OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS
Impreso el 14 de Diciembre de 2023 a las 01:40:23 pm

178061147

No. RADICACIÓN: 2023-074-6-9847

NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE AGUAZUL - SEA FERNANDO
OFICIO No.: 4641 del 23/10/2023 ALCALDIA DE AGUAZUL de AGUAZUL

MATRICULAS: 074-10626

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantía....	Tipo Tarifa	Derecho	Impuesto
EMBARGO	10	1	E	$ 0	$0

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 104706

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRADICION
Impreso el 14 de Diciembre de 2023 a las 01:40:25 pm

178061148

No. RADICACIÓN: 2023-074-1-52028

Asociado al turno de registro: 2023-074-6-9847
MATRICULA: 074-10626
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: ALCALDIA DE AGUAZUL - SEA FERNANDO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 104706

Página: 1 - Turno 2023-074-1-52028

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-10626

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 20 de Diciembre de 2023 a las 08:15:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: CARRERA
FECHA APERTURA: 29/05/1981 RADICACION: 90-04002 CON: CERTIFICADO DE 31/08/1990
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 00-03-005-0429
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

POR EL PIE, CON CALLE PUBLICA, POR UN COSTADO DONDE HAY UNA CALLEJUELA DE ENTRADA CON DE LUIS PEREZ BARRERA, ANTES DE LUIS BARRERA; HACE ESQUINA Y VUELVE CON DE MANUELA CASTRO Y LUEGO VUELVE OTRA VEZ CON DE PASCUAL GUTIERREZ; POR LA CABECERA CON PROPIEDAD DE CEMENTOS COLOMBIA Y CON DE ANANTOLIO FONSECA CASTRO Y POR EL ULTIMO COSTADO CON DE NATIVIDAD BARRERA Y ENCIERRA.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

FONSECA ANATOLIO ADQUIRIO EL TERRENO ASI: 1.POR COMPRA A RIVEROS ANA MARIA SEGUN ESCRITURA 448 DEL 30 DE JULIO DE 1.940, DE LA NOTARIA 2. DE SOGAMOSO, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE SOGAMOSO AL LIBRO 1. FOLIO 666 PARTIDA 1730, DEL 31 DE AGOSTO DE 1.940.- 2.POR COMPRA A CASTRO ISAAC Y PLAZAS DE CASTRO CLEMENCIA SEGUN ESCRITURA 1374 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 1.944, DE LA NOTARIA 1. DE SOGAMOSO, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE SOGAMOSO, AL LIBRO 1. FOLIO 1380, VL. PARTIDA 3388 DEL 21 DE DICIEMBRE DE 1.944.- 3.Y POR COMPRA A BARRERA AGUSTIN SEGUN ESCRITURA 950 DEL 4 DE SEPTIEMBRE DE 1.953, DE LA NOTARIA 1. DE SOGAMOSO, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE SOGAMOSO AL LIBRO 1. FOLIO 420, PARTIDA 1492 DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 1.953.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION SAN AGUSTIN TBE LA CUADRA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/05/1981 Radicación SN

DOC: SENTENCIA SN DEL: 08/06/1978 JUZ.1.C.MPAL. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 6.250
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION PROINDIVISO EN SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RODRIGUEZ DE FONSECA MATILDE
A: FONSECA CASTRO ANATOLIO X
A: FONSECA RODRIGUEZ JOSE VICENTE X
A: FONSECA RODRIGUEZ DEMETRIO X
A: FONSECA RODRIGUEZ HERNANDO X
A: FONSECA RODRIGUEZ ELIECER X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-10626

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 20 de Diciembre de 2023 a las 08:15:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 01/07/1993** **Radicación 03423**
DOC: SENTENCIA SN DEL: 02/09/1992 JUZ.2.C.MPAL. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION PROINDIVISO EN SUCESION "CUOTA PARTE"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA CASTRO VICENTE ANATOLIO
A: FONSECA CACERES ALEJANDRINA X
A: FONSECA CACERES SILVESTRE X
A: FONSECA CACERES MARLENY X
A: FONSECA CACERES JOSE VICENTE X
A: FONSECA CACERES LUZ MARINA X
A: FONSECA CACERES MARIA ELIZABETH X
A: FONSECA RODRIGUEZ HERNANDO X
A: FONSECA RODRIGUEZ DEMETRIO X
A: FONSECA RODRIGUEZ ELIECER X
A: FONSECA RODRIGUEZ JOSE VICENTE ANATOLIO **Representado por sus hijos:**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 01/07/1993** **Radicación 03424**
DOC: OFICIO 494 DEL: 28/06/1993 JUZ.2.C.MPAL. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 SOLICITUD REGISTRO SUCESION EN EL SENTIDO DE ABSTENERSE DE REGISTRAR LO RELACIONADO EN EL LITERAL "G"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA CASTRO VICENTE ANATOLIO
A: FONSECA CACERES ALEJANDRINA X
A: FONSECA CACERES SILVESTRE X
A: FONSECA CACERES JOSE VICENTE X
A: FONSECA CACERES MARIA ELIZABETH X
A: FONSECA CACERES MARLENY X
A: FONSECA CACERES LUZ MARINA X
A: FONSECA RODRIGUEZ HERNANDO X
A: FONSECA RODRIGUEZ DEMETRIO X
A: FONSECA RODRIGUEZ ELIECER X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 14/03/1997** **Radicación 1429**
DOC: ESCRITURA 236 DEL: 05/03/1997 NOTARIA 1. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL - SE ABRIO EL FOLIO 59453
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: FONSECA SILVESTRE ORLANDO
DE: FONSECA CACERES MARIA ELIZABETH
DE: FONSECA CACERES ALEJANDRINA
DE: FONSECA CACERES LUZ MARINA
DE: FONSECA CACERES MARLENI
DE: FONSECA CACERES JOSE VICENTE
DE: FONSECA RODRIGUEZ HERNANDO
DE: FONSECA RODRIGUEZ ELIECER
DE: FONSECA RODRIGUEZ DEMETRIO
A: JARRO DE SIACHOQUE ANA OLIMPIA X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-10626

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 20 de Diciembre de 2023 a las 08:15:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 28/05/1998** **Radicación 1998-074-6-4240**

DOC: ESCRITURA 1615 DEL: 07/05/1998 NOTARIA 2 DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 2.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA - ULTIMA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FONSECA CACERES MARLENE CC# 46362045

DE: FONSECA CACERES JOSE VICENTE CC# 9397683

DE: FONSECA CACERES ALEJANDRINA CC# 46366715

DE: FONSECA CACERES SILVESTRE CC# 9527648

DE: FONSECA CACERES LUZ MARINA CC# 23769813

DE: FONSECA CACERES MARIA ELIZABETH CC# 46674507

DE: FONSECA RODRIGUEZ DEMETRIO CC# 1151853

DE: FONSECA RODRIGUEZ HERNANDO CC# 1154458

DE: FONSECA RODRIGUEZ ELIECER CC# 2829964

A: GUERRERO DE ZEA ANA ILCER CC# 3344889 X

A: ZEA FIGUEROA FERNANDO CC# 9516397 X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 14/12/2023** **Radicación 2023-074-6-9847**

DOC: OFICIO 4641 DEL: 23/10/2023 ALCALDIA DE AGUAZUL DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - CUOTA PARTE EXP. 2023-1080.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SECRETARIA DE HACIENDA- ALCALDIA MUNCIIPAL DE AGUAZUL

A: SEA FIGUEREDO FERNANDO - CC 9516397

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

4->074-59453 5->074-59749

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2014-54 Fecha: 17/02/2014

NUMERO ANOTACION MATRICULA DEPENDIENTE VALE ART.59LEY1579/2012

Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: 98 Fecha: 29/05/1998

CORREGIDA ESPECIFICACION VENTA PARCIAL.VALE ART.35 DECT.1250/70

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-10626

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 20 de Diciembre de 2023 a las 08:15:50 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 104706 impreso por: 96707
TURNO: 2023-074-1-52028 FECHA:14/12/2023
NIS: JTTY9/ov3n+umqDycvnswyYm56zyYZy3o85BPA8FPSP5s72tRMh93w==
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) RAFAEL ANDRES ROJAS BENAVIDES

ALCALDÍA DE AGUAZUL

UN gobierno CON RESULTADOS

echa 11/12/2023 9:51:34 a. m.

olios 1 Anexos 0

0952023ER00809

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Origen MARTHA CECILIA FUENTES / ALCALDIA DE
Destino ORIP / Despacho / LUIS ALBERTO LEON
Asunto EMBARGO F.M.I 074-10626

140.33.02.4641
Aguazul, 23 de octubre de 2022

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE SOGAMOSO/BOYACA
ssogamoso@supernotariado.gov.co
Calle 10 # 11-39
(608) 7751894
SOGAMOSO/BOYACA

Ya se Radio
2023-074-6-9847

Medio De Control	: Cobro Coactivo
Expediente	: 2023-1080
Demandante:	**: ALCALDIA DE AGUAZUL**
C.C. / NIT.:	: 891.855.200-9
Contribuyente(s):	**: SEA FIGUEREDO FERNANDO**
C.C. / NIT.:	: 9516397
Tributo:	: Impuesto Industria y Comercio (ICa)
Decisión	: Decreta medida cautelar

Me permito comunicarle que mediante Auto No.2023-4212 de fecha 20 de octubre de 2023, dentro del proceso de la referencia, este despacho ordeno el embargo del inmueble de propiedad del deudor SEA FIGUEREDO FERNANDO, identificado con C.C. o NIT. No. 9516397; el cual se relaciona a continuación:

Número de matrícula inmobiliaria	Oficina de Registro
074-10626	SOGAMOSO (074)

Por lo anterior solicito a usted se sirva registrar la medida cautelar decretada y hacernos llegar copia exenta de valor con destino al proceso de la referencia de los folios de matrícula inmobiliaria en donde conste tal inscripción de los embargos solicitados; en caso de no figurar el inmueble en cabeza del citado contribuyente, favor abstenerse de registrar la medida y hacérnoslo saber.

Se advierte que este embargo tiene acción coactiva, por lo tanto, tiene prelación sobre cualquier diligencia de embargo de grado inferior al Fisco Municipal (artículo 500 del Estatuto de Rentas Municipal, Acuerdo 020 de diciembre 21 de 2016, en concordancia con el ART. Art. 839-1, Estatuto Tributario Nacional).

Así mismo le comunico que la medida se limitó hasta por la suma de SESENTA Y TRES MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS ($ 63.458.000).

El incumplimiento de lo ordenado en la providencia citada, dará lugar a responsabilidad solidaria con el deudor por el pago de la obligación en los términos del (parágrafo 3 del artículo 839-1 del Estatuto Tributario Nacional) en concordancia con el parágrafo 3 del artículo 501 del estatuto de rentas municipal (Acuerdo 020 de 2016) y demás normas concordantes.

Sírvase dar cumplimiento a lo antes indicado y en caso de cualquier notificación debe ser informado directamente a la secretaria de hacienda ubicada en la Calle 11 No. 11- 35 Barrio las ferias de la ciudad de aguazul. al teléfono 3124560780 o al correo electrónico [illegible]@aguazul-casanare.gov.co

Cordialmente,

MARTHA CECILIA FUENTES
Secretaria de despacho
Secretaria de Hacienda

Revisó. YOHANNY GAVIDIA PABON
Profesional CPS No. 441/2023

Proyecto WENDY ALEXANDRA NIÑO GUERRERO
Profesional CPS No. 414/2023

Revisó: NURY ESMERALDA RODRÍGUEZ BUITRAGO
Profesional Universitario de Impuestos

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 19 de Diciembre de 2023 a las 05:00:34 pm

Con el turno 2023-074-6-9847 se calificaron las siguientes matriculas:
074-10626

Nro Matricula: 074-10626

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 00-03-005-0429
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CARRERA TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) SIN DIRECCION SAN AGUSTIN TBE LA CUADRA

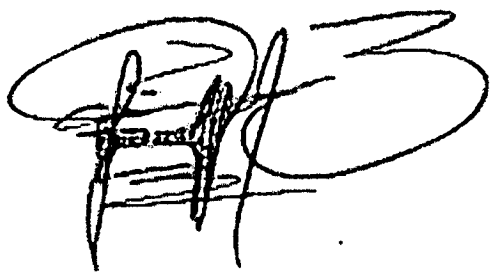
ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 14/12/2023 Radicación 2023-074-6-9847
DOC: OFICIO 4641 DEL: 23/10/2023 ALCALDIA DE AGUAZUL DE AGUAZUL VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - CUOTA PARTE EXP. 2023-1080.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA- ALCALDIA MUNCIIPAL DE AGUAZUL
A: SEA FIGUEREDO FERNANDO - CC 9516397

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 96656