ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 518 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA NIT 899.999.061-9 Y REPRESENTACIONES FERRESEMPA S.A.S IDENTIFICADO CON NIT 800.095.868-5

Entre los suscritos, **LIZETH JAHIRA GONZÀLEZ VARGAS** identificada con la cédula de ciudadanía número 1.073.156.298 de Madrid – Cundinamarca, en su calidad de **ALCALDESA LOCAL DE BOSA**, cargo para el cual fue nombrada mediante Decreto Distrital No 107 del 8 de abril de 2020 y Acta de posesión No. 109 del 17 de abril de 2020, quien actúa en el nombre del **DISTRITO CAPITAL - ALCALDÍA LOCAL DE BOSA**, en virtud de la delegación de la capacidad de contratar efectuada por la **ALCALDÌA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.,** mediante el Decreto 374 del 21 de junio de 2019; con base en lo dispuesto en el Decreto Ley 1421 de 1993, el artículo 12 la Ley 80 de 1993, modificado por el artículo 21 de la Ley 1150 de 2007, el artículo 110 del Decreto 111 de 1996, el artículo 60 del Decreto Distrital 854 de 2001 y el Decreto 1082 de 2015 quien para efectos de este documento se designará como **EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA**, de una parte, y por la otra, **REPRESENTACIONES FERRESEMPA S.A.S**, persona jurídica de derecho privado, identificada con el NIT 800.095.868-5, representada legalmente por el señor **Luis Alberto Herrera Ortiz**, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con la cédula de ciudadanía N°. 19.398.400 de Bogotá D.C, en su calidad de **CONTRATISTA,** hemos convenido liquidar el **Contrato de Compraventa** N.° 518 de 2023, suscrito por las partes el día veintinueve (29) de agosto de 2023 de conformidad con lo ordenado por los artículos 60 de la Ley 80 de 1993 modificado por el artículo 217 del Decreto 019 de 2012 y, 11 de la Ley 1150 de 2007; liquidación que plasmamos de la siguiente forma:

1. OBJETO DEL CONTRATO:

"REALIZAR LA ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DOS UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO PARA EL DATACENTER Y CUARTO DE UPS DE LA ALCALDÍA LOCAL DE BOSA".

2. DATOS GENERALES DEL CONTRATO	
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	Tres (03) meses
FECHA ACTA DE INICIO	Cinco (05) de septiembre de 2023
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	Cuatro (04) de diciembre de 2023
PRORROGA	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	Cuatro (04) de diciembre de 2023
PLAZO TOTAL DEL CONTRATO	Tres (03) meses

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO			
CONCEPTO	**REGISTRO PRESUPUESTAL NUMERO**	**FECHA**	**VALORES**

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 518 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA NIT 899.999.061-9 Y REPRESENTACIONES FERRESEMPA S.A.S IDENTIFICADO CON NIT 800.095.868-5

VALOR CONTRATO	1438	Treinta (30) de agosto de 2023	$18.366.700
VALOR TOTAL DEL CONTRATO			$18.366.700
VALOR EJECUTADO EFECTIVAMENTE POR EL CONTRATISTA			$18.366.700
VALOR GIRADO SEGÚN ESTADO DE CUENTA EXPEDIDO POR EL ÁREA DE GESTIÓN DEL DESARROLLO ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO DE LA ALCALDIA LOCAL DE BOSA			$18.366.700
TOTAL, PAGOS REALIZADOS			$18.366.700
SALDO A FAVOR DE LA CONTRATISTA			$0
VALOR A LIBERAR A FAVOR DEL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA (SALDO FDLB + COMPENSACIÓN)			$0

**Según Estados de Cuenta del 22 de enero de 2024, expedidos por el Área de Gestión del Desarrollo- Administrativa y Financiero de la Alcaldía Local de Bosa, el cual hace parte integral de la presente Liquidación.*

4. CONSTANCIA

Que, se suscribió Acta de Inicio entre el Fondo de Desarrollo Local de Bosa y el contratista Representaciones Ferresempa S.A.S el cinco (05) de septiembre de 2023, donde se contempló un periodo de ejecución inicial de tres (03) meses; es decir desde el cinco (05) de septiembre de 2023 hasta el cuatro (04) de diciembre de 2023.

Que, no se hace necesario cancelar a favor del contratista, suma alguna como quiera que el periodo comprendido del cinco (05) de septiembre de 2023 al cuatro (04) de diciembre de 2023 ya fue cancelado por parte del Fondo de Desarrollo Local de Bosa tal como se evidencia en los estados de cuenta del contrato 518 de 2023.

Finalmente, el Fondo de Desarrollo Local de Bosa al cancelar al contratista Representaciones Ferresempa S.A.S una suma total de DIECIOCHO MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS PESOS M/CTE ($18.366.700) quedó un saldo a liberar a favor de la entidad de cero ($0) pesos tal como se ve reflejado en el Certificado de Registro Presupuestal número 1438 de fecha treinta (30) de agosto de 2023 y estado de cuenta del contrato 518-2023, por consiguiente, se procederá para fines pertinentes.

5. CUMPLIMIENTO DEL OBJETO:

LA SUPERVISORA, manifiesta que EL CONTRATISTA **REPRESENTACIONES FERRESEMPA S.A.S** identificado con **NIT 800.095.868-5**, cumplió a entera satisfacción con el objeto y las obligaciones del Contrato de Compraventa No. 518 de 2023, para lo cual certifica el recibido a satisfacción de este, correspondiente al valor ejecutado, de acuerdo con los informes y soportes de ejecución presentados para cada periodo y en consecuencia es procedente esta liquidación.

ACTA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA No. 518 DE 2023 SUSCRITO ENTRE EL FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE BOSA NIT 899.999.061-9 Y REPRESENTACIONES FERRESEMPA S.A.S IDENTIFICADO CON NIT 800.095.868-5

6. **VERIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA GENERAL DE SEGURIDAD SOCIAL:**

LA SUPERVISORA, certifica que EL CONTRATISTA **REPRESENTACIONES FERRESEMPA S.A.S** identificado con **NIT 800.095.868-5**, quien suscribió Contrato de compraventa No. 518 de 2023, cumplió a cabalidad con los pagos de aportes a la Seguridad Social Integral, durante el plazo de ejecución del mencionado Contrato, de acuerdo con lo señalado en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 y sus modificaciones.

7. **PAZ Y SALVO:**

Las partes manifiestan que firmada la presente liquidación las partes se declaran a **PAZ Y SALVO** por todo concepto, una vez se hayan liberado los saldos relacionados en el numeral 3° (Estado financiero).

8. **OBSERVACIONES:**

Las partes manifiestan de común acuerdo que no efectúan observaciones adicionales a los términos ya consignados en la presente acta.

Para su constancia se firma en Bogotá, D.C., a los 25 días del mes de enero del 2024.

LA SUPERVISORA	EL CONTRATISTA
LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ VARGAS Alcaldesa Local de Bosa	**LUIS ALBERTO HERRERA ORTIZ** Representante Legal **REPRESENTACIONES FERRESEMPA S.A.S**

Funcionario o actor	*Nombre*	V°.Bo.
Proyectó y revisó profesional de Apoyo Jurídico	*Jhon Alejandro Cuitiva Pinto*	
Revisó Apoyo a la Supervisión	*Oscar Eduardo Peña Baquero*	
Revisó Despacho FDLB	*Pablo Tobías Tovar Martínez*	
Los arriba firmantes declaramos que hemos revisado el presente documento y lo encontramos ajustado a las normas y disposiciones legales vigentes y por lo tanto, bajo nuestra responsabilidad, lo presentamos para la firma del Alcalde Local de Bosa		

ALCALDIA LOCAL DE BOSA

INFORME FINAL DE SUPERVISIÓN	
DATOS BÁSICOS DEL CONTRATO	
No. CONTRATO Y FECHA	518 DEL VEINTINUEVE (29) DE AGOSTO DE 2023
OBJETO DEL CONTRATO	"REALIZAR LA ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO DE DOS UNIDADES DE AIRE ACONDICIONADO PARA EL DATACENTER Y CUARTO DE UPS DE LA ALCALDÍA LOCAL DE BOSA "
NOMBRE DEL CONTRATISTA	**FERRESEMPA S.A.S.**
No. DE IDENTIFICACIÓN	**800.095.868-5**
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL	**Luis Alberto Herrera Ortiz**
No. DE IDENTIFICACIÓN (NIT)	**C.C No. 19.398.400 de Bogotá D.C**
PLAZO DE EJECUCIÓN	Tres (03) meses
VALOR INICIAL	$18.366.700
No. DEL PROYECTO (IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL)	O23011605570000001839 Cuentas claras en Bosa: fortalecimiento de la capacidad institucional con una gestión pública eficiente y transparente
RP DEL CONTRATO INICIAL (No. y fecha)	1438 del treinta (30) de agosto de 2023
FECHA ACTA DE INICIO	Cinco (05) de septiembre de 2023
PRORROGA No. 1	N/A

ALCALDIA LOCAL DE BOSA

ADICIÓNES	N/A
RP DE LA ADICIÓN (No. y fecha)	N/A
RP DE REEMPLAZO (No. y fecha)	N/A
SUSPENSIONES	N/A
FECHA PREVISTA DE TERMINACIÓN INICIAL	Cuatro (04) de diciembre de 2023
VALOR TOTAL	$18.366.700
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	Cuatro (04) de diciembre de 2023
PÓLIZA No. 1 SEGUROS DEL ESTADO S.A.	**Póliza de cumplimiento No. 14-46-101099060** Fecha de aprobación: 05/09/2023 Amparos y vigencias: **-Calidad del servicio:** Del 29/08/2023 al 10/06/2024 **-Cumplimiento del contrato:** Del 29/08/2023 al 10/06/2024. **-Pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales:** Del 29/08/2023 al 10/12/2026 **-Calidad y correcto funcionamiento de los bienes:** Del 29/08/2023 al 10/06/2024
FECHA DILIGENCIAMIENTO FORMATO CONTROL DE RETIRO GCO-GCI-F102	N/A
SUPERVISOR Y/O INTERVENTOR	LIZETH JAHIRA GONZALEZ VARGAS
NO. DE CERTIFICADOS DE CUMPLIMIENTO CARGADOS EN SECOP	UNO (01)

PAGOS REALIZADOS AL CONTRATISTA SEGÚN LO PACTADO		
NÚMERO DE ORDENES DE PAGO	**FECHA**	**VALOR**
Primera orden de pago No. 726	Veinticuatro de octubre del 2023	$ 18.366.700

ALCALDIA LOCAL DE BOSA

CONCLUSIONES:

Yo **LIZETH JAHIRA GONZÁLEZ VARGAS**, certifico que el contratista REPRESENTACIONES FERRESEMPA S.A.S cumplió a satisfacción con el objeto y las obligaciones del contrato y que no se hace necesario cancelar suma alguna como quiera que el periodo comprendido del cinco (05) de septiembre de 2023 al cuatro (04) de diciembre de 2023 ya fue cancelado por parte del Fondo de Desarrollo Local de Bosa tal como se evidencia en los estados de cuenta del contrato 518 de 2023.

OBSERVACIONES:

Mediante el presente informe final de supervisión se procede a dejar constancia de conformidad con el acta de liquidación que acompaña el presente documento que se hace necesario liberar a favor del Fondo de Desarrollo Local de Bosa la suma de cero ($0) pesos tal como se ve reflejado en el Certificado de Registro Presupuestal número 1438 de fecha treinta (30) de agosto de 2023 y el estado de cuenta del contrato 518-2023, por consiguiente, se procederá para fines pertinentes.

Para su constancia, se firma en Bogotá a los 25 días del mes de enero del año 2024.

LIZETH JAHIRA GONZALEZ VARGAS
ALCALDESA LOCAL DE BOSA

Proyectó: Jhon Alejandro Cutha - Apoyo jurídico OXP
Revisó y aprobó - Pablo Tobías Tovar Martínez - Asesor FDLB