OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 15 de Enero de 2024 a las 03:12:15

176077305

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-243**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: OSCAR GERARDO GIL CARREÑO
OFICIO No.: 2023-0619 del 06/12/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DEL C

MATRICULAS: 074-31424

ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho
EMBARGO	10	1	N $	24.60

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 15/01/2024 VALOR PAGADO: $25.100 VALOR DOC.: $45.400
VALOR DERECHOS: $24.600

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 25.100
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 15 de Enero de 2024 a las 03:12:19

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-1211**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-243
MATRICULA: **074-31424**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: OSCAR GERARDO GIL CARREÑO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 407
15/01/2024 VALOR PAGADO: $20.300 VALOR DOC.: $45.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 20.300
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-31424

Impreso el 23 de Enero de 2024 a las 12:48:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 26/12/1989 RADICACION: 04221 CON: ESCRITURA DE 23/10/1989
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000005460010000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010005460010000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 127.50 M.2. LINDEROS ESCRITURA # 1972 DE 23-10-89 NOTARIA 1. DE DUITAMA SEGUN DECRETO 1711 DE 06-07-84
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 127 METROS CUADRADOS 5000 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
INVERSIONES TOLOSA LTDA. ADQUIRIO POR COMPRAVENTA CON ENGLOBAMIENTO SEGUN ESCRITURA # 1268 DE 26-07-89 NOTARIA 1 DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 01-08-89 AL FOLIO 074-0030489.- COMPRA EFECTUADA A ROA ROA TITO TULIO, GONZALEZ DE ROA LUCILA Y ROA GONZALEZ, LUCILA PATRICIA.- ROA ROA TITO TULIO, GONZALEZ DE ROA LUCILA Y ROA GONZALEZ LUCILA PATRICIA, ADQUIRIERON ASI: ROA ROA TITO TULIO, POR COMPRA A ROA CONTRERAS TITO TULIO, ESCRITURA # 5717 DE 29-12-79 NOTARIA 1. DE BOGOTA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 07-05-80 AL FOLIO 074-0008408.- ROA TITO TULIO, ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE ROA DE ROA MARIA INES, SENTENCIA REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 20-06-50. GONZALEZ DE ROA LUCIA, POR COMPRA A RIVERA DE VELANDIA MARIA, ESCRITURA # 1461 DE 25-11-86 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 03-12-86 AL FOLIO 074-0008409. RIVERA DE VELANDIA MARIA ADQUIRIO POR COMPRA A ROA DE SOLANO PATRICIA, ESCRITURA # 738 DE 13-08-83 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 29-08-83 AL FOLIO 074-0008409. ROA GONZALEZ LUCILA PATRICIA ADQUIRIO POR COMPRA A ROA CONTRERAS TITO TULIO ESCRITURA # 5685 DE 29-11-79 NOTARIA 14 DE BOGOTA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 07-05-80 AL FOLIO 074-0008409. TITO TULIO ROA ADQUIRIO POR COMPRA A MIGUEL MONROY, ESCRITURA # 319 DE 17-07-38 NOTARIA 1. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA ALLI MISMO AL LB.1. FL.213, PART. 881 DEL 09-08-38. ROA GONZALEZ LUCILA PATRICIA, ADQUIRIO POR COMPRA A MORENO GARCIA POLICARPO Y GUEVARA DE MORENO ISABEL, ESCRITURA # 658 DE 16-12-66 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 20-02-67 AL LB.1. FL. 213, PART. 437.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) UR VILLA INES LT 10 MZ I

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-31414

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 26/10/1989 Radicación 04221
DOC: ESCRITURA 1972 DEL: 23/10/1989 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 999 CONTITUCION URBANIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: INVERSIONES LA TOLOSA LTDA. X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-31424

Impreso el 23 de Enero de 2024 a las 12:48:52 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 14/08/1990** **Radicación 03190**

DOC: RESOLUCION 486 DEL: 25/05/1990 OFICINA PLANEACION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: OTRO : 999 PERMISO PARA ENAJENAR INMUEBLES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: INVERSIONES LA TOLOSA LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 26/09/1990** **Radicación 03860**

DOC: ESCRITURA 1861 DEL: 13/09/1990 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 1.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: INVERSIONES LA TOLOSA LTDA.

A: CARRE/O GIL FLOR DE MARIA X

A: GIL AMEZQUITA ISIDRO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 **Fecha 02/07/2008** **Radicación 2008-074-6-4607**

DOC: OFICIO 584 DEL: 27/06/2008 JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE NOBSA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - CUOTA PARTE

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALMACENES SERGO LIMITADA

A: CARRE/O FLOR MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 5 **Fecha 08/02/2011** **Radicación 2011-074-6-882**

DOC: OFICIO 1093 DEL: 19/10/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

Se cancela la anotación No, 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - OFICIO DE EMBARGO 584/2008

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALMACENES SERGO LTDA

A: CARRE/O DE GIL FLOR MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 6 **Fecha 08/02/2011** **Radicación 2011-074-6-886**

DOC: ESCRITURA 2478 DEL: 15/12/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.000.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0112 ADJUDICACION LIQUIDACION SOCIEDAD CONYUGAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CARREÑO DE GIL FLOR DE MARIA CC# 23809132

DE: GIL AMEZQUITA ISIDRO CC# 4120306

A: GIL AMEZQUITA ISIDRO CC# 4120306 X

ANOTACIÓN: Nro: 7 **Fecha 15/01/2024** **Radicación 2024-074-6-243**

DOC: OFICIO 2023-0619 DEL: 06/12/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD: 2023-00318

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: GIL CARREÑO OSCAR GERARDO CC# 74451717

DE: Y OTROS

A: GIL AMEZQUITA ISIDRO CC# 4120306

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-31424

Impreso el 23 de Enero de 2024 a las 12:48:52 pm
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *7*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-1211 FECHA:15/01/2024
NIS: /OV4tHm496gOCLdVE7uqT/zlelLR5uPeot3ztjS06wHE=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) RAFAEL ANDRES ROJAS BENAVIDES

990 230801 EMVCO

Redeban

ENE 15 2024 14:51:21 REMDES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
ARRIO CENTRO DUITAMA
CRA 19 15 30

C.UNICO: 3007032960 TER: 11XZZ086
RECIBO: 036412 RRN: 059123
APRO: 870570

RECAUDO
CONVENIO: 85786
WOMPI
REF: 00000000000000407079457

VALOR $ 45.400

TU CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar servicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

OFICIO CIVIL No. 2023-0619
Duitama (Boy), seis (06) de diciembre de dos mil veintitrés (2023).

Señores
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
documentosregistroduitama@supernotariado.gov.co
Duitama – Boyacá

Asunto: Embargo de Inmueble

REFERENCIA:	SUCESIÓN
RADICADO:	15-238-31-84-002-2023-00318-00
DEMANDANTE:	OSCAR GERARDO GIL CARREÑO C.C. 74.451.717 & OTROS
CAUSANTE:	ISIDRO GIL AMÉZQUITA C.C. 4.120.306

En cumplimiento a lo ordenado mediante auto de data veintiocho (28) de noviembre de dos mil veintitrés (2023), me permito comunicarle que el Juzgado Segundo Promiscuo de Familia del Circuito de Duitama – Boyacá, ordenó oficiarle a fin de materializar el **EMBARGO** del siguiente inmueble:

- Embargo de las cuotas parte y/o el derecho de propiedad que correspondan al causante quien se identificó en vida con la cedula de ciudadanía No. 4.120.306 sobre el bien inmueble identificados con los folios de matrícula inmobiliaria No. **074-31424** de la Oficina de Registro Públicos de Duitama.

Adviértase que **la tramitación del presente oficio corresponde a la parte actora,** en razón a que se debe asumir algunos costos pecuniarios, ante esa autoridad.

Con la presente comunicación se remite las providencias judiciales descritas anteriormente, lo anterior para su conocimiento y demás fines legales pertinentes,

En caso de responder cite: (i) número de OFICIO al que brinda respuesta, (ii) números de RADICADO DEL PROCESO tramitado en este Despacho y (iii) nombre del DEMANDANTE Y DEMANDADO que aparece en el recuadro superior.

Atentamente,

MARGOTH BENAVIDES VALLEJO
SECRETARIA

Elaboró: J.A.N.P.

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 23 de Enero de 2024 a las 12:43:40 pm

Con el turno 2024-074-6-243 se calificaron las siguientes matrículas:
074-31424

Nro Matricula: 074-31424

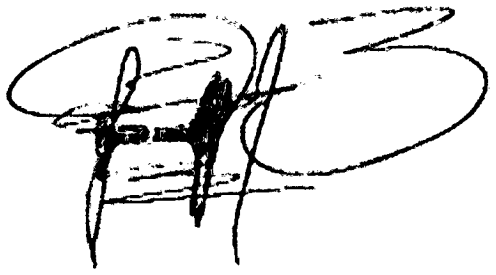
CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro: 152380100000005460010000000000
MUNICIPIO: DUITAMA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: CENTRO TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) UR VILLA INES LT 10 MZ I

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 15/01/2024 Radicación 2024-074-6-243
DOC: OFICIO 2023-0619 DEL: 06/12/2023 JUZGADO SEGUNDO PROMISCUO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0425 EMBARGO DE LA SUCESION - RAD: 2023-00318
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: GIL CARREÑO OSCAR GERARDO CC# 74451717
DE: Y OTROS
A: GIL AMEZQUITA ISIDRO CC# 4120306

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746