

	INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR	CODIGO: GA-F36
		VERSIÓN: 3
		FECHA DE APROB: 26/08/2021

I. DATOS GENERALES DEL CONTRATO

Denominación del contrato		Informe N°:	2					
Contrato N°		ADI-1960-2023						
Nombre del Supervisor:		KEYNES CARCAMO CABALLERO						
Cargo:		PROFESIONAL UNIVERSITARIO						
De la etapa contractual								
Tipo de contrato	Suministros	☐	Obras	☐	Interventoría	☐	Convenios	☐
	Servicios Profesionales	☐	Apoyo a la Gestión	☒	Otro Cual?	☐		
Nombre del contratista		RAFAEL ANTONIO SUAREZ MARTINEZ						
Identificación del contratista		72,191,514 de BARRANQUILLA						
Objeto del contrato		PRESTACION DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTION DE LA AGENCIA DISTRITAL DE INFRAESTRUCTURA EN EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES DE INDOLE LOGISTICO, OPERATIVO Y ASISTENCIAL PARA EL GRUPO DE PARQUES, PLAZAS Y PAISAJISMO DE LA OFICINA DE INFRAESTRUCTURA , EN LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO PERIODICO.						
Plazo de ejecución del contrato		31/12/2023						
Periodo de ejecución del informe		01 de DICIEMBRE al 31 de DICIEMBRE de 2023.						
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) N°:		256		Fecha del C.D.P		24/10/2023		
Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P) adicionales / mayores cantidades N°:		Si aplica						
Valor del contrato	Contrato Inicial		\$3,360,000.00					
	Adición 1		\$ N/a					
	Adición 2		\$ N/a					
	Total		\$3,360,000.00					
Fecha de inicio del contrato		Fecha de Terminación del contrato		Fecha de Suspensión		Fecha de Reinicio		
14/11/2023		31/12/2023		(dd-mm-yyyy)		(dd-mm-yyyy)		
Prórrogas:		Desde: (dd-mm-yyyy)		Hasta: (dd-mm-yyyy)		-----		
GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA (a solicitud en el contrato):								
Amparos		Aseguradora		No de Póliza		Vigencia		
						Desde (dd-MM-yyyy)	Hasta (dd-MM-yyyy)	
Calidad del servicio		N/a		N/a				
Cumplimiento		N/a		N/a				
Anticipo		N/a		N/a				
Pago anticipado		N/a		N/a				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipo suministrados		N/a		N/a				
Salarios y prestaciones		N/a		N/a				
Responsabilidad Civil Extracontractual		N/a		N/a				
Otros								
TIPO DE IMPUESTOS		N° DE RECIBO		VALOR				
Estampilla pro – cultura				\$ -----				
Estampilla pro-dotación tercera edad				\$ -----				
Estampilla ILSA		20230074927		\$10,000				
Otros		N/a		\$ -----				
EJECUCION DEL CONTRATO								
	Descripción			Valor				
	Valor del Contrato Inicial (IVA incluido)			\$3,360,000.00				
	Adición No. 1			N/a				
	Adición No. 2			N/a				
	Adición No. 3			N/a				
	Valor Total del contrato			\$3,360,000.00				
	Porcentaje del Anticipo			N/a				
	Porcentaje del Pago anticipado			N/a				
	Valor Ejecutado del Contrato			\$3,360,000.00				
	Valor por ejecutar			\$0				
	Valor a pagar en el presente Informe			\$1,680,000.00				
No. Factura o Cuenta de Cobro			N° 2					

Se relaciona a continuación las actividades realizadas por el contratista durante el periodo del 01 de DICIEMBRE al 31 de DICIEMBRE de 2023.

2. OBLIGACIONES CONTRACTUALES

OBLIGACION	PRODUCTO
Brindar apoyo logístico a las labores de mantenimiento y reparación de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, que ejecuta la Oficina de Infraestructura –Grupo de Parques, Plazas y Paisajismo, en las distintas actividades que deba realizar la entidad	El contratista ejecutó las actividades de barrido, recogida de desechos, regado de jardines y zonas verdes, desmalezado, lavado de zonas públicas y otros espacios según se le asignaron las tareas.
Cooperar con la operatividad de la entidad en las labores de mantenimiento y reparación de parques, plazas y espacios públicos en el distrito y que le sean asignados por el supervisor del contrato.	El contratista facilitó el desarrollo de las actividades en las labores de mantenimiento de parques, plazas y espacios públicos en el distrito asignadas.
Prestar apoyo asistencial dentro a las labores de mantenimiento y reparación de parques, plazas y espacios públicos en el distrito, en desarrollo del objeto de la entidad.	El contratista apoyó adecuadamente en todas las funciones de mantenimiento que le fueron encomendadas.
Realizar labores de operatividad en la intervención que se haga a los parques, plazas y espacios públicos en virtud del objeto misional de la entidad.	El contratista Identificó y alertó acerca de los riegos a los que se iba a exponer durante la ejecución de las actividades encomendadas.
Monitorear el progreso de las intervenciones que se hagan a los parques, plazas y espacios públicos y rendir informe en cuanto al estado de estos	El contratista se mantuvo pendiente al desarrollo de los trabajos realizados en los parques, plazas y espacios públicos y reportó oportunamente el estado de éstos.
Organizar y retroalimentar el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, por zonas y presentar sugerencias en cuanto a lugares para realizar intervenciones.	El contratista revisó el estado de los parques, plazas y espacios públicos del distrito, de las diferentes zonas y recomendó las que necesitaban ser intervenidas.

Yo, **KEYNES CARCAMO CABALLERO**, en calidad de Supervisor y de la Agencia Distrital de Infraestructura, dejo constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato durante el plazo estipulado en el presente informe, conforme a lo señalado en el Estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación del pago de las Estampillas Distritales y de la acreditación del pago de seguridad social.

Se firma en Barranquilla al día 22 del mes de ENERO de 2024.


Firma supervisor:
Cargo: **PROFESIONAL UNIVERSITARIO**