OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240110328387460658 **Nro Matrícula: 090-13383**

Impreso el 10 de Enero de 2024 a las 10:00:00 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 090 - RAMIRIQUI DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: CIENEGA VEREDA: CONCHUDO
FECHA APERTURA: 20-01-1984 RADICACIÓN: 84-002 CON: ESCRITURA DE: 02-01-1984
CODIGO CATASTRAL: **15189000100000005039800000000**COD CATASTRAL ANT: 15189000100050398000
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

LOTE DE TERRENO, QUE SEGUN LA TRADENCIA SE ALINDERA PARTICULARMENTE ASI; POR EL ORIENTE: POR TODA LA CORDILLERA, MIDE CUARENTA METROS (40), A ENCONTRAR UN GABILAN O PUNTA DE LA PE\A, LINDANDO POR ESTE COSTADO CON EL MUNICIPIO DE RONDON; SUR: DEL ANTERIOR PUNTO, BAJA MIDIENDO CUARENTA METROS (40), POR EL FILO DE LA MISMA PE\A, LINDANDO POR ESTE COSTADO CON TIERRAS DEL MISMO VENDEDOR; OCCIDENTE: DEL ANTERIOR MOJON, VUELVE MIDIENDO CUARENTA METROS (40), A ENCONTRAR UN MOJON DE PIEDRA QUE SE CLAVARA, LINDA CON DEL MISMO VENDEDOR; Y POR EL NORTE: DEL MOJON ANTERIOR, VUELVE EN RECTA A ENCONTRAR OTRO MOJON DE PIEDRA QUE SE CLAVARA, MIDIENDO CUARENTA METROS (40), A ENCONTRAR EL PRIMER LINDERO PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA, LINDANDO CON DE EL MISMO VENDEDOR ACTUAL. QUEDAN INCLUIDAS DENTRO DE LA VENTA LAS MEJORAS, Y QUE DESTINA ESTE PREDIO PARA REFORESTACION DE ESTE Y EXPERIMENTACION DE LAS RADIO COMUNICACIONES".

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

PRIMERO: SANABRIA, OCTAVIO, ADQUIRIO EL PREDIO EN MAYOR EXTENSION, EN COMPRA A; ABONDANO, ALBERTO, COMO CONSTA EN LA ESCRITURA # 669, DEL 21-12-36, NOTARIA SEGUNDA DE RAMIRIQUI, REGISTRADA EL 05-05-37, LIBRO 1, TOMO 4, FOLIO 25 VTO. A 26 VTO. PARTIDA NRO. 287. MODO DE ADQUIRIR".LOTE QUE LUEGO LE FUE ADJUDICADO EN EL SUCESORIO DE SOLER SANABRIA, CLEMENTINA, SEGUN SENTENCIA DEL 30-04-80, DEL JUZGADO CIVIL DEL CTO. DE RAMIRIQUI, REGISTRADO EL 03-07-80, FOLIO REAL # 090-0007093, RAD. 80-1320. MODO DE ADQUIRIR."

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: RURAL
1) PD RURAL LA ESPERANZA

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

090 - 7093
090 - 27043

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 15-07-1971 Radicación: SN

Doc: OFICIO 111 DEL 13-07-1971 JUZ.CIV.CTO. DE RAMIRIQUI VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 410 DEMANDA EN MAYOR PORCION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 240110328387460658 **Nro Matrícula: 090-13383**

Impreso el 10 de Enero de 2024 a las 10:00:00 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

DE: SOLER SANABRIA ANA MARIA

DE: SOLER SANABRIA JOSE MARIA

DE: SOLER SANABRIA MAXIMINO

DE: SOLER SANABRIA REGINA

DE: SOLER SANABRIA SILVINO

A: SANABRIA SANABRIA OCTAVIO **X**

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 02-01-1984 Radicación: 002

Doc: ESCRITURA 720 DEL 30-08-1983 NOTARIA 1 DE RAMIRIQUI VALOR ACTO: $1,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 101 VENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANABRIA SANABRIA OCTAVIO

A: JIMENEZ SOLER GABRIEL **X**

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 03-03-2009 Radicación: 2009-090-6-582

Doc: ESCRITURA 132 DEL 11-02-2009 NOTARIA PRIMERA DE RAMIRIQUI VALOR ACTO: $200,000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION: 0125 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: JIMENEZ SOLER GABRIEL CC# 2888141

A: JIMENEZ CONTRERAS JAVIER ERNESTO **CC# 6766557** **X**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: C2011-91 Fecha: 20-08-2011

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 2 Radicación: C2014-12 Fecha: 12-05-2014

SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *
* * *

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Impreso el 10 de Enero de 2024 a las 10:00:00 AM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2024-090-1-158 **FECHA: 10-01-2024**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI ORIP

ELIANA LORENA MELENDEZ GONZALEZ

REGISTRADORA SECCIONAL (E)

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI ORIP SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE RAMIRIQUI ORIP

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública