OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 15 de Enero de 2024 a las 11:48:51

176077291

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-227**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN
OFICIO No.: 20240232000017 del 09/01/2024 D.I.A.N de BOGOTA D. C.
MATRICULAS: 074-63177
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho
OTROS	888	1	N	$

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0

Conservación documental del 2% $ 0

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 15 de Enero de 2024 a las 11:48:55

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-1166**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-227
MATRICULA: **074-63177**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: DIAN
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
EXENTO CAJA ORIP VALOR: $ 0
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 0
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63177

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Enero de 2024 a las 08:25:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: TIBASOSA VEREDA: CHORRITO
FECHA APERTURA: 11/02/1999 RADICACION: 99-802 CON: ESCRITURA DE 09/02/1999
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN ESCRITURA NRO 0138 DE FECHA 02-02-99 EN NOTARIA 2 DE DUITAMA LOTE DE TERRENO CON AREA DE 600M2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 600 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
RIA/O DE PINTO ANA LEONOR ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA PARTICION QUE HICIERON PINTO LARA ANA RUTH PINTO LARA PATRICIA,MARIA LUISA PINTO DE RIA/O,Y FIDELIGNA CETINA DE ALCANTAR SEGUN CONSTA DE LA ESCRITURA 3080 DE 5 DE DICIEMBRE DE 1994 DE LA NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA Y REGISTRADA AL FOLIO 074-0046889.- PINTO DE RIA/O MARIA LUISA, RIA/O DE PINTO MARIA LEONOR, PINTO LARA ANA RUTH ,CETINA DE ALCANTAR,FIDELIGNA Y PINTO LARA PATRICIA ADQUIRIERON ASI: PINTO DE RIA/O MARIA ADQUIRIO PARTE DE CUOTA POR COMPRA A PINTO LARA ANA RUTH Y LARA DE PINTO MARI LUCIA, ESCRITURA # 696 DE 25-05-93 NOTARIA 2. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 03-06-93 AL FOLIO 074-0027339.- RIA/O DE PINTO ANA LEONOR ADQUIRIO POR COMPRA A LARA DE PINTO MARIA LUCIA, Y PINTO LARA ANA RUTH. ESCRITURA # 445 DE 05-07-91 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 30-09-91 AL FOLIO 074- 0027339.- ALCANTAR POBLADOR FAUSTINO Y CETINA DE ALCANTAR FIDELIGNA ADQUIRIERON CUOTA PARTE A LARA DE PINTO MARIA LUCIA. ESCRITURA # 665 DE 13-10-88 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 10-01-89 AL FOLIO 074-0027339.- ;LARA DE PINTO MARIA LUCIA,PINTO LARA ANA RUTH Y PATRICIA. ADQUIRIERON POR ADJUDICACION PROINDIVISO EN SUCESION DE PINTO FLECHAS MANUEL, SENTENCIA DE 16-06-87 JUZ. 2.C.CTO. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 19-05-88 AL LB.1.FL. 074-0027339.- FLECHAS MANUEL ADQUIRIO CON ADRIANO CABRA POR COMPRA A PIO CABRA ESCRITURA # 303 DE 19-04-23 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 05-05-23 AL LB. 1.FL... 185 # 487.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-46839

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 09/02/1999 Radicación 1999-074-6-802
DOC: ESCRITURA 0138 DEL: 02/02/1999 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63177

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Enero de 2024 a las 08:25:27 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RIANO DE PINTO ANA LEONOR CC# 23549025
A: LEGUIZAMON COMBARIZA JAIME ENRIQUE CC# 7222727 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 21/12/1999 Radicación 1999-074-6-9100
DOC: ESCRITURA 2905 DEL: 15/10/1999 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 20.547.717
ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 210 HIPOTECA DE CUERPO CIERTO - PRIMER GRADO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LEGUIZAMON COMBARIZA JAIME ENRIQUE CC# 7222727
A: BAVARIA S.A. CC# 5867

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 03/05/2002 Radicación 2002-074-6-2547
DOC: OFICIO 379 DEL: 29/04/2002 JUZ.4.C.MCPL. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : .401 EMBARGO.ACCION PERSONAL - PROCESO 2002-0152 "MEDIDA CAUTELAR"
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A.
A: LEGUIZAMON COMBARIZA JAIME ENRIQUE

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 12/03/2003 Radicación 2003-074-6-1457
DOC: OFICIO 240 DEL: 11/03/2003 JUZGADO 4 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 790 CANCELACION EMBARGOS CON ACCION PERSONAL - OFICIO 379/02
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BANCOLOMBIA S.A.
A: LEGUIZAMON COMBARIZA JAIME ENRIQUE

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 12/02/2004 Radicación 2004-074-6-667
DOC: OFICIO 1351 DEL: 05/02/2004 JUZGADO 3 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - PROCDSO 2003-455
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAVARIACOOP G.E.S.
A: LEGUIZAMON COMBARIZA JIAME ENRIQUE

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 15/12/2016 Radicación 2016-074-6-9989
DOC: OFICIO 2323 DEL: 28/11/2016 JUZGADO 003 CIVIL MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - EMBARGO PROCESO 2003-455
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAVARIACOOP GES
A: LEGUIZAMON COMBARIZA JAIME ENRIQUE CC# 7222727

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 18/10/2019 Radicación 2019-074-6-7965
DOC: OFICIO 089 DEL: 18/10/2019 D.I.A.N. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - RAD. 201900517
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N. SOGAMOSO
A: LEGUIZAMON COMBARIZA JAIME ENRIQUE CC# 7222727

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-63177

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 24 de Enero de 2024 a las 08:25:27 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 8 **Fecha 15/01/2024** **Radicación 2024-074-6-227**

DOC: OFICIO 20240232000017 DEL: 09/01/2024 D.I.A.N DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 7

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO COACTIVO.

RAD. 20190205000089 DE 15/10/2019

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: D.I.A.N. SECCIONAL SOGAMOSO

A: LEGUIZAMON COMBARIZA JAIME ENRIQUE **CC# 7222727**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *8*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos.

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2024-074-1-1166 FECHA:15/01/2024

NIS: /OV4tHm496hxcmnBTKTNj/zleLR5uPeo4OVq00febOI=

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

DIAN
POR UNA COLOMBIA MÁS HONESTA

COMUNICADO DE DESEMBARGO

NÚMERO ACTO: 20240232000017 **FECHA ACTO: 09/01/2024**

N° Expediente:	N° Proceso:	Dirección Seccional:	Dependencia:
201900517	1	26 - SOGAMOSO	272 - DIVISION DE RECAUDO Y COBRANZAS

N.I.T.	D.V.	Apellidos y nombres o razón social completa:
7222727	- 4	LEGUIZAMON COMBARIZA JAIME ENRIQUE

Dirección:	Municipio:	Departamento:
VDA EL CHORRITO	806 - TIBASOSA	15 - BOYACA

Referencia: Proceso Administrativo Coactivo y/o Gestión de Cobro.

A la Atención de OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS.

Mediante el presente comunico a usted que este Despacho por Resolución N° 20240231000001 de fecha 09/01/2024; ordenó el desembargo de:

Tipo	Descripción	Resolución emb.	Fecha
BIEN INMUEBLE	SE TRATA DEL INMUEBLE IDENTIFICADO CON FOLIO DE MATRÍCULA INMOBILIARIA N° 074-63177.	20190205000089	15/10/2019

Sírvase obrar de conformidad procediendo a levantar las medidas cautelares e informando de ello a esta Dirección Seccional.

Para lo de su competencia, adjunto copia de la resolución.

Cordialmente,

Nombre:	VARGAS BARON SONIA	**Firma:**
C.C.:	46.354.952 SOGAMOSO-BOYACA	
Cargo:	GESTOR III	

Comunicar a:	OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
Dirección:	CARRERA 19 N° 16 - 35
Municipio:	DUITAMA-BOYACA CORREO: ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Enero de 2024 a las 05:49:38 pm

Con el turno 2024-074-6-227 se calificaron las siguientes matrículas:
074-63177

Nro Matricula: 074-63177

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: TIBASOSA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CHORRITO TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE

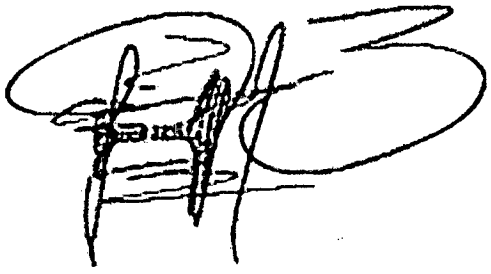
ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 15/01/2024 Radicación 2024-074-6-227
DOC: OFICIO 20240232000017 DEL: 09/01/2024 D.I.A.N DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - EMBARGO COACTIVO.
RAD. 20190205000089 DE 15/10/2019
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: D.I.A.N. SECCIONAL SOGAMOSO
A: LEGUIZAMON COMBARIZA JAIME ENRIQUE CC# 7222727

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746