OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
DUITAMA - NIT: 899999007-0
SOLICITUD REGISTRO DOCUMENT
Impreso el 23 de Enero de 2024 a las 08:34:54

176077529

No. RADICACIÓN: **2024-074-6-416**

NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONCEPCION MENDEZ VALERO
OFICIO No.: 280 del 25/04/2022 JUZGADO DE FAMILIA DEL CIRCUITO de FUSAGASUGA
MATRICULAS: 074-104193
ACTOS A REGISTRAR:

Tipo....	Código....	Cuantia....	Tipo Tarifa	Derecho	
DEMANDA	11	1	N	$	26.80

TURNOS CERTIFICADOS ASOCIADOS: 1
VALOR MULTA: $0
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: BANCOLOMBIA
FECHA: 23/01/2024 VALOR PAGADO: $27.300 VALOR DOC.: $49.400
VALOR DERECHOS: $26.800

Conservación documental del 2% $ 500

VALOR TOTAL A PAGAR AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 27.300
Usuario: 99766

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS P
NIT: 899999007-0 DUITAMA
SOLICITUD CERTIFICADO DE TRAI
Impreso el 23 de Enero de 2024 a las 08:34:57

17

No. RADICACIÓN: **2024-074-1-2311**

Asociado al turno de registro: 2024-074-6-416
MATRICULA: **074-104193**
NO SE EXPIDE DE INMEDIATO EL CERTIFICADO
NOMBRE DEL SOLICITANTE: CONCEPCION MENDEZ VALERO
CERTIFICADOS: 1
FORMA DE PAGO:
BOTON_BANCOLOMBIA_101 BANCOLOMBIA 101 OFICINAS BANCO: 07 Nro DOC: 23
23/01/2024 VALOR PAGADO: $22.100 VALOR DOC.: $49.400
VALOR TOTAL AJUSTADO A LA CENTENA POR ACTOS: $ 22.100
EL CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LOS DATOS SUMINISTRADOS
Usuario: 99766

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-2311

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-104193

Impreso el 26 de Enero de 2024 a las 10:59:52 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: EL ROSAL
FECHA APERTURA: 20/11/2015 RADICACION: 2015-8426 CON: ESCRITURA DE 12/11/2015
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE 3 CON AREA DE 142M2. CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA NRO.693 DE FECHA 12-11-2015 EN NOTARIA UNICA DE PAIPA (ARTICULO 8 PARAGRAFO 1 DE LA LEY 1579 DE 2012) LINDEROS: POR EL FRENTE EN EXTENSION APROXIMADA 8.90M, COLINDA CON VIA PRIVADA COLINDA CON VIA PRIVADA DE LA PRESENTE DIVISION PROPIEDAD DEL MISMO CARLOS JULIO SALAMANCA SIERRA, POR UN COSTADO EN EXTENSION APROXIMADA DE 18.62M, COLINDA CON LOTE 4 DE LA PRESENTE DIVISION PROPIEDAD DEL MISMO CARLOS JULIO SALAMANCA SIERRA POR EL FONDO EN EXTENSION APROX DE 6.80M, COLINDA CON PREDIO PROPIEDAD DE ADRIANA MARCELA GONZALEZ Y POR EQL ULTIMO COSTADO EN EXTENSION APROXIMADA DE 14.22M, COLINDA CON PREDIOS DE DOMINGO HERNANDEZ Y EN EXTENSION DE 7.31M, COLINDA CON PREDIO PROPIEDAD DE MARIA DE JESUS PLAZAS A DAR AL PRIMER LINDEROPUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
SALAMANCA SIERRA CARLOS JULIO ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A CEPEDA DE PACHECO YOLANDA SEGUN ESCRITURA 130 DE 15-02-2008 NOTARIA DE PAIPA REGISTRADA EL 22-02-2008 AL FOLIO 074-57241.-CEPEDA DE PACHECO YOLANDA ADQUIRIO EL PREDIO POR ADJUDICACION EN SUCESION DE OCHOA CAMARGO GREGORIO SEGUN SENTENCIA DE 01-11-1996 DEL JUZGADO PROMISCUO DE FAMILIA DE DUITAMA REGISTRADA EL 27-08-1997 AL FOLIO 074-57241.-OCHOA GREGORIO ADQUIRIO POR COMPRA A OCHOA RAFAEL LORENZO. OCHOA MARIA DEL ROSARIO Y OCHOA RAQUEL. ESCRITURA #196 DE 30-06-30 NOTARIA PAIPA REGISTRADA EL 15-07-30 AL LB. 1. FL. PAR.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LT 3

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-90604

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/11/2015 Radicación 2015-074-6-8426
DOC: ESCRITURA 693 DEL: 12/11/2015 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0918 DIVISION MATERIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: SALAMANCA SIERRA CARLOS JULIO CC# 79300108 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 30/04/2019 Radicación 2019-074-6-3110
DOC: ESCRITURA 272 DEL: 02/04/2019 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 1.200.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-104193

Impreso el 26 de Enero de 2024 a las 10:59:52 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SALAMANCA SIERRA CARLOS JULIO CC# 79300108
A: FONSECA PULIDO SILVINO **CC# 19368836** **X**

ANOTACIÓN: Nro: 3 **Fecha 23/01/2024** **Radicación 2024-074-6-416**
DOC: OFICIO 280 DEL: 25/04/2022 JUZGADO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - RAD: 2021-00687
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDEZ VALERO CONCEPCION CC# 39623850
A: FONSECA PULIDO SILVINO **CC# 19368836** **CAUSANTE**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos.

USUARIO: 99766 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-2311 FECHA:23/01/2024
NIS: /OV4tHm496gLPKmQ/m0RrvzleLR5uPeooF/Z2qfP5I8=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

S 90 230901 EMVCO

Redeban

ENE 23 2024 08:16:28 REMOES 9.90

CORRESPONSAL
BANCOLOMBIA
BARRIO CENTRO DUITAMA
:R 18 NO.18-04 LOCAL 10
UNICO: 3007072205 TER: ONOOM284
RECIBO: 000824 RRN: 001308
APRO: 145817
.ECAUDO
NVENIO: 85786
PI
F: 00000000000002386417206 4

ALOR $ 49.400
U CORRESPONSAL BANCARIO NO DEBE COBRARTE POR HACER ESTA TRANSACCION.
Bancolombia es responsable por los servicios prestados por el CB. El CB no puede prestar ervicios financieros por su cuenta. Verifique que la informacion en este documento este correcta. Para reclamos comuniquese al 018000912345. Conserve esta tirilla como soporte.

*** CLIENTE ***

a ORIP Duitama

CHOS DE REGISTRO

9.400 COP

mpleta el pago

Sigue las instrucciones

Acércate a un **Corresponsal Bancario Bancolombia** con los datos mostrados a continuación y efectúa el pago antes del **miércoles 24 de enero a las 0:00am**

Datos para el pago

Número de convenio 85786

Referencia de pago 23864172064

PAGOS SEGUROS POR Wompi

L=442.
V=$49.400

JUZGADO DE FAMILIA DEL CIRCUITO
PALACIO DE JUSTICIA OFICINA 302
jprffusa@cendoj.ramajudicial.gov.co
Diagonal 16 Nº 12 – 04
Teléfono 8730230

Fusagasugá, Abril 25 de 2022

Oficio Civil Nº 0280

Doctor
BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA
Registrador Instrumentos Públicos y Privados
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co
Carrera 9 N° 16 – 33
DUITAMA - BOYACÁ

REF. PROCESO : UNIÓN MARITAL DE HECHO
*RADICADO N° : 25-290-31-10-001-**2021-00687**-00*
DEMANDANTE : CONCEPCIÓN MÉNDEZ VALERO, C.C. N° 39.623.850
DEMANDADOS : ANGIE KATERINE FONSECA SARMIENTO, sin identificación
HERNEY FONSECA SARMIENTO, sin identificación
JOSÉ ALIRIO FONSECA SARMIENTO, sin identificación
ANA LEIDY FONSECA SARMIENTO, sin identificaoión
FERNEY FONSECA SARMIENTO, sin identificación
FEIBER FONSECA SARMIENTO, sin identificación
*en su condición de **herederos determinados** del causante **SILVINO FONSECA PULIDO,** quien en vida se identificó con la **C.C. N° 19.368.836** de Bogotá D.C., y demás **herederos inde -***
terminados del mismo.-

Respetado Doctor:

En cumplimiento a lo ordenado en **AUTO** de fecha **veintitrés (23) de marzo del año en curso**, dictado en el asunto de la referencia, comedidamente me permito comunicarle que este Despacho Judicial, de conformidad con lo preceptuado en el **Art. 590 numeral 1°, literal a) del C.G.P., DECRETÓ LA INSCRIPCIÓN DE LA DEMANDA**, sobre el bien inmueble inscrito a folio de matrícula inmobiliaria Nº **074-104193** de esa Oficina, cuya titularidad recae en cabeza del causante **SILVINO FONSECA PULIDO**, quien en vida se identificó con la **C.C. N° 19.368.836** expedida en Bogotá D.C.

Así mismo me permito informarle que para su inscripción, le fue concedido **AMPARO DE POBREZA** a la demandante, por ajustarse la solicitud a los lineamientos de los Arts. 151 y 152 del C.G.P.

Ruégole en consecuencia obrar de conformidad, para lo cual le adjunto copia auténtica de ésta, y del auto que la concedió, en **cinco (05) folios.**

Cordialmente,

REPUBLICA DE COLOMBIA RAMA JUDICIAL SECRETARIA Juzgado Promiscuo de Familia del Circuito de Fusagasugá Cundinamarca

MARIA ROCIO PARRA OSPINA
Secretaria

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION

Impreso el 26 de Enero de 2024 a las 10:51:57 am

Con el turno 2024-074-6-416 se calificaron las siguientes matrículas:
074-104193

Nro Matricula: 074-104193

CIRCULO DE REGISTRO: 074 DUITAMA No. Catastro:
MUNICIPIO: PAIPA DEPARTAMENTO: BOYACA VEREDA: EL ROSAL TIPO PREDIO: RURAL

==========

DIRECCION DEL INMUEBLE
1) LT LT 3

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 23/01/2024 Radicación 2024-074-6-416
DOC: OFICIO 280 DEL: 25/04/2022 JUZGADO DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE FUSAGASUGA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO - RAD: 2021-00687
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MENDEZ VALERO CONCEPCION CC# 39623850
A: FONSECA PULIDO SILVINO CC# 19368836 CAUSANTE

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 102746