm, Ref.1C0020 NHE 3 20-2-220. 3600rpm incluye accesorios, traslado.	UND	2,00	3.900.000,00	7.800.000,00							2,00	7.800.000,00		
5.2	Entrega e instalación de tapa de inspección para tanque de aguas lluvias en polipropileno tipo copolimero de alto impacto medidas 1,57m x 1,57m con un espesor de tapa de 6.5 cm. Incluye fabricación e instalación de marco en polipropileno y cortes necesarios para realizar los pases de las tuberías existentes, incluye elementos y materiales necesarios para su correcta instalación y funcionamiento.	UND	2,00	4.920.000,00	9.840.000,00			2,00	9.840.000,00			0,00	0,00		

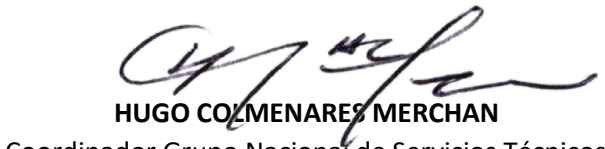
Contrato 0142-SG-2023 "REPARACION, ENCHAPE DE TANQUES DE ALMACENAMIENTO DE AGUA Y SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBAS PARA LA SEDE CENTRAL DEL INSTITUTO NACIONAL DE MEDICINA LEGAL Y CIENCIAS FORENSES"

VALOR DEL CONTRATO			\$36.123.443.50			PRORROGA # 1	HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024	Contratista	UD INGENIERIA Y CONSULTORIA SAS
PLAZO			HASTA EL 30 DE ENERO DE 2024					Nit.	900.028.480-9
CONTROL Y VIGILANCIA			Ing.	JULY ALEXANDRA DAZA RODRIGUEZ				Representante	Camilo Gutierrez
			Ing.	HUGO COLMENARES MERCHAN				Correo	udingenieria@gmail.com
			Arq.	LUIS CARLOS ROMERO SARMIENTO					

BALANCE GENERAL													
		CONDICIONES INICIALES				MAYORES CANTIDADES		MENORES CANTIDADES		NO PREVISTOS		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UNID	CANTIDAD	V/UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR TOTAL
5.3	Entrega de electrobomba sumergible 0,5 hp agua sucia, monofásico cuerpo en acero inoxidable, monofásica 110v descarga 1 1/4" caudal máximo 180 l/min, tipo vortex Rxm2/20V incluye flotador eléctrico, accesorios, traslado	UND	1,00	1.048.000,00	1.048.000,00							1,00	1.048.000,00
5.4	Programacion de controlador inteligente de presion Hydrosmart L932/B dos bombas trifasico. Incluye los ajustes necesarios asegurando el correcto funcionamiento en automatico y alternancia de las dos electrobombas existentes.	GLB	1,00	435.000,00	435.000,00							1,00	435.000,00
	SUBTOTAL				19.123.000,00	-		9.840.000,00				9.283.000,00	
	NO PREVISTOS												
NP-10	Piso WPC para tapas de tanques: Mejora la resistencia a la flexion, durabilidad, y es la indicada por su peso, duracion y poca elongacion, para ser instalada sobre los marcos de los tanques, en lugar de las tapas plasticas.	UND		3.052.100,00			0,00		0,00	2,00	6.104.200,00	2,00	6.104.200,00
	SUBTOTAL NO PREVISTOS				0,00	0,00		0,00		6.104.200,00		6.104.200,00	
SUBTOTAL EQUIPOS					19.123.000,00	0,00		9.840.000,00		6.104.200,00		15.387.200,00	
IVA/UTILIDAD					19,00%	3.633.370,00		0,00		1.869.600,00		2.923.568,00	
TOTAL EQUIPOS					22.756.370,00	0,00		11.709.600,00		7.263.998,00		18.310.768,00	
TOTAL OBRA Y EQUIPOS					36.123.443,50	0,00		11.709.600,00		26.709.292,55		51.123.136,05	

CUADRO RESUMEN				
CONTRATO INICIAL				36.123.443,50
MAYOR CANTIDAD				-
MENOR CANTIDAD				11.709.600,00
NO PREVISTOS				26.709.292,55
NUEVO VALOR DEL CONTRATO				51.123.136,05
VALOR A ADICIONAR				14.999.692,55


JULY ALEXANDRA DAZA RODRIGUEZ
Coordinadora Grupo Nacional de Gestión
De Infraestructura


HUGO COLMENARES MERCHAN
Coordinador Grupo Nacional de Servicios Técnicos
Especializados y de Medio Ambiente


LUIS CARLOS ROMERO SARMIENTO
Profesional Universitario Grupo Nacional de
Gestión


CAMILO GUTIERREZ
Representante Legal UD Ingenieria