OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 12 de Diciembre de 2023 a las 02:5

176076619

No. RADICACIÓN: **2023-074-6-9749**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: COOMULDESA LTDA
OFICIO No.: 1303 del 23/10/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL de DUITAMA
MATRICULAS: 074-56153
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho	
EMBARGO	10	1	N	$	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 12/12/2023 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 12 de Diciembre de 2023 a las 02:5

17

No. RADICACIÓN: **2023-074-1-51636**

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-9749
MATRICULA: **074-56153**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: COOMULDESA LTDA
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 69
12/12/2023 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56153

Impreso el 20 de Diciembre de 2023 a las 08:15:48 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO

FECHA APERTURA: 04/07/1997 RADICACION: 97-04666 CON: CERTIFICADO DE 31/03/1997

NUPRE: SIN INFORMACION

COD CATASTRAL: 152380100000001780052000000000

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: 15238010001780052000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

AREA 166 M.2. LINDEROS ESCRITURA 528 DEL 16-10-73 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA.- DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:

AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:

COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO

DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR

DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

1) SIN DIRECCION TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 03/12/1973** **Radicación S**

DOC: ESCRITURA 528 DEL: 16/10/1973 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 7.500

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: VALDERRAMA DE NUNCIRA ALEJANDRINA

A: ACOSTA CORREDOR. LUIS ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 11/02/2002** **Radicación 2002-074-6-738**

DOC: ESCRITURA 129 DEL: 22/01/2002 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - "MODO DE ADQUIRIR"

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA CORREDOR LUIS ANTONIO CC# 1044031

A: ACOSTA VALDERRAMA ALONSO CC# 13242950 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 06/12/2013** **Radicación 2013-074-6-8874**

DOC: ESCRITURA 121 DEL: 21/01/2013 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 10.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ACOSTA VALDERRAMA ALONSO CC# 13242950

A: ACOSTA VALDERRAMA LUIS SIFREDO CC# 7220423 X

A: ACOSTA NUNCIRA EDWIN CC# 74369781 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 11/04/2019** **Radicación 2019-074-6-2665**

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56153

Impreso el 20 de Diciembre de 2023 a las 08:15:48 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DOC: OFICIO 337 DEL: 27/03/2019 JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - RAD. 2019-00095-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRIMALDOS CASTRO LUIS ALBERTO CC# 4112327
A: ACOSTA VALDERRAMA LUIS SIFREDO CC# 7220423

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 12/12/2023 Radicación 2023-074-6-9748
DOC: OFICIO 1224 DEL: 19/09/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 4
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA SEGÚN OFICIO 337 DEL 27/3/2019, JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA, RAD. 2019-00095-00.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GRIMALDOS CASTRO LUIS ALBERTO CC# 4112327
A: ACOSTA VALDERRAMA LUIS SIFREDO CC# 7220423

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 12/12/2023 Radicación 2023-074-6-9749
DOC: OFICIO 1303 DEL: 23/10/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO RAD: 2023-00390
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO PARA EL DESARROLLO SOLIDARIO DE COLOMBIA "COOMULDESA" NIT# 8902032251
A: ACOSTA VALDERRAMA LUIS SIFREDO CC# 7220423

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-51636 FECHA:12/12/2023
NIS: JTTY9/ov3n85sj1nVWVSCiYm56zyYZy3es9SPn8GZwH5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-56153

Impreso el 20 de Diciembre de 2023 a las 08:15:48 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) RAFAEL ANDRES ROJAS BENAVIDES

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

9.80 230801 EMVCO

Redeban

DIC 12 2023 14:32:34 RBMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
MULTIPAGAS DUITAMA
CR 16 N 14 58

C.UNICO: 3007023374 TER: ABC03771
RECIBO: 058152 RRN: 091294
APRO: 536698

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 0000000000000069455929393

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.

Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

(2)

JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DUITAMA

I=10150.
V=$45400

Oficio No. 1303
Duitama, 23 octubre de 2023.

Señor
REGISTRADOR
INSTRUMENTOS PUBLICOS Y PRIVADOS
Duitama

REFERENCIA:	EJECUTIVO
RADICACION:	No.152384053002-**2023-00390**-00
DEMANDANTE:	COOMULDESA LTDA Nit.890203225-1
DEMANDADO:	CLAUDIA CECILIA VEGA DIAZ C.C.46.451.013
	LUIS SIFREDO ACOSTA VALDERRAMA C.C.7.220.423
	PABLO SEXTO SOLANO DIAZ C.C.7.224.172

En cumplimiento a lo ordenado en la providencia del 12 de octubre de 2023, me permito comunicarle que se decretó el embargo de los derechos que le correspondan sobre el bien inmueble identificado con el folio de matrícula **No.074-56153** de propiedad del ejecutado LUIS SIFREDO ACOSTA VALDERRAMA.

Sírvase señor Registrador, inscribir dicha medida de conformidad con el artículo 593, numeral 1 y expedir el correspondiente certificado, previa cancelación por parte del interesado, el arancel respectivo.

Por lo anterior, le solicito inscribir la medida y comunicarnos oportunamente indicando el número de radicación del proceso y las partes; así mismo el juzgado se permite memorar a las entidades responsables del cumplimiento de esta solicitud, que, todas las comunicaciones procesales, deberán ser tramitadas exclusivamente de manera virtual, a través del correo institucional de este despacho, a saber: j02cmpalduitama@cendoj.ramajudicial.gov.co y que su remisión deberá ajustarse al horario de la baranda virtual, es decir, en horario hábil de lunes a viernes de 8:00 A.M. a 12:00 M y de 1:00 P.M a 5:00 P.M.

Cordialmente,

SANDRA LILIANA FLECHAS SUAREZ
Secretaria

Entregado: OFIIO 1303 EJ.2023-390

postmaster@Supernotariado.gov.co <postmaster@Supernotariado.gov.co>

Jue 7/12/2023 10:17 AM

Para:Documentos Registro Duitama <documentosregistroduitama@Supernotariado.gov.co>

1 archivos adjuntos (63 KB)

OFIIO 1303 EJ.2023-390;

El mensaje se entregó a los siguientes destinatarios:

Documentos Registro Duitama

Asunto: OFIIO 1303 EJ.2023-390

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 19 de Diciembre de 2023 a las 05:00:05 pm

Con el turno 2023-074-6-9749 se calificaron las siguientes matrículas:
074-56153

Nro Matricula: 074-56153

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000001780052000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 12/12/2023 Radicación 2023-074-6-9749
DOC: OFICIO 1303 DEL: 23/10/2023 JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA - EJECUTIVO RAD: 2023-00390
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: COOPERATIVA DE AHORRO Y CREDITO PARA EL DESARROLLO SOLIDARIO DE COLOMBIA "COOMULDESA" NIT# 8902032251
A: ACOSTA VALDERRAMA LUIS SIFREDO CC# 7220423

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746