BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA No 1 CONTRATO No. 202302576

ANTECEDENTES - GENERALIDADES:

DEPENDENCIA ORDENADORA	SECRETARIA DE AGUA POTABLE Y SANAMIENTO BASICO
CONTRATO No.	202302576
OBJETO	"AMPLIACIÓN REDES DE ACUEDUCTO DEL SECTOR ZONAL 6 PARA LOS BARRIOS: CRISTO REY, LOS MANGOS Y VEREDA CARMEN Y DEL SECTOR ZONAL 1 BARRIO: VILLA CONCORDE II DEL MUNICIPIO DE MALAMBO-ATLÁNTICO"
CONTRATISTA	GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN S.A.S
INTERVENTOR	UNION TEMPORAL INTERZONA 6
REPRESENTANTE LEGAL	KATY DANIELA ROBAYO GONZALEZ
VALOR INICIAL	$ 2.267.387.393,93
VALOR ACTUALIZADO	$ 2.267.387.393,93
FECHA DE CONTRATO	30 de Mayo de 2023
FECHA DE INICIO	7 de Julio de 2023
FECHA DE FINALIZACION	7 de Noviembre de 2023
SUPERVISOR	ING. ADALID SANTIAGO CARMONA

En Barranquilla, a los (22) días del mes de septiembre del 2023 se reunieron los señores: **KATY DANIELA ROBAYO GONZALEZ,** Representante Legal de GLOBAL ENGINEERING AND DESIGN S.A.S, **LUIS ALBERTO RODRIGUEZ CALDERON,** Representante Legal del UNION TEMPORAL INTERZONA 6 interventora del contrato y el ingeniero **ADALID SANTIAGO CARMONA,** como supervisor del contrato, con el objeto de suscribir un Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra No. 1 y dejar constancia de los siguientes hechos:

1. A partir de las consideraciones técnicas tenidas durante el desarrollo del contrato 202302576; surgen las variaciones que han dado lugar a la generación del Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra No. 1, y para las cuales algunos ítems contractuales se requiere ejecutar mayores y menores cantidades de obras dadas la siguientes condiciones:

2. JUSTIFICACION MAYORES CANTIDADES
   a. .Que el ítems 1.1 "Demolición de andén con mona (cualquier espesor y tipología)." Las mayores cantidades en demoliciones por 223 M2 surgen por el nuevo trazado en el punto de empalme, donde se evidencia que hay muchos más usuarios con su frente organizado en plantillas de concreto tipo anden y que han surgido nuevos andenes construidos por los usuarios.

   b. Que el ítems 2.2 "Excavación a mano en material común o roca descompuesta, a profundidad de 0 a 2,5m" Las mayores cantidades de excavaciones manual se aumentan 4.290,80 m3, debido al espacio reducido del ancho de las vía en la zona de ejecución son muy angosto y por lo tanto una maquina no se podría hacer el proceso de excavación, por eso, el proceso constructivo que mejor se adapta es la excavación manual.

3. JUSTIFICACION MENORES CANTIDADES:

   a. Excavación mecánica en material común o roca descompuesta, a profundidad de 0 a 2,5m.: Las menores cantidades de excavación a máquina se disminuye 5262 M3, por las condiciones encontradas en obra, el espacio en el ancho que brindas las calles es muy angosto y por lo tanto una maquina no se podría hacer el proceso de excavación, debido a esto el proceso constructivo que mejor se adapta es la excavación manual.

   b. Cargue y retiro del material sobrante de excavaciones en el Parque Ambiental los Pocitos: Las cantidades de Retiro de material se disminuyen 14.046,2 M3-KM, porque el material sobrante que resulta de la excavación es bajo, dado que por ahora solo se está retirando el volumen que sobra que ocupa la tubería.

   c. Entibado discontinuo en madera: Se presentan menores cantidades de 1.925,22 M2 en esta actividad, debido a que las excavaciones no son profundas y el suelo en los barrios intervenidos a la fecha es estable.

4. Este Balance de Mayores y Menores Cantidades de Obra, no modifica el valor contractual.

5. Que a la presente Acta de Balance de Obra No. 1 se anexa el Balance de obra con los ajustes de las mayores y menores cantidades obra.

Se firma la presente Acta por quienes en ella han intervenido.

KATY DANIELA ROBAYO GONZALEZ
Global Engineering and Design S.A.S.
Contratista de Obra

LUIS ALBERTO RODRIGUEZ CALDERON
Rep. Legal Unión Temporal Inter Zona 6
Contratista de Interventoría

ADALID SANTIAGO CARMONA
Supervisor SAPSB