OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 19 de Diciembre de 2023 a las 12:1.

176076808

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-10011**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: EDNA CRISTINA CLAVIJO GUTIERREZ
OFICIO No.: 463 del 03/10/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA de
MATRICULAS: 074-65832
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho
DEMANDA	11	1	N	$ 24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 19/12/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 19 de Diciembre de 2023 a las 12:1.

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-52573**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-10011
MATRICULA: **074-65832**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: EDNA CRISTINA CLAVIJO GUTIERREZ
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 86
19/12/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65832

Impreso el 21 de Diciembre de 2023 a las 04:53:08 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 29/11/1999 RADICACION: 1999-8479 CON: ESCRITURA DE 22/11/1999
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 2103 DE FECHA 22-11-1999 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE DE TERRENO CON AREA DE 43M2 (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 43 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
RODRIGUEZ MARCO FIDEL Y VASQUEZ DE RODRIGUEZ BLANCA ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A HURTADO DE SANCHEZ ROSA ELVIRA SEGUN ESCRITURA #14 DEL 20-01-68 NOTARIA DE PAIPA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 07-02-68 AL LB.1.FL.45, PART.142. HURTADO DE SANCHEZ, ROSA ELVIRA ADQUIRIO EL TERRENO POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE BECERRA SERGIO Y RODRIGUEZ JULIO, SEGUN SENTENCIA DEL 04-02-54 JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE STA.ROSA DE V. REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA.ROSA DE V. EL 07-06-54 AL LB.1.FL.345, PART.1200.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-9438

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/11/1999 Radicación 1999-074-6-8479
DOC: ESCRITURA 2103 DEL: 22/11/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RODRIGUEZ MARCO FIDEL CC# 1104317
DE: VASQUEZ DE RODRIGUEZ BLANCA CC# 20248382
A: ROJAS NIÑO MARIA OLIVA CC# 23851172 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 21/09/2017 Radicación 2017-074-6-7024
DOC: SENTENCIA S DEL: 23/06/2017 JUZGADO 002 P CUO M PAL DE PAIPA VALOR ACTO: $ 10.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0109 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ROJAS NI/O MARIA OLIVA
A: AVENDANO SUAREZ JIMMY ORLANDO CC# 74323693 X 75%
A: ROJAS NI/O JOSE ELIECER X 25%

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-65832

Impreso el 21 de Diciembre de 2023 a las 04:53:08 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 15/01/2019** **Radicación 2019-074-6-260**
DOC: ESCRITURA 4369 DEL: 28/12/2018 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.500.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA - EQUIVALENTE A 75%
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVENDANO SUAREZ JIMMY ORLANDO CC# 74323693
A: NIÑO RODRIGUEZ JULIO EDUARDO CC# 9525280 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 19/12/2023** **Radicación 2023-074-6-10011**
DOC: OFICIO 463 DEL: 03/10/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00082-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CLAVIJO GUTIEREZ EDNA CRISTINA CC# 46657975
A: CAMARGO CAMARGO AMPARO CC# 46682198
A: NIÑO RODRIGUEZ JULIO EDUARDO CC# 9525280
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: ROJAS NIÑO JOSE ELIECER

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

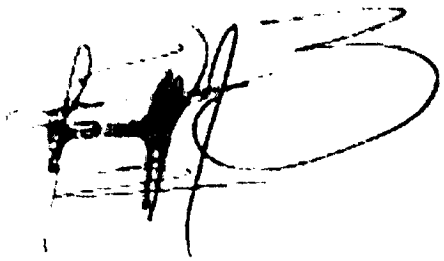
==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-52573 FECHA:19/12/2023
NIS: JTTY9/ov3n8zULmalj+obSYm56zyYZy3esvl1IGQEdT5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) RAFAEL ANDRES ROJAS BENAVIDES

9.50.2306D1 EMVCO

Redeban

DIC 19 2023 11:45:10 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
CL 17 17 58 CENTRO

C.UNICO: 3007041496 TER: AB11C511
RECIBO: 011912 RRN: 017905
APRO: 220557

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 000000000000086412278233

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

REPÚBLICA DE COLOMBIA

Departamento de Boyacá
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
DISTRITO JUDICIAL SANTA ROSA DE VITERBO
JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO
DUITAMA – BOYACÀ

Duitama, 03 de octubre de 2023
Oficio No. 463

Señor:
REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	VERBAL – PERTENENCIA
RADICACION:	152383103002-**2023-00082-**00
DEMANDANTE:	EDNA CRISTINA CLAVIJO GUTIERREZ CC 46.657.975
DEMANDADO:	AMPARO CAMARGO C. CC 46.682.198
	JULIO EDUARDO NIÑO CC 9525280
	JOSE ELIECER ROJAS NIÑO Y PERSONAS INDETERMINADAS
	Al contestar cite esta información.

En cumplimiento del auto de fecha 25 de septiembre de dos 2023 proferido dentro del proceso de la referencia, se ordenó oficiarle para que se sirva INSCRIBIR la admisión de la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. **074-65832**, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama, de propiedad de la persona demandada.

Por tanto, sírvase cumplir lo ordenado y expedir a costa del interesado certificado donde se evidencia el cumplimiento de la presente orden.

Anexo copia de la providencia en mención.

Cordialmente;

LIZETH JOHANA FAGUA ARIAS
Secretaria Ad-hoc

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 21 de Diciembre de 2023 a las 04:32:14 pm

Con el turno 2023-074-6-10011 se calificaron las siguientes matrículas:
074-65832

Nro Matricula: 074-65832

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

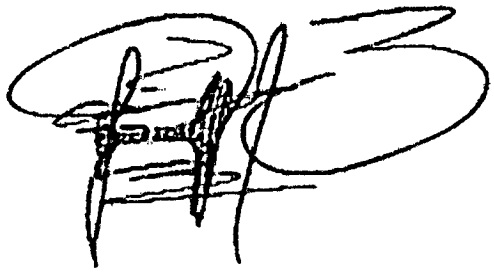
ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 19/12/2023 Radicación 2023-074-6-10011
DOC: OFICIO 463 DEL: 03/10/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD. 2023-00082-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CLAVIJO GUTIEREZ EDNA CRISTINA CC# 46657975
A: CAMARGO CAMARGO AMPARO CC# 46682198
A: NIÑO RODRIGUEZ JULIO EDUARDO CC# 9525280
A: PERSONAS INDETERMINADAS
A: ROJAS NIÑO JOSE ELIECER

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656